



MODELO DE ACTA DE LA SESIÓN DEL PLENO

En la localidad d'Ador sent les 20.00 del dia 29 de setembre de 2015 es reuneixen en el saló d'actes de la Casa Consistorial, el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de l'Excm. D. Joan Faus Vitòria, Alcalde d'Ador, amb assistència dels Srs. Regidors que s'enumeren al marge.

ASISTENTES: Alcalde-Presidente

D.Joan Faus Vitoria

Concejales

D.Juan Mascarell Sabater

D^a.M^a José Millet Ramis

D^a. Yolanda Estruch Estruch

D. Jose Luis Dauder Mascarell

D^a Marcel·la Estruch Estruch

D.Juan Vicente Estruch Estruch

D^a.Rosa Carmen Puig Mascarell

D^a Ana Teresa Camarena Estruch

La Corporació està assistida per la Secretària Accidental, Natalia Pelejero Delicat que dona fe de l'acte,

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució del Ple, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

SECRETARIO

D^a. Natalia Pelejero Delicado,
como Secretaria Accidental

ORDRE DEL DIA

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA CORRESPONENT A la SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 25 DE JUNY DE 2015.

S'aprova l'Acta de la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2015, autoritzant-se la seua transcripció al Llibre d'Actes

SEGON. ELECCIÓ JUTGE DE PAU TITULAR

Considerant que en 31 d'octubre de 2015 quedarà vacant el càrrec de Jutge de Pau titular



Considerant es remet al Jutjat de Primera Instància i Instrucció de Gandia i al *Butlletí Oficial de la Província de València*, l' Edicte de Alcalde de l' Ajuntament de/d' Ador, pel que s' obri període de presentació d' instàncies per cobrir el càrrecs de Jutge de Pau titular en el Municipi de Ador. Sent exposat l' Edicte en el *Butlletí Oficial de la Província*, en tauler d' anunci de l' Ajuntament, en el Jutjat de Primera Instància i Instrucció del Partit o Jutjat Degà i en el propi Jutjat de Pau

Considerant que amb data 12 de setembre de 2015 va finalitzar el termini de presentació de sol·licituds, amb les següents instàncies presentades:

- Núm. de registre d' entrada: 1471. Nom i cognoms: Fernando Cegarra Saura.
- Núm. de registre d' entrada: 1506. Nom i cognoms: Juan Alberto Moreno García.
- Núm. de registre d' entrada: 1500. Nom i cognoms: Maria Consuelo Aparisi Romero.
- Núm. de registre d' entrada: 1507. Nom i cognoms: Vanesa Poquet Estruch.
- Núm. de registre d' entrada: 1545. Nom i cognoms: Adela Sala Torres

Aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l' adopció del següent,

ACORD

PRIMER. Nomenar a Adela Sala Torres, amb DNI 20030139Z, com a Jutge de Pau

SEGON. Donar trasllat del present Acord al Jutge de Primera Instància i Instrucció del Partit Judicial, que ho elevarà a la Sala de Govern (article 101.3 de la Llei Orgànica 6/1985, de 1 de juliol, del Poder Judicial i article 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau).

La proposta va ser aprovada per majoria, amb els 6 vots a favor de Gent d'Ador i 3 abstencions del Partit Popular

TERCER. APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL I REGULADORA DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

En virtut de la Providència d'Alcaldia de data 7 de setembre de 2015, el text íntegre de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de de Construccions, Instal·lacions i Obres i l'informe de Secretaria, i segons la proposta de Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Ador el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en els termes en què figura en l'expedient

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte

La proposta va ser aprovada per unanimitat



QUART. APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL I REGULADORA DE GUALS I RESERVA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS

En virtut de la Providència d'Alcaldia de data 7 de setembre de 2015, el text íntegre de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de Guals i Reserva d'Aparcament per a minusvàlids i l'informe de Secretaria, i segons la proposta de Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Ador el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de Guals i Reserva d'Aparcament per a minusvàlids en els termes en què figura en l'expedient

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte

La proposta va ser aprovada per unanimitat

CINQUÉ. APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL I REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONTRUCCIÓ, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES I ALTRES ANÀLOGUES

En virtut de la Providència d'Alcaldia, el text íntegre de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora d'Ocupació de Via Pública amb mercaderies, materials de construcció, tanques, enderrocs, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues i l'informe de Secretaria, i segons la proposta de Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Ador el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora d'Ocupació de Via Pública amb mercaderies, materials de construcció, tanques, enderrocs, *puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues en els termes en què figura en l'expedient

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu



2/2004, de 5 de mar

QUART Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte

La proposta va ser aprovada per unanimitat

SISÉ.- CONVENI AMB L'AJUNTAMENT DE PALMA DE GANDIA PER A L'ÚS DE LA PISCINA MUNICIPAL

Vista la proposta de CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ADOR I PALMA DE GANDIA PER A L'OPTIMACIÓ EN L'ÚS DE LA PISCINA MUNICIPAL D'ADOR

Es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent ACORD:

1.- Aprovar el projecte de CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ADOR I PALMA DE GANDIA PER A L'OPTIMACIÓ EN L'ÚS DE LA PISCINA MUNICIPAL D'ADOR

2.- Facultar al Sr. Alcalde, per a que en nom i representació de la Corporació firme el Conveni aprovat.

3.- Una vegada signat per les dues parts, exposar al públic el present acord, pel termini de 15 dies durant el qual, els interessats podran presentar reclamacions, en el cas que no es presente cap reclamació, l'acord serà definitiu.

La proposta va ser aprovada per unanimitat

SETÉ DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte dels següents decrets de l'Alcaldia

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA 64/2015

Vista la instancia presentada por la Sra. M^a Amparo Ramón Sánchez el 10 de marzo de 2015 con número de registro 430, solicitando licencia de ocupación de la vivienda sita en C/ San José, 9 de Ador con referencia catastral 0813816YJ4101S0001ZE.

Visto el informe de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca del 16 de marzo de 2015.

R E S U E L V O:

Primero.- Requerir a la interesada para que presente:

Instancia modelo para la solicitud de licencia de primera ocupación cumplimentada y firmada por la interesada.

Documentación que acompaña a la instancia:

-Fotocopia del DNI.

-Certificado final de la obra para la que se dio licencia conforme al proyecto de legalización de rehabilitación de vivienda unifamiliar entre medianeras en fecha 26/4/2011, o en su defecto, certificado de que la obra se ajusta al proyecto que obtuvo licencia, suscrito por técnico competente y visado por su colegio profesional.



Acta de recepción de la obra firmada por los agentes que intervinieron en su ejecución, dirección facultativa, promotor y constructor

Segundo.- Notificar la presente resolución a la interesada, concediéndole un plazo de 10 días hábiles para aportar dicha documentación, transcurrido el cual sin haber sido recibida dicha documentación por el Ayuntamiento, se entenderá desestimado el procedimiento.

DECRET DE L'ALCALDIA 65/2015

Fent ús de les atribucions conferides pels articles 23.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 46 i 47 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Degut a circumstàncies familiars excepcionals, que fan impossible l'assistència al Plenari convocat per a hui.

HE RESOLT

1.- Delegar la Presidència del Plenari del dia 30 de març de 2015, en el Tinent d'Alcalde, D. JUAN MASCARELL SABATER.

2.- Notificar la present resolució al Tinent d'Alcalde, pel seu coneixement i acceptació de la delegació.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 66/2015

Vist que amb data 15 de desembre de 2011, la COMUNITAT DE REGANTS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS va presentar sol·licitud a fi que la garantia que va prestar per garantir el pagament de les obligacions derivades de l'expropiació dels terrenys afectes en el projecte "MODERNITZACIÓ DE RISCOS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS, 2a FASE" fóra tornada.

Vist que amb data 30 de març de 2015, es va emetre un informe per Intervenció sobre la devolució de la garantia prestada al seu dia per garantir el pagament de les obligacions derivades de l'expropiació dels terrenys afectes en el projecte "MODERNITZACIÓ DE RISCOS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS, 2a FASE".

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

RESOLC

PRIMER. Que per Tresoreria es procedisca a la cancel·lació i devolució de la garantia prestada per garantir el pagament de les obligacions derivades de l'expropiació dels terrenys afectes en el projecte "MODERNITZACIÓ DE RISCOS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS, 2a FASE" a COMUNITAT DE REGANTS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS.

SEGON. Notificar la present resolució a COMUNITAT DE REGANTS CANALS ALTS DEL RIU SERPIS als efectes oportuns.

DECRETO DE LA ALCALDÍA 67

Licencia Segregación



Vista la solicitud de licencia de segregación presentada por D^a M^a Carmen Estruch Santacatalina con DNI 73902332C, con número de registro 494 y fecha 24/03/2015.

Visto el informe de 30 de marzo de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca, que se transcribe literalmente:

“María Teresa Broseta Palanca, arquitecta municipal del Ayuntamiento de Ador, colegiada nº 8.001, en el Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana, en contestación a la solicitud presentada por María Camen Estruch Santacatalina, con DNI 73.902.332C, requiriendo LICENCIA DE SEGREGACIÓN de la parcela ubicada en Calle San José nº14B, con referencia catastral 0713601YJ4101S0001TE en el término municipal de Ador (Valencia), emite el siguiente informe:

La finca de referencia no cumple con la superficie de 60m² de parcela mínima edificable establecida en SUELO URBANO de los artículos 86.1.6 y 104.1 de las Normas Subsidiarias de Ador. La segregación de la misma sólo cabría con su agregación simultánea a finca colindante que alcanzara la superficie mínima edificable.

En consecuencia se debe informar DESFAVORABLE la solicitud de licencia de segregación.”

RESUELVO:

Primero: Denegar la licencia de segregación ya que la finca sita en C/ San José, 14B con referencia catastral 0713601YJ4101S0001TE del término municipal de Ador, no cumple con la superficie de 60m² de parcela mínima edificable establecida en SUELO URBANO de los artículos 86.1.6 y 104.1 de las Normas Subsidiarias de Ador. La segregación de la misma sólo cabría con su agregación simultánea a finca colindante que alcanzara la superficie mínima edificable.

Segundo: Notificar la presente resolución a la interesada.

DECRETO DE LA ALCALDÍA 68

Restauración bienes inmuebles

Vista la memoria de la obra denominada “Restauración de las Estaciones del Via Crucis Ermita Sant Josep de Ador” que ha sido elaborada por el arquitecto Jose Vicente Casar Rovira.

Visto el anuncio de la Excelentísima Diputación Provincial de Valencia sobre convocatoria de ayudas económicas con destino a la realización de obras de restauración para la conservación de bienes inmuebles que posean valores históricos, artísticos o de interés local para los ejercicios 2014 y 2015.

RESUELVO

1º Dejar sin efecto el decreto nº 91 de 2014 mediante el cual se aprobaba la memoria de actuación y se solicitaba una ayuda a la Diputación de Valencia, por no corresponder el título de la memoria con el título mencionado en dicho decreto.

2º Aprobar la memoria de la obra denominada “Restauración de las Estaciones del Via Crucis Ermita Sant Josep de Ador”, cuyo presupuesto de licitación es de 57.596 €.



2º Solicitar a la Diputación Provincial de Valencia una subvención por importe de 57.596 € para la ejecución del proyecto.

3º Dar cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre.

DECRET D'ALCALDIA 69/2015
Aprovació Certificació

Vista la Certificació n. 4 i última de l'obra "PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIONS C/SANT JOSEP, C/ RAVAL, C/ COLÓN i C/ AUSIÀS MARCH ", (PPOS 2014-15/31), per import de VINT-I-VUIT MIL SET-CENTS CINQUANTA-CINC AMB SEIXANTA-NOU (28.765,69) EUROS signada pel Tècnic Director de l'obra, amb el conforme del contractista

L'import de l'esmentada certificació es finància de la següent manera:

- Diputació Provincial 7.913,65 €

H E R E S O L T:

1.- Aprovar la Certificació nº 4 i última de l'obra "PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIONS C/SANT JOSEP, C/ RAVAL, C/ COLÓN i C/ AUSIÀS MARCH ", (PPOS 2014-15/31), per import de 7.913,65 €

2.- Remetre la Certificació amb certificació d'aquest acord a la Diputació Provincial, a fi de que previ els tràmits oportuns ens siga transferida les quantitats corresponents.

3.- Donar compte al Plenari d'esta resolució.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 70/2015

CONTRACTACIÓ EXPLOTACIÓ BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL

Vista la necessitat realitzar l'explotació del servei del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL.

Vist que donada la característica de l'explotació del servei del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL es considera com a procediment més adequat el procediment obert, oferta més avantatjosa diversos criteris d'adjudicació.

Vist que amb data 23 de març de 2015 es va emetre informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment que s'ha de seguir i òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Vist que amb data 23 de març de 2015, es va redactar i va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Segona del Reial Decret 3/2011 de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP),



RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'explotació del servici del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, per mitjà de procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, convocant la seua licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte d'explotació del servici de BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

TERCER. Publicar en Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i per mitjà de ban, l'anunci de licitació perquè durant el termini de 7 dies puguen presentar les proposicions que estimen pertinents

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 72/2015

ANTE LA SOLICITUD DE LA MERCANTIL FENVI SL DE SUSPENSIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA DE 27 DE ENERO DE 2015, LIQUIDACIÓN DE DEUDA GIRADA EN PERÍODO VOLUNTARIO; visto:

Por Resolución de Alcaldía de 7 de julio de 2014 se declaró la responsabilidad directa de la mercantil FENVI SL, CIF B46414082, por el importe total de 77.662,73€.

La mercantil FENVI SL, a través de su representación, formuló recurso de reposición contra la citada Resolución.

Por Resolución de Alcaldía se desestimó el recurso de reposición formulado por la deudora FENVI SL y se confirmó la indemnización impuesta. Consta la interposición de recurso contencioso-administrativo formulada por la mercantil FENVI SL contra la Resolución de Alcaldía de 7 de julio de 2014 y su confirmación en reposición. Es el Procedimiento Ordinario nº 485/2014, del Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 9 de Valencia.

Por Resolución de Alcaldía de 27 de enero de 2015, y de acuerdo con lo dispuesto por la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, los artículos 10, 11, 68 y concordantes del Real Decreto 939/2005, el Reglamento General de Recaudación, el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, la Ley de Bases del Régimen Local y demás normativa de régimen local, se dispuso abrir el período voluntario de recaudación de la deuda para la mercantil FENVI SL, por el importe principal de 77.662,73€. Asimismo, se declaró la obligación de la mercantil FENVI SL de ingresar la deuda en el Ayuntamiento en el plazo señalado, así como se ordenó a la Tesorería municipal que procediera al cobro de la cantidad adeudada en los términos legalmente establecidos.

Ante la solicitud formulada por la deudora de proceder a la suspensión de la Resolución de Alcaldía expresada de 27 de enero de 2015, se deberá tener en cuenta lo dispuesto por el artículo 111.2 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, puesto que el recurso pende del Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Valencia:

“...el órgano a quien compete resolver el recurso, previa ponderación, suficientemente razonada, entre el perjuicio que causaría al interés público o a terceros la suspensión y el perjuicio que se causa al recurrente como consecuencia de la eficacia inmediata del acto recurrido, podrá suspender...”

Por lo tanto, no procede suspensión alguna y se deberá denegar expresamente. Todo ello sin perjuicio de la decisión que adopte el Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 9 de Valencia en su caso, y en los términos que se declare.



En su virtud, de acuerdo con lo establecido por los artículos 111, 138 y concordantes de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, la Ley de Bases del Régimen Local y demás normativa de régimen local.

DISPONGO:

PRIMERO.- Denegar la suspensión de la Resolución impugnada por la que se abre el período de pago de la deuda en voluntaria para la mercantil FENVI SL.

SEGUNDO.- Notificar a la mercantil FENVI SL esta resolución.

TERCERO.- Contra el presente acto administrativo podrá interponer FENVI SL, de conformidad con lo dispuesto en los artículos de la Ley 7/85 de 2 de abril de Bases de Régimen Local, el artículo 14,2 del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales y los artículos 116 y 117 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes a contar desde el siguiente a su notificación, ante el mismo órgano que dictó el acto.

Si no estima oportuna la interposición del recurso potestativo de reposición podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados en la misma forma ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, con arreglo a lo señalado en los artículos 8.1, 25.1 y 46.1 de la Ley 29/98 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa (según redacción dada por la Ley 19/03 de 23 de diciembre)

Así mismo podrá interponer cualquier otro recurso que estime pertinente.

DECRET DE L'ALCALDIA 73/2015

Vist el "CONVENI SINGULAR DE COL·LABORACIÓ QUE SUBSCRIUEN LA DIPUTACIÓ PROVINCIAL DE VALÈNCIA I L'AJUNTAMENT D'ADOR PER A L'ACTUACIÓ «RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I REPAVIMENTACIÓ DE TOT EL NUCLI ANTIC"

H E R E S O L T:

1.- Aprovar el CONVENI SINGULAR DE COL·LABORACIÓ QUE SUBSCRIUEN LA DIPUTACIÓ PROVINCIAL DE VALÈNCIA I L'AJUNTAMENT D'ADOR PER A L'ACTUACIÓ «RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I REPAVIMENTACIÓ DE TOT EL NUCLI ANTIC

2.- Firmar el Conveni i remetre'l a la Diputació de València.

DECRET DE L'ALCALDIA 74/2015

Joan Faus Vitòria, Alcalde de l'Ajuntament d'Ador, davant de la instància presentada per la Sra. Mayra Honores Cevallos, de data 08-04-2015, núm. de registre 580, sobre sol·licitud de canvi de domicili dins del mateix municipi.

Vist que l'autorització de residència del domicili on es sol·licita el canvi la signa el Sr. AGUSTIN JOSE GALLEGRO DE LA RIVA, DNI. 20006162A, com a propietari de la vivenda.



Vist que consultada la "OFICINA VIRTUAL DEL CADASTRE", resulta que el Sr. Gallego de la Riva no figura com a titular cadastral de la vivenda on es pretén efectuar el canvi de domicili.

D E C R E T E :

1er.- Denegar la sol·licitud de canvi de domicili, presentada per la Sra. Honores Cevallos, per no estar demostrada la propietat o ocupació del immoble on es pretén efectuar el canvi de domicili.

2on.- Concedir als interessats un termini de 10 dies, per poder presentar al·legacions.

3er.- Comunicar el present Decret als interessats.

DECRET 75/2015

Vista la liquidació del Pressupost de l'exercici 2014, atès el preceptiu informe previ emès per la Intervenció Municipal que s'uneix a esta Resolució.

Pel present, fent ús de les competències que l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases de Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, 51/2002 i 57/2003 i 41 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, atribueixen a esta ALCALDIA, i de conformitat amb l'article 193 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 i 90.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sext de la dita Llei, en matèria de pressupostos, HE RESOLT:

PRIMER. Aprovar la Liquidació del Pressupost General de 2014, els resultats dels quals són els següents

RESULTAT PRESSUPOSTARI.

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	AJUSTES PRESSUPOSTARI	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a) Operacions corrents	1.257.164,47	1.096.602,55		160.561,92
b) Altres operacions no financeres	120.304,30	163.641,93		-43.337,63
1.- Total operacions no financeres (a+b)	1.377.468,77	1.260.244,48		117.224,29
2.- Actius financers				0,00
3.- Passius financers		331.946,52		-331.946,52
RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI	1.377.468,77	1.592.191,00		-214.722,23

AJUSTES



4.- Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals	175.716,98	
5.- Desviacions de financiació negatives de l'exercici	28.501,28	
6.- Desviacions de financiació positives de l'exercici	0,00	204.218,26

RESULTAT PRESUPOSTARI AJUSTAT		-10.503,97
--------------------------------------	--	-------------------

ROMANENT DE TRESORERÍA

COMPONENTS	IMPORTS ANY	IMPORTS ANY ANTERIOR
1. (+) Fons líquids	569875,18	432359,39
2. (+) Drets pendents de cobro	925133,30	1276804,56
(+ del Pressupost corrent	227288,85	328650,97
(+ de Pressupostos tancats	696772,41	932988,99
(+ de operacions no pressupostaries	16352,01	15164,60
(-) cobros realitzats pendents d'aplicació definitiva	15279,97	0,00
3 (-) Obligacions pendents de pago	584985,32	649660,78
(+ del pressupost corrent	51945,84	139812,51
(+ de Pressupostos tancats	54229,52	2990,61
(+ de operacions no pressupostaries	527074,78	526256,15
(-) pagos realitzats pendents d'aplicació definitiva	48264,82	19398,49
I. Romanent de tresoreria total (1+2-3)	910023,17	1059503,18
II. Saldos de dubtós cobro	197317,47	481231,82
III Excés de financiació afectada	175183,34	203684,62
IV Romanent de tresoreria per a despeses generals (I - II - III)	537522,36	374586,74

SEGON. Donar compte al Ple del tancament i liquidació del pressupost en la primera sessió que se celebri, de conformitat amb el que disposa l'article 193.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

TERCER. Remetre una còpia de la liquidació del Pressupost General de l'entitat Local a la Delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda de la província i a la Comunitat Autònoma en virtut del que estableix l'article 193.5 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.



RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 77/2015

Vallado de parcela San José, 14A

Vista la solicitud de licencia de vallado de la parcela sita en Calle San Jose, 14A de Ador (Valencia) de fecha 31 de marzo de 2015, presentada por D^a Carmen Serra Bataller.

Visto el informe de la arquitecta municipal de 7 de abril

R E S U E L V O:

Primero: requerir a la solicitante D^a Carmen Serra Bataller para que presente la siguiente documentación:

- Delimitación del vallado sobre plano del catastro.
- Descripción breve del tipo de vallado.
- Declaración jurada de no indemnización del valor del vallado en caso de reparcelación del suelo (se adjunta modelo)
- Copia IAE del constructor

Segundo: notificar la presente resolución a la interesada, concediéndole el plazo de 15 días para que presente la referida documentación, indicándole que de no hacerlo se procederá al archivo de las actuaciones.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 78/2015

Vista la relación de contribuyentes a la que no se ha podido notificar la liquidación en los expedientes relativos al Incremento de valor de terrenos de naturaleza urbana (Plusvalías) gestionados por el Registro de la Propiedad nº 3 de Gandía en virtud del convenio firmado en 2012.

He resuelto:

Primero.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 58/2003, General Tributaria, no habiéndose podido realizar por causas no imputables a esta Administración la notificación de los actos que se relacionan a los interesados o representantes que igualmente se indican, e intentada al menos dos veces, por la presente se les cita para que comparezcan, en el plazo de los quince días naturales contados desde el siguiente a esta publicación, en la oficina del Registro de la Propiedad nº 3 de Gandía, (que tiene encomendada por el Ayuntamiento la gestión de la liquidación del Impuesto sobre el Valor de los Terrenos de naturaleza Urbana) ubicada en la P^a Germanias, nº 53 de Gandía, de 9 a 14 horas, al efecto de ser notificados. De no comparecer en el señalado plazo la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales el día siguiente al del vencimiento del plazo, teniéndosele asimismo por notificado de las sucesivas actuaciones y diligencias del procedimiento sin perjuicio de su derecho a comparecer en cualquier momento del mismo, conforme a lo prevenido en el apartado 3 del artículo 112 de la Ley 58/2003.



CIF/NIF	Interesado/Representante	Expediente (s)	Acto a notificar
19992862C	Ricardo Cerro Roig	Plus003/2014/49/1/1	Liquidación
24326291L	Rafael Reynal Gallardo	Plus003/2013/5/1/1	Liquidación
B97671135	Germán y Catalá Promociones Urbanas, SL	Plus003/2014/29/1/1	Liquidación
20045949T	Carles Galiano Miñana	Plus003/2014/31 y 32	Liquidación
B97678445	Prosanre Espacios, SL	Plus003/2014/41/1/1	Liquidación
19987538D	Jose Antonio Martín Clos	Plus003/2014/43/1/1	Liquidación
19993213A	Francisca Mayans Fernández	Plus003/2014/43/2/1	Liquidación
Y0673704W	Hensly Felix Wilmans	Plus003/2014/46/1/1	Liquidación

SEGUNDO: Ordenar la publicación en el BOP de la citación para notificación por comparecencia de la referida relación de contribuyentes.

DECRET DE L'ALCALDIA79/2015

Joan Faus Vitòria, Alcalde de l'Ajuntament d'Ador, davant de la instància presentada per la Sra. Mayra Honores Cevallos, de data 08-04-2015, núm. de registre 580, sobre sol·licitud de canvi de domicili dins del mateix municipi.

Vist que l'autorització de residència del domicili on es sol·licita el canvi la signa el Sr. AGUSTIN JOSE GALLEGO DE LA RIVA, DNI. 20006162A, com a propietari de la vivenda.

Vist que consultada la "OFICINA VIRTUAL DEL CADASTRE", resulta que el Sr. Gallego de la Riva no figura com a titular cadastral de la vivenda on es pretén efectuar el canvi de domicili.

DECRETE :

1er.- Denegar la sol·licitud de canvi de domicili, presentada per la Sra. Honores Cevallos, per no estar demostrada la propietat o ocupació del immoble on es pretén efectuar el canvi de domicili.

2on.- Concedir als interessats un termini de 10 dies, per poder presentar al·legacions.

3er.- Comunicar el present Decret als interessats.

DECRET D' ALCALDIA 80/2015

ADJU. BAR POLIESPORTIU

D. Joan Faus Vitòria, Alcalde de l'Ajuntament d'Ador,

Elaborat el Plec de Prescripcions Particulars que regirien l'adjudicació del Contracte de



Gestió de Servei Públic i el procés d'adjudicació del Bar del Poliesportiu Municipal aprovat per Resolució d'Alcaldia de 23 de març de 2015

Atés que en data 8 d'arbil de 2015 es va procedir a l'acte d'obertura de proposicions per a l'adjudicació de l'explotació del servici del Bar del Poliesportiu Municipal

Elaborat informe tècnic per l'Enginyer tècnic Industrial D. Manuel Dominguez Turís en data 17 d'abril de 2015 que valora la proposició acceptada pertanyent a Mónica Pardo Redondo amb una puntuació de 55 punts.

RESOLC

Primer: Notificar i requerir a D^a. Mónica Pardo Redondo, amb DNI 20013593M que, en el termini de 5 dies a comptar des de l'endemà al de rebre el requeriment, presente la documentació justificativa de disposar efectivament, dels mitjans que, conforme al Plec de condicions, es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text refós de la Llei de Contractes del sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre i a constituir la garantia (300 €) que siga procedent.

Segon: Realitzats els tràmits anteriors, que la Secretaria emeta informe proposta i ho comuniqui a aquesta Alcaldia per a resoldre sobre aquest tema.

DECRET DE L'ALCALDIA 81/2015

Vist l'Informe de l'Enginyer Tècnic Municipal

"Modificació de l'annex al projecte denominat "LA/SMT A 20 KV TIPO A-110, 2^a-110 Y MTSS CON

DESVIO DE LA EXISTENTE TIPO A-56 A LSMT TIPO MTSS CON CIERRE DE ANILLO Y ALIMENTACIÓN

A LOS CTS RACONCH I, II, III, IV, Y V DE 2X630 KVA PARA EL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL

RACONCH en el T.M. d'Ador", corresponent a IExp. de referència ATLINE/2008/732/46, derivat

per la impossibilitat d'executar el Pas Aeri/Subterrani en el Suport n. 780350, ja que en aquest

suport existeixen ja dos jocs de seccionadors instal·lador, els quals seccionen la línia de doble

circuit existent.

Després d'analitzar el problema juntament amb la companyia subministradora Iberdrola

Distribució Elèctrica S.A.U., titular final de la instal·lació, aquesta ens ha indicat que el pas

Aeri/Subterrani es realitzi en el suport n. 790141, el qual tal com es pot observar en els plànols

adjunts es troba situat en el mateix camí per on discorria la LSMT projectada, per la qual cosa el

traçat de la mateixa no es veurà afectat, tan sol quant a la longitud de la mateixa, ja que serà inferior a la projectada originalment.

En el present annex solament es justificaran aquells punts que es modifiquen pel que fa al projecte original.

Per tal motiu el tècnic que subscriu considera que el traçat de la LSMT disposa d'autorització municipal per trobar-se inclosa en el projecte d'urbanització aprovat d'aquesta U.E., sent que



la modificació no afecta a nou traçat sinó a acurtar la distància de la LSMT per a realitzar nou pas A/S, que el seu traçat continua discorrent per camí públic, i sent que l'actual promotor d'aquestes instal·lacions continua sent el propi Ajuntament d'Ador, que NO existeix CONDICIONANT algun a aquest annex presentat, tenint caràcter Favorable el present informe.

En concordança amb el mateix,
H E R E S O L T:

1.- Aprovar d'acord amb l'Informe de l'Enginyer Tècnic Municipal, l'annex al projecte denominat "LA/SMT A 20 KV TIPO A-110, 2ª-110 Y MTSS CON DESVIO DE LA EXISTENTE TIPO A-56 A LSMT TIPO MTSS CON CIERRE DE ANILLO Y ALIMENTACIÓN A LOS CTS RACONCH I, II, III, IV, Y V DE 2X630 KVA PARA EL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL RACONCH en el T.M. d'Ador, sense cap CONDICIONANT.

2.- Donar compte a Iberdrola Distribució Elèctrica S.A.U., de la present resolució

DECRET DE L'ALCALDIA 82/2015

Vista la Factura 02GA2014 d'honoraris presentada per D. JOSÉ VICENTE CASAR ROVIRA, Tècnic redactor del projecte de les obres de PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIONS C/SANT JOSEP, C/ RAVAL, C/ COLÓN i C/ AUSIÀS MARCH incloses al PPOS any 2014-2015 núm. 3 amb l'import de 3.1974,56 €.

Vistes les Directrius de Gestió dels Plans provincials de Cooperació

En virtut H E R E S O L T:

1r Aprovar la Factura 02GA2014 d'honoraris, per un import de 3.1974,56 €, que presenta D. JOSÉ VICENTE CASAR ROVIRA, Tècnic redactor de les obres de PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIONS C/SANT JOSEP, C/ RAVAL, C/ COLÓN i C/ AUSIÀS MARCH, PPOS any 2014-2015 núm. 3.

2n Sol·licitar de l'Excma. Diputació Provincial de València l'abonament de la subvenció corresponent d'acord amb les Directrius de Gestió dels Plans i Programes provincials de Cooperació.

RESOLUCION N° 83/20115

Visto que en la parcela 133 del polígono 3 del término municipal de Ador se ha instalado una explotación apícola sin que conste que disponga de licencia municipal y no habiendo solicitado autorización para la ubicación en dicha zona de colmenas.

Visto el Real Decreto 209/2002 de 22 de febrero, por el que se establecen normas de ordenación de las explotaciones apícolas.

Teniendo en cuenta que para poder instalar colmenas, la explotación tiene que estar dada de alta en el Registro de Explotaciones para lo que debe solicitarse el alta de la misma en la Conselleria de Agricultura acompañando dicha solicitud de mapas de ubicación de las colmenas.



Dado que en cada una de las colmenas debe estar rotulado el número de explotación o Código de Explotación Agraria (CEA) de manera indeleble y en lugar visible.

Dado que para la instalación de la explotación es necesario un permiso del Ayuntamiento de Ador en el que muestre su conformidad con el emplazamiento de la misma

Comprobado que, conforme al Real Decreto antes referido, las colmenas deben guardar las siguientes distancias mínimas:

- 400 m. a ciudades o pueblos y establecimientos públicos
- 100 m. a viviendas rurales habitadas e instalaciones pecuarias
- 200 m. a carreteras nacionales
- 50 m. a carreteras comarcales
- 25 m. a caminos vecinales

Comprobado que la parcela 133 del polígono 3 en el que se ubica la explotación es titularidad de MARIA ENCARNACION NAVARRO ESPADAS, con domicilio en Avenida Constitución nº 70 de Ador

Elaborado informe técnico al respecto por el Ingeniero Técnico Agrícola, D. Jose Ramón Frasquet Gosp, en fecha 22 de abril de 2015, en el que se determina la inexistencia de licencia para la ubicación de las colmenas, la falta de acuerdo del Ayuntamiento de Ador con el emplazamiento, el incumplimiento de las distancias mínimas a caminos y la no presentación del número de registro de explotación concedido por la Conselleria de Agricultura

RESUELVO:

PRIMERO.- Requerir a D^a María Encarnación Navarro Espadas, como titular de la propiedad afectada para que retire las colmenas instaladas en la parcela 133 del polígono 3 del T.M. de Ador.

SEGUNDO.- Comunicar el presente acuerdo a D^a María Encarnación Navarro Espadas, como promotora de estos actos, para que puedan examinar el expediente y presentar las alegaciones que tengan por conveniente, otorgando un plazo de 10 días, en virtud de lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Transcurrido el plazo de alegaciones o no habiendo retirado las colmenas tal y como se le indica en el punto primero de esta resolución, se acordará la medida de restauración que corresponda, a costa del interesado, concediendo un plazo de ejecución.

DECRETO 84/2015

Vista la instancia presentada por D. Salvador Estruch Mascarell, con DNI 20002418D y domicilio a efecto de notificaciones en C/ Juan XXIII nº 15 de este municipio de Ado, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el pasado día 14 de abril de 2015 con el número de registro 608 en la que solicita Licencia de Obra Menor en Suelo No Urbanizable Común

Visto que la obra consiste en “Construcción de muro de bloques de hormigón y solera de hormigón” y se llevará a cabo en la parcela 422 del polígono 6 de Ador



Dado que no se aporta la documentación referida en la instancia

Elaborado informe por los Servicios técnicos del Ayuntamiento de Ador en fecha 15 de abril de 2015

RESUELVO:

Primero.- Requerir al interesado para que aporte la documentación que a continuación se detalla

- Memoria valorada de las obras a realizar
- Copia del IAE del Constructor

Segundo.- Notificar la presente resolución al interesado concediéndole un plazo de 10 días hábiles para que aporte de documentación requerida, transcurrido el cual, sin que esta haya sido recibida en el Registro de Entrada de este Ayuntamiento, se entenderá por desistido de su petición.

DECRETO 85/2015
EXPT FEST 103/2015

Visto el pago efectuado en fecha 9 de marzo de 2015 por el Ayuntamiento de Ador a Gero Residenciales, por la estancia de D^a Rufina Mascarell Bover, vecina de Ador, con domicilio en la Calle Santísimo Cristo nº 2.- 1º (C.P. 46729- Ador)

Dado que el pago efectuado asciende a mil doscientos sesenta y ocho euros y cincuenta y cuatro céntimos (1268'54 €)

RESUELVO:

PRIMERO.- Requerir a D^a Rufina Mascarell Bover para que haga efectiva la cantidad de 1268' 54 euros reclamada

SEGUNDO.- Notificar el presente acto a la interesada con expresión de los recursos y plazos que sean procedentes.

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 86/2015

EXP. LA DIPU TE BECA

D. JOAN FAUS VITÒRIA, ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ADOR

Vist l'anunci de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València sobre les bases per a la concessió de beques de formació pels municipis i entitats locals menors, en el marc del Programa de Pràctiques Formatives “La Dipu et Beca” 2015



RESOLC:

1. Sol·licitar l'adhesió de l'Ajuntament d'Ador al dit Programa.
2. Assumir el compromís de l'entitat local de finançament de les beques en els termes previstos en les bases reguladores.
3. Donar compte al Ple en la primera sessió que se celebri.

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 87/2015

Exp. Declaració de ruïna ordinària

Vist que no s'ha pogut notificar a D. Fernando Mascarell Estruch el tràmit d'audiència de l'expedient de declaració de ruïna ordinària de l'immoble situat al carrer Sant Josep, 19 d'Ador.

R e s o l c :

Primer: De conformitat amb el que es disposa en l'art. 59.5 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i havent-hi resultat infructuosos els intents de notificació al interessat que a continuació es relaciona, se li emplaça, mitjançant el present anunci, al fet que comparega en el termini de 10 dies, comptats des del següent al de la publicació de la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província de València, en horari de dilluns a divendres de 09.00 a 14.00 hores, en l'Ajuntament d'Ador (Plaza La Font 1, 46729 Ador), a l'efecte de tenir coneixement íntegre del acte que es pretén notificar.

Així mateix s'adverteix a la persona interessada que, de no personar-se en el citat termini, la notificació s'entendrà produïda amb caràcter general legal des de l'endemà al del venciment del termini assenyalat per a comparèixer.

Expedient: Declaració de ruïna ordinària de l'immoble situat al carrer Sant Josep, 19 d'Ador

Persona interessada: Fernando Mascarell Estruch, C/ Cardenal Cisneros, 1 Pl.3 Pta. 5 de Gandia

Segon: Enviar una còpia de l'edecte a l'Ajuntament de Gandia per a la seua publicació.

Tercer: Sol·licitar a l'Ajuntament de Gandia que practique la notificació en virtut de l'article 4 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques y del Procediment Administratiu Comú.

RESOLUCIÓN 88/2015

Vist que amb data 30 de març de 2015, es va acordar per l'Ajuntament Ple la RESOLUCIÓ I LIQUIDACIÓ DEFINITIVA PAI OVO

Vist que al punt 4 de l'acord anterior figura :

QUART. Confiscar la garantia que va ser constituïda per un import de 246.863,66 € en data



26 de març de 2009, mitjançant aval del BANCO POPULAR ESPAÑOL S. A., con el n. 0175/00026 per l'urbanitzador INMOBILIARIA ZARAGOZÁ E HIJOS, S.L.. L' ingrés haurà de fer-se efectiu en els terminis que fixa l'art. 62 de la Llei General Tributària i el Reglament General de Contractació i en el compte bancari de l'entitat BANKIA núm.2038 6104 16 6000004489.

Vist que l'esmentat ACORD ha estat notificat als interessats, INMOBILIARIA ZARAGOZÁ E HIJOS, S.L i BANCO POPULAR ESPAÑOL S. A., en temps i forma.

Atès que transcorregut el termini d'un mes sense que s'haja presentat Recurs de Reposició, l'acord es ferm en via administrativa.

Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER.Requerir a l'entitat BANCO POPULAR ESPAÑOL S. A.l'execució de la garantia definitiva prestada per l'urbanitzador de la unitat d'actuació PAI DEL SECTOR OVO, per mitjà de a aval bancari i que ascendeix a l'import de 246.863,66 €, en els termes que figuren a l'acord de Resolució.(Compte actual 2038-6104-16-6000004489)

SEGON.Donar compte d'esta resolució a BANCO POPULAR ESPAÑOL S. A

DECRET DE L'ALCALDIA 89/2015

Atès que les vacances del Secretari-Interventor, Josep Blai Ballester Gorrita, seran durant el període del 18 de maig de 2015 fins al 8 de juny de 2015, ambdós inclosos.

H E R E S O L T

PRIMER. Assignar les funcions de Secretaria-Intervenció a la SRA. NATALIA ELENA PELEJERO DELICADO, com a Secretaria Accidental

SEGON. Notificar la present Resolució a l'interessada perquè en prengueu coneixement i perquè manifeste expressament la seua conformitat a l'acompliment de les funcions assignades, així com i a Intervenció als efectes que procedisca.

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 90

Exp: Ordre d'execució d'obres

Vist que no s'ha pogut notificar a Monte Crown Canaleta, S.L el tràmit d'audiència de l'expedient d'Orde d'execució d'obres en distintes parcel·les de la urbanització Monte Corona d'Ador.

R e s o l c :

Primer: De conformitat amb el que es disposa en l'art. 59.5 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i havent-hi resultat infructuosos els intents de notificació al interessat (o representant) que a continuació es relaciona, se li emplaça, al fet que comparega en el termini de 10 dies, comptats des del següent al de la publicació de la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província d' Alacant, en horari de dilluns a divendres de 09.00 a 14.00 hores, en l'Ajuntament d'Ador (Plaza La Font 1, 46729 Ador), a l'efecte de tenir coneixement íntegre del acte que es pretén notificar.

Així mateix s'adverteix a la persona interessada (o repreesentant) que, de no personar-se en el citat termini, la notificació s'entendrà produïda amb caràcter general legals des de



l'endemà al del venciment del termini assenyalat per a comparèixer.

Expedient: Ordre d' Ejecció d'Obres

Persona interessada: Montecrown Canaleta, S.L, Av. Jaume i, 15-1 - 03730 Xàvea.

Firmat: L'Alcalde, Joan Faus Vitoria, en Ador a cinc de maig de 2015

Segon: Enviar una còpia de l'edicte a l'Ajuntament de Xàvea per a la seua publicació.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA D'ADJUDICACIÓ 91/2015

CONTRACTACIÓ PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVICI "BAR POLIESPORTIU MUNICIPAL"
EXP.: 79/2015

Atès que en data 17/04/2015, l'òrgan de contractació va declarar com a oferta més favorable per la contractació per a l'explotació del servici del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL l'emesa per l'empresa MONICA PARDO REDONDO

Atès que es va requerir al candidat que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presente la documentació requerida al Plec de Clausules Administratives Particulars del contracte d'adjudicació Servici de Var del Poliesportiu Municipal

Atès que en data 04 de maig de 2015, la candidata MONICA PARDO REDONDO, va constituir la garantia definitiva per import de 300 €.

Atès que en data 5 de maig de 2015 la candidata MONICA PARDO REDONDO aporta la documentació requerida al Plec de Clausules Administratives Particulars del contracte d'adjudicació Servici de Bar del Poliesportiu Municipal: carnet de manipulador d'aliments i alta en el IAE

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 151.4 i la Disposició Addicional Segona del

Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

RESOLC

PRIMER. Adjudicar a l'empresa MONICA PARDO REDONDO , el contracte per a l'explotació del servici del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL mitjançant procediment

negociat sense publicitat, aprovat per Resolució d'Alcaldia de data 23 DE MARÇ DE 2015

SEGON. Notificar a MONICA PARDO REDONDO, adjudicatària del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà el dia 8 de maig de 2015 a les 09.30 hores.

TERCER. Donar compte d'aquesta resolució al Plenari

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA D'ADJUDICACIÓ 92/2015

CONTRACTACIÓ PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVICI "BAR POLIESPORTIU MUNICIPAL"

Atès que en data 17/04/2015, l'òrgan de contractació va declarar com a oferta més favorable per la contractació per a l'explotació del servici del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL l'emesa per l'empresa MONICA PARDO REDONDO

Atès que es va requerir al candidat que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presente la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'adjudicació Servici de Bar del Poliesportiu Municipal

Atès que en data 04 de maig de 2015, la candidata MONICA PARDO REDONDO, va constituir la garantia definitiva per import de 300 €.



Atès que en data 5 de maig de 2015 la candidata MONICA PARDO REDONDO aporta la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'adjudicació Servici de Bar del Poliesportiu Municipal: carnet de manipulador d'aliments i alta en el IAE

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 151.4 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,
RESOLC

PRIMER. Adjudicar a l'empresa MONICA PARDO REDONDO , el contracte per a l'explotació del servici del BAR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL mitjançant procediment obert, aprovat per Resolució d'Alcaldia de data 23 DE MARÇ DE 2015

SEGON. Notificar a MONICA PARDO REDONDO, adjudicatària del contracte, la present Resolució i citar a la interessada per a la signatura del contracte que tindrà lloc el dia 8 de maig de 2015 a les 09.30 hores.

TERCER. Donar compte d'aquesta resolució al Plenari

DECRET D'ALCALDIA 93/2015

EXPT.: 117/2015

Presentada instància per Sr. Juan Aparisi Romero, amb DNI 20016463 T i domicili a efectes de notificacions en Carrer Loreto 14 del municipi de Ador en la que sol·licita la devolució parcial del pagament de gener a juny de la modalitat Bany lliure en la piscina municipal d'Ador

Atès que s'al·leguen raons de salut i s'aporta justificant d'assistència en consulta on se li diagnostica fractura de dit.

Segons consta als arxius de la piscina municipal, el sol·licitant va pagar una quota de 84 euros per a l'assistència a la piscina municipal, durant 6 mesos, no podent assistir a les instal·lacions durant dos mesos.

RESOLC:

PRIMER: Autoritzar la devolució de l'import de 28 euros corresponent a la part no gaudida, atenent a les raons mèdiques que impedeixen l'assistència de Sr. Juan Aparisi Romero a la piscina municipal

SEGON: Notificar la present resolució a l'interessat indicant-li que per a la devolució de l'import sol·licitat haurà de personar-se en les oficines de l'Ajuntament d'Ador amb esta resolució i el seu document nacional d'identitat

DECRETO ALCALDÍA 94/2015

Ref.: GEST 121/2015

CBREDE/2015/1/46

D. Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador,

Visto el escrito de fecha 21 de abril de 2015 del Jefe de Servicio Territorial de Energía sobre el proyecto de autorización administrativa y ejecución de instalaciones para el suministro de gas natural en el término municipal de Ador

Vista la separata correspondiente,

Visto el informe del Ingeniero Técnico Industrial, D. Manuel Domínguez Turís, de fecha 8 de mayo de 2015 sobre dicho proyecto

RESUELVO



1º.- No establecer condicionado alguno a la ejecución de dicha instalación, por discurrir toda la infraestructura gasista por terreno de titularidad municipal.

2º.- Notificar la presente resolución a la Conselleria de Economía, Industria, Turismo y Empleo. Servicio Territorial de Energía de Valencia

DECRETO DE ALCALDÍA 95/2015

Aprobada la resolución de contrato del la mercantil INMOBILIARIA ZARAGOZA E HIJOS S.L.,

como agente urbanizador del Programa de Actuación Integrada de la Unidad de Actuación "Zona

Ovo" de Ador, en pleno de 30 de marzo de 2015.

Visto que el propietario ha satisfecho todas las cuotas de urbanización objeto de cobro por la mercantil mencionada.

Visto que los avales tienen validez hasta que el Ayuntamiento autorice su cancelación.

HE RESUELTO:

1.- Autorizar la cancelación del aval constituido por el contribuyente afectado, para garantizar el

pago de las cuotas de urbanización correspondiente a la parcela que se indica incluida en el Programa de Actuación Integrada de la Unidad de Actuación "Zona Ovo" que a continuación se

relaciona:

Titular Parcela Adjudicada NºAval

Jose Ricardo Mascarell Faus 6D 861-00004

2.- Dar cuenta de la presente resolución al interesado a fin de efectuar la cancelación y devolución

del presente aval.

DECRETO DE ALCALDIA 96/2015

EXPT 272/2012

D. Joan Faus Vitoria, como Alcalde del Ayuntamiento de Ador (Valencia),

Habiendo sido aprobada la resolución del contrato con INMOBILIARIA ZARAGOZÁ

E HIJOS S.L. como agente urbanizador del Sector Residencial OVO, de Ador y

aprobada la liquidación final de las obras de Urbanización,

Requeridos los administradores concursales para proceder al reintegro recaudado a

los propietarios sin autorización municipal en concepto de provisión de fondos de la

cuota 5.2 para la finalización de las obras de urbanización, que no han sido

acometidas por dicha mercantil,

Visto el informe de fecha 14 de mayo de 2015 elaborado al respecto por la Arquitecta municipal D^a M^a Teresa Broseta Palanca,

Habiendo procedido el agente urbanizador, en fecha 15 de mayo de 2015, al

reintegro de la cantidad resultante de la suma de las cuotas 5.2 recaudadas,

RESUELVO:

PRIMERO: Proceder a la devolución del importe de la cuota 5.2 cobrada en concepto de provisión de fondos para la finalización del obras de urbanización

Sector Ovo conforme al informe elaborado por la arquitecta municipal, M^a Teresa

Broseta Palanca, que establece las siguientes cuantías:

NOMBRE PROPIETARIO PARCELA

APORTADA

PARCELA

ADJUDICADA



IMPORTE CUOTA

Montserrat Escrivá Roig 2 2 595.74

José Escrivá Roig 2 2 595.74

Rosa Gilabert Vidal 47 5B 230.26

Salvador Catalá Estruch 28 5D 200.51

Rosa Camarena Estruch 28 5J 226.26

Jose M. Mascarell Estruch 28 5J 226.26

Rosendo Miñana Estruch 43 6E 100.93

Fernando Miñana Estruch 43 6E 100.93

Maria Camarena Mascarell 44 6F 201.84

Carolina Bataller Gimeno 8 10 365.31

Mª Pilar Bataller Gimeno 8 10A 365.31

MCCI Mediterránea de

Construcciones SL

1 10B 198.21

Vicente Perelló Vercher 13 11A 693.24

Carmen Estruch Malonda 7-36 13A 1279.83

María Ángeles Miñana

Catalá

16-17-18 3A Y 6G 2169.98

SEGUNDO: Requerir a los propietarios enumerados para que aporten a las oficinas municipales, el número de cuenta bancaria para proceder a la devolución de la cuota 5.2 aportada

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 97/2015

JOAN FAUS VITORIA, ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ADOR

Vist l'anunci de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València sobre les bases per a la concessió de subvencions per a beques de pràctiques de formació pels municipis i entitats locals menors en el marc del programa de Pràctiques Formatives "La Dipu et Beca" per al 2015.

RESOLC:

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria de 7 beques a concedir per l'Ajuntament d'Ador.
2. Ordenar la publicació de les mateixes en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
3. Donar compte al Ple en la primera sessió que se celebre.

DECRETO 98/2015

D.Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador,

Examinado el expediente de restauración de la legalidad urbanística en las parcelas 77 y 289 del polígono 7 de Ador (Valencia) con la construcción de un vallado sin licencia



Iniciado el expediente de restauración de la legalidad urbanística en fecha 10 de junio de 2013 de las obras en ejecución sin licencia consistentes en levantamiento de muro de bloques de hormigón en las parcelas 77 y 289 del polígono 7 de Ador

Recibido en estas oficinas municipales, con número de registro de entrada 573, de fecha 04/04/2014, informe desfavorable de la Confederación Hidrográfica del Júcar para la construcción de cerramiento en zona de policía de cauce público (Barranco Collado), en el término Municipal de Ador "dado que no se puede comprobar que el vallado respetaría la zona de servidumbre del cauce afectado"

Dado que el contenido de dicho informe se consideró vinculante en el sentido de la resolución de la licencia, dando como resultado la denegación de la misma para la construcción del vallado

Solicitado a la Confederación Hidrográfica del Júcar, en fecha 03 de febrero de 2015, por este Ayuntamiento, que se establezcan las condiciones del vallado al titular Francisco Javier Miñana Estruch en las parcelas 77 y 289 del polígono 7 de Ador, así como las coordenadas de inicio y fin del vallado

Habiéndose comprobado que las coordenadas aportadas coinciden con la ubicación actual del vallado,

Visto que la obra ejecutada se ajusta a las condiciones impuestas por la Confederación Hidrográfica del Júcar,

Elaborado informe técnico por la arquitecta municipal, D^a Maria Teresa Broseta Palanca, en fecha 18 de mayo de 2015

RESUELVO:

PRIMERO: Dejar sin efecto las medidas de restauración urbanística iniciadas

SEGUNDO: Otorgar al interesado un plazo de 2 meses para la legalización de las obras, mediante la solicitud de la correspondiente licencia de obras, indicándole que, para ello deberá aportar, la documentación técnica presentada en la Confederación Hidrográfica del Júcar para la tramitación de la autorización allí concedida.

Tercero.- Notificar la presente resolución al interesado

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA99/2015

Vista la instancia presentada por la Sra. Amparo Mascarell Mascarell, el 7 de mayo, solicitando autorización para la colocación de una pérgola en la Plaça La Font, 2, delante del denominado Bar Nou

Visto el informe del técnico industrial municipal D. Manuel Domínguez, de fecha 15 de mayo de 2015.

He resuelto :

1º.- Autorizar a la interesada la instalación de una pérgola desmontable de 5.50 m X 4.50 m. X 2.20 m. en la Plaça la Font, 2, delante del local denominado Bar Nou, con los siguientes condicionantes:



- Deberá dejar libre el uso y no podrá ocuparse la acera existente
- No deberá de sobrepasar el límite de la fachada del local, no pudiendo ocupar el frontal de la fachada colindante
- No podrá sobrepasar el límite del jardín existente

2º.- Notificar la presente resolución a la interesada.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA 100/2015

Asunto: Requerimiento de documentación

Vista la instancia presentada por D. Guillermo Berzosa Martí con DNI:24359596C el 28 de abril de 2015 con número de registro 699, solicitando cédula de garantía urbanística sobre varias fincas en la unidad de ejecución ZONA OVO, en el término municipal de Ador.

Visto el informe de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca del 25 de mayo de 2015.

RESUELVO:

Primero.- Requerir a la interesado para que aporte la siguiente documentación:

- Acreditación de la propiedad o la disponibilidad civil de las fincas
- Si la solicitud se formula en nombre de interesado distinto del propietario, se deberá acompañar de autorización del propietario.

Segundo.- Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole un plazo de 10 días hábiles para aportar dicha documentación, transcurrido el cual sin haber sido recibida dicha documentación por el Ayuntamiento, se procederá al archivo del expediente.

DECRETO ALCALDIA 101/2015

Revisada la instancia presentada por D Cristobal Jiménez Izquierdo, con DNI 73978558R y domicilio a efecto de notificaciones en Calle Molló nº 13 bajo de Gandia (CP 46702) que tuvo registro de entrada 692 en fecha 27 de abril de 2015 y en la que solicita licencia para colocar una puerta de entrada al huerto de la parcela 409 del polígono 12 del TM de Ador

Comprobada la documentación aportada,

Visto que las obras que se solicitan se encuentran ubicadas en suelo clasificado como SUELO NO URBANIZABLE COMUN

Atendiendo a lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, de aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992 por las que las obras solicitadas serían compatibles con las mismas

Elaborado informe técnico al respecto por parte del Ingeniero Técnico Agrícola municipal D. Jose Ramón Frasquet Gosp en fecha 20 de mayo de 2015

RESUELVO:

1º.- Conceder al promotor Licencia de Obras para la colocación de una puerta metálica de hierro galvanizado de 4m x 2.5m de dos hojas abatibles, más una puerta de hierro galvanizada de 0.9m x 0.7m en la parcela 409 del polígono 12 del TM de Ador



2º.- El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mismas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga, la licencia caducará, procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido

3º.- Una vez concluida la obra, dispondrá de dos meses para comunicarlo a este ayuntamiento para la comprobación de los requisitos exigidos y el ajuste de la obra a la documentación presentada

4º.- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	1500,00 €	
Tipo Tasa:	1.50% mín. 25 €	25,00
Tipo ICIO:	1.00%	15,00
CUOTA TRIBUTARIO A INGRESSAR		40 €

6º.- De esta resolución, se de traslado al interesado para su conocimiento y efectos.

DECRETO ALCALDIA 102/2015

Revisada la instancia presentada por D Vicent Lluís Tarrasona Llorca, con DNI 19992445V y domicilio a efecto de notificaciones en Calle Constitució nº 49 del municipio de Real De Gandia, que tuvo con registro de entrada 746 en fecha 04 de mayo de 2015 y en la que solicita licencia para construir un vivero de agua y paso de tubería por camino en el polígono 9 de la parcela 18 del término municipal de Ador

Comprobada la documentación aportada,

Visto que las obras que se solicitan se encuentran ubicadas en suelo clasificado como SUELO NO URBANIZABLE COMUN

Atendiendo a lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, de aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992 por las que las obras solicitadas serían compatibles con las mismas

Elaborado informe técnico al respecto por parte del Ingeniero Técnico Agrícola municipal D. Jose Ramón Frasset Gasp en fecha 20 de mayo de 2015

RESUELVO:

1º.- Conceder al promotor Licencia de Obras para la construcción de un vivero de agua y el cruce e instalación de una tubería de riego en la parcela 18 del polígono 9 del TM de Ador



2º.- El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mismas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga, la licencia caducará, procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido

3º.- Una vez concluida la obra, dispondrá de dos meses para comunicarlo a este ayuntamiento para la comprobación de los requisitos exigidos y el ajuste de la obra a la documentación presentada

4º.- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	2950,00 €	
Tipo Tasa:	1.50% mín. 25 €	44,25
Tipo ICIO:	1.00%	29,50
CUOTA TRIBUTARIO A INGRESSAR		73,75 €

6º.- De esta resolución, se de traslado al interesado para su conocimiento y efectos.

DECRET 103/2015

Per Providència d'Alcaldia de data 27 de maig de 2015, es va iniciar expedient relatiu al cessament dels càrrecs electes amb motiu de les eleccions Municipals.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Determinar que D. Juan Mascarell Sabater deixa de realitzar les seues funcions en règim de dedicació parcial per expirar el mandat de la corporació.

SEGON. Que es tramite la Baixa en la Seguretat Social.

TERCER. Notificar aquesta Resolució a D. Juan Mascarell Sabater com interessat.

QUART. Comunicar aquesta circumstància al Servei d'Intervenció als efectes oportuns.



RESOLUCIO 104/2015

Vista la instància presentada el 15/5/2015 amb nombre de registre 825, en la que els alumnes de sisé del col·legi CEIP la Murtera d'Ador sol·liciten una ajuda econòmica per al viatge de fi de curs.

RESOLC:

Primer. Concedir als alumnes de sisé de primària del CEIP la Murtera 300 Euros per a l'autobús, a més de 6 Euros per xiquet per a gastos.

Segon. Notificar la present resolució als interessats, sol·licitant-los un nombre de compte on poder fer la transferència de 390.

DECRET D'ALCALDIA 105/2015

Atès el deute que D. Emilio Albuixech Vallet té pendent amb aquest Ajuntament d'Ador en concepte de mensualitats i menjador de l'Escoleta Municipal Infantil d'Ador, per l'exercici 2014 i 2015,

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, i atesa la Proposta de liquidació,
RESOLC

Aprovar la liquidació de referència tal com ha estat practicada pe la Secretaria Accidental, que es detalla tot seguit:

Any	Concepte	Import
2014	Maig. Mensualitat escoleta +menjador	138.75 €
2014	Juny. Mensualitat escoleta +menjador	165 €
2015	Gener. Mensualitat escoleta +menjador	138.75 €
2015	Febrer. Mensualitat escoleta +menjador	153.50 €
2015	Març. Mensualitat escoleta +menjador	165 €
2015	Abril. Mensualitat escoleta +menjador	157.80 €
2015	Maig. Mensualitat escoleta +menjador	90 €

Suma débits per principal 1008.8 euros

Despeses per tornada de rebuts 2.1 euros

Total a pagar 1010.90 euros

DECRET 106 /2015

DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 10 DE JUNY DE 2015

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió EXTRAORDINÀRIA que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.30 hores del dia expressat i amb el següent

DECRET 107/2015

DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 10 DE JUNY DE 2015

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió EXTRAORDINÀRIA que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.45 hores del dia expressat i amb el següent



DECRET 108/2015

DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
CORRESPONENT AL DIA 10 DE JUNY DE 2015

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i en virtut del que es disposa en els articles 36.1, 80, 82 i 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i en l'article 47.2 del Text Refós de Disposicions Legals Vigents en Matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, convoque sessió EXTRAORDINÀRIA que tindrà lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament a les 20.00 hores del dia expressat i amb el següent

ORDRE DEL DIA

1 Aprovació de l'Acta de l'última Sessió celebrada.

RESOLUCIÓN ALCALDIA 109/2015

EXPT 149/2012

Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador ,

Vista la propuesta de Resolución de la autorización de vertido de aguas residuales a rio Serpis en el término

Municipal de Ador procedentes de saneamiento de la Urbanización Montecorona (Edar Montecorona) efectuada

por la Confederación Hidrográfica del Júcar,

Visto el plazo de 10 días otorgado para que esta Corporación manifieste su conformidad u oposición y formule

las correspondientes alegaciones que considere oportunas

Habiéndose dado traslado a la entidad gestora TECVASA para que emita informe al respecto y no habiéndose el

mismo dentro del plazo establecido, entendiéndose por tanto su conformidad con la propuesta de resolución

RESUELVO:

1º.- No establecer condicionado alguno a la propuesta de resolución de la autorización de vertido de aguas

residuales a rio Serpis en el Término Municipal de Ador.

2º.- Notificar la presente resolución a la Confederación Hidrográfica del Júcar

DECRET 110/2015

DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
CORRESPONENT AL DIA 13 DE JUNY DE 2015



Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i en virtut del que es disposa en l'article 37 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i en l'article 47.2 del Text Refós de Disposicions Legals Vigents en Matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, convoque sessió EXTRAORDINÀRIA que tindrà lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament a les 12.00 hores del dia expressat i amb el següent

ORDRE DEL DIA

PRIMER. Constitució de la nova Corporació Municipal i elecció de l'Alcalde

SEGON. Notificar aquesta Resolució als Senyors Regidors Electes que hauran de personar-se en aquest acte, d'acord amb la legislació aplicable, proveïts de la següent documentació: acreditació de la seva personalitat, credencial expedida al seu favor per la Junta Electoral de Zona, en cas que no l'hagués presentat amb anterioritat a la Secretaria de l'Ajuntament (article 195 de la Llei Orgànica Reguladora del Règim Electoral General) i acreditació de les declaracions formulades davant la Secretaria de l'Ajuntament relatives a activitats i béns i causes de possibles incompatibilitats; i publicar-ho en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament

RESOLUCIÓN ALCALDIA 111/2015

EXPT 149/2012

Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador ,

Vista la propuesta de Resolución de la autorización de vertido de aguas residuales a Barranco Racó Notari en el término Municipal de Ador procedentes de saneamiento de la Urbanización Montecorona (Edar Los Naranjos)

efectuada por la Confederación Hidrográfica del Júcar,

Visto el plazo de 10 días otorgado para que esta Corporación manifieste su conformidad u oposición y formule

las correspondientes alegaciones que considere oportunas

Habiéndose dado traslado a la entidad gestora TECVASA para que emita informe al respecto y no habiéndose el

mismo dentro del plazo establecido, entendiéndose por tanto su conformidad con la propuesta de resolución

RESUELVO:

1º.- No establecer condicionado alguno a la propuesta de resolución de la autorización de vertido de aguas

residuales a Racó Notari en el Término Municipal de Ador.

2º.- Notificar la presente resolución a la Confederación Hidrográfica del Júcar

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 112/2015

Visto que con fecha 16 de junio de 2015, por el Alcalde del Ayuntamiento de Ador se detectó la necesidad de realizar obras de pavimentación e instalaciones en las Calles Colon y San Juan del Municipio de Ador debido al mal estado de las mismas, que se puede calificar como obras de restauración, conservación y mantenimiento

Visto que se emitió Informe por Secretaría sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir y en el que se consideraba que la motivación de la necesidad de proyecto resulta suficiente.



Visto el proyecto PAVIMENTACIÓN E INSTALACIONES DE LAS CALLES COLON Y SAN JUAN DE ADOR, redactado por D. Jose Vicente Casar Rovira, con un presupuesto de ejecución de CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y UN CENTIMO (IVA NO INCLUIDO)

Examinada la documentación que la acompaña,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar el proyecto de obras redactado por D. Jose Vicente Casar Rovira .

SEGUNDO. Presentar el proyecto aprobado en la Excelentísima Diputación Provincial de Valencia para su inclusión en el Convenio Singular de Colaboración que suscriben la Diputación Provincial de Valencia y el Ayuntamiento de Ador

TERCERO. Dar cuenta la plenario de la presente resolución

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 113/2015

Adjudicació de Beques de la Diputació de València

Vista l'acta de la Comissió Avaluadora de les sol·licituds presentades per a la participació en el programa formatiu de la Diputació de València " La Dipu Et Beca" 2015.

RESOLC:

1. L'adjudicació de les beques a les següents persones seguint l'aplicació del barem i deixant com a suplents a la resta de candidats per orde de puntuació,

ÀREA	FINALITAT	BECARI	MES
Educació i Cultura	Escoleta	Estruch Camarena, Andrea	Juliol
Educació i Cultura	Biblioteca	Fernández Moragues, Eva	Agost
Administració	Oficines municipals	Sala Borredá, Raquel	Juliol i Agost
Esports	Instal·lacions Esportives	Camarena Llorens, Gabriel	Juliol
Esports	Instal·lacions Esportives	Joziak Oscar	Juliol
Esports	Instal·lacions Esportives	Vicent Romero, Marta	Agost
Esports	Instal·lacions Esportives	Clarí Mascarell, Germán	Agost

2. La publicació en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament dels llistats per àrea i puntuació total

3. La notificació de la present resolució als interessats.

4. Donar compte al Ple en la primera sessió que se celebri.

RESOLUCIÓ DE DE L'ALCALDIA 114

Exp. 192/2013

Visto el informe de la arquitecta municipal de 16 de junio de 2015 que dice:

"Se ha realizado inspección tras la orden de limpieza y vallado de los solares cuyo titular es el



Sr. Vicende A. Cardete Pérez, con referencia catastral:
CL. Ramón y Cajal 22 (A) Bl:A Suelo. Ref: 0812813YJ4101S0001SE
PL Número 7 207 Suelo 0812214YJ4101S0001ZE
PL Número 7 324 Suelo 0812815YJ4101S0001UE

Antecedentes:

En fecha 11/9/2013 y 8/8/2014 se notifica orden de vallado y orden de limpieza respectivamente sobre los solares de referencia, ante las cuales el titular presenta alegación en plazo, solicitando al ayuntamiento el deslinde de los solares con vial público para poder realizar el vallado ordenado, lo que suspende el plazo de ejecución de la orden hasta la finalización del deslinde por el Ayuntamiento.

De acuerdo con el informe del ingeniero técnico agrícola municipal, de fecha 24/11/2015, se ejecuta el deslinde y amojonamiento del solar estando el propietario presente en el acto y conforme con el mismo.

En fecha 9/1/2015 se resuelve levantar la suspensión del plazo de ejecución de la orden de limpieza del solar establecido en 15 días y de la orden de vallado establecido en 3 meses, ambas desde la notificación de la mismas.

Ante dicha resolución los propietarios reclaman no estar de acuerdo con el deslinde realizado en el solar, exponiendo que con dicho deslinde se realizaría una nueva cesión del solar al vial público, más allá de la que se practicó conforme al convenio firmado con el Ayuntamiento en fecha 9/11/2006.

Ante nueva inspección del solar en fecha 16 de junio de 2015 se puede comprobar que no se ha ejecutado el vallado del solar.

En consecuencia se INFORMA:

PRIMERO.- Que las parcelas de referencia pertenecen a la unidad de ejecución en suelo urbano UE-SUR 2, que se encuentra sin desarrollar hasta que se apruebe la reparcelación necesaria.

SEGUNDO.- Que los propietarios de las parcelas, mediante convenio urbanístico de fecha 9/11/2006, cedieron de su parcela el uso de 159,00m² para la construcción de la Calle Ramón y Cajal y 298,56m² para ampliación del Camino Quintanes, con destino a vial público, con expresa reserva del derecho de propiedad y por tanto del aprovechamiento y de la edificabilidad, previstas en las Normas Subsidiarias vigentes en el municipio de Ador, previamente al desarrollo de la unidad de ejecución UE-SUR 2.

TERCERO.- Que cualquier nueva cesión de suelo en la unidad de ejecución debe ser precedida por la aprobación de su programación y reparcelación.

CUARTO.- Que los propietarios del suelo son responsables de mantener el terreno en condiciones de seguridad, salubridad y decoro, y que en este sentido el vallado debería establecerse en el límite de la parcela resultante tras las cesiones presentes en el convenio con la vía pública, sin la cesión de más suelo por parte de sus titulares.

Plaça la Font, 0001 46729 ADOR (Valencia) Tel : 962808008

Fax : 962808159 CIF : P4600200B <http://www.ador.es>

QUINTO.- A la vista de los hechos, debería ejecutarse el vallado provisional del solar en todos sus lindes, a base de poste empotrado y valla metálica de simple o doble torsión, de forma que



se garantice la salubridad, seguridad y se evite el riesgo de caídas.

Para todo ello se considera un presupuesto aproximado de malla galvanizada 40/16 de altura

2m de 24,92 €/m lineal de vallado, considerando una longitud de vallado estimativa de 390 metros, el presupuesto de ejecución asciende a 9.718,80 EUROS (sin IVA), y se establece un

plazo de ejecución de 2 meses.”

RESUELVO:

Primero: Ordenar el vallado provisional del solar en todos sus lindes, a base de poste empotrado y valla metálica de simple o doble torsión, de forma que se garantice la salubridad, seguridad y se evite el riesgo de caídas.

Para todo ello se considera un presupuesto aproximado de malla galvanizada 40/16 de altura 2m de 24,92 €/m lineal de vallado, considerando una longitud de vallado estimativa de 390 metros, el presupuesto de ejecución asciende a 9.718,80 EUROS (sin IVA), y se establece un plazo de ejecución de 2 meses.

Segundo: Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole un plazo improrrogable de dos meses transcurridos los cuales se procederá a la ejecución subsidiaria a costa del obligado hasta el límite del deber de conservación.

Lo firma el Alcalde, Joan Faus Vitoria, ante la secretaria accidental, Natalia Pelejero Delicado, en Ador a diecisiete de junio de dos mil quin

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 115/2015

Visto que por la Alcaldía se detectó la necesidad de realizar la contratación de las obras consistentes en PAVIMENTACION E INSTALACIONES C/ COLON Y SAN JUAN DEL T.M. DE ADOR .

Aprobado el Proyecto de Obras correspondiente, en fecha 16 de junio de 2015

Visto que, dada la característica de la obra parece el procedimiento más adecuado el contrato menor.

Visto que se emitió Informe por Secretaría sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir y el órgano competente para aprobar y adjudicar el contrato.

Visto que se redactó e incorporó al expediente el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la adjudicación del contrato en fecha 18 de junio de 2015

Visto que se ha realizado la retención de crédito oportuna

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar el expediente de contratación, mediante CONTRATO MENOR

SEGUNDO. Autorizar, en cuantía de 53.655'45 EUROS, el gasto que, para este Ayuntamiento, representa la contratación referenciada, con cargo a las partidas 450.61900 y 920.22706 del estado de gastos del Presupuesto Municipal de este Ayuntamiento para el ejercicio 2015 .



TERCERO. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regirá el contrato de obras menor

CUARTO. Solicitar ofertas a las siguientes empresas

- GRUPO COPRUSA
- CADERSA
- RESTITUBO
- CMG SL.

DECRETO DE LA ALCALDIA 116/2015

D. Joan Faus Vitoria, como Alcalde del Ayuntamiento de Ador,
Visto el informe de D^a María Teresa Broseta Palanca, Arquitecta Municipal de Ador, colegiada nº 8001 en el COACV en referencia a la liquidación de las obras de urbanización del SECTOR OVO DE Ador en el que se indica que las obras correspondientes a la cuota 5.2 de la cuenta de liquidación del Proyecto de Reparcelación del Sector OVO de Ador no han sido ejecutadas ni certificadas y no cabe la remisión de cobro a los propietarios.

Vista la relación anexa a dicho informe en el que se indican los propietarios a los que les fue cobrada la Cuota 5.2

Habiendo sido aprobada la resolución del contrato con INMOBILIARIA ZARAGOZÓ E HIJOS SL como agente urbanizador del sector Residencial OVO de Ador, aprobada la liquidación final de las obras de Urbanización y requeridos los administradores concursales para proceder al reintegro de las cuantías recaudadas a los propietarios sin autorización municipal en concepto de provisión de fondos de la cuota 5.2, para unas obras que no han sido acometidas por dicha mercantil
Habiendo procedido el agente urbanizador, en fecha 15 de mayo de 2015 al ingreso en las arcas de este Ayuntamiento de Ador de la cantidad resultante de la suma de las cuotas 5.2 recaudadas, por importe de 7496.35 euros, importe que se ha contabilizado como concepto no presupuestario

Habiendo aportado los propietarios relacionados, los números de cuenta bancaria para proceder a la devolución de la cuota.

RESUELVO:

PRIMERO.- Realizar, en cada una de las cuentas bancarias aportadas por los propietarios, el ingreso de la cantidad que figura a continuación:

NOMBRE PROPIETARIO PARCELA

APORTADA

PARCELA

ADJUDICADA

IMPORTE CUOTA

Montserrat Escrivá Roig 2 2 595.74

José Escrivá Roig 2 2 595.74

Rosa Gilabert Vidal 47 5B 230.26

Salvador Catalá Estruch 28 5D 200.51

Rosa Camarena Estruch 28 5J 226.26

Jose M. Mascarell Estruch 28 5J 226.26

Rosendo Miñana Estruch 43 6E 100.93

Plaça la Font, 0001 46729 ADOR (Valencia) Tel : 962808008

Fax : 962808159 CIF : P4600200B <http://www.ador.es>

Fernando Miñana Estruch 43 6E 100.93

María Camarena Mascarell 44 6F 201.84

Carolina Bataller Gimeno 8 10 365.31



M^a Pilar Bataller Gimeno 8 10A 365.31
MCCI Mediterránea de
Construcciones SL
1 10B 198.21
Vicente Perelló Vercher 13 11A 693.24
Carmen Estruch Malonda 7-36 13A 1279.83
María Ángeles Miñana
Catalá
16-17-18 3A Y 6G 2169.98
SEGUNDO.- Dar cuenta al Pleno de la presente resolución.

DECRETO 117/2015

SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO NUMERO 205/2015

B INTERPUESTO POR D. VICENTE J. ESTRUCH ESTRUCH Y SOLICITUD DE DEFENSA EN

JUICIO A LA EXCMA.DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE VALENCIA Y OTORGAMIENTO DE PODER

GENERAL DE REPRESENTACIÓN PROCESAL.”

D. Joan Faus Vitoria, como Alcalde del Ayuntamiento de Ador,

Dada cuenta del oficio, del Juzgado de lo Contencioso nº 2 de Valencia del día 12 de junio de 2015,

interpuesto por D VICENTE J. ESTRUCH ESTRUCH solicitando la remisión del expediente

administrativo donde ha recaído el acuerdo recurrido, sirviendo de EMPLAZAMIENTO a esta

Corporación y a los POSIBLES INTERESADOS en el mantenimiento de los acuerdos o resolución.

Y CUMPLIDO el requisito del PREVIO DICTAMEN DE SECRETARÍA, exigido en el art. 54.3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril y art.221.1 del Real Decreto

2.568/1986, de 28

de noviembre.

Vista la obligación que tiene esta Entidad Local de ejercer las acciones necesarias para la defensa de sus bienes y derecho, por imposición del art. 68.1 de la Ley 7/1985, de 2 de

abril,

reguladora de las bases del Régimen Local, en relación con el art.220.1 del Real Decreto 2.568/1986,

de 28 de noviembre.

ACUERDA :

1.º PERSONARSE en el Recurso Contencioso-Administrativo n.º 205/2015, interpuesto por:

D VICENTE J. ESTRUCH ESTRUCH

CONTRA: Desestimación presunta por silencio administrativo AYUNTAMIENTO DE ADOR

DE FECHA: 21 DE MAYO DE 2015

SOBRE: URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

OPONIÉNDOSE AL MISMO Y EJERCIENDO LAS CORRESPONDIENTES ACCIONES PARA

LA DEFENSA DE LA VALIDEZ Y LEGALIDAD DEL ACUERDO RECURRIDO.

2.º SOLICITAR EXPRESAMENTE al amparo de lo prevenido en el artículo 31 y 36 de la

Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y el 30 del

Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto

Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que

confiere a la Diputación la competencia para prestar el servicio de asistencia jurídica

a los municipios (1), especialmente a los de menor capacidad económica y de



gestión, como es el municipio de ADOR que cuenta con menos de diez mil habitantes. Y OPONERSE al mismo ejerciendo las correspondientes acciones para la defensa de la VALIDEZ y legalidad del acto recurrido, todo ello en relación con el Reglamento de Asesoramiento Municipal, aprobado por la Excm. Diputación de Valencia, el 25 de septiembre de 2000, corrección de errores Pleno 24 de octubre de 2000, (B.O.P. 2-12-2000 nº 287).

Y remítase a dicho fin copia de la comunicación recibida, junto con certificación de este acuerdo, y copia autenticada del expediente administrativo objeto del recurso contencioso.

3.º A) Otorgar poder general de representación a favor de los PROCURADORES DE LOS TRIBUNALES que seguidamente se señalan:

a) DE VALENCIA

D Joaquin Villaescusa García

D. Joaquin Muñoz Femenia

Plaça la Font, 0001 46729 ADOR (Valencia) Tel : 962808008

Fax : 962808159 CIF : P4600200B <http://www.ador.es>

DÑA María Rosa Ubeda Solana

Dª Maria Teresa de Elena Silla

D. Eladio Son Cebriá

b) DE MADRID

DÑA MARIA Luz Albacar Median

D Jose Luis Ferrer Recuero.

Así como igualmente otorgar dichos poderes generales de representación procesal a favor de los funcionarios-letrados de la Excm. Diputación Provincial de Valencia, adscritos al Servicio de Defensa en Juicio de las Entidades Locales, que designe la Presidencia de dicha Corporación para cada asunto en concreto, en aplicación de lo establecido en el Reglamento de dicho Servicio, facultando ampliamente al señor Alcalde-Presidente para otorgar la escritura de poder general de representación procesal, a favor de los referidos procuradores y letrados.

B) Ratificar el poder general de representación procesal, otorgado el día 23 de mayo de 1990 ante el Notario de Gandia D. Julio Sabater Genoves n.º de protocolo MIL CIENTO ONCE a favor de los procuradores de los tribunales y letrados a que dicha escritura se refiere, cualquiera de los cuales podrá ostentar la representación en dicho recurso contencioso-administrativo.

4.º También se acuerda facultar ampliamente al procurador de los tribunales o letrado que ostente la representación para PREPARAR E INTERPONER EL CORRESPONDIENTE RECURSO DE CASACIÓN O APELACIÓN, según sea procedente, contra la sentencia que recaiga en este recurso, cuando la misma sea perjudicial en todo o en parte para los intereses municipales a juicio del letrado director.

5.º Y conforme a lo requerido por el o Ilmo. Sr. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Contencioso n.º 2 REMÍTASE copia autenticada del expediente administrativo debidamente foliada donde ha recaído la resolución y/o acuerdo recurrido, juntamente con los duplicados de las notificaciones practicadas a los interesados

DECRETO 118/2015

Dada cuenta del escrito del Juzgado de lo Contencioso n.º2 de Valencia del día 12 de junio de 2015, dimanante del recurso Contencioso-Administrativo número 205/2015 B .interpuesto por D.

VICENTE J. ESTRUCH ESTRUCH CONTRA:AYUNTAMIENTO DE ADOR

que reclama la remisión del expediente administrativo en el que ha recaído la resolución recurrida, tal

como dispone la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En cumplimiento del requerimiento efectuado, esta Alcaldía RESUELVE:

1.º Remitir al referido Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Valencia el



expediente administrativo en el que ha recaído la resolución recurrida, junto con el duplicado de la notificación practicada a los interesados en el expediente, en su caso, EMPLAZÁNDOLES PARA QUE PUEDAN PERSONARSE EN LOS AUTOS DEL REFERIDO RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO EN EL PLAZO DE 9 DÍAS, si a su derecho conviene.

2.º Emítase el preceptivo informe por el Secretario/a de la Corporación y sométase a consideración del Pleno del Ayuntamiento, con propuesta de Resolución, el presente expediente para la personación en dicho Recurso y oposición al mismo

RESOLUCIÓN DE L'ALCALDIA 119/2015

Atès les compensacions sol·licitades en data 22 d'abril de 2015 per la empresa TECVASA amb domicili a efectes de notificacions en C/ Rio Pisuerga 6 baix de Valencia (CP 46001) i a fi de liquidar el CÀNON FIXE ANUAL 2014, CÀNON VARIABLE ANUAL 2014 i SALDO PENDENT 2014

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

HE RESOLT

PRIMER: Declarar la compensació del deute tributari següent:

Factura	data	destinatari	Concepte	Import
001052014	17/07/2014	Ayto Ador	Trabajos puesta en marcha pozo	2892'76
1014000152	30/09/2014	Ayto Ador	Analitica autocontrol	349'39
1014000153	30/09/2014	Ayto Ador	Analitica autocontrol	484'00
1014000159	15/10/2014	Ayto Ador	Trabajos vertidos raco notari	1756'88
1014000215	04/12/2014	Ayto Ador	Primera certificacion c/ Goya	22435'49
1015000008	23/01/2014	Ayto Ador	Segunda certificacion c/ Goya	7564'51
1014000232	31/12/2014	Ayto Ador	Analitica autocontrol	349'39
1014000231	21/12/2014	Ayto Ador	Analitica autocontrol	484'00
1015000043	02/02/2015	Ayto Ador	Instalacion contador pozo Sierra	556'60
1015000065	28/02/2015	Ayto Ador	Trabajos c/ Ramon y Cajal	3872'22
1015000079	01/04/2015	Ayto Ador	Instalacion variador pozo Sierra	5917'99



Total pendent				46669'27
---------------	--	--	--	----------

Amb les liquidacions pendents que son les següents:

Canon fixe anual 2014	60641'68
Canon variable anual 2014 (97.299m3 x 0.1108 €/m3)	10780'73
Saldo pendent 2014	4649'68
Total pendent	76072'09

Restant un saldo a favor de l'Ajuntament de 29402'82 euros

SEGON. Requerir a Tecvasa el pagament de 29402'82 com a part de deute que excedeix del crèdit

TERCER. Sol·licitar per la part concurrent la conformitat amb l'establert en l'apartat PRIMER.

QUART. Notificar la present resolució a l'interessat.

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 120/2015

Visto que mediante providencia de Alcaldía de fecha 29 de junio de 2015, se acreditó la necesidad de este Ayuntamiento de contratar el suministro de equipos de calefacción para los Edificios Municipales cuyo precio asciende a la cantidad de 12450.00 euros, y 2614.50 euros de IVA.

Visto que con la misma fecha, se emitió informe de Intervención, en el que se acreditaba la existencia de crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato; y se emitió informe sobre el porcentaje que supone la contratación en relación con los recursos ordinarios del presupuesto vigente, a los efectos de determinar el órgano competente para contratar.

Visto que con la misma fecha, se emitió Informe-Propuesta de Secretaría sobre la legislación aplicable y el procedimiento a seguir.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

RESUELVO

PRIMERO. Llevar a cabo el suministro de iluminación en equipos de calefacción mediante el procedimiento del contrato menor, con el contratista Nostresol Renovable y limpia Marina por un importe de 12450.00 euros y 2614.50euros IVA.

SEGUNDO. Aprobar el gasto correspondiente a la prestación del suministro de equipos de calefacción con cargo a la partida 342.62301 del vigente Presupuesto¹.

¹ En los municipios de población inferior a 5 000 habitantes, en virtud de la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, la aprobación del gasto será sustituida por una certificación de existencia de crédito que se expedirá por el Secretario Interventor o, en su caso, por el Interventor de la Corporación.



TERCERO. Una vez realizada la prestación, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

CUARTO. Notificar la resolución al adjudicatario en el plazo de diez días a partir de la fecha de la firma de la Resolución.

DECRETO ALCALDÍA 121/2015

D. Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador (Valencia)

Visto que las ramas de árboles y arbusto de la parcela 40, del polígono 10, invaden o se sobresalen de la parcela 40, entrando en la parcela 39 del polígono 10.

Visto que las ramas de los setos, de árboles o arbustos no pueden invadir la propiedad colindante y por lo tanto no puede sobrepasar la línea de linde de la parcela.

Elaborado informe técnico al respecto por parte del Ingeniero Técnico Agrícola municipal D. Jose Ramón Frasquet Gosp en fecha 20 de mayo de 2015.

RESUELVO:

1º.- Requerir al propietario de la parcela 40 del polígono 10 para que en un plazo de 15 días realice la poda de las ramas que invaden la parcela colindante, parcela 39 del polígono 10.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 122/2015

Vista la instancia presentada por D. Juan José Morant Escrivá con fecha 25 de Junio de 2015 solicitando vado en la Avda. Constitución, 31

Visto el informe de la arquitecta técnica , D^a Rosario Llorca Pellicer, de 30 de Junio de 2015.

RESUELVO:

1º. Conceder a D. Juan José Morant Escrivá la colocación de un vado en la Avda. Constitución, 31.

2º. Advertir a la solicitante de que para la colocación del vado tendrá que cumplir las siguientes especificaciones:

-La longitud del vado no será superior al ancho de la puerta de acceso.

-Deberá proveerse de placas reglamentarias para la señalización del aprovechamiento. En tales placas constará el número de registro de la autorización y deberán ser instaladas, de forma permanente delimitando la longitud del aprovechamiento.



3º. Advertir a la solicitante de que deberá solicitar licencia de obras menores para la sustitución del bordillo existente por un bordillo rebajado, en caso de ser necesario.

4º. Aprobar la liquidación de la tasa para la colocación de vados y las placas reglamentarias:

Vado:	36.06 €
Placas:	13.94 €
Total a ingresar	50.00 €

5º. Notificar la presente resolución a la interesada

RESOLUCION DE LA ALCALDIA 123/2015

D. Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador

Vista la solicitud presentada el día 27 de mayo de 2015 por la mercantil Tecvasa, representada por D. José Ricardo Tormo Clemente, en la que presenta estudio económico de tarifa que corresponde aplicar al suministro de alcantarillado para el año 2015 en la Urbanización Montecorona, la población de Ador y diseminados

Visto que en fecha 12 de junio de 2015, el Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Domínguez Turís, emite el informe del tenor literal siguiente:

Manuel Domínguez Turís, Ingeniero Técnico Industrial y al servicio del Ayuntamiento de Ador tiene abien el realizar el presente

INFORME

Que en relación con la solicitud presentada el día 27-05-2015 por la mercantil TECVASA representada por José Ricardo Tormo Clemente, en la que presenta estudio económico de tarifa que

corresponde aplicar al suministro de alcantarillado para el año 2013 en Urbanización Montecorona y en la población de Ador y diseminados..

El técnico que suscribe considera que dicha mercantil ha aportado un nuevo estudio económico justificativo de la solicitud de tarifa de alcantarillado para la Urbanización Montecorona y en la población de Ador y diseminados, en base a lo especificado en el no se incrementa ningún concepto de las cuotas de aplicación.

Pero se crea una nueva Cuota denominada Renovación Infraestructuras Hidráulicas y que ascienda a la cantidad de 0.85 €/mes/abonado.

El técnico que suscribe considera que el concesionario deberá de justificar económicamente el resultado obtenido de la nueva cuota denominada Renovación Infraestructuras Hidráulicas, justificando las infraestructuras hidráulicas que se pretende realizar para lo cual desarrollan dicha cuota.

Por los motivos especificados anteriormente el informe es DESFAVORABLE, por lo que se reconsidera que se puede NO se puede aprobar el estudio económico de tarifa que corresponde aplicar al suministro de alcantarillado para el año 2015 en Urbanización Montecorona y en la población de Ador y diseminados..

Doy traslado a la alcaldía para que esta adopte lo que a bien considere oportuno.

Visto que el día 22 de junio de 2015, la mercantil TECVASA representada por José Ricardo Tormo Clemente, presenta nuevo estudio económico de tarifa que corresponde aplicar al suministro de alcantarillado para el año 2015 en Urbanización Montecorona y en la población de Ador y diseminados..

Visto que el nuevo estudio económico justifica la creación de una tarifa finalista para aplicar en la Tarifa de Alcantarillado, destinada para la ejecución de Obras Hidráulicas en Ador.

Visto que dichas obras son necesarias y urgentes y consistirían en:

1. Trabajos de Reparación y desvío de Alcantarillado en Ermita de Ador con un presupuesto de 6.956,44 €
2. Trabajos de Adecuación Columna de Impulsión y techo caseta en Pozo Sierra de Ador con un presupuesto de 3.425,52 €.

El total de las obras ascienden a la cantidad de 10.381,97 €.



Tal como muestra en el estudio, la previsión de usuarios para el municipio de Ador es de 914, por tanto con la creación de una nueva tarifa de 0,95 € usuario / mes la previsión de ingresos al final del periodo sería de 10.414,85 €. Esta nueva tarifa tendría un carácter finalista y

pasaría a denominarse "Nueva Cuota Servicio Alcantarillado para Renovación Infraestructuras Hidráulica", y tendría una duración de 1 año.

Respecto al resto de conceptos que forman la tarifa de agua potable no se incrementa ninguno, manteniéndose en el mismo valor que en el año 2014.

Visto el informe del Ingeniero Técnico Industrial, D. Manuel Dominguez Turís de fecha 26 de junio de 2015 que se muestra favorable a lo solicitado, sin oponer condicionante alguno,

RESUELVO

Primero.- Aprobar la tarifa establecida por la mercantil Tecvasa en el estudio económico para la tarifa de suministro de alcantarillado

Segundo.- Notificar la presente resolución a los interesados

RESOLUCION DE LA ALCALDIA 124/2015

D. Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador

Vista la solicitud presentada el día 27 de mayo de 2015 por la mercantil Tecvasa, representada por D. José Ricardo Tormo Clemente, en la que presenta estudio económico de tarifa que corresponde aplicar al suministro de agua potable para el año 2015 en la población de Ador y diseminados

Visto que la mercantil aporta un estudio económico justificativo de la solicitud de tarifa de agua potable, conservación de contador para la Urbanización de Montecorona en Ador, sobre la base de lo especificado en el Decreto 68/2013 del Consell por el que se regula la Comisión de precios de la Generalitat y los procedimientos para la implantación o modificación de precios o tarifas sujetos al régimen de autorización y comunicación,

Tras comprobar la justificación por parte del concesionario, respecto a la sequía continuada desde el año 2013 que ha provocado que durante el 2014 y con carácter excepcional se haya recurrido a la asistencia de forma continuada del aporte en alta de la Comunidad de Regantes de la Plana

Visto que la concesionaria solicita el derecho a la contraprestación económica, que ha de ser suficiente para mantener el equilibrio financiero de la concesión.

Visto que esta contraprestación económica la cuantifica en 9.215'45 euros, la cual está debidamente justificada con la documentación aportada

Visto que se solicita la creación de una nueva tarifa que tendrá carácter temporal, de duración 1 año y que se denominará Cuota de Servicio Agua en Alta y tendrá un coste de 1'073 €/mes abonado; 3'219 €/ trimestre/ abonado

Visto que en el resto de conceptos que forman la tarifa de agua potable no se incrementan, manteniéndose en el mismo valor que las del año 2014

Visto el informe del Ingeniero Técnico Industrial, D. Manuel Dominguez Turís de fecha 12 de junio de 2015 que se muestra favorable a lo solicitado, sin oponer condicionante alguno,

RESUELVO

Primero.- Aprobar la tarifa establecida por la mercantil tecvasa

Segundo.- Notificar la presente resolución a los interesados

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 125/2015

Visto que por la Alcaldía se detectó la necesidad de realizar la contratación de las obras consistentes en PAVIMENTACIÓN E INSTALACIONES C/ COLON Y C/ SAN JUAN DEL

T.M. DE ADOR



Aprobado el proyecto de Obras correspondiente, en fecha 16 de junio de 2015-07-06

Visto que por las características de las obras, el procedimiento mas adecuado para el contrato es el de contrato menor

Visto que se emitirá informe de Secretaría sobre legislación aplicable, procedimiento a seguir y órgano competente para aprobar y adjudicar el contrato

Visto que se redactó e incorporó al expediente el Pleigo de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la adjudicación del contrato en fecha 18 de junio de 2015

Hecha la retención de crédito oportuna

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

RESUELVO

PRIMERO. Llevar a cabo las obras de PAVIMENTACIÓN E INSTALACIONES C/ COLON Y C/ SAN JUAN DEL T.M. DE ADOR mediante el procedimiento del contrato menor, con

el contratista CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR SL. por un importe de 41.322'31 euros y 3470'558.677'69 euros IVA.

SEGUNDO. Aprobar el gasto correspondiente a la realización de la obra PAVIMENTACIÓN E INSTALACIONES C/ COLON Y C/ SAN JUAN DEL T.M. DE ADOR con cargo

a la partida 450.61900 del vigente Presupuesto

TERCERO. Una vez realizada la prestación, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

CUARTO. Notificar la resolución al adjudicatario en el plazo de diez días a partir de la fecha de la firma de la Resolución

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 126/2015

Visto que con fecha 17 de junio de 2013 el Sr. Josep Ferrer Estruch solicitó autorización para la colocación de carpa en la C/ Joan XXIII, delante del Bar denominado Ca Carmen .

Visto que con fecha 19 de junio de 2013, se le autorizó al interesado la instalación de dicha carpa.

Examinada la documentación y de conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.f) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y en la ordenanza que regula la tasa por ocupación de terrenos de uso público con mesas, sillas y otros elementos análogos con finalidad lucrativa, publicada en el BOP de 31/12/1998.

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la liquidación definitiva de la tasa por la licencia de ocupación de terrenos uso público con el siguiente detalle:

DATOS DEL SUJETO PASIVO	
Apellidos y Nombre: Josep Ferrer Estruch	NIF: 20020671E
Domicilio: Av. Constitución, 66	
LIQUIDACIÓN TASA POR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE USO PÚBLICO	
40 m2 X 0.60 €/m2 X 12 meses (Ejercicio 2015)	
IMPORTE DE LA LIQUIDACIÓN	288 €



SEGUNDO. Notificar la presente resolución y requerir al abligado tributario la cantidad señalada con expresión de los medios de impugnación que pueden ser ejercidos, órgano ante el que hayan de presentarse y plazo para su interposición, y el lugar, plazo y forma en que deba ser satisfecha la deuda tributaria.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 127

Liquidación de Tasa por Licencia de Ocupación

Visto que con fecha 7 de mayo de 2015 la Sra. Amparo Mascarell Mascarell solicitó autorización para la colocación de pérgola en la Plaça la Font, 2, delante del denominado Bar Nou .

Visto que con fecha 19 de mayo de 2015, se le autorizó a la interesada la instalación de dicha pérgola.

Examinada la documentación y de conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.f) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y en la ordenanza que regula la tasa por ocupación de terrenos de uso público con mesas, sillas y otros elementos análogos con finalidad lucrativa, publicada en el BOP de 31/12/1998.

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la liquidación definitiva de la tasa por la licencia de ocupación de terrenos uso público con el siguiente detalle:

DATOS DEL SUJETO PASIVO	
Apellidos y Nombre: Amparo Mascarell Mascarell	NIF: 19996146S
Domicilio: San Francisco de Borja, 16	
LIQUIDACIÓN TASA POR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE USO PÚBLICO	
25 m2 X 0.60 €/m2 X 6 meses (Ejercicio 2015)	
IMPORTE DE LA LIQUIDACIÓN	90 €

SEGUNDO. Notificar la presente resolución y requerir al abligado tributario la cantidad señalada con expresión de los medios de impugnación que pueden ser ejercidos, órgano ante el que hayan de presentarse y plazo para su interposición, y el lugar, plazo y forma en que deba ser satisfecha la deuda tributaria.

RESOLUCIÓN ALCALDÍA 128/2015

Con número de registro de salida 406 de 5/6/2015 se notificó la liquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (plusvalía) al Sr. Vicente Mascarell Puig, como consecuencia de la herencia del causante Vicente Mascarell Galiano.

Habiéndose detectado de oficio un error en dicha liquidación y a tenor de lo que establece el artículo 105.2 LPC «las administraciones públicas podrán rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.»

RESUELVO:

Primero: En uso de las facultades que tiene concedidas la Administración Publica para rectificar los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos, subsanar el error detectado en la liquidación con número de referencia 384 y expediente 19/2015.



Segundo: que se practique una nueva liquidación y se notifique al obligado tributario.

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 129/2015

Considerando la solicitud presentada por D. Francisco Faus Fayos a la cual se ha dado entrada, con n.º1210 en fecha 10 de julio de 2015, en el Registro General de este Ayuntamiento, en la que se detallan los daños siguientes:

- Graves daños en pared
- Imposibilidad de poder habitar la zona dañada por la humedad
- Posible daño estructural.

Considerando que los particulares tienen derecho a ser indemnizados por las Administraciones de toda lesión que sufran, en cualquiera de sus bienes y derechos, por el funcionamiento de los servicios públicos, siempre que no concurra fuerza mayor.

En cumplimiento de los artículos 139 y 142 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y de Procedimiento Administrativo Común, y en virtud del artículo 21.1.s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local,

RESUELVO

PRIMERO. Admitir a trámite la reclamación presentada por D. Francisco Faus Fayos, antes referenciada, e iniciar expediente para determinar la responsabilidad o no del Ayuntamiento y si este tiene la obligación de indemnizar al solicitante.

SEGUNDO. Nombrar como órgano instructor del procedimiento para determinar si existe responsabilidad por parte este Ayuntamiento a la Sra. Arquitecta del Ayuntamiento de Ador D^a Maria Teresa Broseta siendo Secretario del mismo el del Ayuntamiento, y teniendo en cuenta lo establecido sobre abstención y recusación en los artículos 28 y 29 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

TERCERO. Comunicar al Instructor el nombramiento y darle traslado de cuantas actuaciones existan al respecto, y habilitarle para que realice todas las actuaciones necesarias para comprobar la existencia o no de responsabilidad por parte del Ayuntamiento.

CUARTO. Derivar la realización de la prueba propuesta por el solicitante, al momento de la instrucción del expediente, al objeto de que el órgano instructor resuelva sobre la misma.

DECRETO DE LA ALCALDIA 130/2015

D. Joan Faus Vitoria, como Alcalde del Ayuntamiento de Ador,

Visto que en fecha 19 de septiembre de 2014, RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES SL, con CIF B12500526 depositó garantía provisional por importe de 2071.49 euros mediante certificado de seguro de caución nº 37867/03/41/2014/3975 emitido por Asefa Seguros para la participación en el proceso de adjudicación de la obra Pavimentación e Instalaciones C/ San Josep, C/ Raval , C/ Colon y C/ Ausias March,



Dictado Decreto de Alcaldía en fecha 28 de octubre de 2014 en el que se adjudica dicha obra a la Empresa Canalizaciones y Derribos Safor SL

Solicitado por la empresa Ravi Obras Transportes y Excavaciones la devolución del documento de garantía provisional referido y no habiéndose encontrado el original en los archivos municipales correspondientes

RESUELVO

Primero.- Solicitar a la entidad Sefa S.A Seguros y Reaseguros, con CIF A08171605 la aceptación de la copia de este documento como válido para la devolución de la garantía depositada por la mercantil RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES SI

Segundo.- Notificar la presente resolución a los interesados

RESOLUCIÓN 132/2015 Sobre matrimonio civil

Vista la comunicación del Registro Civil de Ador para la celebración del matrimonio civil entre D David García Vitoria y D^a Vanessa Miñana Estruch

Visto que se adjunta a la comunicación los datos necesarios para que el Alcalde autorice y celebre el matrimonio civil entre los interesados, los cuales solicitaron ante el Registro Civil que el casamiento se celebrara ante el Regidor D. Juan Vicente Estruch Estruch, del Ayuntamiento de Ador

En virtud del artículo 51 del Código Civil, en el que se establece que el Alcalde será competente para autorizar el matrimonio, o Concejal en el que se delegue.

Vista la delegación efectuada por la Alcaldia en D. Juan Vicente Estruch Estruch

RESUELVO

PRIMERO. Autorizar el matrimonio civil entre D David García Vitoria y Vanessa Miñana Estruch.

SEGUNDO. Fijar la celebración del matrimonio para el día 11 de septiembre de 2015 en el Ayuntamiento de esta localidad, tal como habían solicitado los mismos.

TERCERO. Notificar a los interesados la autorización de matrimonio y el día en que se va a celebrar el matrimonio civil.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA133/2015

Atès que es considera convenient i adequat per haver-lo sol·licitat així els contraents, delegar en D. Juan Vicente Estruch Estruch, Regidor d'aquest Ajuntament, l'autorització de l'acte de celebració del matrimoni civil entre David GARCIA Vitoria i Vanessa Miñana Estruch , el dia 11 de setembre de 2015 .

Atès l'informe emès per la Secretaria de la Corporació.

RESOLC



PRIMER. Delegar a favor de D. Juan Vicente Estruch Estruch, Regidor d'aquest Ajuntament, l'exercici de la competència corresponent a l'autorització de l'acte de celebració del matrimoni civil entre els contraents el dia .

SEGON. La delegació haurà d'estar documentada prèviament, suficient amb que en l'acta d'autorització del matrimoni conste que el Regidor ha actuat per delegació de l'Alcalde.

TERCER. La delegació conferida en la present Resolució requerirà per a la seua eficàcia l'acceptació de l'òrgan delegat, entenent-se aquesta atorgada tàcitament si no es formula davant l'Alcalde expressa manifestació de no acceptació de la delegació en el terme de tres dies hàbils des del següent a aquell que li siga notificada aquesta Resolució.

ACUERDO DE LA ALCALDIA 134/2015

Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador

Concedida la ayuda del Plan de Eficiencia Energética en Equipos de Calefacción (PEEEC), de acuerdo con las bases reguladoras del procedimiento, aprobadas por la junta de Gobierno en sesión de 31 de julio de 2014

RESUELVO:

Primero.- Vistos los informes sin reparo alguno emitidos por Intervención de fecha 30/07/2015 respectivamente, se acuerda proponer la relación de factura/s para ser abonadas en el marco del Plan de Eficiencia Energética en Equipos de Calefacción:

Aplicación presupuestaria	CIF/NIF	Razón social	Núm. fact	Fecha fact	Base imponible	IVA no deducible	Importe total
342.62301	B98532666	Nostresol	1	30/07/2015	12450	2615.50	15064.50

Segundo.- Reconocer la obligación del gasto por el importe total de la factura, cuantificándose la subvención en 12051.60 €, (*correspondiente al 80% del importe total de la factura con el límite del anexo III*)

Tercero.- Remitir a la Diputación toda la documentación necesaria para la adecuada tramitación, facultando al/a la alcalde/sa para que realice cuantos trámites sean necesarios.

DECRETO DE LA ALCALDÍA 135/2015

Vista la solicitud de licencia de segregación de la finca ubicada en la C/ San Vicente número 7 con referencia catastral nº 0715928YJ4101N0001OK, presentada por D^a Yolanda Estruch Estruch con DNI 20027582 y Mireia Estruch Estruch con DNI 20025746 en fecha 27 de agosto de 2015.

Visto el informe de 1 de Septiembre de la Arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca, que dice:

“Siendo propietarias de la finca a partes iguales indivisas Yolanda y Mireia Estruch Estruch, de acuerdo con la escritura de segregación y donación N^o1086 de Fecha 13 de octubre de 2005 presentada, en cuanto a la nuda propiedad de la finca con inscripción: Tomo 1811,



Libro 58, folio 88, finca 4768, inscripción 1ª, con la siguiente descripción según la misma escritura,

URBANA.- PARCEL.LA DE TERRENY situada a Ador, en el carrer San Vicent, número set. De superfície huit-cents vint-i-nou metres, dos decímetres quadrats. Afronta: Nord, Javier Lloret Canet; Sud, terrenys de l'Ajuntament; Est, cases del poble i Oest, resta finca matriu, carrer San Vicent al mig. Referencia cadastral: 0715928YJ4101N0001OK.

Conforme a la medición topográfica de la finca, aportada al expediente, la superficie de la parcela matriz es de 829,02 m².

Se pretende segregar la finca descrita anteriormente para dividirla en cuatro inmuebles A, B, C y D de los cuales los límites y superficies quedarían:

Finca A: Parcela sensiblemente rectangular con una superficie de 267,20m² y unas dimensiones aproximadas de 21,05 metros de ancho por 11 metros de profundidad Linda: Norte, casa en Calle Verge del Carme, nº34; Sur, Finca B; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca B: Parcela sensiblemente rectangular con una superficie de 267,84 m² y unas dimensiones aproximadas de 24,67 metros de ancho y 11 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca A; Sur, Finca C; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca C: Parcela rectangular con una superficie de 146,89 m² y unas dimensiones aproximadas de 9,31 metros de ancho y 15,68 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca B; Sur, Finca D; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca D: Parcela rectangular con una superficie de 147,09 m² y unas dimensiones aproximadas de 9,01 metros de ancho y 15,39 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca D; Sur, finca en calle San Vicente, nº9; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Todo esto según planos y documentación que acompaña a la solicitud.

Habiendo revisado la documentación aportada y en relación con la misma se emite el siguiente

INFORME

PRIMERO.- Conforme al planeamiento en vigor en la zona, Normas Subsidiarias de Ador de Mayo de 1992, la finca a segregar se encuentra ubicado en SUELO URBANO-CASO ANTIGUO. Se comprueba que las cuatro fincas resultantes cumplen con la parcela mínima edificable, con una superficie mayor o igual a 60m² y un frente mínimo de fachada igual o superior a 6m (Art.86).

SEGUNDO.- La finca se encuentra libre de construcción.

TERCERA.- La finca de referencia no tiene deberes ni cargas urbanísticas pendientes.

En conclusión se emite INFORME FAVORABLE para la concesión de LICENCIA DE SEGREGACIÓN estableciendo las siguientes condiciones:

1.- Sin perjuicio de los derechos de terceras personas y de la obligación de otras autorizaciones.



2.-. *La segregación debe inscribirse en el Registro de la Propiedad.* “

RESUELVO:

Primero: Conceder sin perjuicio de los derechos de terceras personas y de la obligatoriedad de otras autorizaciones, la licencia de segregación solicitada por D^a Yolanda y D^a Mireia Estruch Estruch, tras el abono de la tasa que está fijada en 30 €, en los siguientes términos:

Parcela Original: URBANA.- PARCEL.LA DE TERRENY situada a Ador, en el carrer San Vicent, número set. De superficie huit-cents vint-i-nou metres, dos decímetres quadrats. Afronta: Nord, Javier Lloret Canet; Sud, terrenys de l'Ajuntament; Est, cases del poble i Oest, resta finca matriu, carrer San Vicent al mig. Referencia cadastral: 0715928YJ4101N0001OK.

Conforme a la medición topográfica de la finca, aportada al expediente, la superficie de la parcela matriz es de 829,02 m².

Parcelas Segregadas:

Finca A: Parcela sensiblemente rectangular con una superficie de 267,20m² y unas dimensiones aproximadas de 21,05 metros de ancho por 11 metros de profundidad Linda: Norte, casa en Calle Verge del Carme, nº34; Sur, Finca B; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca B: Parcela sensiblemente rectangular con una superficie de 267,84 m² y unas dimensiones aproximadas de 24,67 metros de ancho y 11 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca A; Sur, Finca C; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca C: Parcela rectangular con una superficie de 146,89 m² y unas dimensiones aproximadas de 9,31 metros de ancho y 15,68 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca B; Sur, Finca D; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Finca D: Parcela rectangular con una superficie de 147,09 m² y unas dimensiones aproximadas de 9,01 metros de ancho y 15,39 metros de profundidad. Linda: Norte, Finca D; Sur, finca en calle San Vicente, nº9; Este, casas del pueblo de la Calle Verge del Carme; Oeste, Calle Sant Vicent.

Segundo: La segregación debe inscribirse en el Registro de la Propiedad.

Tercero. Notificar la presente resolución a las interesadas.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 136/2015

Joan Faus Vitoria, alcalde-presidente del Ayuntamiento de Ador

Vista la instancia presentada por el Sr. Vicente Amador Cardete Pérez el 20 de julio de 2015 con número de registro 1268 solicitando licencia de segregación de la finca ubicada en el entorno de la calle Ramón y Cajal de Ador.



Visto el informe de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca del 8 de septiembre de 2015 y a fin de continuar con la tramitación del expediente de acuerdo con la normativa vigente.

RESUELVO:

Primero: Requerir al interesado para que aporte

- Plano suscrito por técnico competente y por el representante de la propiedad en el que figure, a escala adecuada, las fincas o fincas intervinientes en el estado actual con constancia de su superficie real.
- Plano suscrito por técnico competente y por el representante de la propiedad en el que figure, a escala adecuada, la finca o fincas resultantes en el estado actual con constancia de su superficie real e indicación expresa de los límites resultantes.

Segundo: Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole un plazo de 15 días hábiles para aportar dicha documentación, transcurrido el cual sin haber sido recibida dicha documentación por el Ayuntamiento, se procederá al archivo del expediente.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 137/2015

Joan Faus Vitoria, alcalde-presidente del Ayuntamiento de Ador

Vista la instancia presentada por el Sr. Vicente Amador Cardete Pérez el 20 de julio de 2015 con número de registro 1267 solicitando licencia de segregación de la finca ubicada en el entorno de las calles San Juan y Colón de Ador.

Visto el informe de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca del 8 de septiembre de 2015 y a fin de continuar con la tramitación del expediente de acuerdo con la normativa vigente.

RESUELVO:

Primero: Requerir al interesado para que aporte

- Plano suscrito por técnico competente y por el representante de la propiedad en el que figure, a escala adecuada, las fincas o fincas intervinientes en el estado actual con constancia de su superficie real.
- Plano suscrito por técnico competente y por el representante de la propiedad en el que figure, a escala adecuada, la finca o fincas resultantes en el estado actual con constancia de su superficie real e indicación expresa de los límites resultantes.

Segundo: Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole un plazo de 15 días hábiles para aportar dicha documentación, transcurrido el cual sin haber sido recibida dicha documentación por el Ayuntamiento, se procederá al archivo del expediente.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 138/2015

Vista la instancia presentada por D^a M^a Dolores Fuster Serrano con fecha 26/8/2015 solicitando vado en Av, La Safor, 36

Visto el informe de la arquitecta técnica , D^a Rosario Llorca Pellicer, de 8/09/2015.



RESUELVO:

1º. Conceder a D^a M^a Dolores Fuster Serrano la colocación de un vado en Av. La Safor, 36.

2º. Advertir al solicitante de que para la colocación del vado tendrá que cumplir las siguientes especificaciones:

-La longitud del vado no será superior al ancho de la puerta de acceso.

-Deberá proveerse de placas reglamentarias para la señalización del aprovechamiento. En tales placas constará el número de registro de la autorización y deberán ser instaladas, de forma permanente delimitando la longitud del aprovechamiento.

3º. Advertir a la solicitante de que deberá solicitar licencia de obras menores para la sustitución del bordillo existente por un bordillo rebajado, en caso de ser necesario.

4º. Aprobar la liquidación de la tasa para la colocación de vados y las placas reglamentarias:

Vado:	36.06 €
Placas:	13.94 €
Total a ingresar	50.00 €

5º. Notificar la presente resolución a la interesada

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 139/2015

Se da cuenta del expediente instruido a partir de las deficiencias detectadas en el inmueble sito en la Avenida de la Safor, 30 con referencia catastral nº 0814904YJ4101S0001KE de este término municipal, cuyo propietario es D. Juan Roig Miñana que implican un riesgo para la seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad.

Atendiendo que en el expediente constan los informes técnicos y jurídicos que se exigen en la normativa aplicable en los que se indica la procedencia de aprobar una orden de ejecución y de detallan con precisión las obras que es preciso realizar para el mantenimiento del inmueble señalado anteriormente en perfectas condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad.

Atendiendo que se ha otorgado audiencia previa al interesado y que las obras propuestas guardan proporcionalidad con los objetivos pretendidos, por ser las estrictamente necesarias para la finalidad perseguida.

Atendiendo a lo dispuesto en los arts.180 y 182 de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, Ley 5/2014.

En consecuencia, como alcalde-presidente, y en virtud de las facultades que tengo conferidas por la vigente legislación, RESUELVO:

PRIMERO: Ordenar a D. Juan Roig Miñana, como propietario conocido del inmueble sito en la Avenida de la Safor, 30 de este término municipal, la ejecución, con el objeto de mantener el inmueble en condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad, en las siguientes obras:



Limpeza y vallado del solar en su linde de separación con la vía pública, de acuerdo con el artículo 30.3 de las Normas Subsidiarias de Ador, con muro de bloque con una altura mínima de 1.80m.

SEGUNDO: Las obras señaladas en el apartado anterior deberán ejecutarse en el plazo improrrogable de 2 meses, a contar desde el día siguiente de la notificación de este acuerdo, con apercibimiento que de no hacerlo lo ejecutará subsidiariamente el Ayuntamiento a su costa o se impondrán multas coercitivas y ellos sin perjuicio de iniciar el correspondiente expediente sancionador.

TERCERO: Notificar este acuerdo al interesado en el expediente con los requisitos establecidos en los arts.58 y 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, haciendo constar, en cumplimiento de lo dispuesto en el art.89.3 de dicha ley, que contra esta, que es definitiva en vía administrativa, caben alternativamente, recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes ante el alcalde de la entidad local, o bien directamente, recurso contencioso-administrativo ante los juzgados de contencioso-administrativo con sede en Valencia, en el plazo de dos meses, computándose los plazos para recurrir a partir del día siguiente de la notificación, pudiendo ejercitar los interesados cualquier otro recurso que estimen oportuno.

DECRET D'ALCALDIA 140/2015

Vista l'Ordre de 1/2015 de 26 d'agost de 2015, de la Conselleria de Educació, Cultura i Esport, per la qual es convoquen ajudes per a l'adquisició de material bibliogràfic per a les biblioteques i agències de lectura públiques de les entitats locals de la Comunitat Valenciana.

HE RESOLT:

1. Sol·licitar l'ajuda per l'adquisició de material bibliogràfic per a les biblioteques i agències de lectura públiques de les entitats locals de la Comunitat Valenciana., per un import total de 755'64 euros.

RESOLUCIÓ 141/2015

Joan Faus Vitoria, como Alcalde del Ayuntamiento de Ador,

En el marco del Plan de la Diputacion de Valencia de eficiencia energética en Alumbrado Público de tecnología LEEd,

Primero.- Se acuerda proponer la relación de factura para ser abonadas en el marco del Plan de Eficiencia Energética en Iluminación de Tecnología LED para edificios públicos:

Aplicación presupuestaria	CIF/NIF	Razón social	Núm. fact	Fecha fact	Base imponible	IVA no deducible	Importe total
165.62301 1.62301	A12783460	MARINA D'OR	F52	28/07/15	16526.42	3470.55	19996.97



Segundo.- Reconocer la obligación del gasto por el importe total de la factura, cuantificándose la subvención en Quince mil novecientos noventa y siete euros y cincuenta y ocho céntimos, (15997'58 €)

Tercero.- Remitir a la Diputación toda la documentación necesaria para la adecuada tramitación, facultando al/a la alcalde/sa para que realice cuantos trámites sean necesarios.

.Donar compte al Ple d'aquesta resolució.

DECRETO 142/2015

Vista la instancia presentada por D. Salvador Estruch Mascarell, con DNI 20002418D y domicilio a efecto de notificaciones en C/ Juan XXIII nº 15 de este municipio de Ador, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el pasado día 24 de agosto de 2015 con el número de registro 1460/2015 en la que solicita Licencia de Obra para muro de bloques y solera de hormigón en la parcela 422 del polígono 6 de Ador, Expt. AGR nº 21/2015, GEST 226/2015

Visto que la obra consiste en “Construcción de muro de bloques de hormigón y solera de hormigón” y se llevará a cabo en la parcela 422 del polígono 6 de Ador

Dado que no se aporta la documentación referida en la instancia

Elaborado informe por los Servicios técnicos del Ayuntamiento de Ador en fecha 8 de septiembre de 2015

RESUELVO:

Primero.- Requerir al interesado para que aporte la documentación que a continuación se detalla

- Memoria descriptiva de las realizar
- Presupuesto de las obras
- Planos de situación de las obras en la parcela

Segundo.- Notificar la presente resolución al interesado concediéndole un plazo de 10 días hábiles para que aporte de documentación requerida, transcurrido el cual, sin que esta haya sido recibida en el Registro de Entrada de este Ayuntamiento, se entenderá por desistido de su petición.

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 143/2015

Vista la instancia presentada por Dña. M^a CARMEN BOSCA SUBIELA, en representación de CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L. CIF: B96379442, con registro de entrada nº 194/2015, de fecha 2-01-2015, solicita la LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN AGRICOLA en las parcelas 20-48 y 55 del polígono 1 Expediente AGR nº 05/2015, GESTIONA 55/2015.

Visto el informe del técnico Municipal , José Ramón Frasset Gasp, de 2 de agosto de 2015 que textualmente dice:

“La transformación se realizará con relleno de terrenos inertes para formación de dos banales con sus respectivos taludes en base al proyecto de transformación aportado. Se respetarán los caminos y senderos existentes en la zona sin impedir el paso. El volumen de



relleno calculado en proyecto será de 45.809'20 m3. en el plano nº 12 CUENCA HIDROLÓGICA – CANAL DE DESAGÜE, se observa el proyecto de formación de un canal de desagüe de 1'00x 0'55 m hasta el barranc del Sister.

La zona prevista del relleno para la transformación según el proyecto presentado se encuentra según las NNSS de Ador en suelo clasificado como No Urbanizable Extractivo.

Visto que se trata de obra de transformación de terrenos para el uso agrario, y que se cumple con las NNSS de Ador, se informa en sentido FAVORABLE la licencia solicitada de transformación según el proyecto y anejos presentados, en parte de las parcelas nº 20-48-55 del polígono 1 del Término Municipal de Ador.

Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	59.624'63 €	
Tipo Tasa:	1.50%	894'37
Tipo ICIO:	1.00%	596'25
CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR	1.490'62	

RESUELVO

1º Conceder la licencia solicitada de transformación según el proyecto y anejos presentados, en parte de las parcelas nº 20-48-55 del polígono 1 del Término Municipal de Ador.

2º Proceder a la Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	59.624'63 €	
Tipo Tasa:	1.50%	894'37
Tipo ICIO:	1.00%	596'25
CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR	1.490'62	

3º Notificar la presente resolución al interesado.

DECRETO 144/2015

D. Joan Faus Vitoria, Alcalde del Ayuntamiento de Ador, el día 17 de septiembre de 2015, ha dictado la Resolución que a continuación se transcribe literalmente:

“Vista la instancia presentada por D. Salvador Estruch Mascarell, con DNI 20002418D y domicilio a efecto de notificaciones en C/ Juan XXIII nº 15 de este municipio de Ador, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el pasado día 24 de agosto de 2015 con el número de registro 1460 en la que solicita Licencia de Obra Menor en Suelo No Urbanizable Común

Visto que la obra consiste en “Construcción de muro de bloques de hormigón y solera de hormigón” y se llevará a cabo en la parcela 422 del polígono 6 de Ador

Dado que no se aporta la documentación referida en la instancia



Elaborado informe por los Servicios técnicos del Ayuntamiento de Ador en fecha 8 de septiembrel de 2015,

RESUELVO:

Primero.- Requerir al interesado para que aporte la documentación que a continuación se detalla

- *Memoria descriptiva de las obras a realizar*
- *Presupuesto de las obras*
- *Plano de situación*

Segundo.- Notificar la presente resolución al interesado concediéndole un plazo de 10 días hábiles para que aporte de documentación requerida, transcurrido el cual, sin que esta haya sido recibida en el Registro de Entrada de este Ayuntamiento, se entenderá por desistido de su petición.”

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 145/2015

Considerando que corresponde a los Tenientes de Alcalde, en cuanto tales, sustituir en la totalidad de sus funciones y por el orden de su nombramiento, al Alcalde, en los casos de ausencia, enfermedad o impedimento que imposibilite a éste para el ejercicio de sus atribuciones, así como desempeñar las funciones del Alcalde en los supuestos de vacante en la Alcaldía hasta que tome posesión el nuevo Alcalde.

Considerando que durante el día 21 de septiembre el Sr. Alcalde se encontrará ausente del Municipio.

Por todo ello, en virtud de lo dispuesto en los artículos 23.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de acuerdo con los artículos 44 y 47 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre,

RESUELVO

PRIMERO. Delegar en D. Juan Mascarell Sabater, Primer Teniente de Alcalde la totalidad de las funciones de la Alcaldía, en los términos del artículo 23.3 Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, durante el día 21 de septiembre de 2015

SEGUNDO. La delegación comprende las facultades de dirección y de gestión, así como la de resolver los procedimientos administrativos oportunos mediante la adopción de actos administrativos que afecten a terceros.

TERCERO. El órgano delegado ha de informar a esta Alcaldía, a posteriori, y, en todo caso, cuando se le requiera para ello, de la gestión realizada y de las disposiciones dictadas en el período de referencia, y con carácter previo de aquellas decisiones de trascendencia, tal y como se prevé en al artículo 115 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

CUARTO. La delegación conferida en el presente Decreto requerirá para su eficacia la aceptación del órgano delegado, entendiéndose ésta otorgada tácitamente si no se formula



ante esta Alcaldía expresa manifestación de no aceptación de la delegación en el término de tres días hábiles contados desde el siguiente a aquel en que le sea notificada esta resolución.

QUINTO. La presente resolución será publicada en el *Boletín Oficial de la Provincia*, dándose cuenta de su contenido al Pleno de la Corporación en la primera sesión que esta celebre.

SEXTO. En lo no previsto expresamente en esta resolución se aplicarán directamente las previsiones de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en cuanto a las reglas que para la delegación se establecen en dichas normas.

Contra este Decreto, que pone fin a la vía administrativa, de conformidad con lo que establece el artículo 52 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de acuerdo con lo que dispone el artículo 116 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, podrá interponerse, con carácter previo y potestativo, Recurso de Reposición ante la Alcaldía de este Ayuntamiento, en el término de un mes a contar desde el día siguiente a la recepción de su notificación, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el término de dos meses a contar desde el día siguiente a la recepción de su notificación. No obstante, podrá interponer cualquier otro, si lo considera conveniente.

ACUERDO DE LA ALCALDIA 146/2015

Visto el anuncio de la excelentísima Diputación de Valencia en el BOP número 174 de 9 de septiembre de 2015 sobre aprobación de las bases de la convocatoria de ayudas económicas con destino a la realización de inversiones financieramente sostenibles 2015

RESUELVO:

Primero. Formular solicitud de ayuda económica ante la Diputación de Valencia para la realización de la siguiente inversión financieramente sostenible (IFS), al amparo de la convocatoria publicada en el BOP número 174 de 9 de septiembre 2015.

Descripción de la inversión	Grupo de programa (anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre)	Importe €
Renovación Red de Saneamiento Avenida Constitución y Calle Ermita	161	39613.55
Reparación de camino vecinal Marxuquera	454	10386,45

Segundo. Adquirir el compromiso de:

- Aportar aquella parte del importe total de la actuación que no cubra la subvención concedida y que no haya sido financiada de otro modo.
- Reintegrar las cantidades que se hubieran percibido, en caso de revocación de la ayuda, así como de comunicar a la Diputación de Valencia las ayudas solicitadas y/u obtenidas para la misma finalidad.



Tercero. A los efectos previstos en el artículo 24.5 de la Ley General de Subvenciones, aceptar la ayuda que en el marco de la presente convocatoria fuera concedida por la Diputación de Valencia.

Cuarto. Se acepta la práctica de notificación electrónica para los trámites derivados y/o relacionados con el presente expediente y se designa, a dichos efectos, la siguiente persona autorizada para la recepción de las notificaciones:

e-mail	Nombre	Apellidos		DNI	Teléfono directo	Fax
adlador@cv.gva.es	Natalia	Pelejero	Delicado	48436348G	962808008	962808159

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA 147/2015

De conformitat al que estableix l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per arreplega domiciliaria del fem i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'impost de béns immobles aprovades pel Ple de l'Ajuntament d'Ador en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2011, que estableix la possibilitat d'aplicar bonificacions sobre estos impostos.

Vistes les instruccions per a l'aplicació de bonificació en les taxes d'IBI i Fem per a l'exercici 2015.

Vistes les sol·licituds presentades per accedir a la bonificació, comprovada la documentació i elaborat l'informe tècnic corresponent per a cada una d'elles.

RESOLC:

1er.- Aprovar la relació de bonificats per a la taxa per a l'impost de l'IBI i l'arreplega domiciliaria del fem de l'exercici 2015 conforme a l'annex 1 d'esta resolució.

2ºn.- Exposar al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Ador els llistats de bonificats per al seu coneixement.

3er.- Transmetre la present resolució als òrgans corresponents per a l'aplicació de la corresponent bonificació a l'exercici 2015.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 148/2015

Joan Faus Vitoria, alcalde-presidente del Ayuntamiento de Ador

Vista la instancia presentada por la Comunidad de Regantes de los Canales Altos del Río Serpis el 21/08/2015 solicitando licencia de obra menor para arreglo de canal de agua

Visto el informe de la arquitecta municipal, D^a M^a Teresa Broseta Palanca del 21 de septiembre de 2015 que dice:



“Considerando la naturaleza de la obra y conforme al artículo 214 de la LOTUP, el procedimiento para la tramitación del expediente es mediante Declaración Responsable Tipo 2 que deberá aportar cumplimentado al Ayuntamiento en el plazo de 10 días hábiles.

Conjuntamente con la Declaración deberá aportar una breve descripción de la obra y el presupuesto de la misma así como el justificante de ingreso bancario del 1% del presupuesto.”

RESUELVO:

Primero: requerir al interesado para que presente la siguiente documentación:

- Declaración Responsable Tipo 2 cumplimentado
- Descripción de la obra y presupuesto
- Ingreso bancario de la tasa (1% del presupuesto)

Segundo: Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole un plazo de 10 días hábiles para aportar dicha documentación, transcurrido el cual sin haber sido recibida dicha documentación por el Ayuntamiento, se procederá al archivo del expediente.

VUITÉ PRECS I PREGUNTES.

El portaveu de l'oposició, D. Juan Vicente Estruch Estruch, pregunta qué obres són les referides en els decrets 123 i 124 que impliquen la pujada de les tarifes d'aigua.

L'alcalde explica les obres referides i indica que, amb posterioritat a la presa d'aquests acords, es van convocar ajudes de la Diputació de València per a la realització d'aquestes inversions amb el que al final no seria necessari la pujada de tarifes.

El portaveu de l'oposició, D. Juan Vicente Estruch Estruch, indica que els bàns no se senten en l'ermita

L'alcalde explica que per a solucionar aquest problema de megafonia es necessita una instal·lació costosa, per això, l'Ajuntament ha posat en marxa el sistema d'enviar la informació per correu electrònic. No obstant açò indica que sol·licitarà pressupostos per a valorar les diferents alternatives possibles per a solucionar aquest problema

El portaveu de l'oposició, D. Juan Vicente Estruch Estruch indica que des de Montecorona es veu una planta de reciclatge d'enderrocs en el polígon i produeix sorolls molests

L'alcalde explica l'antiga mercantil VERBENA ha venut les instal·lacions a CADERSA i que s'ha sol·licitat al tècnic municipal un informe sobre la legalitat d'aquesta instal·lació.

I no havent-hi més assumptes que tractar i complint l'objecte de l'acte, D. Joan Faus Vitòria Alcalde-President alça la Sessió sent les 20.30 hores, de la qual cosa com a Secretària Accidental done fe.