

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE

En la localitat d'Ador sent les 20.00 hores del dia 7 de febrer de 2019 es reuneixen en el saló d'actes de la Casa Consistorial, el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. D. Joan Faus Vitòria, Alcalde d'Ador, amb assistència dels Srs. Regidors que s'enumeren al marge.

ASISTENTES:
Alcalde-Presidente

D.Joan Faus Vitoria

Concejales

D.Juan Mascarell Sabater

D. Jose Luis Dauder Mascarell

Yolanda Estruch Estruch

Juan Vicente Estruch Estruch

Rosa Carmen Puig Mascarell

La Corporació està assistida per la Secretària Accidental, Natalia Pelejero Delicado que dona fe de l'acte,

Una vegada verificada per la Secretària Accidental la vàlida constitució del Ple, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obri la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

Secretaria Acctal

D^a. Natalia Pelejero Delicado, com
Secretaria Accidental

No asisteixen a la Sessió: Sra. Manela Faus Mascarell, per motius laborals i Ana Teresa Camarena Estruch, per malaltia

ORDRE DEL DIA

PUNT 1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2018

S'aprova l'acta de la Sessió anterior amb el vot a favor de 6 concejals i l'abstenció de la regidora Rosa Carmen Puig Mascarell

PUNT 2. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPUEST DE L'AJUNTAMENT D'ADOR PER A L'EXERCICI 2019.

Format el Pressupost General d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2019, així com, les seues Bases d'Execució i la Plantilla de Personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el que es disposa en els articles 168 i 169 del Text Refós de la Llei Reguladora

d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988.

Vist i conegut el contingut dels informes de l'Interventor municipal,

Vist l'Informe d'Intervenció d'Avaluació del Compliment de l'Objectiu d'Estabilitat Pressupostària i de la Regla de Despesa de data 20/12/2018 del qual es desprèn que la situació és *de compliment*

Vist que no s'han presentat al·legacions durant el període d'informació pública

S'Acorda amb 5 vots a favor i els vots en contra dels Regidors Juan Vicente Estruch Estruch i Rosa Carmen Puig Mascarell

PRIMER. Aprovar definitivament el Pressupost General d'aquest Ajuntament, per a l'exercici econòmic 2019 juntament amb les seues Bases d'Execució, i el resum de la qual per capítols és el següent:

DESPESES

CAPITULO	GASTOS
I	450.747,10
II	472.013,76
III	4.850,00
IV	80.000,00
V	0,00
CORRIENTES	1.007.610,86
VI	101.400,00
VII	0,00
NO FINANCIEROS	1.109.010,86
VIII	0,00
IX	182.000,00
FINANCIEROS	182.000,00
CAPITAL	283.400,00
TOTAL	1.291.010,86

INGRESSOS

CAPITULO	INGRESOS
I	747.766,12
II	10.000,00
III	130.828,64
IV	321.856,10
V	80.560,00
CORRIENTES	1.291.010,86
VI	0,00
VII	0,00
NO FINANCIEROS	1.291.010,86

S	
VIII	0,00
IX	0,00
FINANCIERO	
S	0,00
CAPITAL	0,00
TOTAL	1.291.010,86

SEGON. Aprovar definitivament la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.

ANNEX DE PERSONAL

FUNCIONARIS DE CARRERA

<i>Denominació Plaça</i>	<i>Nº de places</i>	<i>Grup</i>	<i>Nivel l</i>
<i>Secretaria – intervenció</i>	<i>1</i>	<i>A1</i>	<i>26</i>
<i>Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local</i>	<i>1</i>	<i>A2</i>	<i>25</i>
<i>Tècnic de Cultura</i>	<i>1</i>	<i>B</i>	<i>21</i>
<i>Auxiliars administratius</i>	<i>2</i>	<i>C2</i>	<i>17</i>
<i>Agutzils</i>	<i>2</i>	<i>E</i>	<i>13</i>

PERSONAL LABORAL FIXE

<i>Denominació Plaça</i>	<i>Nº de places</i>
<i>Directora Escola Infantil</i>	<i>1</i>
<i>Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local</i>	<i>1</i>
<i>Tècnic Escola Infantil</i>	<i>1</i>
<i>Auxiliar Escola Infantil</i>	<i>1</i>
<i>Auxiliars Centre Informació Juvenil</i>	<i>1</i>
<i>Auxiliar piscina</i>	<i>1</i>
<i>Oficial de manteniment</i>	<i>1</i>
<i>Peó de manteniment</i>	<i>2 (1 vacant)</i>

RESUM:

FUNCIONARI: 7

LABORAL FIX: 9

TOTAL: 16

TERCER. Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, així com a l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma

PUNT 3.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE COBRIMENT DEL FRONTÓ MUNICIPAL.

Per Acord del Ple de data 29/11/2018, es va aprovar inicialment l'expedient de l'actuació "Cobriment del Frontó Municipal d'Ador"

Sotmetent-se a exposició pública per termini de quinze dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 239, de data 13/12/2018, sense que durant dit termini s'haja presentat reclamació alguna, tal com acredita el certificat de Secretaria de data 27/01/2019.

EL Ple de l'Ajuntament d'Ador, amb 5 vots a favor i l'abstenció dels regidors Juan Vicente Estruch Estruch i Rosa Carmen Puig Mascarell, ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte de "Cobriment del Frontó Municipal d'Ador" redactat per l'Arquitecte Jose Vicente Casar Rovira.

SEGON: Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Valencia l'acord d'aprovació definitiva

PUNT 4.- CONVENI DE CESSIÓ D'EMPLAÇAMENT.

Vist que va ser emès informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que es va rebre el text del Conveni administratiu de col·laboració entre aquest Ajuntament i l'Empresa privada de telecomunicacions *Enrique Ferrairó Carbó* amb el següent text:

"De una parte D. Enrique Ferrairó Carbó, mayor de edad, provisto de DNI 20046909V y de otra D. Joan Faus Vitoria, mayor de edad, con domicilio en Plaça La Font, 1 (46729 Ador) titular del DNI nº 19966041V

Intervienen:

D. Enrique Ferrairó Carbó, en su nombre propio con domicilio en Carrer Ermita 17 Ador y D. Joan Faus Vitoria, en su condición de alcalde presidente del Ayuntamiento de Ador, entidad con domicilio en Plaça La Font 1 (46729 Ador, Valencia España) con CIF P4600200B en adelante "Ayuntamiento"

EXPONEN

Primero: que el Ayuntamiento dispone de un emplazamiento de su propiedad situado en Montecorona :-221297º, 38898057º, Ador Valencia

El Ayuntamiento declara que su título relativo a dicho emplazamiento es legítimo y le permite asumir las obligaciones que se establecen en el presente contrato y dar cumplimiento a las mismas

Segundo: que Enrique Ferrairó Carbo, que se dedica a la prestación de servicios de Telecomunicaciones está interesado en arrendar un espacio del mencionado emplazamiento para la instalación de los equipos necesarios para su operativa según la declaración responsable registrada

Tercero: que estando conforme ambas partes, la una en permitir la utilización de una parte del emplazamiento señalada y la otra en asumir una contraprestación económica en forma de cánon mensula, suscriben el presente documento bajo las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERA: Que el Ayuntamiento cede a Enrique Ferrairó Carbó un espacio en el emplazamiento descrito en el exponente primero precedente, para la instalación de torre y equipos de telecomunicaciones

SEGUNDA: El cánon pactado es de cincuenta euros (50€) mensuales a abonar en la cuenta corriente número ES89.3159.0043.04.2234841720 de la que es titular el Ayuntamiento previa recepción de documento justificativo del devengo del cánon, cuyo vencimiento será 30 días de fecha factura y fecha de pago el dia 10 para todas las facturas vencidas

TERCERO: el presente contrato tendrá una duración de 3 años a partir de la fecha del presente documento, duración que será prorrogada anualmente por periodos adicionales de un año siempre y cuando alguna de las partes no manifieste su voluntad de no continuar con el arrendamiento, notificándolo a la otra parte con un mes de antelación a la finalización del contrato o la prórroga en curso

No obstante, Enrique Ferrairó Carbó, podrá optar libremente por retirar el equipo del emplazamiento en cualquier momento sin necesidad de que concurra causa justificativa alguna siempre que haya transcurrido un mínimo de 3 años desde la instalación y lo notifique al Ayuntamiento con un mes de antelación. En este caso, tras la retirada de los equipos el presente contrato quedará resuelto con efectos inmediatos sin que el Ayuntamiento tenga nada que pedir ni reclamar por tal resolución.

Asimismo, el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato por cualquiera de las partes, dará derecho a la otra a la resolución del mismo, con efectos inmediatos sin que ninguna tenga nada que pedir ni reclamar a la otra parte por dicha resolución

A la terminación del presente contrato, Enrique Ferrairó Carbo retirará el equipamiento instalado en el emplazamiento asumiendo todos los costes que ello comporte

CUARTO: Cualquier daño causado en el emplazamiento que sea imputable a las instalaciones llevadas a cabo por Enrique Ferrairo Carbó será reparado por este

No obstante, si debido a la actuación del Ayuntamiento, los equipos de Enrique Ferrarió Carbó sufrieran algún menoscabo, el Ayuntamiento será el responsable de reparar tales daños. El Ayuntamiento no podrá cambiar la ubicación de los equipos instalados por Enrique Ferrarió Carbó, ni manipular, acceder o cualesquiera otras acciones sobre los equipamientos

QUINTO: El Ayuntamiento se compromete a facilitar el acceso al emplazamiento en cualquier momento al personal técnico de Enrique Ferrarió Carbó, 24 horas al día 365 días al año, con el fin de que puedan realizar cualquier instalación o reparación del equipo allí instalado para lo cual aportará lo necesario para el acceso (llaves, código...)

SEXTA: en caso de que Enrique Ferrairó Carbó quiera instalar mas postes o necesitara la ocupación de una superficie mayor deberá contar con el consentimiento expreso del Ayuntamiento previa nueva negociación”

Ple ACORDA per unanimitat:

PRIMER. Aprovar el text del Conveni administratiu de col·laboració entre aquest Ajuntament i l'Empresa privada Enrique Ferrairó Carbó en els termes en què figura en l'expedient.

SEGON. Notificar l'Acord d'aprovació del Conveni als interessats, d'acord amb lo establecido en els articles 40, 42 i 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques als interessats i emplaçar-los per a la signatura d'aquest.

TERCER. Publicar en la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://ador.sedelectronica.es> el text definitiu complet del Conveni dins del mes següent a la seua aprovació.

QUART. Facultar a Alcalde, com a President d'aquesta Corporació i en representació d'aquest Ajuntament, de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per a subscriure el citat Conveni de Col·laboració i quants documents siguen necessaris en la seua execució

PUNT 5 ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ INTEGRAL PER AL CANVI D'ÚS D'EDIFICI DESTINAT A CASA CONSISTORIAL

Amb l'objectiu d'adjudicar les obres de remodelació integral de l'edifici destinat a Casa Consistorial, es dona lectura del acta de la mesa de contractació competència del Ple que es transcriu a continuació:

“Reunits en l'Ajuntament d'Ador el dia 29 de gener de 2019 a les 12.30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte següent:

Tipus de contracte: OBRES	
Objecte del contracte: Remodelació integral per a canvi d'ús d'edifici destinat a Casa Consistorial	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45213150-9	
Valor estimat del contracte:	
Pressupost base de licitació IVA exclòs:165536.32	IVA%:34762.63
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 200298.95	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima:7 mesos

La composició de la taula és la següent:

President (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Juan Mascarell Sabater
Interventor de la Corporació (Vocal)	Natalia Pelejero Delicado
Secretari de la Corporació (Vocal)	Natalia Pelejero Delicado
Vocal	David Marí Frasquet
Vocal	Jesús Reig Estruch
Secretari de la Mesa	Amparo Estruch Mascarell

D. Juan Vicente Estruch Estruch, Vocal de la mesa, prèviament convocat, excusa la seua assistència.

1. LECTURA DE LA VALORACIÓ TÈCNICA

Es procedeix a la lectura de l'informe de valoració tècnica.

2. OBERTURA D'OFERTES

Es procedeix a l'obertura dels sobres «B» que contenen les ofertes avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules amb el següent resultat:

Licitador	Oferta
POWERFUL CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL	Oferta Econòmica: 163.384 euros Certificacions de bona execució clasif. C.: 9 Reducció de termes: 3 m.

SAFORBELL	Oferta Econòmica: 163960.08 euros Certificacions de bona execució Clas C: 18 Reducció de termes: 3 m.
CONSTRUCCIONES JUST	Oferta econòmica: 162673 € Certificacions de bona execució clasif C: 15 Reducció de termes: 1 mes

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la classificació de les ofertes amb el següent resultat:

CRITERIS AUTOMÀTICS:

Licitador	Puntuació Criteri 1	Puntuació Criteri 2	Puntuació Criteri 3	Total Puntuació criteris automàtics
POWERFULL	3.76 punts	23 punts	5 punts	31.76 punts
SAFORBELL	0 punts	50 punts	20 punts	70 punts
CONSTRUCCIONES JUST	5 punts	50 punts	20 punts	75 punts

SUMA CRITERIS AUTÓMATICO I JUDICI DE VALOR:

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («A») i dels criteris la quantificació dels quals és automàtica («B»), es llancen els següents resultats globals:

Licitador	Total Puntuació criteris amb judici de valor	Total Puntuació criteris automàtics	TOTAL
POWERFUL	0 punts	31.76 punts	31.76 punts
SAFORBELL	13.62 punts	70 punts	83.62 punts
JUST	25 punts	75 punts	100 punts

4. Incidències

Durant la revisió de la documentació, s'observa que la oferta econòmica de l'empresa Powerful apareix duplicada en ambos sobres sense que al sobre de criteris avaluable mitjançant judici de valor tinga el document de " millores ". No obstant s'ha tingut per presentada la oferta econòmica al sobre de criteris automàtics.

L'empresa Saforbell no demostra la integritat de la documentació presentada, no obstant això, s'accepta la mateixa ;

A una de les certificacions de bona execució de l'empresa JUST, apareix error en firma. Se li ha requerit la subsanació de la mateixa que ha sigut presentada en el terme establert.

El criteri de la mesa ha sigut sempre obert no restrictiu.

5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació al següent licitador: CONSTRUCCIONES JUST”

Llegida el acta, el Ple, amb 5 vots a favor i 2 en contra ACORDA

PRIMER: adjudicar inicialment a Construcciones JUST, les obres referides i requerir-li per a que presente la documentació necessària i la garantia requerida. Una vegada presentada la mateixa, la adjudicació esdevindrà definitiva sense necessitat de nova convocatòria de Sessió de Ple.

PUNT 6: MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL PER A L'EXERCICI 2019.

En relación con el expediente relativo a la concesión del suplemento de crédito financiado mediante anulaciones o bajas de créditos de otras aplicaciones, en cumplimiento de la Providencia de Alcaldía de fecha 4 de febrero de 2019, emito la siguiente propuesta, con base a los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Ante la existencia de gastos que no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente para los que el crédito consignado en el vigente Presupuesto de la Corporación es insuficiente y no ampliable, por la Alcaldía se propuso la concesión de un suplemento de crédito financiado por anulaciones o bajas de créditos de otras aplicaciones.

SEGUNDO. Con fecha de hoy, se emitió informe de Secretaría sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir.

LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislación aplicable es la siguiente:

— Los artículos 169, 170 y 172 a 182 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

— Los artículos 34 a 38, 49 y 50 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo I, del Título VI, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.

Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera

— El artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación inicial por el Pleno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 177.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución:

PER UNANIMITAT EL PLE ACORDA:

PRIMERO. Aprobar inicialmente el expediente de modificación de créditos n.ºS-01/2019, en la modalidad de suplemento de crédito, financiado mediante anulaciones o bajas de otros créditos de gasto de otras aplicaciones del presupuesto vigente no comprometidas.

AUMENTO ESTADO DE GASTOS

APLICA.	APLICACIONES AUMENTAN DENOMINACION	QUE IMPORTE
165.619.00	ALUMBRADO POLIGONO	66.000,00
	TOTAL	66.000,00

FINANCIACIÓN:

Bajas en las siguientes aplicaciones de gastos:

Progr a	Subcon.	Descripción	IMPORTE
920	14302	BOLSA PERSONAL VARIOS	20.000,00
342	21200	INSTALACIONES DEPORTIVAS	15.000,00
	226990		
338	1	FESTEJOS POPULARES	5.000,00
171	61900	PLAN INVERSION EN PARQUES Y JARDINES	6.000,00
1532	62200	ALMACEN MUNICIPAL	5.000,00
165	62301	INSTALACIONES LEDS	10.000,00
171	62500	ADQUISICION MOBILIARIO URBANO	5.000,00
		TOTAL	66.000,00

SEGUNDO. Exponer este expediente al público mediante anuncio inserto en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, por el plazo de quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.

PUNT 7: DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE PRESENTAT AL PLA EDIFICANT.

Davant de la sol·licitud formulada per este Ajuntament a la Conselleria d'educació, Investigació, Cultura i Esport per a l'adhesió al projecte de cooperació entre administracions locals y Generalitat en matèria d'infraestructures educatives

Aprovada, en Sessió de Ple de 27 de desembre de 2018 la delegació competències en la Generalitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents (PLA EDIFICANT) per a l'actuació PAVIMENTAR I COBRIR PISTA ESPORTIVA, prèvia consulta al Consell Escolar conforme a l'article 7 del Decret Llei 5/2017 de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de Cooperació entre la entre la Generalitat i les Administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat

Autoritzat en Sessió de Ple de 27 de desembre de 2018 l'Ajuntament de Palma de Gandia a tramitar la sol·licitud d'adhesió al Pla Edificant per al mateix centre per a altres actuacions que eixa Corporació decidirà portar a terme

Complit el requeriment del Decret Llei 5/2017 de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de Cooperació entre la entre la Generalitat i les Administracions locals de la Comunitat

Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat, que estableix que les administracions locals interessades en adherir-se al Pla de Cooperació previst en este decret llei, prèvia consulta al Consell escolar Municipal i al Consell escolar de centre podrà presentar a la Conselleria competent ela corresponent sol·licitud

Es dona compte al Ple de la modificació que, a proposta del Consell escolar, s'ha introduït en el projecte de PAVIMENTAR I COBRIR PISTA ESPORTIVA del CEIP La Murtera

PUNT 8 DECRETS D'ALCALDIA DEL 236 AL 242 DE L'ANY 2018 I DEL 1 AL 24 DE L'ANY 2019)

EXERCICI 2018

DECRET 236 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2018

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió **de la Comissió D'economia i Hisenda** que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.40 hores del dia expressat i amb el següent

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'Acta de la Sessió Anterior
- 2.- Aprovació Pressupost 2019

Que es notifique, als Regidors/es membres de la Comissió

DECRET 237 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2018

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió **ORDINÀRIA** que tindrà lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament a les 20,00 hores del dia expressat i amb el següent

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació, si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Pressupost 2019
- 3.- Delegació de Competències Pla Edificant
- 4.- Informació Pressupostària 3er trimestre
- 5.-Decrets d'Alcaldia
- 6.- Precs i Preguntes

Que es notifique, adjuntant l'Acta de la sessió anterior, als Regidors/es

DECRET 238 LIQUIDACIÓ

De conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.f) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y en la ordenanza que regula la tasa por ocupación de

terrenos de uso público con mesas, sillas y otros elementos análogos con finalidad lucrativa, publicada en el BOP de 31/12/1998.

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la liquidación definitiva de la tasa por la licencia de ocupación de terrenos uso público con el siguiente detalle:

DATOS DEL SUJETO PASIVO	
Apellidos y Nombre: Padineanu, Gabriel	NIE: X6694936 G
Domicilio: C/ Calvari, 6	
LIQUIDACIÓN TASA POR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE USO PÚBLICO (TERRAZA)	
30 m2 X 0.60 €/m2 X 12 meses (Ejercicio 2018)	
IMPORTE DE LA LIQUIDACIÓN:	216 €

SEGUNDO. Notificar la presente resolución y requerir al abligado tributario la cantidad señalada con expresión de los medios de impugnación que pueden ser ejercidos, órgano ante el que hayan de presentarse y plazo para su interposición, y el lugar, plazo y forma en que deba ser satisfecha la deuda tributaria.

DECRET 239 SOBRE APROVACIÓ DE CERTIFICACIÓ

Vist que amb data 19 de Desembre de 2018, pel director de l'obra, sobre la base de la relació valorada, va ser expedida la certificació d'obra num. 2

Examinada la documentació que l'acompanya,

RESOLC

PRIMER. Aprovar la certificació núm.2 corresponent a les obres de SUPRESSIO DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A L'AJUNTAMENT D'ADOR

subscrita pel Director de l'Obra per import de 23364.25 euros (IVA inclòs)

SEGON. De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació

TERCER. En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

DECRET 240

Vist que amb data 19 de novembre de 2018, pel director de l'obra, sobre la base de la relació valorada, va ser expedida la certificació d'obra num 1

Examinada la documentació que l'acompanya

RESOLC

PRIMER. Aprovar la certificació núm.1 corresponent a les obres de SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES DE L'AJUNTAMENT D'ADOR subscrita pel Director de l'Obra per import de 24932.87 euros (IVA inclòs)

SEGON. De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació

TERCER. En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 241 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Servici	
Objecte del contracte: Redacció de projecte	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71242000-6	
Valor estimat del contracte 10.558,80€	IVA: 2.217,35€
Preu: 12.776,15€	
Durada: 2 setmanes	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la redacció de projecte elèctric per a la finalització del Polígon Industrial d'Ador. quedant acreditat que la contractació *MANUEL DOMINGUEZ TURIS amb NIF 73908267-K* mitjançant un contracte de servici és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *MANUEL DOMINGUEZ TURIS* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2018	454-62705	12.776,15€

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

DECRET 242 LLICENCIA D'OBRES CASTAÑO 6 PARA LEGALIZACION DE PISCINA Y TRASTERO

1º) Conceder al promotor cuyos datos figuran más arriba Licencia de Obra para la ejecución de las obras más arriba referidas, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

2º) El titular de la licencia queda obligado a efectuar las reparaciones o desperfectos que, durante la ejecución de la obra, se ocasionen en los servicios municipales, a cuyo efecto deberá depositar la fianza que mas abajo se detalla, que garantizará la correcta reposición de los servicios urbanísticos y los enlucidos de fachadas y medianeras. Dicha fianza podrá prestarse en efectivo o mediante aval.

Las obras de edificación objeto de la presente licencia serán realizadas en suelo que SI tiene la consideración de solar, y en consecuencia, el titular de la licencia NO VIENE obligado a ejecutar las obras de urbanización necesarias para que dicho suelo reúna las características de solar de acuerdo con lo establecido en el art. 177 de la Ley 5/2014 de Ordenación de Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, a cuyo efecto deberá realizar las obras que, de acuerdo con el informe técnico y en cumplimiento de lo dispuesto en el mismo artículo, a continuación se detallan: NINGUNA

El incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes resarcimiento de los daños y perjuicios que se les hubiesen irrogado. Así mismo comportará la pérdida de la fianza prestada para garantizar la ejecución de las obras de urbanización.

El titular de la licencia vendrá obligado a depositar, para garantizar la ejecución de las obras de urbanización la fianza que más adelante se detalla. Dicha fianza podrá ser prestada en metálico o mediante aval.

El depósito de ambas fianzas es condición suspensiva de los efectos de la licencia concedida, por lo que la misma no tendrá validez, en tanto el titular no realice el depósito de la misma, entendiéndose, mientras tanto, que el mismo no dispone de licencia de obra, con los efectos previstos legal y reglamentariamente.

3º) El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mismas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga la licencia caducará procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido.

4º) Las obras se realizarán conforme al proyecto y cumpliendo las Normas de Planeamiento Municipales, así como las siguientes condiciones particulares:

Deberá aportar en el plazo de 10 días Declaración Responsable para Vertidos de Aguas residuales de origen no industrial.

El titular de licencia de obra de nueva planta o ampliación solicitará tira de cuerdas antes de dar comienzo a las obras.

En caso de incumplimiento el Ayuntamiento exigirá las responsabilidades a que hubiere lugar al promotor de las obras, así como al empresario y director técnico de las mismas, iniciando, en su caso, expediente sancionador por infracción urbanística contra los mismos, sin perjuicio de la exigencia de legalización de las obras o excesos que no se ajusten a lo proyectado y de la liquidación complementaria a que hubiere lugar a los efectos de los tributos que gravan la licencia. A los efectos de responsabilidad por la comisión de infracciones urbanísticas, el promotor deberá comunicar inmediatamente, los datos identificativos del empresario o empresarios constructores de las obras.

5º) Una vez concluida la obra dispondrá de dos meses para comunicarlo a este Ayuntamiento y al Centro de Gestión Catastral con objeto de proceder a incorporarla en el Padrón de I.B.I. de Naturaleza Urbana. Caso de no hacerlo, el interesado incurrirá en infracción, según lo dispuesto en la Ley General Tributaria, dando lugar a la inspección del Centro de Gestión Catastral de VALENCIA, con la imposición de la correspondiente sanción administrativa.

6º) Aprobar la Liquidación Provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras de la obra objeto de licencia,

EXERCICI 2019

DECRET 1 TERMINI AUDIENCIA

Vist el informe de comprovació dels fets emès en data 05/12/2018 pels Serveis Municipals, en el qual es posava de manifest que AMJAD RASHID i SUNIL AMJAD, empadronats en aquest municipi, no complien amb els requisits de l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Examinada la documentació que li acompanya, vist el informe de Secretaria de data 14/12/2018, i de conformitat amb allò establert en l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local

PRIMER. Que s'inicie l'expedient de baixa d'ofici en el padró Municipal per inscripció indeguda de AMJAD RASHID i SUNIL AMJAD.

SEGON. Que es done audiència als interessats per termini de DEU dies, perquè presenten les al·legacions i els documents que estimen pertinents, advertint-los que de no rebre contestació quant a la seua conformitat o disconformitat en el citat termini, es realitzarà la baixa d'ofici.

TERCER. Que, d'haver-ne rebut al·legacions durant el tràmit d'audiència, siguen aquestes remeses als Serveis Municipals per al seu informe

DECRET 2 EXPEDIENT EMPADRONAMENT

Vist que amb data 11/10/2018 es va informar pels Serveis Municipals de l'Ajuntament sobre el possible incompliment dels requisits per a estar inscrit en el Padró Municipal d'Habitants, enumerats en l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, en la inscripció de MIMOUN BEDDIDI, per causa d'Inscripció Indeguda.

Vist que durant el termini de *deu dies* d'audiència als interessats, NO s'han presentat al·legacions.

Vist que amb data 13/11/2018 es redacta diligència, en la qual es feia constar per aquesta Secretaria que MIMOUN BEDDIDI no ha manifestat expressament la seua conformitat amb la baixa de la seua inscripció en el Padró Municipal, considerada com a indeguda.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Remetre l'expedient al Consell d'Empadronament perquè emeta informe en relació amb la baixa pretesa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest Municipi.

SEGON. Rebut aquest informe, passa a Secretaria per a l'emissió del informe-proposta

DECRET 3 SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ

Vista la convocatoria de ayudas económicas con destino a la realización de inversiones financieramente sostenibles en instalaciones deportivas municipales 2018 para municipios de menos de 5000 habitantes de la provincia de Valencia

RESUELVO:

Primero. Formular solicitud de ayuda económica ante la Diputación de Valencia para la realización de la siguiente inversión financieramente sostenible (IFS), al amparo de la convocatoria publicada en el BOP número 240 de 14 de diciembre de 2018.

Descripción de la inversión	Grupo de programa (anexo I de la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre)	Importe €
Adecuación del gimnasio municipal		45.141,6 8

Segundo. Adquirir el compromiso de:

Aportar aquella parte del importe total de la actuación que no cubra la subvención concedida y que no haya sido financiada de otro modo.

Reintegrar las cantidades que se hubieran percibido, en caso de revocación de la ayuda, así como de comunicar a la Diputación de Valencia las ayudas solicitadas y/u obtenidas para la misma finalidad.

Tercero. A los efectos previstos en el artículo 24.5 de la Ley General de Subvenciones, aceptar la ayuda que en el marco de la presente convocatoria fuera concedida por la Diputación de Valencia.

Cuarto. Autorizar a la Diputación de Valencia a que realice las gestiones oportunas en orden a la comprobación de que la entidad se encuentra al corriente en sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social

DECRET 4 CONCESSIÓ DE GUAL

Vista la instancia presentada por D. José Estruch Miñana con fecha 3 de enero de 2019 solicitando vado en la Av. de la Safor, 4

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica , D^a Rosario Llorca Pellicer, de 8 de enero de 2019.

RESUELVO:

1º. Conceder a D. José Estruch Miñana la colocación de un vado en la Av. de la Safor, 4.

2º. Advertir al solicitante de que para la colocación del vado tendrá que cumplir las siguientes especificaciones:

-La longitud del vado no será superior al ancho de la puerta de acceso.

-Deberá proveerse de placas reglamentarias para la señalización del aprovechamiento. En tales placas constará el número de registro de la autorización y deberán ser instaladas, de forma permanente delimitando la longitud del aprovechamiento.

3º. Advertir al solicitante de que deberá presentar declaración responsable de obra para la sustitución del bordillo existente por un bordillo rebajado, en caso de ser necesario.

4º. Aprobar la liquidación de la tasa para la colocación de vados y las placas reglamentarias:

Vado:	36.06 €
Placas:	13.94 €
Total a ingresar	50.00 €

5º. Notificar la presente resolución al interesado

DECRET 5 ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Compra de material per abastir les necessitats de l'Ajuntament	09/01/2019
Informe de Secretària	09/01/2019
Informe d'Intervenció	09/01/2019
Informe Tècnic	09/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Menor	
Subtipus del contracte: Subministre	
Objecte del contracte: Compra de material	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44316400-2	
Valor estimat del contracte: 226,74€	IVA: 47,62€
Preu: 274,37€	
Durada: 2 mesos	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: necessitat de subministrar material a l'Ajuntament, quedant acreditat que la contractació FERRETERIA Y HOGAR VIMAS - Mª

LOURDES MASCARELL ESTRUCH amb DNI 19997917-S mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb FERRETERIA Y HOGAR VIMAS la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2018	150-21001	274,37€

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DECRET 6 SITUACIÓ URBANÍSTICA

Visto el informe de la arquitecta municipal de fecha 10 de julio de 2018 y de conformidad con el artículo 28.4 b) del Real Decreto Legislativo 7/2015 de 30 de Octubre por el que se aprueba el T.R. de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana,

RESUELVO

Notificar al Registro de la Propiedad N°3 de Gandía la siguiente situación urbanística de la **finca N° 1351 de Ador**, ubicada en C/ Sant Vicent, n° 10, con Referencia Catastral 0716710YJ4101N0001OK: NO se encuentra fuera de ordenación.

NO hay incoado sobre la misma expediente de infracción urbanística.

A efectos de lograr la inscripción en el Registro de dicha propiedad se hace constar:

- Que NO está en suelo no urbanizable protegido o en suelo demanial.
- Que la edificación NO afecta a servidumbres de uso público general.

La finca de referencia se halla ubicada en suelo URBANO-CASCO ANTIGUO y NO tiene deberes y obligaciones urbanísticas pendientes de cumplir.

En relación al régimen de actuaciones permitidas sobre la edificación, el inmueble está ubicado en CASCO ANTIGUO, espacio urbano delimitado en la ordenación urbanística del municipio, que se caracteriza por componer una agrupación diferenciada de edificaciones, que conservan una trama urbana, una tipología diferenciada y una silueta histórica característica.

Conforme Ley de Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) estos espacios son Núcleos Históricos Tradicionales que tienen la consideración de Bienes Inmuebles de Relevancia Local y deben ser incluidos en los respectivos catálogos de bienes y espacios protegidos (Disposición Adicional Quinta-LPCV). El régimen transitorio de protección para los núcleos Históricos Tradicionales (art.10.1, RD 62/2011 de 20 de mayo) contempla que, hasta su definitiva inclusión en el correspondiente Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos, en los bienes para los que los ayuntamientos hayan manifestado su compromiso formal de iniciar los trámites urbanísticos oportunos para su declaración como bienes inmuebles de relevancia local, así como para los elementos individuales comprendidos en la disposición adicional quinta de la LPCV, únicamente se permitirán, previa licencia municipal o documento de análoga naturaleza, actuaciones de conservación y mantenimiento

DECRET 7 CONCESSIO LLICENCIA URBANÍSTICA

Vist que amb data 29/10/2018, va ser presentada per Vicent Morell i Alemany sol·licitud de llicència urbanística per a la realització de Red subterrània de baixa tensió conforme al projecte aportat en el Carrer Salceda de Caselas 2 Bajo (Ador), situat a Ador

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de llicència urbanística.

Vist que, amb data 2 de noviembre de 2018 es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable en relació a la concessió de la llicència urbanística per a la realització de Red subterrània de baixa tensió conforme al projecte aportat en el Carrer Salceda de Caselas 2 Bajo (Ador)

Examinada la documentació que l'acompanya, vistos els informes que s'acompanyen i de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Concedir llicència urbanística a Vicent Morell i Alemany per a la realització de Red subterrània de baixa tensió conforme al projecte aportat en el Carrer Salceda de Caselas 2 Bajo (Ador) d'acord amb les següents determinacions:

Les actuacions s'ajustaran en la seua execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents en la localitat. Així mateix haurà de respectar lo establecido en el Pla/estudie de seguretat.

Abans de l'inici de les obres, pel fet que la instal·lació afecta a infraestructures municipals, es depositarà una fiança de 1470 € per qualsevol dels mitjans vàlids legalment establits per a això

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 3 mesos, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 12 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució

RESOLUCIÓ 8 DENEGACIÓ SERVITUT

Vist que amb data 06/07/2018 va ser presentada per Villaviñas Sl, amb CIF B03457462 Sol·licitud per a la cesió per servitut d'ús de centre de transformació de companyia a favor d'Iberdrola.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia es va emetre informe dels Serveis Tècnics sobre els aspectes rellevants per a aquest proveïment.

RESOLC

PRIMER. No autoritzar la servitut sol·licitada per falta d'informació precisa, atès que en el pla adjunt a la sol·licitud no es pot apreciar pràcticament res de la informació que resulta necessària per a poder diligenciar el pla de servitud.

Haurà de presentar nova sol·licitud acompanyada d'un pla amb els colors que es creen adequats per a poder distingir la informació gràfica necessària.

SEGON. Notificar la present resolució a l'interessat juntament amb els recursos pertinents

DECRET 9 AUTORITZACIÓ CONNEXIÓ AIGUA

Vist que amb data 21/09/2018 va ser presentada per Pilar Bataller Faus, amb DNI 19982305 C sol·licitud d'autorització per a la connexió en el servei de proveïment i subministrament d'aigua potable i llum, en el Carrer del Carme 7, d'aquesta localitat,

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia es va emetre informe dels Serveis Tècnics sobre els aspectes rellevants per a aquest proveïment.

RESOLC

PRIMER. Concedir a Pilar Bataller Faus autorització per a connexió d'aigua i llum al traster d'estris propis situat al Carrer del Carme 7, d'aquesta localitat.

SEGON. Notificar la present resolució a l'interessat juntament amb els recursos pertinents

DECRET 10 LLICENCIA OBRES

Vista la sol·licitud presentada por D. Manuel Montaner Mascarell, con DNI 19992268R, y con domicilio a efectos de notificaciones en C/ Mercat, 5 en Beniarjo, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el día 03 de enero de 2019 con número de entrada 08. Visto que solicita licencia de obra para vallado de la parcela 94 del polígono 6, de Ador. Tras la comprobación del planeamiento vigente en el municipio y elaborado informe por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento en fecha 16 de enero de 2019 en el que se indica:

-Las obras indicadas se encuentran ubicadas en suelo clasificado como “**SUELO NO URBANIZABLE PROTECCION AGRICOLA**”, según lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992.

-Las obras consisten en el vallado perimetral de la parcela núm. 94 del polígono 6, en un perímetro de **300 ml con valla metálica de 1'50 mt de altura y 1 puerta**, lo que se considera que las obras solicitadas son acordes con el planeamiento urbanístico de las NNSS de Ador, siendo el uso permitido el agrícola (art. 146-4) y que son terrenos de suelo no urbanizable por su valor agrícola que conviene preservar (art. 145).

-En cumplimiento de las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992, dice en el **Art. 156**.

“1- La instalación de vallas en parcelas que dan frente a caminos públicos rurales se situarán a una distancia mínima de 4,00 m. del eje del camino, siempre que el semiancho de éste no sea superior a esta distancia, en cuyo caso se situarán dejando libre la totalidad del camino, así como la cuneta de desagüe”.

+“2. Los cerramientos se practicarán con vallas o cercos cuya altura máxima no sobrepasará los 3,00 m. medidos desde la rasante del terreno. La valla se adecuará, en todo caso, al entorno en que se sitúe.”

-Visto que la parcela 94 linda al SUR con camino público, DEBERÁ realizar el vallado de la parcela a la distancia 4 m del eje del camino, tal como dice el artículo 156 de las Normas Subsidiarias de Ador.

RESUELVO :

PRIMERO: Se informa en sentido FAVORABLE la licencia de obras solicitadas en el vallado de la parcela núm. 94 del polígono 6, en un perímetro de **300 ml con valla metálica de 1'50 mt de altura y 1 puerta**, condicionada para uso exclusivamente agrícola de la parcela, y que deberá retranquearse para respetar las servidumbres de paso y **el retranqueo de 4 m del eje del camino y el cumplimiento de las NNSS de Ador**.

SEGUNDO: PRESUPUESTO DE LAS OBRAS:

Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	4.700 €	
Tipo Tasa:	1.50%	67'50
Tipo ICIO:	1.00%	47,00
CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR	114,50 €	

DECRET 11

Vista la solicitud presentada por D. Eric Serge Portallier, con DNI Y-2899645A, y con domicilio a efectos de notificaciones en C/ Sant Josep 26 en Ador, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el día 12 de noviembre de 2018 con número de entrada 1673. Visto que solicita licencia de obra para vallado de la parcela 6 del polígono 6, de Ador. Tras la comprobación del planeamiento vigente en el municipio y elaborado informe por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento en fecha 16 de enero de 2019 en el que se indica:

-Las obras indicadas se encuentran ubicadas en suelo clasificado como “**SUELO NO URBANIZABLE COMUN**”, según lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992.

-Las obras consisten en el vallado perimetral de la parcela núm. 38 del polígono 7, en un perímetro de **127'60 ml con valla metálica de 1'50 mt de altura y 1 puerta**, lo que se considera que las obras solicitadas son acordes con el planeamiento urbanístico de las NNSS de Ador, siendo el uso permitido el agrícola (art. 146-4) y que son terrenos de suelo no urbanizable por su valor agrícola que conviene preservar (art. 145).

-En cumplimiento de las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992, dice en el **Art. 156**.

“1- La instalación de vallas en parcelas que dan frente a caminos públicos rurales se situarán a una distancia mínima de 4,00 m. del eje del camino, siempre que el semiancho de éste no sea superior a esta distancia, en cuyo caso se situarán dejando libre la totalidad del camino, así como la cuneta de desagüe”.

+“2. Los cerramientos se practicarán con vallas o cercos cuya altura máxima no sobrepasará los 3,00 m. medidos desde la rasante del terreno. La valla se adecuará, en todo caso, al entorno en que se sitúe.”

-Visto que la parcela 6 linda al Norte y al OESTE con camino público, DEBERÁ realizar el vallado de la parcela 6 a 4 m del eje del camino, tal como dice el artículo 156 de las Normas Subsidiarias de Ador.

R E S U E L V O :

PRIMERO: Se informa en sentido FAVORABLE la licencia de obras solicitadas en el vallado de la parcela núm. 6 del polígono 6, en un perímetro de **127'60 ml con valla metálica de 1'50 mt de altura y 1 puerta**, condicionada para uso exclusivamente agrícola de la parcela, y que deberá retranquearse para respetar las servidumbres de paso y **el retranqueo de 4 m del eje del camino y el cumplimiento de las NNSS de Ador.**

SEGUNDO: PRESUPUESTO DE LAS OBRAS:

Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

Base imponible	2.114 €	
Tipo Tasa:	1.50%	28'71
Tipo ICIO:	1.00%	21,14
CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR	49,85 €	

DECRET 12 SOBRE ORDRE D'EXECUCIÓ

Visto el informe de fecha 16 de enero de 2019 de D. José Ramón Frasset Gasp, Ingeniero Técnico Agrícola Municipal, a petición del Ayuntamiento de Ador, por el estado de abandono de la parcela 34 del polígono 4 de titular catastral ZONADENEGOCIOS, S.L.U. con domicilio en C/ Editor Manuel Aguilar, 3 Es:D Pl:01 Pt:A - 46003 - Valencia, y en calidad de Técnico Municipal que dice:

"Visto tras el escrito presentado por Registro de Entrada núm. 50 de 10-01-2019, por la Mercantil TERRENOS Y EDIFICACIONES EL BOSQUE S.L. donde hace costar que actualmente las parcelas 34 y 36 pertenecen a la mercantil **ZONADENEGOCIOS SLU.**

PRIMERO: Se ha observado que las parcelas 34 y 36 del Polígono 4 de Ador se encuentra en estado de abandono lo cual no solo constituye un problema medio ambiental o paisajístico, que ya por si es grave, sino que además supone un serio problema económico para los agricultores que poseen sus parcelas colindantes.

Cabe indicar que ya en noviembre de 2017 se realizo la primera denuncia del estado de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 por parte del Sr. DEOGRACIAS GERCIA LORENTE, y que ya se requirió al

propietario de las parcelas 34 y 36, “TERRENOS Y EDIFICACIONES EL BOSQUE S.L., para que realizaran la limpieza de sus parcelas. Actualmente el propietario de estas parcelas, según nos indican en el escrito de registro de entrada núm. 50 de 10-01-2019 es **ZONADENEGOCIOS SLU**.

Los campos abandonados son lugar de cobijo de conejos y jabalís que provocan graves daños, también actúan como reservorio de plagas y vivero de malas hierbas, caracoles, hormigas, roedores, insectos, etc.

Otra consecuencia por una alta densidad de maleza y rastrojos en los campos abandonados es la propagación de incendios, ya que un campo cultivado actúa de cortafuegos pero un campo yermo es foco potencial y constituyen un peligro para la creación y propagación de incendios.

SEGUNDO: El Artículo 180 de la Ley 5/2014 de 25 de julio de la Generalitat, de Ordenación del Terreno, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, establece que:

“...1.- Los propietarios de terrenos, construcciones y edificios deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad ornato público y decoro, realizando los trabajos necesarios para conservar o rehabilitar en ellos las condiciones imprescindibles de habitabilidad, seguridad, salubridad, funcionalidad o uso efectivo que permitirían obtener la licencia administrativa de ocupación para el destino que sea propio. También tienen esta deber los sujetos obligados conforme a la legislación estatal sobre rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.”

TERCERO: El art. 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, dice:

Órdenes de ejecución de obras de conservación y de obras de intervención

1.- Las obligaciones del ayuntamiento en relación a las órdenes de ejecución serán:

Dictar las mencionadas órdenes de ejecución de obras de reparación, conservación y rehabilitación de los edificios deteriorados o que estén en condiciones deficiente para ser utilizados.

Tomar las medidas necesarias para ejercer, en su caso, la tutela y defensa de los intereses de las personas inquilinas.

3.- Las ordenes de ejecución pueden conminar, asimismo, a la limpieza, vallado, retirada de carteles u otros elementos impropios del inmueble.”

CUARTO: El artículo 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, establece:

“5.- El incumplimiento injustificado de la orden faculta a la administración para adoptar una de estas medidas:

a.- Ejecución subsidiaria a costa del obligado hasta el límite del deber de conservación.

Imposición de hasta diez multas coercitivas con periodicidad mínima mensual, por valor máximo, cada una de ellas, de un décimo del coste estimado de las obras ordenadas. El importe de las multas coercitivas se destinará preferentemente a cubrir los gastos que genere la ejecución subsidiaria de la orden incumplida, y se impondrán con independencia de las sanciones que corresponda por la infracción o infracciones cometidas.

QUINTO: Legislación supletoria

El art.10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, en su punto 1, dice:

“Los propietarios de terrenos, urbanizaciones, edificaciones y carteles deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.”

El punto 2 del mismo artículo señala:

“Los ayuntamientos y, en su caso, los demás organismos competentes, de oficio o a instancias de cualquier interesado, ordenarán la ejecución de las obras necesarias para conservar las condiciones indicadas en el párrafo anterior.”

El punto 3 del mismo artículo señala:

“A tal fin el organismo que ordene la ejecución de tales obras concederá a los propietarios o a sus administradores un plazo, que estará en razón de la magnitud de estas, para que proceda el cumplimiento de lo acordado; transcurrido el cual sin haberlas ejecutado, se procederá a la incoación del expediente sancionador, con imposición de multa, en cuya resolución, además, se requerirá al propietario o a sus administradores a la ejecución de la orden de efectuada, que, de no cumplirla, se llevará a cabo por el organismo requeriente, con cargo al obligado, a través del procedimiento de ejecución subsidiaria previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo”

SEXTO: Considerando que el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales aprobado por decreto de 17 de Junio de 1955 ya establece en su artículo 1º que:

“Los Ayuntamientos podrán intervenir la actividad de sus administrados en los siguientes casos: 1º en el ejercicio de la función de policía, cuando existiere perturbación o peligro de perturbación grave de la tranquilidad, seguridad, salubridad o moralidad ciudadanas, con el fin de restablecerlas o conservarlas.”

Considerando que el artículo 25.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local contempla entre las competencias de los municipios las siguientes:

“Art 25.2. El Municipio ejercerá, en todo caso, competencias en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas en las siguientes materias:

Seguridad en lugares públicos.

c) Protección civil, prevención y extinción de incendios.

f) Protección del medio ambiente.

h) Protección de la salubridad pública.

SEPTIMO: La valoración de los trabajos a realizar en la parcela para garantizar la seguridad y salubridad de las parcelas objeto del presente informe y que consisten en el desbroce y limpieza del terreno, cuyo coste unitario por metro cuadrado asciende a la cantidad de UN EURO CON DOS CENTIMOS (1'02€/ m2).

Para todo ello siendo la superficie de las parcelas 34 y 36 de **5.685 m2** y el coste de limpieza estimado en **1'02 €** por metro cuadrado por lo que se considera un presupuesto aproximado de **5.798'70 EUROS**, y un plazo de ejecución de **1 mes**.

OCTAVO: El ayuntamiento en cumplimiento de la legalidad vigente deberá remitir y requerir al propietario de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 de Ador, para que en un plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada en las parcelas por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

RESUELVO :

1º Requerir a la propietario de la parcela 34 del polígono 4, ZONADENEGOCIOS, S.L.U. para que en el plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada de la parcela por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2º Notificar al interesado

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 13 SOBRE DELEGACIÓ DE FUNCIONS D'ALCALDIA

Vist que correspon als Tinents d'Alcalde, quan tals, substituir en la totalitat de les seues funcions i per l'ordre del seu nomenament, a l'Alcalde, en els casos d'absència, malaltia o impediment que impossibilita a aquest per a l'exercici de les seues atribucions, així com exercir les funcions de l'Alcalde en els supòsits de vacant en l'Alcaldia fins que prenga possessió el nou Alcalde

Vist que durant els dies 14 a 19 de febrer de 2019, per vacances, el Sr. Alcalde es trobarà absent del Municipi.

En virtut del que es disposa en els articles 23.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, **Reguladora de les Bases del Règim Local**, i d'acord amb els articles 44 i 47 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

RESOLC

PRIMER. Delegar a Juan Mascarell Sabater, Primer Tinent d'Alcalde la totalitat de les funcions de l'Alcaldia, en els termes de l'article 23.3 Llei 7/1985, de 2 d'abril, **Reguladora de les Bases del Règim Local**, durant el període del 14 al 19 de febrero de 2019 per vacances de l'Alcaldia.

SEGON. La delegació comprèn les facultats d'adreça i de gestió, així com la de resoldre els procediments administratius oportuns mitjançant l'adopció d'actes administratius que afecten tercers.

TERCER. L'òrgan delegat ha d'informar a aquesta Alcaldia, a posteriori, i, en tot cas, quan se li requerisca per a açò, de la gestió realitzada i de les disposicions dictades en el període de referència, i amb caràcter previ d'aquelles decisions de transcendència, tal com es preveu en a l'article 115 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

QUART. La delegació conferida en el present Decret requerirà per a la seua eficàcia l'acceptació de l'òrgan delegat, entenent-se aquesta atorgada tàcitament si no es formula davant aquesta Alcaldia expressa manifestació de no acceptació de ladelegació en el terme de tres dies hàbils comptats des del següent a aquell en què li siga notificada aquesta resolució.

CINQUÈ. La present resolució serà publicada en *el Butlletí Oficial de la Província*, adonant-se del seu contingut al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquesta celebre.

SISÈ. En el no previst expressament en aquesta resolució s'aplicaran directament les previsions de la Llei 7/1985, **de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local**, i del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, quant a les regles que per a la delegació s'estableixen en dites normes.

DECRET ALCALDIA N° 14 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Subministrament de consumibles de papereria	21/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	21/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Subministre	
Objecte del contracte: Compra de consumibles papereria	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 30199000-0	
Valor estimat del contracte: 300€	IVA: 63€
Preu: 363€	
Durada: 6 mesos - 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: subministrament de consumibles de papereria, quedant acreditat que la contractació *SUMINISTROS SENOGAN - JORGE SENDRA NOGUERA amb NIF 20089739K* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *SUMINISTROS SENOGAN* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

DECRET ALCALDIA 15 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Serveis de gestoria	21/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	21/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Servici	
Objecte del contracte: Gestoria	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79420000-4	
Valor estimat del contracte: 6.000€	IVA: 1.260€
Preu: 7.260€	
Durada: 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: serveis de gestoria, quedant acreditat que la contractació *MEDIACION IVES S.L. amb NIF B96673322*, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *MEDIACION IVES S.L.* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

DECRET ALCALDIA 16 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Subministrament de material d'obres i jardins	18/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	18/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Subministre	
Objecte del contracte: Materials d'obres i jardins	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44190000-8	
Valor estimat del contracte: 1.500€	IVA: 315€
Preu: 1.815€	
Durada: 6 mesos - 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: subministrament de material d'obres i jardins, quedant acreditat que la contractació *JESUS MASCARELL, SL amb CIF B46623393*, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *JESUS MASCARELL, SL* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 17 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
----------	----------

Subministrament de materials de construcció	18/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	18/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Subministrament	
Objecte del contracte: Compra de materials de construcció	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44110000-4	
Valor estimat del contracte: 5.000€	IVA: 1.050€
Preu: 6.050€	
Durada: 6 mesos - 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: subministrament de materials de construcció, quedant acreditat que la contractació *MASCARELL MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, S.L. amb CIF B98286347* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *MASCARELL MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, S.L.*, la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

DECRET ALCALDIA 18 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Subministrament de material	18/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	18/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Subministre	
Objecte del contracte: Compra de material	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44316400-2	
Valor estimat del contracte: 1.500€	IVA: 315€
Preu: 1.815€	
Durada: 6 mesos - 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: compra de material per abastir les necessitats de l'Ajuntament, quedant acreditat que la contractació *FERRETERIA Y HOGAR VIMAS - M^a LOURDES MASCARELL ESTRUCH amb NIF 19997917S* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *FERRETERIA Y HOGAR VIMAS* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

RESOLUCIO 19OBRE ADJUDICACIO DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Servei de reparacions elèctriques	18/01/2019
Informe de Secretària	18/01/2019
Informe d'Intervenció	18/01/2019
Informe Tècnic	18/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Servei	
Objecte del contracte: Reparacions elèctriques	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45310000-3	
Valor estimat del contracte 15.000€	IVA: 3.150€
Preu: 18.150€	
Durada: 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: serveis de reparacions elèctriques en edificis e instal·lacions, quedant acreditat que la contractació *ERNESTO ESTEVAN PICÓ amb NIF 19985953-B* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *ERNESTO ESTEVAN PICÓ* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

DECRET ALCALDIA 20 SOBRE LLICENCIA D'OBRES EN PARCEL·LA AGRÍCOLA

Revisada la instancia presentada por D. Manuel Montaner Mascarell con DNI 19992268R y domicilio a efecto de notificaciones en C/ Mercat, 5 de Beniarjó, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el pasado día 03 de enero de 2019 con el número de registro 08/2019 en la que solicita Licencia de Obra para un vallado de la parcela 94 del polígono 6 de Ador, Expt. AGR nº 01/2019, GEST 10/2019. Comprobada la documentación aportada

Atendiendo a lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, de aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992 por las que las obras solicitadas estarían ubicadas en suelo clasificado como No Urbanizable Protección Agrícola.

Visto el presupuesto de las obras a realizar, por importe de 3.942,05 euros.

Elaborado informe técnico al respecto por parte de Ingeniero Técnico Agrícola Municipal D. José Ramón Frasquet Gosp en fecha 16 de enero de 2019.

RESUELVO :

1º.- Conceder al promotor Licencia de obras para vallado de la parcela 94 del polígono 6 de Ador.

2º El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contando desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mismas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga, la licencia caducará, procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido.

3º.- Una vez concluida la obra, dispondrá de dos meses para comunicarlo a este Ayuntamiento para la comprobación de los requisitos exigidos y el ajuste de la obra a la documentación presentada.

4º.- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente: 114.50 €

5ª.- De esta resolución, se dé traslado al interesado para su conocimiento y efectos

DECRET ALCALDIA 21 SOBRE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en l'article 65 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en relació amb el 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Admetre a tràmit la sol·licitud presentada per Humberto Morant Rovira, abans referenciada, i iniciar expedient per a determinar la responsabilitat o no de l'Ajuntament i si aquest té l'obligació d'indemnitzar al sol·licitant.

SEGON. Nomenar com a òrgan instructor del procediment per a determinar si existeix responsabilitat per part d'aquest Ajuntament a Juan Mascarell Sabater, Regidre D'Urbanisme de l'Ajuntament d'Ador, sent Secretaria d'aquest el de l'Ajuntament; tenint en compte lo establecido sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TERCER. Comunicar a D. Juan Mascarell Sabater el seu nomenament com a Instructor donant-li trasllat de quantes actuacions existisquen sobre aquest tema, i habilitant-li perquè realitze totes les actuacions necessàries per a comprovar l'existència o no de responsabilitat per part de l'Ajuntament.

QUART. Derivar la realització de la prova proposada pel sol·licitant, al moment de la instrucció de l'expedient, a fi de que l'òrgan instructor resolga sobre aquesta

RESOLUCIO ALCALDIA 22 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Serveis de reparació	22/01/2019
Informe de Secretària	22/01/2019
Informe d'Intervenció	22/01/2019
Informe Tècnic	22/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Servici	
Objecte del contracte: Reparacions	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50000000-5	
Valor estimat del contracte: 2.000€	IVA: 420€
Preu: 2.420€	
Durada: 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: serveis de reparació, quedant acreditat que la contractació *MANUEL LOGROÑO SANCHO* amb NIF 20014304-A mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *MANUEL LOGROÑO SANCHO* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 23 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Servei de reparacions	22/01/2019
Informe de Secretària	22/01/2019
Informe d'Intervenció	22/01/2019
Informe Tècnic	22/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Servici	
Objecte del contracte: Reparacions	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50000000-5	
Valor estimat del contracte: 5.000€	IVA: 1.050€
Preu: 6.050€	
Durada: 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: serveis de reparació, quedant acreditat que la contractació *CERRAJERIA ALMOINES, SL amb CIF B-96371554* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *CERRAJERIA ALMOINES, SL* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DECRET ALCALDIA 24 SOBRE ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm
Subministrament de pellets	22/01/2019
Informe de Secretària	22/01/2019
Informe d'Intervenció	22/01/2019
Informe Tècnic	22/01/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: menor	
Subtipus del contracte: Subministre	
Objecte del contracte: Compra de pellets	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 09111400-4	
Valor estimat del contracte: 15.000€	IVA: 3.150€
Preu: 18.150€	
Durada: 1 any	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: subministrament de pellets, quedant acreditat que la contractació *NATURFOC - SAMUEL GIL TORMO amb NIF 52719630-L* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *NATURFOC - SAMUEL GIL TORMO amb NIF 52719630-L* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponen

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

I no havent-hi més assumptes a tractar i complint l'objecte de l'acta, el Sr Joan Faus Vitoria, alcalde President, alça la Sessió, sent les 22.30 hores, de la qual cosa, done fe.