**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE**

|  |
| --- |
| ASSISTENTS: |
| Alcalde-President |
| D.Joan Faus Vitoria |
| Concejals |
| D.Juan Mascarell Sabater  D. Jose Luis Dauder Mascarell  Dª. Yolanda Estruch Estruch |
| Dª Marcel·la Estruch Estruch  D. Juan Vicente Estruch Estruch  Dª Rosa Carmen Puig Mascarell  Dª Ana Teresa Camarena Estruch |
| SECRETARIA ACCTAL |
| Dª. Natalia Pelejero Delicado |

En la localitat d'Ador sent les 20.00 hores del dia 29 de novembre de 2018 es reuneixen en el saló d'actes de la Casa Consistorial, el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. D. Joan Faus Vitòria, Alcalde d'Ador, amb assistència dels Srs. Regidors que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida per la Secretària Accidental, Natalia Pelejero Delicado que dóna fe de l'acte,

Una vegada verificada per la Secretària Accidental la vàlida constitució del Ple, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obri la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

Abans d’iniciar l’ordre del dia, el Sr. Alcalde excusa l’assistència de la regidora Manela Faus Mascarell que no compareix per motius laborals i justifica la constitució d’esta Sesió Extraordinària

**ORDRE DEL DIA**

**PUNT 1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2018.**

S’aprova l’acta de la Sessió anterior per unanimitat de tots els membres presents

**PUNT 2. SUBSCRIPCIÓ DE CONVENI AMB IES DE VILLALONGA I CC STA ANA DE VILLALONGA PER A LA CREACIÓ D’UN AULA COMPARTIDA.**

Considerant que va ser negociat i subscrit el text inicial del Conveni de per part de l'Ajuntament D’Ador i altres entitats i L’IES VALL DE LA SAFOR de Villaonga i CC STA ANA de Villalonga, per a el desenvolupament d’un aula compartida

Considerant que es va emetre per Intervenció informe sobre els aspectes econòmics que comporta la subscripció del Conveni, així com sobre l'acreditació en l'expedient de què la constitució del citat conveni no posa en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la Hisenda municipal.

Realitzada la tramitació legalment establida i vist l'Informe de Secretaria es proposa al Ple, a proposta de la Comissió d’Educació, el Ple per UNANIMITAT, adopta el següent

#### ACORD

**PRIMER.** Aprovar inicialment el Conveni que queda transcrit literalment:

*“Reunits, d’una banda, els alcaldes dels municipis abans esmentats, els quals són En Joan FausVitoria, Na Mª Trinidad Miñana Roig, En Marcos García Tudela, N’Antonio García Serra, En Ricard Igualde García, En José Juan Mascarell Camarena, N’Assumpta Domínguez Medina, En David Ribas Gasent, En Marc EstruchMorant, En Pablo Puig Desena iN’Enric Llorca Miñana que actuen en nom i representació d’aquestes entitats públiques.*

*D’altra En Rafael Viñarta Martínez, director de l’IES “Vall de la Safor”, de Vilallonga/Villalonga, centre públic d’ensenyament pertanyent a la Generalitat Valenciana i Na Gema Ribes Pavia, directora del CC “Santa Ana”, centre concertat d’educació infantil, primària i secundària.*

***EXPOSEN:***

***Primer. Antecedents.***

*La Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d’Educació, en el seu article 1, contempla entre els principis que inspiren el sistema educatiu «l’autonomia per a establir i adequar les actuacions organitzatives i curriculars en el marc de les competències i responsabilitats que corresponen a l’Estat, a les comunitats autònomes, a les corporacions locals i als centres educatius», així com «l’esforç compartit per alumnat, famílies, professors, centres, administracions, institucions i el conjunt de la societat» per tal d’aconseguir una educació de qualitat.*

*L’article 120 d’aquesta Llei Orgànica, estableix que «els centres, en l’exercici de la seua autonomia, poden adoptar experimentacions, plans d’actuació, formes d’organització, normes de convivència i ampliació del calendari escolar o de l’horari lectiu d’àrees o matèries, en els termes que establisquen les administracions educatives». A més a més, en el seu preàmbul considera que el sistema educatiu ha de centrar-se a millorar els resultats generals i les taxes de titulats en Educació Secundària Obligatòria, i a reduir l’abandonament primerenc de l’educació i la formació.*

*A més a més, en l’article 6.1 del Decret 87/2015, de 5 de juny, del Consell, pel qual s’establix el currículum i desplega l’ordenació general de l’Educació Secundària Obligatòria i del Batxillerat a la Comunitat Valenciana, s’especifica que «l’autonomia pedagògica i organitzativa dels centres docents es durà a la pràctica en els termes indicats en els articles 3.2 i 7 del Reial Decret 1105/2014, a través del desenvolupament i concreció curricular, de la concreció de les mesures d’atenció a la diversitat i de l’aprovació de les seues normes d’organització i funcionament.»*

*A més a més, el Decret 136/2015, de 4 de setembre, del Consell, pel qual es modifica el Decret 87/2015, de 5 de juny, del Consell, especifica que «per a facilitar l’èxit escolar i l’obtenció del títol de Graduat en Educació Secundària Obligatòria a la totalitat de l’alumnat, la conselleria competent en matèria d’educació podrà establir programes específics d’atenció a la diversitat en 4t curs d’Educació Secundària Obligatòria, que donen continuïtat als programes de millora de l’aprenentatge i del rendiment». Seran considerats com a mesures extraordinàries d’atenció a la diversitat i aniran destinats a l’alumnat amb escasses expectatives d’obtindre el títol de Graduat en Educació Secundària Obligatòria de manera ordinària. A més a més, assenyala que «la conselleria competent en matèria d’educació, com a mesura extraordinària d’atenció a la diversitat, podrà establir programes específics d’atenció ala diversitat de l’alumnat, especialment destinats a aquells alumnes que presenten dificultats d’adaptació al medi escolar i a l’entorn educatiu, hi haja risc d’exclusió social i de conductes disruptives, presenten tendència a l’abandonament i a l’absentisme escolar crònic o molt accentuat i per tant hi haja escasses expectatives d’obtindre el títol de Graduat en Educació Secundària Obligatòria de manera ordinària». Amb la finalitat de complir les disposicions de l’esmentat Decret 136/2015, de 4 de setembre, del Consell, és necessari regular els dos programes específics d’atenció a la diversitat previstos, el Programa de Reforç per a 4t d’ESO i el Programa d’Aula Compartida.*

*És per això que la Conselleria d’Educció, Investigació, Cultura i Esport, ha publicat l’Ordre 38/2016, de 27 de juliol, per la qual es regula, entre d’altres, el programa d’aula compartida per a ESO (PAC) i s’establix el procediment per a la dotació de recursos als centres sostinguts amb fons públics, així com la RESOLUCIÓ de 20 d’agost de 2018, del secretari autonòmic d’Educació i Investigació, per la qual es regula l’elaboració del Pla d’actuació per a la millora (PAM) i s’estableix el procediment de dotació de professorat addicional per a la seua aplicació als centres educatius sostinguts amb fons públics, per al curs 2018-2019.*

*Tant en l’Ordre com en la Resolució esmentades trobem la definició i finalitats del programa d’aula compartida (PAC):*

*1. Definició i finalitats*

*1. El PAC és un programa d’atenció a la diversitat i inclusió educativa adreçat a l’alumnat en risc d’exclusió social matriculat als centres d’educació secundària obligatòria, que presenta conductes disruptives, dificultats d’adaptació al medi escolar i tendència a l’absentisme escolar crònic o a l’abandonament escolar.*

*2. Té com a finalitat:*

*a) Reduir l’absentisme escolar amb una oferta educativa diversa, adaptada a les diferents necessitats, interessos, motivacions i aspiracions de l’alumnat.*

*b) Previndre l’abandonament escolar prematur i fomentar la integració socioeducativa de l’alumnat.*

*c) Reforçar les competències clau i les aptituds necessàries per a la prevenció i el tractament dels comportaments disruptius.*

*d) Oferir un espai alternatiu que millore l’experiència educativa de l’alumnat.*

*e) Crear un entorn de cooperació.*

*f) Optimitzar el desenvolupament personal, intel·lectual, social i emocional de l’alumnat.*

*g) Potenciar la incorporació al món laboral.*

*2. Àmbit d’aplicació*

*L’àmbit d’aplicació d’aquesta línia d’acció són els centres sostingutsamb fons públics que imparteixen ensenyaments d’educació secundària obligatòria.*

*3. Condicions i estructura*

*1. El PAC podrà autoritzar-se als centres educatius sostinguts amb fons públics que establisquen un acord de col·laboració entre el centre docent i les corporacions locals o entitats col·laboradores, amb experiència en el treball socioeducatiu amb adolescents en risc d’exclusió social.*

*2. Podran autoritzar-se programes que impliquen diversos centres de la mateixa àrea geogràfica i, en qualsevol cas, prèvia autorització de la Direcció General de Política Educativa.*

***Segon. Acord de col·laboració.***

*Les parts concurrents coincidixen en la necessitat i oportunitat d’establir programes com el programa d’aula compartida per a ESO (PAC) i determinen signar un acord de col·laboració dins del marc normatiu per a desenvolupar-lo i, per tant, acorden les següents clàusules.*

***Clàusules***

***Primera. Objectius.***

*L’objecte d’aquest acord és establir la col·laboració entre els ajuntaments d’Ador, Palma de Gandia, Alfauir, Ròtova, Llocnou de Sant Jeroni, Almiserà, Potries, Beniflà, Beniarjó, la Font d’En Carròs i Vilallonga/Villalongaiels centres d’educació IES “Vall de la Safor” i CC “Santa Ana” de Vilallonga/Villalonga, per desenvolupar un programa d’aula compartida (PAC) amb els següents objectius:*

* *Reduir l’absentisme escolar amb una oferta educativa diversa.*
* *Aprofundir en els programes que ja venien desenvolupant-se en les diferents corporacions locals per tal de previndre l’abandonament escolar prematur i fomentar la integració socioeducativa de l’alumnat.*
* *Aprofundir en l’entorn de cooperació entre els departaments d’educació, els departaments de serveis socials del diferents ajuntaments i els centres de secundària que escolaritzen l’alumnat de les diferents poblacions.*
* *Optimitzar el desenvolupament personal, intel·lectual, social i emocional de l’alumnat.*

***Segona. Coordinació.***

*Mensualment es faran reunions de coordinació entre els representants dels departaments d’educació i serveis socials dels ajuntaments signants, els caps d’estudis i els mestres tutors dels grups dels dos centres de secundària.*

***Tercera. Compromisos de les parts.***

*Amb l'objectiu de satisfer els objectius definits en la clàusula primera, les parts es comprometen a:*

1. ***Les corporacions locals es comprometen a:***

* *Fer-se càrrec de les despeses originades per les hores de taller que inclouran, tant les hores de monitor com els materials i utensilis necessaris dels que no disposen els Centres Educatius.*

*Seran 15 hores a la setmana repartides en quatre tallers diferents entorn a un eix vertebrador, l'Ecoturisme:*

* *Taller de cuina. Es tracta de treballar les habilitats i coneixements bàsics de la cuina, a més, de recuperar la cuina tradicional de la zona.*
* *Taller d'agricultura ecològica, orientat a produir els seus propis productes per al taller de cuina.*
* *Taller d'hostaleria. Treball de les habilitats bàsiques de les tasques de cambrer i d'auxiliar d'hostaleria.*
* *Taller de rutes turístiques. Conèixer i donar a conèixer les propostes turístiques (mediambientals, culturals, gastronòmiques, patrimonials...) de l'entorn.*
* *Els percentatges de col·laboració econòmica corresponents a cada corporació local, d’acord amb el nombre d’habitants, són els que apareixen en la següent graella:*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***poblacio INE 017*** | |  |  |  |  |
| ***POBLES*** | ***Nº ABSOLUT*** | ***% població*** | ***import*** | ***% import*** | ***TOTAL*** | ***factura /trimestre*** |
| *La Font d’en Carròs* | *3743* | *22,32* | *18.588,90* | *22,32* | *4.149,71* | *1.383,24* |
| *Palma* | *1511* | *9,01* | *18.588,90* | *9,01* | *1.675,19* | *558,40* |
| *Ador* | *1400* | *8,35* | *18.588,90* | *8,35* | *1.552,12* | *517,37* |
| *Beniarjó* | *1759* | *10,49* | *18.588,90* | *10,49* | *1.950,13* | *650,04* |
| *Beniflà* | *458* | *2,73* | *18.588,90* | *2,73* | *507,77* | *169,26* |
| *Villalonga* | *4371* | *26,07* | *18.588,90* | *26,07* | *4.845,95* | *1.615,32* |
| *Alfahuir* | *448* | *2,67* | *18.588,90* | *2,67* | *496,68* | *165,56* |
| *Rótova* | *1259* | *7,51* | *18.588,90* | *7,51* | *1.395,80* | *465,27* |
| *Potries* | *1013* | *6,04* | *18.588,90* | *6,04* | *1.123,07* | *374,36* |
| *Llocnou de SantJeroni* | *544* | *3,24* | *18.588,90* | *3,24* | *603,11* | *201,04* |
| *Almiserà* | *261* | *1,56* | *18.588,90* | *1,56* | *289,36* | *96,45* |
| *TOTAL* | ***16767*** | *100,0* |  |  | ***18.588,9*** |  |

* *Els Ajuntaments facilitaran la comunicació i la col·laboració amb altres entitats locals relacionades amb els objectius del PAC.*

1. ***Els Centres educatius es comprometen a:***

*Elaborar i coordinar el projecte d'Aula Compartida i la seua programació.*

* *Fer-se càrrec del professor acompanyant en tots els tallers que es desenvolupen.*
* *Fer-se càrrec de les 15 hores de l'àmbit acadèmic en cadascun dels Centres.*
* *Informar les administracions locals de les actuacions i desenvolupament del programa i mantenir-les al corrent d'aquelles disposicions o normatives educatives que afecten al seu desenvolupament.*
* *Comunicar amb suficient antelació dels canvis en la programació que es vulguen fer als tallers que es desenvolupen.*
* *Fer difusió de la col·laboració dels diferents ajuntaments en el desenvolupament del PAC.*

***Quarta. Difusió pública de l’acord d’adopció.***

*Durant la vigència de l’acord de col·laboració del PAC, les parts es reconeixen mútuament en la difusió pública d’aquest.*

***Cinquena. Durada.***

*La durada inicial d’aquest acord de col·laboració s’establix per al curs escolar 2018-2019.*

*Finalitzat aquest període, es podrà prorrogar de forma expressa de totes les parts, per a un període idèntic per al curs següent, a excepció que alguna de les parts vulga desistir de continuar amb l’acord.*

***Sisena. Resolució de conflictes.***

*Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que puga sorgir en el desenvolupament del present acord. Tot això sense perjudici de poder interposar els recursos que es creguen oportuns davant la jurisdicció competent.*

*I prova de conformitat de tot el que antecedeix, signen el present document.”*

**SEGON.** Notificar l'Acord d'aprovació del Conveni als interessats, d'acord amb allò establert en els articles 40, 42 i 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques als interessats i emplaçar-los per a la signatura d'aquest.

**TERCER.** Publicar en *el Butlletí Oficial de la Província* i enla seu electrònica d'aquest Ajuntament el text definitiu complet del Conveni dins del mes següent a la seua aprovació.

**QUART.** Facultar a l'Alcalde, com a President d'aquesta Corporació i en representació d'aquest Ajuntament, de conformitat amb allò establert en l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per a subscriure el citat Conveni de Col·laboració i quants documents siguen necessaris en la seua execució

**PUNT 3 MODIFICACIÓ ORDENANÇA IMPOST DE BENS IMMOBLES.**

Vist l'informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable que va i l’informe d’intervenció

Vist el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de Bens immobles.

Conforme a l'article 54 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i segons la proposta de Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, el Ple per UNANIMITAT de tots el membres assitents aprova el següent ACORD:

**PRIMER.** Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de Bens Immobles *amb la redacció que a continuació s'arreplega:*

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

**ARTICLE 1. Fonament Legal**

En ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb el que es disposa en els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat al que es disposa en l'article 59 i els articles 60 a 77 i Disposició Transitòria Divuitena del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la regulació de l'Impost sobre Béns Immobles, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previst en els articles 60 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, en el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril pel qual es desenvolupa el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

Serà igualment d'aplicació el que es disposa en les disposicions de rang legal o reglamentari dictades en desenvolupament de dita Llei en les quals no existeix en la present Ordenança Fiscal tractament detallat.

L'Ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal.

**ARTICLE 2. Naturalesa**

L'Impost sobre Béns Immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles en els termes establits en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**ARTICLE 3. Fet Imposable**

El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els béns immobles de característiques especials, dels següents drets:

1. De concessió administrativa sobre un bé immoble o sobre els serveis públics a què es troben afectes.

2. D'un Dret Real de superfície.

3. D'un Dret Real d'usdefruit.

4. Del dret de propietat.

La realització d'un dels fets imposables descrits en el paràgraf anterior, per l'ordre establit, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes.

Tindran la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari

Així, a l'efecte d'aquest Impost, tindran la consideració de:

**ARTICLE 4. Suposats de no Subjecció**

No estan subjectes a aquest Impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguen d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents béns immobles propietat dels Municipis en què estiguen enclavats:

— Els de dominis públics afectes a ús públic.

* Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracte d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
* Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

**ARTICLE 5. Exempcions**

Estaran exempts els bens immobles corresponents, de conformitat amb l'article 62.1 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

**ARTICLE 6. Subjectes Passius**

Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que ostenten la titularitat del dret que, en cada cas, siga constitutiu del fet imposable d'aquest impost

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substitut del contribuent el que haja de satisfer el major cànon.

El que es disposa en el paràgraf anterior serà d'aplicació sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'Impost en els qui, no reunint la condició de subjectes passius, facen ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials.

El substitut del contribuent podrà repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els corresponga en proporció als cànons que hagen de satisfer cadascun d'ells.

**ARTICLE 7. RESPONSABLES**

En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. A aquestsefectes, els Notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associades a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest Impost, i en proporció a les seues respectives participacions, els copartícipes o cotitulars de les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. De no figurar inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

**ARTICLE 8. Base Imposable**

La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme al que es disposa en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

**ARTICLE 9. Base Liquidable**

La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable la reducció, que si escau, legalment corresponga.

La base liquidable es notificarà conjuntament amb la base imposable en els procediments de valoració col·lectiva. Aquesta notificació inclourà la motivació de la reducció aplicada mitjançant la indicació del valor base que corresponga a l'immoble, així com dels imports d'aquesta reducció i de la base liquidable del primer any de vigència del nou valor cadastral en aquest Impost.

En els procediments de valoració col·lectiva la determinació de la base liquidable serà competència de la Direcció General del Cadastre i recurrible davant els Tribunals Econòmic-Administratius de l'Estat.

Quan es produïsquen alteracions de termes municipals i mentre no s'aprove una nova Ponència de Valors, els béns immobles que passen a formar part d'un altre Municipi mantindran aquest règim d'assignació de bases imposables i liquidables que tingueren en el d'origen.

**ARTICLE 10. Quota Tributària**

La quota íntegra d'aquest Impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en la present Ordenança.

**ARTICLE 11. Tipus de Gravamen**

1. Els tipus de gravamen aplicables als béns immobles de naturalesa urbana seran de 0.65%

2. Els tipus de gravamen aplicables als béns immobles de naturalesa rústica seran de 0.7%

**ARTICLE 12. Bonificacions**

Gaudiran d’una bonificació del 10% aquells contribuents que acrediten formar part d’una unitat familiar que estiga qualificada com a familia nombrosa.

Les bonificacions se sol·licitaran pels interessats i es dirigiran a l'òrgan que tinga delegada la gestió de l'impost, en qualsevol moment anterior a la terminació del corresponent període de durada de la mateixa i farà efecte des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite.

Aquesta sol·licitud implicarà autorització a l'òrgan competent per a la seua concessió perquè puga comprovar per mitjans telemàtics quan fóra possible, i amb la finalitat d'estalviar tràmits a l'interessat, els requisits necessaris per al gaudi del benefici fiscal

Amb caràcter general, la bonificació de família nombrosa, assortiran efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite, fins al període impositiu en què es perda la condició de família nombrosa per qualsevol causa, venint els subjectes passius obligats a comunicar a l'administració aquesta circumstància, sense perjudici de les facultats de comprovació i inspecció de l'Administració.

Una vegada concedit el benefici fiscal, no serà necessari reiterar la sol·licitud per a la seua aplicació en períodes futurs, llevat que es modifiquen les circumstàncies que van justificar la seua concessió.

L'incompliment dels requisits per a l'aplicació del benefici fiscal, determinarà la perduda del dret a la seua aplicació.

Finalitzat el termini de validesa del títol de família nombrosa, haurà d'aportar-se el títol renovat o còpia de la sol·licitud presentada davant la Conselleria competent per a la seua renovació. Els documents anteriors hauran de ser presentats davant l'òrgan encarregat de la gestió de l'impost abans del 30 de desembre perquè la bonificació produïsca efectes en l'exercici econòmic següent

La no presentació de la documentació en el citat termini suposarà la pèrdua de benefici, sense perjudici de poder justificar-se novament per a períodes impositius la següent mitjançant la presentació de la referida documentació

**ARTICLE 13. Període Impositiu i Meritació de l'Impost**

El període impositiu és l'any natural, reportant-se l'Impost el primer dia del període impositiu.

**ARTICLE 14. Gestió**

La liquidació, recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest Impost, seran competència, per delegació, de la Diputació de Valencia que es regirà per la seua pròpia ordenança general de gestió, recaptació e inspecció dels ingresos de dret públic.

L’òrgan comptetent per a dictar el reconeixement i denegació del benefici fiscal es la Diputació de Valencia, per tindre delegada la gestió tributaria de l’impost. En cas de discrepància entre l’ordenança municipal i la de la Diputació, prevaldrà aquesta ultima.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Les modificacions introduïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevols altra norma amb rang legal que afecten qualsevol element del present imposat seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança, entrarà en vigor en el moment de la seua publicació integra en el Butlletí Oficial de la Província i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2019, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

**SEGON.** Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en *el Butlletí Oficial de la Província,* per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimen oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats en la seu electrònica d'aquest Ajuntament

**TERCER.** Considerar, en el cas que no es presentaren reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

**QUART.** Facultar al Sr. Alcalde-President per a subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

**PUNT 4 DESIGNACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT PER ALS ASSUMPTES COMPETENCIA DEL PLE.**

Vista la Llei de Contractes del Sector públic, Llei 9/2017 i els procediments que estableix per a la contractació per part de les Administracions Públiques,

Vista que la composició de les meses de contractació en l'àmbit de les entitats locals es troba regulada en la Disposició Addicional Segona de la LCSP de 2017, en el seu apartat 7, que especifica que formaran part de la mesa de contractació els següents membres:

- President: membre de la corporació o un funcionari de la mateixa

- Vocals: el seu nombre no pot ser inferior a tres i en tot cas formaran part com a vocals: el secretari, l'interventor i un funcionari o membre electe

- Secretari: un funcionari de la Corporació.

Donat que la mateixa Llei estableix que els membres electes que formen part d'una mesa de contractació no poden suposar mes d'1/3 del total de membres.

Vist que és possible la designació per part del Ple d'una Mesa permanent de contractació per a la gestió d’aquelles contractacions que siguen competència del Ple,

El Ple acorda per UNANIMITAT de tots els assistents:

**PRIMER**: Constituir una mesa de contractació permanent per a conèixer d'aquells contractes que siguen competència del Ple formada per

- President: Juan Mascarell Sabater, Regidor d’urbanisme de l’Ajuntament d’Ador

- Vocals:

* Doble vocalia en Natalia Pelejero Delicado com a Secretària i Interventora accidental de l'Ajuntament d'Ador;
* David Marí Frasquet, funcionari de l'Ajuntament d'Ador,
* Jesús Reig Estruch, funcionari de l'Ajuntament d'Ador,
* Juan Vicente Estruch Estruch o membre electe en qui delegue, com a membre de la Corporació.

- Secretari: Mª Desamparados Estruch Mascarell, com a funcionària de la Corporació.

**SEGON**: Publicar al Butlletí Oficial de la Província i al Perfil del contractant, la composició de la mesa.

**PUNT 5 APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST PER TRANSFERENCIA DE CRÈDITS ENTRE APLICACIONS DE DIFERENT ÀREA.**

Vista la necessitat d'efectuar una transferència de crèdits entre aplicacions de despeses de diferent àrea, es va instar mitjançant provisió d'Alcaldia la iniciació d'un expedient de modificació de crèdits sota la modalitat de transferència de crèdits.

Vist que amb es va emetre Memòria de l'Alcalde en la qual s'especificava la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seua justificació.

Vist que es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir I informe d'Intervenció pel qual es va informar *FAVORABLE* la proposta d'Alcaldia.

El Ple acorda per UNANIMITAT de tots els assistents, a proposta de la Comissió Informativa d’Economia i Hisenda el següent :

**ACORD**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 02/2018 amb la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions de diferent àrea de despesa, com segueix a continuació:

**Altes en Aplicacions de Despeses**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **pro** | **econ** | **descripc.** | **Importe** |
| 150 | 21200 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES | 11.000,00 |
| 340 | 16000 | SEGURIDAD SOCIAL DEPORTES | 1.000,00 |
| 342 | 21200 | INSTALACIONES DEPORTIVAS | 1.500,00 |
| 342 | 22103 | COMBUSTIBLES PISCINA | 3.500,00 |
| 454 | 62705 | PROYECTOS Y DIRECC. DE OBRAS | 23.912,45 |
| 943 | 48002 | ASOCIACIONES LOCALES | 3.500,00 |
|  |  | **Total** | **44.412,45** |

**FINANÇAMENT**

Aquesta modificació del Pressupost Municipal no altera la quantia total d'aquest, s'imputa l'import total o parcial d'un crèdit a altres partides pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **pro** | **econ** | **descripc.** | **MODIFIC.** |
| 1532 | 62200 | ALMACEN MUNICIPAL | 11.000,00 |
| 164 | 62301 | ELEVADOR CEMENTERIO | 9.500,00 |
| 454 | 61902 | CAMINO ANTENA | 1.000,00 |
| 450 | 62300 | FILTRO POZO SIERRA DE ADOR | 8.612,45 |
| 454 | 62300 | ROTULACION CAMINOS RURALES | 5.800,00 |
| 920 | 14302 | BOLSA PERSONAL VARIOS | 5.000,00 |
| 920 | 22706 | ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS | 3.500,00 |
|  |  |  | **44.412,45** |

**SEGON.** Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en *el Butlletí Oficial de la Província*, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

**PUNT 6 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE COBRIMENT DEL FRONTÓ (IFS 2018)**

Examinada la documentació que conforme l’expedient i de conformitat amb allò establert en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

El Ple per 5 vots a favor i 3 en contra, a proposta de la Comissió d’urbanisme, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objecte:** | **COBRIMENT FRONTÓ MUNICIPAL** | | | |
| **Autor del Projecte** | | **Col·legi Oficial** | **Nombre** | **Data** |
| JOSE VICENTE CASAR ROVIRA | | VALENCIA | 2912 | NOVEMBRE 2018 |

**SEGON.**Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de 15 dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, en la seu electrònica de l'Ajuntament i en *el Butlletí Oficial de la Província.*

**TERCER.** en el cas de no presentar al·legacions al projecte, emeta's Informe-proposta de secretaria i trasllat Al Plenari de l'expedient per a la seua resolució.

**PUNT 7 APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE REMODELACIÓ INTEGRAL PER AL CANVI D’US D’EDIFICI DESTINAT A CASA CONSISTORIAL.**

Per Acord del Ple de data 28/09/2018, es va aprovar inicialment l'expedient de l’actuació “Remodelació Integral per al Canvi d’ús d’edifici destinat a Casa Consistorial”

Sotmetent-se a exposició pública per termini de quinze dies, mitjançant anunci en *el Butlletí Oficial de la Província* núm. 198, de data 15/10/2018, sense que durant dit termini s'haja presentat reclamació alguna, tal com acredita el certificat de Secretaria de data 23/11/2018.

El Ple, per 5 vots a favor i 3 en contra a proposta de la Comissió d’urbanisme, ACORDA:

**PRIMER**. Aprovar definitivament el projecte de Remodelació Integral per al Canvi d’ús de’edifici destinat a Casa Cosistorial redactat per l’Arquitecta MAria Teresa Broseta Palanca

**SEGON**: Publicar en el Butlletí Oficial de la Provincia de Valencia el present acord d’aprovació definitiva.

**PUNT 8 DECRETS D’ALCALDIA. DEL 161 AL 213 DE L’EXERCICI 2018**

DECRET DE CONVOCATÒRIA 161 DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D’ECONOMIA I HISENDA DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2018

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió de la Comissió D’economia i Hisenda que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.45 hores del dia expressat i amb el següent ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació de l’Acta de la Sessió Anterior

2.- Expedient Suplement Crèdit

3.- Modificació Preus Públics ús de la Piscina Municipal.

4.- Aprovació definitiva del Compte General corresponent a 2017

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 162 SOBRE MESURES DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA

*Vistala denuncia presentada en* l'Ajuntament per Dña. REMEDIOS DAUDER MASCARELL en registre d’entra números 1207,1242,1244,1267,1277 i 1324 , en la que es posava en coneixement de l'Alcaldia determinats actes que pogueren fer necessari que s'inicie procediment per a restaurar de la legalitat urbanística amb referència a l’expediente AGR 33/2018, GESTIONA 356/2018 per les obres de tanca de la parcel.la 270 del polígon 3 que esta tancant el pas de la senda d’accés a la seua parcel.la 101*.*

De conformitat amb l'informe de Secretaria, en relació amb el procediment i la Legislació aplicable, i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 20 de setembre de 2018, per les facultats que em són conferides en virtut dels articles 236 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, d'Urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la legalitat urbanística, respecte de les actuacions il·legals per les obres de tanca de la parcel.la 270 del polígon 3 que esta tancant el pas de la senda d’accés*,* que s'han realitzat per Doña ALEJANDRA ALONSO GONZALEZ, en la parcel.la 270 de polígon 3de la seua propietat, a el Terme Municipal d’Ador, amb referència cadastral 46002A003002700000YA, d'aquesta localitat, i que ja están finalitzades[[1]](#footnote-1).

SEGON. Requerir al propietari perquè, en el termini de dos mesos, sol·licite l'oportuna autorització urbanística.

TERCER. Comunicar l'Acord d'incoació de restauració de la legalitat a Dña. ALEJANDRA ALONSO GONZALEZ.

DECRET 163 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D’URBANISME DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2018

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió de la Comissió d’Urbanisme que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.30 hores del dia expressat i amb el següent ORDRE DEL DIA

1.- Dictamen per a la presentación al Plenari del Projecte “SOM” de Execució de remodelació integral per al canvi d’ús del edifici destinat a nova Casa Consistorial d’Ador.

DECRET 164 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2018

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió ORDINÀRIA que tindrà lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament a les 20,00 hores del dia expressat i amb el següent ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació, si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2.-Aprovació definitiva del Compte General corresponent a l’exercici 2017

3.- Ratificació de l’Acord d’aprovació dels dies no lectius del calendari escolar 2018/19

4.- Aprovació d’expedient de suplement de Credit

5. Aprovació de la creació d’una Bolsa Treball per a la neteja d’edificis i instal·lacions municipals

6.- Aprovació de la modificació dels preus públics per a l’ús de la Piscina Municipal

7.- Aprovació projecte nou edifici destinat a Casa Consistorial

8.- Informació econòmica relativa al 2n trimestre de 2018

9.- Decrets d’Alcaldia (del 115 al 160)

10.- Precs i Preguntes.

DECRETO 165 ERROR EN PLUSVALIA

Con número de registro de salida RE141 de 25/9/2018 se notificó la liquidación del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana (plusvalía) a Bankia Habitat S.L.U, como consecuencia de la transmisión de la finca sita en Cervantes, 25.

Habiéndose detectado un error en dicha liquidación respecto a la fecha de transmisión anterior del inmueble, en la que aparece el 11/10/20101 cuando debería aparecer el 11/10/2012.

A tenor de lo que dice el artículo 105.2 LPC *«las administraciones públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.»*

RESUELVO

Anular la liquidación practicada con número de registro RE141 de 25/09/2018

Que se practique y notifique una nueva liquidación

RESOLUCIO DE L’ALCALDIA 166 SOBRE PERSONACIÓ EN JUDICI

Sobre personació en JUDICI VERBAL 925/2018-\*sa interposat per D. Salvador Estruch Mascarell i sol·licitud de defensa en judici a la Excma. Diputació provincial de valència i atorgament de poder general de representació processal

Havent donat compte de l'ofici, del lletrat de l'administració de justícia del Jutjat de Primera Instància nº 1 de Gandia cèdula de notificació i trasllat de demanda, interposada per D. Salvador Estruch Mascarell contra l'Ajuntament d'Ador i altres 7 mes emplaçant perquè en el termini de 10 dies es conteste a la demanda i documentació presentada

I complit el requisit del previ dictamen de secretaria, exigit en l'article 54.3 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril en relació amb l'article 221.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Vista l'obligació que té aquesta Entitat Local d'exercir les accions necessàries per a la defensa dels seus béns i dret, per imposició de l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, en relació amb l'article 220.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

ACORDA :

1. Personar-se en el Judici Verbal 925/2018 SA del Jutjat de Primera Instància nº 1 de Gandia interposat per:

D. Salvador Estruch Mascarell

Contra l'Ajuntament d'Ador i altres 7 mes

Sobre: acció constitutiva de servitud de pas

Exercint les corresponents accions per a la defensa de la validesa i legalitat de l'acord recorregut.

1. Sol·licitar expressament a l'empara del previngut en l'article 31 i 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el 30 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, i l'article 50 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana que confereix a la Diputació la competència per a prestar el servei d'assistència jurídica als municipis especialment als de menor capacitat econòmica i de gestió, com és el municipi d'Ador que compta amb menys de deu mil habitants, i oposar-se al mateix exercint les corresponents accions per a la defensa de la validesa i legalitat de l'acte recorregut, tot açò en relació amb el Reglament d'Assessorament Municipal, aprovat per l'Excma. Diputació de València, el 25 de setembre de 2000, correcció d'errors Ple 24 d'octubre de 2000, (B.O.P. 2-12-2000 nº 287).
2. Atorgar poder general de representació a favor dels procuradors dels tribunals que seguidament s'assenyalen:

a) DE GANDIA

JOAQUIN MUÑOZ FEMENIA

JOAQUIN VILLAESCUSA GARCIA

MARIA ROSA UBEDA SOLANO

TERESA D'ELENA SILLA

ELADIO SIN CEBRIA

b) DE MADRID

MARIA LUZ ALBACAR MEDINA

JOSE LUIS FERRER RECUERO

En aplicació de l'establit en el Reglament d'aquest Servei, facultant àmpliament al senyor Alcalde-President per a atorgar l'escriptura de poder general de representació processal a favor dels procuradors.

B) Ratificar el poder general de representació processal, atorgat el dia 23 de maig de 1990 davant el notari de Gandia D. Julio Sabater Genoves, amb num. de protocol 1111 a favor dels procuradors dels tribunals al fet que aquesta escriptura es refereix, qualsevol dels quals podrà ostentar la representació en aquesta demanda.

1. També s'acorda facultar àmpliament al procurador dels tribunals que ostente la representació per a preparar i interposar el corresponent recurs de cassació o apel·lació, segons siga procedent, contra la sentència que recaiga en aquest recurs, quan la mateixa siga perjudicial en tot o en part per als interessos municipals segons el parer del lletrat director.
2. I conforme al requerit pel Sr. Lletrat de l'Administració de justícia, contestese a la demanda presentada en el termini requerit

DECRETO 167 SOBRE LLICENCIA D’OBRES

Vista la solicitud presentada por D. Javier Peiro Vilaplana, con DNI 20.010.190-Y, y con domicilio a efectos de notificaciones en C/ la Creu, nº 21 en el Real de Gandía, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el día 12 de septiembre de 2018 con número de entrada 1362.

Visto que solicita licencia de obra para vallado de la parcela 208 del polígono 3, de Ador

Tras la comprobación del planeamiento vigente en el municipio y elaborado informe por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento en fecha 26 de septiembre de 2018 en el que se indica

-Las obras indicadas se encuentran ubicadas en suelo clasificado como “SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO AGRICOLA”, según lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992.

-Las obras consisten en el vallado lateral de parte de la parcela núm. 336 del polígono 6, en un perímetro de 118 ml con valla metálica de 1’70 mt de altura y de 18 ml de murete de 1 bloque en la fachada de la parcela y 1 puerta, lo que se considera que las obras solicitadas son acordes con el planeamiento urbanístico de las NNSS de Ador, siendo el uso permitido el agrícola (art. 146-4) y que son terrenos de suelo no urbanizable por su valor agrícola que conviene preservar (art. 145).

-En cumplimiento de las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992, dice en el Art. 156.

*“1-*  *La instalación de vallas en parcelas que dan frente a caminos públicos rurales se situarán a una distancia mínima de 4,00 m. del eje del camino, siempre que el semiancho de éste no sea superior a esta distancia, en cuyo caso se situarán dejando libre la totalidad del camino, así como la cuneta de desagüe”.*

*+“2. Los cerramientos se practicarán con vallas o cercos cuya altura máxima no sobrepasará los 3,00 m. medidos desde la rasante del terreno. La valla se adecuará, en todo caso, al entorno en que se sitúe.”*

RESUELVO:

PRIMERO. Conceder la licencia de obras solicitadas en el vallado de parte de la parcela núm. 208 del polígono 3, en un perímetro de 114 ml con valla metálica de 1’70 mt de altura y de 18 ml de murete de bloques y 1 puerta, condicionada para uso exclusivamente agrícola de la parcela, que deberá retranquearse para respetar las servidumbres de paso y el retranqueo de 4 m del eje del camino y el cumplimiento de las NNSS de Ador.

SEGUNDO. Practicar la liquidación del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras en base al siguiente presupuesto:

1-VALLADO PARCELAS : 114 m x 1’70 m x 10 €/m2 1.938 €

2-murete de bloques : 18 m x 0.40 m x 30 €/m2 216 €

3-puerta 200 €

Total 2.354 €

Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Base imponible* | *2.354 €* | |
| *Tipo Tasa:* | *1.50%* | *35’31* |
| *Tipo ICIO:* | *1.00%* | *23,54* |
| *CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR* | | *58,85 €* |

TERCERO. El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mimas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga, la licencia caducará, procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido

Una vez concluida la obra, dispondrá de dos meses para comunicarlo a este ayuntamiento para la comprobación de los requisitos exigidos y el ajuste de la obra a la documentación presentada

CUARTO. Notificar al interesado la presente resolución indicándole los correspondientes recursos y el plazo para el pago del impuesto definido anteriormente.

Dado en Ador a 27 de septiembre de 2018. Por el Alcalde de Ador, D. Joan Faus Vitoria, ante mí, la Secretaria Accidental Sra. Natalia Pelejero Delicado

DECRET 168 SOBRE LLICENCIA D’OBRES

Vista la solicitud presentada por D. Juan Morant Pastor, Con DNI 19949973-A, y con domicilio a efectos de notificaciones en C/ Padre Garrigos, nº 1 de Potries, que tuvo entrada en el Ayuntamiento de Ador el día 14 de agosto de 2018 con número de entrada 1258.

Visto que solicita licencia de obra para vallado de la parcela 334 del polígono 6, de Ador

Tras la comprobación del planeamiento vigente en el municipio y elaborado informe por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento en fecha 26 de septiembre de 2018 en el que se indica

-Las obras indicadas se encuentran ubicadas en suelo clasificado como “SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO AGRICOLA”, según lo dispuesto en las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992.

-Las obras consisten en el vallado lateral de parte de la parcela núm. 334 del polígono 6, en un perímetro de 60 ml con valla metálica de 2 mt de altura, lo que se considera que las obras solicitadas son acordes con el planeamiento urbanístico de las NNSS de Ador, siendo el uso permitido el agrícola ( art. 146-4) y que son terrenos de suelo no urbanizable por su valor agrícola que conviene preservar ( arti 145).

-En cumplimiento de las Normas Subsidiarias de Ador, aprobación definitiva el 27 de mayo de 1992, dice en el Art. 156.

*“1-*  *La instalación de vallas en parcelas que dan frente a caminos públicos rurales se situarán a una distancia mínima de 4,00 m. del eje del camino, siempre que el semiancho de éste no sea superior a esta distancia, en cuyo caso se situarán dejando libre la totalidad del camino, así como la cuneta de desagüe”.*

*+“2. Los cerramientos se practicarán con vallas o cercos cuya altura máxima no sobrepasará los 3,00 m. medidos desde la rasante del terreno. La valla se adecuará, en todo caso, al entorno en que se sitúe.”*

RESUELVO:

PRIMERO. Conceder la licencia de obras solicitadas en el vallado de parte de la parcela núm. 334 del polígono 6, en un perímetro de 60 ml con valla metálica de 2 mt de altura, condicionada para uso exclusivamente agrícola de la parcela, que deberá respetar las servidumbres de paso y el retranqueo de 4 m del eje del camino y el cumplimiento de las NNSS de Ador

SEGUNDO. Practicar la liquidación del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras en base al siguiente presupuesto:

1-VALLADO PARCELAS : 60 m x 2 m x 10 €/m2 1.200 €

Total 1.200 €

Liquidación provisional del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras así como la Tasa por Concesión de Licencias Urbanísticas que es la siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Base imponible* | *1.200 €* | |
| *Tipo Tasa:* | *1.50%* | *18’00* |
| *Tipo ICIO:* | *1.00%* | *12,00* |
| *CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR* | | *30,00 €* |

TERCERO. El interesado dispondrá de un plazo de seis meses para iniciar las obras, contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación del presente acuerdo, pudiendo concederse una única prórroga de igual duración. Las obras deberán ser finalizadas en el plazo de dos años contados desde el día siguiente al último día del plazo para el inicio de las mimas. Transcurrido dicho plazo sin petición ni concesión de prórroga, la licencia caducará, procediéndose a la paralización de las obras, que no podrán ser reanudadas hasta la concesión de nueva licencia con abono de nuevos derechos y tasas. El plazo para finalizar las obras será prorrogado automáticamente, previa solicitud del titular de la licencia, si durante la ejecución de las mismas se prevé que la terminación podría ocurrir con fecha posterior al plazo de ejecución concedido

Una vez concluida la obra, dispondrá de dos meses para comunicarlo a este ayuntamiento para la comprobación de los requisitos exigidos y el ajuste de la obra a la documentación presentada

CUARTO. Notificar al interesado la presente resolución indicándole los correspondientes recursos y el plazo para el pago del impuesto definido anteriormente.

Dado en Ador a 27 de septiembre de 2018. Por el Alcalde de Ador, D. Joan Faus Vitoria, ante mí, la Secretaria Accidental Sra. Natalia Pelejero Delicado

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA 169 APROBANDO LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA BOLSA DE PERSONAL TEMPORAL PARA LA LIMPIEZA DE EDIFICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

Vista la necesidad de contratación de personal temporal para la limpieza de los edificios públicos municipales.

Examinadas las bases de la convocatoria en relación con la selección del personal que va conformar la bolsa de empleo para limpieza de edificios públicos y de conformidad con el artículo 21.1.g) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar las bases reguladoras de la convocatoria de selección de personas para la constitución de una bolsa de empleo para limpieza de edificios públicos en los términos que figuran en el expediente.

SEGUNDO. Convocar las pruebas selectivas para constituir la bolsa de empleo para cubrir las plazas de limpieza de edificios públicos

TERCERO. Publicar el texto íntegro de las bases reguladoras en el *Boletín Oficial de la Provincia* y en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento

CUARTO. Publicar un extracto de la convocatoria en el *Boletín Oficial del Estado*.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 170 SOBRE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ DEL SECTOR OVO

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Expedient | Procediment |
| 253/2018 | *Reparacin obres d’Urbanització al Sector Zona Ovo d’Ador* |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: Obres | |
| Subtipus del contracte: | |
| Objecte del contracte:Reparació | |
| Procediment de contractació: obert simplificat sumari | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45211360 | |
| Valor estimat del contracte: | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 71689.69 | IVA%: 15054.83 |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 86744.52 | |
| Durada de l'execució: 7 mesos | Durada màxima: 1 any |

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

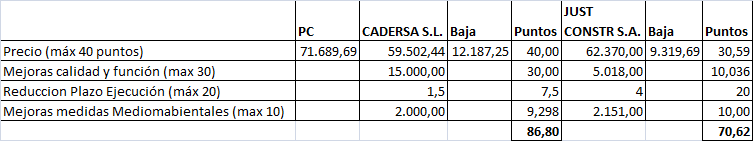
|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm. |
| Proposta de contractació de l’obra | 04/07/2018 |
| Informe de Secretària | 05/04/2018 |
| Informe d'Intervenció | 05/04/2018 |
| Resolució de l'òrgan de contractació | 05/07/2018 |
| Plec prescripcions tècniques | 02/08/2018 |
| Plec de clàusules administratives | 03/08/2018 |
| Anunci de licitació | 08/08/2018 |
| Informe de la Unitat Tècnica | 20/09/2018 |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Adjudicar el contracte *d’obres de reparació del Sector Zona Ovo* en les condicions que figuren en la seua oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a Canalizaciones y Derribos Safor S.L., amb CIF B96374442.

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de què hagen sigut seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicataris amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:



\*extracte de l’informe de valoració

Les raons per les quals no s'ha admès les ofertes dels licitadors exclosos són les següents:

— Obresa estudis i Assessorament Constructiu La Safor SL: no aporta justificant de la seua capacitat d’obrar ni la no concurrència de les prohibicions per a contractar ni habilita l’accés per a la seua comprovació.

—Powerful Construcciones y Contratas S.L. : no està inclòs dins del registre estatal de licitadors

TERCER. Disposar la despesa corresponent segons s’exposa a continuació

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 151.60900 | 86744.52 € (IVA inclòs) |

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte a Dª. Maria Teresa Broseta Palanca, Tècnic d’Urbanisme i D. Juan Mascarell Sabater, Regidor d’urbanisme de l’Ajuntament d’Ador

SISÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SETÈ. Notificar a Canalizaciones y Derribos Safor, S.L. con CIF B96374442 adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte el dia que l’Alcaldia determine.

VUITÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 171 SOBRE REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

Visto el informe de la arquitecta municipal de 11/10/2018 que dice:

“ASUNTO: Licencia de obra para rehabilitación de vivienda unifamiliar entre medianeras y ejecución de piscina en Calle Sant Josep, nº18. (ref.Cat: 0813702YJ4101S0001PE)

TITULAR: Lourdes Ferrando Villalba

MªTeresa Broseta Palanca arquitecta municipal, en relación con el asunto de referencia tiene a bien:

INFORMAR

Visto el contenido del Proyecto de Ejecución presentado junto a la solicitud de licencia se observa que carece de la siguiente documentación, preceptiva para proceder al informe:

Adjuntar anexo de cumplimiento de las Normas de Diseño y Calidad de la Comunidad Valenciana DC-09, firmado por el técnico redactor del proyecto.

Para la subsanación de la citada documentación se establece un plazo de 1 MES, trascurrido el cual sin su aportación se procederá al archivo del expediente”.

RESUELVO:

Primero: Requerir a la interesada para que aporte la siguiente documentación:

Anexo de cumplimiento de las Normas de Diseño y Calidad de la Comunidad Valenciana DC-09, firmado por el técnico redactor del proyecto

Segundo: Notificar la presente resolución a la interesada concediéndole el plazo de 1 mes para que aporte la documentación requerida informándole que transcurrido el cual sin su aportación se procederá al archivo del expediente.

Es lo que firma el Alcalde, Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado en Ador a quince de octubre de 2018.

DECRET DE L’ALCALDIA 172 SOBRE TAXES I IMPOSTOS

Havent-ne detectat per part dels Serveis Municipals la inexistència de rebut en la taxa de fem del següent immoble:

C/ Ramón y Cajal, 1-P01-DR, amb la següent referència cadastral:

0912801YJ4101S0006BI

Atès que al Padró Fiscal del IBI Urbana, el rebut figura amb les següents dades de titularitat:

MIGUEL CARMELO LUCIO VILLANUEVA, NIF.- 19971005J

Domicili Fiscal: Passeig Neptuno, 90

46730 – GANDIA

H E R E S O L T

1er. Practicar la liquidació del rebut de la taxa de fem del immoble del carrer Ramón y Cajal, 1-P01-DR, a nom de MIGUEL CARMELO LUCIO VILLANUEVA, amb el següent detall:

Preu de la Taxa: 34’89 €/any

Anys: 2015,2016,2017 i 2018 TOTAL = 139’56 €

2on. Incorporar les dades de titularitat noves al Padró Fiscal de Recollida de Fem, amb efectes de l’exercici econòmic de 2019.

3er. Notificar la present Resolució als interessats.

DECRET DE L’ALCALDIA 173 SOBRE REBUTS I IMPOSTOS

Havent-ne detectat per part dels Serveis Municipals la inexistència de rebut en la taxa de fem del següent immoble:

C/ Ramón y Cajal, 1-P02-IZ, amb la següent referència cadastral:

0912801YJ4101S0009MA

Atès que al Padró Fiscal del IBI Urbana, el rebut figura amb les següents dades de titularitat:

JOSE VICENTE CAZALLA GARCIA, NIF. 20037525V

Domicili fiscal.- C/ S. Bartolomé, 27, P02-pta. 10

46725 - ROTOVA

H E R E S O L T

1er. Practicar la liquidació del rebut de la taxa de fem del immoble del carrer Ramón y Cajal, 1-P02-IZ, a nom de JOSE VICENTE CAZALLA GARCIA, amb el següent detall:

Preu de la Taxa: 34’89 €/any

Anys: 2015,2016,2017 i 2018 TOTAL = 139’56 €

2on. Incorporar les dades de titularitat noves al Padró Fiscal de Recollida de Fem, amb efectes de l’exercici econòmic de 2019.

3er. Notificar la present Resolució als interessats.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 174 SOBRE CONCESSIÓ TARJETA D’ARMES

Vist que, amb data 15/10/2018 12:56, davant aquest Ajuntament es va presentar sol·licitud per a la TARGETA ARMES  per

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sol·licitant | VICTOR FERRER MARTINEZ | 20046201E |

Vist que es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe-proposta de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en l'article 105.1 del Reglament d'Armes aprovat per Reial decret 137/1993, de 29 de gener,

RESOLC

PRIMER. Concedir a   VICTOR FERRER MARTINEZ la targeta d'armes de categoria 4a.

SEGON. Expedir la targeta d'armes i remetre exemplar d'aquesta a l'interessat i a la Intervenció d'Armes i Explosius de la Comandància de la Guàrdia Civil de Gandia

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 175 PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Reparacions varies de la Piscina Municipal | 16/10/2018 |
| Informe de Secretària | 17/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 17/10/2018 |
| Informe Tècnic | 16/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: Menor | |
| Subtipus del contracte: Obra | |
| Objecte del contracte: Reparacions de la Piscina Municipal | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: Ordinària |
| Codi CPV: 45259000-7 | |
| Valor estimat del contracte 6.826€ | IVA: 1.433,46€ |
| Preu: 8.259,46€ | |
| Durada: 1 mes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la necessitat de reparacions varies en la Piscina Municipal, quedant acreditat que la contractació *ANGEL EMILIO FERRER RIBES amb DNI 20009483-N,* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *ANGEL EMILIO FERRER RIBES* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21001 | 8.259,46€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 176 SOBRE CONTRACTACIÓ

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Cobrir pista frontó | 16/10/2018 |
| Informe de Secretària | 17/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 17/10/2018 |
| Informe Tècnic | 16/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Obra | |
| Objecte del contracte: Cobrir pista frontó | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45233228-3 | |
| Valor estimat del contracte 600€ | IVA: 126€ |
| Preu: 726€ | |
| Durada: 1 setmana | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: el cobriment de la pista de frontó, quedant acreditat que la contractació *C2C SERVICIOS TÉCNICOS DE INSPECCIÓN, S.L.* amb CIF B98462252, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *C2C SERVICIOS TÉCNICOS DE INSPECCIÓN, S.L.* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 342-60902 | 726€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 177 CONTRACTE DE SUMINISTRE DE CLAU

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Realització de còpia de la clau del vehicle Dacia | 15/10/2018 |
| Informe de Secretària | 17/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 17/10/2018 |
| Informe Tècnic | 15/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Realització de còpia de clau | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 44522200-7 | |
| Valor estimat del contracte 152,75€ | IVA: 32,08€ |
| Preu: 184,83€ | |
| Durada: 1 setmana | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la realització de còpia de la clau del vehicle Dacia amb matrícula E8895JXD, quedant acreditat que la contractació *TALLERES GINESTAR, S.L.U. amb NIF B03281169,* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *TALLERES GINESTAR, S.L.U.,* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21400 | 184,83€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 178 CONTRACTE OBRA

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Cobrir pista frontó | 16/10/2018 |
| Informe de Secretària | 17/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 17/10/2018 |
| Informe Tècnic | 18/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Obra | |
| Objecte del contracte: Cobrir pista frontó | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45233228-3 | |
| Valor estimat del contracte 1.512€ | IVA: 317,52€ |
| Preu: 1.829,52€ | |
| Durada: 1 setmana | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: el cobriment de la pista de frontó, quedant acreditat que la contractació *C2C SERVICIOS TÉCNICOS DE INSPECCIÓN, S.L.* amb CIF B98462252, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *C2C SERVICIOS TÉCNICOS DE INSPECCIÓN, S.L.* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 342-60902 | 1.829,52€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 179 SOBRE PARALIZACION DE OBRAS

Visto el informe de la arquitecta municipal, Dª Mª Teresa Broseta Palanca de 18 de octubre sobre el inmueble sito en Calle Colón, nº 4 de Ador (Ref. Cat: 0714902YJ4101S0001IE), cuyo titular catastral es Julian Mascarell Puig con DNI: 20.011.090-D, en el que se ha podido verificar la ejecución de trabajos de elevación de pilares de ladrillo sobre la cubierta del edificio, que podrían suponer riesgo para la estabilidad y seguridad del inmueble y riesgo de daños a la vía pública, y además, que los trabajos se están llevando a cabo sin la preceptiva licencia urbanística municipal, conforme al artículo 213 de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana.

HE RESUELTO:

Primero: Ordenar la paralización de las obras.

Segundo: Dar cuenta de la presente resolución a los responsables de las obras.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 180 COMPENSACION DE DEUDAS

Vista la necessitat de procedir a la COMPENSACION DE DEUTES AMB L’EMPRESA Angel Emilio Ferrer Ribes per l’impago d’un Cartell d’Adequació a la Piscina Municipal amb les factures presentades per esta empresa per les obres de reparació de la Piscina Municipal.

Vist l'Informe proposta de Tresoreria, l'informe de fiscalització d'intervenció i de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Que, comprovada la documentació obrant en aquest Municipi s'aprecia l'existència d'un deute en els següents termes:

|  |  |
| --- | --- |
| Concepte: | Cartell Adequació Piscina |
| Import: | 104.54 € |

El crèdit a favor de Angel Emilio Ferrer Ribes, la compensació del qual es pretén és el següent:

|  |  |
| --- | --- |
| Concepte: | Arreglos varios Piscina Municipal |
| Import: | 4077.70 € |
| Òrgan Gestor: | Alcaldia |

SEGON. *DECLARAR* la COMPENSACION entre els dos conceptes

TERCER. Notificar la present Resolució a l'interessat,

QUART. Procedir de la següent forma: Abonar la diferència a l'interessat.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 181 SUBMINISTRE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Compra de material | 19/10/2018 |
| Informe de Secretària | 19/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 19/10/2018 |
| Informe Tècnic | 19/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de material | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 50000000-5 | |
| Valor estimat del contracte 707,57€ | IVA: 148,59€ |
| Preu: 856,16€ | |
| Durada: 2 setmanes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: necessitat de comprar material per a la reparació de la Piscina Municipal, quedant acreditat que la contractació MASCARELL MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, S.L. amb NIF B98286347,mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb MASCARELL MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, S.L. la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21001 | 856,16€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 182 SUBMINISTRE MATERIAL D’OFICINA

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Compra de material d'oficina | 19/10/2018 |
| Informe de Secretària | 19/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 19/10/2018 |
| Informe Tècnic | 19/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de material d'oficina | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 30192000-1 | |
| Valor estimat del contracte 459,40€ | IVA: 96,47€ |
| Preu: 555,87€ | |
| Durada: 2 mesos | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: necessitat de comprar material d'oficina per abastir les necessitats de l'Ajuntament, quedant acreditat que la contractació IMPREMPTA ROCHER amb NIF B96010178, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb IMPREMPTA ROCHER la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 920-22000 | 555,87€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 183 PARALITZACIÓ D’OBRES

Vist l'informe del Servei Tècnic Municipal de l'Ajuntament, presentat en l'Ajuntament en data 17 d'octubre de 2018 en el que es posava en coneixement de l'Alcaldia determinats actes que pogueren fer necessari que s'inicie el procediment de restauració de la legalitat amb referència a les obres que consisteixen en un porxo de biguetes de formigó i la coberta de rajoles ceràmiques sota pilars de rajola, en els béns de la parcel·la 6 del polígon 6 i amb referència cadastral 46002A006000060000YY.

De conformitat amb l'informe de Secretaria, en relació amb el procediment i la Legislació aplicable, i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 17 d'octubre de 2018, i en virtut de l'article 233.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana,

RESOLC

PRIMER. Ordenar la suspensió immediata de les obres, que s'estan realitzant a la parcel·la 6 del polígon 6, en els terrenys propietat de Eric Serge Laurent Porallier.

SEGON. Requerir a l'interessat perquè, en el termini de dos mesos comptats des de la notificació de la suspensió, sol·licite l'oportuna llicència o autorització urbanística que corresponga.

TERCER. Notificar als interessats Severina Borredà Peiró i Juan Bautista Català Borredà, perquè puguen examinar l'expedient i presentar les al•legacions que tinguen per convenient, atorgant un termini de deu dies, en virtut del que es disposa en l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

QUART. Ordenar el cessament del subministrament d'aigua, gas i energia elèctrica d'acord amb la normativa sectorial vigent, comunicant, l'ordre de suspensió a les empreses subministradores de serveis previstes en l'article 226 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

CINQUÈ. Notificar al Registre de la Propietat l'ordre de suspensió per a la seua constància mitjançant nota marginal.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 184 PARALITZACIÓ D’OBRES

Vist l'informe del Servei Tècnic Municipal de l'Ajuntament, presentat en l'Ajuntament en data 17 d'octubre de 2018 en el que es posava en coneixement de l'Alcaldia determinats actes que pogueren fer necessari que s'inicie el procediment de restauració de la legalitat amb referència a les obres que consisteixen en la rasa, segurament per a la cimentació de tancament de parcel·la en el límit de la parcel·la amb el camí públic, en els béns de la parcel·la 309 del polígon 3 i amb referència cadastral 46002A003003090000YM.

De conformitat amb l'informe de Secretaria, en relació amb el procediment i la Legislació aplicable, i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 17 d'octubre de 2018, i en virtut de l'article 233.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana,

RESOLC

PRIMER. Ordenar la suspensió immediata de les obres, que s'estan realitzant a la parcel·la 309 del polígon 3, en els terrenys propietat de Severina Borredà Peiró i Juan Bautista Català Borredà

SEGON. Requerir a l'interessat perquè, en el termini de dos mesos comptats des de la notificació de la suspensió, sol·licite l'oportuna llicència o autorització urbanística que corresponga.

TERCER. Notificar als interessats Severina Borredà Peiró i Juan Bautista Català Borredà, perquè puguen examinar l'expedient i presentar les al•legacions que tinguen per convenient, atorgant un termini de deu dies, en virtut del que es disposa en l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

QUART. Ordenar el cessament del subministrament d'aigua, gas i energia elèctrica d'acord amb la normativa sectorial vigent, comunicant, l'ordre de suspensió a les empreses subministradores de serveis previstes en l'article 226 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

CINQUÈ. Notificar al Registre de la Propietat l'ordre de suspensió per a la seua constància mitjançant nota marginal.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 185 APROVACIÓ INICIAL DE PROJECTE

A la vista dels antecedents i examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb lo establecido en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Objecte: | Supresión de barreres arquitectòniques a l’Ajuntament d’Ador | | | |
| Autor del Projecte | | Col·legi Oficial | Nombre | Data |
| Jose Vicente Casar Rovira | | Valencia | 2912 | Septiembre 2018 |

SEGON. Sol·licitar que es redacte informe dels Serveis Tècnics Municipals per a la supervisió del projecte redactat.

TERCER. Rebuts els informes emeta's Informe-proposta de secretaria i dese trasllat a aquesta Alcaldia de l'expedient per a la seua resolució.

RESOLUCIÓ DE L’ALCALDIA SOBRE LLICENCIA D’OBRES

Lourdes Ferrando Villalba i Jesús Estruch Estuch, soliciten llicencia per rehabilitació de vivenda unifamiliar entre mitjaneres y execució de piscina en pati.

Resolc:

1º) Concedir al promotor les dades del qual figuren més amunt Llicencia d'Obra per a l'execució de les obres referides, excepte dret de propietat i sense perjudici de tercers,

2º) El titular de la llicència queda obligat a efectuar les reparacions o desperfectes que, durant l'execució de l'obra, s'ocasionen en els serveis municipals, a l'efecte dels quals va dipositar la fiança corresponent

Les obres d’edificacio objecte de la present llicencia seran realitzades en sol que SI te la consideració de solar i en conseqüència el titular no ve obligat a executar les obres de urbanització necessaries per a que el sol reunisca les característiques de solar d’acord amb allò establert en l’art 177 de la Llei 5/2014 d’Ordenaciód el Terirtori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana.

3º) L'interessat disposarà d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres, explicat des de l'endemà a la recepció de la notificació del present acord, podent concedir-se una única pròrroga d'igual durada. Les obres hauran de ser finalitzades en el termini de dos anys explicats des de l'endemà a l'últim dia del termini per a l'inici de les mateixes. Transcorregut aquest termini sense petició ni concessió de pròrroga la llicència caducarà procedint-se a la paralització de les obres, que no podran ser represes fins a la concessió de nova llicència amb abonament de nous drets i taxes. El termini per a finalitzar les obres serà prorrogat automàticament, prèvia sol·licitud del titular de la llicència, si durant l'execució de les mateixes es preveu que la data de terminació podria ocórrer amb data posterior al termini d'execució concedit.

4º) Les obres es realitzaran conforme al projecte i complint les Normes de Planejament Municipals, així com les següents condicions particulars:

Previ a l'inici de les obres haurà de registrar-se en les oficines municipals la següent documentació:

- Assignació de la Direcció facultativa i del constructor.

- Acta de replanteig com a avís d'inici de l'obra.

En cas d'incompliment l'Ajuntament exigirà les responsabilitats al fet que pertoqués al promotor de les obres, així com a l'empresari i director tècnic de les mateixes, iniciant, si escau, expedient sancionador per infracció urbanística contra els mateixos, sense perjudici de l'exigència de legalització de les obres o excessos que no s'ajusten als projectat i de la liquidació complementària al fet que pertoqués a l'efecte dels tributs que graven la llicència.

A l'efecte de responsabilitat per la comissió d'infraccions urbanístiques, el promotor haurà de comunicar, inmediantament, les dades identificatives de l'empresari o empresaris constructors de les obres.

5º) una vegada conclosa l'obra disposarà de dos mesos per a comunicar-ho a aquest Ajuntament i al Centre de Gestió Cadastral a fi de procedir a incorporar-la al padró d'IBI de Naturalesa Urbana. Cas de no fer-ho, l'interessat incorrerà en infracció, segons el que es disposa en la Llei General Tributària, donant lloc a la inspecció del Centre de Gestió Cadastral de València, amb la imposició de la corresponent sanció administrativa.

6º) Aprovar la Liquidació provisional de la taxa per tramitació de llicència i de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres és la següent:

BASE IMPOSABLE:…………………………………….. 45250€

TIPUS TAXA: 1,5% QUOTA…………………………….. 678.75,19€

TIPUS ICIO: 1,00% QUOTA……………………………... 452.50€

QUOTA TRIBUTÀRIA A INGRESSAR: ………………… 1131.25€

A la vista de les construccions, instal·lacions i obres efectivament realitzades i el cost real efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà si escau, la base imposable del tribut, practicant la corresponent liquidació definitiva de la qual resultarà la quantitat complementària a pagar pel subjecte passiu o a abonar, si escau, al mateix per l'Ajuntament.

7º) D'aquesta resolució se de trasllat a l'interessat perquè en prengueu coneixement i efectes.

RESOLUCIÓ DE L’ALCALDIA 187 BAIXA D’OFICI AL PADRO MUNICIPAL D’HABITANTS

Vist el informe de comprovació dels fets que ha sigut emès en data 22 d’octubre de 2018 pels Serveis Municipals d’aquest Ajuntament, en el qual es posava de manifest que MIMOUN BEDDIDI, amb Passaport NP45436585, veí d’aquest municipi no complia amb els requisits mínims (residència habitual), de l’article 54 del reglament de Població i demarcació Territorial de les Entitats locals, aprovat pel Reial Decret 1690/1986, d’11 de juliol.

Examinada la documentació que li acompanya, i vist el informe de Secretaria de data 24 d’octubre de 2018, i de conformitat amb allò establert en l’article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases de Règim Local,

R E S O L C

Primer.- Iniciar expedient de baixa d’ofici per la inscripció indeguda de MIMOUN BEDDIDI en el padró municipal d’aquest Ajuntament.

Segon.- Donar audiència a MIMOUN BEDDIDI per termini de deu dies , perquè presente les al.legacions i els documents que estime pertinents. En cas de no rebre contestació en el citat termini, es donarà la baixa d’ofici.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 188 SUBMINISTRE VESTUARI

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Compra de vestuari per a la brigada d'obres | 24/10/2018 |
| Informe de Secretària | 24/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 25/10/2018 |
| Informe Tècnic | 24/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de vestuari | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 18100000-0 | |
| Valor estimat del contracte 107,44€ | IVA: 22,56€ |
| Preu: 130€ | |
| Durada: 1 setmana | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: necessitat de comprar vestuari per a la brigada d'obres, quedant acreditat que la contractació MAQUINAL ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA S.L. amb CIF B46568218, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb MAQUINAL ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA S.L. la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21001 | 130€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 189 APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE OBRES

En relació amb el Projecte d'obres:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Objecte: | Supresión de barreres arquitectòniques a l’Ajuntament d’Ador | | | |
| Autor del Projecte | | Col·legi Oficial | Nombre | Data |
| Jose Vicente Casar Rovira | | Valencia | 2912 | Septiembre 2018 |

A la vista dels antecedents i examinada la documentació que l'acompanya, vist l'Informe de Secretaria i de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1 o) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

RESOLC

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte d'Obres referenciat consistent en la instal·lació d’un ascensor a l’Ajutnament d’Ador per a l’eliminació de les barreres arquitectòniques actuals.

SEGON. Que es duga a terme el replanteig del Projecte d'obres, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 190 CONTRACTE OBRA INSTAL·LACIÓ ASCENSOR

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Instal·lació d'ascensor per a la casa consistorial | 25/10/2018 |
| Informe de Secretària | 25/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 25/10/2018 |
| Informe Tècnic | 25/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Obra | |
| Objecte del contracte: Instal·lació d'ascensor | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45313100-5 | |
| Valor estimat del contracte 39.914,98€ | IVA: 8.382,14€ |
| Preu: 48.297,12€ | |
| Durada: 3 mesos | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la necessitat d'instal·lar un ascensor en la casa consistorial quedant acreditat que la contractació TAMHIEXCA, S.L. amb NIF B46210878*,* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb TAMHIEXCA, S.L., la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 933-62300 | 48.297,12€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 191 CONTRACTACIÓ DIRECCIÓ OBRA INSTAL·LACIO ASCENSOR

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Direcció d'obra per a la supressió de barreres arquitectòniques | 25/10/2018 |
| Informe de Secretària | 26/10/2018 |
| Informe d'Intervenció | 26/10/2018 |
| Informe Tècnic | 25/10/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Direcció d'obra | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 71520000-9 | |
| Valor estimat del contracte 1.735,79€ | IVA: 364,51€ |
| Preu: 2.100,30€ | |
| Durada: 3 mesos | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la direcció d'obra per a la supressió de barreres arquitectòniques a la casa consistorial, quedant acreditat que la contractació *JOSE VICENTE CASAR ROVIRA amb DNI 73527651D i ROSARIO LLORCA PELLICER amb DNI 20013059T* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *JOSE VICENTE CASAR ROVIRA i ROSARIO LLORCA PELLICER,* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 920-22706 | 2.100,30€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 192 ACCEPTACIÓ DOCUMENTACIÓ

Vist que, en data 19 de setembre de 2018, es va emetre informe de l’Enginyer tècnic Agrícola municipal en relació amb actuacions consistents en tancament de parcel·la que s'havien dut a terme al pol. 3 parc 270 del TM d’Ador, amb referència cadastral 46002003002700000YA, del Municipi, que s'estimava que no es disposava de la corresponent llicencia

Vist que, amb data 24 de setembre de 2018 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per a dur a terme la restauració de la legalitat i s'acredita que no estava atorgada llicencia per a les actuacions corresponents

Vist l'informe dels Serveis Municipals, sobre les obres realitzades i la necessitat de llicencia

Vist que, per Resolució d'Alcaldia es va incoar el procediment de restauració de la legalitat, requerint al propietari i comunicant als interessats un termini per a presentar les al·legacions oportunes.

Examinada la documentació que l'acompanya a l’expedient

Comprovat que en data 2 d’agost de 2018, Dª Alejandra Alonso Gonzalez, amb núm de registre de entrada 1212 sol·licitava llicencia, que no estava atorgada al moment de la incoació de l’expedient de restauració de la legalitat

#### RESOLC

PRIMER. Informar a la propietat que a la Resolució d’Alcaldia notificada amb núm de registre d’eixida 300, de 27 de setembre de 2018 , no es va requerir la retirada del tancament sinó la sol·licitud de la oportuna llicencia, com a mesura de restauració de la legalitat urbanística.

SEGON: Acceptar la sol·licitud de llicencia presentada, donat que en data 2 d’agost de 2018 es va sol·licitar la instancia oportuna, encara que incompleta per falta de documentació.

TERCER: Advertir a la sol·licitant que la presentació de la sol·licitud de llicència no implica la concessió de la mateixa fins que no estiga informada pel tècnic competent i liquidades les taxes i impostos corresponents.

QUART. Notificar la Resolució als interessats.

DECRET 193 DESESTIMACIÓ D’ALEGACIONS

Vist que en data 29 de novembre de 2017 es va emetre informe del Servei Municipal en relació amb les obres de tancament amb un aporta metàl·lica sobre dos pilars d’obra en les parcel·les 69 i 32 del municipi, que s’estimava que no disposava de la corresponent llicència

Vist que amb data 21 de desembre de 2017 es va emetre informe de la Secretaria en relació amb el procediment y la Legislació Aplicable per dur a terme una restauració de la legalitat i s’ha acreditat que no es va concedir llicencia per a realitzar el tancament

Vist que per Resolució de l’Alcaldia de data 18 de gener de 2018 es va incoar el procediment de restauració de la legalitat, requerint al propietari i comunicant als interessats la possibilitat de presentar les al·legacions oportunes

En data 5 de març de 2018 es van presentar al·legacions per part de la Sra. Maria Dolores Estruch Aparisi, com a propietària i responsable de les obres, al·legacions que van ser desestimades per esta Alcaldia

En data 18/05/2018 es presenta escrit d’alegacions per la propietat, que va ser informat per l’Enginyer Tècnic Agrícola en data 17 d’octubre de 2018,en els següents termes:

*“Primer: La senda de referència cadastral parcel·la 9024 del polígon 7 té definit el seu ús principal "Agrari (Via de comunicació de domini públic)" en el cadastre actual i discorre entre les parcel·les 69 i 32 i entre les parcel·les 33 i 319 entre unes altres, i va en sentit nord a sud des de la població d'Ador i enllaça amb la senda (parcel·la 9025) que va des del cementeri, per la qual cosa sí existeix una continuïtat de pas i accés a altres parcel·les de diferents propietaris i fins i tot arriba fins al cementeri*

*Segon: en el plànol cadastral antic de l'any 1943, ja existia el mateix camí públic dibuixat gràficament en el plànol cadastral de 1943 i passava ja entre les parcel·les 68 i 69 del polígon 7 i les parcel·les 32 i 33 del polígon 10. Aquest camí públic, que està dibuixat en el cadastre de 1943, està denominat en aquest plànol com a Camí de Navesa i té continuïtat des de la població d'Ador i transcorre en el límit dels polígons cadastrals 10 i 7.*

*Vistes les fitxes cadastrals de l'any 1943 de la parcel·la 69 del polígon 7 i de la parcel·la 32 del polígon 10, ambdues d'Ador, s'observa la següent descripció: que la parcel·la 69 del polígon 7 limita a l'oest amb camí, i que la parcel·la 32 del polígon 10 limita a l'est amb camí, i vist que les parcel·les esmentades estan una enfront de l'altra és evident que entre les parcel·les 69 i 32 pansa un camí tal com es reflecteix en els plànols cadastrals de 1943.*

*Tercer: tant en el cadastre antic (any 1943) com en el cadastre actual existeix un camí – senda - via de comunicació de domini públic, que el cadastre antic denomina Camí Navesa i que entre altres parcel·les passa entre la parcel·la 69 del polígon 7 i la parcel·la 32 del polígon 10*

*Donats el antecedents i informes exposats*

*RESOLC:*

*PRIMER: Desestimar les al·legacions presentades*

*SEGON: Ordenar a la propietat que realitze les operacions de restauració degudes: que consistiran en la demolició de les edificacions realitzades il·legalment (retirada de tancament) conforme el requeriment d’esta Alcaldia notificat en data 20 d’abril de 2018, ordenant la oportuna inspecció pels serveis tècnics municipals el proper dia 21 de novembre de 2018.*

*Donat per l’Alcalde , Joan Faus Vitoria en el dia que en el marge consta*

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 194 CONTRACTACIÓ DIRECCIÓ D’OBRA

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Direcció d'obra sector zona Ovo | 06/11/2018 |
| Informe de Secretària | 06/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 06/11/2018 |
| Informe Tècnic | 07/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Direcció d'obra | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 71520000-9 | |
| Valor estimat del contracte: 1.527,17€ | IVA: 320,71€ |
| Preu: 1.847,88€ | |
| Durada: 8 meses | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: es la direcció d'obra per a la reparació de la urbanització en el sector Zona Ovo d'Ador, quedant acreditat que la contractació *MARIA TERESA BROSETA PALANCA amb DNI 29191513M i ROSARIO LLORCA PELLICER amb DNI 20013059T,* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *MARIA TERESA BROSETA PALANCA i ROSARIO LLORCA PELLICER* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 151-60900 | 1.847,88€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 195 REPARACIÓ DE VEHICLE

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Reparació vehicle Dacia matrícula 8895JXD | 07/11/2018 |
| Informe de Secretària | 07/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 07/11/2018 |
| Informe Tècnic | 07/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Reparació de vehicle | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 50112200-5 | |
| Valor estimat del contracte: 125,36€ | IVA: 26,33€ |
| Preu: 151,69€ | |
| Durada: 1 mes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: Reparació del vehicle Dacia - Dokker matricula 8895JXD quedant acreditat que la contractació *JOSÉ VIDAL ESCRIVÀ* amb NIF 19990964P mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *JOSÉ VIDAL ESCRIVÀ* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21400 | 151,69€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 196 REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Vista la instancia con número de registro 1573 de 23 de octubre de 2018 presentada por el Sr. Julián Mascarell Puig (20.011.090-D), presentando solicitud de licencia urbanística para la rehabilitación de vivienda unifamiliar entre medianeras en la Calle Colón, nº 4. Ref cat.: 0714902YJ4101S0001IE.

Visto el informe de la arquitecta municipal, Dª Mª Teresa Broseta Palanca, de 8 de noviembre que dice:

*“Visto el contenido del Proyecto Básico y de Ejecución, el Estudio de Gestión de Residuos y los anexos presentados, se observa que carece de la siguiente documentación técnica, preceptiva para proceder al inicio de las obras:*

*a) En cumplimiento del RD 314/2006, de 17 de marzo, justificación del Código Técnico de la Edificación en los apartados siguientes:*

*- Actualizar normativa de aplicación*

*- DB SE-F Fábrica*

*- DB SE-M Madera*

*- DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (se hace referencia al DB-SU no vigente).*

*- DB-HE Ahorro de energía, en lo que se refiere a la justificación de limitación del consumo y demanda energética HE0 y HE1.*

*b) Cumplimiento de las Normas de Diseño y Calidad de la Comunidad Valenciana DC-09.*

*c) Plano de la sección y planta de cubierta acotados del estado actual de la edificación.*

*Conforme a la solicitud presentada el presupuesto a ejecutar de 4.500 € supone una fase del presupuesto total, para su conocimiento deberá aportarse separata del presupuesto de proyecto con indicación de las partidas que se van a acometer.*

*Para la subsanación de la citada documentación se establece un plazo de 2 MESES, trascurrido el cual sin su aportación se procederá al archivo del expediente.”*

HE RESUELTO:

Primero: Requerir al Sr. Julián Mascarell Puig para que aporte la siguiente documentación técnica:

a) En cumplimiento del RD 314/2006, de 17 de marzo, justificación del Código Técnico de la Edificación en los apartados siguientes:

- Actualizar normativa de aplicación

- DB SE-F Fábrica

- DB SE-M Madera

- DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (se hace referencia al DB-SU no vigente).

- DB-HE Ahorro de energía, en lo que se refiere a la justificación de limitación del consumo y demanda energética HE0 y HE1.

b) Cumplimiento de las Normas de Diseño y Calidad de la Comunidad Valenciana DC-09.

c) Plano de la sección y planta de cubierta acotados del estado actual de la edificación.

Segundo: Requerir al Sr. Julián Mascarell Puig para que conforme a la solicitud presentada, donde el presupuesto a ejecutar de 4.500 € supone una fase del presupuesto total, para su conocimiento aporte separata del presupuesto de proyecto con indicación de las partidas que se van a acometer.

Tercero: Notificar la presente resolución al interesado, concediéndole el plazo de 2 meses para la subsanación de la documentación, durante ese tiempo se suspende el plazo de resolución y tras el cual sin aporte de la documentación requerida se procederá al archivo del expediente, considerando que el titular desiste del procedimiento.

Lo firma el alcalde Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado, en Ador.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 197 NOMENAMENT DE COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN OBRA

Vist que, donat el desenvolupament i execució de les obres de reparació de l’Urbanització OVO, és necessari procedir a la designació del Coordinador d'aquestes.

Vist que el Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament va presentar proposta per al nomenament de Rosario Llorca Pellicer com a Coordinador en matèria de seguretat i salut de les obres i que aquesta l'Alcaldia va mostrar la seua conformitat amb la proposta de designació.

Vist l'informe-proposta de Secretaria

RESOLC

PRIMER. Proposar el nomenament com a Coordinador en matèria de seguretat i salut de les obres obres de reparació de l’Urbanització OVO a favor de Rosario Llorca Pellicer

SEGON. Comunicar a l'interessat la proposta de nomenament que s'ha fet a favor seu.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 198 APROBACION LISTAS PROVISIONALES DE ADMITIDOS Y EXCLUIDOS

Vistas las bases reguladoras del procedimiento de creación de una bolsa de trabajo para la limpieza de edificios públicos municipales.

Acabado el término de presentación de instancias que finalizaba el 7 de noviembre de 2018, y vistas las instancias presentadas.

RESUELVO:

Primero: Aprobar la lista provisional de aspirantes admitidos y excluídos

Segundo: Ordenar la publicación de dicha lista en el tablón de edictos municipal y en la web municipal, estableciendo un plazo de 2 días hábiles a efectos de presentación de reclamaciones o subsanación de deficiencias, en los términos del art. 31 d la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Es lo que firma el Alcalde, Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado, en Ador.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 199 SOBRE PARALIZACION DEOBRAS

Teniendo constancia esta alcaldía de actos de Obras sin licencia en el inmueble sito en Calle Ausiàs March, 2, de este término municipal, (Ref. Cat: 0816604YJ4101N0001HK), cuyo titular catastral es Sandra Mascarell Carbó.

HE RESUELTO

Primero: Ordenar la paralización de las obras.

Segundo: Dar cuenta de la resente resolución a los responsables de las obras.

Lo firma el alcalde Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado, en Ador.

RESOLUCIÓ DE L’ALCALDIA 200 TANCAMENT DE CENTRES ESCOLARS PER EMERGENCIES

Vist el fort episodi de pluges que, des de les 20 hores del dia 14-11-2018, fins a les 6 hores del dia 15-11-2018 ha deixat més de 300 l/m2 en tot el terme municipal, així com en els termes veïns.

Atès que les previsions meteorològiques continuen marcant pluja forta,

H E R E S O L T

Primer.- Decretar, com a mesura de prevenció, el tancament del següent centre escolar:

Guarderia municipal “l’escoleta”

Segon.- Comunicar aquesta Resolució a la direcció del Centre i a la Direcció Territorial de la Conselleria d’Educació, per al seu coneixement i efectes oportuns.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 201 CONTRACTACIÓ DE SERVEI D’ASSESSORAMENT

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Assessorament per a la realització del pla d'igualtat de gènere | 14/11/2018 |
| Informe de Secretària | 14/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 14/11/2018 |
| Informe Tècnic | 14/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Assessorament | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 85312320-8 | |
| Valor estimat del contracte 4.100€ | IVA: 861€ |
| Preu: 4.961€ | |
| Durada: 1 mes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: l'assessorament per a la realització del pla d'igualtat de gènere quedant acreditat que la contractació *T&T INNOVACIONS amb CIF B97565352* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *T&T INNOVACIONS* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 454-62705 | 4.961€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

# RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 202 AMORTITZACIÓ ANTICIPADA PRESTEC PER A PROVEIDORS

Vista la possibilitat de poder destinar part dels fons disponibles en la Tresoreria municipal per a cancel·lar alguna de les operacions de crèdit vigents, sense causar distorsions en els plans de Tresoreria que puguen afectar el compliment de les obligacions de pagament derivades de l'execució del pressupost.

Vist que va emetre informe d'Intervenció sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb aquest assumpte així com informe de tresoreria sobre la disponibilitat de fons i sobre la situació i característiques de les operacions de crèdit vigents.

Examinada la documentació que consta en l'expedient, vist l'informe-proposta de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar la amortització anticipada de l'operació de crèdit concertada número 3159.0043.02.2438397651 amb l'entitat Caixa Popular per import de 35.000 euros

SEGON. Donar trasllat a l'Entitat Financera comunicant la intenció de procedir a la amortització de l'operació de crèdit i l'import que es pretén amortitzar.

TERCER. Donar trasllat de l'expedient a la Tresoreria de l'Entitat perquè faça efectiu l'abonament de l'import de cancel·lació de l'operació de crèdit.

DECRETO 203 REQUERIMIENTO MANTENIMIENTO PARCELAS

Visto el informe de fecha 14 de noviembre de 2018 de D. José Ramón Frasquet Gosp, Ingeniero Técnico Agrícola Municipal, a petición D. Enrique Jose Orihuel Iranza, en representación de Betelgeux, S.L., por el estado de abandono del Polígono Industrial Raconc 5, de titular catastral Desarrollos Toymar, S.L., con domicilio en C/ Colon, 1 - Pl 03 - Pt 14 - 46701 - Gandia, y en calidad de Técnico Municipal que dice:

PRIMERO: Se ha observado que las parcelas 34 y 36 del Polígono 4 de Ador se encuentra en estado de abandono lo cual no solo constituye un problema medio ambiental o paisajístico, que ya por si es grave, sino que además supone un serio problema económico para los agricultores que poseen sus parcelas colindantes.

Cabe indicar que ya en noviembre de 2017 se realizo la primera denuncia del estado de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 por parte del Sr. DEOGRACIAS GERCIA LORENTE, y que ya se requirió al propietario de las parcelas 34 y 36, “TERRENOS Y EDIFICACIONES EL BOSQUE S.L., para que realizaran la limpieza de sus parcelas.

Los campos abandonados son lugar de cobijo de conejos y jabalís que provocan graves daños, también actúan como reservorio de plagas y vivero de malas hierbas, caracoles, hormigas, roedores, insectos, etc.

Otra consecuencia por una alta densidad de maleza y rastrojos en los campos abandonados es la propagación de incendios, ya que un campo cultivado actúa de cortafuegos pero un campo yermo es foco potencial y constituyen un peligro para la creación y propagación de incendios.

SEGUNDO: El Articulo 180 de la Ley 5/2014 de 25 de julio de la Generalitat, de Ordenación del Terreno, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, establece que:

*“…1.- Los propietarios de terrenos, construcciones y edificios deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad ornato público y decoro, realizando los trabajos necesarios para conservar o rehabilitar en ellos las condiciones imprescindibles de habitabilidad, seguridad, salubridad, funcionalidad o uso efectivo que permitirían obtener la licencia administrativa de ocupación para el destino que sea propio. También tienen esta deber los sujetos obligados conforme a la legislación estatal sobre rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.”*

TERCERO: El art. 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, dice:

Órdenes de ejecución de obras de conservación y de obras de intervención.

“*1.- Las obligaciones del ayuntamiento en relación a las órdenes de ejecución serán:*

*Dictar las mencionadas órdenes de ejecución de obras de reparación, conservación y rehabilitación de los edificios deteriorados o que estén en condiciones deficiente para ser utilizados.*

*Tomar las medidas necesarias para ejercer, en su caso, la tutela y defensa de los intereses de las personas inquilinas.*

*3.- Las ordenes de ejecución pueden conminar, asimismo, a la limpieza, vallado, retirada de carteles u otros elementos impropios del inmueble.”*

CUARTO: El artículo 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, establece:

*“5.- El incumplimiento injustificado de la orden faculta a la administración para adoptar una de estas medidas:*

*a.- Ejecución subsidiaria a costa del obligado hasta el límite del deber de conservación.*

*Imposición de hasta diez multas coercitivas con periodicidad mínima mensual, por valor máximo, cada una de ellas, de un décimo del coste estimado de las obras ordenadas. El importe de las multas coercitivas se destinará preferentemente a cubrir los gastos que genere la ejecución subsidiaria de la orden incumplida, y se impondrán con independencia de las sanciones que corresponda por la infracción o infracciones cometidas.*

QUINTO: Legislación supletoria

El art.10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, en su punto 1, dice:

*“Los propietarios de terrenos, urbanizaciones, edificaciones y carteles deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.”*

El punto 2 del mismo artículo señala:

*“Los ayuntamientos y, en su caso, los demás organismos competentes, de oficio o a instancias de cualquier interesado, ordenarán la ejecución de las obras necesarias para conservar las condiciones indicadas en el párrafo anterior.”*

El punto 3 del mismo artículo señala:

*“A tal fin el organismo que ordene la ejecución de tales obras concederá a los propietarios o a sus administradores un plazo, que estará en razón de la magnitud de estas, para que proceda el cumplimiento de lo acordado; transcurrido el cual sin haberlas ejecutado, se procederá a la incoación del expediente sancionador, con imposición de multa, en cuya resolución, además, se requerirá al propietario o a sus administradores a la ejecución de la orden de efectuada, que, de no cumplirla, se llevará a cabo por el organismo requeriente, con cargo al obligado, a través del procedimiento de ejecución subsidiaria previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo”.*

SEXTO: Considerando que el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales aprobado por decreto de 17 de Junio de 1955 ya establece en su articulo 1º que:

*“Los Ayuntamientos podrán intervenir la actividad de sus administrados en los siguientes casos: 1º en el ejercicio de la función de policía, cuando existiere perturbación o peligro de perturbación grave de la tranquilidad, seguridad, salubridad o moralidad ciudadanas, con el fin de restablecerlas o conservarlas.”*

Considerando que el artículo 25.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local contempla entre las competencias de los municipios las siguientes:

*“Art 25.2. El Municipio ejercerá, en todo caso, competencias en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas en las siguientes materias:*

*Seguridad en lugares públicos.*

*Protección civil, prevención y extinción de incendios.*

*Protección del medio ambiente.*

*Protección de la salubridad pública*.

SEPTIMO: La valoración de los trabajos a realizar en la parcela para garantizar la seguridad y salubridad de las parcelas objeto del presente informe y que consisten en el desbroce y limpieza del terreno, cuyo coste unitario por metro cuadrado asciende a la cantidad de UN EURO CON DOS CENTIMOS (1’02€ / m2).

Para todo ello siendo la superficie de las parcelas 34 y 36 de 5.685 m2 y el coste de limpieza estimado en 1’02 € por metro cuadrado por lo que se considera un presupuesto aproximado de 5.798’70 EUROS, y un plazo de ejecución de 1 mes.

OCTAVO: El ayuntamiento en cumplimiento de la legalidad vigente deberá remitir y requerir al propietario de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 de Ador, para que en un plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada en las parcelas por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

R E S U E L V O :

1º Requerir a la propietaria del Polígono Industrial Raconc 5, Desarrollos Toymar, S.L., para que en el plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada de la parcela por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2º Notificar al interesado

DECRETO 204 SOBRE MANTENIMIENTO DE PARCELAS

Visto el informe de fecha 14 de noviembre de 2018 de D. José Ramón Frasquet Gosp, Ingeniero Técnico Agrícola Municipal, a petición D. Enrique Jose Orihuel Iranza, en representación de Betelgeux, S.L., por el estado de abandono del Polígono Industrial Raconc 4, de titular catastral Irene Gisbert Pérez, con domicilio en C/ San Pedro, 6 - Pt 0, 46720 - Villalonga, y en calidad de Técnico Municipal que dice:

PRIMERO: Se ha observado que las parcelas 34 y 36 del Polígono 4 de Ador se encuentra en estado de abandono lo cual no solo constituye un problema medio ambiental o paisajístico, que ya por si es grave, sino que además supone un serio problema económico para los agricultores que poseen sus parcelas colindantes.

Cabe indicar que ya en noviembre de 2017 se realizo la primera denuncia del estado de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 por parte del Sr. DEOGRACIAS GERCIA LORENTE, y que ya se requirió al propietario de las parcelas 34 y 36, “TERRENOS Y EDIFICACIONES EL BOSQUE S.L., para que realizaran la limpieza de sus parcelas.

Los campos abandonados son lugar de cobijo de conejos y jabalís que provocan graves daños, también actúan como reservorio de plagas y vivero de malas hierbas, caracoles, hormigas, roedores, insectos, etc.

Otra consecuencia por una alta densidad de maleza y rastrojos en los campos abandonados es la propagación de incendios, ya que un campo cultivado actúa de cortafuegos pero un campo yermo es foco potencial y constituyen un peligro para la creación y propagación de incendios.

SEGUNDO: El Articulo 180 de la Ley 5/2014 de 25 de julio de la Generalitat, de Ordenación del Terreno, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, establece que:

*“…1.- Los propietarios de terrenos, construcciones y edificios deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad ornato público y decoro, realizando los trabajos necesarios para conservar o rehabilitar en ellos las condiciones imprescindibles de habitabilidad, seguridad, salubridad, funcionalidad o uso efectivo que permitirían obtener la licencia administrativa de ocupación para el destino que sea propio. También tienen esta deber los sujetos obligados conforme a la legislación estatal sobre rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.”*

TERCERO: El art. 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, dice:

Órdenes de ejecución de obras de conservación y de obras de intervención.

“*1.- Las obligaciones del ayuntamiento en relación a las órdenes de ejecución serán:*

*Dictar las mencionadas órdenes de ejecución de obras de reparación, conservación y rehabilitación de los edificios deteriorados o que estén en condiciones deficiente para ser utilizados.*

*Tomar las medidas necesarias para ejercer, en su caso, la tutela y defensa de los intereses de las personas inquilinas.*

*3.- Las ordenes de ejecución pueden conminar, asimismo, a la limpieza, vallado, retirada de carteles u otros elementos impropios del inmueble.”*

CUARTO: El artículo 182 de la Ley 5/2014 de 25 de junio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, establece:

*“5.- El incumplimiento injustificado de la orden faculta a la administración para adoptar una de estas medidas:*

*a.- Ejecución subsidiaria a costa del obligado hasta el límite del deber de conservación.*

*Imposición de hasta diez multas coercitivas con periodicidad mínima mensual, por valor máximo, cada una de ellas, de un décimo del coste estimado de las obras ordenadas. El importe de las multas coercitivas se destinará preferentemente a cubrir los gastos que genere la ejecución subsidiaria de la orden incumplida, y se impondrán con independencia de las sanciones que corresponda por la infracción o infracciones cometidas.*

QUINTO: Legislación supletoria

El art.10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, en su punto 1, dice:

*“Los propietarios de terrenos, urbanizaciones, edificaciones y carteles deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.”*

El punto 2 del mismo artículo señala:

*“Los ayuntamientos y, en su caso, los demás organismos competentes, de oficio o a instancias de cualquier interesado, ordenarán la ejecución de las obras necesarias para conservar las condiciones indicadas en el párrafo anterior.”*

El punto 3 del mismo artículo señala:

*“A tal fin el organismo que ordene la ejecución de tales obras concederá a los propietarios o a sus administradores un plazo, que estará en razón de la magnitud de estas, para que proceda el cumplimiento de lo acordado; transcurrido el cual sin haberlas ejecutado, se procederá a la incoación del expediente sancionador, con imposición de multa, en cuya resolución, además, se requerirá al propietario o a sus administradores a la ejecución de la orden de efectuada, que, de no cumplirla, se llevará a cabo por el organismo requeriente, con cargo al obligado, a través del procedimiento de ejecución subsidiaria previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo”.*

SEXTO: Considerando que el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales aprobado por decreto de 17 de Junio de 1955 ya establece en su articulo 1º que:

*“Los Ayuntamientos podrán intervenir la actividad de sus administrados en los siguientes casos: 1º en el ejercicio de la función de policía, cuando existiere perturbación o peligro de perturbación grave de la tranquilidad, seguridad, salubridad o moralidad ciudadanas, con el fin de restablecerlas o conservarlas.”*

Considerando que el artículo 25.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local contempla entre las competencias de los municipios las siguientes:

*“Art 25.2. El Municipio ejercerá, en todo caso, competencias en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas en las siguientes materias:*

*Seguridad en lugares públicos.*

*Protección civil, prevención y extinción de incendios.*

*Protección del medio ambiente.*

*Protección de la salubridad pública*.

SEPTIMO: La valoración de los trabajos a realizar en la parcela para garantizar la seguridad y salubridad de las parcelas objeto del presente informe y que consisten en el desbroce y limpieza del terreno, cuyo coste unitario por metro cuadrado asciende a la cantidad de UN EURO CON DOS CENTIMOS (1’02€ / m2).

Para todo ello siendo la superficie de las parcelas 34 y 36 de 5.685 m2 y el coste de limpieza estimado en 1’02 € por metro cuadrado por lo que se considera un presupuesto aproximado de 5.798’70 EUROS, y un plazo de ejecución de 1 mes.

OCTAVO: El ayuntamiento en cumplimiento de la legalidad vigente deberá remitir y requerir al propietario de las parcelas 34 y 36 del polígono 4 de Ador, para que en un plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada en las parcelas por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

R E S U E L V O :

1º Requerir a la propietaria del Polígono Industrial Raconc 4, Doña Irene Gisbert Pérez, para que en el plazo de 1 mes realice la adecuación apropiada de la parcela por seguridad y salubridad, en caso de incumplimiento el Ayuntamiento procederá a realizar por medio de la ejecución subsidiaria, pasándole el cargo de los trabajos realizados según establece el artículo 98 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2º Notificar al interesado

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 205 SOBRE APROBACION DE ACTA

Vista el acta de la comisión de baremación para la constitución de la bolsa de trabajo de limpieza de edificios públicos municipales de fecha 14 de noviembre de 2018.

RESUELVO:

Primero: Aprobar el acta de la comisión de baremación para la constitución de la bolsa de trabajo.

Segundo: Ordenar la publicación del listado de candidatos con las puntuaciones obtenidas en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en la web municipal, estableciendo el plazo de dos días hábiles para que presenten alegaciones.

Es lo que firma el Alcalde, Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado en Ador.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 206

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm. |
| Proposta de contractació | 20/11/2018 |
| Informe de Secretària | 20/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 20/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Característiques del contracte

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: OBRA | |
| Subtipus del contracte: | |
| Objecte del contracte: REMODELACIÓ D’EDIFICI | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45213150-9 OBRAS RELACIONADAS CON OFICINAS | |
| Valor estimat del contracte: | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 165536.32 | IVA%:34762.63 |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 200298.95 | |
| Durada de l'execució: 6 MESES | Durada màxima:7 MESES |

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

RESOLC

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: Remodelació integral per al canvi d’ús de l’edifici destinat a nova casa consistorial a Ador, quedant acreditat que la contractació de les obres mitjançant un contracte d’obraés la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que per la Intervenció municipal es faça la retenció de crèdit, que acredite que existeix crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

CINQUÈ. Que s'emeta Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

SISÈ. Adonar de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per a resoldre el que procedisca.

##### RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 207 SOBRE APROBACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

Vist el contracte d'obres de supressió de les barreres arquitectòniques, l'adjudicació de les quals a favor de TAMIHEXCA es va realitzar a per Resolució de la Alcaldia 190 de data 25 de octubre de 2018.

Vist el Pla de Seguretat i Salut de les Obres supressió de les barreres arquitectòniques presentat en aquest Ajuntament pel contractista TAMIHEXCA

Vist l'informe de Secretària i l'Informe de Rosario Llorca Pellicer, Coordinadora de Seguretat i Salut d'Obres, el qual és favorable.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

#### RESOLC

PRIMER. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per TAMIHEXCA i redactat per a l'execució de l'obra supressió de les barreres arquitectòniques

SEGON. Que se de trasllat d'aquesta Resolució del contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè procedisca a la seua comunicació a l'autoritat laboral.

TERCER. De la present Resolució es donarà trasllat a Ple en la pròxima sessió que se celebre.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 208 REQUERIMIENTO

Visto el informe de la arquitecta municipal, Dª Mª Teresa Broseta Palanca, de 20 de noviembre de 2018, en relación al expediente sobre la adecuación del número de policía en el inmueble sito en Avda. Constitució de Ador (Ref. Cat: 0820006YJ4102S0001GB), que dice:

*“En fecha 24/4/2018 (NºReg salida: 24/4/2018) se requiere a Consuelo Pérez Gisbert para que sustituya el número de policía 53 colocado en su inmueble por el número 49 que es el que corresponde de acuerdo con el padrón municipal.*

*Remitida visita de inspección al inmueble, se comprueba que no se ha procedido al cambio del número, con las molestias que ello ocasiona a los titulares del número del que actualmente hace uso.*

*Visto lo cual se debe requerir a la interesada para que modifique su número de policía del 53 al 49 en el plazo de 20 días desde la recepción de la notificación, sin perjuicio de la incoación de expediente sancionador.”*

RESUELVO

Primero: Requerir a Dª Consuelo Pérez Gisbert para que sustituya el número de policía 53, que tiene colocado actualmente en su inmueble, por el número 49, que es el que le corresponde, en el plazo de 20 días desde la recepción de la notificación, sin perjuicio de la incoación de expediente sancionador.

Segundo: Notificar la presente Resolución a la interesada.

Lo firma el alcalde Joan Faus Vitoria, ante la Secretaria, Natalia Pelejero Delicado, e

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 209 ORDEN DE EJECUCION

Visto el informe de la arquitecta municipal, Dª Mª Teresa Broseta Palanca, de 20 de noviembre de 2018, en relación al expediente de restauración de la legalidad urbanística en el inmueble sito en Calle Colón, nº 4 de Ador (Ref. Cat: 0714902YJ4101S0001IE), cuyo titular catastral es Julian Mascarell Puig con DNI: 20.011.090-D, que dice:

*“En fecha 19/10/2018 se resuelve la paralización de las obras en ejecución en la vivienda en calle Colón, 4 por acometerse sin licencia y representar un riesgo para la estabilidad y seguridad del inmueble y riesgos de daños a la vía pública.*

*En fecha 23/10/2018 el titular de la vivienda solicita licencia para la rehabilitación de la vivienda que acompaña con el correspondiente proyecto básico y de ejecución.*

*Estando en plazo de subsanación de reparos del proyecto con el que pide licencia, se comprueba que las condiciones en las que ha quedado la obra siguen presentando riesgos de daños a personas y bienes en la vía pública, al observarse acopio de tejas sueltas y un regle metálico en la cubierta del inmueble.*

*Por ello y bajo criterio del técnico que suscribe, el titular debe retirar dichos elementos de la cubierta, o bien reponer de las tejas y retirar el regle, tras la cumplimentación de la correspondiente Declaración Responsable de obras – tipo 2, en el plazo de 10 días desde la notificación.”*

RESUELVO

Primero: Ordenar la retirada del acopio de tejas sueltas y el regle metálico, de la cubierta del inmueble, o bien reponer las tejas y retirar el regle, tras la cumplimentación de la correspondiente Declaración Responsable de obras – tipo 2, en el plazo de 10 días desde la notificación.

Segundo: Notificar la presente Resolución al interesado.

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 210 SOBRE FRACCIONAMIENTO DE PAGO

Vista la instancia presentada por el Sr. Raúl Jiménez Pérez el 8 de noviembre de 2018 con número de registro 1658 solicitando el fraccionamiento de la cuota a pagar por la liquidación de la plusvalía 83/2018.

Considerando que el art. 65 de la Ley General Tributaria contempla que las deudas tributarias que se encuentren en período voluntario o ejecutivo pueden aplazarse o fraccionarse previa solicitud del obligado tributario, cuando su situación económico-financiera le impida, de forma transitoria, efectuar el pago en los plazos establecidos.

RESUELVO:

1.- Conceder al solicitante el fraccionamiento del pago en 12 mensualidades de la cuota a ingresar (1.998,46 €) por la liquidación de la plusvalía 83/2018. Los pagos de 166,54 € deberá realizarlos los días 5 de cada mes, o el siguiente día hábil si fuera festivo, empezando el 5 de diciembre de 2018.

2.- Notificar la presente resolución al interesado

## RESOLUCIÓ DE L’ALCALDIA 211 SOBRE TARGETA D’ESTACIONAMENT

Vista la instància presentada el dia 21 de novembre de 2018 , per la Sra. ROSA MARIA MASCARELL MASCARELL , amb DNI núm. 19.991.459-C, i domicili a Ador, al carrer Obispo Amigo, núm. 23, per la qual sol·licita la renovació per aquest Ajuntament d’una targeta municipal de vehicles per a persones discapacitades amb mobilitat reduïda.

Vist el certificat expedit per la Conselleria d’Igualtat i Polítiques Inclusives – Direcció General de Diversitat Funcional - per la qual cosa es concedeix ROSA MARIA MASCARELL MASCARELL el grau de discapacitat del 65%, amb validesa definitiva i amb reconeixement de la mobilitat reduïda.

Atès que l’article 25.2, apartat k), de la Llei 7/85, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, redactat de conformitat amb la Llei 11/1999, de 21 d’abril, determina que el municipi exercirà , en tot cas, competències, en els termes de la legislació de l’Estat i de les comunitat autònomes, en matèria de prestació de serveis socials i de promoció i reinserció social.

Vistes les recomanacions del Consell de la Unió Europea sobre creació d’una targeta municipal d’aparcament per a persones disminuïdes de conformitat amb el model de targeta uniforma previst per a tots els estats membres de la Unió Europea.

Vistel Decret 72/2016, de 10 de juny, del Consell, pel qual es regula la targeta d’estacionament per a vehicles que transporten persones amb discapacitat quer presenten mobilitat reduïda, i s’estableixen les condicions per a la seua concessió.

Aquesta Alcaldia-Presidència, fent ús de les atribucions que li estan conferides, RESOLC:

### Primer

Autoritzar La renovació de la targeta d’estacionament per a persones amb mobilitat reduïda a favor de ROSA MARIA MASCARELL MASCARELL.

Segon

La targeta haurà de ser utilitzada pel titular i exhibir-se a la part davantera del vehicle, de forma que siga fàcilment visible

La targeta serà vàlida fins el 21 de novembre de 2028

L’ús inadequat, negligent o fraudulent de la targeta per part del seu titular se sancionarà en la forma que es preveurà oportunament.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 212 REDACCION PROJECTE

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| Document | Data/Núm |
| Redacció de projecte PVC | 22/11/2018 |
| Informe de Secretària | 22/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 22/11/2018 |
| Informe Tècnic | 22/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Redacció de projecte | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 71242000-6 | |
| Valor estimat del contracte: 1.097,38€ | IVA: 230,45€ |
| Preu: 1.327,83€ | |
| Durada: 1 mes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la redacció de projecte de PVC, quedant acreditat que la contractació *JOSE RAMÓN FRASQUET GOSP amb NIF 19990040-G* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Contractar amb *JOSE RAMÓN FRASQUET GOSP* la prestació descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 454-61900 | 1.327,83€ |

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ DE L’ALCALDIA 213 SOBRE MESA DE CONTRACTACIÓ PER ALS ASSUMPTES COMPETENCIA DE L’ALCALDIA

Vista la Llei de Contractes del Sector públic, Llei 9/2017 i els procediments que estableix per a la contractació per part de les administracions Públiques,

Vista que la composició de les meses de contractació en l'àmbit de les entitats locals es troba regulada en la Disposició Addicional Segona de la LCSP de 2017, en el seu apartat 7, que especifica que formaran part de la mesa de contractació els següents membres:

- President: membre de la corporació o un funcionari de la mateixa

- Vocals: el seu nombre no pot ser inferior a tres i en tot cas formaran part com a vocals: el secretari, l'interventor i un funcionari o membre electe

- Secretari: un funcionari de la Corporació.

Donat que la mateixa Llei estableix que els membres electes que formen part d'una mesa de contractació no poden suposar mes d'1/3 del total de membres.

Vist que és possible la designació per part del Ple d'una Mesa permanent de contractació per a la gestió d’aquelles contractacions que siguen competència de L’Alcaldia com a òrgan de contractació,

RESOLC: :

PRIMER: Constituir una mesa de contractació permanent per a conèixer d'aquells contractes que siguen competència de l’Alcaldia com a òrgan de contractació, formada per:

- President: Joan Faus Vitòria, Alcalde de l'Ajuntament i Ador

- Vocals:

- Doble vocalia en Natalia Pelejero Delicado com a Secretària i Interventora accidental de l'Ajuntament d'Ador;

- David Marí Frasquet, funcionari de l'Ajuntament d'Ador,

- Secretari: Mª Desamparados Estruch Mascarell, com a funcionària de la Corporació.

SEGON: Publicar al Butlletí Oficial de la Provincia i al Perfil del contractant, la composició de la mesa.

I no havent-hi més assumptes a tractar i complint l’objecte de l’acte, Sr. Joan Faus Vitoria, Alcalde President, alça la Sessió, sent les 20.25 hores de la qual cosa, com a Secretària done fe

1. [↑](#footnote-ref-1)