**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE**

|  |
| --- |
| ASSISTENTS: |
| Alcalde-President |
| D.Joan Faus Vitoria |
| Concejals |
| D.Juan Mascarell Sabater  D. Jose Luis Dauder Mascarell  Dª. Yolanda Estruch Estruch |
| Dª Marcel·la Estruch Estruch  Dª Manela Faus Mascarell  D. Juan Vicente Estruch Estruch  Dª Ana Teresa Camarena Estruch |
| SECRETARIA ACCTAL |
| Dª. Natalia Pelejero Delicado |

En la localitat d'Ador sent les 20.00 hores del dia 27 de desembre de 2018 es reuneixen en el saló d'actes de la Casa Consistorial, el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. D. Joan Faus Vitòria, Alcalde d'Ador, amb assistència dels Srs. Regidors que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida per la Secretària Accidental, Natalia Pelejero Delicado que dóna fe de l'acte.  
Una vegada verificada per la Secretària Accidental la vàlida constitució del Ple, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obri la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

**ORDRE DEL DIA**

D. Juan Vicente Estruch Estruch com portaveu del Grup Popular, excusa l’assistència de Rosa Carmen Puig Mascarell per motius laborals

**PUNT 1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018.**

S’aprova l’acta de la Sessió anterior per unanimitat de tots els membres presents

**PUNT 2. PRESSUPOST 2019**

Per la Presidència, es dóna lectura al següent dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, de data 27 de desembre de 2018.

“Format el Pressupost General d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2018, així com, les seues Bases d'Execució i la plantilla de personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el que es disposa en els articles 168 i 169 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988.

Vist i conegut el contingut dels informes de l'Interventor municipal, de data 20 de desembre de 2018

Vist l'Informe d'Intervenció d'Avaluació del Compliment de l'Objectiu d'Estabilitat Pressupostària i de la Regla de Despesa de 20 de desembre de 2018 del qual es desprèn que la situació és d’equilibri i compliment.

S’ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar inicialment el Pressupost General d'aquest Ajuntament, per a l'exercici econòmic 2019, juntament amb les seues Bases d'execució, i el resum de la qual per capítols és el següent:

DESPESES

|  |  |
| --- | --- |
| **CAPITULO** | **GASTOS** |
| I | 450.747,10 |
| II | 472.013,76 |
| III | 4.850,00 |
| IV | 80.000,00 |
| V | 0,00 |
| **CORRIENTES** | **1.007.610,86** |
| VI | 101.400,00 |
| VII | 0,00 |
| **NO FINANCIEROS** | **1.109.010,86** |
| VIII | 0,00 |
| IX | 182.000,00 |
| **FINANCIEROS** | **182.000,00** |
| **CAPITAL** | **283.400,00** |
| **TOTAL** | **1.291.010,86** |

INGRESSOS

|  |  |
| --- | --- |
| **CAPITULO** | **INGRESOS** |
| I | 747.766,12 |
| II | 10.000,00 |
| III | 130.828,64 |
| IV | 321.856,10 |
| V | 80.560,00 |
| **CORRIENTES** | **1.291.010,86** |
| VI | 0,00 |
| VII | 0,00 |
| **NO FINANCIEROS** | **1.291.010,86** |
| VIII | 0,00 |
| IX | 0,00 |
| **FINANCIEROS** | **0,00** |
| **CAPITAL** | **0,00** |
| **TOTAL** | **1.291.010,86** |

**SEGON.** Aprovar inicialment la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.

**TERCER.** Exposar al públic el Pressupost General, les Bases d'Execució i plantilla de personal aprovats, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en *el Butlletí Oficial de la Província* i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de reclamacions pels interessats.

**QUART.** Considerar elevats a definitius aquests Acords en el cas de què no es presente cap reclamació.

**CINQUÈ.** Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, així com, a l’òrgan competent de la Comunitat Valenciana

Sotmès a votació el precedent Dictamen, aquest és aprovat per majoria, aamb 6 vots a facor i 2 en contra.

El portaveu del partit Popular indica que voten en contra perque consideren inadequat el salari del Tinent d’Alcalde i l’excès del pressupost dedicat a instal·lacions esportives.

**PUNT 3 DELEGACIÓ DE COMPETENCIES PLA EDIFICANT**

Davant de la sol·licitud formulada per este Ajuntament a la Conselleria d’educació, Investigació, Cultura i Esport per a l’adhesió al projecte de cooperació entre administracions locals y Generalitat en matèria d’infraestructures educatives

Complit el requeriment del Decret Llei 5/2017 de 20 d’octubre, del Consell, pel qual s’estableix el règim jurídic de Cooperació entre la entre la Generalitat i les Administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat, que estableix que les administracions locals interessades en adherir-se al Pla de Cooperació previst en este decret llei, prèvia consulta al Consell escolar Municipal i al Consell escolar de centre podrà presentar a la Conselleria competent ela corresponent sol·licitud

El Ple, amb 6 vots a favor i 2 vots en contra ACORDA:

1.- Aprovar la delegació de competències en la Generalitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents (PLA EDIFICANT) per a l’actuació PAVIMENTAR I COBRIR PISTA ESPORTIVA, prèvia consulta al Consell Escolar conforme a l’article 7 del Decret Llei 5/2017 de 20 d’octubre, del Consell, pel qual s’estableix el règim jurídic de Cooperació entre la entre la Generalitat i les Administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat

2.- Autoritzar a l’Ajuntament de Palma de Gandia a tramitar la sol·licitud d’adhesió al Pla Edificant per al mateix centre per a altres actuacions que eixa Corporació decidirà portar a terme

El portaveu del grup Popular indica que coneixen l’existència d’un informe negatiu de fa molts anys per part de l Confederació Hidrogràfica per a l’ampliació de les escoles com a conseqüència de la ubicació de les mateixes, per la qual cosa procedeixen a emetre el seu vot en contra.No obstant, el Sr. Juan Vicente Estruch indica que si els informes de Conselleria son favorables, recolçaran la resta d’actuacions.

**PUNT 4 INFORMACIÓ PRESSUPOSTARIA DEL TERCER TRIMESTRE DE 2018**

El Sr. Alcalde dona lectura dels informes corresponents a la información económica del tercer trimestre d’este exercici 2018 que es transcriuen a continuación:

Informe econòmic trimestral

*“NATALIA PELEJERO DELICADO, Secretària-Interventora acctal. de l'Ajuntament d'Ador, en compliment del que es disposa en l'article 10 del Reial decret llei 7/2012, de 9 de març, pel qual es crea el Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors, i en els apartats 4 i 6 de la disposició addicional primera de la Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, emet el següent*

*INFORME*

*Les dades obtingudes de la comptabilitat municipal per al seguiment del Pla d'Ajust, són les execucions del tercer trimestre de l'exercici 2018 i la seua comparació amb el que es preveu en el pla d'ajust.*

*1.- Respecte als ingressos es parteix d'una projecció anual de 1.607,37 milers d'euros que comparant-ho amb el que es preveu en el pla d'ajust generarà una desviació negativa de 71,60 milers euros. La desviació produïda entre la projecció de l'exercici 2018 i les dades de la liquidació 2017 llança desviació positiva de 48,33 milers d'euros.*

*2.- Respecte a les despeses, la projecció anual ascendeix a 1.595,49 milers euros, per la qual cosa en realitzar la comparació amb la prevista en el pla d'ajust llança una desviació positiva de 10,00 milers euros. La desviació produïda entre la projecció de l'exercici 2018 i les dades de la liquidació 2017 llancen una desviació negativa de 44,62 milers d'euros.*

*3.- El deute comercial en el tercer trimestre de 2018 ascendeix a 173,08 milers d'euros.”*

Informació de les obligacions trimestrals previstes en la LOEPSF. Tercer trimestre 2018

“*I NORMATIVA PRINCIPAL APLICABLE*

* *Llei 7/1985 de 2 d’abril reguladora de les bases de règim Local*
* *Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s’aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals*
* *Ordre EHA 3565/2008 de 3 de desembre per la qual s’aprova l’estructura dels pressupostos de les entitats locals*
* *Llei Orgànica 2/2012 de 27 d’abril d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera*

*II ANTECEDENTS DE FET*

*Vist que la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d’abril, d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, regula el principi de transparència com a base de funcionament de les Administracions Públiques i per això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en el correcte funcionament del sector públic.*

*La importància d’aquest principi ha portat el legislador a establir en l’article 6 de la Llei l’obligació de les administracions públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de l’esmentada Llei i de les normes i acords que adopten en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments contables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades.*

*Atès que el desenvolupament reglamentari a que es refereix l’esmentat article l’ha realitzat el Ministeri d’Hisenda i Administracions Públiques través de l?ordre HAP/2105/2012 d’1 d’octubre*

*D’acord amb l’art. 16.10 de l’Ordre HAP/2105/2012, 1 d’octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d’informació previstes a la Lei Orgánica 2/2012, de 27 d’abril, d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.*

*Per tots els fets i fonaments de dret descrit s’emet el següent informe*

*PRIMER.- Compliment de l’obligació de remissió d’informació*

*D’acord amb la normativa vigent, s’ha complert amb la obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al tercer trimestre de 2018, havent-se bolcat la totalitat de la informació a través de la plataforma telemàtica habilitada a la Oficina Virtual de les entitats locals en data 31 de octubre de 2018*

*SEGON.- Contingut de l’ información:*

*1.-PERIODE MITJÀ DE PAGAMENT: El periode mitjà de pagament al tercer trimestre d’este exercici es de* ***26,05*** *dies, segons el Reial Decret1040/2017, de 22 de desembre pel qual es modifica el R.D. 635/2014, de 25 de julio.*

*2.-El calendario de tresoreria es:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | | (importes en €) | |
|  | **Recaudacion/Pagos reales y estimados** | | | | | | | | | | | | |
| **Trimestre cerradoRecaudación/Pagos acumulada al final del trimestre vencido(2)** | | | | **Previsiones Trimestre en curso** | | | | | | **PrevisionRecaud./Pagos RESTO ejercicio(5)** | |
| **PrevisionRecaudación/Pagos en cada mes (3)** | | | | **PrevisionRecaud./Pagos en el trimestre (4)** | |  | |
| Corriente | Cerrados | Total (1) | *Oct* | | *Nov* | *Dbre* |  | |  | |
| **Fondos líquidos al inicio del periodo (1)** |  | | 537.440,18 | 719.169,78 | | 676.135,56 | 633.101,34 | 719.169,78 | | 0,00 | |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |
| **Cobros presupuestarios** | 746.876,75 | 69.880,41 | 816.757,16 | 23.389,39 | | 23.389,39 | 792.783,55 | 839.562,33 | | 0,00 | |
| *1. Impuestosdirectos* | 56.690,60 | 0,00 | 56.690,60 | 6.298,96 | | 6.298,96 | 654.095,25 | 666.693,16 | | 0,00 | |
| *2. Impuestosindirectos* | 12.910,02 | 0,00 | 12.910,02 | 0,00 | | 0,00 | 2.293,16 | 2.293,16 | | 0,00 | |
| *3. Tasas y otrosingresos* | 63.813,94 | 0,00 | 63.813,94 | 7.090,44 | | 7.090,44 | 64.949,91 | 79.130,79 | | 0,00 | |
| *4. Transferenciascorrientes* | 346.025,59 | 30.955,60 | 376.981,19 | 10.000,00 | | 10.000,00 | 38.657,46 | 58.657,46 | | 0,00 | |
| *5. Ingresospatrimoniales* | 78.561,84 | 0,00 | 78.561,84 | 0,00 | | 0,00 | 3.466,29 | 3.466,29 | | 0,00 | |
| *6. Enajenación de inversionesreales* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| *7. Transferencias de capital* | 188.874,76 | 38.924,81 | 227.799,57 | 0,00 | | 0,00 | 29.321,47 | 29.321,47 | | 0,00 | |
| *8. Activosfinancieros* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| *9. Pasivosfinancieros* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| **Cobros no presupuestarios** | 56.392,70 |  | 56.392,70 | 6.265,86 | | 6.265,86 | 6.265,86 | 18.797,57 | | 0,00 | |
| **Cobros realizadospendientes de aplicación definitiva** | 457.271,92 |  | 457.271,92 | 50.807,99 | | 50.807,99 | -558.887,90 | -457.271,92 | | 0,00 | |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |
| **Pagos Presupuestarios** | 1.082.351,72 | 19.815,61 | 1.102.167,33 | 115.743,32 | | 115.743,32 | 270.351,00 | 501.837,63 | | 0,00 | |
| *1. Gastos de personal* | 406.618,65 | 60,50 | 406.679,15 | 40.661,87 | | 40.661,87 | 75.970,65 | 157.294,38 | | 0,00 | |
| *2. Gastos en bienescorrientes y servicios* | 283.295,93 | 14.317,22 | 297.613,15 | 31.477,33 | | 31.477,33 | 74.114,70 | 137.069,35 | | 0,00 | |
| *3. Gastosfinancieros* | 4.999,47 | 0,00 | 4.999,47 | 555,50 | | 555,50 | 31,79 | 1.142,79 | | 0,00 | |
| *4. Transferenciascorrientes* | 50.449,47 | 2.921,09 | 53.370,56 | 5.605,50 | | 5.605,50 | 192,08 | 11.403,07 | | 0,00 | |
| *5. Fondo de contingencia y Otros imprevistos* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| *6. Inversiones reales* | 185.033,80 | 2.516,80 | 187.550,60 | 20.559,31 | | 20.559,31 | 102.763,82 | 143.882,44 | | 0,00 | |
| *7. Transferencias de capital* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| *8. Activosfinancieros* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| *9. Pasivosfinancieros* | 151.954,40 | 0,00 | 151.954,40 | 16.883,82 | | 16.883,82 | 17.277,96 | 51.045,60 | | 0,00 | |
| **Pagos no presupuestarios** | 46.524,85 |  | 46.524,85 | 7.754,14 | | 7.754,14 | 7.754,14 | 23.262,43 | | 0,00 | |
| **Pagos realizadospendientes de aplicación definitiva** | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |
| **Fondos líquidos al final del periodo** |  |  | 719.169,78 | 676.135,56 | | 633.101,34 | 595.157,70 | 595.157,70 | | 0,00 | |

**PUNT 5 DECRETS D’ALCALDIA. DEL NUM. 214 AL NUM. 235 DE 2018**

DECRET 214 SOBRE \*REQUERIMENT PER A la \*ADEQUACIÓ DE \*PARCEL•LA

Vist l'informe de data 07 de novembre de 2018 de Sr. José Ramón Frasquet Gosp, Enginyer Técnic Agrícola Municipal, a petició de l'Ajuntament d'Ador, per l'estat d'abandó de la parcel·la 36 del polígon 4 de titular cadastral IMMOBILIÀRIA GUADALMEDINA, SA amb domicili en C/ Doctor Romagosa, 1 Pl 1 - 46002 - València, i en qualitat de Tècnic Municipal que diu:

PRIMER: S'ha observat que les parcel·les 34 i 36 del Polígon 4 d'Ador es troba en estat d'abandó la qual cosa no solament constitueix un problema mig ambiental o paisatgístic, que ja per si és greu, sinó que a més suposa un seriós problema econòmic per als agricultors que posseeixen les seues parcel·les confrontants.

Cal indicar que ja al novembre de 2017 es realitze la primera denúncia de l'estat de les parcel·les 34 i 36 del polígon 4 per part del Sr. \*DEOGRACIAS \*GERCIA LORENTE, i que ja es va requerir al propietari de les parcel·les 34 i 36, “TERRENYS I EDIFICACIONS EL BOSC S.L., perquè realitzaren la neteja de les seues \*pareclas.

Els camps abandonats són lloc de recer de conills i senglars que provoquen greus danys, també actuen com \*reservorio de plagues i viver de males herbes, caragols, formigues, rosegadors, insectes, etc.

Una altra conseqüència per una alta densitat de mala herba i restolls en els camps abandonats és la propagació d'incendis, ja que un camp cultivat actua de tallafocs però un camp erm és focus potencial i constitueixen un perill per a la creació i propagació d'incendis.

SEGON: L'Articule 180 de la Llei 5/2014 de 25 de juliol de la Generalitat, d'Ordenació del Terreny, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, estableix que:

“…1.- Els propietaris de terrenys, construccions i edificis hauran de mantindre'ls en condicions de seguretat, salubritat adorn públic i decòrum, fent els treballs necessaris per a conservar o rehabilitar en ells les condicions imprescindibles d'habitabilitat, seguretat, salubritat, funcionalitat o ús efectiu que permetrien obtindre la llicència administrativa d'ocupació per a la destinació que siga propi. També tenen aquesta deure els subjectes obligats conforme a la legislació estatal sobre rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.”

TERCER: L'art. 182 de la Llei 5/2014 de 25 de juny de la Generalita, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, diu:

Ordenes d'execució d'obres de conservació i d'obres d'intervenció.

“1.- Les obligacions de l'ajuntament en relació a les ordres d'execució seran:

a) Dictar les esmentades ordres d'execució d'obres de reparació, conservació i rehabilitació dels edificis deteriorats o que estiguen en condicions deficient per a ser utilitzats.

b) Prendre les mesures necessàries per a exercir, si escau, la tutela i defensa dels interessos de les persones inquilines.

3.- Les ordenes d'execució poden comminar, així mateix, a la neteja, clos, retirada de cartells o altres elements impropis de l'immoble.”

QUART: L'articule 182 de la Llei 5/2014 de 25 de juny de la Generalita, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, estableix:

“5.- L'incompliment injustificat de l'ordre faculta a l'administració per a adoptar una d'aquestes mesures:

a.- Execució subsidiària a costa de l'obligat fins al límit de l'haver de conservació.

b. Imposició de fins a deu multes coercitives amb periodicitat mínima mensual, per valor màxim, cadascuna d'elles, d'un dècim del cost estimat de les obres ordenades. L'import de les multes coercitives es destinarà preferentment a cobrir les despeses que genere l'execució subsidiària de l'ordre incomplida, i s'imposaran amb independència de les sancions que corresponga per la infracció o infraccions comeses.

CINQUÉ: Legislació supletòria

L'art.10 del Reglament de Disciplina Urbanística, al punt 1, diu:

“Els propietaris de terrenys, urbanitzacions, edificacions i cartells hauran de mantindre'ls en condicions de seguretat, salubritat i adorn públic.”

El punt 2 del mateix article assenyala:

“Els ajuntaments i, si escau, els altres organismes competents, d'ofici o a instàncies de qualsevol interessat, ordenaran l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions indicades en el paràgraf anterior.”

El punt 3 del mateix article assenyala:

“A tal fi l'organisme que ordene l'execució de tals obres concedirà als propietaris o als seus administradors un termini, que estarà en raó de la magnitud d'aquestes, perquè procedisca el compliment de l'acordat; transcorregut el qual sense haver-les executat, es procedirà a la incoació de l'expedient sancionador, amb imposició de multa, en la resolució de la qual, a més, es requerirà al propietari o als seus administradors a l'execució de l'ordre d'efectuada, que, de no complir-la, es durà a terme per l'organisme requeridor, amb càrrec a l'obligat, a través del procediment d'execució subsidiària previst en la Llei de Procediment Administratiu”.

SISÉ: Considerant que el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per decret de 17 de Juny de 1955 ja estableix en el seu articule 1r que:

“Els Ajuntaments podran intervindre l'activitat dels seus administrats en els següents casos: 1r en l'exercici de la funció de policia, quan existira pertorbació o perill de pertorbació greu de la tranquil·litat, seguretat, salubritat o moralitat ciutadanes, amb la finalitat de restablir-les o conservar-les.”

Considerant que l'articule 25.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del \*Regimen Local contempla entre les competències dels municipis les següents:

“Art 25.2. El Municipi exercirà, en tot cas, competències en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes en les següents matèries:

a) Seguretat en llocs públics.

c) Protecció civil, prevenció i extinció d'incendis.

f) Protecció del medi ambient.

h) Protecció de la salubritat pública.

SEPTIM: La valoració dels treballs a realitzar en la parcel·la per a garantir la seguretat i salubritat de les parcel·les objecte del present informe i que consisteixen en el desbrossament i neteja del terreny, el cost unitari del qual per metre quadrat ascendeix a la quantitat d'UN EURO AMB DOS CENTIMS (1’02€ / m2).

Per a tot això sent la superfície de les parcel·les 34 i 36 de 5.685 m2 i el cost de neteja estimat en 1’02 € per metre quadrat pel que es considera un pressupost aproximat de 5.798’70 EUROS, i un termini d'execució d'1 mes.

HUITÉ: L'ajuntament en compliment de la legalitat vigent haurà de remetre i requerir al propietari de les parcel·les 34 i 36 del polígon 4 d'Ador, perquè en un termini d'1 mes realitze l'adequació apropiada en les parcel·les per seguretat i salubritat, en cas d'incompliment l'Ajuntament procedirà a realitzar per mitjà de l'execució subsidiària, passant-li el càrrec dels treballs realitzats segons estableix l'article 98 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

R E S O LC :

1r Requerir a la propietari de la parcel·la 36 del polígon 4, IMMOBILIÀRIA GUADALMEDINA, SA perquè en el termini d'1 mes realitze l'adequació apropiada de la parcel·la per seguretat i salubritat, en cas d'incompliment l'Ajuntament procedirà a realitzar per mitjà de l'execució subsidiària, passant-li el càrrec dels treballs realitzats segons estableix l'article 98 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

2n Notificar a l'interessat

DECRET 215 SOBRE \*REQUERIMENT PER A l’ADEQUACIÓ DE PARCEL•LA

Vist l'informe de data 07 de novembre de 2018 de Sr. José Ramón Frasquet Gosp, Enginyer Técnic Agrícola Municipal, a petició de l'Ajuntament d'Ador, per l'estat d'abandó de la parcel·la 34 del polígon 4 de titular cadastral TERRENYS I EDIFICACIONS EL BOSC, SL amb domicili en C/ Jativa, 10 \*Pt 5 - 46002 - València, i en qualitat de Tècnic Municipal que diu:

PRIMER: S'ha observat que les parcel·les 34 i 36 del Polígon 4 d'Ador es troba en estat d'abandó la qual cosa no solament constitueix un problema mig ambiental o paisatgístic, que ja per si és greu, sinó que a més suposa un seriós problema econòmic per als agricultors que posseeixen les seues parcel·les confrontants.

Cal indicar que ja al novembre de 2017 es realitze la primera denúncia de l'estat de les parcel·les 34 i 36 del polígon 4 per part del Sr. DEOGRACIAS GARCIA LORENTE, i que ja es va requerir al propietari de les parcel·les 34 i 36, “TERRENYS I EDIFICACIONS EL BOSC S.L., perquè realitzaren la neteja de les seues parcel·les.

Els camps abandonats són lloc de recer de conills i senglars que provoquen greus danys, també actuen com reserva de plagues i viver de males herbes, caragols, formigues, rosegadors, insectes, etc.

Una altra conseqüència per una alta densitat de mala herba i restolls en els camps abandonats és la propagació d'incendis, ja que un camp cultivat actua de tallafocs però un camp erm és focus potencial i constitueixen un perill per a la creació i propagació d'incendis.

SEGON: L'Articule 180 de la Llei 5/2014 de 25 de juliol de la Generalitat, d'Ordenació del Terreny, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, estableix que:

“…1.- Els propietaris de terrenys, construccions i edificis hauran de mantindre'ls en condicions de seguretat, salubritat adorn públic i decòrum, fent els treballs necessaris per a conservar o rehabilitar en ells les condicions imprescindibles d'habitabilitat, seguretat, salubritat, funcionalitat o ús efectiu que permetrien obtindre la llicència administrativa d'ocupació per a la destinació que siga propi. També tenen aquesta deure els subjectes obligats conforme a la legislació estatal sobre rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.”

TERCER: L'art. 182 de la Llei 5/2014 de 25 de juny de la Generalita, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, diu:

Ordres d'execució d'obres de conservació i d'obres d'intervenció.

“1.- Les obligacions de l'ajuntament en relació a les ordres d'execució seran:

a) Dictar les esmentades ordres d'execució d'obres de reparació, conservació i rehabilitació dels edificis deteriorats o que estiguen en condicions deficient per a ser utilitzats.

b) Prendre les mesures necessàries per a exercir, si escau, la tutela i defensa dels interessos de les persones inquilines.

3.- Les ordenes d'execució poden comminar, així mateix, a la neteja, clos, retirada de cartells o altres elements impropis de l'immoble.”

QUART: L'articule 182 de la Llei 5/2014 de 25 de juny de la \*Generalita, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, estableix:

“5.- L'incompliment injustificat de l'ordre faculta a l'administració per a adoptar una d'aquestes mesures:

a.- Execució subsidiària a costa de l'obligat fins al límit de l'haver de conservació.

c. Imposició de fins a deu multes coercitives amb periodicitat mínima mensual, per valor màxim, cadascuna d'elles, d'un dècim del cost estimat de les obres ordenades. L'import de les multes coercitives es destinarà preferentment a cobrir les despeses que genere l'execució subsidiària de l'ordre incomplida, i s'imposaran amb independència de les sancions que corresponga per la infracció o infraccions comeses.

CINQUÉ: Legislació supletòria

L'art.10 del Reglament de Disciplina Urbanística, al punt 1, diu:

“Els propietaris de terrenys, urbanitzacions, edificacions i cartells hauran de mantindre'ls en condicions de seguretat, salubritat i adorn públic.”

El punt 2 del mateix article assenyala:

“Els ajuntaments i, si escau, els altres organismes competents, d'ofici o a instàncies de qualsevol interessat, ordenaran l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions indicades en el paràgraf anterior.”

El punt 3 del mateix article assenyala:

“A tal fi l'organisme que ordene l'execució de tals obres concedirà als propietaris o als seus administradors un termini, que estarà en raó de la magnitud d'aquestes, perquè procedisca el compliment de l'acordat; transcorregut el qual sense haver-les executat, es procedirà a la incoació de l'expedient sancionador, amb imposició de multa, en la resolució de la qual, a més, es requerirà al propietari o als seus administradors a l'execució de l'ordre d'efectuada, que, de no complir-la, es durà a terme per l'organisme requeridor, amb càrrec a l'obligat, a través del procediment d'execució subsidiària previst en la Llei de Procediment Administratiu”.

SISÉ: Considerant que el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per decret de 17 de Juny de 1955 ja estableix en el seu articule 1r que:

“Els Ajuntaments podran intervindre l'activitat dels seus administrats en els següents casos: 1r en l'exercici de la funció de policia, quan existira pertorbació o perill de pertorbació greu de la tranquil·litat, seguretat, salubritat o moralitat ciutadanes, amb la finalitat de restablir-les o conservar-les.”

Considerant que l'articule 25.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del \*Regimen Local contempla entre les competències dels municipis les següents:

“Art 25.2. El Municipi exercirà, en tot cas, competències en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes en les següents matèries:

b) Seguretat en llocs públics.

d) Protecció civil, prevenció i extinció d'incendis.

g) Protecció del medi ambient.

i) Protecció de la salubritat pública.

SEPTIM: La valoració dels treballs a realitzar en la parcel·la per a garantir la seguretat i salubritat de les parcel·les objecte del present informe i que consisteixen en el desbrossament i neteja del terreny, el cost unitari del qual per metre quadrat ascendeix a la quantitat d'UN EURO AMB DOS CENTIMS (1’02€ / m2).

Per a tot això sent la superfície de les parcel·les 34 i 36 de 5.685 m2 i el cost de neteja estimat en 1’02 € per metre quadrat pel que es considera un pressupost aproximat de 5.798’70 EUROS, i un termini d'execució d'1 mes.

HUITÉ: L'ajuntament en compliment de la legalitat vigent haurà de remetre i requerir al propietari de les parcel·les 34 i 36 del polígon 4 d'Ador, perquè en un termini d'1 mes realitze l'adequació apropiada en les parcel·les per seguretat i salubritat, en cas d'incompliment l'Ajuntament procedirà a realitzar per mitjà de l'execució subsidiària, passant-li el càrrec dels treballs realitzats segons estableix l'article 98 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

R E S O LC :

1r Requerir a la propietari de la parcel·la 34 del polígon 4, TERRENYS I EDIFICACIONS EL BOSC, SL perquè en el termini d'1 mes realitze l'adequació apropiada de la parcel·la per seguretat i salubritat, en cas d'incompliment l'Ajuntament procedirà a realitzar per mitjà de l'execució subsidiària, passant-li el càrrec dels treballs realitzats segons estableix l'article 98 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

2n Notificar a l'interessat

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 216 SOBRE REQEURIMENT DE DOCUMENTACIÓ PER A LA REALITZACIÓ D’OBRES

Vista la instància amb número de registre 1616 de 30 d'octubre de 2018 presentada pel Sr. Vicent Miñana Estruch (73.910.846-R), presentant sol·licitud de llicència urbanística per a la col·locació de cartell anunciador de casa rural “Riurau de Secundina” visible des de la via pública.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, Dª Mª Teresa Broseta Palanca, de 22 de novembre de 2018 que diu:

“Vista la documentació presentada al costat de la sol·licitud de llicència s'observa que manca de la següent documentació, preceptiva per a procedir a l'informe:

• Autorització per a realització d'Obres o Instal·lacions, de la Diputació de València, vist que afecta a la zona de protecció de la carretera CV-685 de titularitat provincial. Conforme a l'article 33 de la Llei 6/1991, de 27 de març de Carreteres de la Comunitat Valenciana, apartats 1, 3 i 4:

1) Amb la finalitat de garantir la seguretat viària impedint que tinguen lloc actuacions que puguen posar-la en perill, assegurar la disponibilitat de terrenys per a la realització d'activitats de manteniment de les vies o la instal·lació de serveis annexos a aquestes, i protegir els usos circumdants de l'impacte negatiu de les vies, es fixarà mitjançant la planificació viària una zona de protecció a tots dos marges de les vies públiques amb l'amplitud que es considere necessària en cada cas.

3) A falta de pla o projecte que assenyale l'amplària d'aquesta zona o quan determinacions del mateix no la reculla, s'entendrà que la mateixa abasta un espai delimitat per dues línies situades a les següents distàncies, mesures des de l'aresta exterior de la calçada més pròxima: cinquanta metres en autopistes i autovies, vint-i-cinc metres en vies ràpides i en les altres vies de la Xarxa Bàsica i díhuit metres en les restants carreteres.

4) En les zones de protecció no podran realitzar-se obres ni es permeten més usos que aquells que siguen compatibles amb la seguretat viària, prèvia autorització, en qualsevol cas, de l'Administració titular de la via. No s'admet en aquesta zona la nova construcció de cap edificació.

Per a l'esmena de la citada documentació s'estableix un termini de 2 MESOS, transcorregut el qual sense la seua aportació es procedirà a l'arxivament de l'expedient.”

RESOLC

Primer: Requerir al Sr. Vicent Miñana Estruch perquè aporte la següent documentació:

- Autorització per a realització d'Obres o Instal·lacions, de la Diputació de València, vist que afecta a la zona de protecció de la carretera CV-685 de titularitat provincial.

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat, concedint-li el termini de 2 mesos per a l'esmena de la documentació, durant aqueix temps se suspén el termini de resolució i després del qual sense aportació de la documentació requerida es procedirà a l'arxivament de l'expedient, considerant que el titular desisteix del procediment.

**DECRET 217 SOBRE ADJUDICACIÓ DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DEL PLA DE CAMINS I VIALS**

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Direcció de projecte PVC | 22/11/2018 |
| Informe de Secretària | 22/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 22/11/2018 |
| Informe Tècnic | 23/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Servici | |
| Objecte del contracte: Direcció d'obra | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 71520000-9 | |
| Valor estimat del contracte: 556,02€ | IVA: 116,76€ |
| Preu: 672,78€ | |
| Durada: 3 mesos | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la direcció d'obra de projecte de PVC, quedant acreditat que la contractació *JOSE RAMÓN FRASQUET GOSP amb NIF 19990040-G* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb *JOSE RAMÓN FRASQUET GOSP* la prestació descrita en els antecedents.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 454-61900 | 672,78€ |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**DECRET 218 DECRET DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D’ECONOMIA I HISENDA DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018**

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió **de la Comissió D’economia i Hisenda** que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.40 hores del dia expressat i amb el següent

**ORDRE DEL DIA**

1.- Aprovació de l’Acta de la Sessió Anterior

2.- Expedient Modificació de crèdit

3.- Modificació Ordenança IBI

**DECRET 219 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018**

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió EXTRAORDINÀRIA que tindrà lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament a les 20,00 hores del dia expressat i amb el següent

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació, si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2.-Conveni Amb l’IES de Villalonga i el CC Sta. Ana per al desenvolupament d’un aula compartida.

3.- Modificació Ordenança Bens Immobles.

4.-Designació del membres de la mesa de contractació permanent per als actes de contractació de competència pel Ple de l’Ajuntament d’Ador

5.- Modificació núm 2 del Pressupost de 2018 de l’Ajuntament. Modalitat transferència de crèdits entre aplicacions de diferents àrees.

6.- Aprovació del projecte de cobriment del frontó municipal.

7.-Aprovació definitiva projecte SOM

8.-Decrets d’Alcaldia

**DECRET 220 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D’URBANISME DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT AL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018**

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió **de la Comissió d’Urbanisme** que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.50 hores del dia expressat i amb el següent

**ORDRE DEL DIA**

1.- Aprovació definitiva projecte SOM

2.- Aprovació Inicial IFS 2018: Projecte de cobriment del frontó municipal

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 221 SOBRE ADJUDICACIÓ PER AL SUBMINISTRE DE POLVORITZADOR

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Compra de polvoritzador industrial per a productes corrosius | 26/11/2018 |
| Informe de Secretària | 26/11/2018 |
| Informe d'Intervenció | 26/11/2018 |
| Informe Tècnic | 26/11/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de material | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 42924300-2 | |
| Valor estimat del contracte: 82,96€ | IVA: 17,42€ |
| Preu: 100,38€ | |
| Durada: 1 mes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la compra de polvoritzador industrial per a productes corrosius per a la Piscina Municipal d'Ador, quedant acreditat que la contractació *JESÚS MASCARELL, S.L. amb CIF B46623393* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb *JESÚS MASCARELL, S.L.* la prestació descrita en els antecedents.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 150-21300 | 100,38€ |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**DECRET 222 DE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ D’EDUCACIÓ I CULTURA CORRESPONENT AL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2018**

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides per l'article 21 de la Llei 7/85, i amb els articles 78 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, convoque sessió que tindrà lloc la Sala de Comissions de l'Ajuntament a les 19.30 hores del dia expressat i amb el següent

**ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació acta sessió anterior
2. Conveni amb IES Villalonga i CC Sta Ana.

**RESOLUCIO DE L’ALCALDIA 223 DENEGACIO PER A LA INSTAL·LACIO D’ANTENA**

Vista la instancia de data 28 de juny de 2018 amb num. De registre 957 presentada per Radio Internet y FM SL, amb domicili en c/ Iglesia nº 4 de Benitachell (CP 03726) en la qual sol·licita instal·lar unes antenes per a proporcionar internet en la torre municipal

Elaborat informe tècnic per l’enginyer Tècnic Industrial, D. Manuel Domínguez Turís en data 16 de novembre de 2018 que literalment indica:

“ Que en relació amb l’escrit presentat per Radio Internet y FM SL, en data 28/06/2018 en el qual sol·licita instal·lar-se a l’antena municipal en la qual es situa la TDT, per a proporcionar internet al municipi, el tècnic que subscriu considera que la ubicació es inviable per a la col·locació de les antenes. Si necessita una altra ubicació, caldrà que es pose en contacte amb els serveis tècnic municipals per a trobar solucions alternatives”

Per allò exposat, RESOLC:

PRIMER: denegar la ubicació sol·licitada

SEGON: Notificar la present resolución als interessats

**RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA 224 SOBRE APROVACIÓ DE LA LLISTA DEFINITIVA D’INTEGRANTS DE LA BORSA D’OCUPACIÓ**

Havent transcorregut el termini per a presentar al·legacions a la llista provisional de les puntuacions obtingudes pels candidats que constituiran la bossa treballe de neteja d'edificis públics municipals.

I no havent-se presentat al·legacions a aquesta llista

RESOLC:

Primer: Aprovar la llista definitiva segons la qual l'ordre dels integrants de la borsa de treball per a la neteja d'edificis publics municipals és el següent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nº Orden** | **NIF** | **Puntuación** |
| 1º | Amparo Cortés Cortés | 27 |
| 2º | Raquel Rodríguez Bataller | 25.5 |
| 3º | Ionna Constantin | 23 |
| 4º | Verónica Orpegui Estruch | 23 |
| 5º | Eva Pérez Ruiz | 20 |
| 6º | Sandra Mascarell Cremades | 20 |
| 7º | Mª Carmen Baquedano Romero | 19.5 |
| 8º | Gustavo Martínez Calafat | 19 |
| 9º | Vicente Ciscar Tarrazona | 18 |
| 10º | Patricia Ferri Mascarell | 18 |
| 11º | Mirsada Badnjevic Kaahodzic | 16.5 |
| 12º | Estela Palmer Bataller | 15.5 |
| 13º | Amparo Ramón Sánchez | 14.5 |
| 14º | Amparo de la Fuente Miñana | 14 |
| 15º | Natalia Pons Mestre | 13.5 |
| 16º | Yolanda Gómez Mateos | 11 |
| 17º | Angela Moreno Peinado | 9 |

**Segon**: Ordenar la publicació de la present resolución al tauler d’edictes i a la web municipal.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 225 SOBRE CONTRACTE DE SUBMINISTRE DE MATERIAL D’OFICINA

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Compra de material d'oficina | 03/12/2018 |
| Informe de Secretària | 04/12/2018 |
| Informe d'Intervenció | 04/12/2018 |
| Informe Tècnic | 03/12/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: Menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de material d'oficina | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 30199712-4 | |
| Valor estimat del contracte: 103€ | IVA: 21,63€ |
| Preu: 124,63€ | |
| Durada: 3 mesos | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: necessitat de comprar material d'oficina per abastir les necessitats de l'Ajuntament, quedant acreditat que la contractació IMPREMPTA ROCHER amb NIF B96010178, mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb IMPREMPTA ROCHER la prestació descrita en els antecedents.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 920-22000 | 124,63€ |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA** **226 DE SOL·LICITUD D’INFOREM AL CONSELL D’EMPADRONAMENT**

Vist que amb data 11/10/2018 es va informar pels Serveis Municipals de l’Ajuntament sobre el possible incompliment dels requisits per a estar inscrit en el Padró Municipal d'Habitants, enumerats en l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, en la inscripció de MIMOUN BEDDIDI, per causa d’Inscripció Indeguda.

Vist que durant el termini de  *deu dies* d'audiència als interessats, NO s'han presentat al·legacions.

Vist que amb data 13/11/2018 es redacta diligència, en la qual es feia constar per aquesta Secretaria que MIMOUN BEDDIDI no ha manifestat expressament la seua conformitat amb la baixa de la seua inscripció en el Padró Municipal, considerada com a indeguda.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

**R E S O L C**

**PRIMER.** Remetre l'expedient al Consell d'Empadronament perquè emeta informe en relació amb la baixa pretesa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest Municipi.

**SEGON.** Rebut aquest informe, passa a Secretaria per a l’emissió del informe-proposta.

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA** **227 SOBRE APROVACIÓ DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DEL CARRER NTRA SRA LORETO**

En relació amb el Projecte d'obres:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objecte:** | **RENOVACION PAVIMENTO CALLE NTRA SRA LORETO** | | | |
| **Autor del Projecte** | | **Col·legi Oficial** | **Nombre** | **Data** |
| JOSE RAMON FRASQUET GOSP | | COITAV | 983 | NOVEMBRE 2018 |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'Informe de Secretaria i de conformitat amb lo establecido en l'article 21.1 o) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

RESOLC

PRIMER. Aprovar el Projecte d'Obres

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objecte:** | **RENOVACION PAVIMENTO CALLE NTRA SRA LORETO** | | | |
| **Autor del Projecte** | | **Col·legi Oficial** | **Nombre** | **Data** |
| JOSE RAMON FRASQUET GOSP | | COITAV | 983 | NOVEMBRE 2018 |

**SEGON.** Que es duga a terme el replanteig del Projecte d'obres, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP.

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 228 SOBRE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DE LA ADMINISTRACION**

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data** |
| Sol·licitud de l'Interessat | 03/12/2018 |
| Provisió d'Alcaldia | 10/12/2018 |
| Informe de Secretaria | 11/12/2018 |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en l'article 65 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Publiques, en relació amb el 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

**RESOLC**

**PRIMER.** Admetre a tràmit la sol·licitud presentada per Elena Albitskaya Albitskaya, amb DNI 20993168X amb domicili en Calle de la Industria, 47 piso 2 puerta 1 (Barcelona) i iniciar expedient per a determinar la responsabilitat o no de l'Ajuntament i si aquest té l'obligació d'indemnitzar al sol·licitant.

**SEGON.** Nomenar com a òrgan instructor del procediment per a determinar si existeix responsabilitat per part d'aquest Ajuntament a Juan Mascarell Sabater, Regidor d’Urbanisme d’este Ajuntament.

**TERCER.** Comunicar a Juan Mascarell Sabater el seu nomenament com a Instructor donant-li trasllat de quantes actuacions existisquen sobre aquest tema, i habilitant-li perquè realitze totes les actuacions necessàries per a comprovar l'existència o no de responsabilitat per part de l'Ajuntament.

**QUART.** Derivar la realització de la prova proposada pel sol·licitant, al moment de la instrucció de l'expedient.

##### RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 228 SOBRE APROVACIÓ DEL PA DE SEGURRETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REPARACIÓ DE L’URBANITZACIÓ OVO

Vist el contracte d'obres de reparació de les obres d’urbanització OVO l'adjudicació de les quals a favor de CADERSA es va realitzar a per resolución d’Alcaldia

Vist el Pla de Seguretat i Salut de les Obres presentat en aquest Ajuntament pel contractista CADERSA

Vist l'informe de Secretària i l'Informe de Rosario Llorca Pellicer Coordinador de Seguretat i Salut d'Obres, el qual és *FAVORABLE*

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

#### RESOLC

**PRIMER.** Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per CADERSA i redactat per Rosario Llorca Pellicer per a l'execució de l'obra de reparació d’urbanització de OVO.

**SEGON.** Que se de trasllat d'aquesta Resolució del contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè procedisca a la seua comunicació a l'autoritat laboral.

**TERCER.** De la present Resolució es donarà trasllat a Ple en la pròxima sessió que se celebre.

**RESOLUCION 230 LLICENCIA D’OBRES EN PARCEL·LA RUSTICA**

Vista la sol·licitud presentada per Sr. Juan Francisco Muñoz Molto, amb DNI 19981575A, i amb domicili a l'efecte de notificacions en Av. República Argentina, 88 - 6 - 24 a Gandia, que va tindre entrada a l'Ajuntament d'Ador el dia 29 de novembre de 2018 amb número d'entrada 1749. Vist que sol·licita llicència d'obra per a clos de la parcel·la 38 del polígon 7, d'Ador. Després de la comprovació del planejament vigent en el municipi i elaborat informe pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament en data 12 de desembre de 2018 en el qual s'indica

-Les obres indicades es troben situades en sòl classificat com a “SÒL NO URBANITZABLE PROTEGIT AGRICOLA”, segons el que es disposa en les Normes Subsidiàries d'Ador, aprovació definitiva el 27 de maig de 1992.

-Les obres consisteixen en el clos perimetral de la parcel·la núm. 38 del polígon 7, en un perímetre de 170 ml amb tanca metàl·lica de 1’70 mt d'altura i 1 porta, la qual cosa es considera que les obres sol·licitades són concordes amb el planejament urbanístic de les NNSS d'Ador, sent l'ús permés l'agrícola (art. 146-4) i que són terrenys de sòl no urbanitzable pel seu valor agrícola que convé preservar (art. 145).

-Vist que la parcel·la 38 bufona al Nord amb Barranco de \*Navesa, HAURÀ DE sol·licitar i obtindre, abans de l'inici de les obres l'autorització de la CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR, requisit necessari per al clos de la zona confrontant amb el barranc.

-En compliment de les Normes Subsidiàries d'Ador, aprovació definitiva el 27 de maig de 1992, diu en l'Art. 156.

“1- La instal·lació de tanques en parcel·les que donen enfront de camins públics rurals se situaran a una distància mínima de 4,00 m. de l'eix del camí, sempre que el \*semiancho d'aquest no siga superior a aquesta distància, en aquest cas se situaran deixant lliure la totalitat del camí, així com la cuneta de desguàs”.

+“2. Els tancaments es practicaran amb tanques o cércols l'altura màxima dels quals no sobrepassarà els 3,00 m. mesurats des de la rasant del terreny. La tanca s'adequarà, en tot cas, a l'entorn en què se situe.”

R E S O LC :

PRIMER: S'informa en sentit FAVORABLE la llicència d'obres sol·licitades en el clos de la parcel·la núm. 38 del polígon 7, en un perímetre de 170 ml amb tanca metàl·lica de 1’70 \*mt d'altura i 1 porta, condicionada per a ús exclusivament agrícola de la parcel·la, que haurà de recular-se per a respectar les servituds de pas i la reculada de 4 m de l'eix del camí i el compliment de les \*NNSS d'Ador, i que haurà d'obtindre l'autorització de la \*Confederacion \*Hidrografica del \*Jucar ( \*CHJ) abans de l'inici de les obres.

SEGON: PRESSUPOST DE LES OBRES:

1-Barrat parcel·les : 170 m x 1’70 m x 10 €/m 22.890 €

2-porta 200 €

Total 3.090 €

Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres així com la Taxa per Concessió de Llicències Urbanístiques que és la següent::

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Base imponible*** | ***3.090 €*** | |
| *Tipo Tasa:* | *1.50%* | *46’35* |
| *Tipo ICIO:* | *1.00%* | *30,90* |
| ***CUOTA TRIBUTARIA A INGRESSAR*** | | ***77,25 €*** |

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 231. ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE DE SUMINISTRE DDE LLEPOLIES

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Compra de llepolies per a la cavalcada de Nadal | 14/12/2018 |
| Informe de Secretària | 14/12/2018 |
| Informe d'Intervenció | 14/12/2018 |
| Informe Tècnic | 14/12/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de llepolies | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 15894400-5 | |
| Valor estimat del contracte: 222,19€ | IVA: 23,31€ |
| Preu: 245,50€ | |
| Durada: 3 setmanes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: Compra de llepolies per a la cavalcada de Nadal quedant acreditat que la contractació *DETALLS CIEN, S.L.* *amb NIF B96581749* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb *DETALLS CIEN, S.L.* la prestació descrita en els antecedents.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 920-2269901 | 245,50€ |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 232. ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRE DE PLANTES

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Compra de plantes de Nadal | 14/12/2018 |
| Informe de Secretària | 14/12/2018 |
| Informe d'Intervenció | 14/12/2018 |
| Informe Tècnic | 14/12/2018 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: menor | |
| Subtipus del contracte: Subministre | |
| Objecte del contracte: Compra de plantes | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 03451000-6 | |
| Valor estimat del contracte: 165€ | IVA: 16,50€ |
| Preu: 181,50€ | |
| Durada: 2 setmanes | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la compra de plantes de Nadal quedant acreditat que la contractació *JOSÉ MATIAS ESPÍ FAUS amb NIF 19987081N* mitjançant un contracte de subministre és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb *JOSÉ MATIAS ESPÍ FAUS* la prestació descrita en els antecedents.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 920-2269904 | 181,50€ |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 233 CONCESSIO TARJETA ARMES

Vist que, amb data 17/12/2018 davant aquest Ajuntament es va presentar sol·licitud per a la TARGETA ARMES  per

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sol·licitant | VICTOR FERRER MARTINEZ | 20046201E |

Vist que es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe-proposta de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en l'article 105.1 del Reglament d'Armes aprovat per Reial decret 137/1993, de 29 de gener,

**RESOLC**

**PRIMER.** Concedir a   VICTOR FERRER MARTINEZ la targeta d'armes de categoria 4.1.

**SEGON.** Expedir la targeta d'armes i remetre exemplar d'aquesta a l'interessat i a la Intervenció d'Armes i Explosius de la Comandància de la Guàrdia Civil de Gandia

**RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 234 INICI DE BAIXA D’OFICI DEL PADRO MUNICIPAL D’HABITANTS**

Vist el informe de comprovació dels fets emès en data 20/11/2018 pels Serveis Municipals, en el qual es posava de manifest que ELIA ACEDO FERNANDEZ i ALFONSO RISQUE CHACON, empadronats en aquest municipi, no complien amb els requisits de l’article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986, d’11 de juliol.

Examinada la documentació que li acompanya, vist el informe de Secretaria de data 4/12/2018, i de conformitat amb allò establert en l’article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases de Règim Local,

**R E S O L C**

**PRIMER.** Que s’inicie l’expedient de baixa d’ofici en el padró Municipal per inscripció indeguda de ELIA ACEDO FERNANDEZ i ALFONSO RISQUE CHACON.

**SEGON.**  Que es done audiència als interessats per termini de DEU dies, perquè presenten les al·legacions i els documents que estimen pertinents, advertint-los que de no rebre contestació quant a la seua conformitat o disconformitat en el citat termini, es realitzarà la baixa d’ofici.

**TERCER.**  Que, d’haver-se rebut al·legacions durant el tràmit d’audiència, siguen aquestes remeses als Serveis Municipals per al seu informe.

**QUART.** Que, després del informe tècnic, es remeta l’expedient a Secretaria per a l’emissió del informe-proposta.

**CINQUÈ.** Amb els informes anteriors, trasllades a aquesta Alcaldia perquè resolguem el que procedisca.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 235 CONTRACTE MENOR PROGRAMACIÓ CULTURAL BIBLIOTECA NADAL 2018

A la vista dels següents antecedents:

|  |  |
| --- | --- |
| **Document** | **Data/Núm** |
| Proposta de contractació del Servei | 18/12/2018 |
| Informe de Secretària | 18/12/2018 |
| Informe d'Intervenció | 18/12/2018 |
| Informe Tècnic | 18/12/2018 |

Característiques del contracte:

|  |  |
| --- | --- |
| Tipus de contracte: contracte menor | |
| Subtipo del contracte: servici | |
| Objecte del contracte: **CONTRACTE MENOR PROGRAMACIÓ CULTURAL BIBLIOTECA NADAL 2018** | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 92312000-1 | |
| Valor estimat del contracte | IVA: |
| Preu: 437.5 | |
| Durada: 27 I 28 DE DESEMBRE | |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establit en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

#### RESOLC

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius: la necesitat de contractar activitats per portar a treme la **PROGRAMACIÓ CULTURAL BIBLIOTECA NADAL 2018** quedant acreditat que la contractació de diferents empreses mitjançant un contracte *de serveis* és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Contractar amb les següents empreseses les prestacions relacionades

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objecte | Contractista | CIF | Import (Impostos inclosos) |
| ACTUCACIÓ DE MÀGIA | ACORRECUITA TEATRE | G-54344353 | 200 |
| Animació lectora | ALMUDENA FRANCÉS MORA | 52717240 | 237.5 |

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
| 2018 | 330-2269900 | 437.5 |

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpore's la factura i tramite's el pagament si escau.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**PUNT 4.- PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Juan Vicente Estruch Estruch, portaveu del Grup Partit Popular pregunta:

Al mes de desembre s’ha emès una Resolució que nomenaba instructor al regidor Juan Mascarell per a un expedient de responsabilitat patrimonial. De que es tracta?

Resposta de l’Alcaldia: Es una veïna que alega que te danys al seu habitatge com a conseqüència de les obres del Carrer Xamberí. S’estudiarà el cas per si existeix responsabilitat de l’administracióo de l’empresa que va fer les obres.

El sr. Juan Vicente Estruch Estruch, portaveu del Grup de Partit Popular formula el següent prec:

Sol·licite que s'instal·len fanals en la rotonda de la carretera que va cap a Vilallonga perquè no hi ha a penes llum i s'han produït molts accidents de trànsit

Resposta de l’Alcaldia:

La carretera és competència de Diputació. De totes maneres és impossible instal·lar fanals perquè la connexió hauria de fer-se des del polígon i actualment no hi ha cablejat.

I no havent-hi més assumptes a tractar i complint l’objecte de l’acte, Sr. Joan Faus Vitoria, Alcalde President, alça la Sessió, sent les 20.55 hores de la qual cosa, com a Secretària done fe