

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 25 DE JUNY DE 2020

ASSISTENTS:

Alcalde-President

Antonio Carratalá Minguez

Regidors/es

Josep Puig Torres

Nuria Salom Duato

M^a Isabel Beta Calvo

Regidors/es no assistents:

David García López

Liliana Palencia Giménez

Secretari acctal.:

M^a Angeles Yeves Urriaga

Alberic, a **25 de Juny de 2020, sent les 13:30 hores**, es van reunir els membres de la Junta de Govern Local, ressenyats al marge, de forma telemàtica, amb l'assistència de la Secretària acctal., prèvia notificació efectuada en legal forma i constituïnt quòrum suficient al fi de celebrar la sessió extraordinària en primera convocatòria.

Prèvia l'obertura de la sessió, per part del Sr. President es va passar a l'estudi dels assumptes inclosos en l'orde del dia, adoptant els acords següents:

1.- APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per part del Sr. President es pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular cap observació a l'acta de la sessió anterior.

Atès que l'article 91 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, estableix que només cal esmenar errors materials o de fet, així com que si no es formula observació les actes s'entendran aprovades.

Sotmès el punt a votació, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels presents i sense cap rectificació, aprovar l'acta de la sessió anterior.

2.- INICI DE L'EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ DE PENALITATS A PILAR GARCIA VELA PER COMPLIMENT DEFECTUÓS DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL BAR DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL.

Vist que en data 18.06.2020 l'arquitecte tècnic municipal i supervisor del contracte d'explotació i conservació del bar situat en el camp de futbol municipal d'Alberic ha emès un informe on s'estableix: "...El técnico que suscribe, en relación con la concesión de referencia y una vez recibidas las instalaciones por el ayuntamiento en enero de 2020, emite el siguiente

INFORME:

PRIMERO.

Según la cláusula 25.c) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato, serán obligaciones del concesionario, además de las comprendidas en la LRBRL:

"Conservar las construcciones, incluidos aseos públicos e instalaciones y mantenerlas en perfecto estado de uso, funcionamiento, limpieza, e higiene hasta el



término de la concesión o cualquiera de sus prórrogas, con todas las instalaciones que sean inherentes y necesarias al mismo para su adecuada prestación.”

SEGUNDO.

En la inspección realizada en enero, una vez terminada la concesión, se observó que por parte del concesionario se había procedido a retirar los muebles de su propiedad, pero también desmontó obras e instalaciones fijas, que debían quedar como propiedad del ayuntamiento.

Los daños en las construcciones e instalaciones, no reparados, han sido los siguientes (se adjunta reportaje fotográfico):

- Daños en paramentos debido a la retirada de los revestimientos existentes. Así mismo, no se han reparado las humedades, ni se han repintado los paramentos.*
- Daños en la instalación de fontanería al arrancar el fregadero y retirar los demás elementos. El termo eléctrico, de propiedad municipal, no funciona.*
- Daños en la instalación de electricidad al arrancar los revestimientos. Además, existen enchufes y llaves que no funcionan, una pantalla de alumbrado que no funciona, etc.*
- Daños en la carpintería metálica, rejas ventanas y persianas y rejas extensibles en el mostrador, causados por intento de robo o mal uso, sin llaves para cerraduras.*

TERCERO:

Que, debido a la premura por realizar la apertura por parte de la nueva adjudicataria, tuvieron que repararse los desperfectos observados, por los siguientes contratistas e importes:

CONTRATISTA	OBRAS	FACTURA	IMPORTE (IVA INCL.)
LOREN MONZÓ CONS Y REF.	Reparación de paramentos	F-04 26/01/2020	1.103,36 €
FONTANERÍA PERIS	Reparación ins. fontanería y sustitución termo eléctrico	05/09 14/02/2020	526,50 €
MONARLLUM SLU	Reparación inst. electricidad.	A/11 01/02/2020	256,94 €
METALTOUS SL	Reparación carpintería metálica y rejas.	000055 18/05/2020	1.465,55 €
TOTAL			3.352,35 €

Por todo lo anteriormente expuesto, este técnico considera que se debe iniciar un expediente por daños y perjuicios a la anterior concesionaria del servicio, por la cantidad de 3.352,35 €...”

Vist l'informe de Secretaria de data 22.06.2020, en relació amb la legislació aplicable i el





procediment a seguir para la imposició de penalitats per danys i perjudicis a l'adjudicatària.

A la vista dels antecedents esmenats i de les característiques del contracte, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat dels seus membres presents **ACORDA:**

PRIMER. Incoar el procediment per a acordar, si escau, la imposició de penalitats per danys i perjudicis per compliment defectuós del contracte a D^a PILAR GARCÍA VELA, a favor de qui es va adjudicar el contracte de concessió del bar del camp de futbol municipal per acord de la Junta de Govern Local en data 09.12.2015.

SEGON. Donar audiència al contractista per un termini de deu dies des de la notificació d'aquesta resolució, a l'efecte de que presente les al·legacions i documents que consideren convenients.

TERCER. Sol·licitar informe dels Serveis Tècnics sobre les al·legacions presentades.

QUART. Sol·licitar, així mateix, que es realitzi informe de Tresoreria en relació amb les garanties prestades.

3.-CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT D'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS DEMANIALS I DEL RÈGIM JURÍDIC DELS HORTS URBANS PER A L'ANY 2020.

Vista la proposta de l'Alcaldia de 22.06.2020, la literalitat de la mateixa és la següent:

"ANTECEDENTES: En fecha 26/06/14 y BOP nº 146 se publicó definitivamente el texto de la ordenanza municipal reguladora del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones demaniales y del régimen jurídico de los huertos urbanos del término municipal, aprobada por acuerdo plenario de 10/04/2014.

NORMATIVA DE APLICACIÓN.-

- Artículo 184.4 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local. • Artículo 75.2º del Reglamento de Bienes de la Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio.
- Ordenanza Municipal Reguladora del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones demaniales y del régimen jurídico de los huertos urbanos del término municipal.
- Artículo 85.3 de la Ley 33/2003 de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

A la vista de los antecedentes y en conformidad con el establecido, se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente acuerdo:

1º.- Aprobar la convocatoria del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones demaniales y del régimen jurídico de los huertos urbanos para el año 2020, con el siguiente contenido:
Objeto, condiciones y finalidad del procedimiento de otorgamiento: Otorgamiento de autorizaciones demaniales dirigidas a beneficiarios que reúnan los requisitos según el artículo 8.
Bases aprobadas por: Pleno de 10/04/2014





Boletín donde se publican: BOPV Nº 146 de fecha: 26/06/14

Régimen de concesión: Art 9

Requisitos para ser beneficiario: Art 7. La distribución de las parcelas disponibles se realizará atendiendo a los sectores de población siendo el orden de prioridad: personas desempleadas, personas jubiladas, personas discapacitadas, asociaciones y por último el resto de la población. Plazo de solicitud: 15 días hábiles desde la fecha de resolución de la convocatoria. (Ver página web www.alberic.es)

Documentos e información que debe acompañarse: Art. 9.1

Posibilidad de reformulación de solicitudes: No.

Criterios a valorar: Art.10 .

Órgano competente en la instrucción: Departamento gestor.

Concesión: Resolución de Alcaldía, pone fin a la vía administrativa.

Obligaciones de los beneficiarios: Art. 11.

2º.- Que se dé cuenta de la presente, así como publicar la convocatoria en la página web del Ayuntamiento y en el tablón de anuncios, dando la mayor difusión posible a la misma por cualquier otro medio que se considere adecuado.”

Seguidament, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres presents acorda l'aprovació de la proposta.

4.-CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRE DE DOS VEHICLES HÍBRIDS AMB KIT POLICIAL PER A ÚS DE LA POLICIA LOCAL D'ALBERIC MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I MODALITAT DE RENTING: APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT I PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.

ANTECEDENTS DE FET.-

PRIMER. A la vista dels següents antecedents:

Vista la proposta del servei amb data 17 de juny de 2020 en relació amb la contractació del subministrament de dos vehicles híbrids amb kit policial per a ús de la Policia Local d'Alberic mitjançant la modalitat de renting.

Vista la memòria justificativa amb data 17 de juny de 2020.

Vist l'informe emès per part del Tècnic Mitjà de Gestió amb data 17 de juny de 2020 en relació a la no utilització de mitjans electrònics en el corresponent procediment contractual.

Vist l'informe d'Intervenció amb data 19 de juny de 2020 relatiu al percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent,

Vist l'informe de Secretaria amb data 17 de juny de 2020 sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir,



Vist l'informe emès per part dels serveis tècnics en relació amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte amb data 17 de juny de 2020,

Vist que s'incorporen a l'expedient els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques,

Vist l'informe d'Intervenció sobre la fiscalització prèvia de la despesa amb data 23 de juny de 2020.

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Objecte del contracte: Subministrament de dos vehicles híbrids amb kit policial per a ús de la Policia Local d'Alberic mitjançant la modalitat de renting.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34114200-1 Automòviles de policia	
Valor estimat del contracte: 76.000,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 76.000,00 €	IVA%: 15.960,00 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 91.960,00 €	
Durada de l'execució: 48 mesos	Durada màxima: 48 mesos

TERCER. A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

LEGISLACIÓ APLICABLE.-

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

El plec de clàusules administratives particulars redactat específicament per a aquest contracte s'ajusta a allò disposat a l'article 122 de la LCSP 2017 i inclou les condicions definitòries dels



drets que assumiran les parts del contracte, i s'adequa a les exigències del seu objecte, per el qual s'informa favorablement en quant a la legalitat de les seues clàusules.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable procedint la seua aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local per Resolució d'Alcaldia de data 27.06.2019.

A la vista dels antecedents i fonaments jurídics esmentats, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat dels seus membres presents **ACORDA:**

PRIMER. Declarar la necessitat de dur a terme el subministrament de dos vehicles híbrids amb kit policial per a ús de la Policia Local d'Alberic mitjançant la modalitat de renting.

SEGON. Excepcionar la utilització de mitjans electrònics en el present procediment contractual.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment de licitació, convocant el procediment obert simplificat per a la licitació del subministrament de dos vehicles híbrids amb kit policial per a ús de la Policia Local d'Alberic mitjançant la modalitat de renting, d'acord amb allò disposat al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que es consideren part integrant del contracte.

QUART. Autoritzar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2020	920/20400	11.494,98 €

Per als restants exercicis quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

CINQUÈ. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte.

SISÈ. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant amb el contingut contemplat a l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.





VUITÉ. Designar als següents membres de la Mesa de Contractació i publicar la seua composició en el Perfil de Contractant:

-D. Antonio Carratalá Mínguez, (Alcalde de la Corporació), que actuarà com a President de la Mesa o persona en qui delegue.

-D^a. M^a Angeles Yeves Urriaga, Vocal (Secretaria Acctal de la Corporació), o funcionari en qui delegue.

-D^a. Lorena Soler Ripoll, Vocal (Interventor de la Corporació), o funcionari en qui delegue.

-D. Pedro Martínez Ponce, Vocal. (Cap del Departament d'Urbanisme i Contractació) o funcionari en qui delegue.

-D. Francesc Xavier Martínez Sánchez Gil, (Regidor de la Corporació), Vocal, o Regidor en qui delegue.

-D. Jose Ricardo Domínguez Mompó (Cap de Servei de Personal), que actuarà com a Secretari de la Mesa.

NOVÉ. Designar com a responsable del contracte al Cap de la Policia Local d'Alberic, assumint les funcions establides al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

DÈCIM. Donar trasllat a la Intervenció Municipal del present acord per al seu coneixement als efectes oportuns.

5.-ASSISTÈNCIA A L'ALCALDIA EN L'EXERCICI DE LES SEUES FUNCIONS.

-Es comenta el robatori ocorregut en el Col·legi El Convent i que s'està a l'espera de la pertinent denúncia en la caserna de la Guàrdia Civil.

-S'informa de l'Assemblea d'història de la Ribera i que no hi ha candidatura per al guardó d'or.

-S'assenyala que el pròxim dia 2 de juliol finalitza el termini per a presentar candidatures per a Jutge de Paz substitut.

-S'indica que en poc temps s'escometrà la contractació de persones que estiguen en l'atur com a conseqüència de la COVID-19, així com l'execució de les obres del Pla Estratègic.

6.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde va donar per conclosa la sessió, sent les 14:00 hores de tot això com a Secretària done fe.

Vist i plau
L'Alcalde-President
Antonio Carratalá Mínguez

El Secretari acctal.
M^a Angeles Yeves Urriaga

