

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 16 DE JUNY DE 2021

ASSISTENTS:

Alcalde-President

Antonio Carratalá Minguez

Regidors/es

Josep Puig Torres
M^a Isabel Beta Calvo
Núria Salom Duato
Virginia Bruñó Martí

Regidors/es no assistents:

David García López

Secretari acctal.:

M^a Angeles Yeves Urriaga

Alberic, a **16 de JUNY de 2021, sent les 13:30 hores**, es van reunir els membres de la Junta de Govern Local, ressenyats al marge, a les dependències municipals d'este Municipi, prèvia notificació efectuada en legal forma i constituint quòrum suficient al fi de celebrar la sessió ordinària en primera convocatòria.

Prèvia l'obertura de la sessió, per part del Sr. President es va passar a l'estudi dels assumptes inclosos en l'orde del dia, adoptant els acords següents:

1.-APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per part del Sr. President es pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular cap observació a l'acta de la sessió anterior.

Atès que l'article 91 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, estableix que només cal esmenar errors materials o de fet, així com que si no es formula observació les actes s'entendran aprovades.

Sotmès el punt a votació, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels presents i sense cap rectificació, aprovar l'acta de la sessió anterior.

2.-PAB SUM 01/2016 EQUIPS PROCESSOS D'INFORMACIÓ PROCEDIMENT: DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA.

Vista la sol·licitud per registre d'entrada núm. 2021004193 de data 20 de maig de 2021 presentada per RICOTEC, S.L., per la qual sol·licita que una vegada vençut el termini de garantia del contracte de subministre en règim de renting d'equips de processos d'informació es procedisca a la devolució de la garantia depositada.

Vist l'expedient instruït mitjançant provisió d'alcaldia de data 20 de maig de 2021 per a la cancel·lació i devolució, si escau, de la garantia definitiva corresponent a la contractació del subministre d'equips de processos d'informació, constituïda per l'adjudicatari RICOTEC, S.L., amb CIF B03301801 mitjançant ingrés en compte bancari en la entitat Caixa Popular, S.A., comptabilitzada en l'operació 320160001020 i per import de DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (2.479,34 €).

Vist l'informe de tresoreria de data 09.06.2021 sobre estat actual de garantia manifestant que a la data d'emissió de l'informe no se ha procedit a la devolució d'esta garantia en metàl·lic.

Vist l'informe emès pel responsable del contracte de data 10.06.2021 pel qual considera que, en data 29.06.2021 s'entendrà vençut el termini de garantia, i es podrà procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia.

Vist l'informe d'Intervenció de data 10.06.2021 pel qual considera favorable la devolució de garantia, a partir del termini senyalat en l'informe del responsable del contracte (29.06.2021).





Atès que el pròxim 29.06.2021 s'entendrà vençut el termini de garantia D'UN ANY establert en la clàusula 22 del PCAP, quedant en conseqüència extingida la responsabilitat del contractista.

Atès el que es disposa en els articles 100 a 102 i altres concordants, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

A la vista dels antecedents esmenats i de les característiques del contracte, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat dels seus membres presents **ACORDA:**

PRIMER.- Cancel·lar i retornar la garantia definitiva per import de DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (2.479,34 €) constituïda per l'adjudicatari RICOTEC, S.L., amb CIF B03301801, mitjançant ingrés en compte bancari en la entitat Caixa Popular, S.A., comptabilitzada en l'operació 320160001020. La cancel·lació i la devolució de garantia definitiva queda condicionada al compliment de l'any establert en la clàusula 22 del PCAP, data que es complix el 29.06.2021.

SEGON.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari perquè en prenga coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Donar trasllat de la present a la Tresoreria i Intervenció Municipal perquè, si escau, i de conformitat amb els procediments establerts en la seua normativa reguladora, procedisca al seu compliment.

3.- SOL·LICITUD PRESENTADA PEL CONCESSIONARI DEL BAR-CAFETERIA DEL CAMP DE FUTBOL VICENTE ALIAGA D'ALBERIC RESPECTE AL CANON ANUAL, ANUL·LACIÓ DE REBUTS DE CONSUM ELÈCTRIC, I PRORROGA CONCESSIÓ A CAUSA DE LA COVID19. ANTECEDENTS.-

PRIMER.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 12.12.2019 s'adjudica la concessió administrativa d'ús privatiu d'un Be de domini Públic, en concret del Bar-Cafeteria del Camp de Futbol Vicente Aliaga d'Alberic, a D. José Salvador Terol Miravalls, amb DNI 20.784.145B, signant-se el contracte referit amb data 20.12.2019.

SEGON.- El cànon a abonar per aquest contracte es de set-cents cinquanta euros/any (650,00 €).

TERCER.- Vist que per registre d'entrada nombre 2021001579 i data 01.03.2021 el concessionari del Bar-Cafeteria del Camp de futbol municipal sol·licita: *"sean anulados los cargos imputados al no haber podido desarrollar la actividad. Sea paralizado el canon anual a abonar, hasta que no se retome la actividad normal en zonas deportivas. Y que no compute el año transcurrido a efectos del contrato de licitación, quedando el año 2020, condonado por la pandemia de Corona Virus"*.

QUART.- Vist l'informe emès per la Intervenció de data 23.03.2021 en el que es fica de manifest que s'ha ingressat el cànon de 650 € per la concessió administrativa Bar Camp de futbol Vicente Aliaga, amb data 23.12.2019. Aquest ingrés correspon a 2020. No consta l'ingrés del cànon anual per a l'any 2021 per aquest concepte. A més, contempla drets pendents de cobrament liquidats a favor de l'Ajuntament en 2021 procedents de 2020, per un import de 354,32 € i en concepte de consum elèctric per al període 01.01.2020 a 23.11.2020. **Conclou que es possible l'anul·lació de la part corresponent al consum elèctric no realitzat sempre i quan s'acredite mitjançant informe del tècnic, Policia o Conserge, dels períodes de tancament de les instal·lacions, no permetent-se l'apertura al mencionant concessionari.**

QUINT.- Vist l'informe emès per part del Cap de la Policia Local de data 24.03.2021 referent al tancament de les instal·lacions camp de futbol Municipal i Vicente Aliaga del següent tenor literal: *"desde el cierre de*



actividades deportivas del día 14 de marzo de 2020 por las medidas del covid-19, y hasta que se reinició la actividad en julio por los Play off de futbol de tercera división, en los que se estuvo abierto los días, 15,16,17,22,23,24 de julio.

Que después sí que se ha visto en considerables ocasiones abiertas las puertas, pero se desconoce si había actividad o era mantenimiento de las instalaciones.

Que en el mes de febrero de este año se ha vuelto a restablecer la actividad observando gente en las instalaciones."

SEXT.- Vist l'informe emès pel responsable del manteniment de l'enllumenat públic i electricitat de l'ajuntament d'Alberic de data 24.03.2021 el qual es del següent tenor literal: "...recordar a la Corporación que este local NO DISPONE DE CONTADOR ELECTRICO, desde el DIA 11 de noviembre de 2014, debido a que se reformó la instalación eléctrica del campo de deportes para poder desengancharnos del Instituto, el cual nos cobra la energía consumida e independizar el contador de la Cafetería Bar en cuestión y colocarle su propio contador eléctrico dependiente de Iberdrola y evitar problemas de este tipo. Estas instalaciones están acabadas y pendientes de legalizar y poner en marcha.

En estos años solo se le ha cobrado a esta dependencia en común acuerdo con la corporación el termino de potencia e impuestos (el mínimo vulgarmente), y debido a una reclamación del adjudicatario se rebajó ese mínimo en mayo de 2015 a la mitad, en definitiva, no se puede saber de ninguna manera el consumo realizado.

Todo lo cual pongo en su conocimiento para que tenga constancia..."

SÈPTIM.- Vist l'informe emès pel Conserge de les instal·lacions esportives de data 24.03.2021 el qual es del següent tenor literal:

- Desde el 14 marzo del 2020 hasta el 1 de septiembre de 2020 **CERRADO. (SIN ACTIVIDAD).**
- Desde el 2 de septiembre de 2020 hasta el 14 de enero del 2021. **ABIERTO.**
- Desde del 15 de enero al 1 de marzo del 2021. **CERRADO. (SIN ACTIVIDAD).**
- Desde el 2 de marzo hasta hoy. **ABIERTO.**

Hay que recalcar que ha habido periodos en los cuales ha podido acceder publico dentro del recinto (30 % del aforo) y son los siguientes:

- Desde el 2 de septiembre hasta el 30 de octubre del 2020.
- Desde el 10 de diciembre hasta el 22 de diciembre de 2020.

HUITÉ.- Vist l'informe de la tècnic de contractació de data 24.05.2021.

NOVÉ.- Vist l'informe d'Intervenció favorable de data 11.06.2021, "siempre y cuando se resuelva la contradicción entre el informe de Policía de fecha 24.03.2021 y el informe del conserje de la Instalación deportiva de fecha 24.03.2021".

DÈCIM.- L'informe de la Policia Local de data 24.03.2021 nº 243/2021 fa referencia al tancament de les instal·lacions Camp de futbol municipal i Camp de futbol Vicente Aliaga conjuntament, però hi ha que tindre en compte que el Play Off al que es fa referència en dit informe solament es celebra a la instal·lació Camp de futbol municipal.

INFORME.-

Es desprèn de l'informe emès pel Conserge d'Instal·lacions esportives a dalt transcrit que a l'any 2020 el titular de la concessió del Bar-Cafeteria Camp de futbol Vicente Aliaga d'Alberic **ha pogut dur a terme la seua activitat** amb normalitat durant un total de 194 dies, comprenent els següents períodes:





- 01.01.2020 al 13.03.2020
- 02.09.2020 al 31.12.2020.

Respecte a l'any 2021, l'activitat del Bar-Cafeteria del Camp de futbol municipal d'Alberic ha estat marcada per un **període d'activitat**:

- 1.01.2021 al 14.01.2021
 - 02.03.2021 fins a data d'avui
- i d'altre inactiu:

- 15.01.2021 a 01.03.2021, un total de 45 dies tancants.

el que significa que ha estat inactiva a causa de la pandèmia ocasionada pel COVID19 durant un període de 1 mes i mig en el que portem d'any, i quan ha estat oberta la instal·lació cal recalcar que ha segut amb el 30% de l'aforament permès a la instal·lació deportiva.

FONAMENTACIÓ JURÍDICA. –

I.- Ens trobem davant una situació d'Emergència de Salut Pública d'Importància Internacional, i davant un esdeveniment imprevisible i inevitable constituït de "força major" de conformitat amb la doctrina del Tribunal Suprem i del Consell d'Estat.

II.- Els danys que, com a conseqüència del COVID 19, s'estan produint o es produïsquen en un futur en els contractes no són riscos normals inherents a qualsevol negoci jurídic, sinó que són clarament riscos i danys extraordinaris que escapen a qualsevol previsibilitat.

Les mesures aprovades, com és el cas de la limitació de les activitats econòmiques, en el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, així com les seues prorroques, han afectat el sector de les instal·lacions esportives, havent d'estar tancades al públic per a la no propagació del virus, des que es va decretar l'estat d'alarma en data 14 de març de 2020 fins a meitat del mes de juny, així com en successius períodes.

III.- Les concessions demaniales, es regulen pel RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals -RBEL-, així com pel Plec de condicions que va regir la seua licitació i adjudicació, ha d'estar-se a aquest Plec en primer lloc. Atès que res es reflecteix en els citats plecs, cal acudir a l'art. 80.7 RBEL que disposa que en tota concessió sobre béns de domini públic es fixaran les clàusules conformement a les quals s'atorgara, i sense perjudici de les quals es jutjaren convenients, constant el "Cànon que haguera de satisfer a l'entitat local, que tindrà el caràcter de taxa, i comportarà el deure del concessionari o autoritzat d'abonar l'import dels danys i perjudicis que es causaren als mateixos béns o a l'ús general o servei al qual estigueren destinats."

Des del punt de vista material, el cànon que ens ocupa té per objecte retribuir l'ús privatiu adjudicat que realitza el concessionari del bé de domini públic en benefici propi. Aquest caràcter sinal·lagmàtic, posat de manifest reiteradament per la jurisprudència, és el que fonamenta la regulació prevista en l'art. 26.3 TRLRHL:

"Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es preste o desenvolupe, procedirà la devolució de l'import corresponent."

D'aquesta manera, si per causa no imputable al subjecte passiu no concorre la possibilitat de la utilització que la concessió legitima, decau la legitimitat del cànon com a ingrés de naturalesa sinal·lagmàtica i, per tant, no procedeix la seua exacció.

IV.- Altra de les mesures adoptades pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, relacionada amb el cas



que ens ocupa la trobem a la Disposició addicional tercera, que arreplega la suspensió de terminis administratius, de tal manera que: "1. Se suspenen termes i s'interrompen els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic. El còmput dels terminis es reprendrà en el moment en què perda vigència el present reial decret o, si escau, les pròrroques d'aquest. 2. La suspensió de termes i la interrupció de terminis s'aplicarà a tot el sector públic definit en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. 3. No obstant l'anterior, l'òrgan competent podrà acordar, mitjançant resolució motivada, les mesures d'ordenació i instrucció estrictament necessàries per a evitar perjudicis greus en els drets i interessos de l'interessat en el procediment i sempre que aquest manifeste la seua conformitat, o quan l'interessat manifeste la seua conformitat amb què no se suspenga el termini. 4. Sense perjudici del que es disposa en els apartats anteriors, des de l'entrada en vigor del present reial decret, les entitats del sector públic podran acordar motivadament la continuació d'aquells procediments administratius que vinguen referits a situacions estretament vinculades als fets justificatius de l'estat d'alarma, o que siguin indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis. 5. La suspensió dels termes i la interrupció dels terminis a què es fa referència en l'apartat 1 no serà aplicable als procediments administratius en els àmbits de l'afiliació, la liquidació i la cotització de la Seguretat Social. 6. La suspensió dels termes i la interrupció dels terminis administratius a què es fa referència en l'apartat 1 no serà aplicable als terminis tributaris, subjectes a normativa especial, ni afectarà, en particular, als terminis per a la presentació de declaracions i autoliquidacions tributàries".

Aquesta suspensió va suposar la interrupció dels terminis previstos en la legislació de contractes del sector públic. El còmput dels terminis es reprendrà en el moment que perda vigència el Reial decret 463/2020 o les seues possibles pròrroques. En aquesta mateixa línia l'Advocacia de l'Estat ha interpretat la Disposició addicional tercera, entenent que la regla general és que cal entendre que es produeix una suspensió automàtica de tots els procediments que tramiten les entitats del sector públic, i això sense distinció de subjectes ni de procediment. L'Advocacia de l'Estat entén que no és necessari publicar anuncis de suspensió.

V. El Reial decret 537/2020, de 22 de maig, pel qual es prorroga l'estat d'alarma declarat pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, en el seu article 9 procedeix a l'aixecament de la suspensió dels terminis administratius suspesos, a partir de l'1 de juny del 2020.

VI. Ens trobem davant una paralització ex lege, de l'execució d'una concessió administrativa. El règim de les concessions administratives queda vinculat als contractes administratius, i per a donar resposta a la sol·licitud del concessionari "de que no compute l'any transcorregut a efectes del contracte de llicitació" hem d'acudir a la disposicions i informes dictats per a la seua regulació després de l'estat d'alarma.

En aquest sentit, encara que la duració del contracte acabara en una data posterior a la finalització de l'estat d'alarma, si el termini d'execució haguera quedat afectat per la situació creada pel COVID-19, el contractista pot sol·licitar igualment que se li amplie el termini de lliurament en virtut del que es disposa en l'article 195.2 de la LCSP que diu expressament: "2. Si el retard fóra produït per motius no imputables al contractista i aquest oferira complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ho concedirà donant-se-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, llevat que el contractista demanara un altre menor. El responsable del contracte emetrà un informe on es determine si el retard va ser produït per motius imputables al contractista" tal com ha interpretat l'Advocacia de l'Estat en el seu informe d'1 d'abril de 2020 i en la guia per a la reactivació de la contractació pública després de l'aixecament de la suspensió dels terminis administratius de data d'11 de juny del 2020 en referència al contracte d'obres.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable procedint la seua aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició



Adicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local per Resolució de 27.06.2019.

A la vista dels antecedents de fet i dels fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat dels seus membres presents, **ACORDA:**

PRIMER.- Per a les concessions de domini públic ha d'estar-se, en primer terme, al contemplat en el Plec de condicions i les eventualitats que poden esdevenir quant a l'exigència del cànon. En tot cas, per mor del RD 463/2020 s'ha produït un nou acte d'afectació de la utilització privativa del bar situat en un bé de domini públic municipal que impossibilita el seu ús per a l'activitat prevista, en ser incompatible amb les mesures sanitàries imposades, concorrent una causa, no imputable al subjecte passiu, que impossibilita aquesta utilització per a la fi pretesa, per la qual cosa:

- no procedirà l'exacció del cànon anual de l'any 2020 per import total de 650 €, sinó únicament per import de 345,32 € (194 dies oberts * 1,78 €/cànon/dia).

- respecte al pagament del cànon de 2021 no efectuat a data d'avui, li correspon abonar l'import total en concepte de cànon anual de 569,90 €, descomptant els períodes d'aquest any en que ha romàs tancada la instal·lació esportiva, un total de 45 dies, [650 €/cànon/anual - (1,78*45)].

Així les coses, **el concessionari haurà d'ingressar en concepte de cànon per a l'any 2021 un total de 265,22 € (569,90 € - 304,68 €), en compensació del cànon anual ja abonat en 2020.**

SEGON.- Respecte a la petició del concessionari d'anular els càrrecs imputats per consum elèctric, i sobre la base de l'exposat en l'informe d'Intervenció de data 23.03.2021 el tenor del qual es: "...es posible la anulación de la parte correspondiente al consumo eléctrico no realizado siempre y cuando se acredite mediante informe del técnico, Policía o Conserje, de los periodos de cierre de las instalaciones, no permitiendo la apertura al citado concesionario...", donat que ha quedat justificat a l'expedient i com s'ha ficat de manifest en aquest informe, que durant l'any 2020 les instal·lacions esportives han romàs tancades en diferents períodes com a conseqüència de la COVID19, aquest **haurà d'ingressar en concepte de consum elèctric pel període que va 01.01.2020 al 23.11.2020 un import total de 168,48 €, pel que dels 327 dies liquidats per consum elèctric, solament 156 dies ha pogut estar oberta l'activitat del bar-cafeteria situat al Camp de Futbol Municipal. [(354,32 € drets pendents de cobrament/327 dies liquidats) *156 dies].**

TERCER.- Respecte a la petició del concessionari de que no compute l'any transcorregut a efectes del contracte de licitació, **se li estima una ampliació directa del termini de concessió segons la normativa aplicable derivada de la situació d'alarma del COVID19, sent la data del termini de concessió administrativa el 20 de març de 2024,** per els 78 dies de suspensió que van suposar la interrupció dels terminis previstos en la legislació de contractes del sector públic.

QUART.- Notificar a l'interessat amb els recursos que procedisquen i al departament de Tresoreria i Intervenció als efectes oportuns.

4.-SOL·LICITUD PRESENTADA PEL CONCESSIONARI DEL BAR-CAFETERIA DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL RESPECTE AL CANON ANUAL, ANUL·LACIÓ DE REBUTS DE CONSUM ELÈCTRIC, I PRORROGA CONCESSIÓ A CAUSA DE LA COVID19.
ANTECEDENTS.-





PRIMER.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 09.01.2020 s'adjudica la concessió administrativa d'ús privatiu d'un Be de domini Públic, en concret del Bar-Cafeteria del Camp de Futbol municipal d'Alberic, a D. José Salvador Terol Miravalls, amb DNI 20.784.145B, signant-se el contracte referit amb data 13.01.2020.

SEGON.- El cànon a abonar per aquest contracte es de set-cents cinquanta euros/mensuals (750,00 €).

TERCER.- Vist que per registre d'entrada nombre 2021001578 i data 01.03.2021 el concessionari del Bar-Cafeteria del Camp de futbol municipal sol·licita: *"sean anulados los cargos imputados al no haber podido desarrollar la actividad. Sea paralizado el canon anual a abonar, hasta que no se retome la actividad normal en zonas deportivas. Y que no compute el año transcurrido a efectos del contrato de licitación, quedando el año 2020, condonado por la pandemia de Corona Virus"*.

QUART.- Vist l'informe emès per la Intervenció de data 23.03.2021 en el que es fica de manifest que s'ha ingressat el cànon corresponent a 2020 per la concessió administrativa Bar Camp de futbol municipal, amb data 27.01.2020, però no consta l'ingrés del cànon anual per a l'any 2021 per aquest concepte. A més, contempla drets pendents de cobrament liquidats a favor de l'Ajuntament en 2021 procedents de 2020, per un import de 889,65 € i en concepte de consum elèctric. **Conclou que es possible l'anul·lació de la part corresponent al consum elèctric no realitzat sempre i quan s'acredite mitjançant informe del tècnic, Policia o Conserge, dels períodes de tancament de les instal·lacions, no permetent-se l'apertura al mencionant concessionari.**

QUINT.- Vist l'informe emès per part del Cap de la Policia Local de data 24.03.2021 referent al tancament de les instal·lacions camp de futbol Municipal i Vicente Aliaga del següent tenor literal: *"desde el cierre de actividades deportivas del día 14 de marzo de 2020 por las medidas del covid-19, y hasta que se reinició la actividad en julio por los Play off de futbol de tercera división, en los que se estuvo abierto los días, 15,16,17,22,23,24 de julio."*

Que después sí que se ha visto en considerables ocasiones abiertas las puertas, pero se desconoce si había actividad o era mantenimiento de las instalaciones.

Que en el mes de febrero de este año se ha vuelto a restablecer la actividad observando gente en las instalaciones."

SEXT.- Vist l'informe emès pel responsable del manteniment de l'enllumenat públic i electricitat de l'ajuntament d'Alberic el qual es del següent tenor literal: *"desde Octubre de 2019 a Marzo de 2021 4555kw/hora. 1228,90 € impuestos incluidos."*

Destacar que desde octubre de 2019 a septiembre d 2020, no se realizaron lecturas por estar el responsable de baja por accidente laboral.

Todos los datos desglosados están en poder de Intervención de este Ayuntamiento.

SÈPTIM.- Vist l'informe emès pel Conserge de les instal·lacions esportives de data 24.03.2021 el qual consta del següent tenor literal:

- Desde el 14 marzo del 2020 hasta el 14 de julio de 2020 **CERRADO. (SIN ACTIVIDAD).**
- Desde el 15 de julio hasta el 24 de julio de 2020. **ABIERTO (PLAY-OFF ASCENSO 3ª DIVISIÓN)**
- Desde el 25 de julio del 2020 al 1 de septiembre del 2020. **CERRADO. (SIN ACTIVIDAD).**
- Desde el 2 de septiembre de 2020 hasta el 14 de enero del 2021. **ABIERTO.**
- Desde del 15 de enero al 1 de marzo del 2021. **CERRADO. (SIN ACTIVIDAD).**
- Desde el 2 de marzo hasta hoy. **ABIERTO.**

Hay que recalcar que ha habido periodos en los cuales ha podido acceder publico dentro del recinto (30 % del aforo) y son los siguientes:





Ajuntament d'Alberic

- Desde el 15 de julio hasta el 24 de julio del 2020. (PLAY OFF ASCENSO 3ª DIVISIÓN).
- Desde el 2 de septiembre hasta el 30 de octubre de 2020.
- Desde el 10 de diciembre hasta el 22 de diciembre.

HUITÉ.- Vista la providència d'Alcaldia de data 23.04.2021 sol·licitant informe al departament d'Intervenció respecte al consum elèctric.

NOVÉ.- Vist l'informe d'Intervenció de data 17.05.2021 en el que fica de manifest que "...se realizó una regla de tres debido a que el contrato finalizó en diciembre 2019, liquidandose:

- 162,73 € por el periodo octubre 2019 diciembre 2019 a Mª Pilar García Vela (pagado el 01/10/2020).
- 650,93 € por el periodo enero 2020 a septiembre 2020 a José Salvador Miralles Terol (pendiente de pago)..."

DÈCIM.- Vist l'informe de la tècnica de contractació de data 20.05.2021 i observat error en els dies en que s'ha pogut dur a terme l'activitat, es procedix a informar de nou amb les xifres modificades, anul·lant l'anterior informe.

UNDÈCIM.- Vist l'informe d'Intervenció favorable de data 14.06.2021, d'acord amb l'exposat en el informe de contractació de la mateixa data.

INFORME.-

Es desprèn de l'informe emès pel Conserge d'Instal·lacions esportives a dalt transcrit que a l'any 2020 el titular de la concessió del Bar-Cafeteria Camp de futbol municipal d'Alberic **ha pogut dur a terme la seua activitat** amb normalitat durant un total de 204 dies, comprénent els següents períodes:

- 01.01.2020 al 13.03.2020
- 15.07.2020 al 24.07.2020
- 02.09.2020 al 31.12.2020.

Respecte a l'any 2021, l'activitat del Bar-Cafeteria del Camp de futbol municipal d'Alberic ha estat marcada per un **període d'activitat**:

- 1.01.2021 al 14.01.2021
 - 02.03.2021 fins a data d'avui
- i d'altre inactiu:

- 15.01.2021 a 01.03.2021, un total de 45 dies tancants.

el que significa que ha estat inactiva a causa de la pandèmia ocasionada pel COVID19 durant un període de 1 mes i mig en el que portem d'any, i quan ha estat oberta la instal·lació cal recalcar que ha segut amb el 30% de l'aforament permès a la instal·lació deportiva.

FONAMENTACIÓ JURÍDICA. -

I.- Ens trobem davant una situació d'Emergència de Salut Pública d'Importància Internacional, i davant un esdeveniment imprevisible i inevitable constitutiu de "força major" de conformitat amb la doctrina del Tribunal Suprem i del Consell d'Estat.

II.- Els danys que, com a conseqüència del COVID 19, s'estan produint o es produïsquen en un futur en els contractes no són riscos normals inherents a qualsevol negoci jurídic, sinó que són clarament riscos i danys extraordinaris que escapen a qualsevol previsibilitat.

Plaça de la Constitució, 21
46260 ALBERIC (València)
CIF: P4601100-C

www.alberic.es
alberic@alberic.es
Fax. 962 442 042

Pàgina 8 de 19

Tel. 962 440 066





Les mesures aprovades, com és el cas de la limitació de les activitats econòmiques, en el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, així com les seues pròrroques, han afectat el sector de les instal·lacions esportives, havent d'estar tancades al públic per a la no propagació del virus, des que es va decretar l'estat d'alarma en data 14 de març de 2020 fins a meitat del mes de juny, així com en successius períodes.

III.- Les concessions demaniales, es regulen pel RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals -RBEL-, així com pel Plec de condicions que va regir la seua llicitació i adjudicació, ha d'estar-se a aquest Plec en primer lloc. Atès que res es reflecteix en els citats plecs, cal acudir a l'art. 80.7 RBEL que disposa que en tota concessió sobre béns de domini públic es fixaran les clàusules conformement a les quals s'atorgara, i sense perjudici de les quals es jutjaren convenients, constant el "Cànon que haguera de satisfer a l'entitat local, que tindrà el caràcter de taxa, i comportarà el deure del concessionari o autoritzat d'abonar l'import dels danys i perjudicis que es causaren als mateixos béns o a l'ús general o servei al qual estigueren destinats."

Des del punt de vista material, el cànon que ens ocupa té per objecte retribuir l'ús privatiu adjudicat que realitza el concessionari del bé de domini públic en benefici propi. Aquest caràcter sinal·lagmàtic, posat de manifest reiteradament per la jurisprudència, és el que fonamenta la regulació prevista en l'art. 26.3 TRLRHL:

"Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es preste o desenvolupe, procedirà la devolució de l'import corresponent."

D'aquesta manera, si per causa no imputable al subjecte passiu no concorre la possibilitat de la utilització que la concessió legítima, decau la legitimitat del cànon com a ingrés de naturalesa sinal·lagmàtica i, per tant, no procedeix la seua exacció.

IV.- Altra de les mesures adoptades pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, relacionada amb el cas que ens ocupa la trobem a la Disposició adicional tercera, que arreplega la suspensió de terminis administratius, de tal manera que: "1. Se suspenen termes i s'interrompen els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic. El còmput dels terminis es reprendrà en el moment en què perda vigència el present reial decret o, si escau, les pròrroques d'aquest. 2. La suspensió de termes i la interrupció de terminis s'aplicarà a tot el sector públic definit en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. 3. No obstant l'anterior, l'òrgan competent podrà acordar, mitjançant resolució motivada, les mesures d'ordenació i instrucció estrictament necessàries per a evitar perjudicis greus en els drets i interessos de l'interessat en el procediment i sempre que aquest manifeste la seua conformitat, o quan l'interessat manifeste la seua conformitat amb què no se suspenga el termini. 4. Sense perjudici del que es disposa en els apartats anteriors, des de l'entrada en vigor del present reial decret, les entitats del sector públic podran acordar motivadament la continuació d'aquells procediments administratius que vinguen referits a situacions estretament vinculades als fets justificatius de l'estat d'alarma, o que siguin indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis. 5. La suspensió dels termes i la interrupció dels terminis a què es fa referència en l'apartat 1 no serà aplicable als procediments administratius en els àmbits de l'afiliació, la liquidació i la cotització de la Seguretat Social. 6. La suspensió dels termes i la interrupció dels terminis administratius a què es fa referència en l'apartat 1 no serà aplicable als terminis tributaris, subjectes a normativa especial, ni afectarà, en particular, als terminis per a la presentació de declaracions i autoliquidacions tributàries".

Aquesta suspensió va suposar la interrupció dels terminis previstos en la legislació de contractes del sector públic. El còmput dels terminis es reprendrà en el moment que perda vigència el Reial decret 463/2020 o les seues possibles pròrroques. En aquesta mateixa línia l'Advocacia de l'Estat ha interpretat la Disposició



adicional tercera, entenent que la regla general és que cal entendre que es produeix una suspensió automàtica de tots els procediments que tramiten les entitats del sector públic, i això sense distinció de subjectes ni de procediment. L'Advocacia de l'Estat entén que no és necessari publicar anuncis de suspensió.

V. El Reial decret 537/2020, de 22 de maig, pel qual es prorroga l'estat d'alarma declarat pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, en el seu article 9 procedeix a l'aixecament de la suspensió dels terminis administratius suspesos, a partir de l'1 de juny del 2020.

VI. Ens trobem davant una paralització ex lege, de l'execució d'una concessió administrativa. El règim de les concessions administratives queda vinculat als contractes administratius, i per a donar resposta a la sol·licitud del concessionari *"de que no compute l'any transcorregut a efectes del contracte de licitació"* hem d'acudir a la disposicions i informes dictats per a la seua regulació després de l'estat d'alarma.

En aquest sentit, encara que la duració del contracte acabara en una data posterior a la finalització de l'estat d'alarma, si el termini d'execució haguera quedat afectat per la situació creada pel COVID-19, el contractista pot sol·licitar igualment que se li amplie el termini de lliurament en virtut del que es disposa en l'article 195.2 de la LCSP que diu expressament: "2. Si el retard fóra produït per motius no imputables al contractista i aquest oferira complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ho concedirà donant-se-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, llevat que el contractista demanara un altre menor. El responsable del contracte emetrà un informe on es determine si el retard va ser produït per motius imputables al contractista" tal com ha interpretat l'Advocacia de l'Estat en el seu informe d'1 d'abril de 2020 i en la guia per a la reactivació de la contractació pública després de l'aixecament de la suspensió dels terminis administratius de data d'11 de juny del 2020 en referència al contracte d'obres.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable procedint la seua aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local per Resolució de 27.06.2019.

A la vista dels antecedents de fet i dels fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat dels seus membres presents, **ACORDA:**

PRIMER.- Per a les concessions de domini públic ha d'estar-se, en primer terme, al contemplat en el Plec de condicions i les eventualitats que poden esdevenir quant a l'exigència del cànon. En tot cas, per mor del RD 463/2020 s'ha produït un nou acte d'afectació de la utilització privativa del bar situat en un bé de domini públic municipal que impossibilita el seu ús per a l'activitat prevista, en ser incompatible amb les mesures sanitàries imposades, concorrent una causa, no imputable al subjecte passiu, que impossibilita aquesta utilització per a la fi pretesa, per la qual cosa:

- no procediria l'exacció del cànon anual de l'any 2020 per import total de 750 €, sinó únicament per import de 419,01 € (204 dies oberts * 2,054 €/cànon/dia).

- respecte al pagament del cànon de 2021 no efectuat a data d'avui, li correspon abonar l'import total en concepte de cànon anual de 657,57 €, descomptant els períodes d'aquest any en que ha romàs tancada la instal·lació esportiva, un total de 45 dies, [750 €/cànon/anual - (2,054*45)].

Així les coses, el concessionari haurà d'ingressar en concepte de cànon per a l'any 2021 un total de 326,58 € (657,57 € - 330,99 €), en compensació del cànon anual ja abonat en 2020.



SEGON.- Respecte a la petició del concessionari d'anular els càrrecs imputats per consum elèctric, i sobre la base de l'exposat en l'informe d'Intervenció de data 23.03.2021 el tenor del qual es: "...es posible la anulación de la parte correspondiente al consumo eléctrico no realizado siempre y cuando se acredite mediante informe del técnico, Policía o Conserje, de los periodos de cierre de las instalaciones, no permitiendo la apertura al citado concesionario...", donat que ha quedat justificat a l'expedient i com s'ha ficat de manifest en aquest informe, que durant l'any 2020 les instal·lacions esportives han romàs tancades en diferents períodes com a conseqüència de la COVID19, aquest haurà d'ingressar en concepte de consum elèctric pel període que va 01.01.2020 al 23.11.2020 un import total de 451,52 €, pel que dels 327 dies liquidats per consum elèctric, solament 166 dies ha pogut estar oberta l'activitat del bar-cafeteria situat al Camp de Futbol Municipal. [(889,65 € drets pendents de cobrament/327 dies liquidats) *166 dies].

TERCER.- Respecte a la petició del concessionari de que no compute l'any transcorregut a efectes del contracte de licitació, se li estima una ampliació directa del termini de concessió segons la normativa aplicable derivada de la situació d'alarma del COVID19, sent la data del termini de concessió administrativa el 7 d'abril de 2024, per els 78 dies de suspensió que van suposar la interrupció dels terminis previstos en la legislació de contractes del sector públic.

QUART.- Notificar a l'interessat amb els recursos que procedisquen i al departament de Tresoreria i Intervenció als efectes oportuns.

5.-CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ I PAVIMENTACIÓ DE CAMÍ ALASQUER, DE LA VALL I DEL ROLLET: ADJUDICACIÓ.

ANTECEDENTS.-

PRIMER.- A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Acord	Data
01/2021 PAB Ob	Projecte d'obres	Junta de Govern Local	17.02.2021

SEGON.- A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Reparació i pavimentació de camí Alasquer, de la Vall i del Rollet.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat 45233142-6 Treballs de reparació de carreteres	
Valor estimat del contracte: 132.231,40 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 132.231,40 €	IVA%: 21 %
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 160.000,00 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 3 mesos

TERCER.- A la vista de l'expedient de contractació tramitat:



Vist que per acord de la Junta de Govern Local amb data 17 de febrer de 2021 es va aprovar el corresponent Projecte d'obres per a la Reparació i pavimentació del camí Alasquer, de la Vall i del Rollet.

Vista l'acta de replanteig previ efectuada per part del director de l'obra amb data 19 de febrer de 2021.

Vista la proposta del servei amb data 16 de febrer de 2021 en relació amb la contractació de les obres de reparació i pavimentació del camí Alasquer, de la Vall i del Rollet.

Vista la memòria justificativa amb data 18 de febrer de 2021.

Vist l'informe emès per part del Arquitecte Tècnic amb data 18 de febrer de 2021 en relació a la no utilització de mitjans electrònics en el corresponent procediment contractual.

Vist l'informe emès per part del redactor del projecte en relació amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte amb data 18 de febrer de 2021.

Vist l'informe de Secretaria amb data 18 de febrer de 2021 sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que s'incorporen a l'expedient els corresponents plecs de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe emès per part del Arquitecte Tècnic sobre justificació dels criteris d'adjudicació de data 03 de març de 2021.

Vist l'informe de Secretaria pel que s'informa favorablement el PCAP de data 04 de març de 2021.

Vist l'informe d'Intervenció amb data 04 de març de 2021 relatiu al percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vist l'informe d'Intervenció sobre la fiscalització prèvia de la despesa amb data 04 de març de 2021.

Vista la retenció de crèdit efectuada a l'efecte amb data 04.03.2021.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local aprovant l'expedient de contractació i disposat l'obertura del procediment de licitació amb data 11.03.2021.

Vist l'anunci de licitació i dels plecs corresponents amb data 12.03.2021.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 14.04.2021, per la qual es proposa com a adjudicatari del contracte d'obres per a la Reparació i pavimentació del camí Alasquer, de la Vall i del Rollet a ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A., amb CIF A81940371 i domiciliat en Paseo de la Castellana, 259 d-9ª Planta Norte (28046-Madrid).

Vist que amb data 24.05.2021 se li requereix al licitador proposat perquè presente la aportació del compromís a què es refereix l'article 75.2 LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP. A més, justificant d'haver constituït la garantia definitiva, la qual ascendeix a un import de TRES MIL NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (3.937,44 €).



Vist que per part del licitador ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A es presenta per registre d'entrada de data 11.06.2021 i nº 2021004873 la documentació oportuna, i es constitueix l'oportuna garantia definitiva, mitjançant aval bancari i import de 3.937,44 €.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable procedint la seua aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, competència aquesta que es troba delegada en la Junta de Govern Local en virtut de resolució d'Alcaldia de data 27 de juny de 2019, per la que es delega en la Junta de Govern les atribucions de l'Alcaldia referides a l'aprovació de l'expedient de contractació, convocatòria de licitació i adjudicació del contracte quant el seu import no supere el 10 % dels recursos ordinaris ni, en tot cas, els sis milions d'euros, a excepció dels contractes menors.

A la vista dels antecedents de fet i dels fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat del seus membres presents **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar el contracte d'obres per a la reparació i pavimentació del camí Alasquer, de la Vall i del Rollet, en les condicions que figuren en la seua oferta i les que es detallen en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte tècnic a la mercantil ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A., amb CIF A81940371 i domiciliat en Paseo de la Castellana, 259 d-9ª Planta Norte (28046-Madrid), per un import d'adjudicació (IVA exclòs) de **setanta-huit mil set-cents quaranta-huit euros amb huitanta-cinc cèntims (78.748,85 €) i setze mil cinc-cents trenta-set euros amb vint-i-sis cèntims (16.537,26 €) corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

SEGON.- Son característiques i avantatges determinants de que haja sigut seleccionada l'oferta presentada per l'adjudicatària ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A., amb preferència a l'oferta presentada per part dels altres licitadors, els següents:

- Ofereix una major baixa respecte al pressupost base de licitació. Així mateix, s'ofereix un termini de garantia de 2 anys addicionals al termini de garantia d'un any establert, pel que el termini total de garantia es de 3 anys. A més, s'acredita documentalment la pertinència d'una planta d'aglomerat asfàltic en la comarca, i aporta declaració de prestacions, marcat CE de productes de formigó asfàltic elaborats amb àrids artificials.

TERCER.- Disposar la despesa corresponent:



Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2021	1532/619.04	160.000 €

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CINQUÉ.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ.- Notificar a ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A., amb CIF A81940371 i domiciliat en Paseo de la Castellana, 259 d-9ª Planta Norte (28046-Madrid), com a adjudicatari de l'obra de referència, el present acord, i citar-li per a la signatura del contracte que tindrà lloc dins dels terminis de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord.

SETÈ.- L'adjudicatària haurà de presentar en el termini màxim de cinc dies naturals, a comptar des de la formalització del contracte, el corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en compliment del disposat a la clàusula 22.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

HUITÈ.- Designar com a responsable del contracte a Pedro Martínez Ponce, Cap del Departament d'Urbanisme i contractació, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

NOVÉ.- Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESSÉ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

6.-CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DE QUIOSC-BAR EN EL PARC DE LA MUNTANYETA D'ALBERIC (PAB CON 01/2019): RESOLUCIÓ CONTRACTUAL. ANTECEDENTS DE FET.-

PRIMER.- El contracte de concessió administrativa d'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DE QUIOSC-BAR AL PARC DE LA MUNTANYETA D'ALBERIC va ser adjudicat a D^a Saray González Iborra amb DNI 20.849.252-M mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 01.04.2019 i formalitzat amb data de 04.04.2019.

SEGON.- Amb data 29.03.2019 per la concessionària Saray González Iborra es constitueix la garantia definitiva en metàl·lic per un import de 392,70 €, figura comptabilitzada en l'operació 320190000453 i 320190000454.

TERCER.- Amb data 06.03.2020 per la concessionària Saray González Iborra es fa ingrés corresponent al cànon anual de 2020 de la concessió administrativa d'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DE QUIOSC-BAR AL PARC DE LA MUNTANYETA D'ALBERIC, figura comptabilitzada en l'operació 1202000000183.

QUART.- Amb data 14 de març es publica el Reial decret 463/2020, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.



CINQUÈ.- Amb data 13.05.2021 i registre d'entrada número 2021003975 l'actual concessionària presenta escrit pel qual sol·licita la resolució del contracte referenciat per mutu acord, i això sobre la base que els és impossible continuar complint amb les estipulacions del contracte degut a la greu crisi originada per la pandèmia de la COVID-19, i amb efectes a data 31.05.2021.

SISÈ.- Mitjançant provisió d'Alcaldia de data 17.05.2021 s'inicia expedient de resolució del contracte de concessió administrativa d'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DE QUIOSC-BAR AI PARC DE LA MUNTANYETA D'ALBERIC.

SETÈ.- Realitzat el tràmit d'audiència al contractista, mitjançant escrit de data 25.05.2021 i registre d'entrada 2021004283 l'actual concessionària posa de manifest el seu desig de no presentar al·legacions, sol·licitant es tinga per realitzat el tràmit.

VUITÈ.- Amb data 03.06.2021 s'emeta informe pel responsable del contracte respecte a inspecció duta a terme en el QUIOSC-BAR, situat al Parc de la MUNTANYETA D'ALBERIC, en el qual posa de manifest que les instal·lacions es troben en bon estat i que s'ha dut a terme l'obra d'instal·lació d'aigüera amb la seua xarxa de desguassos i aigua potable, però no la instal·lació de dos ampollers refrigerats.

NOVÈ.- Amb data 03.06.2021 la tècnica de Contractació emet informe pel qual s'estima necessària la licitació d'una nova contractació, per a seguir amb la prestació del servei als ciutadans, i com més prompte millor.

DÈCIM.- Amb data 04.06.2021 s'emeta informe de Tresoreria, determinant-se que l'import de la fiança és de 392,70 euros, que està depositada i figura comptabilitzada en les operacions 320190000453 i 320190000454 i a la data del seu informe no s'ha procedit a la devolució d'aquesta garantia en metàl·lic.

ONZÈ.- Amb data 08.06.2021, la Secretaria municipal emet informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

DOTZÈ.- Amb data 11.06.2021 s'emeta informe per part d'Intervenció, favorable a la resolució del contracte.

LEGISLACIÓ APLICABLE.-

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Arts. 190 a 195 i 211 a 213 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Els articles 109 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- L'article 114 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars extinció de la concessió per renúncia del concessionari.
- Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la Legislació aplicable procedint la seua aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Aquesta competència ha sigut delegada en la Junta de Govern Local per Resolució de 27.06.2019.





A la vista dels antecedents de fet i dels fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern Local, al ser l'òrgan de contractació competent, per unanimitat del seus membres presents **ACORDA:**

PRIMER.- Resoldre el contracte de concessió administrativa d'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DE QUIOSC-BAR AL PARC DE LA MUNTANYETA D'ALBERIC, subscrit en data 04.04.2019 per la concessionària Saray González Iborra i per aquest Ajuntament, **per mutu acord**, segons el que s'estableix en l'article 211.1.c) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

SEGON.- Retornar la garantia constituïda per la concessionària Saray González Iborra per un import de 392,70€, de conformitat amb l'article 213.5 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Notificar a l'interessat i al departament de Tresoreria i Intervenció als efectes oportuns.

7.- FIXACIÓ DEL PREU PÚBLIC DE LES ENTRADES A LA PISCINA MUNICIPAL (AIRE LLIURE).

Vista la memòria-proposta de la Regidoria d'Hisenda de data 16 de juny de 2021, de la següent literalitat:

"MEMÒRIA - PROPOSTA DE FIXACIÓ DEL PREU PÚBLIC DE LES ENTRADES A LA PISCINA MUNICIPAL A L' AIRE LLIURE - TEMPORADA D'ESTIU 2021.

El passat 13 de maig de 2021, la Junta de Govern Local va acordar resoldre amb caràcter definitiu el contracte de concessió de la gestió del servei d'explotació de les piscines municipals d'Alberic per mutu acord, ja que la pandèmia per COVID-19 havia provocat que les instal·lacions estigueren gran part del temps tancades amb el consegüent perjudici econòmic per a l'empresa concessionària.

Davant la proximitat de l'època estival, és pretensió de l'Administració municipal l'obrir la piscina descoberta municipal per a gaudi de la població acudint a la mera contractació del servei de socorrisme.

Així mateix, es pretén l'obertura al públic de la piscina a l'aire lliure des del dissabte 26 de juny de 2021 fins al diumenge 5 de setembre de 2021, en dos torns:

- De matí: des de les 11.00 a les 14.00 hores
- De vesprada: des de les 16.00 a les 20.00 hores

La piscina estarà oberta un total de 46 hores setmanals, sent l'horari d'obertura i tancament el següent:

- Dilluns de 16.00 a 20.00 hores (un total de 4 hores)
- De dimarts a diumenge d'11.00 a 14.00 hores i de 16.00 a 20.00 hores (un total de 7 hores).

Es pretén establir un preu públic per l'entrada individual a la piscina a l'aire lliure que servirà per a tots dos torns sempre que hi haja aforament.

L'accés a la piscina municipal té un preu públic que cobrarà l'Ajuntament d'Alberic, segons l'ordenança de preus públics vigent. Esta ordenança diu en el seu article 4t: *"...L'establiment de cadascun dels preus públics, la seua regulació específica, així com la modificació de tarifes de preus públics correspon a la Junta de Govern Local, en els termes i condicions de la present Ordenança general.*

En tot cas, el procediment per a l'adopció de l'acord de fixació o modificació del preu públic corresponent, serà tramitat pel Departament corresponent i haurà de contindre, com a mínim i sense perjudici del que s'estableix en l'article següent:

-Proposta d'establiment, fixació o modificació del preu públic formulada per la Regidoria del Departament o Àrea que promoga el servei o activitat.

-Informe de la Prefectura de la Unitat corresponent. Pel que fa a l'entrada en vigor de cadascun dels preus públics, s'estarà al que es disposa en l'acord d'establiment o modificació d'aquests.



Sense perjudici del que es disposa en paràgraf anterior, la referència als acords d'establiment de preus públics concrets o la modificació de les seues tarifes es publicarà en la pàgina web de l'Ajuntament i estaran a la disposició de la ciutadania durant l'horari d'atenció al públic en les oficines de l'Ajuntament."

A més, per a la creació dels preus públics, la mateixa ordenança diu al seu article 5é el següent: "Els acords d'establiment o modificació de preus públics concrets, contindran almenys:

Per a l'establiment o modificació d'un nou preu públic:

- Servei, activitat, ocupació o utilització a què es referisquen (a tall d'exemple: entrada a espectacles i exposicions, inscripció o participació en cursos, tallers, jornades o altres activitats organitzades per l'Ajuntament, venda de llibres i un altre material, utilització d'instal·lacions municipals, escoles d'estiu o altres dates, ...). L'art.42 del RDLeg.2/2004, indica les activitats excloses.
- Suposat de fet pel qual derive la contraprestació pecuniària exigible.
- Contraprestació pecuniària exigible.
- Persones obligades al pagament de la citada contraprestació.
- Terminis i condicions per al seu pagament.

Tota proposta d'establiment, o modificació de preus públics anirà acompanyada d'una memòria econòmica financera que almenys haurà de preveure els següents aspectes:

- Justificació de l'import dels preus que es proposen.
- Grau de cobertura financera dels respectius costos econòmics
- Les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionat quan es faça ús de la facultat prevista en el paràgraf segon de l'article sisé d'aquesta Ordenança. Els acords de fixació o modificació, podran, a més contindre aquells aspectes singulars que afecten la regulació, cobrament, exacció, ús o prestació del servei, activitat o bé que es tracte."

En quant a la utilització o serveis al que es tindrà dret i el suposat de fet serà:

-L'accés i utilització de la piscina municipal a l'aire lliure per a realitzar activitats esportives de natació.

-La Contraprestació pecuniària exigible i persones obligades al seu pagament: hi haurà quatre tipus de preu públic:

	Residents Entrada individual	No residents Entrada individual
Persones Adultes	2,00€	3,50€
Xiquets i xiquetes fins a 4 anys	0,00€	2,00€
Xiquets i xiquetes de 4 a 14 anys (inclosos)	1,50€	2,00€
Jubilats, pensionistes i persones amb diversitat funcional	0,00€	3,50€

En quant als terminis i condicions per al seu pagament, s'haurà de realitzar el pagament abans de la entrada/accés a la piscina municipal i al funcionari públic que estiga habilitat per a això. Pel funcionari públic haurà de donar-se el corresponent tiquet d'entrada individual a la piscina a l'aire lliure. Aquest tiquet servirà d'entrada tant per al torn de matí com de vesprada sempre que no s'haja superat l'aforament màxim d'accés i permanència a cada moment en les instal·lacions.

Per tot açò exposat, i en base a l'ordenança de preus públics existent en l'Ajuntament d'Alberic, propose a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:



Primer: aprovar els següents preus públic d'accés i utilització de la piscina municipal a l'aire lliure per a realitzar activitats esportives de natació des del dissabte 26 de juny de 2021 fins al diumenge 5 de setembre de 2021 o data de tancament de la piscina a l'aire lliure:

	Residents Entrada individual	No residents Entrada individual
Persones Adultes	2,00€	3,50€
Xiquets i xiquetes fins a 4 anys	0,00€	2,00€
Xiquets i xiquetes de 4 a 14 anys (inclosos)	1,50€	2,00€
Jubilats, pensionistes i persones amb diversitat funcional	0,00€	3,50€

Segon: publicar l'acord del preu públic en l'apartat de Preus públics de la Web de l'Ajuntament d'Alberic."

Vist l'informe emès per la Tècnic de Cultura i Recursos Humans en data 16 de juny de 2021.

Seguidament, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de l'ordenança general de preus públics de l'ajuntament d'Alberic, **ACORDA:**

Primer: aprovar els següents preus públic d'accés i utilització de la piscina municipal a l'aire lliure per a realitzar activitats esportives de natació des del dissabte 26 de juny de 2021 fins al diumenge 5 de setembre de 2021 o data de tancament de la piscina a l'aire lliure:

	Residents Entrada individual	No residents Entrada individual
Persones Adultes	2,00€	3,50€
Xiquets i xiquetes fins a 4 anys	0,00€	2,00€
Xiquets i xiquetes de 4 a 14 anys (inclosos)	1,50€	2,00€
Jubilats, pensionistes i persones amb diversitat funcional	0,00€	3,50€

Segon: publicar l'acord del preu públic en l'apartat de Preus públics de la Web de l'Ajuntament d'Alberic.

Tercer: L'obertura al públic de la piscina municipal a l'aire lliure serà des del dissabte 26 de juny de 2021 fins al diumenge 5 de setembre de 2021, en dos torns:

- De matí: des de les 11.00 a les 14.00 hores
- De vesprada: des de les 16.00 a les 20.00 hores

La piscina estarà oberta un total de 46 hores setmanals, sent l'horari d'obertura i tancament el següent:

- Dilluns de 16.00 a 20.00 hores (un total de 4 hores)
- De dimarts a diumenge d'11.00 a 14.00 hores i de 16.00 a 20.00 hores (un total de 7 hores).

El preu públic per l'entrada individual a la piscina a l'aire lliure servirà per a tots dos torns sempre que hi haja aforament.

8.-ASSISTÈNCIA A L'ALCALDIA EN L'EXERCICI DE LES SEUES FUNCIONS.

S'informa sobre la possibilitat d'instal·lar un gran rètol amb el nom del municipi en alguna de les entrades de la població.

9.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.





Ajuntament d'Alberic

I no havent-hi més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde va donar per conclosa la sessió, sent les 14:00 hores de tot això com a Secretària done fe.

Vist i plau El President
Antonio Carratalá Minguez

La Secretària acctal.
M^a Angeles Yeves Urriaga



Plaça de la Constitució,21
46260 ALBERIC (València)
CIF: P4601100-C

www.alberic.es
alberic@alberic.es
Fax. 962 442 042

Pàgina 19 de 19

Tel. 962 440 066

