



ACTA DE VERIFICACIÓN SOBRE EL TERRENO

Organismo Intermedio de Gestión	Dirección General de Cooperación Autonómica y Local
Programa Operativo	Plurirregional de España FEDER 2014-2020
Entidad Beneficiaria DUSI	Ayuntamiento de Almassora
Eje Prioritario / Objetivos temáticos	EP 12 - Eje Urbano OT6: Conservar y proteger el medio ambiente y promover la eficiencia de los recursos.
Operaciones verificadas (código y denominación de las operaciones)	FCL02CV2508: Recuperación, fomento y promoción turística del patrimonio cultural: construcción del Trinquet y adecuación de la Casa de la Cultura".
Operaciones aún en ejecución al momento de la visita (código de las operaciones, indicando si su ejecución se ha podido observar sobre el terreno)	FCL02CV2508: Se ha podido observar sobre el terreno.
Operaciones finalizadas al momento de la visita (código de las operaciones, indicando su fecha de finalización)	
Dirección de la visita (lugar/es que se visita/n con sus respectivas direcciones, indicando el motivo de la visita a dicho/s centro/s)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ayuntamiento de Almazora/Alamssora. Plaça Pere Cornell, 1, 12550 Almassora, Castelló 2. Casa de la Cultura, Plaza España, 12550 Almassora, Castelló 3. Trinquet, en calle boqueras, 12550 Almassora, Castelló
Representante/s de la entidad beneficiaria presentes durante la verificación (mencionar nombres completos, cargo que ocupan y breve mención de las funciones que desempeñan en el marco de la ejecución de la operación)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Josep María Martínez Ahís. Técnico de sostenibilidad. 2. Fernando Zaragoza Beltrán, Arquitecto Director de obra 3 Begoña Conill Piquer, Arquitecto técnico. 4 Santiago Agustí Calpe, Concejal Área económica.
Fecha de la visita	11 / 12 / 2018
Observaciones:	
Del equipo auditor	De la entidad beneficiaria
<i>La visita ha sido dividida en dos partes: <u>Verificación in situ de la materialidad de las operaciones</u>, y <u>verificación administrativa de la muestra de contratos y transacciones seleccionadas.</u></i>	



Verificación in situ:

Operación FCL02CV2508: "Recuperación, fomento y promoción turística del patrimonio cultural: construcción del Trinquet y adecuación de la Casa de la Cultura".

Operación en ejecución. Conformada por 7 contratos hasta el momento. Se incluirá un octavo contrato similar al FCL02CV25C020, Dado que la empresa adjudicataria abandonó en contrato y se ha visto la necesidad de sacar una nueva licitación. Esta nueva licitación está en proceso de apertura de plicas y a falta de integrarse en la Operación objeto de esta verificación.

FCL02CV25C016: Contrato Abierto de Obra.

"Climatización y otros del salón de actos casa cultura". Se ha visitado el salón de actos de la Casa de la Cultura. Se verifica la instalación de climatización en la azotea del edificio, que cuenta con sistema de silenciadores para evitar molestias por ruidos a los vecinos, así como las rejillas de impulsión dentro del salón de actos. Se verifica la instalación de luminarias con tecnología Led. Cuenta con ampliación de una pasarela para hacer accesible vía ascensor la grada superior por entrada secundaria. Se ha instalado pared acústica. Cuenta con una placa con el logo europeo y referencia FEDER.

Se ha recogido material gráfico.

FCL02CV25C017: Contrato menor de Obra.

"Obras de ampliación de la biblioteca (demoliciones, movimiento tierras, cimentación y estructura)". Se ha visitado la ampliación de la biblioteca situada en "la casa de la cultura". Se comprueba el uso de luminarias con tecnología Led, Así como acceso para personas con movilidad reducida desde la entrada principal.

Cuenta con una placa con el logo europeo y referencia FEDER.

Se ha recogido material gráfico.

FCL02CV25C019: Contrato menor de Servicio. Ampliación biblioteca: climatización.



Se verifica la instalación de climatización en la azotea del edificio y en el interior de la biblioteca.

FCL02CV25C020: Contrato Abierto de Obra. *Nuevo trinquet de Almassora.* Contrato abandonado por la empresa adjudicataria el 11 mayo de 2018, tras realizar la excavación y el cimentado. Contrato que finalizó con resolución de contrato. Actualmente se ha abierto una nueva licitación para la continuación de los trabajos que será incorporada a la operación objeto de esta verificación. Se cuenta con cartel de obra en lugar visible con referencia a Europa y fondos FEDER.

FCL02CV25C022: Contrato menor de Obra. *Derribos previos para la obra del trinquet.* Se ha visitado el emplazamiento del futuro nuevo trinquet. Se comprueba la demolición de unos antiguos vestuarios es deshuso y del muro limítrofe. Se ha recogido material gráfico.

FCL02CV25C023: Contrato menor de Servicio. *"Redacción del proyecto de instalación eléctrica de bt y de las separatas técnicas de la climatización, acs, fontanería y especiales para el trinquet". Estudio incluido en el "proyecto básico y ejecución nou trinquet d'Amassora". Se queda a la espera para envío al día siguiente de correos electrónicos con datos del estudio anteriores a la integración en dicho proyecto.*

FCL02CV25C024: Contrato menor de Servicio. *Cálculo estructura metálica trinquet.* Al igual que el contrato anterior, se encuentra integrado en el "proyecto básico y ejecución nou trinquet d'Amassora". Asimismo queda pendiente al día siguiente de envío de correos electrónicos con datos del estudio anteriores a la integración en dicho proyecto.

Se aportan los 2 indicadores de productividad. Se muestra las fuentes de trazabilidad de los indicadores, si bien todavía queda pendiente el seguimiento anual de los mismos.



C009: Visitas/año. Trazabilidad, listas de entras al salón de actos (técnico de cultura), y registro de acceso a la biblioteca (personal bibliotecario).

E064. Metros cuadrados rehabilitados (superficie de las obras).

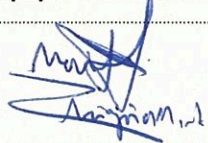

Verificación administrativa

Se ha recibido por parte del beneficiario, la documentación solicitada en formato digital. La misma será revisada en los próximos días.

¿Se han tomado pruebas fotográficas de la visita realizada? SI

NO

En Almazora, a 11 de diciembre de 2018

Equipo "Verificación FEDER"	Responsable de la operación que ha atendido la visita
	
D./Dña MAURICIO MIGUEROZA	D./Dña SANTIAGO AUGUST CALPE