



AJUNTAMENT  
D'ALMASSORA



Plan director de instalaciones deportivas de Almassora

## **EQUIPO REDACTOR DEL PLAN DIRECTOR**

### **Equipo externo (ARQUIMUNSURI)**

Antonio Martínez Munsuri  
(Arquitecto)

Eduardo García Sánchez  
(Ingeniero edificación)

Daniel Ayora Pérez  
(Licenciado Educación Física)

Sergio Sánchez Escudero  
(Arquitecto Urbanista)

María de los Ángeles Murillo Leganés  
(Arquitecta)

José Ramón Albuixech de Tena  
(Ingeniero Industrial)

Silvia García Parejo  
(Economista)

### **Colaboradores internos (Ayuntamiento de Almassora)**

#### ***(Deportes)***

Sergio López  
(Técnico Superior de Deportes )

Pablo Catalá  
(Técnico Superior Deportes)

Eva Badenes  
(TAFAD)

Lola Domínguez  
(TAFAD)

#### ***(Urbanismo)***

Fernando Zaragoza  
(Arquitecto)

Jesús Gumbau  
(Delineante)

#### ***(Servei municipal de manteniment i logística)***

Carmen Burguete  
(Arquitecta técnica. Coordinadora del SMML)  
Eugenia Simó  
(Auxiliar Administrativo)

#### ***Informática***

Juan Diego Beltrán  
(Técnico Informático)

#### ***Educación.***

Araceli Sales  
(Animadora Juvenil)

#### ***Joventut.***

Ester Santolaria  
(Animadora Juvenil)

#### ***Servicios sociales***

Primitivo García  
(Coordinador de Servicios Sociales)

## **ÓRGANOS PARTICIPADOS**

### ***(Asociaciones deportivas)***

- Club de Tenis Almassora
- Club de Frontenis Almazora
- Club Pilotari Almassora
- CD Almazora
- CF Joventut Almassora
- CD Eagles Rays Almassora
- Almassora Club Patí
- Asociación Santa Quiteria Club Patín
- Rollers Almassora Club de Patinantge
- Club Patinatge Piruetes
- Club Ciclista Almassora
- Club BTT Animals de Monte
- Club ciclista Velo-Ride Almassora
- Athletic Basquet Almassora
- Club Almassora Balonmano
- Club Gimnasia Artística Almazora
- CD Taekwondo Almazora
- C Futbol Sala Playas de Almassora
- C de Atletisme la Panderola Almassora
- CN Bromera Almassora
- C Pesca Esportiva Almassora
- C Triatlón Anfibios Almassora
- C de Caça Almassora
- C Piraguisme Almassora
- Club de Triatlón Tri-Power Almassora



**(Empresas deportivas privadas)**

- Entrenamiento actual 5.0
- Gimnasio Celvic
- Club Siindeki Mugendo
- Impulsa S.L.
- Centro Yoga familiar Nido de Luz
- Jade Yoga Chikung
- Club de Ball Esportiu Bougis Dance
- Swing Dance Almassora

**(Entidades educativas)**

- Director IES Àlvar Falomir (Víctor Bagán)
- Directora IES Vila-Roja (Rocío Ródenas)
- Directora CEIP Cardenal Cisneros (Silvia Simó)
- Director CEIP Hermanos Ochando (Manuel Balada)
- Director CEIP Errando Vilar (Jorge Grifo)
- Directora CEIP Embajador Beltrán (Melania Mingol)
- Directora CEIP Regina Violant (Fany Arnau)
- Directora CEIP Santa Quiteria (Pilar Alegre)

**(Entidades de salud)**

- Coordinadora del Centro de Salud (Gemma Monforte)
- Coordinadora de Enfermería del Centro de Salud (María Isabel Romero)

**(Entidades sociales)**

- Consell Municipal d'Associacions Veïnals:
- AAVV Grupo Fátima
- AAVV Grupo Boqueras
- AAVV Villa Corell
- AAVV Villa Lola
- AAVV Santa Isabel
- AAVV Santa Quiteria- Boverot
- AAVV Darremur
- AAVV Pla de la Torre
- AAVV Playa de Almazora
- AAVV La Vila

**(Grupos políticos)**

- Grupo Municipal Partido Popular
- Grupo Municipal Socialista PSPV Almassora
- Grup Municipal Compromis per Almassora
- Grupo Municipal Se Puede Almassora

- Grupo Municipal Ciudadanos
- Concejal No Adscrito

**(Expertos relevantes)**

- D. Salvador Llana
- D. Juan Violeta
- D. Vicente Artero
- D<sup>a</sup> Ana Adsuara

**(Órganos responsables)**

- Equipo técnico deportivo municipal
- Equipo de Gobierno Municipal



**PLAN DIRECTOR DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE ALMASSORA**

Índice:

**APARTADO I - FINES**

**TITULO 1.- ANTECEDENTES – (Plan Estratégico).....5**

- 1.1.- Los objetivos
- 1.2.- Características
- 1.3.- Metodología
- 1.4.- Organigrama del plan
- 1.5.- Conclusiones
- 1.6.- Actuación e intervención

**TITULO 2.- LA PLANIFICACIÓN (Declaración).....11**

- 2.1.- El concepto de planificación
- 2.2.- Etapas y procesos en la planificación
- 2.3.- Consecuencias de la carencia de planificación
- 2.4.- Metodología de la planificación

**TITULO 3.- EL PLAN DIRECTOR (Exposición).....17**

- 3.1.-Introducción
- 3.2.- Objetivos
- 3.3.- Fases
- 3.4.- Conclusiones

**APARTADO II – DATOS GENERALES**

**TITULO 4.- EL MUNICIPIO. - CRITERIOS DE ANÁLISIS.....24**

- 4.1.- Características físicas del municipio
- 4.2.- Características particulares del municipio:
- 4.3.- La población del municipio:
- 4.4.- La vivienda:
- 4.5.- Los transportes y comunicaciones:
- 4.6.- Las zonas verdes del municipio
- 4.7.- La educación
- 4.8.- El deporte
- 4.9.- El ocio
- 4.10.- El municipio de cara al futuro

**TITULO 5.- PARÁMETROS DE REFERENCIA.....73**

- 5.1.- Normas NIDE
- 5.2.- Clases de pistas pequeñas
- 5.3.- Clases de salas y pabellones
- 5.4.- Campos grandes y atletismo
- 5.5.- Piscinas
- 5.6.- Ratios de aplicación



**APARTADO III.- ANÁLISIS – (CENSO)**

**TITULO 6.- INSTALACIONES DEPORTIVAS EXISTENTES PÚBLICAS.....82**

- 6.1.- Fichas individualizadas (Gestionadas)
- 6.2.- Instalaciones por dimensiones
- 6.3.- Instalaciones por espacios deportivos
- 6.4.- Instalaciones por deportes

**TITULO 7.- OTRAS INSTALACIONES DEPORTIVAS EXISTENTES.....108**

- 7.1.- Instalaciones deportivas privadas
- 7.2.- Instalaciones en Centros educacionales

**TITULO 8.- OTROS ESPACIOS PÚBLICOS.....129**

- 8.1.- Espacios urbanos
- 8.2.- Espacios naturales

**APARTADO IV.- ESTUDIO – (COMPARACIÓN)**

**TITULO 9.- APLICACIÓN DE NECESIDADES POR INSTALACIONES.....137**

- 9.1.- Referencias de ratios
- 9.2.- Necesidades (ratios) en el municipio de Almassora
- 9.3.- Ratios comparados
- 9.4.- Estudio comparativo
- 9.5.- Necesidades estimadas

**TITULO 10.- APLICACIÓN DE NECESIDADES POR DEPORTES Y ACTIVIDADES.....143**

- 10.1.- Referencias de práctica deportiva
- 10.2.- Necesidades deportivas municipio de Almassora
- 10.3.- Actividades deportivas que se practican
- 10.4.- Estudio comparativo
- 10.5.- Necesidades estimadas

**TITULO 11.- CARENCIAS.....152**

- 11.1.- Estimaciones por instalaciones
- 11.2.- Censo actual
- 11.3.- Cuadro comparativo
- 11.4.- Estimaciones por actividades

**TITULO 12.- ESPACIOS POSIBLES.....158**

- 12.1.- Solares calificados
- 12.2.- Otros espacios

**APARTADO V.- INTERVENCIONES**

**TITULO 13.- PROPUESTAS.....164**

- 13.1.- Antecedentes
- 13.2.- Resumen de carencias
- 13.3.- Propuesta mejoras en instalaciones existentes
- 13.4.- Dotación de nuevas instalaciones
- 13.5.- Intervención en espacios complementarios
- 13.6.- Resumen por espacios genéricos
- 13.7.- Dotaciones nuevas instalaciones
- 13.8.- Resumen previsión superficies



AJUNTAMENT  
D'ALMASSORA

13.9.- Otras consideraciones

**TITULO 14.- PRESUPUESTO.....200**

- 14.1.- En instalaciones existentes
- 14.2.- En nuevas instalaciones
- 14.3.- En espacios complementarios
- 14.4.- En espacios naturales
- 14.5.- Resumen de inversión

**TITULO 15 – INTERVALOS DE TIEMPO.....209**

- 15.1.- Inversión inmediata
- 15.2.- Fase Previa
- 15.3.- Fase I
- 15.4.- Fase II
- 15.5.- Resumen de presupuesto y plazos

**EPILOGO.....217**

Plan director de instalaciones deportivas de Almassora

