

PERFIL DEL CONTRATANTE

ANUNCIO DE LICITACIÓN CONTRATO DE SUBARRIENDO DE LOCAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL CLUB DE CONVIVENCIA MUNICIPAL DE LA TERCERA EDAD. (Ref. G/UA/mja).

Por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Aspe, en sesión de fecha 10 de diciembre de 2015, se acordó aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas así como el inicio del procedimiento de licitación que ha de regir el contrato privado de "Subarriendo de local para el desarrollo de actividades del Club de Convivencia Municipal de la Tercera Edad", mediante tramitación ordinaria del expediente, procedimiento abierto y adjudicación a la oferta económicamente más ventajosa en función de varios criterios de adjudicación, siendo su contenido el siguiente:

A) ENTIDAD ADJUDICADORA

1. Organismo: Ayuntamiento de Aspe
2. Dependencia que tramita el expediente: Servicios Generales/ Patrimonio.
3. Número de expediente: 4-070-2015.

B) OBJETO DEL CONTRATO.

1. Descripción del objeto: Subarriendo del local 2,3 y 4, sito en la Av/ Nía Coca, n.º 3, de Aspe, para el desarrollo de alguna de las actividades indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas de fecha 2 de diciembre de 2015.
2. División por lotes y número: No hay.
3. Lugar de ejecución: Aspe.
4. Plazo de ejecución: Desde su formalización y hasta el 27 de octubre de 2018. (Posibilidad de prórrogas anuales, siempre que se prorrogue también el contrato principal, y sin que en ningún caso pueda exceder su duración la del contrato principal).

C) TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN

1. Tramitación: Ordinaria.
2. Procedimiento: Abierto
3. Forma de adjudicación: Oferta económicamente más ventajosa en función de varios criterios de adjudicación, conforme a la cláusula decimoquinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

D) PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN. IMPORTE TOTAL: Cuantía anual: 13.158,31 €, IVA incluido. El precio mínimo del subarriendo se fija en 1.096,53 € mensuales (IVA incluido), correspondiendo 906,22 €, al presupuesto objeto del contrato y 190,31 €, al Impuesto sobre el Valor Añadido (21 %).

ÓRGANO COMPETENTE: Junta de Gobierno Municipal, de conformidad con el Decreto de delegación de competencias 2015/001172, de 19 de junio de 2015, y la Disposición adicional Segunda de la LCSP.

E) FIANZA: 2.193,06 €. Responde a la obligación de prestar fianza en metálico en cantidad equivalente a dos mensualidades de renta, de acuerdo con el artículo 36.1 de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos.

F) OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:

1. Entidad: Ayuntamiento de Aspe
2. Domicilio: Plaza Mayor, 1
2. Localidad y código postal: 03680 ASPE
4. Teléfono: 966 919 900
5. Telefax: 965 492 222
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día para la presentación de proposiciones.
7. Perfil del contratante del Ayuntamiento de Aspe.

G) REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

1. Clasificación de contratista: No
2. Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según se especifica en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

H) PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:

1. Fecha límite de presentación: Hasta QUINCE DIAS naturales desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante.
2. Documentación a presentar: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Aspe (lunes, martes, jueves y viernes de 08:30 a 14:30 horas, y miércoles de 8:30 a 14:30 horas y de 16:00 a 18:00 horas), o en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992.
4. Entidad: Ayuntamiento de Aspe
5. Domicilio: Plaza Mayor, 1
6. Localidad y código postal: 03680 ASPE

I) APERTURA DE LAS OFERTAS

1. Entidad: Ayuntamiento de Aspe
2. Domicilio: Plaza Mayor, 1
3. Localidad y código postal: 03680 ASPE
4. Fecha: El segundo día hábil siguiente (que no recaiga sábado) tras el cierre de plazo de presentación de proposiciones.
5. Hora: 13:00 horas

J) OTRAS INFORMACIONES

1. Gastos de anuncios: Por cuenta del adjudicatario, hasta el máximo previsto de 500 €.
2. Perfil del contratante: www.aspe.es

Aspe a 15 de diciembre de 2015
EL ALCALDE,

Fdo. Antonio Puerto García.

