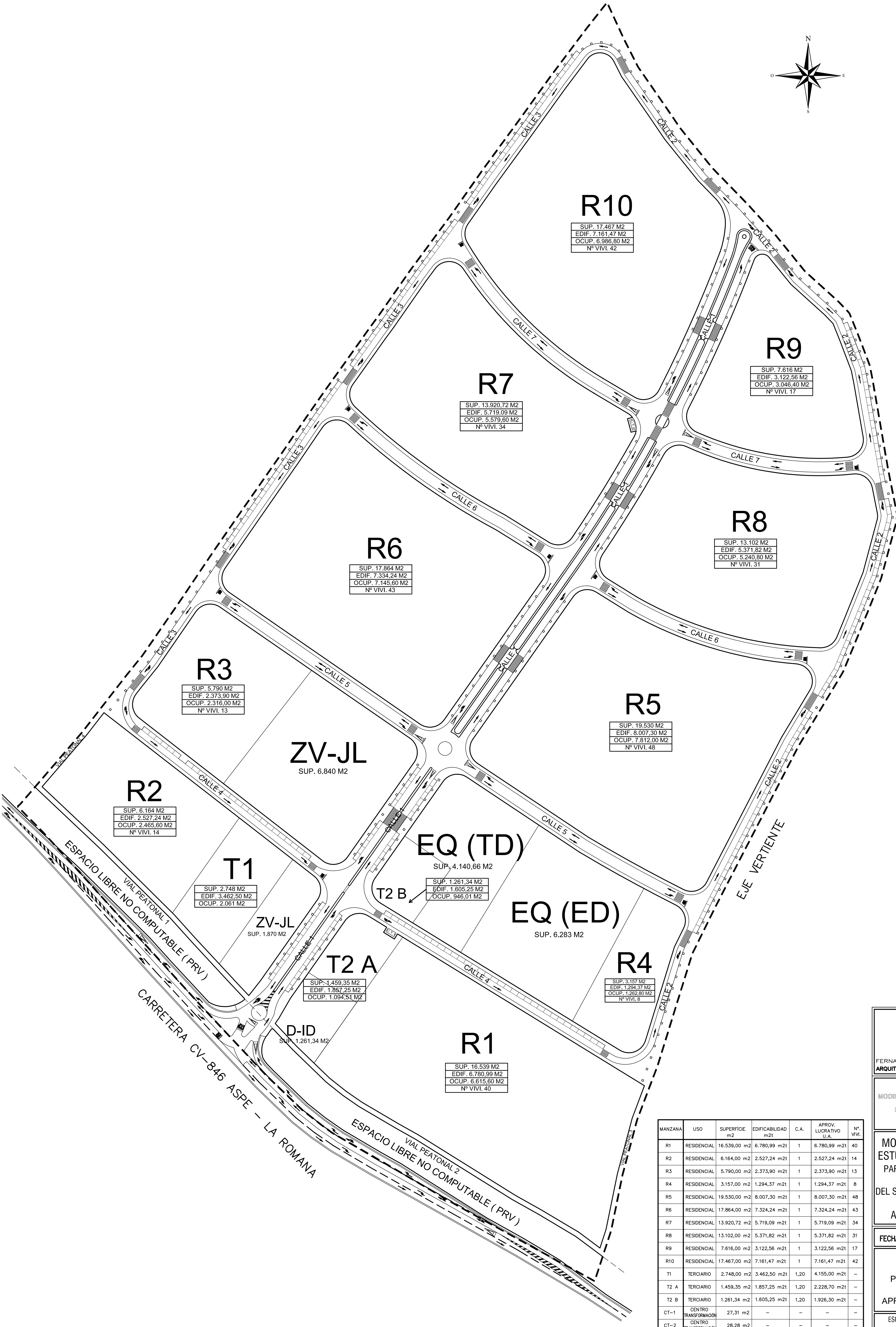




MANZANA	USO	SUPERFICIE m2	EDIFICABILIDAD m2t	C.A.	APROV. LUCRATIVO U.A.	Nº. VIVI.
R1	RESIDENCIAL	16.539,00 m2	6.780,99 m2t	1	6.780,99 m2t	40
R2	RESIDENCIAL	6.164,00 m2	2.527,24 m2t	1	2.527,24 m2t	14
R3	RESIDENCIAL	5.790,00 m2	2.373,90 m2t	1	2.373,90 m2t	13
R4	RESIDENCIAL	3.157,00 m2	1.294,37 m2t	1	1.294,37 m2t	8
R5	RESIDENCIAL	19.530,00 m2	8.007,30 m2t	1	8.007,30 m2t	48
R6	RESIDENCIAL	17.864,00 m2	7.324,24 m2t	1	7.324,24 m2t	43
R7	RESIDENCIAL	13.920,72 m2	5.719,09 m2t	1	5.719,09 m2t	34
R8	RESIDENCIAL	13.102,00 m2	5.371,82 m2t	1	5.371,82 m2t	31
R9	RESIDENCIAL	7.616,00 m2	3.122,56 m2t	1	3.122,56 m2t	17
R10	RESIDENCIAL	17.467,00 m2	7.161,47 m2t	1	7.161,47 m2t	42
T1	TERCIARIO	2.748,00 m2	3.462,50 m2t	1,20	4.155,00 m2t	—
T2 A	TERCIARIO	1.459,35 m2	1.857,25 m2t	1,20	2.228,70 m2t	—
T2 B	TERCIARIO	1.261,34 m2	1.605,25 m2t	1,20	1.926,30 m2t	—
CT-1	CENTRO TRANSFORMACION	27,31 m2	—	—	—	—
CT-2	CENTRO TRANSFORMACION	28,28 m2	—	—	—	—
TOTAL		126.674,00m2	56.607,90 m2t		57.992,94 U.A.	290

FERNANDO BOTELLA ROMERO
ARQUITECTO MUNICIPAL

MODIFICACION PUNTUAL Nº 31
DEL PGOU DE ASPE

MODIFICACION DEL
ESTUDIO DE DETALLE
PARA LA ORDENACION
DE VOLUMENES
DEL SECTOR URBANIZABLE
S - 5 . ALCANÁ.
ASPE - ALICANTE

FECHA: NOVIEMBRE 2.022

PLANO DE
ORDENACION
PORMENORIZADA
SEGUN P.P.
APROVECHAMIENTOS

ESCALA
1/1.000

Nº PLANO
4