

## BARTOLOMÉ VILA ABAD

Lugar y fecha de nacimiento: 29 de mayo de 1973 (Valencia)

Estado civil: Casado

[bvila@caatvalencia.es](mailto:bvila@caatvalencia.es)

### Formación académica:

---

#### **A) Formación reglada**

2013 Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Edificación (E.T.S.I.E.)  
Grado en Arquitectura Técnica (Ingeniería de Edificación).

1991-1996 Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Valencia (E.U.A.T.V.)  
Arquitectura Técnica.

#### **B) Formación no reglada**

2012 Curso de 20 horas **“Licencia de apertura y actividad de locales comerciales”** organizado por CAATIE Valencia.

2007 Curso de 10 horas **“Nueva normativa de contratación para el sector de la construcción”** organizado por la Fundación Tripartita.

2006 Curso de 32 horas **“Ley Urbanística Valenciana (LUV)”** organizado por el Instituto Tecnológico de la Construcción.

2004-2005 Curso de 100 horas **“Urbanismo”** en el Centro de Estudios CEMS de Valencia, enfocado al negocio de la promoción.

2004 Curso de 32 horas **“Habilidades para directivos de empresas del sector de la construcción”** organizado por el CAAT Valencia.

2001-2002 Curso de 100 horas **“Promotora – Inmobiliaria”** en el Centro de Estudios CEMS de Valencia, enfocado al negocio de la promoción.

2001 Curso a distancia de 100 horas **“Programa de Mediciones, Presupuestos y Certificaciones PRESTO 8.2”** impartido por la empresa de programas informáticos SOFT.

2000 Curso de 50 horas **“Prevención de Riesgos Laborales en la Construcción”**, organizado por la Mutua FREMAP, en el Centro de Rehabilitación de Levante.

1997 Curso de 200 horas **“Dibujo asistido por Ordenador (AutoCAD)”**, aplicado a la construcción organizado por la Oficina de Ayuda al Soldado de la Armada en el cuartel de Infantería de Marina en Cartagena.

### Trayectoria política

---

- Concejal y portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en el Ayuntamiento de El Puig de Santa Maria durante la legislatura 2019 – 2023
- Miembro de la Gestora y Ejecutiva del Partido Popular de El Puig de Santa Maria 2011-actualidad

## Trayectoria profesional

---

### **EXPERIENCIA LABORAL:**

#### **\*Enero 2012 – Actualidad**

Desarrollo profesional como Arquitecto Técnico por cuenta propia (autónomo), colaborando con diferentes clientes tanto particulares, sociedades y entidades financieras y sus participadas en la redacción de informes, direcciones de obras, asesoramientos técnicos (Project Manager), redacción proyectos y cualquier servicio adaptado a mis conocimientos y experiencia.

- Construcción hotel 5\* 60 habitaciones AC HOTELES en Pascual y Genís 22 de Valencia. 6,1M€
- Ampliación del Colegio Alemán de Valencia. 5,9M€
- Construcción de edificio de 35 viviendas y garaje en Sagunto. 3,5M€
- Construcción de edificio de 20 viviendas y garaje en Avenida del Puerto 142 Valencia. 1,5M€
- Construcción de edificio de 38 viviendas y garaje en Avenida Ausias March 20 Silla. 2,2M€
- Construcción de edificio de 7 viviendas y garaje en Calle Echegaray 11 Paiporta. 0.7M€
- Restauración de edificio de 10 viviendas y bajo en Calle Pintor Salvador 5 Valencia 0.5M€
- Construcción de 9 viviendas unifamiliares en distintos municipios por valor de 2.5 M€

#### **\*Enero 2003 – Enero 2012**

Cargo de Director Técnico en la promotora VIVIENDAS JARDÍN S.A. coordinando a nivel técnico todas las obras de la compañía, tanto residenciales como industriales y de urbanización, desarrollando geográficamente mi actividad en Comunidad Valenciana, Cataluña, Murcia y Lanzarote. Siempre desde mi posición de autónomo.

Funciones desarrolladas:

- Control económico de las promociones.
- Negociación y contratación de las constructoras.
- Coordinación del personal subordinado.
- Encargos y desarrollo de proyectos, definición del producto.
- Estudios de viabilidad de las promociones.
- Gestiones en administraciones y organismos públicos.
- Seguimiento y control de las obras.
- Supervisión de los trabajos de postventa.
- Direcciones de obra como Arquitecto Técnico.

#### **\*Julio 2002 – Diciembre 2002**

Jefe de obra y Dirección Facultativa de 208 viviendas plurifamiliares en Valencia, c/ Marina Baixa 5 (Residencial Gran Ademuz) para la empresa promotora VIVIENDAS JARDÍN S.A. la cual actuaba como promotora-constructora.

#### **\*Agosto 2001 - Junio 2002**

Dirección facultativa de 49 viviendas en la calle Pedro Monsoriu en Valencia para la empresa promotora RIO RITA S.L. coordinación del Estudio de Seguridad y Salud y seguimiento del Estudio de Control de Calidad.

Dirección facultativa de 58 viviendas unifamiliares en el Grao de Castellón para la empresa promotora RIO RITA S.L. así como la colaboración en la realización del proyecto en despacho Técnico, ejecución y coordinación del Estudio de Seguridad y Salud y ejecución del Estudio de Control de Calidad y seguimiento del mismo. Obra en fase de estructura actualmente.

Dirección facultativa de 52 viviendas en bloque en el Grao de Castellón para la empresa promotora RIO RITA S.L. así como la colaboración en la realización del proyecto en despacho Técnico, ejecución y coordinación del Estudio de Seguridad y Salud y ejecución del Estudio de Control de Calidad y seguimiento del mismo. Obra en fase de cimentación actualmente. Colaboración en la realización del proyecto en despacho Técnico de 22 viviendas en la calle José Benlliure en Valencia para la empresa promotora RIO RITA S.L. Todos los trabajos realizados desde el mes de Agosto de 2001 para RIO RITA S.L. los he realizado en Régimen de Autónomo según contrato privado.

***\*Febrero 2000 - Agosto 2001***

Jefe de Obra en rehabilitación de naves destinadas a oficinas 1.500 M2 y a acopio de material metalúrgico 840 M2, pertenecientes a los antiguos Altos Hornos del Mediterráneo, así como la construcción de una nave de nueva obra de estructura metálica 1.100 M2, destinada a usos varios inscritas en el del Polígono de INGRUINSA para la empresa A.S.P. en Puerto de Sagunto. Jefe de Obra en la Construcción de un edificio destinado a 40 viviendas, 8 oficinas, 6 bajos comerciales y 56 plazas de garaje , situado en un solar de 1.280 M2, donde se ubicaba el antiguo cine Oma en el Puerto de Sagunto para la promotora BAMI S.A.

***\*Agosto 99 - Febrero 2000***

Jefe de Obra en la Construcción de urbanización , obra civil, servicio de instalaciones e infraestructuras de la Ciudad Deportiva del Villarreal C.F., conformada por ocho canchas de fútbol , tanto de hierba natural como artificial , edificio de vestuarios para categorías inferiores y edificio central con un total de 55.000 M2.

Jefe de Obra en la Construcción de 2 naves de estructura metálica de 1.200 M2 cada una, en el Polígono del Ventorrillo en Almazora, para acopio de materiales cerámicos de la empresa azulejera PAMESA.

Jefe de Obra en el montaje y ubicación para la base de 2 molinos destinados a atomizar la arcilla para la elaboración de material cerámico, ejecutado para la empresa azulejera NAVARTI, ubicada en Onda.

***\*Mayo 99 – Agosto 99***

Jefe de Obra en la construcción de la segunda fase de 2 edificios de 24 y 33 viviendas y 8 bajos comerciales, inscritos dentro del sector residencial NP1 en El Puig en su fase de estructura para la promotora CLEOP-BLANCA.

Colaboración y ayuda técnica en la construcción de 6 graderíos para la ampliación del aforo del estadio “Madrigal” del Villarreal C.F. Las obras constaron de la ampliación de la tribuna oeste y la nueva construcción de las gradas de fondos, gradas de corners y grada de anfiteatro.

***\*Septiembre 98 - Mayo 99***

Jefe de Obra en la construcción de 2 viviendas unifamiliares de 350 M2, con sótano, 2 alturas y buhardilla, en la urbanización residencial Alfinach, Puzol para promotor privado.

***\*Noviembre 97 - Enero 99***

Ayudante de Encargado en la construcción de la primera fase de 2 edificios de 24 y 26 viviendas y 8 bajos comerciales, así como la ejecución de un sótano común con plaza interior a los 4 bloques, inscrito dentro de un complejo de 3.500 M2 (cimentación realizada con pilotaje), pertenecientes al sector residencia NP1 en El Puig para la empresa promotora CLEOP-BLANCA.

Ayudante de Encargado en la finalización de infraestructuras, instalaciones y obra civil en la urbanización de 14.000 M2, inscrita en el sector residencial NP1 de El Puig.

En los primeros 6 meses de esta obra realice el trabajo final de carrera mediante convenio entre la U.P.V. y la Empresa Constructora ESVICAR CONSTRUCCIONES, en la que trabaje hasta Agosto del 2001.