

**REPAVIMENTACIÓN CAMINO LOS LLANOS, ZAPATERIA
Y CANJARAN EN T. M. DE GESTALGAR.**

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE GESTALGAR
CALLE LARGA Nº 17
GESTALGAR (VALENCIA)

Nº PROYECTO:

Empty box for project details.

LAG { oficina }
 { técnica }

CALLE SAN VICENTE Nº 58
46170 VILLAR DEL ARZOBISPO
TELF.: 607 792 610

LUIS APARICIO GÓMEZ
Ingeniero Técnico Agrícola

FECHA

ABRIL 2017

DOCUMENTOS

- MEMORIA
- PLANOS

CÓDIGO

GES-003/2017

MEMORIA VALORADA

MEMORIA



MEMORIA

ÍNDICE

1. OBJETO DEL PROYECTO	3
1.1 PROMOTOR.....	3
2.2 PROYECTISTA.....	3
2. ANTECEDENTES	3
3. JUSTIFICACIÓN NECESIDAD DE LA OBRA	4
4. LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN DE LAS OBRAS	7
5. UNIDADES DE OBRA.....	10
5.1 DESBROCE DE CUNETAS.....	10
5.2 APERTURA DE CUNETAS.....	10
5.3 REPAVIMETACIÓN.....	10
6. PLAZO DE EJECUCIÓN	10
7. PRESUPUESTO	11
8. CONCLUSIONES.....	11



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

1. OBJETO DEL PROYECTO

El objetivo de la presente memoria es valorar las obras necesarias para llevar a cabo la reparación de los caminos LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA del Término Municipal de Gestalgar dentro de las ayudas establecidas en el **“RESOLUCIÓN de 9 de marzo, de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, por la que se convoca a los municipios y entidades locales menores de la Comunitat Valenciana, para que formulen sus solicitudes de ayuda, y se publican las líneas presupuestarias e importes globales máximos, en relación con las obras de acondicionamiento de caminos rurales, para el ejercicio de 2017.”**

AGENTES

1.1 PROMOTOR

Promotor: Nombre: AYUNTAMIENTO DE GESTALGAR
Localidad: GESTALGAR (VALENCIA) 46166
CIF: P-4613500-J

2.2 PROYECTISTA

Ingeniero Técnico Agrícola: Nombre: Luis Aparicio Gómez
Colegiado: 2677
Dirección: Calle San Vicente Nº 58
Localidad: Villar del Arzobispo
NIF: 73778971P

2. ANTECEDENTES

Los caminos objeto de la presente memoria, son caminos que presenta un firme a base de un DTS en el caso del camino de Canjaran, y de zahorras en el caso de los caminos de la Zapatería y Los Llanos.

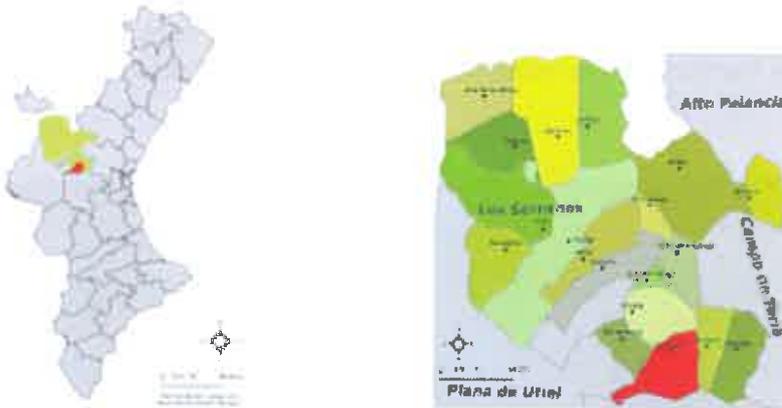
Los caminos en estos tramos dañados representan un peligro para la circulación de los vehículos.

Gestalgar es un municipio que se encuentra en la comarca de los Serranos de la provincia de Valencia, es un municipio con un eminente carácter agrícola, lo



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

que hace necesario la mejora de las infraestructuras viarias que permitan el acceso a las explotaciones existentes.



3. JUSTIFICACIÓN NECESIDAD DE LA OBRA

Se pretende realizar una reconstrucción de las partes de los caminos en peor estado, realizando una reasfaltado en los tramos donde el firme está peor.

Los principales cultivos del término son los naranjos, algarrobos, olivos y almendros, pudiéndose encontrar también, aunque en menor medida, árboles frutales.

Se trata de un Término eminentemente montañosos, con terreno muy quebrado por la sierra de Chiva y contrafuertes de los montes de Chulilla que se extienden por el norte, considerándose únicamente terrenos llanos la vega del río (única huerta) y la meseta del Campillo a 600 metros de altitud (secano).

En su totalidad ocupa una superficie de 7.012 Ha., de las cuales apenas 1.370 son cultivables.

La distribución superficial viene marcada ineludiblemente por el relieve del terreno, un 55% de la superficie está destinada a aprovechamiento forestal, un 18% a tierras cultivadas y un 27 % a tierras improductivas.

De las cultivadas se dedican a regadío el 3%, siendo de secano el 17% restante.

**PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA**

Las dedicadas a aprovechamiento forestal están cubiertas casi totalmente por pino carrasco y matorral bajo como romeros, aliagas, lentiscos.

El camino de los Llanos, es importante realizar la actuación ya que en la actualidad se están realizando obras de instalación de riego, por parte de la comunidad de regantes de Cheste y Gestalgar, en el pozo denominado el Toyuelo, con lo que en breve estará disponible riego en toda la zona, siendo el área de influencia del camino de una superficie aproximada de 80 hectáreas.



Zona de influencia camino de los Llanos.

El camino Canjaran da servicio a una zona de cultivo muy utilizada por los agricultores de Gestalgar.



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA



Zona de influencia directa camino canjaran



4. LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN DE LAS OBRAS

Los caminos se encuentran dentro del Término Municipal de Gestalgar, siendo las coordenadas de inicio y fin de la actuación las siguientes:

Camino los Llanos:

PUNTO	COORDENADAS UTM X	COORDENADAS UTM Y
	ETRS89 - UTM Huso 30 (25830)	
INICIO ACTUACIÓN	686.975	4.381.707
FINAL ACTUACIÓN	687.356	4.380.848





PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

Camino Canjaran

PUNTO	COORDENADAS UTM X	COORDENADAS UTM Y
	ETRS89 - UTM Huso 30 (25830)	
INICIO ACTUACIÓN	688.607	4.383.979
FINAL ACTUACIÓN	687.992	4.382.587





PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

Camino Zapateria

PUNTO	COORDENADAS UTM X	COORDENADAS UTM Y
	ETRS89 - UTM Huso 30 (25830)	
INICIO ACTUACIÓN	686.559	4.386.413
FINAL ACTUACIÓN	686.757	4.386.523



Las características de las obras a realizar de la presente memoria son:

NOMBRE	LONGITUD (metros)	ANCHURA APROXIMADA	METROS CUADRADOS
Camino los Llanos	1000 metros	4 m	4000 m²
Camino Canjaran	1900 metros	4 m	7.600 m²
Camino Zapateria	200 metros	4 m	800 m²



5. UNIDADES DE OBRA

5.1 DESBROCE DE CUNETAS

Desbroce por medios mecánicos de las cunetas existentes.

5.2 APERTURA DE CUNETAS.

Limpieza y reapertura en su caso de las zonas de cuneta que se encuentran cegadas por derrumbes por medio de una retroexcavadora.

5.3 REPAVIMENTACIÓN

Se realizara una repavimentación mediante un aglomerado asfáltico de 5 centímetros de espesor, del camino Canjaran y de parte del camino de los Llanos.

Se realizara una solera de hormigón de 600 metros cuadrados en las zonas del camino Zapateria con mayor pendiente y que presenten mayores desperfectos, así como mayor avenida de agua, se realizara una solera de hormigón de 15 cm de espesor.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de las obras se estima en CUATRO SEMANAS.



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

7. PRESUPUESTO

El Presupuesto de Ejecución Material asciende a la cantidad de **CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CENTIMOS DE EURO (110.869,96€)**.

EL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN del presente proyecto asciende a la cantidad de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (159.641,65€)**.

8. CONCLUSIONES

El Técnico que suscribe la presente memoria estima que con los datos que figuran en el mismo está suficientemente descrita la solución constructiva y especificaciones técnicas necesarias para su ejecución.

Gestalgar, abril de 2017
Ingeniero Técnico Agrícola

Fdo. Luis Aparicio Gómez

LUIS|
APARICIO
|GOMEZ

Firmado digitalmente por LUIS|
APARICIO|GOMEZ.
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=LUIS|APARICIO|GOMEZ,
serialNumber=73778971P,
givenName=LUIS, sn=APARICIO
GOMEZ, o=Acción,
c=ACCY, c=ES
Fecha: 2017.04.20 13:12:55
+02'00'



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

PRESUPUESTO

Presupuesto y medición

Presupuesto parcial nº 1

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.2 I04024	m	Refino y planeo del camino con la correspondiente apertura de cunetas, con pendiente 1:1, tanto para el talud exterior como el interior y una profundidad máxima de 40 cm. El movimiento de tierras es, exclusivamente, el correspondiente a la actuación normal de la motoniveladora. Precio hasta una anchura máxima de camino de 5 m entre aristas interiores de cunetas, en terreno de tránsito.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	1.000,000			1.000,000	
		Total m		1.000,000	0,57	570,00
1.3 cnI02C04	m²	Construcción de 1 m2, de riego de imprimación, con 1 kg de emulsión EAL-1/ECL-1.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	1.000,000	4,000		4.000,000	
		Total m²		4.000,000	0,46	1.840,00
1.4 cnI02C12	m²	Mezcla bituminosa en caliente, con árido convencional, sobre un firme imprimado, incluido la emulsión, filler, totalmente extendida y compactada con 5 cm de aglomerado con una densidad final de 2,35 t/m3. Incluido la p.p. de todo tipo de juntas.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	1.000,000	4,000		4.000,000	
		Total m²		4.000,000	7,76	31.040,00

Presupuesto parcial nº 2

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
2.1 I04024	m	Refino y planeo del camino con la correspondiente apertura de cunetas, con pendiente 1:1, tanto para el talud exterior como el interior y una profundidad máxima de 40 cm. El movimiento de tierras es, exclusivamente, el correspondiente a la actuación normal de la motoniveladora. Precio hasta una anchura máxima de camino de 5 m entre aristas interiores de cunetas, en terreno de tránsito.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	200,000			200,000	
		Total m		200,000	0,57	114,00
2.2 cnI02B07	m²	Pavimento de hormigón de 0,15 m de espesor compactado con regla vibrante, en caminos naturales, a base de hormigón H150 de resistencia a flexotracción de 35 kp/cm². Incluyendo el hormigón, el extendido, el estriado transversal, fratasado y remates, cepillado para textura superficial y realización de juntas de contracción cada 4 metros lineales.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	200,000	3,000		600,000	
		Total m ²		600,000	16,72	10.032,00

Presupuesto parcial nº 3

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
3.1 cni02C04		m² Construcción de 1 m2, de riego de imprimación, con 1 kg de emulsión EAL-1/ECL-1.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Reperfilado baches	1	190,000	4,000		760,000	
Riego del camino	1	1.850,000	4,000		7.400,000	
		Total m ²		8.160,000	0,46	3.753,60
3.2 cni02C12		m² Mezcla bituminosa en caliente, con árido convencional, sobre un firme imprimado, incluido la emulsión, filler, totalmente extendida y compactada con 5 cm de aglomerado con una densidad final de 2,35 t/m3. Incluido la p.p. de todo tipo de juntas.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Reperfilado baches	1	190,000	4,000		760,000	
Asfaltado camino	1	1.850,000	4,000		7.400,000	
		Total m ²		8.160,000	7,76	63.321,60

Presupuesto parcial nº 4

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 cni05C12	ud	Panel de aluminio extrusionado, de 1,50x0,80 m, para señal informativa, pintado, incluyendo postes de sustentación, tornillería, excavación y hormigonado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Carel de obra segun orden	1				1,000
		Total ud			1,000
				198,76	198,76

Presupuesto de ejecución material

1. LOS LLANOS	33.450,00
2. .ZAPATERIA	10.146,00
3. .CANJARAN	67.075,20
4. .OTROS	198,76
Total:	<u>110.869,96</u>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

Gestalgar abril de 2017
Ingeniero Técnico Agrícola


Luis Aparicio Gómez

Proyecto: CAMINOS CONSELLERIA GESTALGAR 2017 2018

Capítulo	Importe
Capítulo LOS LLANOS	33.450,00
Capítulo ZAPATERIA	10.146,00
Capítulo CANJARAN	67.075,20
Capítulo OTROS	198,76
Presupuesto de ejecución material	110.869,96
13% de gastos generales	14.413,09
6% de beneficio industrial	6.652,20
Suma	131.935,25
21% IVA	27.706,40
Presupuesto de ejecución por contrata	159.641,65

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Gest Algar abril de 2017
Ingeniero Técnico Agrícola


Luis Aparicio Gómez



PROYECTO REPARACIÓN CAMINOS LOS LLANOS, CANJARAN Y ZAPATERIA

CROQUIS SITUACION

**PROYECTO
REPAVIMENTACION
CAMINO LOS LLANOS,
ZAPATERIA Y CANJARAN
EN T. M. DE GESTALGAR**

**MEMORIA
VALORADA**

Promotor

**AYUNTAMIENTO DE
GESTALGAR**

Calle Larga Nº 17
46166 Gestalgar



Consultor:

LAG { oficina }
 { técnica }

Calle San Vicente Nº 58
46170 Villar del Arzobispo
Telf: 607792610
lagoficina@gmail.com

Autor del Proyecto:

Luis Aparicio Gómez
Ingeniero Técnico
Agrícola
Colegiado Nº 2677

Dibujado por: Fecha:

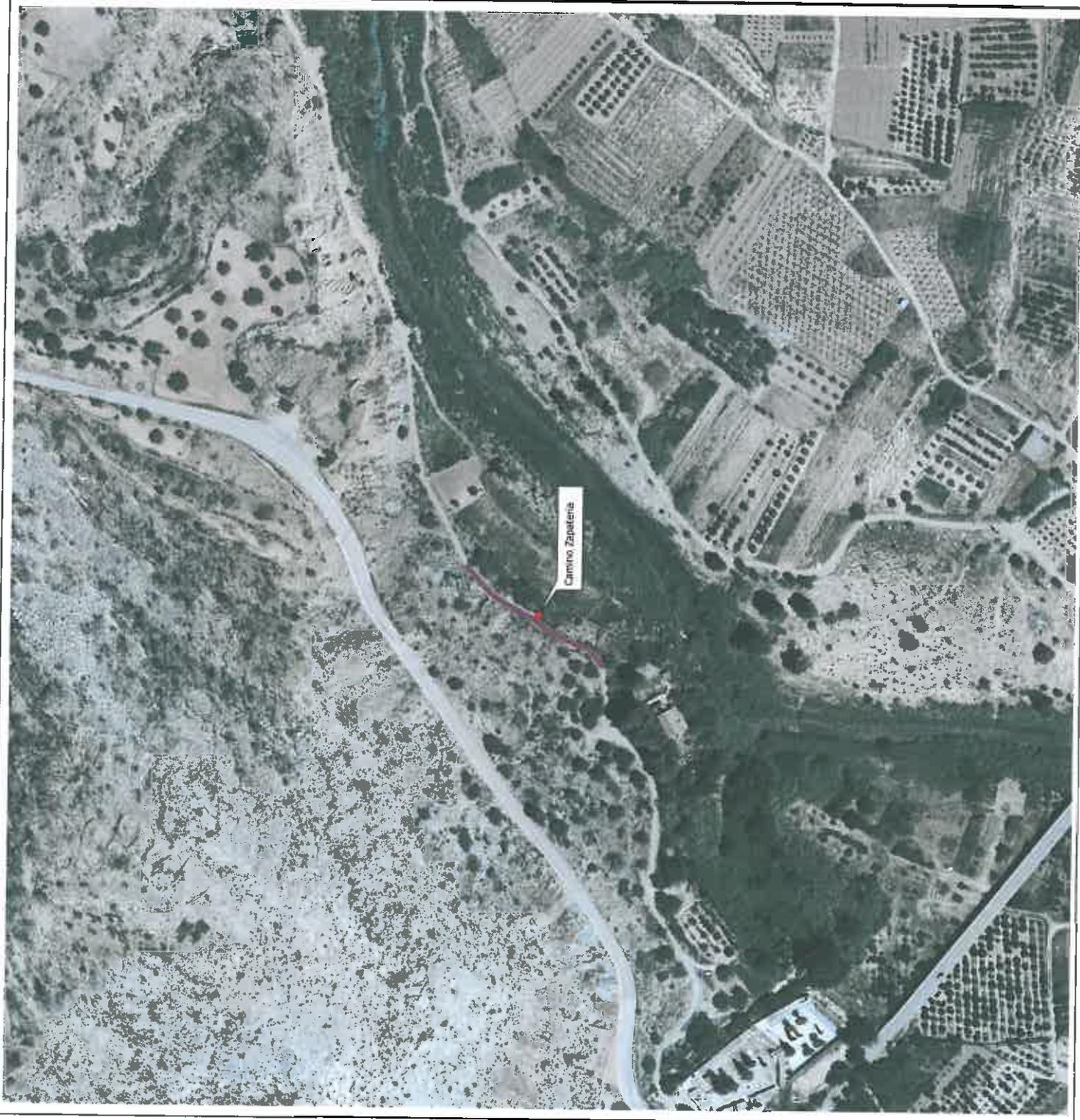
Luis Aparicio Gómez Abril 2017

Fichero Escala: Nº Plano:

GES-003-2017 1:2000 **1**

Plano:

**CROQUIS SITUACION CAMINOS
CAMINO ZAPATERIA**



**PROYECTO
REPAVIMENTACION
CAMINO LOS LLANOS,
ZAPATERIA Y CANJARAN
EN T. M. DE GESTALGAR**

**MEMORIA
VALORADA**

Promotor

**AYUNTAMIENTO DE
GESTALGAR**



Calle Larga Nº 17
46166 Gestalgar

Consultor:

LAG { oficina }
{ técnica }

Calle San Vicente Nº 58
46170 Villar del Arzobispo
Tel: 607792610
lagoficina@gmail.com

Autor del Proyecto:

Luis Aparicio Gómez
Ingeniero Técnico
Agrícola
Colegiado Nº 2677

Dibujado por: Fecha:

Luis Aparicio Gómez Abril 2017

Fichero Escala: Nº Plano:

GES-003-2017 1:2000

2

Plano:

**CROQUIS SITUACION CAMINOS
CAMINO CANJARAN**



**PROYECTO
REPAVIMENTACION
CAMINO LOS LLANOS,
ZAPATERIA Y CANJARAN
EN T. M. DE GESTALGAR**

**MEMORIA
VALORADA**

Promotor

**AYUNTAMIENTO DE
GESTALGAR**

Calle Larga Nº 17
46166 Gestalgar



Consultor:

LAG { oficina }
{ técnica }

Calle San Vicente Nº 58
46170 Villar del Arzobispo
Telf. 60792610
lagoficina@gmail.com

Autor del Proyecto:

Luis Aparicio Gómez
Ingeniero Técnico
Agrícola
Colegiado Nº 2677

Dibujado por: Fecha:

Luis Aparicio Gómez Abril 2017

Fichero Escala: Nº Plano:

GES-003-2017 1:5000 **3**

Plano:

**CROQUIS SITUACION CAMINOS
CAMINO LLANOS**

