



MODEL DE COMUNICACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES
(Títol V de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana)

MODELO DE COMUNICACIÓN DE ACTIVIDAD INOCUA
(Título V de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana)

A		DADES D'IDENTIFICACIÓ DEL SOL·LICITANT DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE	
COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DNI / CIF	
DOMICILI SOCIAL / DOMICILIO SOCIAL		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO	
B			
DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (SI ÉS EL CAS) DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (EN SU CASO)			
COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DNI / CIF	
DOMICILI SOCIAL / DOMICILIO SOCIAL		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO	
C			
NOTIFICACIONS (SI ÉS DIFERENT A L'APARTAT A) NOTIFICACIONES (SI ES DISTINTO AL APARTADO A)			
DOMICILI SOCIAL / DOMICILIO SOCIAL		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO	
Indiqueu en quina llengua voleu rebre les notificacions / Indique en qué lengua desea recibir las notificaciones:		Si el sol·licitant és persona física, accepta la notificació per mitjans electrònics: Si el solicitante es persona física, acepta la notificación por medios electrónicos:	
☐ Valencià ☐ Castellano		☐ Si	
(*) A l'efecte de la pràctica de notificacions electròniques, l'interessat haurà de disposar de certificació electrònica en els termes previstos en la seu electrònica de la Generalitat (https://sede.gva.es). (*) A efectos de la práctica de notificaciones electrónicas, el interesado deberá disponer de certificación electrónica en los términos previstos en la sede electrónica de la Generalitat (https://sede.gva.es).			
D			
DADES DE L'ACTIVITAT DATOS DE LA ACTIVIDAD			
EMPLAÇAMENT O ADREÇA / EMPLAZAMIENTO O DIRECCIÓN		REFERÈNCIA CADASTRAL / REFERENCIA CATASTRAL	
ACTIVITAT A DESENVOLUPAR / ACTIVIDAD A DESSARROLLAR			
SUPERFICIE / SUPERFICIE (m²)		POTÈNCIA ELÈCTRICA / POTENCIA ELÉCTRICA (kW)	
RÈGIM DE L'ESTABLECIMENT / RÉGIMEN DEL ESTABLECIMIENTO			
☐ Propietat / Propiedad		☐ Lloguer / Alquiler	
☐ Altres / Otros			
CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA / CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA			
Núm Expedient / N° Expediente:			
LLICÈNCIA D'OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL / LICENCIA DE OBRAS DE ADECUACIÓN DEL LOCAL			
Núm Expedient / N° Expediente:			

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA

Plaça de L'Ajuntament, 1 – 46780 – Valencia / Tfno. (96)285 02 50 / Fax. (96) 285 51 65 / www.oliva.es



E	CONSENTIMENTS I PROTECCIÓ DE DADES CONSENTIMIENTOS Y PROTECCIÓN DE DATOS
☐	HE SIGUT INFORMAT/A que l'Ajuntament d'Oliva tractarà i guardarà les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya, per a la realització d'actuacions administratives. Informació bàsica Protecció de dades Responsable: Ajuntament d'Oliva. Finalitat: Tramitar Informes de Compatibilitat urbanística que permeta l'us de vivenda turística. Legitimació: Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics otorgats a aquesta Entitat. Destinatari: Se cediran dades, si escau, a altres administracions públiques. No hi ha previsió de transferència a tercers països. Drets: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets. Informació adicional Protecció de dades: Delegat de Protecció de Dades
☐	HE SIDO INFORMADO/A de que el Ayuntamiento de Oliva tratará y guardará los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña, para la realización de actuaciones administrativas. Información básica Protección de datos Responsable: Ayuntamiento de Oliva. Finalidad: Tramitar Informes de Compatibilidad Urbanística que permita el uso de vivienda turística. Legitimación: Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad. Destinatarios: Se cederán datos, si procede, a otras administraciones públicas. No hay previsión de transferencia a terceros países. Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos. Información adicional Protección de datos Delegado de Protección de Datos
F	DOCUMENTS QUE S'HAN D'APORTAR JUNTAMENT AMB LA SOL·LICITUD DOCUMENTOS QUE SE HAN DE APORTAR JUNTO CON LA SOLICITUD
☒	Poders de representació (NOMÉS quan s'actue en nom d'una altra persona) / Poderes de representación (SOLO cuando se actúe en nombre de otra persona)
☒	Carta de pagament d'haver efectuat l'abonament a l'Ajuntament de les taxes corresponents / Carta de pago de haber efectuado el abono al Ayuntamiento de las tasas correspondientes
☒	Contracte de lloguer (en el seu cas) / Contrato de alquiler (en su caso)
☒	Certificat emés per tècnic competent per a determinar la inclusió de l'activitat en el règim de comunicació d'activitat innòcua (en model normalitzat) Certificado emitido por técnico competente para determinar la inclusión de la actividad en el régimen de comunicación de actividad inócua (en modelo normalizado)
☒	Declaració de documents i dades amb caràcter de confidencial (en el seu cas) Declaración de documentos y datos con carácter de confidencial (en su caso)
G	COMUNICACIÓ DEL CIUTADÀ COMUNICACIÓN DEL CIUDADANO
El signant exposa que es disposa a iniciar l'activitat descrita en les condicions EXPOSADES i DECLARA SOTA LA SEUA RESPONSABILITAT: El firmante expone que se dispone a iniciar la actividad descrita en las condiciones expuestas y DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:	
☐	Que compleix els requisits tècnics i administratius establits en la normativa vigent, que posseeix la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantindre el seu compliment durant el període de temps que dure l'exercici de l'activitat. Que cumple los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente, que posee la documentación que así lo acredita y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo que dure el ejercicio de la actividad.
☐	Que l'activitat no crearà situacions de perill per a la seguretat i la integritat física de les persones i el medi ambient, ni suposarà la pertorbació rellevant de la convivència que afecte de manera greu, immediata i directa a la tranquil·litat, o a l'exercici de drets legítims d'altres persones o al normal desenvolupament de les activitats. Que la actividad no creará situaciones de peligro para la seguridad y la integridad física de las personas y el medio ambiente, ni supondrá la perturbación relevante de la convivencia que afecte de forma grave, inmediata y directa a la tranquilidad, o al ejercicio de derechos legítimos de otras personas o al normal desarrollo de las actividades.
☐	Que es compromet a comunicar qualsevol modificació de l'activitat que afecte les condicions descrites en la present declaració responsable. Que se compromete a comunicar cualquier modificación de la actividad que afecte a las condiciones descritas en la presente declaración responsable.
☐	Que soc coneixedor i ACCEPTE EXPRESSAMENT que la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document declarat determinarà la IMPOSSIBILITAT DE CONTINUAR AMB L'EXERCICI de l'activitat afectada, des que l'Ajuntament tinga constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que corresponguen. Que soy conocedor y ACEPTO EXPRESAMENTE que la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento declarado determinará la IMPOSIBILIDAD DE CONTINUAR CON EL EJERCICIO de la actividad afectada, desde que el Ayuntamiento tenga constancia de los hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que correspondan.



AJUNTAMENT
D'OLIVA

MODEL DE COMUNICACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES
(Títol V de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana)

MODELO DE COMUNICACIÓN DE ACTIVIDAD INOCUA
(Título V de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana)

A _____, a _____ de _____ de 202__

Firmat:

Firmado:

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA

Plaça de L'Ajuntament, 1 – 46780 – Valencia / Tfno. (96)285 02 50 / Fax. (96) 285 51 65 / www.oliva.es



CERTIFICAT TÈCNIC PER A DETERMINAR LA INCLUSIÓ DE L'ACTIVITAT EN EL RÈGIM DE COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT INNÒCUA

1.- DADES DE L'ACTIVITAT

NIF Nom / Raó Social* Primer cognom* Segon cognom

Emplaçament de l'activitat:

Descripció de l'activitat:

2.- DADES DEL TÈCNIC COMPETENT

NIF Nom / Raó Social* Primer cognom* Segon cognom

Correu @:

Titulació:

Especialitat:

Col·legi professional:

Núm. Col·legiat/da:

3.- El tècnic/la tècnica que subscriu CERTIFICA:

i.- Que l'activitat compleix totes les condicions que, a continuació, es relacionen, segons disposa l'annex III de la Llei 6/2014, de 26 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control d'Activitats a la Comunitat Valenciana:

1. Sorolls i vibracions:

1.1. Per a complir els nivells màxims de transmissió, siga aèria o siga estructural, en ambients interiors o exteriors, establits en la normativa vigent en matèria de soroll ambiental, és suficient utilitzar, com a única mesura correctora contra els sorolls, la simple absorció dels seus paraments i coberta (tancaments), a més d'evitar mantindre part de superfícies obertes.

1.2. El nivell mitjà de pressió sonora estandarditzat, ponderat A, del recinte és inferior a 70 dBA.

1.3. Disposen d'elements motors o electromotors amb una potència igual o inferior a 9 CV, considerant el següent:

-La potència electromecànica estarà determinada per la suma de la potència dels motors que accionen les màquines i els aparells que formen part de l'activitat.

-Queden exclosos del còmput els elements auxiliars de la instal·lació no destinats directament a la producció: ascensors, enllumenat, instal·lacions de ventilació forçada, instal·lacions d'aire condicionat de caràcter domèstic, etc.

-No s'avaluarà, com a potència, la corresponent a les màquines portàtils el nombre de les quals no siga superior a 4, ni la potència individual d'aquestes, quan siga inferior a 0,25 kW.



1.4. Els equips d'aire condicionat instal·lats compleixen algun dels requisits següents:

- Les unitats compresores se situen a l'interior del local, independentment de la seua potència.
- La potència instal·lada és inferior a 9 cavalls de vapor (CV), amb independència de la seua ubicació.

2.Olors, fums i emanacions

2.1. Per a evitar els fums i les olors és suficient renovar l'aire per mitjà de bufadors.

2.2. No es desenvolupen combustions ni processos físics o químics que originen emanacions de gasos, vapors i pols a l'atmosfera.

3.Contaminació atmosfèrica: No està inclosa en l'annex IV el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminants de l'Atmosfera de la Llei 34/2007, de Qualitat de l'Aire i Protecció de l'Atmosfera, actualitzat pel Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, en cap dels grups A, B i C, o la normativa que la substituïska o complemente.

4.Abocaments d'aigües residuals i/o residus

4.1. Es tracta d'una activitat que no requereix cap mena de depuració prèvia de les aigües residuals per al seu abocament en la xarxa del clavegueram i/o el seu abocament és exclusivament d'aigües sanitàries.

4.2. És una activitat que no genera residus o que produeix residus assimilables als residus domèstics.

5.Radiacions ionitzants: NO és susceptible d'emetre cap radiació ionitzant.

6.Incendis: amb caràcter general, la càrrega tèrmica ponderada és inferior a 100 Mcal/m².

7.Manipulació de substàncies perilloses o generació de residus perillosos: no s'utilitzen, manipulen ni generen substàncies o residus considerats com a perillosos, d'acord amb el que disposa l'annex III de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de Residus i Sòls Contaminants, o l'annex I del Reglament (CE) 1272/2008, del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008,sobre classificació, etiquetatge i envàs de substàncies i mesclres, i per la qual es modifiquen i es deroguen les directives67/548/CEE i 1999/45CE i es modifica el Reglament (CE) 1907/2006.

8.No presenta risc d'explosió per sobrepressió i/o deflagració.

9.Risc de legionel·losi: no disposa d'instal·lacions industrials subjectes a programes de manteniment incloses en l'article 2 del RD 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

ii.- Que les obres d'instal·lació de l'activitat, ja han finalitzat, han sigut realitzades sota la meua direcció, atenent-se al projecte tècnic de referència i sense modificacions ressenyables.

iii.- Que l'eficàcia de les mesures correctores, adoptades en la referida activitat, ha sigut comprovada complint l'estipulat en la reglamentació aplicable.

iv.- Que l'activitat i les instal·lacions existents en la mateixa COMPLEIXEN amb:

- ✓ Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat en l'edificació i en els espais públics.



- ✓ Tots els requisits ambientals exigibles i altres requisits preceptius, d'acord amb la normativa aplicable per al compliment dels objectius de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.
- ✓ La Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica.
- ✓ Reial decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- ✓ Compleix els Documents Bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març:
 - Document Bàsic SI: Seguretat en cas d'incendis.
 - Document Bàsic SUA: Seguretat d'Utilització i Accessibilitat
 - Document Bàsic HS: Salubritat
- ✓ El Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, havent-se instal·lat enllumenat d'emergència i senyalització adaptat a aquest , així com al DB-SI del CTE.
- ✓ El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) del municipi d'Oliva i les Ordenances d'aplicació.

I per a que així conste, i als seus efectes

VISAT COL·LEGIAL

Oliva,

Fdo. Tècnic competent