

 AJUNTAMENT D'OLIVA		MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS	
A DADES D'IDENTIFICACIÓ DATOS DE IDENTIFICACIÓN			
COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			DNI / CIF
DOMICILI SOCIAL / DOMICILIO SOCIAL		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	FAX	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO
B DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (SI ÉS EL CAS) DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (EN SU CASO)			
COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI	TELÈFON / TELÉFONO
ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO (*)			
C NOTIFICACIONS (SI ÉS DIFERENT A L'APARTAT A) NOTIFICACIONES (SI ES DISTINTO AL APARTADO A)			
DOMICILI (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DOMICILIO (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)			CP
LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	TELÈFON / TELÉFONO	FAX
ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO (*)			
Indiqueu en quina llengua voleu rebre les notificacions: Indique en qué lengua desea recibir las notificaciones:		Si el sol·licitant és persona física, accepta la notificació per mitjans electrònics: Si el solicitante es persona física, acepta la notificación por medios electrónicos:	
☐ València Valenciano		☐ Castellà Castellano	
(*) A l'efecte de la pràctica de notificacions electròniques, l'interessat haurà de disposar de certificació electrònica en els termes previstos en la seu electrònica de la Generalitat (https://sede.gva.es). (*) A efectos de la práctica de notificaciones electrónicas, el interesado deberá disponer de certificación electrónica en los términos previstos en la sede electrónica de la Generalitat (https://sede.gva.es).			
D DADES DE L'EDIFICACIÓ DATOS DE LA EDIFICACIÓN			
EMPLAÇAMENT O ADREÇA / EMPLAZAMIENTO O DIRECCIÓN		NÚM. / BLOC / ESCALA / PLANTA / PORTA Nº / BLOQUE / ESCALERA / PLANTA / PUERTA	REFERÈNCIA CADASTRAL REFERENCIA CATASTRAL
E DADES DE L'OCUPACIÓ DATOS DE LA OCUPACIÓN			
TIPUS DE DECLARACIÓ / TIPO DE DECLARACIÓN ☐ Primera ocupació: Primera ocupación:		NÚM. EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRA I DATA / N.º EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRA Y FECHA	
☐ Obra de nova planta Obra de nueva planta			
☐ Ampliació, modificació, reforma o rehabilitació que altera la configuració arquitectònica Ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que altera la configuración arquitectónica			
☐ Intervenció total en edificacions catalogades o amb protecció històric-artístic o ambiental o parcials que afecten elements protegits Intervención total en edificaciones catalogadas o con protección histórico-artístico o ambiental o parciales que afectan a elementos protegidos			
☐ Alteració de l'ús de l'edificació Alteración del uso de la edificación			
☐ Segona ocupació o posteriors Segunda ocupación o posteriores		NÚM. LLICÈNCIA/DECLARACIÓ OCUPACIÓ ANTERIOR / N.º LICENCIA/DECLARACIÓN OCUPACIÓN ANTERIOR	
TIPUS DE SOL·LICITUD / TIPO DE SOLICITUD ☐ Habitatge individual (tant si se sol·licita per a un habitatge unifamiliar com un sol habitatge en interior d'un edifici) Vivienda individual (tanto si se solicita para una vivienda unifamiliar como una solavivienda en interior de un edificio)			
☐ Edifici d'habitatges (si se sol·licita per a més d'un habitatge, sempre en un mateix edifici) Edificio de viviendas (si se solicita para más de una vivienda, siempre en un mismo edificio)			
TIPUS D'EDIFICACIÓ / TIPO DE EDIFICACIÓN ☐ Habitatge unifamiliar per a autopromoció Vivienda unifamiliar para autopromoción			
☐ Habitatge unifamiliar per a venda Vivienda unifamiliar para venta			
☐ Edifici d'habitatges Edificio de viviendas			

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
 SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA



AJUNTAMENT
D'OLIVA

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA DECLARACIÓ DE LA
PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA DECLARACIÓN DE LA
PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS

F

DECLARACIÓ RESPONSABLE
DECLARACIÓN RESPONSABLE

El sotassinant, les dades del qual figuren en l'encapsalament, DECLARA RESPONSABLEMENT que:
El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento, DECLARA RESPONSABLEMENTE que:

1. Compleix tots els requisits tècnics i administratius establits en la normativa vigent per a procedir a l'OCUPACIÓ de la/s habitatge/s objecte de la present declaració / *Cumple todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente para proceder a la OCUPACIÓN de la/s vivienda/s objeto de la presente declaración*
2. Disposa de tota la documentació que així ho acredita / *Dispone de toda la documentación que así lo acredita*
3. Així mateix, declara sota la seua responsabilitat, que són certes i comprovables les dades que consigna en la present declaració i presta el seu consentiment a l'ajuntament davant el qual es presenta per a la seua verificació i comprovació així com la seua cessió a uns altres que resulten competents en la matèria / *Así mismo, declara bajo su responsabilidad que son ciertos y comprobables los datos que consigna en la presente declaración y presta su consentimiento al ayuntamiento ante el que se presenta para su verificación y comprobación, así como su cesión a otros que resuten competentes en la materia*
4. Es compromet a mantindre el compliment d'aquests requisits durant el període de temps inherent a la realització de l'acte objecte de la declaració/ *Se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización del acto objeto de la declaración*
5. Que l'edifici construcció o habitatge no es troba subjecte a cap procediment de protecció de la legalitat urbanística de restauració de l'ordenació urbanística vulnerada o d'infracció en matèria d'ordenació del territori i urbanisme / *Que el edificio, construcción o vivienda no se encuentra sujeto a ningún procedimiento de protección de la legalidad urbanística, de restauración de la ordenación urbanística vulnerada o de infracción en materia de ordenación del territorio y urbanismo*

La inexactitud, falsedat i omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a una comunicació prèvia, o la no presentació davant l'administració competent d'aquesta, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tinga constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives al fet que pertocara

La inexactitud, falsedad y omisión de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una comunicación previa, o la no presentación ante la administración competente de la misma, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

La declaració responsable només es tindrà per efectuada des de la data en què es presente la sol·licitud juntament amb la documentació completa en les oficines de registre, habilitant des d'aquell moment a l'ús de l'immoble, tenint la mateixa una vigència de 10 anys.
La declaración responsable sólo se tendrá por efectuada desde la fecha en que se presente la solicitud junto con la documentación completa en las oficinas de registro, habilitando desde ese momento al uso del inmueble, teniendo la misma una vigencia de 10 años.

La presentació de la declaració responsable s'entén sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció posterior que tinguin atribuïdes les administracions públiques i no faculta en cap cas per a exercir actuacions o usos contraris a la legislació urbanística i altra normativa vigent.

La presentación de la declaración responsable se entiende sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que tengan atribuidas las administraciones públicas y no faculta en ningún caso para ejercer actuaciones o usos contrarios a la legislación urbanística y demás normativa vigente.

_____, d _____ de _____
La persona sol·licitant o el seu representant legal / *La persona solicitante o su representante legal*

Firma: _____

CONSENTIMENTS I PROTECCIÓ DE DADES (Para DR Ocupación)

☐ **HE SIGUT INFORMAT/A** que l'Ajuntament d'Oliva tractarà i guardarà les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya, per a la realització d'actuacions administratives.

Informació bàsica Protecció de dades

Responsable: Ajuntament d'Oliva.

Finalitat: Tramitar declaracions responsables d'ocupació.

Legitimació: Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics otorgats a aquesta Entitat.

Destinatari: Se cediran dades, si escau, a altres administracions públiques. No hi ha previsió de transferència a tercers països.

Drets: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets.

Informació adicional Protecció de dades

Delegat de Protecció de Dades

OBSERVACIONS

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document declarat determinarà L'EXTINCIÓ DEL DRET QUE HABILITA LA DECLARACIÓ RESPONSABLE des que l'Ajuntament tinga constància dels fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que corresponguen.

CONSENTIMIENTOS Y PROTECCIÓN DE DATOS

☐ **HE SIDO INFORMADO/A** de que el Ayuntamiento de Oliva tratará y guardará los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña, para la realización de actuaciones administrativas.

Información básica Protección de datos

Responsable: Ayuntamiento de Oliva.

Finalidad: Tramitar declaraciones responsables de ocupación.

Legitimación: Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad.

Destinatarios: Se cederán datos, si procede, a otras administraciones públicas. No hay previsión de transferencia a terceros países.

Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos.

Información adicional Protección de datos

Delegado de Protección de Datos

OBSERVACIONES

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento declarado determinará LA EXTINCIÓN DEL DERECHO QUE HABILITA LA DECLARACIÓN RESPONSABLE desde que el Ayuntamiento tenga constancia de los hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que correspondan.



**AJUNTAMENT
D'OLIVA**

**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA DECLARACIÓ DE LA
PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES**
**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA DECLARACIÓN DE LA
PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS**

G

DOCUMENTS QUE S'HAN D'APORTAR JUNTAMENT AMB LA DECLARACIÓ RESPONSABLE
DOCUMENTOS QUE SE HAN DE APORTAR JUNTO CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

PRIMERA OCUPACIÓ / PRIMERA OCUPACIÓN

Per a tots els casos / Para todos los casos:

- ☐ PODERS DE REPRESENTACIÓ (NOMÉS quan s'actue en nom d'una altra persona)
PODERES DE REPRESENTACIÓN (SOLO cuando se actúe en nombre de otra persona)
- ☐ FOTOGRAFIES en suport digital, en color i amb indicació de la data, en les quals s'aprecie la situació dels vials que limiten amb la parcel·la, que descriguin completament l'edificació
FOTOGRAFÍAS en soporte digital, en color y con indicación de la fecha, en las que se aprecie la situación de los viales que lindan con la parcela, que describan completamente la edificación
- ☐ ACTA DE RECEPCIÓ DE L'OBRA
ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA
- ☐ CERTIFICAT FINAL D'OBRA I D'INSTAL·LACIONS, concorde a la legislació aplicable en matèria d'ordenació de l'edificació, expedit per la direcció facultativa i visat pels col·legis professionals corresponents, i en el qual declara de manera expressa la conformitat de les obres executades amb el projecte autoritzat pel títol habilitant de les obres corresponents, amb les modificacions aprovades, si escau.
CERTIFICADO FINAL DE OBRA Y DE INSTALACIONES, acorde a la legislación aplicable en materia de ordenación de la edificación, expedido por la dirección facultativa y visado por los colegios profesionales correspondientes, y en el que declare de forma expresa la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por el título habilitante de las obras correspondientes, con las modificaciones aprobadas, en su caso.
- ☐ CERTIFICAT FINAL DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ, en el seu cas, quan s'hagueren escomés simultàniament amb les d'edificació
CERTIFICADO FINAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN, en su caso, cuando se hubiesen acometido simultáneamente con las de edificación

En cas d'intervenció total en edificacions catalogades o amb protecció històric-artístic o ambiental o parcials que afecten elements protegits (a.1.3) / En caso de intervención total en edificaciones catalogadas o con protección historico-artístico o ambiental o parciales que afectan a elementos protegidos (a. 1.3):

- ☐ Informes preceptius previs, conforme a la normativa d'aplicació o, si escau, certificat administratiu del silenci produït.
Informes preceptivos previos, conforme a la normativa de aplicación o, en su caso, certificado administrativo del silencio producido.

SEGONA O POSTERIORIS OCUPACIONS / SEGUNDA O POSTERIORES OCUPACIONES

- ☐ Certificat de la persona facultativa competent que l'edifici o, en el seu cas, la part d'aquest susceptible d'un ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament del títol habilitant anterior al que se sol·licita.
Certificado de la persona facultativa competente de que el edificio o, en su caso, la parte de este susceptible de un uso individualizado, se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del título habilitante anterior al que se solicita.
- ☐ Llibre de l'Edifici corresponent, quan així vinga exigit per la normativa d'aplicació
Libro del Edificio correspondiente, cuando así venga exigido por la normativa de aplicación
- ☐ Informe d'avaluació de l'edifici, quan així vinga exigit per la normativa d'aplicació
Informe de evaluación del edificio, cuando así venga exigido por la normativa de aplicación

**DOCUMENTS QUE LA PERSONA PROMOTORA MANIFESTA DISPOSAR I QUE PODRAN SER REQUERITS PER A LA SEUA
COMPROVACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ / DOCUMENTOS QUE LA PERSONA PROMOTORA MANIFIESTA DISPONER Y QUE PODRÁN SER
REQUERIDOS PARA SU COMPROBACIÓN POR LA ADMINISTRACIÓN**

PRIMERA OCUPACIÓ / PRIMERA OCUPACIÓN

- ☐ CERTIFICAT DE COMPLIMENT DE LA NORMATIVA DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS dels diferents elements de l'obra, exigits pel Codi Tècnic de l'Edificació, subscrit per la persona tècnica redactora del projecte i visat pel corresponent Col·legi Professional o còpia del contracte de manteniment dels equips de prevenció i extinció d'incendis.
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS de los distintos elementos de la obra, exigidos por el Código Técnico de la Edificación, suscrito por la persona técnica redactora del proyecto y visado por el correspondiente Colegio Profesional o copia del contrato de mantenimiento de los equipos de prevención y extinción de incendios.
- ☐ CERTIFICAT D'AÏLLAMENT ACÚSTIC i documentació justificativa dels mesuraments d'aïllament acústic realitzades, subscrit per les següents persones: constructora, promotora i tècnics directors de l'obra.
CERTIFICADO DE AISLAMIENTO ACÚSTICO y documentación justificativa de las mediciones de aislamiento acústico realizadas, suscrito por las siguientes personas: constructora, promotora y técnicos directores de la obra.
- ☐ CERTIFICACIÓ D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA de l'edifici de nova construcció (NOMÉS exigible per a edificis amb llicència d'edificació sol·licitada amb posterioritat al 1/11/2007)
CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA del edificio de nueva construcción (SOLO exigible para edificios con licencia de edificación solicitada con posterioridad al 1/11/2007)
- ☐ Document expedit per les companyies i entitats subministradores que acredite la DISPONIBILITAT DE SUBMINISTRAMENT DEFINITIU o d'haver abonat els drets d'escomeses generals i que aquests serveis estan en disposició de ser contractats, o qualsevol altre mitjà que permeti deixar constància d'això
Documento expedido por las compañías y entidades suministradoras que acredite la DISPONIBILIDAD DE SUMINISTRO DEFINITIVO o de haber abonado los derechos de acometidas generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados, o cualquier otro medio que permita dejar constancia de ello
- ☐ CERTIFICAT signat per la persona promotora i l'empresa gestora autoritzada acreditatiu de la destinació final dels RESIDUS GENERATS EN L'OBRA
CERTIFICADO firmado por la persona promotora y la empresa gestora autorizada acreditativo del destino final de los RESIDUOS GENERADOS EN LA OBRA

EN CAS D'EDIFICACIÓ PLURIFAMILIAR, A MÉS / EN CASO DE EDIFICACIÓN PLURIFAMILIAR, ADEMÁS

- ☐ INFRAESTRUCTURES COMUNES DE TELECOMUNICACIÓ: butlletí d'instal·lació i protocol de proves i en cas de més de 20 habitatges
INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACIÓN: boletín de instalación y protocolo de pruebas y en caso de más de 20 viviendas, certificado firmado y visado en el que ha de constar sello de presentación ante la jefatura Provincial de Telecomunicaciones

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA PRIMERA OCUPACIÓN

PODERES DE REPRESENTACIÓN (SOLO cuando se actúe en nombre de otra persona)

Carta de pago de haber efectuado el abono al Ayuntamiento de las tasas correspondientes: TASA LICENCIAS OCUPACIÓN y TASA PRESTACIÓN SERVICIOS ALCANTARILLADO. [Gestor de Autoliquidaciones](#)

MODELO DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS

MODELO CERTIFICADO CONFORMIDAD OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS Y FICHA ANEXO CORRESPONDIENTE

FOTOGRAFÍAS en soporte digital, en color y con indicación de la fecha, en las que se aprecie la situación de los viales que lindan con la parcela, que describan completamente la edificación

ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA

CERTIFICADO FINAL DE OBRA Y DE INSTALACIONES, acorde a la legislación aplicable en materia de ordenación de la edificación, expedido por la dirección facultativa y visado por los colegios profesionales correspondientes, y en el que declare de forma expresa la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por el título habilitante de las obras correspondientes, con las modificaciones aprobadas, en su caso.

CERTIFICADO FINAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN, en su caso, cuando se hubiesen acometido simultáneamente con las de edificación

En caso de intervención total en edificaciones catalogadas o con protección histórico-artística o ambiental o parciales que afectan a elementos protegidos: Informes preceptivos previos, conforme a la normativa de aplicación o, en su caso, certificado administrativo del silencio producido

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA SEGUNDA O POSTERIORES OCUPACIONES

PODERES DE REPRESENTACIÓN (SOLO cuando se actúe en nombre de otra persona)

Carta de pago de haber efectuado el abono al Ayuntamiento de las tasas correspondientes: TASA LICENCIAS OCUPACIÓN. [Gestor de Autoliquidaciones](#)

MODELO DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS

MODELO CERTIFICADO CONFORMIDAD OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS Y FICHA ANEXO CORRESPONDIENTE

Certificado de la persona facultativa competente de que el edificio o, en su caso, la parte de este susceptible de un uso individualizado, se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del título habilitante anterior al que se solicita. (Este certificado deberá estar visado por el colegio profesional correspondiente o acompañado de la declaración responsable de técnico competente. Modelo DR Técnico Competente)

Libro del Edificio correspondiente, cuando así venga exigido por la normativa de aplicación

Informe de evaluación del edificio, cuando así venga exigido por la normativa de aplicación

DOCUMENTACIÓN OPCIONAL PRIMERA OCUPACIÓN

(Esta documentación que la persona promotora manifiesta disponer y que podrá ser requerida para su comprobación por la administración, para evitar requerimientos innecesarios, se recomienda aportarla en el mismo momento de aportación de la documentación obligatoria)

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS de los distintos elementos de la obra, exigidos por el Código Técnico de la Edificación, suscrito por la persona técnica redactora del proyecto y visado por el correspondiente Colegio Profesional o copia del contrato de mantenimiento de los equipos de prevención y extinción de incendios.

CERTIFICADO DE AISLAMIENTO ACÚSTICO y documentación justificativa de las mediciones de aislamiento acústico realizadas, suscrito por las siguientes personas: constructora, promotora y técnicos directores de la obra.

CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA del edificio de nueva construcción (SOLO exigible para edificios con licencia de edificación solicitada con posterioridad al 1/11/2007)

Documento expedido por las compañías y entidades suministradoras que acredite la DISPONIBILIDAD DE SUMINISTRO DEFINITIVO o de haber abonado los derechos de acometidas generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados, o cualquier otro medio que permita dejar constancia de ello

CERTIFICADO firmado por la persona promotora y la empresa gestora autorizada acreditativo del destino final de los RESIDUOS GENERADOS EN LA OBRA

Copia de la presentación de declaración catastral de nueva construcción ante la Oficina Tributaria Local del impreso normalizado Modelo 900D (o aquel que lo sustituya) o ante la [sede electrónica de catastro](#) (Copia cotejada en el Registro).

CERTIFICADO emitido por Correos y Telegrafos SAE, en cumplimiento del RD 1829/1999, de 3 de diciembre.

EN CASO DE EDIFICACIÓN PLURIFAMILIAR, ADEMÁS

INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACIÓN: boletín de instalación y protocolo de pruebas y en caso de más de 20 viviendas, certificado firmado y visado en el que ha de constar sello de presentación ante la jefatura Provincial de Telecomunicaciones



AJUNTAMENT
D'OLIVA

MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ
DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESIVA D'HABITATGES

MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA
DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCCESIVA DE VIVIENDAS

A **DADES DE L'EDIFICACIÓ**
DATOS DE LA EDIFICACIÓN

NOM EDIFICI / NOMBRE EDIFICIO

ADREÇA / DIRECCIÓN

CP

LOCALITAT / LOCALIDAD

PROVÍNCIA / PROVINCIA

B **DADES FACULTATIUS**
DATOS FACULTATIVOS

COGNOMS / APELLIDOS - 1

NOM / NOMBRE

DNI

COM A / EN CALIDAD DE (*)

COGNOMS / APELLIDOS - 2

NOM / NOMBRE

DNI

COM A / EN CALIDAD DE (*)

COGNOMS / APELLIDOS - 3

NOM / NOMBRE

DNI

COM A / EN CALIDAD DE (*)

DATA DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES
FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS

PROMOTOR / PROMOTOR

CIF

NUM. EXPEDIENT / Nº EXPEDIENTE

(*) Director/a d'Obra - Director/a Execució Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Tècnica/o
(*) Director/a de Obra - Director/a Ejecución Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Técnica/o

C **CERTIFICACIÓ**
CERTIFICADO

El/La tècnic/a o tècnics/as que suscriben, cuyos datos se indican, CERTIFICA/N:
El/la técnico/a o técnicos/as que suscriben, les dades del qual s'indiquen, CERTIFICA/N:

1.- Que en la data indicada han finalitzat les obres realitzades en l'edifici/habitatge a dalt referenciat per encàrrec del promotor, a l'empara de la llicència, declaració responsable o ordre d'execució amb número d'expedient assenyalat, ajustant-se a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina / *Que en la fecha indicada han finalizado las obras realizadas en el edificio/vivienda arriba referenciado por encargo del promotor, al amparo de la licencia, declaración responsable u orden de ejecución con número de expediente señalado, ajustándose a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.*

2. Que (marcar una de les dues opcions) / *Que (marcar una de las dos opciones):*

☐

Declaro/en de manera expressa que les obres referenciades es troben acabades de conformitat amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres i les seues modificacions aprovades, conforme a la legislació d'ordenació de l'edificació / *Declaro/en de forma expresa que las obras referenciadas se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado por la licencia de obras y sus modificaciones aprobadas, conforme a la legislación de ordenación de la edificación.*

☐

Es tracta d'un habitatge o edifici construït o amb llicència d'obres sol·licitada fa més de 50 anys, fent-se constar que l'edificació disposa de bon estat i deguda conservació adequant-se a les condicions legals exigibles de seguretat, salubritat, accessibilitat i adorn / *Se trata de una vivienda o edificio construido o con licencia de obras solicitada hace más de 50 años, haciéndose constar que la edificación dispone de buen estado y debida conservación adecuándose a las condiciones legales exigibles de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato*

3. Que (marcar l'opció o opcions que procedisca) / *Que (marcar la opción u opciones que proceda):*

☐

S'han finalitzat les obres d'urbanització segons projecte aprovat i d'acord amb la llicència atorgada, i s'adjunta certificat que així ho acredita / *Se han finalizado las obras de urbanización según proyecto aprobado y de acuerdo con la licencia otorgada, y se adjunta certificado que así lo acredita.*

☐

S'ha realitzat la connexió a la xarxa municipal de clavegueram o d'evacuació i tractament d'aigües residuals / *Se ha realizado la conexión a la red municipal de alcantarillado o de evacuación y tratamiento de aguas residuales.*

☐

Disposa de sistema de depuració integral d'aigües residuals, si manquen de connexió a la xarxa de clavegueram, de conformitat amb el planejament urbanístic / *Dispone de sistema de depuración integral de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, de conformidad con el planeamiento urbanístico.*

4. Que s'ha comprovat sobre l'obra executada el compliment de totes les condicions espacials, de salubritat, de dotacions, de seguretat o qualsevol altra que siga necessària per a assegurar l'adequada execució de l'obra conforme al projecte definitiu autoritzat en els termes de la normativa sobre habitabilitat, disseny i qualitat de l'edificació aplicable / *Que se ha comprobado sobre la obra ejecutada el cumplimiento de todas las condiciones espaciales, de salubridad, de dotaciones, de seguridad o cualquier otra que sea necesaria para asegurar la adecuada ejecución de la obra conforme al proyecto definitivo autorizado en los términos de la normativa sobre habitabilidad, diseño y calidad de la edificación aplicable.*

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA



AJUNTAMENT
D'OLIVA

MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ
DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESIVA D'HABITATGES

MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA
DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCCESIVA DE VIVIENDAS

C

CERTIFICACIÓ (cont.)
CERTIFICADO (cont.)

S'adjunta al present certificat com a part d'aquest, els següents annexos (indicar el que procedisca)
Se adjunta al presente certificado, como parte de este los siguientes anexos (indicar lo que proceda)

☐ Habitatge unifamiliar
Vivienda unifamiliar

☐ Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge
Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda

- ☐ FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89
FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89
- ☐ FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010
FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010
- ☐ FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010
FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010

☐ Habitatge plurifamiliar
Vivienda plurifamiliar

☐ FITXA 0 - Llistat d'identificació d'habitatges de l'edifici
FICHA 0 - Listado de identificación de viviendas del edificio

☐ Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge
Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda

- ☐ FITXA 1.1 - edificis anteriors al 23/09/89
FICHA 1.1 - edificios anteriores al 23/09/89
- ☐ FITXA 1.2 - edificis entre el 23/09/89 i el 6/04/2010
FICHA 1.2 - edificios entre el 23/09/89 y el 6/04/2010
- ☐ FITXA 1.3 - edificis posteriors al 6/04/2010
FICHA 1.3 - edificios posteriores al 6/04/2010

☐ Fitxa de compliment condicions habitabilitat dels habitatges (una per cada habitatge de l'edifici)
Ficha de cumplimiento condiciones habitabilidad de las viviendas (una por cada vivienda del edificio)

- ☐ FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89
FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89
- ☐ FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010
FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010
- ☐ FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010
FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010

I, per deixar-ne constància i tinga els efectes oportuns, en nom de l'obtenció de la corresponent ocupació s'expedeix el present certificat en
Y, para que conste y surta los efectos oportunos, en aras de la obtención de la correspondiente ocupación se expide el presente certificado en

_____, d _____ de _____
La persona sol·licitant o el seu representant legal / La persona solicitante o su representante legal

Firma: _____

SR. / A. ALCALDE / SSA - PRESIDENT / A DE L'AJUNTAMENT D'OLIVA
SR. / A. ALCALDE / SA - PRESIDENTE / A DEL AYUNTAMIENTO DE OLIVA