



SELLO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



Agenda Urbana de *Puçol*



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puacol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

► Índices

1. Introducción	6
Referencias internacionales.....	8
La Agenda Urbana Española.....	9
La apuesta de Puçol por la planificación y cogobernanza	10
2. Diagnóstico	12
Eje 1. Territorio, paisaje y biodiversidad	13
Eje 2. Modelo de ciudad	17
Eje 3. Cambio climático y resiliencia	27
Eje 4. Gestión sostenible de los recursos y economía circular	30
Eje 5. Movilidad y transporte sostenible	34
Eje 6. Cohesión social e igualdad de oportunidades.....	36
Eje 7. Economía urbana	48
Eje 8. Vivienda	54
Eje 9. Era digital.....	66
Eje 10. Instrumentos y gobernanza.....	68
3. Participación ciudadana	70
Consulta telemática.....	72
Mercado de las Ideas.....	88
4. Plan de acción	96
Justificación del plan de acción	97
Formulación estratégica	99





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

5. Proyectos estratégicos **105**

6. Conclusiones **140**

► Índice de gráficos

Gráfico 1. Evolución de población (1900-2023)24

Gráfico 2. Evolución de población por sexo (1996-2023).....25

Gráfico 3. Climograma29

Gráfico 4. Volumen de agua tratada por población servida (EDAR la Pobla de Farnals).....32

Gráfico 5. Pirámide de población37

Gráfico 6. Evolución de la población extranjera por sexo38

Gráfico 7. Paro por sexo (situación actual)41

Gráfico 8. Evolución del número de personas sin empleo por sexo.....42

Gráfico 9. Paro por sector de actividad (situación actual)42

Gráfico 10. Evolución del número de personas desempleadas por sector.....43

Gráfico 11. Evolución del número de contratos por sexo49

Gráfico 12. Evolución del número de contratos por sector49

Gráfico 13. Personas trabajadoras según sexo50

Gráfico 14. Personas trabajadoras según sector de actividad50

Gráfico 15. Empresas según sector de actividad51

Gráfico 16. Personas trabajadoras autónomas según sexo.....52

Gráfico 17. Antigüedad de los inmuebles urbanos.....55





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Gráfico 18. Número de transacciones anuales en el mercado de la vivienda	56
Gráfico 19. Viviendas familiares según régimen de tenencia	57
Gráfico 20. Grupo de edad	73
Gráfico 21. Género	74
Gráfico 22. Nivel de estudios	74
Gráfico 23. Sector profesional	75
Gráfico 24. Percepción de la calidad socioeconómica individual.....	76
Gráfico 25. Percepción de la calidad de vida individual	77
Gráfico 26. Ámbitos de actuación y retos.....	78
Gráfico 27. Eficiencia energética y energías renovables	80
Gráfico 28. Dinamización comercial	80
Gráfico 29. Movilidad.....	81
Gráfico 30. Recursos naturales.....	81
Gráfico 31. Accesibilidad física y sensorial.....	82
Gráfico 32. Recuperación de patrimonio y fomento del turismo	83
Gráfico 33. Trama urbana.....	83
Gráfico 34. Digitalización y acceso telemático a servicios públicos	84
Gráfico 35. Distribución de proyectos por objetivo específico	101

► Índice de mapas

Mapa 1. Infraestructuras viarias y de ferrocarril	15
---	----





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Mapa 2. Zonificación urbanística.....	18
Mapa 3. Riesgo de inundaciones.....	28
Mapa 4. Tipología de vulnerabilidad por secciones censales.....	44
Mapa 5. Vulnerabilidad socioeconómica.....	44
Mapa 6. Vulnerabilidad sociodemográfica.....	46
Mapa 7. Implantación del informe de evaluación del edificio en la zona de urbanizaciones (verde) y parcelario con inmuebles residenciales y antigüedad superior a 50 años (rojo).....	60
Mapa 8. Implantación del informe de evaluación del edificio en el casco urbano (verde) y parcelario con inmuebles residenciales y antigüedad superior a 50 años (rojo).....	60
Mapa 9. Implantación del IEE.CV y del certificado de eficiencia energética en la franja litoral .	61
Mapa 10. Categoría del certificado de eficiencia energética en el casco urbano de más eficiente A (verde) a menos G (rojo).....	62
Mapa 11. Categoría del certificado de eficiencia energética en la zona de urbanizaciones de más eficiente A (verde) a menos G (rojo).....	63
Mapa 12. Vulnerabilidad residencial.....	64

► Índice de ilustraciones

Ilustración 1. Objetivos de Desarrollo Sostenible.....	8
Ilustración 2. Objetivos estratégicos de la Agenda Urbana Española.....	9
Ilustración 3. Proceso de concreción del plan de acción.....	98
Ilustración 4. Hitos estructurales de la Agenda Urbana de Puçol.....	142
Ilustración 5. Ejes estructurales de la Agenda Urbana de Puçol.....	143





SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



1.

Introducción



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

La Agenda Urbana de Puçol nace como **estrategia de carácter integrado y holístico** destinada a adaptar la ciudad a los retos de un contexto global marcado por la emergencia climática, una economía en constante transformación, los cambios demográficos y el incremento de las desigualdades sociales. Obviamente, el proceso de elaboración ha conjugado esta dimensión con el **componente local** a través de la implicación de la ciudadanía y del resto de actores del ámbito territorial tanto para fijar el punto de partida como trazar el plan de acción y su seguimiento.

De esta forma, la estrategia nace como **proyecto común y transversal de la ciudad** a través del impulso del capital social e intelectual de Puçol para corroborar el compromiso de su gente con el cumplimiento de los objetivos nacionales e internacionales marcados en la Agenda 2030 y, sobre todo, reforzar su dinamismo económico y el bienestar de su vecindario. Por tanto, este texto se alumbra con vocación de hacer más ciudad o, dicho de otra forma, **garantizar el derecho a la ciudad de su ciudadanía**.

Para ello, el documento abarca las tres dimensiones necesarias para abordar la construcción de una nueva Agenda Urbana. Así, en el **ámbito simbólico-conceptual**, el propio impulso de ésta determina la visión normativa y estratégica sobre el desarrollo del municipio en los próximos años. A **nivel substantivo**, el proceso aquí plasmado pone el acento en el qué, es decir, en el contenido de los problemas y las metas que las políticas urbanas deben desarrollar. En tercer lugar, la **dimensión operativa** aparece a través del plan de acción donde se traza la vía para conseguir los objetivos marcados.

En definitiva, la Agenda Urbana marca la estrategia de desarrollo durante la próxima década de la ciudad y lo hace de forma intrincada con las dinámicas nacionales e internacionales. Por tanto, el documento contiene la **visión del Puçol del futuro**.

► 1. Introducción ► 7 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puçol_v_final

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Pág. 7 de 145



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Datos principales de Puçol			
Código INE	46085	Superficie	18,06 km ²
Densidad	1.147,90 hab./km ²	Densidad urbana	52 hab./ha
Comarca	l'Horta Nord	Altitud	10 m
Población	20.731 habitantes	Variación de población 2014-2023	7,19%

► Referencias internacionales

Los **Objetivos de Desarrollo Sostenible** (ODS) de Naciones Unidas, adoptados en 2015, constituyen una guía fundamental para asegurar la prosperidad del conjunto de la sociedad y proteger el planeta. En su punto onceavo, apuesta por ciudades inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles; aspectos en los que ahonda la **Nueva Agenda Urbana** aprobada en Quito (Ecuador) en 2016 mediante el diseño de ciudades compactas, conectadas e integradas. La *Declaración del Ayuntamiento de París* de 2015, el *Compromiso de Bogotá* de 2016 y la *Agenda Urbana Europea* constituyen también marcos sobre los que se asienta la estrategia de Puçol.



Ilustración 1. Objetivos de Desarrollo Sostenible





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► La Agenda Urbana Española



La Agenda Urbana Española (AUE) supone una de las políticas palanca más relevante en el contexto nacional como aceleradora de la implantación y el progreso conjunto de los ODS, en particular de su punto onceavo sobre ciudades sostenibles, inclusivas, seguras y resilientes. Además, conforma un **marco de referencia** para las áreas urbanas mediante un abanico de políticas urbanas de carácter social, económico y medioambiental marcadas para su puesta en práctica por cualquier ciudad.











- 1 Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo 
- 2 Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente 
- 3 Prevenir y reducir los efectos del cambio climático y mejorar la resiliencia 
- 4 Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular 
- 5 Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible 
- 6 Fomentar la cohesión social y buscar la equidad 
- 7 Impulsar y favorecer la Economía Urbana 
- 8 Garantizar el acceso a la Vivienda 
- 9 Liderar y fomentar la innovación digital 
- 10 Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza 

Ilustración 2. Objetivos estratégicos de la Agenda Urbana Española

La definición de un nuevo modelo urbano requiere de un **diagnóstico** previo adecuado; para ello, la AUE establece las bases para valorar los aspectos

► 1. Introducción ► 9 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

positivos y asumir las debilidades y los problemas detectados. Además, el documento facilita un **marco estratégico** integrado por un decálogo de objetivos estratégicos desplegado, a su vez, en 30 objetivos específicos y 291 líneas de actuación con carácter orientativo y adaptable a cada contexto con el fin de constituir un **plan de acción** constituido por un listado de actuaciones coherentes entre sí y que surjan de una visión estratégica e integrada. Finalmente, la AUE establece toda una serie de **indicadores** para constatar el seguimiento de su implantación.

► La apuesta de Puçol por la *planificación y cogobernanza*

La decisión de Puçol de redactar su propia agenda urbana surge de la voluntad de ordenar la toma de decisiones con una visión estratégica para seguir una línea sistemática, integrada y coherente a partir del trabajo coordinado en el seno del propio Ayuntamiento, pero también con el resto de los actores de la ciudad. Además, esta iniciativa entronca con diversas *experiencias previas que han ido implantando una mayor conciencia de la importancia de la planificación.*

De hecho, en su búsqueda de una mayor eficiencia y eficacia administrativa, el consistorio reformuló su **planeamiento urbanístico** en vigor mediante la promulgación de un texto consolidado elaborado a lo largo de los dos últimos ejercicios. La ciudad también cuenta con un **Plan antifraude** así como con un **Plan municipal de movilidad sostenible** desde 2019 con seis líneas estratégicas que estructuran un total de 47 propuestas.

En el campo medioambiental, Puçol se adhirió en 2016 al **Pacto de las Alcaldías por el Clima y la Energía**, compromiso que renovó en 2022 ampliando la reducción de CO₂ prevista en un 40% hasta 2030 tomando como año de referencia 2007. Aumentar la eficiencia energética y las energías renovables en un 27% en el mismo periodo constituye otro de los retos asumidos por la ciudad. Igualmente, en 2022 concluyó el proceso de aprobación del **Plan local reducido de prevención de incendios forestales**.

► 1. Introducción ► 10 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

Pág. 10 de 145



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Paralelamente, la gobernanza multinivel también forma parte del funcionamiento de la ciudad ejemplarizada a través de la ordenanza municipal dedicada a la **participación ciudadana** vigente desde 2016 que prevé mecanismos como la iniciativa ciudadana o la consulta popular. Además, el gobierno de Puçol cuenta con distintos órganos sectoriales como el agrario, el de asuntos taurinos, el escolar, el de Policía o los dedicados a la juventud, por un lado, y a la infancia y adolescencia, por otro. De esta forma, estos consejos municipales contribuyen a recoger la voz ciudadana en los asuntos locales y avanzar en la cocreación de las políticas locales.



► 1. Introducción ► 11 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



2.

Diagnóstico



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

*Puçol combina el **modelo tradicional** de ciudad en el contexto mediterráneo español caracterizada por su compacidad y multifuncionalidad con la presencia de zonas urbanizadas en sus extremos oriental (en la línea de costa) y occidental (en los contrafuertes de la sierra Calderona). Por tanto, la ciudad debe hacer frente a esta dispersión a la hora de garantizar la **cohesión social**, la **preservación del territorio** y un mejor comportamiento frente a los **retos del cambio climático**. Además, otros **desafíos** que afronta su población son la presencia de infraestructuras viarias que rodean su casco urbano y de ferrocarril que lo atraviesa, las implicaciones del cambio climático en un municipio costero, el incremento de desigualdades sociales o las dificultades de acceso a la vivienda.*

► Eje 1. Territorio, paisaje y biodiversidad

El término municipal de Puçol conecta el mar Mediterráneo con el parque natural de la sierra Calderona a lo largo de sus 18,06 km². Así pues, se trata de una zona de transición entre el paisaje costero y el forestal con una ancha llanura central caracterizada por la presencia de las **huertas** características del área metropolitana de València.

De hecho, la superficie destinada a cultivos se acerca al 60% distribuidas en un total de 403 explotaciones que suman 646,3 hectáreas. Por su parte, la cobertura artificial ocupa una cuarta parte del término municipal (26,10%) que registra un 11,60% de zona forestal. En conjunto, el suelo no urbanizable en Puçol representa un 76,30% del total.

Ámbito rural			
Cobertura artificial	26,10%	Superficie de cultivos	58,60%
Zona forestal	11,60%	Explotaciones agrarias y forestales	0,27%
Explotaciones respecto a suelo urbano y urbanizable	1,14%	Suelo no urbanizable	76,30%

► 2. Diagnóstico ► 13 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

Pág. 13 de 145



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Superficie agrícola utilizada (nº de explotaciones y superficie)			
Cultivos herbáceos y barbechos	107 (124,33 ha)	Invernadero o abrigo alto accesible	5 (1,56 ha)
Cultivos leñosos	287 (498,71 ha)	Tierras para pasturas	4 (21,7 ha)

Más en detalle, los cítricos prácticamente monopolizan la **superficie cultivada** (75,6%) junto a otros frutales (14,9%). Sin embargo, la huerta también tiene una presencia destacada al sumar 47 hectáreas (6,3%). De hecho, la parte entre el casco urbano y la costa está incluida dentro del ámbito de la Ley sobre la Huerta de València mientras que el PAT de l’Horta fija el resto del término municipal como zona ampliada de protección. Las flores y las plantas ornamentales (1,6%), los tubérculos (0,7%) junto con los residuales viveros, cultivos forrajeros e industriales completan las 747 hectáreas dedicadas al cultivo en la ciudad.

Superficie cultivada			
Cítricos	75,6% (565 ha)	Frutales no cítricos	14,9% (111 ha)
Hortalizas	6,3% (47 ha)	Flores y plantas ornamentales	1,6% (12 ha)
Tubérculos de consumo humano	0,7% (5 ha)	Cultivos forrajeros	0,4% (3 ha)
Viveros	0,4% (3 ha)	Cultivos industriales	0,1% (1 ha)

Con dos kilómetros de playa, la parte septentrional del término municipal destaca por integrar parte del **humedal de la Marjal dels moros**, enclave de gran valor ambiental, patrimonial y estratégico compartido con Sagunt e integrado en la Red Natura 2000 como zona de especial protección para aves (ZEPA) y también como zona especial de conservación (ZEC). Además, la ciudad cuenta con el **paraje natural municipal de la Costera** que en sus 49,22 hectáreas constituye uno de los primeros contrafuertes de la sierra Calderona y se caracteriza por la presencia de matorrales arbustivos, formando una típica garriga mediterránea, acompañada de pinos que forman un estrato arbóreo claro e irregularmente distribuido.





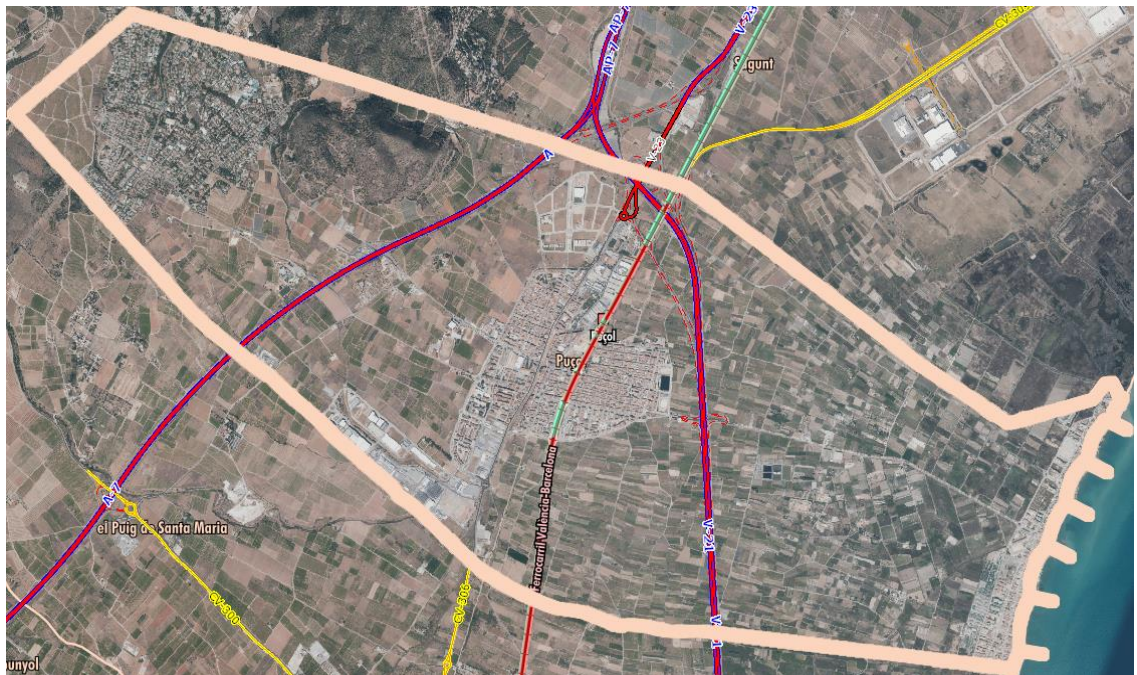
SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

El término municipal cuenta con más de 20 kilómetros de **vías pecuarias** y una amplia red de senderos, entre los que existen tramos sobre la antigua vía Augusta que atravesaba todo el término municipal en el tramo destinado a enlazar Valencia con Sagunto. En consonancia, Puçol supone el punto de partida de un sendero de gran recorrido (**GR-10**) que atraviesa la Península Ibérica hasta Lisboa con una longitud de 1.600 km.

Puçol consolidó todos sus instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor en 2023 aunque su **plan general urbanístico** procede del aprobado en 1995. Desde entonces, se han producido 26 modificaciones puntuales así como diversos planes parciales, planes de reforma interior y estudios de detalle. En su conjunto, el suelo urbanizable delimitado supone un 12,30% del suelo urbano, aunque cabe destacar que un 76,30% del término municipal corresponde a suelo no urbanizable.



Mapa 1. Infraestructuras viarias y de ferrocarril

En cuanto a las **comunicaciones**, Puçol cuenta con acceso directo a la autovía del Mediterráneo (A-7) y a la V-21, ambas de muy alta intensidad (>100.000 vehículos diarios) que confluyen poco después de superar el límite norte del término municipal después de rodear el casco urbano.

► 2. Diagnóstico ► 15 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Igualmente, éste está atravesado por la línea férrea València-Barcelona gestionada por ADIF con estación en la ciudad para el servicio de cercanías C6 València Nord-Castelló.

Respecto al **patrimonio**, la iglesia parroquial de los Santos Juanes y el molino de mediados del s. XIX cuentan con la catalogación como bienes de interés local (BRL). Además, la misma consideración protege un total de 10 paneles cerámicos, y el horno cerámico y dos naves de ‘el Rajolar’. A su vez, la normativa urbanística local ofrece también una protección integral máxima a la muralla del palacio arzobispal y una vivienda que incluye una torre medieval (la ‘Torreta’). Otras edificaciones particulares cuentan con protección parcial de fachada por su interés patrimonial mientras que se considera de interés el casco antiguo de Puçol para proteger su trama y tejido urbano.

Puçol presenta una calificación C como **municipio accesible** con una baremación del 76%. En este aspecto destaca la valoración de sus playas con un grado A al obtener un 95% de puntuación mientras que los itinerarios urbanos registran el valor más bajo con el 75%. Por su parte, las áreas de estancia presentan, en general, una adaptación universal en cuanto a accesos, zonas ajardinadas o de juegos y el uso de perros guía.

DAFO	
Debilidades	Amenazas
D.01 Orografía y estructura morfológica compleja. Elementos físicos (cauces fluviales, infraestructuras u otros) que condicionan la conectividad o el desarrollo.	A.01 Planificación territorial compleja, lo que en algunas ocasiones dificulta la visión estratégica de un desarrollo urbano supramunicipal.
D.02 Desarrollo territorial disperso de escasa densidad asociado generalmente a problemas de movilidad y de prestación de servicios urbanos.	A.02 Desarrollo territorial más enfocado a la expansión que a la regeneración urbana, en ocasiones, con un crecimiento planificado sobredimensionado.
D.03 Falta de conexión entre el entorno urbano y el rural, que puede implicar un fenómeno de congestión de las áreas urbanas y/o despoblación y abandono rural.	A.03 Déficit de medidas de protección y conservación del patrimonio natural, cultural y paisajístico, para hacer frente a su degradación y combatir el vandalismo.
D.04 Antagonismo entre la perspectiva de la planificación urbana y la rural; la urbana	A.04 Falta de flexibilidad en los instrumentos de planificación, para adoptar medidas como





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

<p>tiene como eje el desarrollo, la rural proteger y conservar.</p> <p>D.05 Modelos de planificación rígidos, que demandan escalas distintas y objetivos diferentes para los nuevos problemas.</p>	<p>la creación de corredores ecológicos y combatir la pérdida de la biodiversidad.</p> <p>A.05 Turismo como gran consumidor de recursos.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Experiencia en iniciativas de desarrollo sostenible y utilización de Instrumentos de planificación (planes urbanísticos, territoriales, de sostenibilidad, de movilidad urbana sostenible, de calidad del aire, etc.).</p> <p>F.02 Riqueza del patrimonio natural y medioambiental, cuyo uso y gestión es clave en la generación de procesos sostenibles.</p> <p>F.03 Riqueza agrícola del entorno, que contribuye al desarrollo económico de la ciudad y ofrece un elemento de vinculación entre lo urbano y lo rural.</p> <p>F.04 Creciente interés y valoración social y del sector empresarial, del patrimonio natural y paisajístico, favorable a un desarrollo más sostenible.</p> <p>F.05 Ciudades bien comunicadas, lo que favorece el desarrollo de áreas dinámicas de actividad y la calidad de vida de los ciudadanos.</p> <p>F.06 Riqueza del paisaje y de la biodiversidad con una gran capacidad de servir de base para la mejora de la calidad de vida urbana.</p> <p>F.07 Consideración del sector primario como un posible activo económico.</p>	<p>O.01 Conexión de la ciudad con el entorno rural mejorando la calidad ambiental de la ciudad, a través de la recuperación de espacios degradados y su conversión en zonas verdes en conexión con los activos naturales del municipio.</p> <p>O.02 Patrimonio natural infrautilizado, que puede constituir la base sobre la que desarrollar actuaciones y estrategias de desarrollo urbano sostenible.</p> <p>O.03 Presencia de grandes infraestructuras e instalaciones, que pueden aportar ventajas competitivas, como la proximidad a aeropuertos, puertos comerciales o complejos industriales.</p> <p>O.04 Amplia red de caminos naturales y rurales, como potencial de mejora del entorno rural y del medio ambiente, y su vinculación con el medio urbano.</p> <p>O.05 Patrimonio natural y paisajístico infrautilizado, con gran potencial para desarrollar actuaciones de dotación de servicios e infraestructuras.</p> <p>O.06 Medio natural, paisaje y patrimonio como base para un turismo sostenible respetuoso con el medio ambiente, no consumidor de recursos.</p>

► Eje 2. Modelo de ciudad

El término municipal de Puçol puede **disgregarse en tres partes** separadas por dos infraestructuras viarias de gran magnitud: la autovía del Mediterráneo (A-7) y la V-21 que confluyen en su camino hacia Castellón y Barcelona poco más allá del límite municipal, ya en





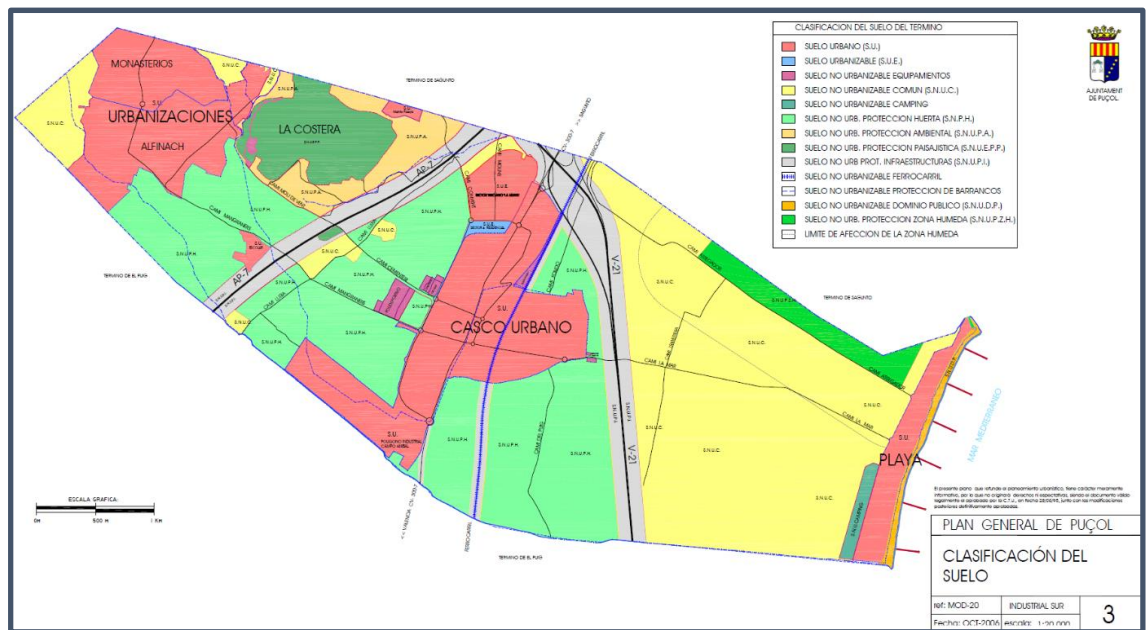
SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Sagunt, lo que va estrechando el espacio para el núcleo urbano tradicional. En este espacio central se encuentran también el sector terciario de la Murta y las áreas industriales, una al norte como prolongación de la zona residencial y otras dos (Mas del Bombo y Campo Aníbal) al sur de forma perpendicular a ésta y paralela al límite con el Puig de Santa María, respectivamente. Además, el ferrocarril recorre este segmento de la población de norte a sur atravesando el casco urbano y dividiéndolo en dos mitades para lo cual se precisan de tres pasos inferiores que garantizan la movilidad entre ambas.

En la zona noroccidental, se hayan las **urbanizaciones** de ‘els Monestirs’ y Alfinach junto a la zona de Monte Picayo que sobrepasan el límite municipal para adentrarse en el término de Sagunt, y el paraje natural municipal de la Costera. Por su parte, el área suroriental contiene la principal **área de huerta** y la **franja litoral** con las construcciones residenciales asociadas a la playa de la ciudad.



Mapa 2. Zonificación urbanística

Actualmente, la **compacidad urbana** se sitúa en 0,66 m²/m²s, es decir, en el rango del tercer cuartil para el conjunto de municipios entre 5.000 y 20.000 habitantes. El Plan General sólo contempla una zona de nuevo desarrollo industrial a continuación del polígono Campo Aníbal

► 2. Diagnóstico ► 18 |





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

estando ya colmatado el polígono industrial norte. De igual modo, la superficie destinada a nuevo desarrollo residencial se haya en las puertas de las zonas ya edificadas. En su conjunto, la ciudad cuenta con un 76,36% de suelo no urbanizable (14.868.402,15 m²) por un 18,17% de suelo urbano consolidado (3.537.963,16 m²) y un 5,09% para nuevos desarrollos (991.097 m²).

Dentro de la **categorización urbana**, destaca la presencia de cultivos en más de mil hectáreas del municipio (1.056,68 ha) así como la amplia superficie ocupada por infraestructuras de transporte (48,03 ha que representan un 2,7% del suelo local muy por encima del tercer cuartil de su grupo de referencia así como de la media provincial, autonómica y estatal) debido a la presencia de la vía férrea y de sendas autovías reseñadas. Igualmente destacable es la preponderancia del suelo urbano mixto discontinuo (185,82 ha) respecto al casco urbano (104,39 ha) que supone un porcentaje del 10,30% cuatriplicando la media autonómica.

Complejidad urbana			
Densidad de población en suelo urbano	52,0 hab./ha	Zonas verdes por cada 1.000 habitantes	1,8 m ² /hab.
Densidad de vivienda por superficie de suelo urbano	24 viv./ha	Compacidad urbana	0,66 m ² t/m ² s
Suelo urbano mixto discontinuo sobre suelo urbano mixto total	64,00%	Superficie construida de uso residencial por superficie de suelo	0,43 m ² t/m ² s
Superficie construida de uso residencia sobre total de superficie construida	65,20%	Densidad de viviendas previstas en áreas de suelo desarrollado	61,4 viv./ha
Áreas de suelo de desarrollo respecto al total del suelo urbano	12,80%	Suelo urbanizable delimitado respecto a suelo urbano total	12,30%
Porcentaje de áreas de suelo en desarrollo de uso residencial respecto a suelo urbano	4,80%	Porcentaje de áreas de suelo en desarrollo (industrial o terciario) respecto a suelo urbano	14,30%

► 2. Diagnóstico ► 19 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Clases urbanísticas de suelo				
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Superficie de suelo urbano consolidado	329 ha 18,20%	5,10%	5,30%	2,20%
Superficie de suelo urbano no consolidado	7 ha 0,40%	0,30%	0,40%	0,30%
Superficie de suelo urbano delimitado	92 ha 5,10%	3,00%	3,80%	1,10%
Superficie de suelo urbanizable no delimitado	0 ha 0,00%	0,50%	1,10%	0,90%
Superficie de suelo no urbanizable	1.383 ha 76,40%	90,50%	88,90%	95,20%
Superficie de sistemas generales y otros	0 ha 0,00%	0,60%	0,50%	0,30%
Áreas de suelo de desarrollo				
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Suelo no urbanizado	0 ha 0,00%	44,60%	44,70%	55,70%
Suelo urbanizado o en proceso	43 ha 43,50%	20,20%	21,00%	19,00%
Edificabilidad				
Número de viviendas previstas	2.884	Número de viviendas pendientes	974	
Edificabilidad residencial prevista	437.723 m ²	Edificabilidad de actividades económicas prevista	535.430 m ²	
Edificabilidad terciaria prevista	283.362 m ²	Edificabilidad industrial prevista	252.067 m ²	
Edificabilidad residencial pendiente	102.247 m ²	Edificabilidad de act. económicas pendiente	256.778 m ²	
Edificabilidad terciaria pendiente	226.826 m ²	Edificabilidad industrial pendiente	29.952 m ²	

► 2. Diagnóstico ► 20 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Ocupación del suelo (CORINE 2016)				
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Tejido urbano continuo	18,00%	22,80%	19,90%	16,60%
Tejido urbano discontinuo	30,80%	38,40%	45,50%	42,20%
Zonas industriales y comerciales	35,70%	25,90%	22,40%	20,50%
Zonas de extracción y minera	15,50%	3,00%	3,30%	6,40%
Variación de suelo artificial	11,90%	15,70%	16,10%	-
Coberturas simples (SIOSE 2014)				
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Total edificios	213 4,70%	2,40%	2,60%	1,20%
Edificio entre medianeras	77 36,00%	36,20%	31,30%	17,80%
Vivienda unifamiliar adosada	7 0,15%	3,26%	6,07%	15,75%
Vivienda unifamiliar aislada	51 24,10%	26,40%	32,60%	35,70%
Edificio aislado	13 5,90%	8,40%	8,20%	8,30%
Nave	58 22,50%	25,70%	21,90%	22,50%
Edificación sin distinción	0 0,00%	0,00%	0,00%	1,60%
Zona verde artificial i arbolado urbano	36 ha 2,00%	0,70%	0,80%	0,40%
Lámina de agua artificial	8 ha 0,50%	0,20%	0,20%	0,20%

► 2. Diagnóstico ► 21 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Pág. 21 de 145



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Vial, aparcamiento, zona peatonal sin vegetación	112 ha 6,20%	1,50%	1,60%	1,00%
Suelo no edificado	76 ha 4,20%	1,40%	1,60%	0,90%
Otras construcciones	29 ha 1,60%	0,30%	0,40%	0,20%
Zonas de extracción o vertido	6 ha 0,30%	0,40%	0,40%	0,30%
Artificial en construcción	0 ha 0,00%	2,40%	2,80%	3,60%
Total suelo artificial	526 ha 29,20%	6,90%	7,70%	4,10%
Categorización urbana (SIOSE 2014)				
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Urbano mixto (casco)	15 ha 0,80%	0,30%	0,30%	0,30%
Urbano mixto (ensanche)	89 ha 4,90%	1,20%	1,20%	0,60%
Urbano mixto (discontinuo)	186 ha 10,30%	1,80%	2,50%	0,40%
Dotacional	33 ha 1,80%	0,40%	0,40%	0,20%
Parques y zonas verdes urbanas	4 ha 0,20%	0,10%	0,10%	0,10%
Terciario	23 ha 1,30%	0,20%	0,20%	0,10%
Industrial	109 ha 6,10%	1,20%	1,10%	0,40%
Infraestructuras de transporte	48 ha 2,70%	1,00%	1,00%	0,70%
Infraestructuras de energía, agua y otras	6 ha 0,30%	0,10%	0,10%	0,20%
Explotaciones agrarias y forestales	5 ha 0,30%	0,10%	0,10%	0,10%





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Minas y canteras	8 ha 0,50%	0,40%	0,40%	0,30%
Cultivos	1.057 ha 58,60%	32,90%	30,20%	37,80%
Zonas forestales y dehesas	208 11,60%	53,40%	56,90%	54,30%
Terrenos naturales sin vegetación	11 ha 0,60%	6,10%	4,60%	3,00%
Suelo (Catastro) (2022)				
Número de parcelas	4.004		Superficie de parcelas	324 ha
	Puçol	Provincia de València	Comunidad Valenciana	España
Superficie media de parcela (ha)	8,10	7,10	8,00	7,40
Valor medio de parcela	30.975,90 €	19.966,90 €	18.694,00 €	16.979,70 €
% de suelo en superficies de parcelas urbanas	19,40%	4,00%	4,60%	2,10%

La **complejidad residencial** actual determina que el área construida de uso residencial queda en 0,43 m²t/m²s equivalente a un 65,20% de su disponibilidad, superior a la media de las ciudades de su tamaño en cuanto a superficie, pero ligeramente inferior en porcentaje. Por tanto, Puçol presenta una densidad de población en suelo urbano bastante superior a la media al alcanzar los 52 hab./ha.

La ciudad tiene previstas 2.884 viviendas adicionales con una **edificabilidad** de 437.723 m² de las que quedan pendientes 974 (102.247 m²). A su vez, la edificabilidad pendiente para actividades económicas asciende a 256.778 m² y la terciaria a 226.826 m². Finalmente, la construcción industrial aún no ejecutada queda en 29.952 m².

El **desarrollo de edificios de nueva planta** tuvo su apogeo entre 1997 y 2007 con un total de 796 licencias de construcción equivalentes al 67% de las concedidas en las tres últimas décadas;





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

desde entonces y sobre todo a partir de 2013, se ha intensificado la labor de rehabilitación con 203 licencias (31,97% del total del mismo periodo).

Puçol suma una superficie verde de 1,8 hectáreas por cada 1.000 habitantes, en el cuartil más bajo de su grupo de ciudades; en cambio, si atendemos a la presencia de parques y zonas verdes urbanas, éstas ascienden a 4 hectáreas duplicando la media provincial, autonómica y estatal. Además, la presencia de cítricos y la parte destinada a huerta contribuyen a enriquecer las **formas de vida del territorio** de cara al mantenimiento de hábitats adecuados.

El 80,98% de la **población** (16.301 personas) se concentra en el casco urbano principal mientras que los otros tres núcleos congregan 3.829 habitantes, con 61 personas más residiendo en el diseminado. Cabe destacar que mientras las mujeres son mayoría en el primer caso (51,25%), los hombres predominan en el segundo (51,76%).

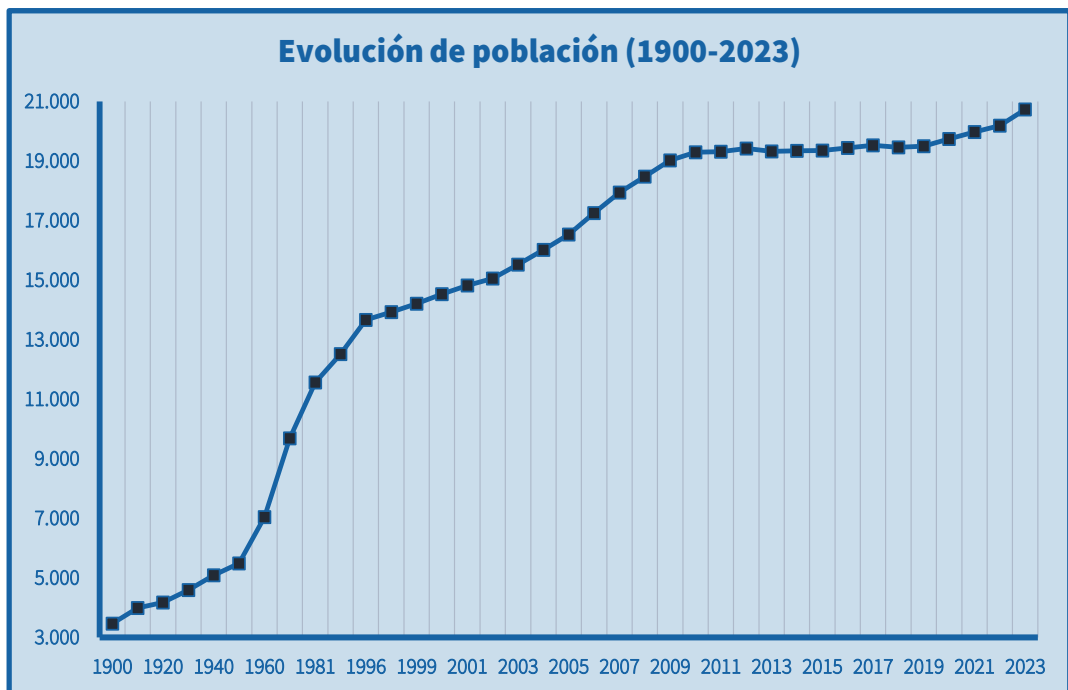


Gráfico 1. Evolución de población (1900-2023)

El gran **crecimiento poblacional** de Puçol, que prácticamente ha multiplicado por cinco sus habitantes en los últimos 100 años, se aceleró a partir de la segunda mitad del siglo XX con





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

incrementos de hasta el 37,51% en la década de los años 60. Estos altos índices se mantuvieron hasta el estallido de la crisis económica de 2008 cuando el ritmo de nuevos moradores quedó casi estancado (3,44% entre 2011 y 2021). Sin embargo, el último ejercicio ha supuesto un repunte doblando los aumentos de años anteriores (2,67% respecto al 1,08% de 2022).

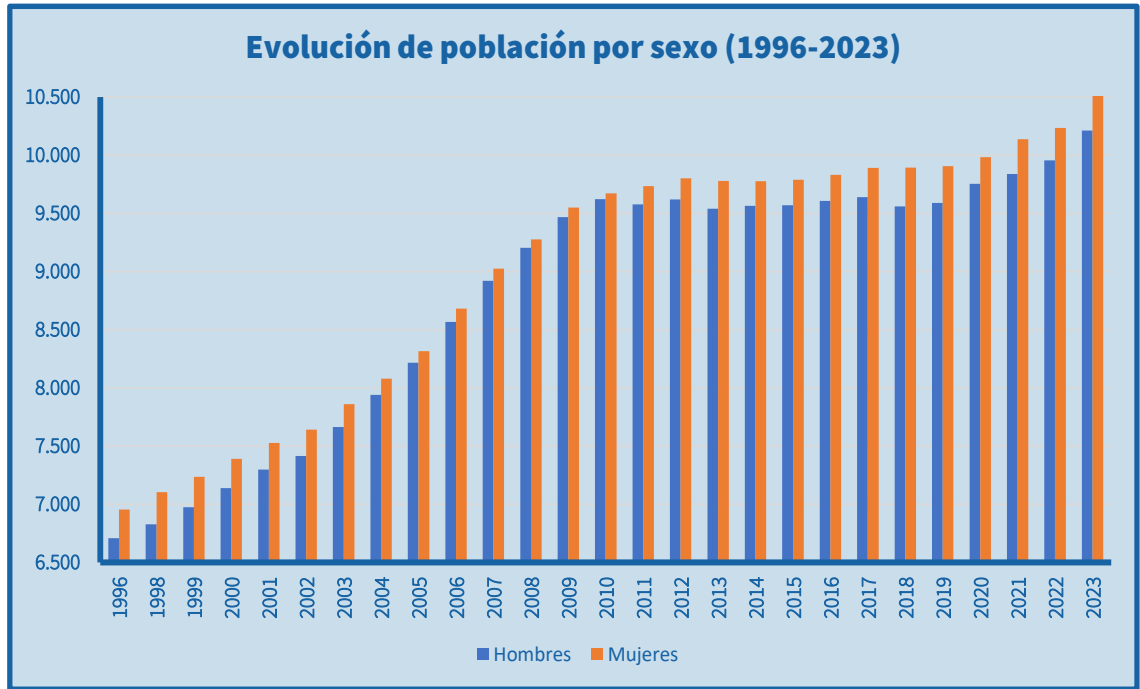


Gráfico 2. Evolución de población por sexo (1996-2023)

La **construcción colectiva** de Puçol también depara la proliferación de servicios culturales, sociales y formativos. De hecho, la ciudad suma a su oferta pública (tres colegios, un instituto, centro de formación para personas adultas y escuela infantil), diversos centros privados de referencia reconocidos por la Generalitat Valenciana tanto de carácter general como extranjeros y de instrucción musical y deportiva. Entre las infraestructuras culturales, destaca la Casa de la Cultura, l’Espai Jove o los espacios sociales convertidos en espacios creativos y de socialización. Además, la biblioteca pública municipal registró en 2022 un total de 8.582 visitantes con un estricto equilibrio entre adultos y menores así como entre sexos, representando cada ámbito la mitad del conjunto de las personas usuarias.

► 2. Diagnóstico ► 25 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Visitantes biblioteca pública municipal			
Mujeres	2.205 (25,69%)	Hombres	2.212 (25,77%)
Niñas	2.166 (25,24%)	Niños	1.999 (23,29%)

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Déficit o inadecuación del espacio público, zonas verdes y espacios libres, con los consiguientes efectos negativos sobre la salud y la calidad de vida.</p> <p>D.02 Déficit de infraestructuras y servicios urbanos, por inexistencia de ellos o por su falta de adecuación a las nuevas realidades y demandas de la población.</p> <p>D.03 Problemas de accesibilidad y barreras arquitectónicas, especialmente, en los espacios públicos urbanizados.</p> <p>D.06 Contaminación acústica y lumínica en determinadas zonas, con los problemas que ello implica en el medio ambiente, la calidad de vida y la salud.</p> <p>D.07 Contaminación de determinados ámbitos de suelo. Determinados espacios urbanos que presentan elevados índices de contaminación, sobre los que es preciso actuar.</p> <p>D.09 Modelo de desarrollo urbano de las últimas décadas sectorial y monofuncional, con los consiguientes problemas de movilidad, proximidad, gasto energético y sostenibilidad.</p>	<p>A.01 Centro urbano degradado y/o en proceso de abandono, como consecuencia de unas dinámicas supramunicipales de desplazamiento de los hogares a zonas periurbanas.</p> <p>A.02 Déficit de infraestructuras y servicios urbanos. Puede tratarse de la inexistencia de ellos o de la adaptación a las nuevas realidades y demandas de la población.</p> <p>A.03 Fuerte estacionalidad turística concentrada en el área de playa que puede producir un desajuste en el uso del espacio público y las dotaciones de servicios e infraestructuras urbanas.</p> <p>A.04 Disminución del tamaño medio del hogar, un fenómeno demográfico global que tiene importantes implicaciones en el modelo de ciudad y la adecuación del parque de vivienda.</p> <p>A.05 Falta de flexibilidad en los instrumentos de planificación, para adoptar medidas como la creación de corredores ecológicos y combatir la pérdida de la biodiversidad.</p> <p>A.06 Prioridad de la inversión privada en los centros urbanos frente a la pública, lo que puede dar lugar a procesos de gentrificación.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Patrimonio urbano y arquitectónico con valor histórico, artístico y cultural que constituyen activos de gran potencialidad y seña de identidad local.</p>	<p>O.01 Programas de ayudas y fondos autonómicos, nacionales y europeos para promover un desarrollo urbano equilibrado, sostenible e integrado.</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

- | | |
|--|---|
| <p>F.02 Ciudad compacta, especialmente, en los centros urbanos, con una trama urbana que facilita el encuentro ciudadano, la movilidad sostenible y la actividad.</p> <p>F.03 Ciudades bien comunicadas, que permiten el desarrollo de importantes enclaves de actividad logística para el desarrollo económico y de determinadas industrias.</p> <p>F.04 Multiculturalidad y diversidad de los barrios, como un factor enriquecedor que puede servir de base para constituir una comunidad urbana integrada.</p> <p>F.05 Notable avance en la mejora del espacio público, principalmente en relación con la accesibilidad, la movilidad sostenible y la peatonalización.</p> <p>F.06 Revisión de los instrumentos de ordenación urbanística para un desarrollo más sostenible y equilibrado, en ocasiones, desclasificando suelo innecesario.</p> <p>F.07 Aceptación generalizada de la importancia de la participación de sociedad civil, administraciones y sector privado en la producción de ciudad sostenible.</p> <p>F.08 Conciencia social sobre la necesidad de pensar en un modelo de ciudad más sostenible</p> | <p>O.02 Políticas autonómicas y nacionales con relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana que fomentan un modelo de ciudad más sostenible.</p> <p>O.03 Integración de las zonas turísticas y costeras con las infraestructuras de comunicación de las ciudades.</p> <p>O.04 Potencialidad de las grandes ciudades como punto de atracción para ciudades cercanas (red policéntrica).</p> <p>O.05 Programas y fuentes de financiación para la conservación del patrimonio arquitectónico.</p> <p>O.06 Difusión y potenciación de la cultura, deporte, gastronomía, patrimonio, fiestas tradicionales de los pueblos y ciudades de España.</p> <p>O.07 Nuevos usos vinculados al turismo que favorezcan la conservación del patrimonio arquitectónico, dada la relevancia turística de numerosas ciudades españolas.</p> <p>O.08 Metodología de Diagnóstico y Plan de Acción del Destino Turístico Inteligente al servicio de una ciudad más sostenible.</p> |
|--|---|

► Eje 3. Cambio climático y resiliencia

Puçol presenta un riesgo entre alto y moderado frente al **cambio climático**, superior a los municipios de su entorno que afectan especialmente a la vivienda y el turismo. Además, la importancia de los cítricos y la huerta puede quedar menguada con el aumento de las temperaturas o los grandes períodos de sequías que pueden también agravar la pérdida de suelo fértil mientras que las inundaciones pueden afectar parte de la zona industrial del sur del casco urbano con una recurrencia de cada 25 años aunque con un calado bajo (<0,8 m).

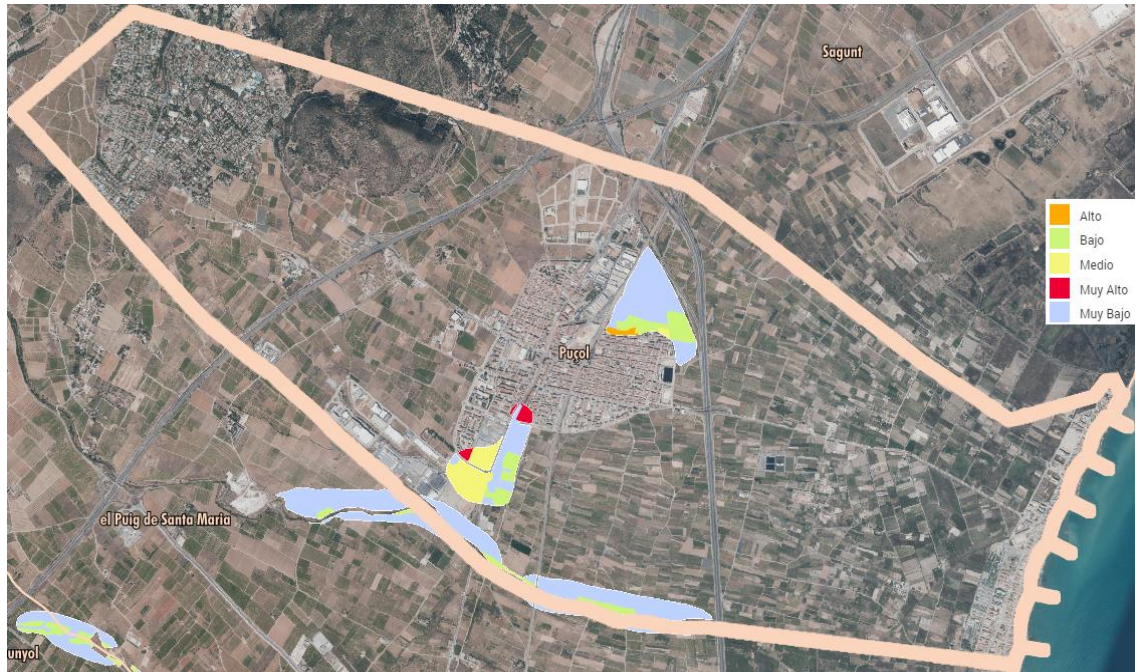




SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



Mapa 3. Riesgo de inundaciones

Para mitigar las consecuencias de la emergencia climática, Puçol completó en 2020 el Plan de acción por el clima y la energía sostenible fruto de su adhesión al **Pacto de las Alcaldías por el clima y la energía (PACES)** el 30 de marzo de 2016. De esta forma, la ciudad cuenta con una estrategia tanto para la mitigación de los efectos del cambio climático como para su adaptación y combatir la pobreza energética con el objetivo de reducir sus emisiones de gases de efecto invernadero en un 40% hasta 2030.

De hecho, la ciudad genera un notable **consumo de energía y emisiones de CO₂**. Así, los cálculos realizados en 2010 ofrecían un consumo energético de 236.651,58 MWh por lo que el objetivo de ahorro fijado para 2030 ascendía a 63.895,93 MWh. El alumbrado público supone el ámbito de mayor margen de reducción para la consecución de esta meta con un 78% seguido de las instalaciones municipales (44%) y el sector industrial (36%), el de mayor consumo en la localidad.

Con veranos calurosos e inviernos suaves, el **clima** de Puçol sigue los patrones templados típicos de la estepa con una temperatura media entorno a los 17°C y una precipitación anual





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

de 436 mm. Sin embargo, los valores medios fluctúan entre los 11,1°C de enero y los 25,1°C de agosto, el mes más cálido mientras que la lluvia se concentra básicamente en el último cuatrimestre del año tras un verano tradicionalmente seco.

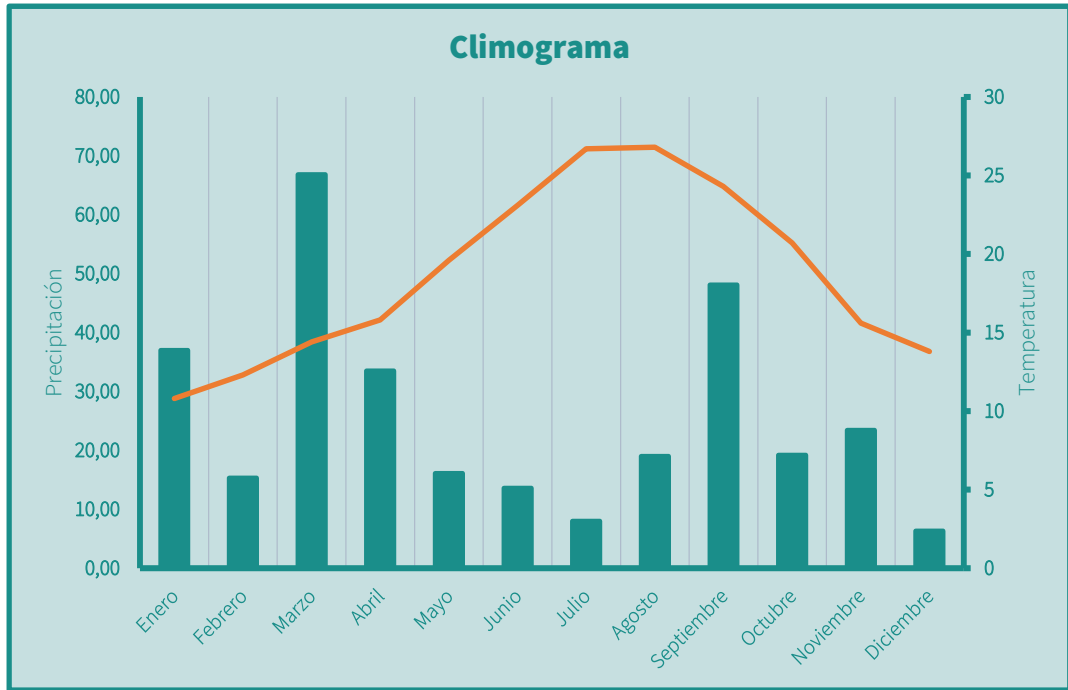


Gráfico 3. Climograma

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Alto consumo energético fósil, principalmente en edificios y en transporte, lo que tiene importantes repercusiones en el medio ambiente y la calidad de vida.</p> <p>D.02 Contaminación derivada de la industria y la actividad. Con frecuencia, la actividad económica y determinadas industrias producen agentes contaminantes.</p> <p>D.03 Urbanismo poco resiliente al cambio climático.</p> <p>D.04 Estudios y medidas de adaptación al cambio climático insuficientes.</p>	<p>A.01 Contaminación medioambiental. Elevados niveles de emisión de gases de efecto invernadero y de contaminación de alcance territorial.</p> <p>A.02 Riesgos naturales y efectos del cambio climático. Exposición a los riesgos naturales y problemas vinculados al cambio climático, como inundaciones, olas de calor o sequías.</p> <p>A.03 Problemas de salud y calidad de vida vinculados a los efectos del cambio climático o la contaminación atmosférica y de los efectos de la actividad industrial.</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Políticas públicas en materia de mitigación del Cambio Climático y de fomento de energías sostenibles.</p> <p>F.02 Condiciones climáticas que favorecen la calidad de vida de los ciudadanos y reducen el consumo energético.</p> <p>F.03 Medidas para el control del ruido y emisiones contaminantes, a través de una evaluación de la situación que permite adoptar las medidas correctoras pertinentes.</p> <p>F.04 Potencial en economía baja en carbono, energías limpias y lucha contra el cambio climático de determinadas iniciativas ambientales ciudadanas.</p> <p>F.05 Implantación de medidas para la lucha contra incendios forestales o inundaciones, como planes de gestión y mejora forestal o agencias para el estudio de inundaciones.</p>	<p>O.01 Políticas nacionales y europeas relacionadas con la adaptación-mitigación al cambio climático; traslación a la realidad local.</p> <p>O.02 Conexión de la ciudad con el entorno rural mejorando la calidad ambiental de la ciudad, a través de la recuperación de espacios degradados y su conversión en zonas verdes en conexión con los activos naturales del municipio.</p> <p>O.03 Redes de ciudades, programas de adhesión a pactos o estrategias para la mejora de eficiencia energética, energías renovables y contra el cambio climático.</p> <p>O.04 Incremento de la sensibilización ciudadana en materia medioambiental y ante el reto del cambio climático y sus efectos en los entornos urbanos.</p>

► Eje 4. Gestión sostenible de los recursos y economía circular

Los **residuos urbanos** de Puçol se gestionan a través de la Entidad Metropolitana para el Tratamiento de Residuos (EMTRE). Entre las distintas fracciones recogidas, los envases ligeros suponen la mayor generación con 589,58 toneladas equivalentes a 29,20 kilogramos por habitante a través de los 205 iglús; a continuación, el vidrio aportó 309,88 toneladas mientras que el papel y cartón ascendió a 232,20 toneladas.

Por otra parte, el **ecoparque municipal** permite la clasificación de múltiples residuos. Sin duda, los restos de obra suponen la mercancía más depositada con más de 900 toneladas, prácticamente cuatuplicando la segunda materia más habitual. La proliferación de jardines residenciales se ejemplifica por la importancia de sus restos de poda en el volumen total de residuos recogidos.





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Recogida selectiva			
Residuos	2023	kg/hab./año	Contenedores
Vidrio	309.880,00 kg	15,35 kg/hab.	111
Envases ligeros	589.577,20 kg	29,20 kg/hab.	205
Papel y cartón	232.196,50 kg	11,50 kg/hab.	105
Principales residuos recogidos en el ecoparque municipal (toneladas)			
Mezclas de hormigón, ladrillos...	915,86 t	Madera	230,37 t
Voluminosos	90,10 t	Poda de jardinería	47,76 t
Equipos eléctricos y electrónicos sin RP	40,00 t	Papel y cartón	31,97 t
Metales	25,38 t	Muebles	23,62 t
Frigoríficos y equipos con CFCs	15,15 t	Monitores y pantallas	11,44 t
Colchones	10,75 t	Ropa usada	6,99 t
Envases mezclados (iglú amarillo)	3,80 t	Pinturas al disolvente	3,75 t
Neumáticos	1,71 t	Aceites usados de motores	1,05 t
Vidrio (iglú verde)	1,00 t	Baterías y acumuladores	0,90 t
Pilas alcalinas	0,66 t	Álcalis	0,65 t
Fluorescentes	0,53 t	Envases de plástico con sustancias peligrosas	0,36 t
Cartuchos de tóner e impresión usados	0,30 t	Aceites usados de cocina	0,27 t
Envases metálicos con sustancias peligrosas	0,15 t	Filtros usados de automoción	0,09 t





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

La estación depuradora de **aguas residuales** (EDAR) de la Poble de Farnals da servicio a nueve localidades que sumaron en 2022 un total de 72.651 habitantes, suponiendo la población de Puçol más de una cuarta parte de los mismos (26,19%). El volumen de agua tratada fue creciendo en los últimos ejercicios a pesar de la disminución de la población servida; en cambio el fango evacuado se situó en el 2022 en sus niveles más bajos de la década.

Saneamiento (EPSAR La Poble de Farnals)			
Volumen depurado	13.070.966 m ³	Caudal	35.811 m ³ /día
Fango evacuado	4.322.180 kg	Materia seca	890.793 kg

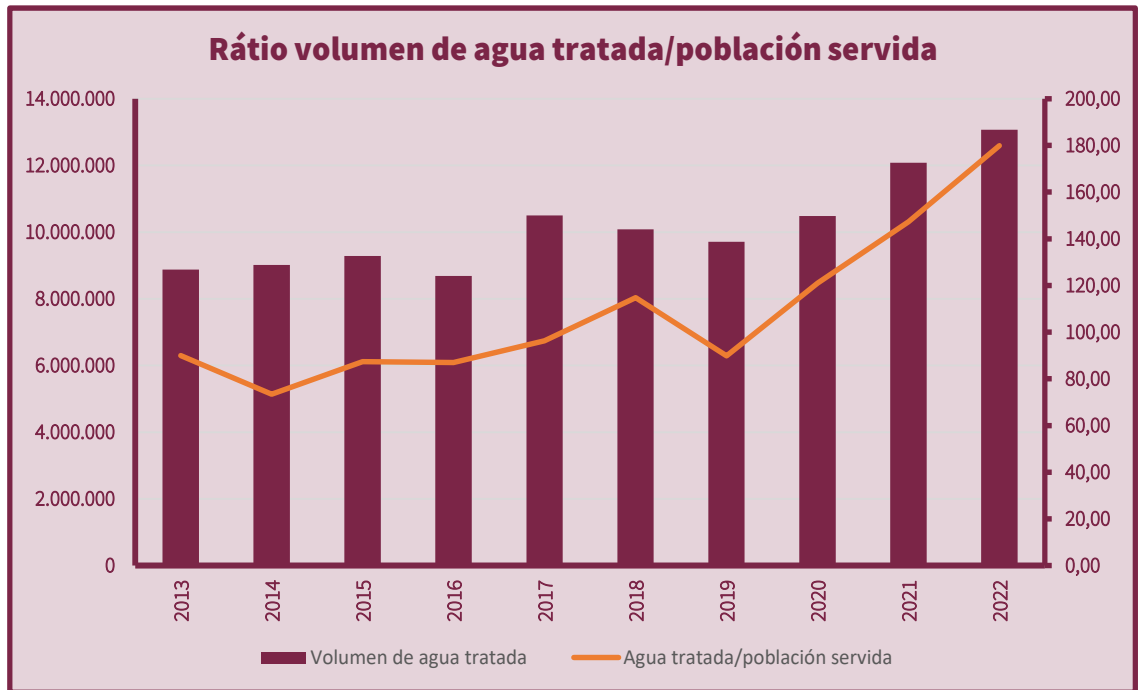


Gráfico 4. Volumen de agua tratada por población servida (EDAR la Poble de Farnals)

DAFO	
Debilidades	Amenazas
D.01 Infraestructuras locales poco eficientes, sobre las que es necesario acometer actuaciones para mejorar su eficiencia	A.01 Alta dependencia energética exterior en un contexto de escasa producción de energías





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

<p>energética e incorporar las energías renovables.</p> <p>D.02 Deficiente gestión e infraestructuras hídricas. Problemas vinculados una inadecuada gestión de las redes de abastecimiento de agua o recursos hídricos.</p> <p>D.03 Actividades productivas de baja eficiencia energética, con un elevado consumo de energía final.</p> <p>D.04 Escasa cultura pública y privada sobre el uso compartido de bienes o la adquisición de bienes reutilizados, reciclados o refabricados.</p> <p>D.05 Metabolismo urbano: escaso desarrollo de planteamientos holísticos.</p>	<p>renovables en el ámbito municipal y bajo nivel de autosuficiencia.</p> <p>A.02 Elevada presión turística que en ocasiones genera un gran impacto sobre determinadas zonas, especialmente en el caso del litoral u otros entornos sensibles ambientalmente.</p> <p>A.03 Problemas de gestión hídrica de alcance supramunicipal o regional que pueden afectar a los entornos urbanos.</p> <p>A.04 Aspectos de la normativa supramunicipal que implican determinadas barreras para el desarrollo e implantación de las energías renovables.</p> <p>A.05 Aumento de población en situación de “pobreza energética”.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Políticas municipales en materia de eficiencia energética, como la mejora del alumbrado público o la incorporación de energías renovables en edificios e instalaciones municipales.</p> <p>F.02 Buena calidad del agua y/o del aire, en términos generales, con efectos positivos sobre la salud humana.</p> <p>F.03 Medidas para el control del ruido y emisiones contaminantes, a través de una evaluación de la situación que permite adoptar las medidas correctoras pertinentes.</p> <p>F.04 Implantación de medidas para la lucha contra incendios forestales o inundaciones, como planes de gestión y mejora forestal o agencias para el estudio de inundaciones.</p> <p>F.05 Capacidad técnica y tecnológica para la implantación de energías renovables.</p>	<p>O.01 Políticas nacionales y europeas relacionadas con la promoción de las energías renovables y la eficiencia energética.</p> <p>O.02 Patrimonio natural infrautilizado, que puede constituir la base sobre la que desarrollar actuaciones y estrategias de desarrollo urbano sostenible.</p> <p>O.03 El desarrollo de la actividad de gestión de residuos como ámbito clave en la mejora y conservación del medio ambiente y la generación de empleo en las ciudades.</p> <p>O.04 Desarrollo tecnológico vinculado a la generación energética a través de fuentes renovables en los entornos urbanos, al ahorro y eficiencia en el alumbrado público...</p> <p>O.05 Necesidad de materia orgánica para mantener la capacidad productiva del suelo y la superficie verde de las ciudades.</p> <p>O.06 Apuesta por un crecimiento sostenible bajo los principios de la economía circular, aprovechando el crecimiento económico.</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► Eje 5. Movilidad y transporte sostenible

Infraestructuras de transporte y movilidad (superficie)			
Hectáreas	48,00 ha	%	2,70%
Índice de motorización			
Vehículos domiciliados cada 1.000 habitantes	667,70	Porcentaje de turismos	75,02%
Porcentaje de motocicletas	8,99%	Porcentaje de vehículos cero y eco	3,70%
Permisos vigentes de conducción (2021)			
Mujeres	5.527 54,53%	Hombres	7.042 71,57%

Puçol cuenta con un amplio **servicio público de transporte**. En el ámbito ferroviario, las líneas de cercanías C5 Caudiel-València y C6 Castelló de la Plana-València tienen parada en la estación ubicada en el propio casco urbano y ofrecen diversos horarios en ambas direcciones. Además, la parada permite el acceso a la línea de media distancia entre València y Barcelona con cerca de veinte servicios diarios a lo largo de una jornada.

La ciudad dispone de **autobús urbano** propio para enlazar sus diferentes núcleos urbanos (urbanizaciones, centro urbano y playa). Durante el invierno, se ofrecen de lunes a viernes hasta quince servicios de ida y vuelta entre las urbanizaciones y el centro urbano y ocho entre éste y la playa mientras que en verano el servicio se extiende a los fines de semana. Las tarifas incluyen diferentes modalidades de abonos de 10 € por hasta 50 viajes y descuento para pensionistas, mayores de 65 años y jóvenes.

Además, el **autobús metropolitano** enlaza Puçol con València, por un lado, y con el Port de Sagunt y el Hospital de Sagunt, por otro. mediante la línea 111 con dos servicios en el primer sentido y tres en el segundo. Finalmente, la ciudad cuenta también con el servicio de cuatro taxis.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Respecto a la **movilidad privada**, el casco urbano está rodeado por la autovía del Mediterráneo (AP-7) y la A-21, ambas de muy alta intensidad (>100.000 vehículos diarios). Prácticamente, dos de cada tres habitantes de Puçol (62,92%) disponen de permiso de conducción (12.569), la tasa se eleva hasta el 71,57% en la población masculina mientras que baja al 54,53% entre la femenina.

Entre las **ciclorutas** previstas en el municipio se contemplan tramos de la EuroVelo 8 (EV8) dentro de la red de itinerarios no motorizados impulsados por la Generalitat Valenciana uno de los cuales se apoyaría sobre una existente vía pecuaria.

DAFO	
Debilidades	Amenazas
D.01 Patrones de movilidad poco sostenible, con un predominio del desplazamiento en vehículo privado, frente a la movilidad peatonal o ciclista.	A.01 Efectos de movilidad vinculados a un desarrollo territorial disperso de escasa densidad, por nuevas expansiones urbanas o urbanizaciones aisladas.
D.02 Problemas de tráfico y movilidad, de circulación y congestión en las ciudades y áreas urbanas debido al tráfico diario de los desplazamientos casa-trabajo y centros escolares.	A.02 Problemas de tráfico y movilidad, de circulación y congestión en los accesos a las ciudades y áreas urbanas por desplazamientos vinculados al turismo y al ocio.
D.03 Déficit de transporte público, carencia y deficiencias en determinadas zonas y falta de intercambiadores o infraestructuras que faciliten la intermodalidad.	A.03 Incremento de los niveles de contaminación atmosférica como efecto del uso del vehículo privado en el entorno urbano y espacios periurbanos.
D.04 Déficit de aparcamientos disuasorios en el acceso a las grandes ciudades.	A.04 Problemas de movilidad consecuencia de altos flujos de movimiento en determinadas zonas y periodos que pueden verse afectados por el incremento de afluencia del turismo.
D.05 Déficit de infraestructuras de movilidad sostenible, de red de carril bici o de infraestructuras para el despliegue de la movilidad alternativa.	
D.06 Los procesos de dispersión demográfica y actividades en las áreas metropolitanas están creando problemas de conectividad y disfuncionalidad en el uso de las redes de transporte.	





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Iniciativas municipales y trabajos desarrollados para la elaboración y aprobación de Planes de Movilidad Urbana Sostenible. (PMUS).</p> <p>F.02 Proyectos e iniciativas municipales para el fomento del transporte público sostenible y no contaminante.</p> <p>F.03 Ciudades bien comunicadas, con carácter general, dotadas de una buena red de infraestructuras de comunicación, mejorada en los últimos años.</p> <p>F.04 Condiciones favorables de clima y topografía para el impulso de los medios de transporte blandos: peatonal y bicicleta.</p> <p>F.05 Numerosas actuaciones relacionadas con la movilidad sostenible: principalmente peatonalización y carriles bici.</p>	<p>O.01 Programas y fondos autonómicos, nacionales y europeos, como el Programa FEDER de movilidad impulsado por el IVACE, que facilitan y promueven infraestructuras de movilidad urbana sostenible.</p> <p>O.02 Presencia de grandes infraestructuras de transporte, que mejoran la accesibilidad territorial y la movilidad.</p> <p>O.03 Introducción de las TIC en la en la gestión de los servicios urbanos de transporte, como elemento clave de mejora de su calidad y sostenibilidad.</p> <p>O.04 Posibilidad de creación de aparcamientos disuasorios.</p> <p>O.05 Concienciar y educar a la sociedad sobre la movilidad y el transporte sostenibles.</p>

► Eje 6. Cohesión social e igualdad de oportunidades

Indicadores demográficos			
	Puçol	Provincia de València	Comunitat Valenciana
Dependencia	51,1%	52,9%	53,8%
Dependencia <16 años	24,6%	22,9%	23,1%
Dependencia >64 años	26,6%	30,0%	30,7%
Envejecimiento	108,1%	130,7%	133,2%
Longevidad	46,4%	48,7%	48,0%
Maternidad	15,8%	16,9%	17,2%
Tendencia	66,8%	78,8%	79,5%
Renovación de la población activa	71,3%	75,1%	73,4%





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

La **desigualdad** en el acceso a los servicios básicos como la vivienda, la educación o la salud, así como a las oportunidades laborales tiene repercusiones en términos socioeconómicos y ambientales por eso se precisa de enfoques integrales que eviten desequilibrios y disfunciones. Además, la Agenda Urbana debe prever las tendencias a medio y largo plazo y, si bien, Puçol se haya en una posición más favorable respecto a sus contextos inmediatos, los indicadores demográficos acentúan una bajada importante de la maternidad y de las tendencias de nuevos habitantes lo que influye en su capacidad para renovar la población activa, por un lado, y en una mayor tasa de dependencia en el futuro.

De hecho, los indicadores demográficos reflejan claramente la **estructura poblacional** de Puçol con una base estrecha (el grupo de 0 a 4 años es el más reducido hasta prácticamente la cúspide, el de 75 a 79 años) y un ensanchamiento homogéneo con ciertas oscilaciones entre los 5 y los 39 años. El grupo integrado por las personas entre 40 y 55 años constituye el ámbito más numeroso con un descenso progresivo hasta las agrupaciones de más edad.

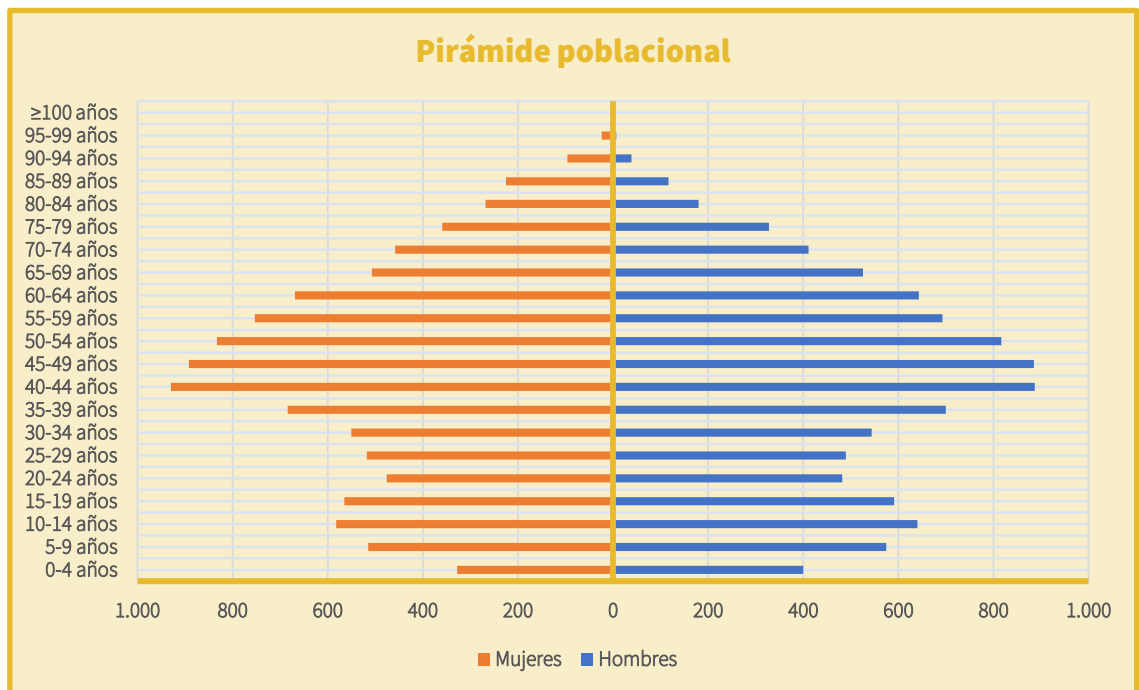


Gráfico 5. Pirámide de población





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

La proporción de **población extranjera** en Puçol ha experimentado un crecimiento suave en las dos últimas décadas pasando de un 0,91% en 1999 al 12,36% (2.495 personas) de 2022. En perspectiva de género, los hombres constituían el grupo mayoritario hasta 2012 con un cambio de tendencia desde entonces con un ligero predominio de mujeres actualmente (51,86%).

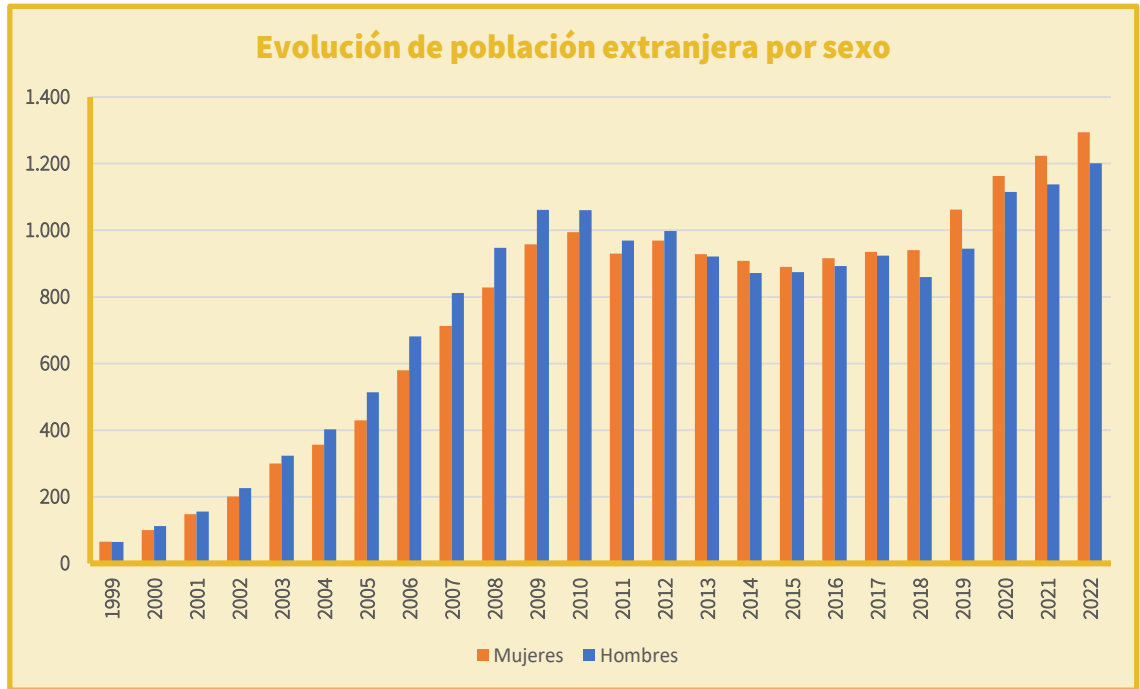


Gráfico 6. Evolución de la población extranjera por sexo

La **estructura de hogares** de Puçol refleja la importancia de la familia nuclear con un 67,10% de los 7.695 hogares existentes en 2021. Además, los problemas asociados a la soledad no deseada pueden aparecer en el municipio por la presencia de 729 hogares (un 9,50%) constituidos por una única persona mayor de 65 años; sin embargo, este porcentaje es inferior a los contextos circundantes.

Igualmente, cabe constatar las **familias** de Puçol cuentan mayoritariamente (38,80%) con un sólo hijo mientras que un 29,90% suma con dos descendientes y una cuarta parte (26,70%) de los núcleos están integrados únicamente por adultos. A su vez, los hogares monoparentales suponen un 6% y con un único progenitor ascienden a un 11,30%.





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Hogares					
	Puçol (absoluto)	Puçol (%)	Provincia de Valencia	Comunidad Valenciana	España
Hogares según tipo (2021)					
Unipersonales	1.875	18,00%	27,80%	27,20%	27,70%
Que no forman familia	126	1,60%	3,20%	2,80%	2,90%
1 familia con núcleo	69	1,10%	2,20%	1,20%	1,60%
1 familia con núcleo	5.163	67,10%	59,30%	62,20%	61,00%
1 familia con 2 o más núcleos	453	5,90%	7,10%	6,30%	6,50%
2 o más familias	9	0,10%	0,40%	0,30%	0,30%
Hogares según su estructura (2021)					
1 persona menor de 65 años	1.146	14,90%	16,00%	16,20%	15,70%
1 persona de 65 y más años	729	9,50%	11,80%	11,50%	11,30%
Padre o madre con hijos	867	11,30%	11,10%	11,50%	11,70%
Pareja sin hijos	1.350	17,60%	17,80%	17,50%	17,10%
Pareja con hijos	2.718	35,30%	27,30%	28,80%	29,10%
Pareja u hogar monoparental con hijos menores y otras personas	462	6,00%	6,90%	6,60%	7,00%
Otro tipo de hogar	426	5,50%	9,10%	7,90%	8,20%
Familias según su tipo (2021)					
Parejas sin hijos	1.542	26,70%	28,00%	28,90%	28,20%
Parejas con hijos	3.021	52,30%	48,30%	47,70%	48,10%





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Progenitor solo con 2 hijos	246	4,30%	4,70%	4,70%	4,60%
Progenitor solo con 1 hijo	966	16,70%	19,00%	18,70%	19,10%
Núcleos según número de hijos (2021)					
Con 0 hijos	1.542	26,70%	28,00%	28,90%	28,20%
Con 1 hijo	2.238	38,80%	39,80%	38,90%	38,70%
Con 2 hijos	1.728	29,90%	27,30%	27,00%	27,20%
Con 3 hijos	234	4,10%	4,10%	4,30%	4,80%
Con 4 y más hijos	33	0,10%	0,80%	0,90%	1,00%

Los **hogares sin ningún parado** entre sus miembros constituyen un 85,40%, un dato marcadamente superior a sus entornos de referencia lo que corrobora una situación económica con mayor fortaleza. A su vez, aquellos que presentan tres o más integrantes sin trabajo representan un 0,10% (6).

Hogares según número de personas paradas (2021)					
	Puçol (absoluto)	Puçol (%)	Provincia de Valencia	Comunidad Valenciana	España
Con 0 parados	6.573	85,40%	79,60%	83,00%	82,00%
Con 1 parado	1.011	13,10%	17,00%	14,70%	15,40%
Con 2 parados	102	1,30%	2,90%	2,00%	2,30%
Con 3 y más parados	6	0,10%	0,50%	0,30%	0,30%
Porcentaje de personas trabajadoras (por sector)					
Agricultura	3,2%		Industria	16,1%	
Construcción	5,2%		Servicios	75,6%	





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Tasa de paro			
Porcentaje de parados total	9,60%	Porcentaje de paro femenino	66,77%
Porcentaje de parados entre 25 y 44 años	35,76%	Porcentaje de parados >44 años	59,07%

Ahondando en este campo, Puçol registra una tasa de **paro** del 9,6%, sin embargo, se manifiesta una gran desigualdad ya que el desempleo tiene un marcado sesgo por sexo ya que dos de cada tres son mujeres. Igualmente, la diferenciación por tramo de edades, el sector más perjudicado es el de mayores de 44 años que concentra el 59,07% de las personas a la búsqueda de empleo.

Por actividades, el sector servicios despunta como el principal aglutinador de desempleo al congrega a 3 de cada 4 personas sin trabajo. A continuación, se sitúa la industria con un 16,1% mientras que la construcción y, sobre todo, la agricultura presentan tasas más reducidas.



Gráfico 7. Paro por sexo (situación actual)





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

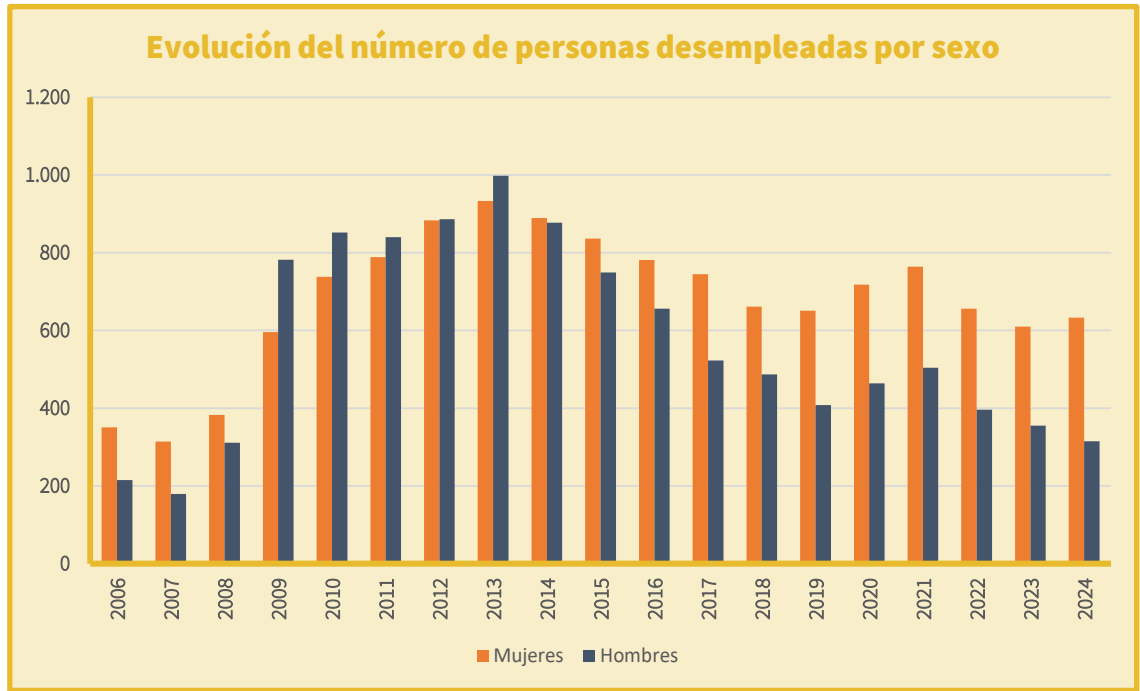


Gráfico 8. Evolución del número de personas sin empleo por sexo

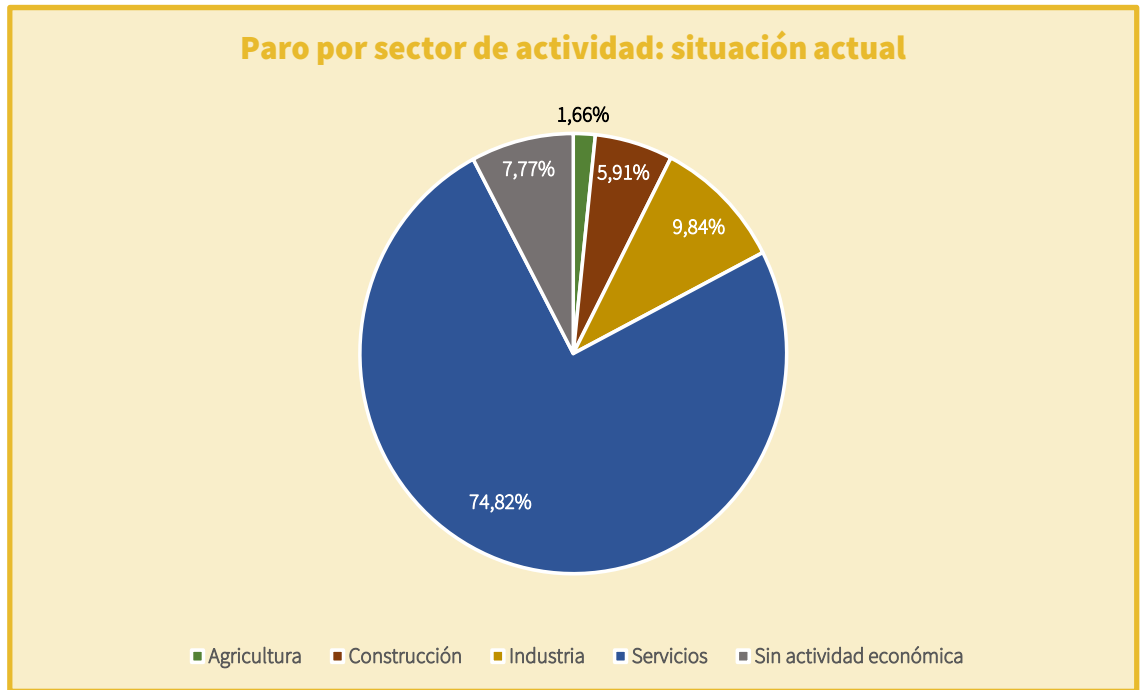


Gráfico 9. Paro por sector de actividad (situación actual)





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

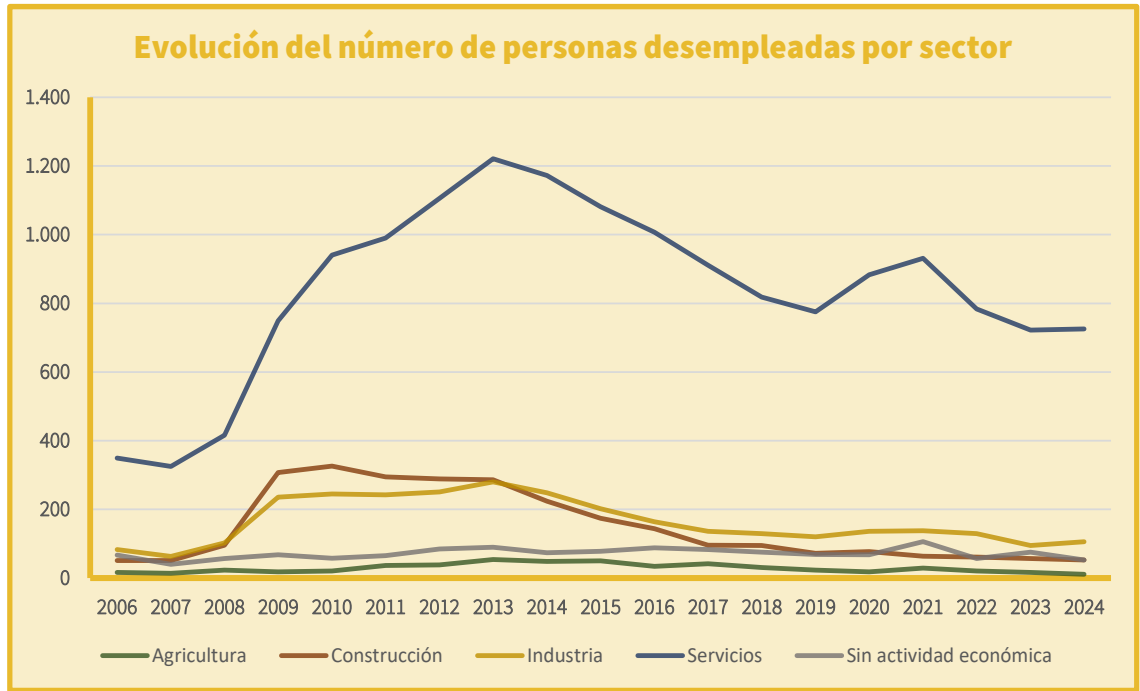


Gráfico 10. Evolución del número de personas desempleadas por sector

Vulnerabilidad			
Sector	Población	Puntuación	Calificación
4620501001	2.220	33,462	Residual
4620501002	1.075	37,923	Baja
4620501003	1.448	35,432	Residual
4620501004	1.247	39,647	Baja
4620501005	1.891	41,250	Baja
4620501006	2.155	37,845	Residual
4620501007	1.638	34,509	Residual
4620501008	1.073	29,757	Residual
4620501009	2.378	26,014	Residual
4620501010	1.292	29,291	Residual
4620501011	1.827	35,339	Residual
4620501012	1.251	33,253	Residual

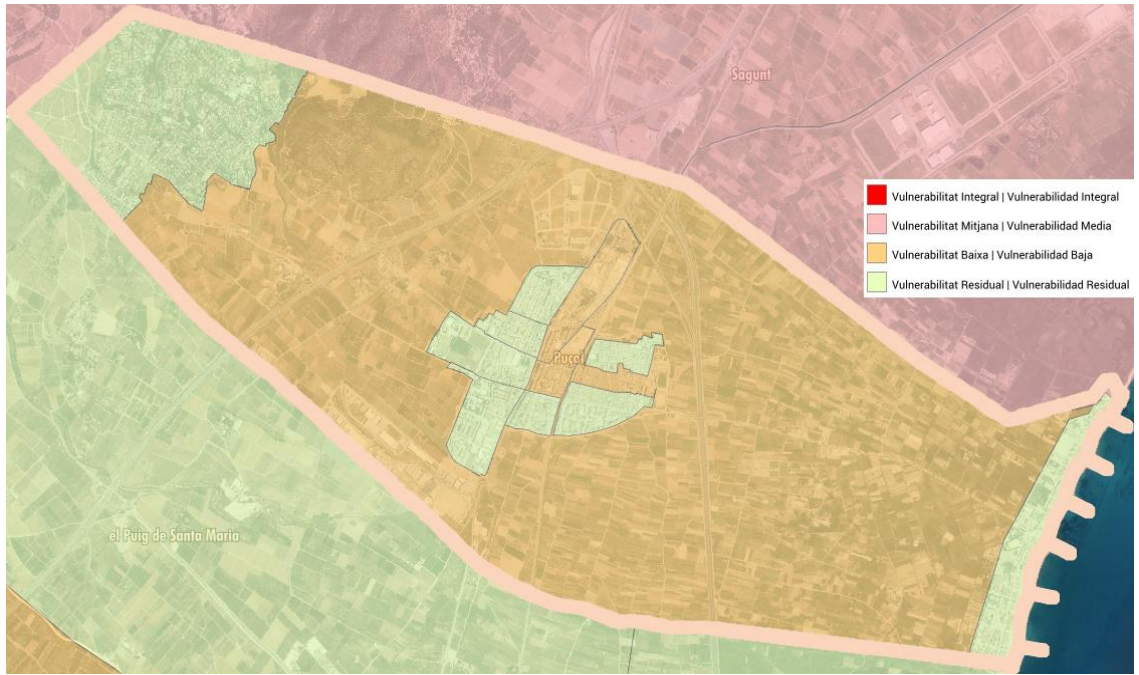




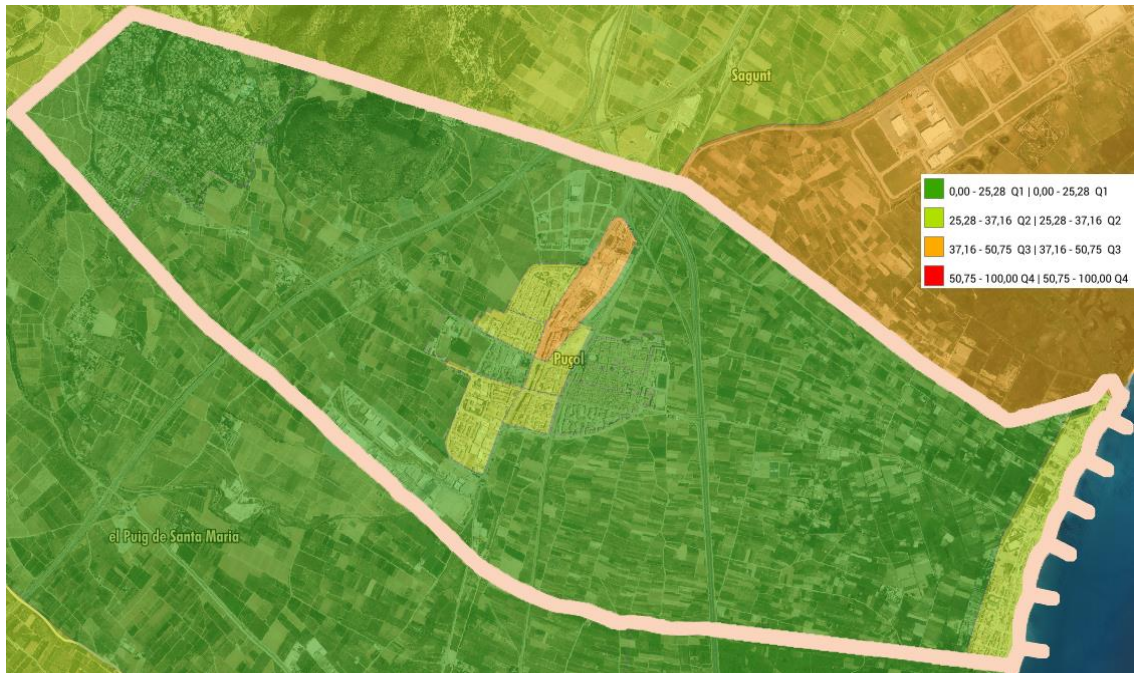
SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



Mapa 4. Tipología de vulnerabilidad por secciones censales



Mapa 5. Vulnerabilidad socioeconómica





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Puçol presenta una **vulnerabilidad** residual en la mayoría de sus zonas urbanas, en concreto en nueve de los doce distritos censales, lo que supone que el 78,39% de la población reside en estas áreas. Por su parte, los tres sectores restantes ofrecen una vulnerabilidad baja congregando el 21,61% restante de habitantes.

En el ámbito **socioeconómico**, la **vulnerabilidad** registra un valor residual en cinco de sus doce secciones censales, de las cuales la zona donde se ubican las urbanizaciones al norte del término municipal el valor cae hasta 13,314. Por el contrario, una franja del área norte del casco urbano presenta una calificación media ya que su valor global asciende a 38,105 mientras que las seis secciones restantes presentan un riesgo bajo.

Vulnerabilidad socioeconómica					
Sector	Sin estudios	Renta media	Tasa de paro	Valor global	Calificación
4620501001	0,556	0,935	0,849	24,533	Residual
4620501002	0,000	0,884	0,849	20,216	Baja
4620501003	0,400	0,985	0,849	23,835	Residual
4620501004	0,304	1,428	0,849	26,711	Baja
4620501005	1,452	1,842	0,849	38,105	Media
4620501006	1,738	1,473	0,849	37,145	Baja
4620501007	0,334	1,241	0,849	25,426	Baja
4620501008	0,267	1,007	0,849	23,078	Residual
4620501009	0,431	0,000	0,849	13,314	Residual
4620501010	1,178	0,864	0,849	28,326	Baja
4620501011	1,126	1,324	0,849	31,657	Baja
4620501012	2,100	0,765	0,849	34,009	Residual

Finalmente, la **vulnerabilidad sociodemográfica** presenta un grado medio en dos secciones censales con un valor máximo de 48,721 en la parte central y septentrional del casco urbano. A su vez, otras cinco áreas del casco urbano así como el diseminado y las urbanizaciones junto a la sierra Calderona registran un riesgo bajo mientras que las tres zonas restantes obtienen una puntuación residual con el entorno urbano de la playa con el indicador inferior.



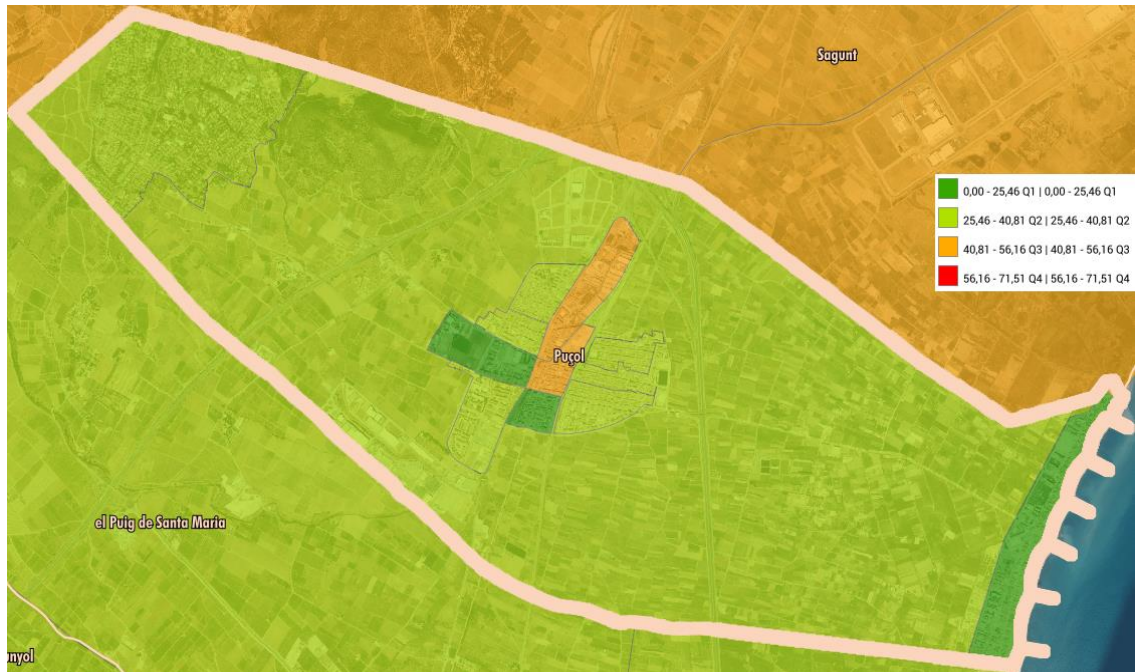


SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Vulnerabilidad sociodemográfica					
Sector	Dependencia	Índice de privación	Población inmigrante	Valor global	Calificación
4620501001	1,644	1,192	0,721	33,986	Baja
4620501002	2.146	0,885	0,853	37,714	Baja
4620501003	1,990	1,503	0,620	37,934	Baja
4620501004	2,221	1,629	1,563	48,721	Media
4620501005	1,356	1,867	1,796	44,741	Media
4620501006	1,414	1,476	0,950	35,669	Baja
4620501007	1,529	1,743	0,658	35,757	Baja
4620501008	0,894	1,054	0,422	24,190	Residual
4620501009	0,721	0,312	1,504	27,521	Baja
4620501010	0,779	0,695	0,438	21,194	Residual
4620501011	0,837	2,221	0,623	32,398	Baja
4620501012	0,606	1,073	0,568	23,081	Residual



Mapa 6. Vulnerabilidad sociodemográfica





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

El **tejido asociativo** de Puçol ofrece un variado abanico de colectivos que, además, tiene la posibilidad de participar en diversos consejos municipales. Entre las cerca de cincuenta agrupaciones constituidas en la ciudad, las de temática deportiva constituyen el grupo más numeroso seguido de aquellas de carácter social y las culturales. Además, los distintos colegios cuentan con sus respectivas AMPAs y también existen grupos destinados a actividades festivas y medioambientales, solidarias o centradas en aspectos de salud y bienestar social.

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Tasa de envejecimiento en crecimiento, como consecuencia, fundamentalmente, de la caída de la natalidad.</p> <p>D.02 Consecuencias sociales del deterioro del medio ambiente urbano en algunas zonas, que conducen a una pérdida de la calidad de vida y de las oportunidades de sus habitantes.</p> <p>D.03 Problemas de absentismo y abandono escolar en determinados barrios, que producen un deterioro de las oportunidades socio laborales de sus habitantes.</p> <p>D.04 Bajo nivel educativo y formativo de algunos sectores de la población, en ocasiones, como consecuencia de una actividad económica muy centrada en el sector servicios.</p>	<p>A.01 Desigualdad económica y social del entorno.</p> <p>A.02 Realidades sociales dinámicas que obligan a una readaptación constante de las prestaciones sociales para su utilidad.</p> <p>A.03 Desigualdad y brecha de género, fenómenos que afectan de forma más intensa a determinados colectivos o acentúan las diferencias entre hombres y mujeres.</p> <p>A.04 Fuerte estacionalidad turística en determinadas zonas, con serias implicaciones en la prestación de servicios o en el mercado de trabajo local.</p> <p>A.05 Brecha entre la formación de la población y los perfiles demandados en el mercado de trabajo, que requiere de actuaciones en materia de educación y formación.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Buen nivel de convivencia y seguridad ciudadana, que caracteriza, en general a las ciudades españolas, dos aspectos que se encuentran estrechamente vinculados.</p> <p>F.02 Red de servicios de alta calidad y prestaciones, con las que cuenta la mayor parte de las ciudades en materia de educación, sanitarios, deportivos o para personas mayores.</p>	<p>O.01 Iniciativas y programas orientados a atraer población joven, tanto residente como flotante, en materia de vivienda, equipamientos y servicios adaptados.</p> <p>O.02 Uso de las TIC para la mejora de la gobernanza y la participación ciudadana, para mejorar el sentimiento de pertenencia, el compromiso y la cooperación ciudadana.</p> <p>O.03 Multiculturalidad y diversidad de los barrios como un factor enriquecedor, que permite el</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

F.03 Población activa altamente cualificada que constituye una base para el desarrollo económico y factor de competitividad.

F.04 Importante tejido asociativo, con una ciudadanía comprometida con el desarrollo social y económico y la presencia de un gran número de asociaciones.

desarrollo de iniciativas vinculadas al respeto y la integración social.

O.04 Existencia de espacios públicos y solares vacíos que pueden ser utilizados para actividades vinculadas con el desarrollo social y económico del barrio.

► Eje 7. Economía urbana

Indicadores económicos			
Personas afiliadas a la Seguridad social	8.258	IRPF (titulares)	11.385
IRPF (renta bruta/declaración)	34.184 €	IRPF (renta disponible/declaración)	26.767 €
Pensiones			
Jubilación (hombres)	1.589	Jubilación (mujeres)	1.023
Jubilación (hombres) (importe medio)	1.580 €/mes	Jubilación (mujeres) (importe medio)	1.166 €/mes
Viudedad (hombres)	30	Viudedad (mujeres)	492
Viudedad (hombres) (importe medio)	701 €/mes	Viudedad (mujeres) (importe medio)	920 €/mes
Otros pensionistas (hombres)	335	Otras pensionistas (mujeres)	267
Otros pensionistas (hombres) (importe medio mensual)	1.043 €	Otras pensionistas (mujeres) (importe medio mensual)	818 €
Total hombres	1.954	Total mujeres	1.782

La **sostenibilidad económica** de Puçol traspasa lo estrictamente económico ya que debe contribuir al resto de objetivos; por eso, se persigue un modelo de ciudad con más conocimiento para controlar el presente y anticipar el futuro. Además, la ciudad avanza en su capacidad de generación de empleo y en la dinamización y diversificación de la actividad económica. De hecho, su mercado laboral generó en 2023 un total de 3.414 nuevos contratos.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

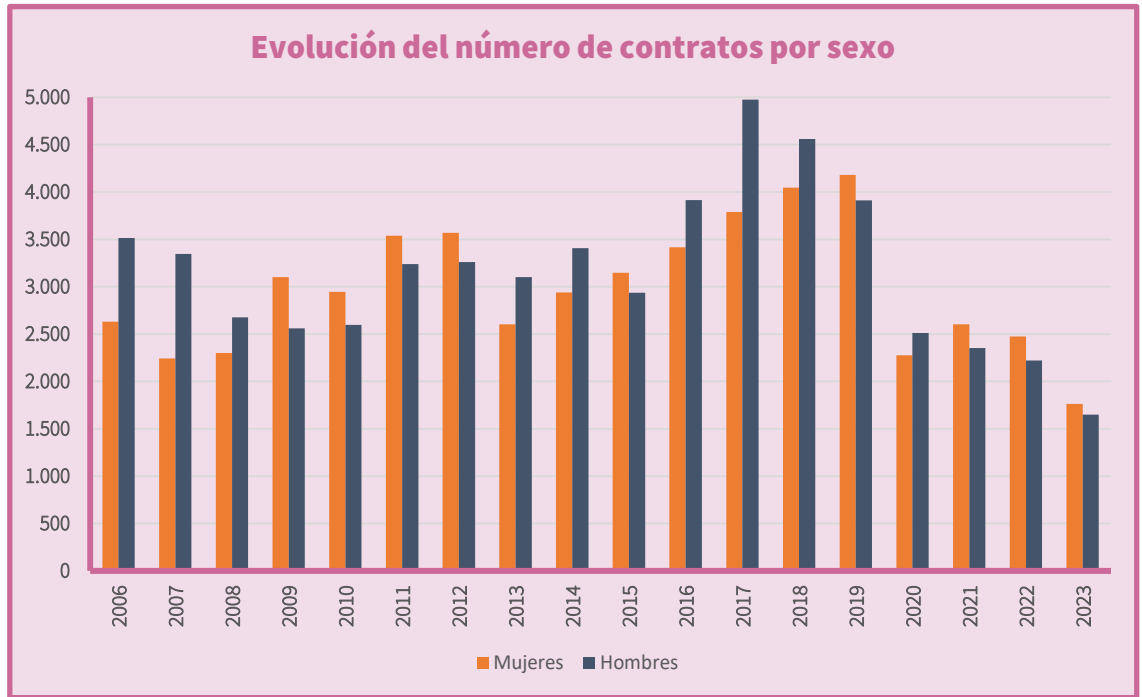


Gráfico 11. Evolución del número de contratos por sexo

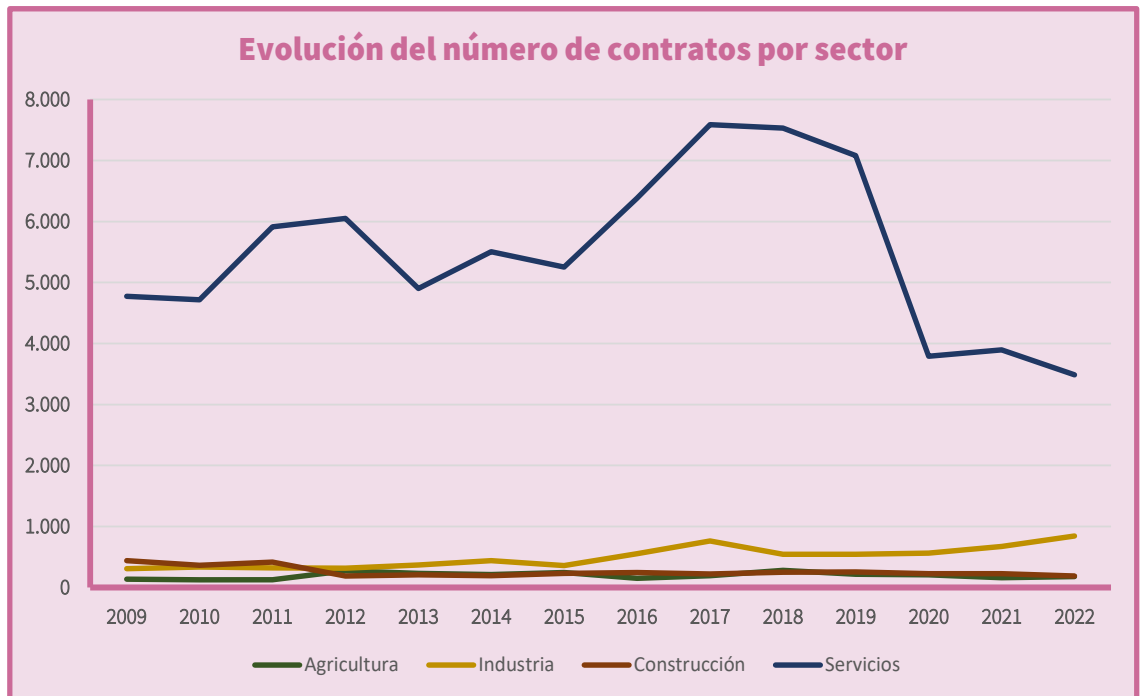


Gráfico 12. Evolución del número de contratos por sector





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

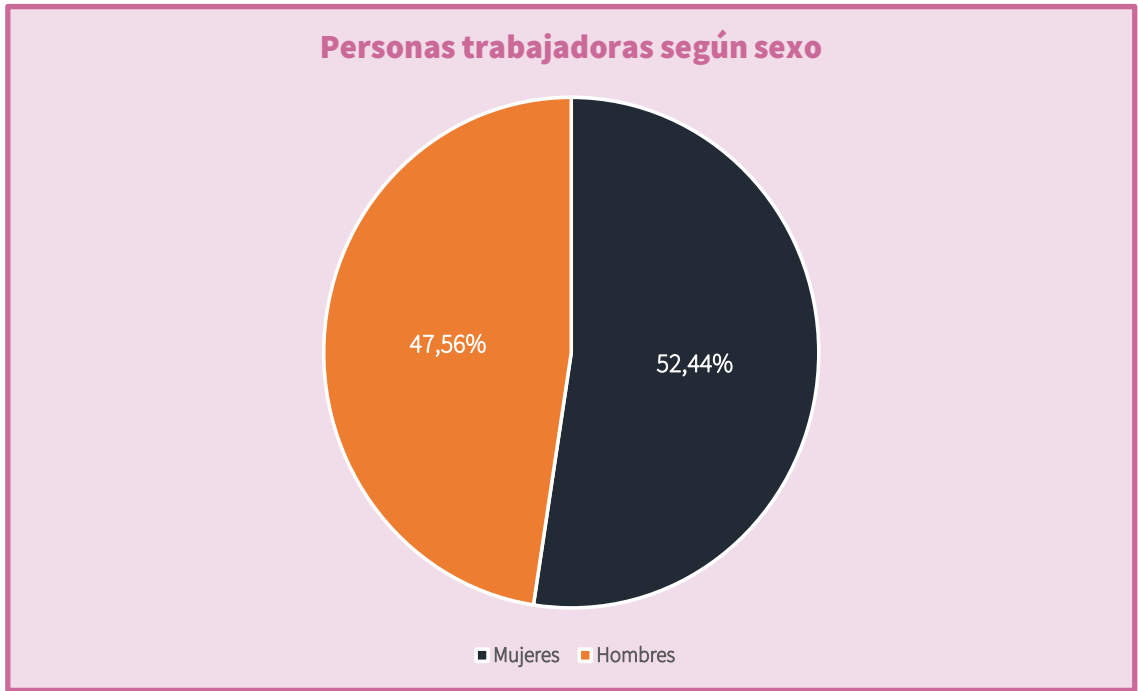


Gráfico 13. Personas trabajadoras según sexo

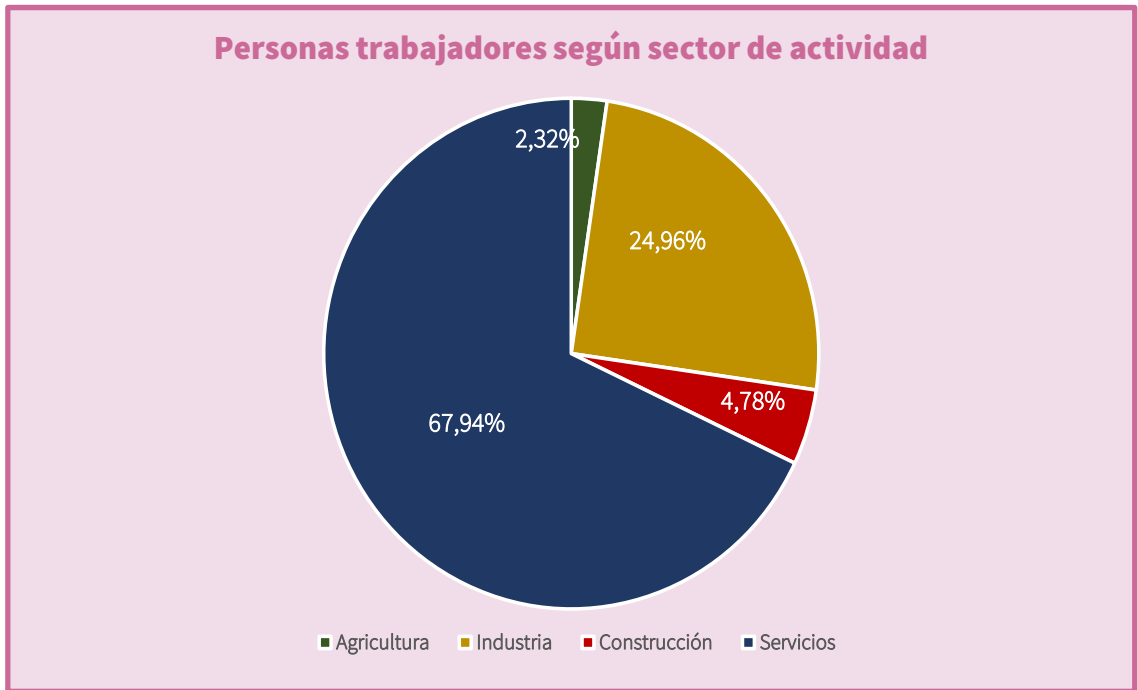


Gráfico 14. Personas trabajadoras según sector de actividad





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

El **mercado laboral** de Puçol suma un total de 5.564 personas trabajadoras con un porcentaje ligeramente mayor de mujeres (52,44%) sobre hombre (47,56%). Por sectores, los servicios registran dos de cada tres personas empleadas (67,94%) mientras que una cuarta parte corresponde a la industria (24,96%) demostrando así la importancia de ambos ámbitos para la economía de la ciudad y su preponderancia sobre la construcción (4,78%) y la agricultura (2,32%).

La **estructura económica** de Puçol ahonda en la preponderancia del sector servicios con un 76,83% de las empresas locales inscritas en la Seguridad Social seguida de la construcción (10,64%), la industria (9,93%) y la agricultura (2,60%). En cambio, estos dos sectores deparan una mayor proporción de personas empleadas por cada firma con 33,07 trabajadores en las empresas industriales y 11,73 en el sector primario, una décima superior al ámbito de los servicios (11,63) siendo las firmas dedicadas a la obra las de menor masa laboral media (5,91).

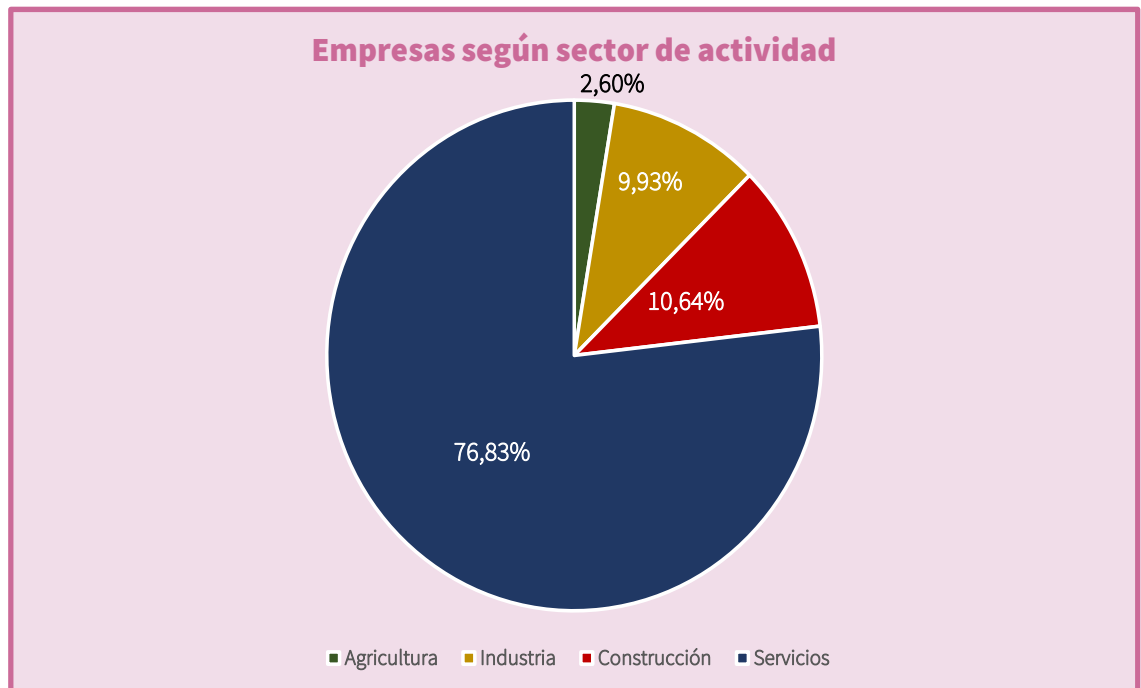


Gráfico 15. Empresas según sector de actividad





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

No obstante, cabe matizar que un 55,59% de las firmas activas en Puçol no cuentan con personas asalariadas; un dato en relación con la proporción de empresas constituidas como persona física (58,31%). Finalmente, hay que destacar que entre estas personas trabajadoras autónomas la proporción de hombres es mucho mayor (59,06%) que la de mujeres.

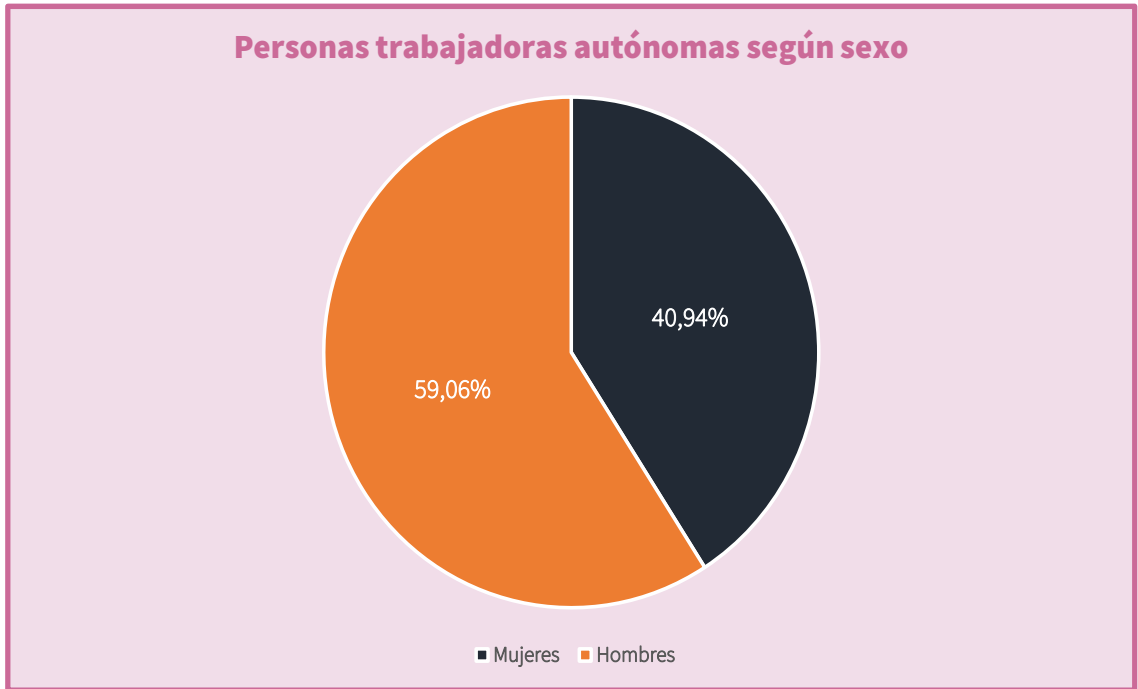


Gráfico 16. Personas trabajadoras autónomas según sexo

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Incapacidad de la ciudad para atraer y retener talento, motivada por la falta de tejido empresarial y la brecha entre formación y mercado de trabajo.</p> <p>D.02 Escasa innovación y valor añadido en la economía local, con una escasa presencia de empresas y trabajadores en ámbitos de actividad densos en conocimiento.</p> <p>D.03 Falta de recursos públicos y privados para el desarrollo de actuaciones de impulso y</p>	<p>A.01 Dinámicas territoriales de abandono de determinados entornos, como consecuencia de una elevada tasa de desempleo, especialmente en la población mayor.</p> <p>A.02 Destrucción del tejido empresarial local, ante la proximidad de grandes centros comerciales, con especial impacto en pequeñas y medianas empresas.</p> <p>A.03 Necesidad constante de medidas de apoyo al emprendimiento y a la implantación</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

<p>fomento de la actividad económica local y de programas de ayudas y estímulos.</p> <p>D.04 Falta de vocación empresarial entre los jóvenes y de la población de la ciudad, en un contexto de insuficientes oportunidades y medios para el emprendimiento.</p> <p>D.05 Escasas alternativas de formación en relación al tejido empresarial que dificultan las oportunidades de primer empleo para jóvenes.</p>	<p>empresarial, a través de estímulos como las ayudas económicas o ventajas en la financiación.</p> <p>A.04 Vulnerabilidad del sector agrícola del entorno, por estar en situación de declive o pendiente de procesos estratégicos de reposicionamiento en el mercado.</p> <p>A.05 Pérdida de poder adquisitivo de la población, como consecuencia de pérdida de empleo o la precariedad laboral.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Activos culturales, patrimoniales y paisajísticos, como elementos clave para fomentar y/o enriquecer la actividad turística, la economía y el empleo.</p> <p>F.02 Gran capacidad económica y de creación de empleo en los servicios, turismo e industria.</p> <p>F.03 Programas locales de empleo y de fomento de actividades económicas, orientados a determinados colectivos.</p> <p>F.04 Existencia de una amplia oferta de restauración, que mejora el atractivo y favorece la actividad turística y el empleo en la ciudad.</p> <p>F.05 Reconocimiento nacional e internacional de las ciudades españolas, una “marca ciudad” que se vincula a un conjunto valores positivos en la percepción de su calidad.</p> <p>F.06 Capacidad de atracción de inversión y capital, que puede acarrear una mejora en la oferta de empleo para los ciudadanos.</p> <p>F.07 Capacidad de creación de empleo en sectores altamente especializados como, por ejemplo, la automoción o la industria farmacéutica.</p> <p>F.08 Fuerte dinamismo empresarial que incide en un incremento en el número de empresas, capacidad emprendedora y asociacionismo empresarial.</p>	<p>O.01 Inversiones públicas y privadas y programas financiados por los fondos europeos orientados a generar actividad económica innovadora y emprendedora.</p> <p>O.02 Políticas autonómicas y nacionales con relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana como motor de empleo, y reactivador de la construcción.</p> <p>O.03 Programas de fomento de la expansión de empresas y la promoción exterior de productos locales, en un contexto de globalización.</p> <p>O.04 Estrategias de potenciación de la industria agroalimentaria y del sector logístico, para diversificar y fomentar la actividad económica con los recursos del entorno rural.</p> <p>O.05 Programas de fomento del emprendimiento, en especial dirigido a los jóvenes o a colectivos caracterizados por un mayor déficit en formación para el empleo.</p> <p>O.06 Potencial turístico sin explotar, vinculado a determinados activos o recursos que requieren de actuaciones de rehabilitación, reforma y puesta en valor.</p> <p>O.07 Políticas de desconcentración y desestacionalización del turismo.</p>





SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► Eje 8. Vivienda

Parque de viviendas			
Parque de vivienda	461,1 viv./1.000 hab.	Densidad de vivienda	24,0 viv./ha
Variación del número de hogares (2001-2011)	39,5%	Crecimiento del parque de vivienda 2001-2011	17,8%
Vivienda secundaria	2,8%	Densidad de vivienda secundaria	14,10 viv./km ²
Vivienda vacía	17,8%	Densidad de vivienda vacía	89,90 viv./km ²
Viviendas previstas en áreas de desarrollo respecto al parque de vivienda	12,4%	Números de viviendas previstas en las áreas de desarrollo	57,1 viv./1.000 hab.
Densidad de viviendas en áreas de desarrollo	61,4 viv./ha	Parque edificatorio (% anterior al 2020)	52,2%

Las principales magnitudes del parque de **viviendas** de Puçol ofrecen un panorama muy particular respecto al resto de ciudades españolas de su rango poblacional. De esta forma, el número de viviendas por cada 1.000 habitantes se sitúa en la parte baja (461,1) sobre una media de 506,8; por el contrario, la densidad según la superficie registra un valor superior (24 viviendas por hectárea) a lo habitual (22,4).

Otros datos ambivalentes hacen referencia a la década inicial del nuevo milenio ya que mientras el número de hogares ascendió por encima del valor medio (39,5% respecto a un 29,7%), el **incremento de vivienda** (17,8%) se colocó unos cuantos peldaños por debajo (23,9%). En la misma línea, se mueven los registros de las viviendas secundarias que presentan un volumen prácticamente inapreciable (2,8% por una media del 10,2%) frente a las viviendas vacías cuya proporción (17,8%) es superior al valor de referencia y en términos de densidad la diferencia respecto al valor autonómico se cuadruplica.

En esta línea, la **alta disponibilidad de vivienda vacía** compensa la previsión de construcción en áreas de desarrollo que con un 12,4% respecto a la situación actual se queda incluso por debajo





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

del primer cuartil (13,9%) de sus ciudades análogas. Consecuentemente, esta misma circunstancia se extiende también al número de viviendas (57,1 por cada 1.000 habitantes) planificadas en una proporción de superficie reducida (61,4 viviendas por hectárea por una media de casi la mitad, 34) lo que avanza en un diseño urbanístico basado en la compacidad urbana. De hecho, Puçol obtiene una **categorización baja en el catálogo de necesidades de vivienda (ANHA)**.

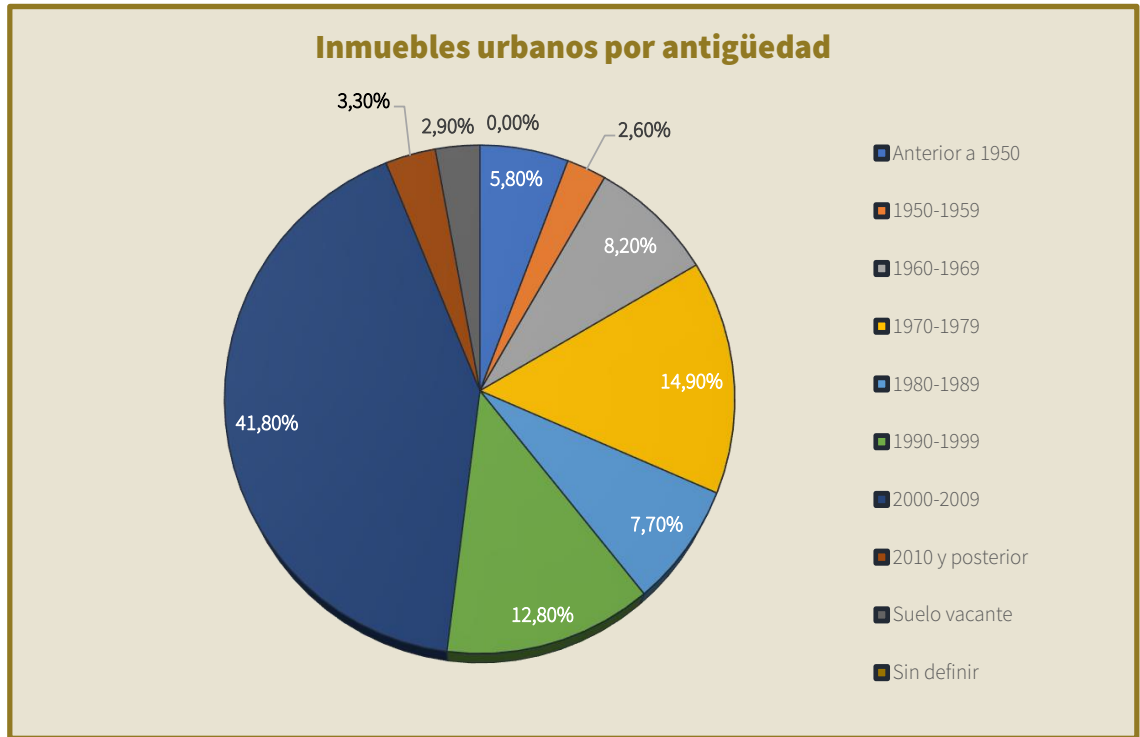


Gráfico 17. Antigüedad de los inmuebles urbanos

La estructura de los inmuebles urbanos de Puçol por **antigüedad** demuestra como 6.276 pertenecen a la primera década del siglo XXI, destacando este segmento muy por encima del resto ya que prácticamente triplica al siguiente grupo que corresponde a las edificaciones construidas entre 1970 y 1979. En esta línea cabe destacar que la mitad de los inmuebles (52,2%) es anterior al año 2000, un valor más próximo al primer cuartil de sus ciudades de referencia (48,5%) que al porcentaje medio (58,6%).





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

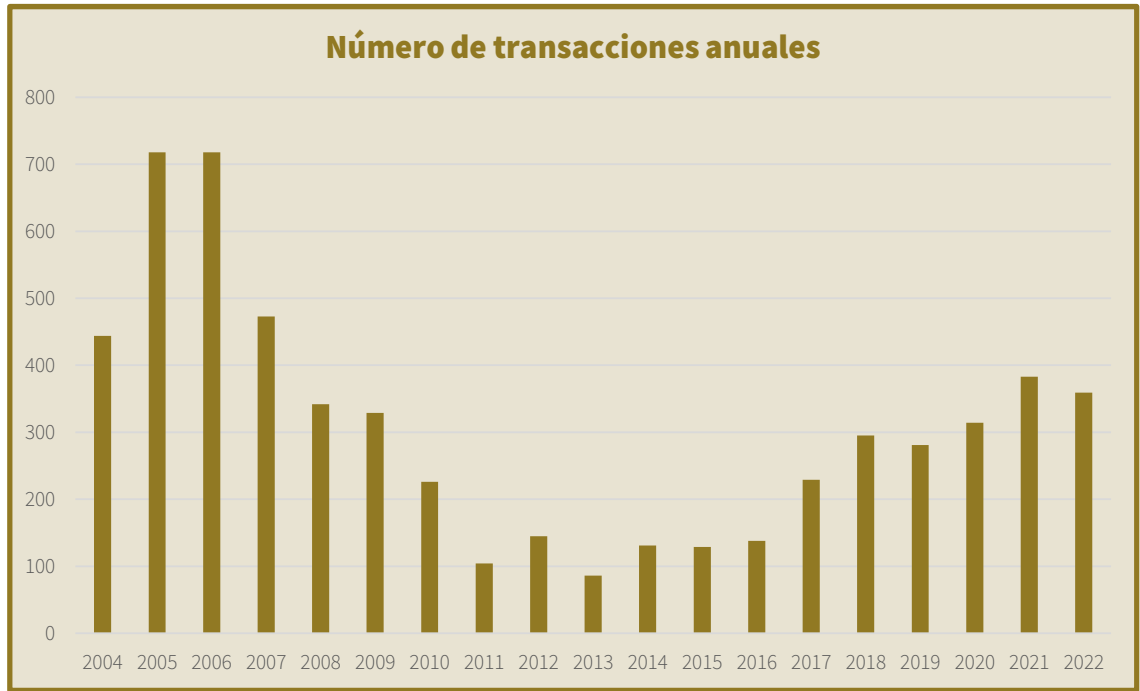


Gráfico 18. Número de transacciones anuales en el mercado de la vivienda

El **mercado de la vivienda** presenta numerosas oscilaciones interanuales de hasta el 65,94% en 2017 en sentido positivo y -53,98% en 2011 en el lado opuesto. En líneas generales, los años más dinámicos coinciden con el máximo del boom inmobiliario de los años 2005 y 2006; a partir de entonces, se produce un paulatino declive con las cifras más bajas en la primera mitad de la década siguiente para iniciar un ascenso a desde este momento hasta llegar a recuperar valores superiores a 2008 en los dos últimos ejercicios. En la serie histórica, Puçol registra nueve años de descensos, por encima de las anualidades negativas de sus contextos inmediatos (ocho en la provincia de València y siete en la Comunitat Valenciana).

Mercado de la vivienda				
Variación interanual de transacciones	Puçol	Provincia de Valencia	Comunidad Valenciana	España
2005	61,71%	-7,23%	-2,21%	6,28%
2006	0,00%	2,79%	2,22%	5,94%
2007	-34,12%	-13,98%	-15,99%	-12,36%





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

2008	-27,70%	-33,84%	-37,57%	-32,54%
2009	-3,80%	-26,24%	-26,61%	-22,23%
2010	-31,31%	10,31%	6,99%	4,42%
2011	-53,98%	-30,83%	-23,46%	-24,93%
2012	39,42%	4,17%	10,70%	1,42%
2013	-40,69%	-28,54%	-25,36%	-29,70%
2014	13,91%	44,34%	38,47%	48,86%
2015	-1,53%	2,35%	1,68%	0,99%
2016	3,76%	17,19%	13,78%	23,97%
2017	65,94%	-40,32%	16,40%	15,80%
2018	28,26%	4,71%	5,01%	3,72%
2019	-4,75%	2,04%	1,52%	3,34%
2020	11,74%	-12,85%	-17,74%	-14,23%
2021	21,97%	41,10%	42,04%	38,35%
2022	-6,27%	3,17%	12,98%	6,45%

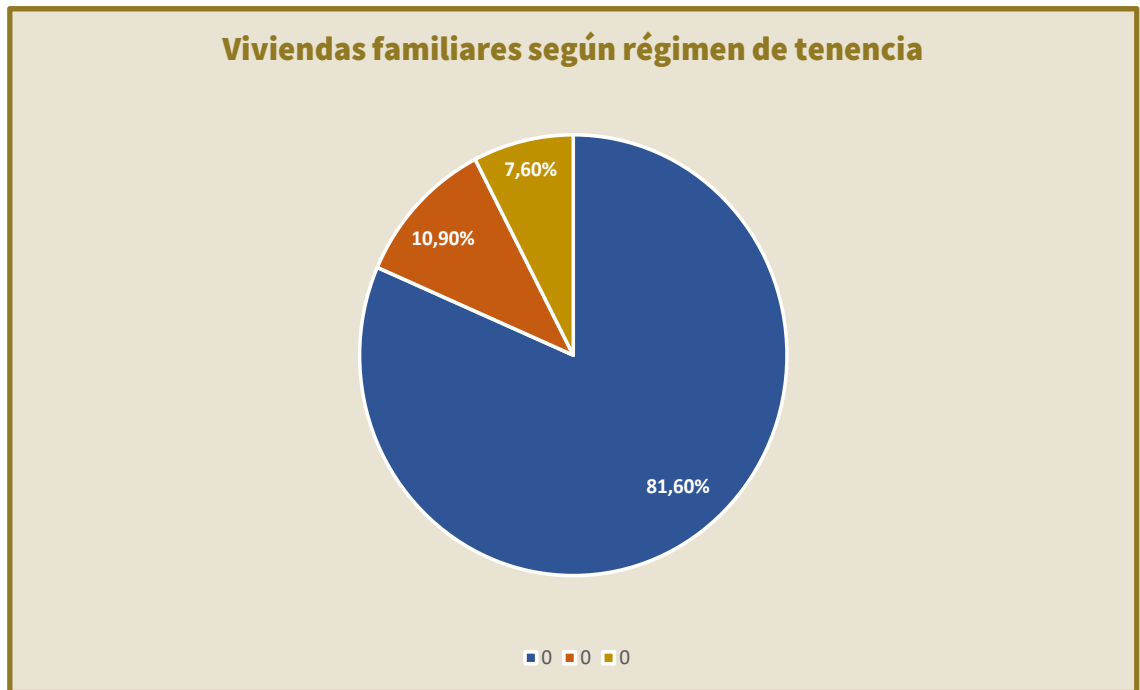


Gráfico 19. Viviendas familiares según régimen de tenencia





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

La ciudadanía de Puçol apuesta en gran medida por la **tenencia de su vivienda familiar** en régimen de propiedad con un porcentaje (81,60%) significativamente superior a sus contextos de referencia (78,30% provincial, 77,90% autonómico y 75,50% estatal). Por su parte, el alquiler constituye el modo de vida de 837 familias (10,90%).

El visor de **precios de alquiler** fija una evolución superior al 20%, en concreto del 26,03% en 2018 respecto a 2016 al pasar de 3,94 euros por metro cuadrado a 4,97 en un contexto propio de la corona metropolitana de Valencia agudizada por situarse en línea de costa. El precio medio más elevado lo constituyen los alquileres de inmuebles pequeños (entre 40 y 75 m²) anteriores a 1940; por el contrario, el metro cuadrado más económico redunda en las viviendas más grandes del periodo comprendido entre 1941 y 1960.

Precios de alquiler (€/m ²)					
Superficie	Hasta 1940	1941-1960	1961-1980	1981-2007	A partir de 2008
40-75 m ²	7,14	6,14	5,85	7,06	6,64
76-100 m ²	5,11	4,85	4,74	5,19	5,38
101-200 m ²	4,13	3,91	3,94	4,51	4,65

En cuanto a la categorización por **número de plantas** de las viviendas, las de una sola planta son menos comunes en Puçol (21%) que en los otros contextos; en cambio, la tipología más habitual está constituida por los edificios entre tres y cinco plantas sumando más de la mitad del parque disponible. Los edificios más altos no superan las ocho o nueve plantas y representan una parte residual (0,50%) en la ciudad.

En consonancia, la mayoría de los edificios alberga tres viviendas o más (70,10%) en consonancia con sus entornos más próximos. De hecho, la **superficie útil** de los hogares de Puçol se equipara porcentualmente de forma bastante similar a los datos provincial, autonómico y estatal; sin embargo, se aprecia cierta tendencia a una mayor diferenciación en los tramos inferiores con una menor presencia de inmuebles de pequeñas dimensiones y una proporción más significativa de viviendas de mayor tamaño.





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Tipología de la vivienda familiar				
	Puçol	Provincia de Valencia	Comunidad Valenciana	España
Viviendas según tipo (2021)				
Principales	70,30%	69,20%	61,60%	69,60%
No principales	29,70%	30,80%	38,40%	30,40%
Viviendas familiares según el número de plantas (2021)				
Con 1 planta	21,00%	25,60%	25,90%	27,70%
Con 2 plantas	11,90%	8,90%	10,90%	12,00%
Con 3 plantas	24,50%	7,50%	9,50%	10,30%
Con 4 y 5 plantas	28,40%	26,20%	25,20%	23,80%
Con 6 y 7 plantas	13,50%	17,60%	14,00%	12,30%
Con 8 y 9 plantas	0,50%	7,80%	6,70%	6,50%
Con 10 y + plantas	0,00%	5,30%	6,10%	4,80%
Viviendas familiares según número de viviendas en el edificio (2021)				
Una vivienda	23,70%	22,90%	24,40%	30,10%
Dos viviendas	6,00%	5,00%	4,60%	4,60%
3 viviendas o más	70,10%	71,30%	70,20%	64,00%
No residencial	0,10%	0,40%	0,40%	0,80%
Viviendas familiares según superficie útil (2021)				
<30 m ²	0,50%	0,70%	0,80%	1,20%
31 a 45 m ²	3,10%	4,50%	6,70%	7,30%
46 a 60 m ²	14,60%	14,60%	16,20%	17,00%
61 a 75 m ²	21,50%	20,40%	19,60%	20,90%
76 a 90 m ²	24,50%	24,10%	21,80%	18,60%
91 a 105 m ²	10,60%	14,50%	13,70%	11,50%
106 a 120 m ²	6,50%	7,60%	7,10%	6,80%
121 a 150 m ²	8,50%	7,00%	6,60%	7,30%
151 a 180 m ²	4,40%	2,80%	2,80%	3,60%
>180 m ²	5,60%	3,00%	3,80%	4,90%

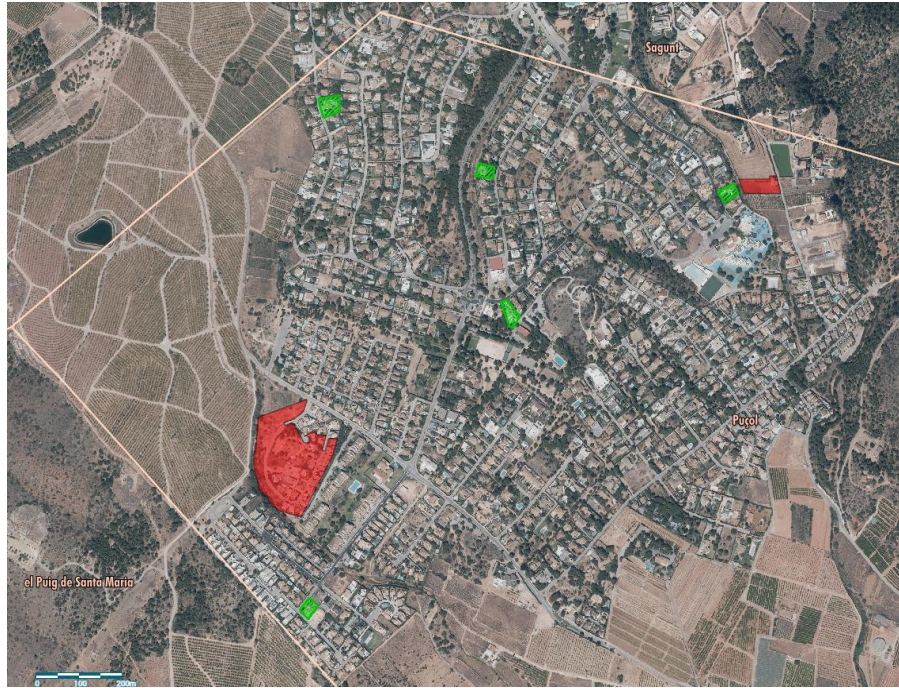




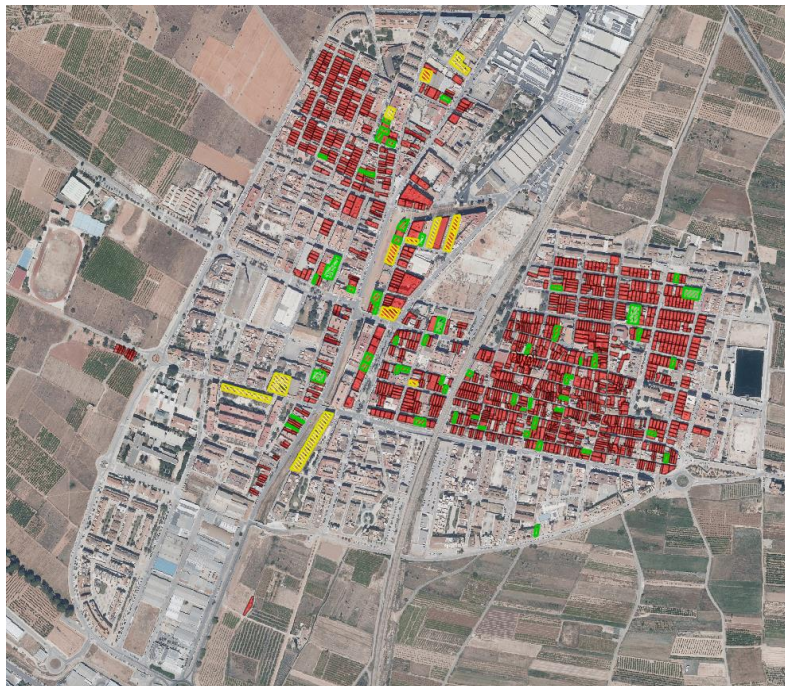
SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



Mapa 7. Implantación del informe de evaluación del edificio en la zona de urbanizaciones (verde) y parcelario con inmuebles residenciales y antigüedad superior a 50 años (rojo)



Mapa 8. Implantación del informe de evaluación del edificio en el casco urbano (verde) y parcelario con inmuebles residenciales y antigüedad superior a 50 años (rojo)

► 2. Diagnóstico ► 60 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Las diferentes áreas urbanas de Puçol presentan una implantación desigual del **informe de evaluación del edificio (IEE.CV)**. Así, el amplio parcelario con más de 50 años de antigüedad del casco urbano está evaluado en una proporción mayor a la de otros municipios; sin embargo, la universalidad requerida aún está lejos de conseguirse. Por su parte, las urbanizaciones occidentales del término municipal de reciente construcción tan solo presentan dos inmuebles con más de medio siglo de antigüedad que no han tramitado el IEE.CV; en cambio, cinco edificios cuentan con él a pesar de no tener obligación, probablemente por el incentivo que supone para la solicitud de ayudas públicas. Finalmente, los edificios de la primera línea de costa raramente cumplen con este requisito.



Mapa 9. Implantación del IEE.CV y del certificado de eficiencia energética en la franja litoral

La consecución de **certificados de eficiencia energética** en el casco urbano muestra una preponderancia clara de los grados intermedios (E y F) con una destacada homogeneidad entre las diferentes zonas urbanas. Las categorías más bajas (F y G) tienen una presencia residual





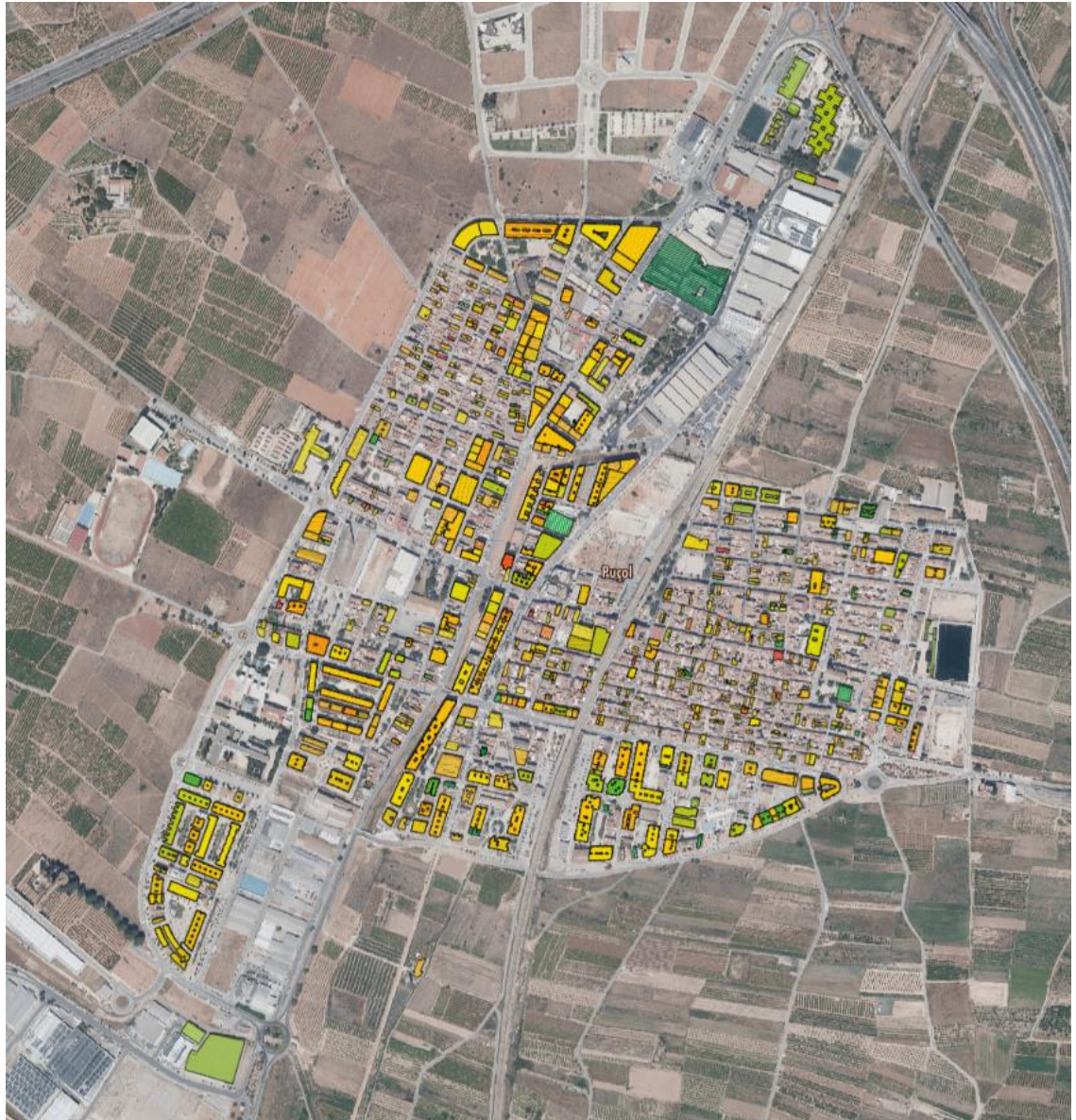
SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

mientras que los grados superiores (A, B y C) se concentran en los desarrollos residenciales de los últimos años.

En suma, el término municipal presenta una **vulnerabilidad residencial** eminentemente baja. Sin embargo, coexisten también una zona de alto riesgo perteneciente al área de diseminado y huerta y otra con una vulnerabilidad residual en el ámbito de las urbanizaciones occidentales.



Mapa 10. Categoría del certificado de eficiencia energética en el casco urbano de más eficiente A (verde) a menos G (rojo)





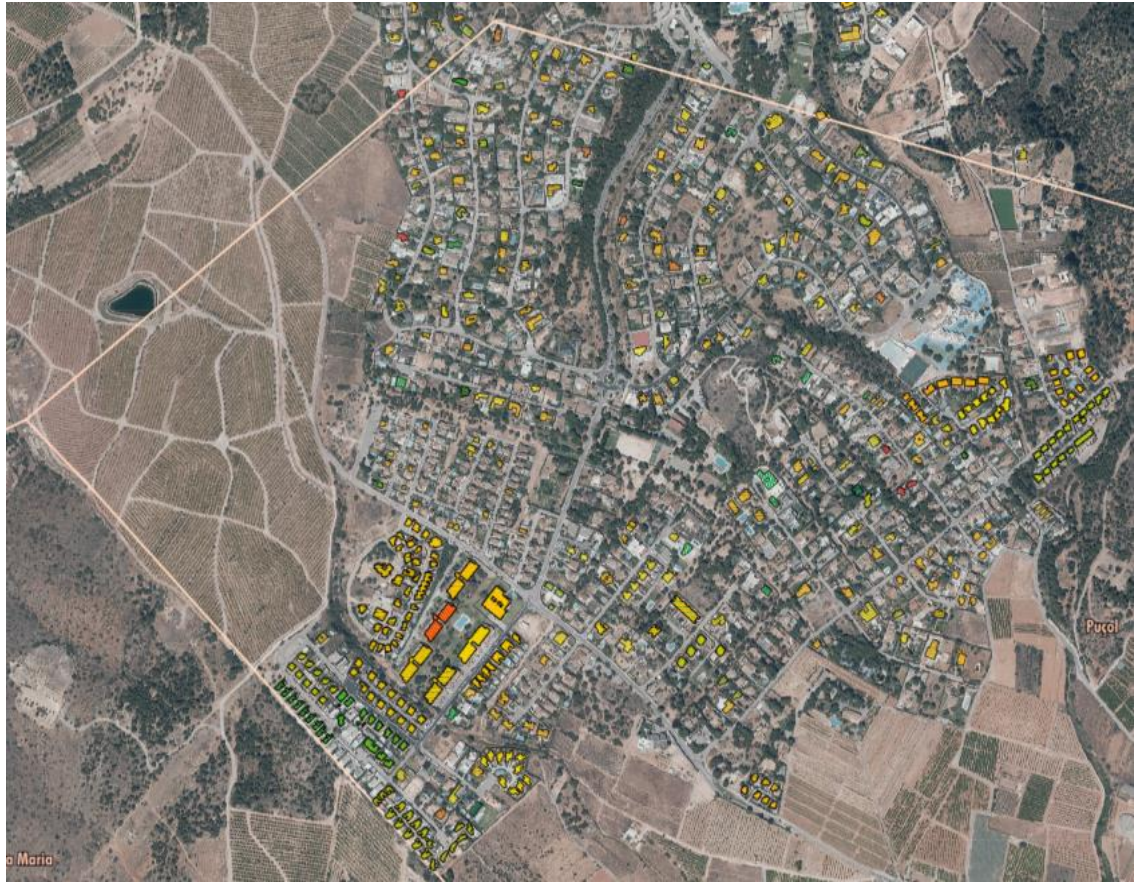
SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



Mapa 11. Categoría del certificado de eficiencia energética en la zona de urbanizaciones de más eficiente A (verde) a menos G (rojo)

Vulnerabilidad residencial					
Sector	Superficie media por habitante de inmuebles residenciales	Accesibilidad	Valor catastral	Valor global	Calificación
4620501001	1,369	2,616	0,706	52,121	Baja
4620501002	3,000	2,938	0,706	73,812	Alta
4620501003	1,369	2,922	0,706	55,510	Baja
4620501004	1,368	2,562	0,706	51,513	Baja
4620501005	1,368	2,310	0,706	48,708	Baja
4620501006	1,368	2,467	0,706	50,448	Baja



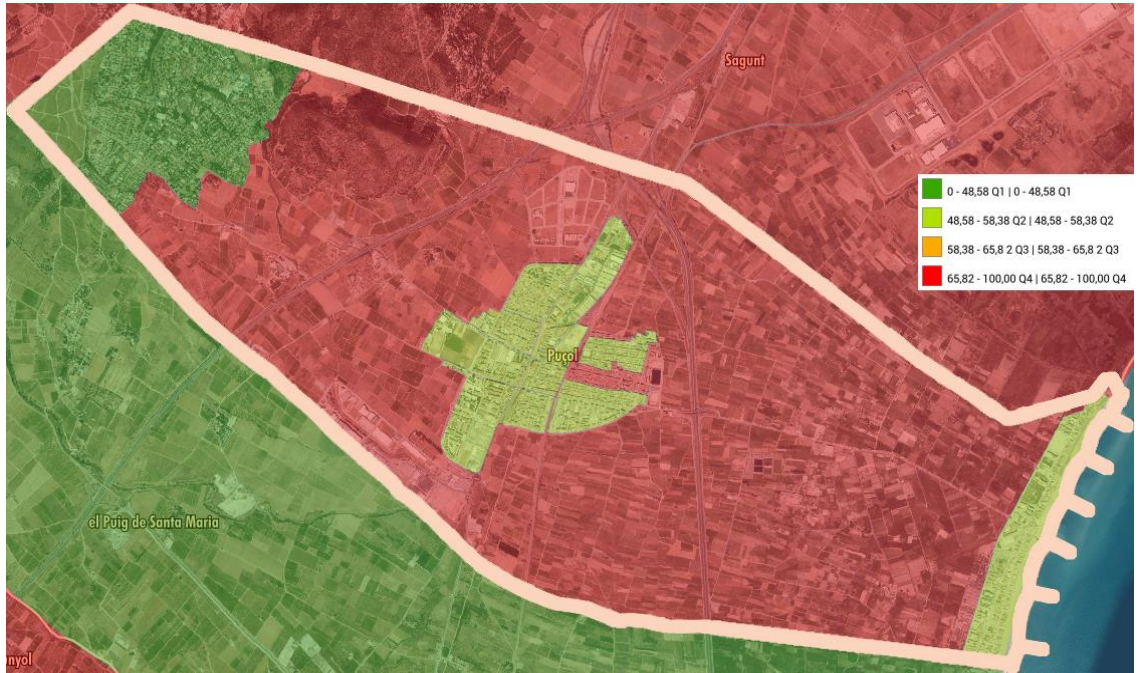


SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

4620501007	1,368	2,655	0,706	52,532	Baja
4620501008	1,367	2,834	0,706	54,521	Baja
4620501009	1,367	2,190	0,706	47,361	Residual
4620501010	1,367	2,383	0,706	49,505	Baja
4620501011	1.367	2,694	0,706	52,965	Baja
4620501012	1,367	3,000	0,706	56,359	Baja



Mapa 12. Vulnerabilidad residencial

Parcelas urbanas (Catastro)				
	Puçol	Provincia de Valencia	Comunidad Valenciana	España
Superficie media de parcela	8,10 ha	7,10 ha	8,00 ha	7,40 ha
Valor medio de parcela	30.975,90 €	19.966,90 €	18.694,00 €	16.979,70 €
% de suelo en superficies	19,40%	4,00%	4,60%	2,10%

► 2. Diagnóstico ► 64 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

En último lugar, cabe analizar las 4.004 **parcelas urbanas** de la ciudad que cuentan con una superficie media de 8,10 hectáreas, en consonancia con el valor autonómico (8) y claramente superior con los registros provincial (7,10) y estatal (7,40). Además, el valor de las mismas (30.975,90 euros) también es notablemente superior a sus otros contextos de referencia así como la ocupación de suelo que asciende al 19,40%, alcanzando un registro que multiplica por más de cuatro los datos autonómico y provincial y por nueve el valor estatal.

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Dificultades de acceso a la vivienda como consecuencia del elevado precio, la escasez de oferta adecuada o la insuficiencia de ayudas locales.</p> <p>D.02 Escasez de vivienda social a precio asequible, con un insuficiente número de viviendas sujetas a protección pública para hogares con bajos niveles de renta.</p> <p>D.03 Baja eficiencia energética, deficiente conservación y problemas de accesibilidad en una gran parte del parque edificatorio y, en particular, en el parque de vivienda.</p>	<p>A.01 Efectos de la crisis económica, que ha afectado especialmente a la construcción del parque residencial, provocando una escasez de vivienda nueva o rehabilitada.</p> <p>A.02 Dificultades para acceder a la vivienda de la población joven, lo que dificulta la emancipación y los nuevos hogares.</p> <p>A.03 Inadecuación del parque de vivienda existente a las personas mayores, en el marco de un fenómeno de envejecimiento.</p> <p>A.04 Dificultad de las diferentes Administraciones Públicas para mantener y gestionar los Parques Públicos de Vivienda.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Actuaciones recientes de rehabilitación edificatoria del parque de viviendas, en el marco de programas públicos de ayudas a nivel local.</p> <p>F.02 Capacidad de atracción de la inversión productiva y de capital al sector de la construcción y la promoción inmobiliaria en el área urbana.</p> <p>F.03 Incremento del uso residencial del centro urbano, como resultado de operaciones de regeneración o renovación urbanas desarrolladas en dichos entornos.</p>	<p>O.01 Programas y políticas públicas de rehabilitación, regeneración y renovación urbana como el Plan Vive.</p> <p>O.02 Políticas públicas y programas de promoción de energías renovables y la eficiencia energética en la edificación.</p> <p>O.03 Reorientación del sector de la construcción hacia la rehabilitación edificatoria, caracterizado por su mayor resistencia a los efectos de la crisis económica.</p> <p>O.04 Actuaciones de promoción de vivienda protegida tanto de nueva construcción, como especialmente, de rehabilitación para satisfacer la demanda de vivienda.</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► Eje 9. Era digital

Cobertura			
Tecnología	Puçol	Comunidad Valenciana	España
1Gbps	80,80	80,31	84,96
100 Mbps	80,82	92,36	90,18
30 Mbps	97,63	98,83	97,16
FTTH	80,82	92,20	89,87
HFC	65,29	43,52	32,07
VDSL	8,40	7,13	10,65
Inalámbrica	100,00	71,23	59,54
4G	100,00	99,93	99,89
5G global	58,52	82,41	82,36
5G NR	12,07		58,12
5G DSS	45,68		

Los recursos asociados a las **nuevas tecnologías** son, seguramente, uno de los principales retos que deben abordarse para reducir las incertidumbres actuales y, a su vez, aumentar la capacidad de anticipación que requiere el futuro. Por ello, todos los actores que hacen la ciudad deben de estar preparados y participar de este proceso, empezando por el gobierno local.

En este aspecto, Puçol avanza en la implantación de estas oportunidades con el desarrollo de la sede electrónica municipal que permite la realización en línea de numerosos trámites facilitando así el acceso de la ciudadanía a la administración más cercana. Además, en el desarrollo de la **Smart City**, el Ayuntamiento cuenta con un servicio tributario online que permite el pago de impuestos, multas y tasas además de un gran número de consultas como el histórico de abonos o los expedientes relativos a cada persona. Un tercer servicio lo constituye el servicio 'Puçol en línea' destinado a la comunicación de incidencias en la vía pública desde la ciudadanía hacia los responsables municipales mediante un número de Whastapp.





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Para garantizar el uso de estas herramientas, los **canales de acceso** a la red constituyen un punto fundamental. Así, Puçol cuenta con cobertura universal inalámbrica y 4G lo que eleva las posibilidades de conexión por encima de los datos autonómico y estatal. Sin embargo, en la velocidad de enlace descendente a 1Gbps aún tiene margen de mejora para alcanzar el registro español al igual que en la cobertura en 5G.

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Insuficiente ritmo de incorporación de las TIC en el ámbito local, especialmente en el entorno económico y en materia de gobernanza.</p> <p>D.02 Escasa formación de la población en la utilización de las tecnologías de la información.</p> <p>D.03 Escasa incorporación de las TICS en la gestión urbana.</p> <p>D.04 Insuficiente penetración de la firma electrónica en la sociedad.</p> <p>D.05 Insuficiente nivel de digitalización de los destinos y territorios turísticos para hacer frente a las necesidades de visitantes crecientemente tecnificados.</p>	<p>A.01 Aumento del peso de la denominada cuarta edad, que se configurará como un colectivo social con especiales dificultades para el acceso a las nuevas tecnologías.</p> <p>A.02 Escasa utilización, con carácter general, de la Administración electrónica y de las aplicaciones municipales.</p> <p>A.03 Bajo aprovechamiento de las TIC como elemento de cohesión social y de mejora de las oportunidades de los colectivos más desfavorecidos.</p> <p>A.04 Desajuste entre las nuevas demandas y las soluciones (inmobiliarias, normativas, de stock), y aparición de demandas que requieren nuevas ofertas (tipos, reglas...).</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Iniciativas locales de impulso de la gestión de servicios TIC, administración electrónica, uso de redes sociales para informar y dar servicio a los ciudadanos, entre otros.</p> <p>F.02 Buena competitividad de las empresas vinculadas a las TIC y a la I+D+i, lo que supone un elemento clave de orientación estratégica del tejido productivo.</p> <p>F.03 Existencia de un tejido industrial con perfil adaptado a la innovación.</p> <p>F.04 Motivación ciudadana para la utilización de las TICs, en un contexto de interés y extensión de nuevas iniciativas y proyectos.</p>	<p>O.01 Mejora de la eficiencia en los servicios locales a través de la Administración electrónica local, con una simplificación de trámites administrativos y reducción de costes.</p> <p>O.02 Consolidación de la imagen de la ciudad como Smart City.</p> <p>O.03 Lograr un mayor trabajo en red de Administración, empresas y ciudadanos, a través de nuevas estrategias de comunicación en la era digital.</p> <p>O.04 Fomentar el uso de las TIC entre la población.</p>





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► Eje 10. Instrumentos y gobernanza

La apuesta de Puçol por facilitar la transparencia y la gobernanza participativa se concreta en toda una serie de acciones desarrolladas durante los últimos años. En esta línea, se encuentra el proceso de síntesis materializado en 2023 para elaborar el texto consolidado del **planeamiento urbanístico municipal**; de esta forma, se pretendía avanzar en la transparencia ante la ciudadanía al recoger todas las modificaciones realizadas sobre el documento inicial de 1995. Igualmente, la concreción en un único documento permite también una mayor agilidad a los servicios municipales y a las personas interesadas.

La planificación estratégica también contribuye a reforzar los **instrumentos** de gobierno como esta misma Agenda Urbana. De esta forma, en el año 2020 se aprobó el Plan de movilidad urbana sostenible de Puçol estructurado en seis líneas estratégicas con un total de 47 actuaciones; asimismo, el gobierno local aprobó en marzo de 2023 el Plan urbano de actuación municipal con otras 25 propuestas.

La población cuenta con numerosas **formas de contacto** con el Ayuntamiento además de las tradicionales encabezadas por el Registro de entrada municipal. Así, el buzón ciudadano en la página web municipal o el canal de Whatsapp ‘Puçol en línea’ permiten la comunicación de incidencias sobre la vía pública. Adicionalmente, el consistorio dispone de una oficina de atención a la ciudadanía (OAC) y una oficina mancomunada de información a las personas consumidoras (OMIC) que engrandecen los canales de relación con la administración del vecindario.

En cuanto a la **participación ciudadana**, Puçol aprobó su ordenanza reguladora en 2016. Además, el gobierno local está apoyado por diferentes consejos sectoriales relacionados con el ámbito taurino y el agrícola mientras que la implicación en los retos locales de las nuevas generaciones se articula a través del Consejo de la Infancia y Adolescencia, por un lado, y el Consejo de la Juventud, por otra.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

DAFO	
Debilidades	Amenazas
<p>D.01 Sistema normativo complejo y heterogéneo en materia urbanística, que dificulta la aplicación de los distintos planes y la gestión urbanística local.</p> <p>D.02 Excesiva extensión de los plazos de tramitación de planes urbanísticos, produciendo un desfase entre la aplicación de los planes y las necesidades previstas en los mismos.</p> <p>D.03 Estructura y capacidad de las Entidades Locales insuficiente para acceder a fuentes de financiación, así como para su gestión.</p>	<p>A.01 Falta de flexibilidad en los instrumentos de planificación, para adaptar los planes a nuevas demandas o necesidades no previstas, que puedan surgir en la ciudad.</p> <p>A.02 Planificación territorial insuficiente o deficiente, con una ausencia de coordinación entre instrumentos de carácter supramunicipal e instrumentos locales.</p> <p>A.03 Rigidez normativa y administrativa para la reutilización de dotaciones y espacios públicos, y para la inserción de nuevos usos en caso de “infrautilización”.</p> <p>A.04 Difícil convivencia de las distintas planificaciones sectoriales y la planificación local.</p>
Fortalezas	Oportunidades
<p>F.01 Experiencia en iniciativas de desarrollo sostenible y utilización de instrumentos de planificación urbanística y territorial.</p> <p>F.02 Existencia de instituciones y estructuras que generan procesos de innovación y de creatividad.</p> <p>F.03 Modelo descentralizado español, que permite a las Administraciones Públicas adaptarse a las necesidades y al modelo urbano específico.</p> <p>F.04 Existencia de políticas, planes, programas y actuaciones relacionadas con los distintos ejes estratégicos de esta Agenda Urbana Española.</p>	<p>O.01 Políticas autonómicas y nacionales con relación a la rehabilitación, regeneración y renovación urbana que fomentan un desarrollo urbano sostenible.</p> <p>O.02 Mejora de la eficiencia en los servicios locales a través de la Administración electrónica local, con una simplificación de trámites administrativos y reducción de costes.</p> <p>O.03 Procurar una mayor imbricación entre las políticas y perspectivas de actuación de la ciudad y del territorio (movilidad, medio ambiente, turismo...).</p> <p>O.04 Utilización de la Agenda Urbana Española para integrar y conciliar las políticas, planes, programas y actuaciones relacionadas con los distintos objetivos estratégicos.</p>





SELLO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



3.

Participación ciudadana



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

La **legitimidad** de una estrategia de ciudad debe partir de la inclusión de la opinión de la ciudadanía y configurar así un paradigma de abajo a arriba de corresponsabilidad. Consecuentemente, la creación de la Agenda Urbana de Puçol ha desarrollado un **amplio abanico de propuestas participativas** con la intención de alcanzar todos los estratos sociales y evitar las desigualdades que estos procesos suelen reproducir.

Con estas intenciones, el plan de participación ciudadana identificó los grupos de interés y los canales de información óptimos para llegar a todo el vecindario y concretó un proceso adecuado tanto para describir el diagnóstico de partida como trazar el plan de acción. De esta forma, el conjunto de acciones planteadas ofreció unos resultados ampliamente ilustrativos de las opiniones ciudadanas que constituyen un potente **elemento enriquecedor del proceso de confección de la agenda urbana.**

La **participación ciudadana** en la elaboración de la **Agenda Urbana de Puçol** ha sido un proceso innovador y multifacético diseñado para analizar la diversidad de voces y visiones de los habitantes de Puçol, marcando un compromiso firme del municipio hacia la inclusión y el desarrollo sostenible. Este proceso se ha articulado a través de dos principales vías de participación: una encuesta telemática y un taller presencial denominado Mercado de las Ideas, cada uno con el propósito de facilitar diferentes modos de interacción y contribución por parte de la sociedad.

La **encuesta telemática**, implementada como primera fase del proceso, permitió a la ciudadanía expresar sus opiniones, preocupaciones y sugerencias de forma anónima y accesible desde la comodidad de sus hogares. Esta encuesta se centró en recoger datos sobre la percepción de la calidad de vida en Puçol, identificar las principales áreas de mejora en el municipio y entender mejor las expectativas de las personas residentes sobre el futuro desarrollo urbano y social. Disponible durante todo el mes de marzo de 2024, la encuesta facilitó una participación amplia (389 participantes), reflejando un rango representativo de la población en términos de edad, género, nivel educativo y sector profesional.

► 3. Participación ciudadana ► 71 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puçol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puçol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

El **Mercado de las Ideas** representó la segunda fase del proceso, llevándose a cabo en el contexto del mercadillo callejero, aprovechando así un espacio público de gran afluencia y dinamismo. Esta actividad a pie de calle permitió a la ciudadanía, de una manera directa y personal, compartir sus ideas para el futuro de Puçol, escribiéndolas en tarjetas que luego se expusieron en un panel visible para inspirar debate y nuevas propuestas entre las personas participantes. La filosofía detrás de este taller fue llevar la participación ciudadana al corazón de la sociedad, fomentando un diálogo abierto y constructivo en un ambiente informal.

Los **objetivos** de este proceso de participación ciudadana han sido múltiples: desde potenciar la transparencia y la democracia participativa hasta fortalecer el tejido social de Puçol. Se ha buscado captar una amplia gama de perspectivas y experiencias para informar y guiar la elaboración de una Agenda Urbana que refleje fielmente las necesidades, propuestas y aspiraciones de la ciudadanía. Además, este proceso ha pretendido impulsar una mayor cohesión y sentido de pertenencia entre el vecindario, destacando la importancia de cada voz en la construcción de un futuro compartido.

En resumen, la participación ciudadana en la elaboración de la Agenda Urbana de Puçol ha constituido un ejercicio pionero de **gobernanza inclusiva y colaborativa**, estableciendo un modelo para la planificación y gestión municipal que pone a las personas en el centro de cada decisión. Este enfoque representa no solo un compromiso con el bienestar actual de la ciudadanía, sino también con la sostenibilidad y prosperidad futuras de Puçol.

► Consulta telemática

La consulta telemática constituyó una etapa fundamental en el proceso participativo para la elaboración de la Agenda Urbana de Puçol, diseñada para captar la opinión y las propuestas de la ciudadanía de una manera accesible y amplia. Realizada a través de una plataforma digital durante el mes de marzo de 2024, esta consulta permitió al vecindario de Puçol **compartir sus percepciones, preocupaciones y sugerencias** sobre el futuro desarrollo del municipio desde cualquier lugar y en cualquier momento, garantizando así una participación inclusiva y representativa.

► 3. Participación ciudadana ► 72 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://puol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Los **objetivos** de esta consulta telemática fueron múltiples y estratégicos. Primero, se buscó facilitar un canal de comunicación directo entre la ciudadanía y el gobierno local, rompiendo barreras físicas y temporales para la participación. Segundo, se pretendió recoger un amplio espectro de visiones sobre cómo debería ser el municipio en el futuro, abarcando desde infraestructuras y servicios hasta aspectos sociales y medioambientales. Finalmente, se aspiró a identificar las prioridades de las personas residentes, con el fin de alinear las políticas municipales con las necesidades y expectativas reales de la población.

→ **Perfil demográfico**

El perfil demográfico de los participantes en la consulta es necesario para entender quiénes han sido los más activos en expresar sus opiniones y necesidades respecto al futuro desarrollo de Puçol. A continuación, se presenta un desglose detallado por edad, género, nivel de estudios y sector profesional.

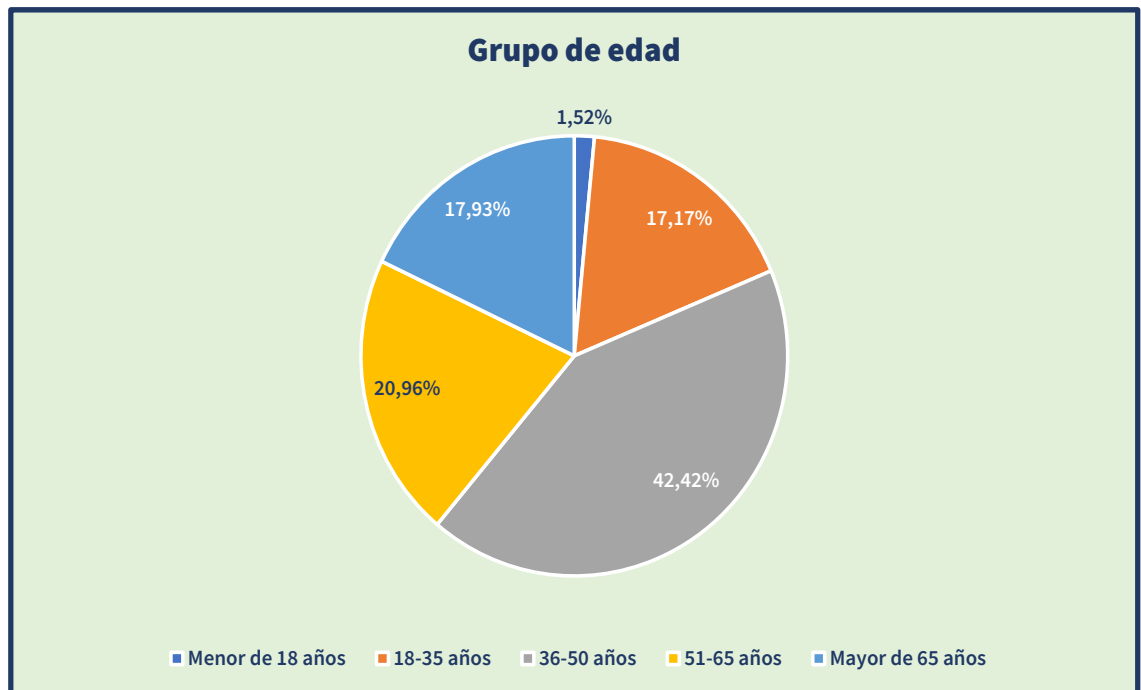


Gráfico 20. Grupo de edad

► 3. Participación ciudadana ► 73 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

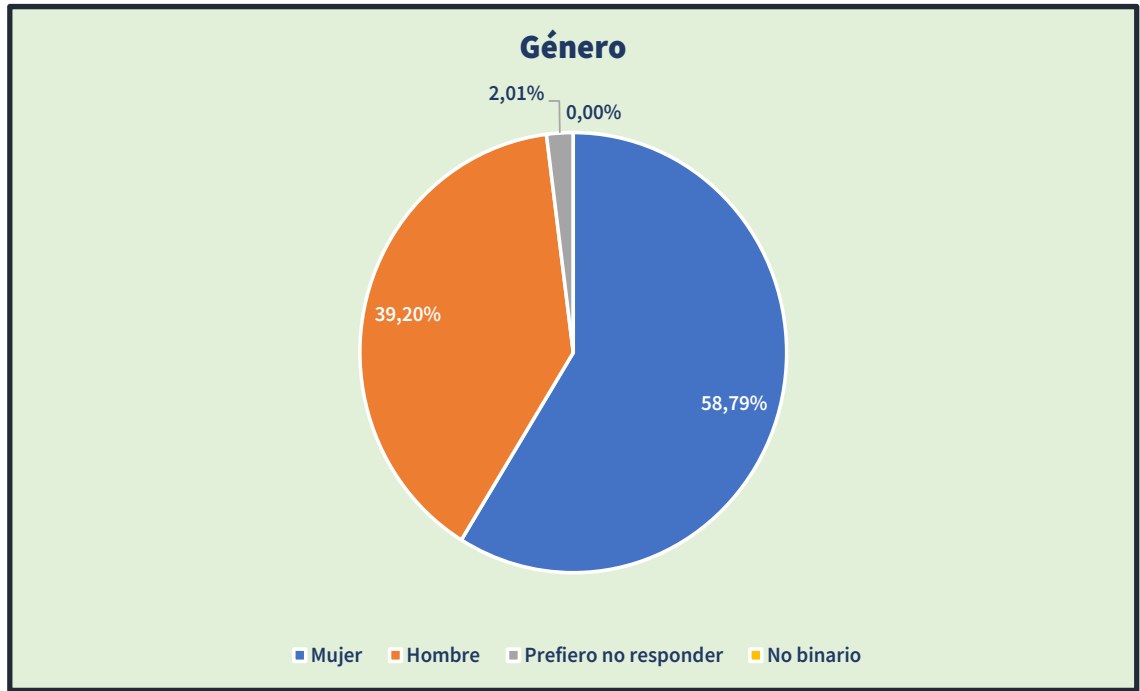


Gráfico 21. Género

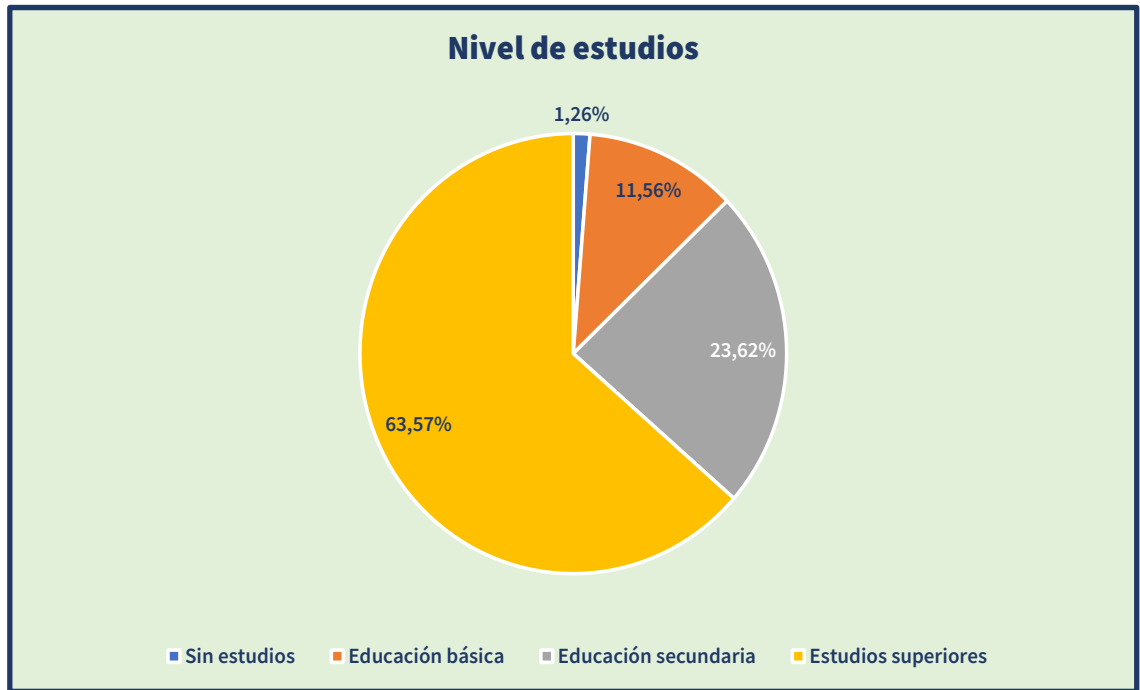


Gráfico 22. Nivel de estudios

► 3. Participación ciudadana ► 74 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

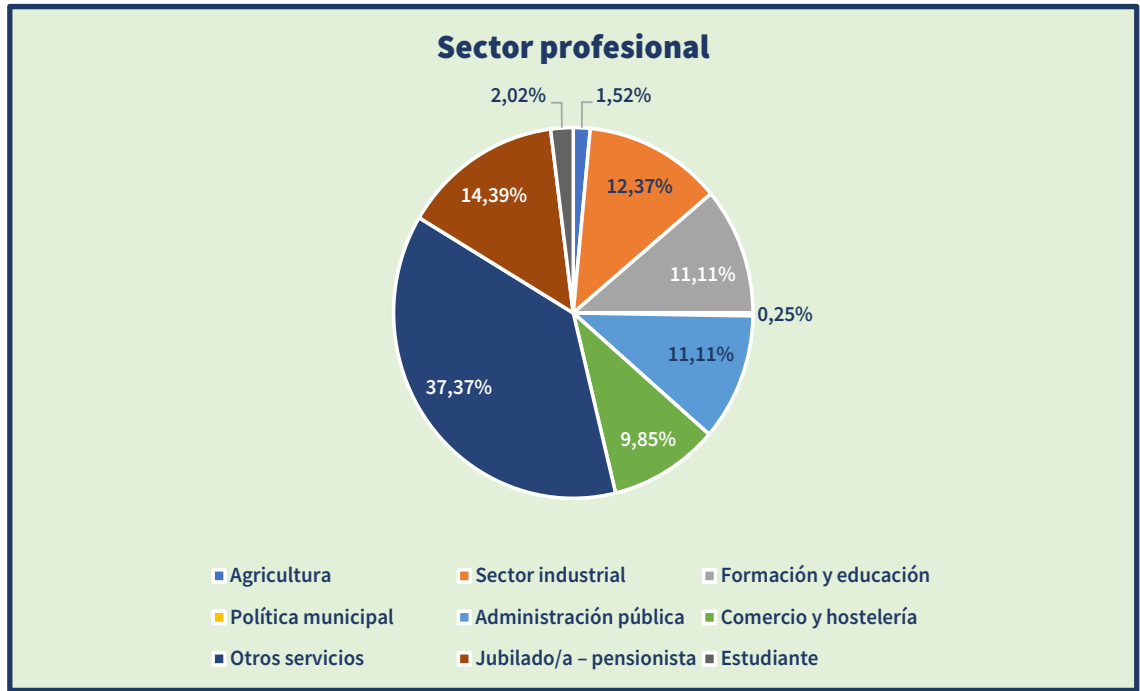


Gráfico 23. Sector profesional

El grupo demográfico más representado en la consulta está constituido por personas entre **36 y 50 años**, lo que sugiere una participación predominante de habitantes en la mitad de su vida laboral y posiblemente en plena etapa de crianza, lo cual podría influir en sus intereses y preocupaciones respecto al desarrollo urbano y comunitario.

La proporción de **mujeres (60,2%) supera significativamente a la de hombres (40,1%)**, lo que podría indicar un mayor interés de estas en participar en este tipo de procesos comunitarios.

En cuanto al nivel de estudios, hay una clara predominancia de participantes con **estudios superiores (65%)**, lo que señala una preponderancia de personas con un alto nivel educativo en el proceso de consulta, potencialmente reflejando un mayor interés o capacidad para involucrarse en discusiones sobre el futuro del municipio.

El **sector "otros servicios"** es el más representado en términos profesionales, lo que sugiere una participación diversa de la población en términos de ocupación, aunque con una **fuerte representación del sector servicios**, coherente con la estructura ocupacional de Puçol.

► 3. Participación ciudadana ► 75 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Estos datos proporcionan una base sólida para comprender quién ha participado en la consulta y pueden ayudar a identificar tanto las fortalezas como las posibles limitaciones en términos de representatividad y alcance del proceso participativo.

→ Percepciones sobre la calidad de vida individual y municipal

Este apartado explora cómo los ciudadanos perciben su **calidad de vida** en Puçol, tanto en términos socioeconómicos como de bienestar general. Esta percepción es fundamental para identificar áreas de actuación prioritarias y diseñar intervenciones que mejoren el bienestar de los residentes.

Calidad socioeconómica

Para entender cómo los ciudadanos perciben su situación socioeconómica, se les pidió que la calificaran en una escala de 1 a 5, donde 1 era "muy mala" y 5 era "excelente".

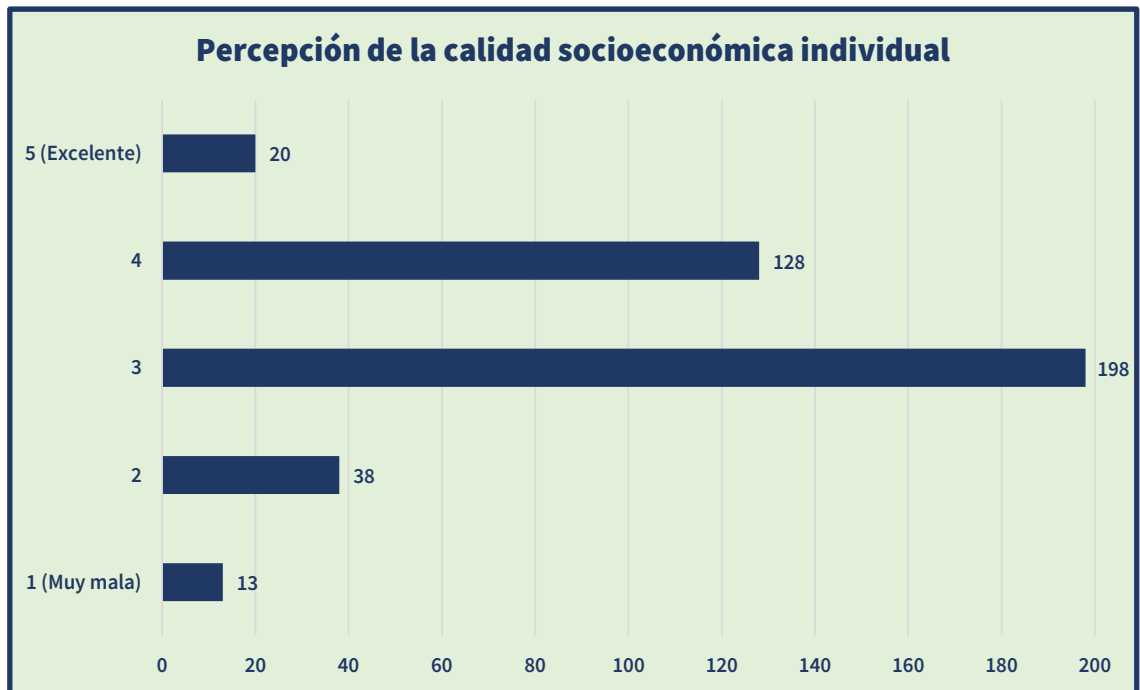


Gráfico 24. Percepción de la calidad socioeconómica individual





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Calidad de vida

En términos de la calidad de vida en Puçol, también se utilizó una escala de 1 a 5 para que los participantes expresaran su percepción.

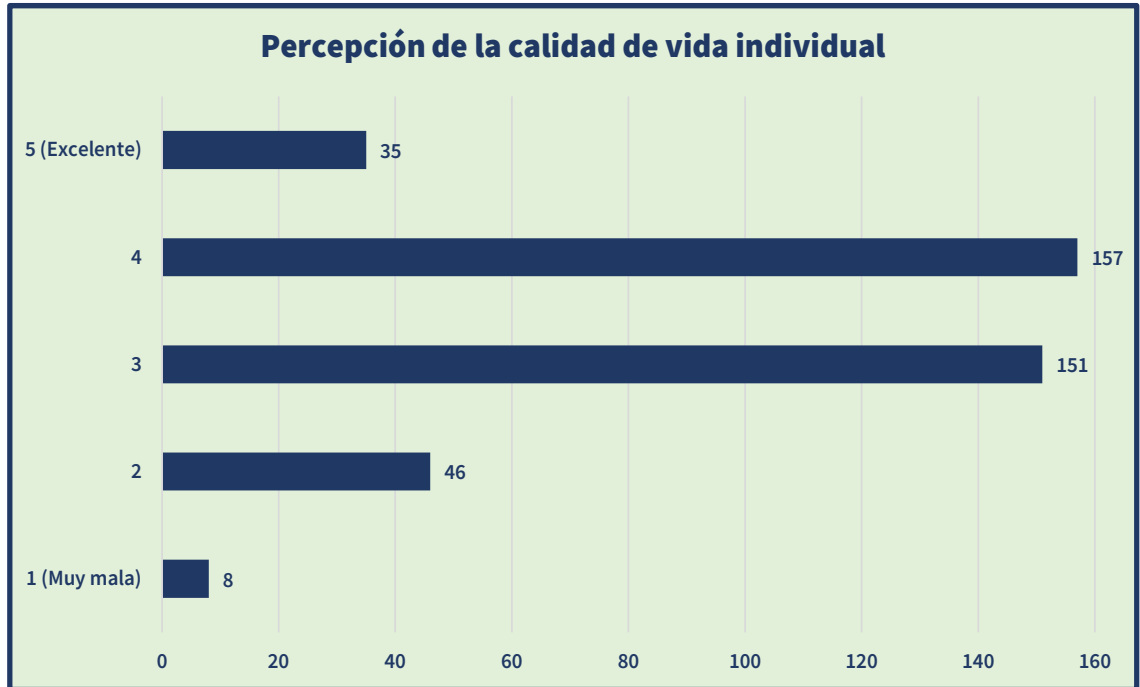


Gráfico 25. Percepción de la calidad de vida individual

Los datos muestran que la mayoría de las personas participantes perciben su **calidad socioeconómica** (50,9%) y su calidad de vida en Puçol (38,8%) en un **nivel medio**. Sin embargo, hay una **tendencia ligeramente más positiva en la percepción de la calidad de vida**, con un 40,4% de las respuestas en el nivel 4. Esto sugiere que, aunque hay espacio para mejorar la situación económica de la ciudadanía, la calidad de vida es percibida de manera positiva.

La proporción de calificaciones en los extremos de la escala es relativamente baja en ambos casos, lo que indica que las percepciones extremas son menos comunes. La presencia de una proporción significativa de la población que califica su situación socioeconómica y calidad de vida con las notas más altas (4 y 5) es positiva y sugiere un nivel de **satisfacción general** que debería ser conservado y potenciado a través de las políticas municipales.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

→ Principales retos identificados para Puçol

La consulta ciudadana identificó varios **ámbitos de actuación como prioritarios** para el futuro desarrollo y mejora de Puçol. Estos retos se centran en mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, fomentar el desarrollo sostenible y adaptar el municipio a las necesidades actuales y futuras. A continuación, se presenta un desglose de las áreas identificadas como retos principales, con el número de respuestas que cada una recibió.

Ámbitos de actuación y retos



Gráfico 26. Ámbitos de actuación y retos

Los datos revelan que el principal reto identificado por la ciudadanía de Puçol es la mejora de la trama urbana, especialmente en lo que respecta a **zonas verdes y mobiliario urbano**, con un 74,5% de las respuestas destacando este ámbito como prioritario. Esto subraya una clara **demanda del vecindario por mejorar los espacios públicos**, aumentar las áreas verdes y mejorar la infraestructura urbana para el disfrute ciudadano.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

La movilidad también se destaca como un área crítica, con un 52,4% de las menciones. Este resultado indica la importancia de **mejorar el transporte público**, las opciones de movilidad sostenible y la infraestructura para reducir la congestión y facilitar el desplazamiento dentro del municipio.

La **dinamización comercial** se considera el tercer reto más importante, seleccionado por el 39,1% de las personas participantes. Este aspecto enfatiza la necesidad de fomentar la economía local a través del apoyo a los comercios, mercados municipales y servicios existentes, contribuyendo así al desarrollo económico y a la creación de empleo.

La **eficiencia energética** y el **fomento de las energías renovables**, junto con la recuperación del **patrimonio** y el fomento del **turismo**, son otros aspectos destacados, lo que refleja una conciencia creciente sobre la importancia de la sostenibilidad y la valorización de los recursos culturales y naturales del municipio. Finalmente, la **digitalización** y el acceso telemático a servicios públicos, así como la **accesibilidad física y sensorial**, aunque menos mencionados, son reconocidos igualmente como retos importantes, destacando la necesidad de un municipio más inclusivo y adaptado a las nuevas tecnologías.

→ **Retos por áreas**

Cada área de actuación plantea retos específicos que la ciudadanía de Puçol considera importantes. A continuación, se desglosan estos retos a partir de las opciones más votadas dentro de cada categoría según las respuestas recibidas.

1. Eficiencia energética y energías renovables

La ciudadanía de Puçol muestra un claro interés en mejorar la eficiencia energética y potenciar el uso de las energías renovables. La potenciación de comunidades energéticas locales emerge como una prioridad, lo que indica una **inclinación hacia soluciones de energía sostenible y la participación en la generación y gestión de la energía**. La mejora del alumbrado público también señala la **búsqueda de eficiencia y sostenibilidad** en los servicios municipales básicos.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

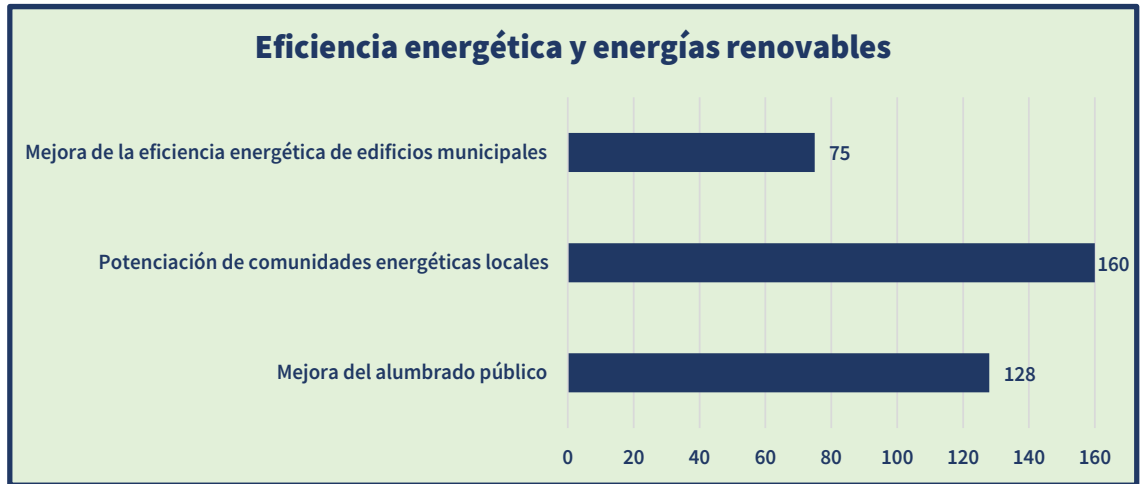


Gráfico 27. Eficiencia energética y energías renovables

2. Dinamización comercial

Este ámbito refleja la preocupación por **revitalizar y potenciar el tejido comercial local**. La potenciación de servicios de los establecimientos existentes y de mercados municipales sugiere la importancia de fortalecer la economía local, **fomentar el consumo de proximidad** y mejorar la información disponible sobre servicios existentes **para dinamizar el comercio** en Puçol.

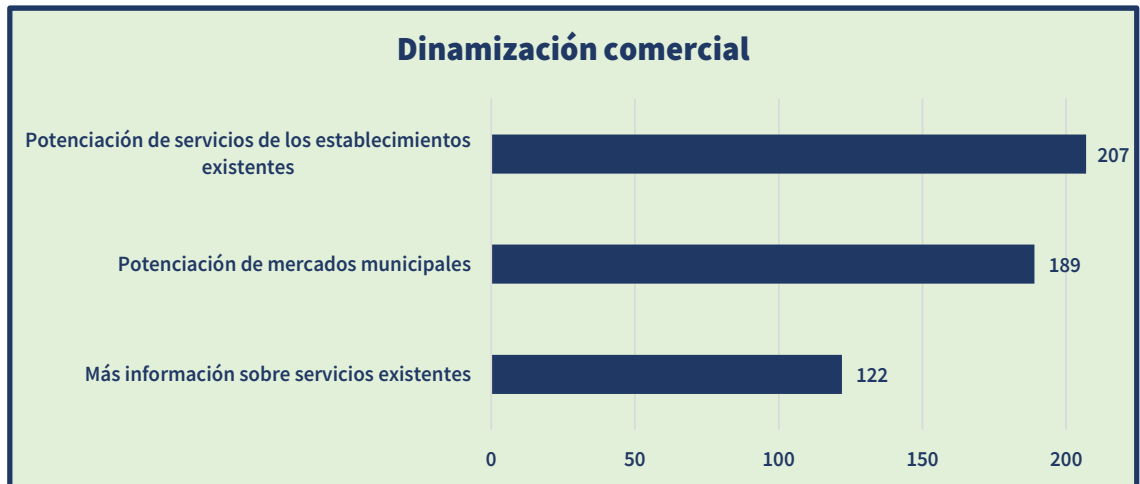


Gráfico 28. Dinamización comercial

► 3. Participación ciudadana ► 80 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

3. Movilidad

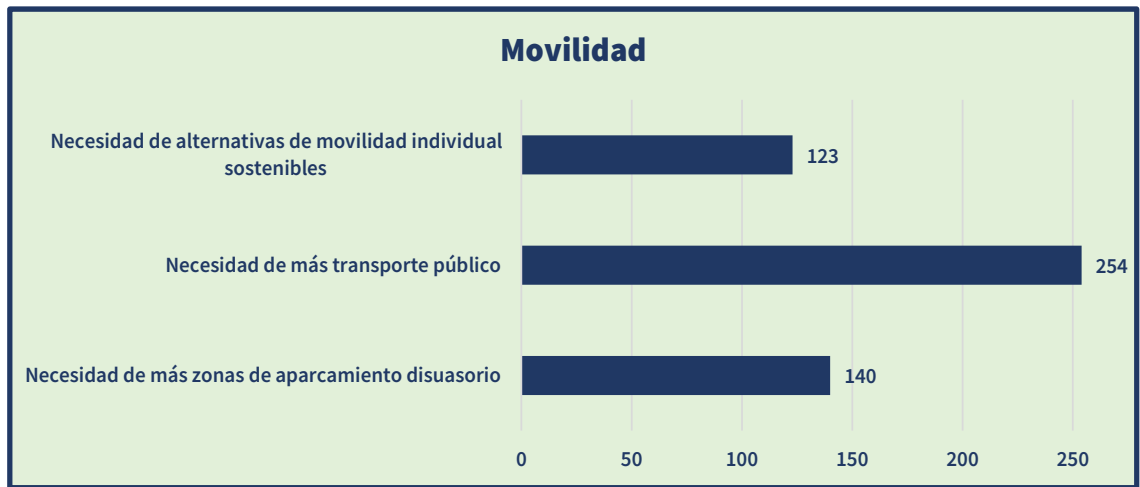


Gráfico 29. Movilidad

La movilidad se identifica como un reto clave, con especial énfasis en la necesidad de **más transporte público**. Este resultado subraya la demanda ciudadana por alternativas de transporte más sostenibles, accesibles y eficientes que faciliten el desplazamiento y reduzcan la dependencia del vehículo privado, junto con la **mejora de las infraestructuras para la movilidad individual sostenible**.

4. Recursos naturales



Gráfico 30. Recursos naturales





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

El interés en la puesta en valor de los recursos naturales, especialmente a través del diseño y señalización de **rutas verdes**, destaca la valoración de los espacios naturales como activos sociales esenciales. Esto sugiere una conciencia creciente sobre la importancia de la **conservación del entorno natural** y su potencial para el ocio y el turismo sostenible.

5. Accesibilidad física y sensorial

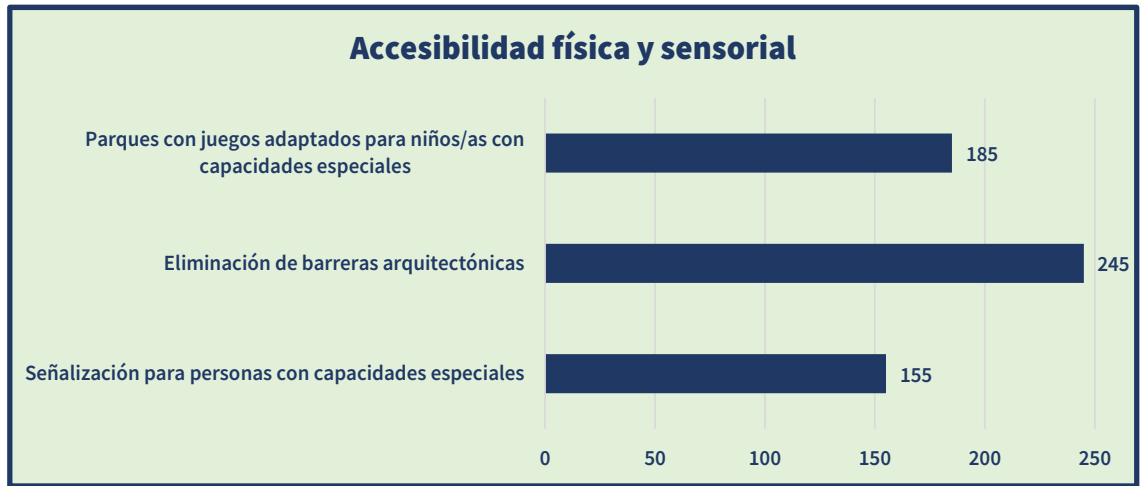


Gráfico 31. Accesibilidad física y sensorial

La eliminación de barreras arquitectónicas y la mejora de la señalización para personas con capacidades especiales son identificadas como prioritarias, reflejando un compromiso hacia la inclusión y la accesibilidad universal. Esto subraya la necesidad de **adaptar el espacio urbano** para garantizar el acceso y la participación de toda la ciudadanía en la vida municipal.

6. Recuperación de patrimonio y fomento del turismo

La puesta en valor de la playa y su entorno como prioridad indica el potencial percibido del patrimonio natural y cultural para el desarrollo turístico de Puçol. Este enfoque sugiere una estrategia para **dinamizar la economía local a través del turismo**, respetando y promoviendo los valores patrimoniales del municipio.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

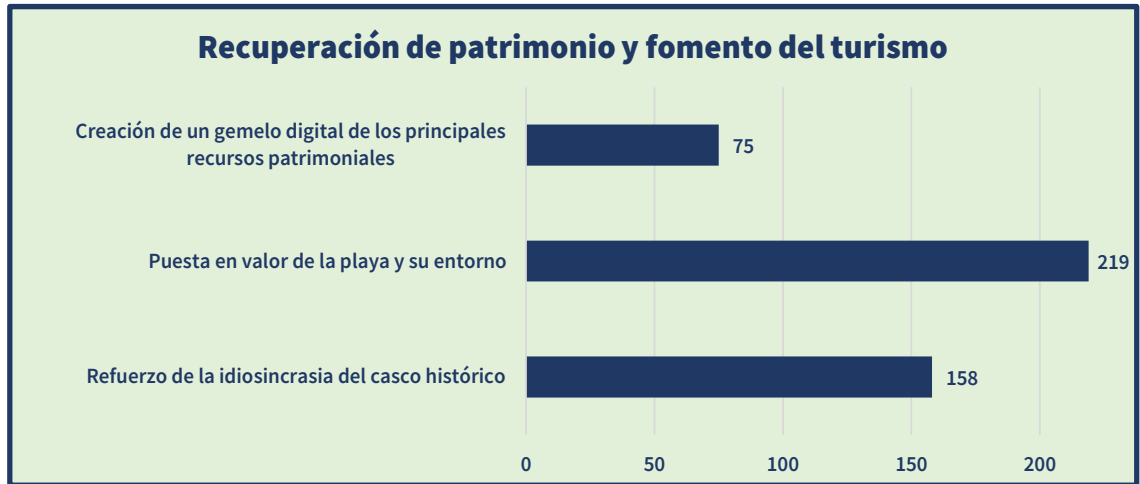


Gráfico 32. Recuperación de patrimonio y fomento del turismo

7. Trama urbana

El interés marcado en el aumento de arbolado en calles y la mejora de espacios de socialización enfatiza el deseo de la ciudadanía por un **entorno urbano más verde, saludable y social**. Esto refleja una demanda por espacios públicos de calidad que fomenten la interacción y el bienestar de la población.

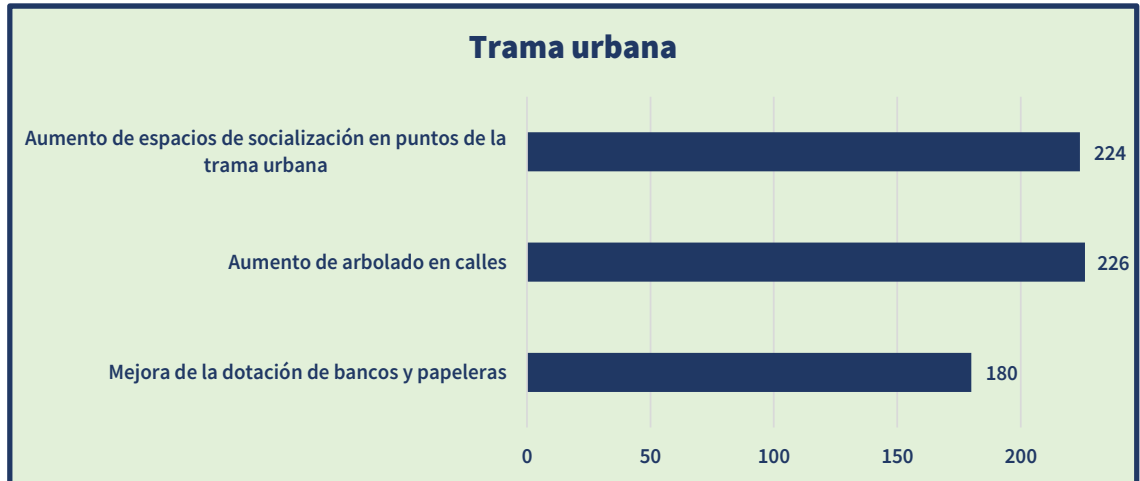


Gráfico 33. Trama urbana





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

8. Digitalización y acceso telemático a servicios públicos

La demanda por el desarrollo de una aplicación municipal de comunicación bidireccional y la mejora en el acceso telemático a servicios públicos muestra una clara tendencia hacia la **modernización de la gestión municipal** y la comunicación entre el ayuntamiento y los ciudadanos. Esto indica la importancia de **adaptar las infraestructuras y servicios municipales** a las necesidades de una sociedad cada vez más digitalizada.

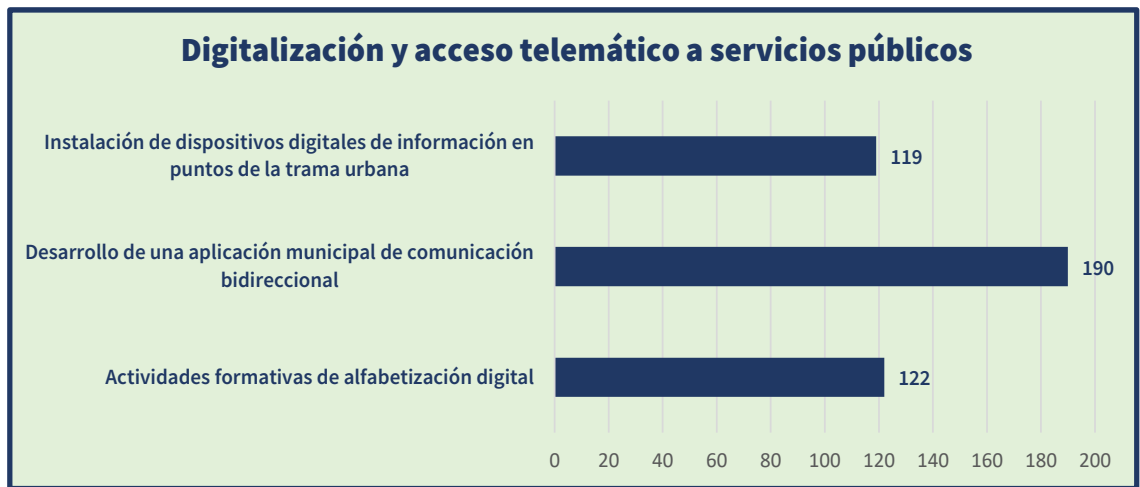


Gráfico 34. Digitalización y acceso telemático a servicios públicos

→ Conclusiones por área

Este desglose detallado muestra claramente las prioridades de la ciudadanía de Puçol en diversos ámbitos clave para el desarrollo y mejora de la calidad de vida en el municipio. Los datos revelan una demanda significativa por:

- ▶ Mejoras en la **movilidad**, particularmente a través de más **transporte público**, resaltando la importancia de desarrollar sistemas de transporte sostenibles y eficientes.
- ▶ Énfasis en la **trama urbana**, donde el **aumento del arbolado** y los **espacios de socialización** son altamente valorados, indicando el deseo de los ciudadanos por un entorno urbano más verde y amigable.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

- ▶ Potenciación de la **dinamización comercial**, destacando la importancia de apoyar a los **comercios locales y mercados municipales**, esencial para el fomento de la economía local.
- ▶ Priorización de la **accesibilidad física y sensorial**, mostrando un fuerte compromiso por parte de la comunidad hacia la **inclusión y la eliminación de barreras** para personas con discapacidad.

La recopilación y análisis de estos datos proporcionan una base sólida para la toma de decisiones y la planificación estratégica por parte del Ayuntamiento de Puçol, enfocándose en las áreas que la ciudadanía considera más importantes para mejorar su calidad de vida y asegurar un desarrollo sostenible del municipio.

→ **Pregunta abierta**

La consulta telemática concluyó con una pregunta abierta con el objetivo de facilitar a las personas participantes **exponer todo tipo de ideas**. El análisis presentado a continuación, responde a la pregunta "Comenta cómo te gustaría ver tu ciudad dentro de 15 años", ofreciendo una visión integral de las aspiraciones ciudadanas para el futuro de Puçol. A través de un meticuloso examen de las propuestas recopiladas, se han identificado áreas clave como la **mejora del espacio público** y la **movilidad**, el **fomento del ocio** y la **cultura**, la **sustentabilidad ambiental**, y la **inclusión social**. Este análisis cuantitativo y cualitativo refleja un deseo colectivo por una ciudad **más verde, conectada y vivaz**, señalando prioridades para la acción municipal en la próxima década y media, con el fin último de mejorar la calidad de vida y satisfacer las necesidades y esperanzas de la comunidad de Puçol.

1. Espacios verdes y zonas de ocio

- ▶ **Parques y zonas verdes:** alrededor del 25% de las propuestas piden un *incremento significativo de zonas verdes, parques bien equipados y arbolado* en calles y plazas, enfatizando en la importancia de la sombra y la estética natural.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► **Transformación de espacios:** específicamente, el 5% sugiere transformar áreas subutilizadas, como el barranco, en zonas verdes para el ocio, deporte y socialización.

► **Espacios de ocio multifuncionales:** un 20% de las propuestas solicitan la creación de espacios públicos multifuncionales que fomenten la socialización y el ocio, con menciones a la necesidad de áreas adaptadas para jóvenes, incluyendo la reintroducción de centros de ocio como boleras, cines, y espacios para eventos culturales y deportivos.

2. Movilidad y transporte público

► **Mejora del transporte público:** casi el 30% de las propuestas destacan la necesidad de mejorar el transporte público, con un enfoque particular en la *extensión del servicio de metro* (15%) y la *ampliación de las líneas de autobús*, así como la mejora de sus horarios (10%). La accesibilidad al transporte es vista como un factor clave para la reducción de la dependencia del coche privado.

► **Movilidad sostenible:** se identifica también la importancia de promover formas de movilidad sostenible, como el uso de la bicicleta y el caminar, sugiriendo la creación de carriles bici seguros y conexiones peatonales mejoradas entre diferentes zonas del municipio.

3. Ocio y actividades para jóvenes

► **Centros de ocio:** aproximadamente el 10% de las propuestas se centran en la *creación de centros comerciales* y espacios de encuentro que incluyan opciones de ocio como pubs, discotecas, y espacios culturales, subrayando una falta de opciones para la juventud.

► **Actividades culturales y deportivas:** un 15% adicional resalta la necesidad de actividades y espacios dedicados específicamente a la juventud, que promuevan tanto la cultura como el deporte, con sugerencias que incluyen la organización de eventos, talleres y competiciones deportivas.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

4. Patrimonio, turismo y comercio

- ▶ **Promoción del patrimonio y turismo:** cerca del 5% de las propuestas abogan por una *mayor valoración del patrimonio histórico* y natural de Puçol como medio para fomentar el turismo y dinamizar la economía local. Se sugiere *mejorar la infraestructura turística* y promover eventos que destaquen la identidad del municipio.
- ▶ **Apoyo al comercio local:** un 5% adicional enfatiza la importancia de revitalizar el tejido comercial de Puçol, mediante el *apoyo a los comercios locales*, la *organización de mercados y ferias*, y la mejora de la información y promoción de servicios y productos locales.

5. Sostenibilidad y medio ambiente

- ▶ **Gestión de residuos y limpieza:** el 10% de las propuestas señalan la urgencia de *mejorar la gestión de residuos* y la *limpieza de las calles* y espacios públicos, con sugerencias específicas sobre la implementación de sistemas de recogida más eficientes y la promoción de prácticas de reciclaje entre la ciudadanía.
- ▶ **Energías renovables:** menos del 5% menciona la necesidad de fomentar el uso de energías renovables y la creación de comunidades energéticas locales, como una estrategia clave hacia la sostenibilidad.

Inclusión y accesibilidad

- ▶ **Accesibilidad universal:** cerca del 5% de las propuestas mencionan la preocupación por la *mejora de la accesibilidad en el espacio urbano para personas con movilidad reducida o necesidades especiales*. Se sugiere la eliminación de barreras arquitectónicas y la creación de infraestructuras accesibles en edificios públicos, espacios verdes y áreas de ocio.

Este análisis cuantitativo y detallado pone de relieve las áreas de mayor interés y preocupación entre las personas participantes de la consulta, proporcionando una base sólida sobre la cual Puçol puede **planificar intervenciones y políticas** dirigidas a mejorar la calidad de vida, la sostenibilidad, y el bienestar de su comunidad.





SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► Mercado de las Ideas

El Mercado de las Ideas constituye una **innovadora iniciativa** de participación ciudadana llevada a cabo en Puçol, con el propósito de recoger de forma directa y en un entorno cotidiano, las propuestas, preocupaciones y aspiraciones del vecindario respecto a su futuro urbano y comunitario. Esta actividad se desarrolló aprovechando el habitual bullicio y la afluencia de personas del mercadillo callejero que se celebra en la localidad, creando un espacio dinámico y abierto para la expresión y el intercambio de ideas.



Los principales objetivos del Mercado de las Ideas fueron:

- **Fomentar la participación ciudadana:** ofrecer una plataforma accesible y atractiva para que todos los sectores de la comunidad pudieran compartir sus visiones y sugerencias para el mejoramiento y desarrollo de Puçol.
- **Recoger diversidad de perspectivas:** aprovechar la variada concurrencia al mercadillo para captar un amplio espectro de opiniones, desde las necesidades cotidianas hasta las visiones a largo plazo para la ciudad.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

- ▶ **Inspirar el debate y la reflexión colectiva:** establecer un espacio de diálogo donde las propuestas de unas personas pudieran inspirar nuevas ideas en otras, fomentando así un rico debate comunitario sobre el futuro del municipio.
- ▶ **Identificar prioridades y áreas de actuación:** determinar las preocupaciones y aspiraciones más frecuentes entre la ciudadanía que pudieran orientar la planificación urbana y las políticas municipales.

La metodología empleada en el Mercado de las Ideas se caracterizó por su enfoque interactivo y participativo, detallado a continuación:

- ▶ **Ubicación estratégica:** se escogió el entorno del mercadillo callejero por su capacidad para atraer una amplia y diversa participación ciudadana, creando un entorno familiar y accesible.
- ▶ **Dinámica de participación:** a las personas asistentes se les invitó a escribir sus ideas y propuestas en tarjetas que luego eran colgadas en un panel visible, similar a una "hilera de tender la ropa", permitiendo que las propuestas fueran fácilmente leídas y comentadas por otros viandantes.
- ▶ **Interacción directa:** el equipo encargado de la redacción de la Agenda Urbana y un grupo de concejales interactuaron directamente con las personas participantes, facilitando el intercambio de ideas y proporcionando información adicional sobre el proceso de planificación urbana.
- ▶ **Recopilación y documentación:** todas las propuestas fueron cuidadosamente recopiladas y documentadas para su posterior análisis y consideración en el desarrollo de la Agenda Urbana de Puçol.

Este enfoque permitió no solo captar una **gran cantidad de ideas valiosas** de forma directa y espontánea, sino también fortalecer los lazos entre la Administración local y la ciudadanía, subrayando el compromiso del municipio con un desarrollo inclusivo y participativo.

▶ 3. Participación ciudadana ▶ 89 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

→ Análisis general de las propuestas del Mercado de las Ideas

Visión general de las ideas recogidas

El Mercado de las Ideas se tradujo en la recopilación de **74 propuestas ciudadanas**, reflejando un amplio abanico de inquietudes, sugerencias y visiones para el futuro del municipio. Las ideas abarcaron desde **mejoras en infraestructuras básicas y servicios públicos** hasta iniciativas más amplias relacionadas con la **sostenibilidad ambiental**, la **cohesión social** y el **fomento del ocio y la cultura**. Esta rica diversidad de propuestas subraya la implicación de la ciudadanía en el proceso participativo y su deseo de contribuir activamente al desarrollo urbano y comunitario de Puçol.

Tendencias y temas recurrentes



A través del análisis de las propuestas recogidas, se han identificado varias tendencias y temas recurrentes que reflejan las **prioridades y preocupaciones más apremiantes** para el vecindario de Puçol:

► **Mejora de la infraestructura y movilidad:** una proporción significativa de las sugerencias se centró en la necesidad de mejorar la infraestructura urbana, particularmente en lo que respecta a la *reparación de calles y aceras*, la mejora del *asfaltado*, y la *poda y plantación de árboles*. Además, la movilidad dentro del municipio fue una preocupación clave, con propuestas para *mejorar el acceso y la señalización*, así como para *aumentar las opciones de transporte público*.

► 3. Participación ciudadana ► 90 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

Pág. 90 de 145



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

- ▶ **Espacios públicos y zonas verdes:** la demanda de más y mejores espacios públicos, incluyendo *parques y jardines*, fue notable. La ciudadanía expresó un claro deseo de *entornos más verdes y agradables* para el ocio y la recreación, así como la necesidad de *mejorar el mantenimiento de los espacios* ya existentes.
- ▶ **Limpieza y gestión de residuos:** la limpieza de las calles y la mejora en la gestión y recogida de residuos surgieron como preocupaciones importantes. Las propuestas abogaban por una *mayor frecuencia en la limpieza de contenedores* y la adopción de medidas para *controlar las defecaciones de las mascotas en espacios públicos*.
- ▶ **Seguridad y salud pública:** la seguridad en el municipio, tanto en términos de control de tráfico como de *prevención de riesgos* para la salud pública, incluyendo la presencia de plagas, fue otro tema recurrente. Esto refleja una demanda ciudadana por *un entorno urbano más seguro y saludable*.
- ▶ **Participación ciudadana y cohesión social:** se destacó la importancia de fomentar la participación ciudadana y la integración social, a través del *apoyo a iniciativas sociales*, la creación de *espacios para la juventud* y la promoción de *actividades culturales y deportivas* que fortalezcan el tejido social del municipio.
- ▶ **Accesibilidad:** mejorar la accesibilidad para personas con movilidad reducida fue una preocupación expresada en varias propuestas, indicando la necesidad de *adaptar el entorno urbano* para garantizar el acceso equitativo a todos los servicios y espacios.

Estas tendencias reflejan un **consenso** entre la ciudadanía **sobre áreas clave de actuación** para mejorar la calidad de vida en Puçol. La amplia gama de propuestas recogidas subraya la riqueza de perspectivas y la voluntad de la comunidad de jugar un rol activo en la configuración del futuro del municipio.

▶ 3. Participación ciudadana ▶ 91 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

→ Categorización y análisis temático

El Mercado de las ideas de Puçol revela una rica diversidad de propuestas ciudadanas, que se han categorizado en **seis grandes temas**. A continuación, se desarrolla cada categoría, destacando las principales inquietudes y sugerencias expresadas por sus habitantes.

1. Infraestructura Urbana y Movilidad

- ▶ **Mejora de calles y aceras:** las propuestas subrayan una clara demanda por la *reparación y mejora de las infraestructuras viarias*, con especial énfasis en la necesidad de solucionar problemas de baches, irregularidades en el pavimento y aceras deterioradas. La ciudadanía expresa su deseo de transitar por calles más seguras y accesibles.
- ▶ **Mantenimiento y señalización vial:** se destaca la importancia de un mantenimiento regular de la señalización vial para *mejorar la orientación, la seguridad y la eficiencia del tráfico*. Entre las propuestas específicas se incluyen la mejora de la señalización horizontal y vertical, y la actualización de indicadores de tráfico.
- ▶ **Accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas:** la ciudadanía señala la *urgencia de adaptar el espacio urbano para garantizar la accesibilidad a personas con movilidad reducida*. Esto incluye la eliminación de barreras arquitectónicas y la implementación de rampas y pasos peatonales adaptados.

2. Espacios públicos y zonas verdes

- ▶ **Mejoras en parques y jardines:** se solicita una atención especial a la renovación y el mantenimiento de los parques y jardines existentes, con el fin de convertirlos en *espacios más atractivos, funcionales y seguros* para el disfrute de la ciudadanía.
- ▶ **Creación y mantenimiento de zonas verdes:** la comunidad demanda un aumento en la cantidad y calidad de las zonas verdes dentro del municipio, sugiriendo la creación de *nuevos espacios verdes y la mejora del mantenimiento de los ya existentes*, para promover la biodiversidad y el bienestar ambiental.

▶ **3. Participación ciudadana** ▶ 92 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

Pág. 92 de 145



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

- ▶ **Poda y plantación de árboles:** las propuestas enfatizan la necesidad de una gestión *adecuada del arbolado urbano*, incluyendo la *poda regular* y la *plantación de nuevos árboles*, tanto para embellecer el entorno como para proporcionar sombra y mejorar la calidad del aire.

3. Limpieza y gestión de residuos

- ▶ **Limpieza de calles y espacios públicos:** la ciudadanía expresa preocupación por la limpieza general de las calles y espacios públicos, solicitando un *aumento en la frecuencia y eficacia de los servicios de limpieza*, así como campañas para *concienciar sobre la importancia de mantener limpio el entorno urbano*.
- ▶ **Mejora en la gestión de residuos y contenedores:** se propone mejorar la gestión de residuos a través de la *optimización de la ubicación y el mantenimiento de contenedores*, además de promover el reciclaje y la separación de residuos como prácticas cotidianas entre el vecindario.

4. Salud pública y seguridad

- ▶ **Control de plagas e higiene urbana:** la preocupación por la salud pública se manifiesta en la demanda de acciones efectivas para el *control de plagas y la mejora de la higiene urbana*, incluyendo medidas contra ratas y otros vectores transmisores de enfermedades.
- ▶ **Seguridad vial y control de estacionamiento:** la *regulación del estacionamiento y la mejora de la seguridad vial* son vistos como esenciales para prevenir accidentes y garantizar la fluidez del tráfico, con propuestas que abogan por una mejor vigilancia y control del aparcamiento en zonas críticas.

5. Participación ciudadana y servicios sociales

- ▶ **Fomento de la participación ciudadana:** existe un claro interés por promover la participación ciudadana en los procesos de toma de decisiones, a través del apoyo a *iniciativas que fomenten el diálogo y la colaboración entre la ciudadanía y la Administración*.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

► **Integración social de inmigrantes:** se propone la implementación de programas y actos que faciliten la integración social de personas inmigrantes, promoviendo la cohesión y el respeto mutuo dentro de la diversa sociedad de Puçol.

► **Apoyo a asociaciones y colectivos:** se reconoce la importancia de fortalecer el tejido asociativo del municipio, mediante el apoyo a asociaciones y colectivos que trabajan en distintos ámbitos de interés social, cultural y deportivo.

6. Ocio, cultura y deporte

► **Espacios para actividades juveniles y culturales:** la demanda por espacios dedicados a actividades juveniles, culturales y deportivas es notable, con un enfoque especial en la *necesidad de lugares de encuentro y ocio* para la juventud.

► **Instalaciones deportivas y áreas recreativas:** se sugiere la mejora y ampliación de las instalaciones deportivas y la creación de nuevas áreas recreativas que respondan a las necesidades de ocio y ejercicio físico de la población de todas las edades.

Este análisis temático destaca las **áreas prioritarias identificadas por la ciudadanía** de Puçol, ofreciendo una base sólida para el desarrollo de estrategias y acciones específicas que contribuyan a la mejora del municipio en línea con las expectativas y necesidades de su comunidad.

→ **Reflexiones finales**

El proceso participativo llevado a cabo en Puçol ha demostrado ser una herramienta valiosa para involucrar a la ciudadanía en la planificación y desarrollo urbano del municipio. La **amplia participación** y el **entusiasmo** mostrado por la ciudadanía refleja un compromiso comunitario fuerte hacia la mejora de la calidad de vida y el bienestar en Puçol.

Las **74 ideas** recogidas abarcan una gama diversa de temáticas que reflejan las **preocupaciones, necesidades y deseos** del vecindario. La infraestructura





SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

urbana y la movilidad, junto con la mejora de espacios públicos y zonas verdes, emergieron como áreas de interés primordial, destacando la importancia de un entorno urbano seguro, accesible y agradable para todos. La limpieza y gestión de residuos, la seguridad y salud pública, y el fomento de la participación ciudadana y la cohesión social también fueron identificados como aspectos clave para el desarrollo sostenible de Puçol.

Este ejercicio de participación ciudadana no solo ha proporcionado una valiosa fuente de información para la toma de decisiones municipales, sino que también ha **reforzado el vínculo entre la Administración local y la ciudadanía**, promoviendo un sentido de pertenencia y responsabilidad compartida hacia el futuro del municipio.

► 3. Participación ciudadana ► 95 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



4.

Plan de acción



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

*El **Plan de acción** de Puçol para implementar su Agenda Urbana constituye una estrategia a corto, medio y largo plazo a través de una **treintena de líneas** destinadas a su materialización. No sólo eso, su diseño incluye las herramientas necesarias para su evaluación y seguimiento por parte de todos los actores implicados en su desarrollo. De hecho, las propuestas formuladas se constituyen como un trazado dinámico que permita una evolución coherente de la ciudad pero con la flexibilidad suficiente y la necesaria implicación ciudadana para que el vecindario participe en el diseño de su ciudad.*

► Justificación del plan de acción

El plan de acción se basa en los hitos fijados para su redacción en consonancia con la **hoja de ruta** contemplada en la metodología de la Agenda Urbana Española. De esta forma, el primer paso está constituido por el **marco instrumental** tanto internacional como nacional entorno a la planificación urbana y el punto de partida del que sale Puçol en cuanto al desarrollo de otros planes y la cogobernanza.

Tras estos primeros pasos de **contextualización**, el plan de acción parte de un análisis exhaustivo de la situación actual de la ciudad a partir de las **debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades** que plantea la Agenda Urbana Española. Para ello, era necesario la concreción de un diagnóstico amplio basado en un gran número de datos e indicadores que facilitarían la particularización del DAFO. De esta forma, un vaciado del Instituto Valenciano de Estadística y del Instituto Nacional de Estadística así como un exhaustivo análisis del Atlas Digital de las Áreas Urbanas y del visor cartográfico de la Generalitat Valenciana aportan una visión detallada de la realidad de la ciudad, tanto de los aspectos positivos a consolidar como los cambios a implementar.

Además, la **participación pública** definida tanto por criterios cuantitativos como cualitativos, y la experiencia diaria del **gobierno local** y sus proyectos estratégicos conforman unos estratos





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

imprescindibles para determinar el grado de priorización de las distintas acciones planteadas. Por tanto, la definición del plan de acción radica en todo un proceso diseñado para avanzar desde lo genérico a lo concreto de forma que los marcos instrumentales se ajusten a las particularidades de Puçol en su diseño de un futuro más resiliente desde el punto de vista social, económico y medioambiental al mismo tiempo que avanza en la transformación digital.



Ilustración 3. Proceso de concreción del plan de acción

Así pues, las líneas de acción se estructuran entorno a estos **cuatro ejes** alineados con la Agenda Urbana Española:

- **Resiliencia económica** para permitir el desarrollo local en un contexto de dinámicas en constante evolución que aseguren la viabilidad de las actividades generadoras de riqueza actuales y permita implantar las condiciones para el impulso de nuevos sectores económicos que permitan diversificar el tejido local y afrontar, así, con mejores garantías el futuro próximo.
- **Resiliencia medioambiental** de cara a afrontar los retos de la emergencia climática en un contexto como el de Puçol por su carácter costero y la importancia de la huerta en su





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

entorno mediante acciones de mitigación de sus efectos y también de adaptación de forma que se avance en los retos fijados por el municipio en su adhesión al PACES.

- **Resiliencia social** con el fin de conseguir una sociedad más igualitaria y estructurada que incremente los flujos de contacto entre sí y mediante una vertebración efectiva que contribuya, a su vez, a la mejora general de la calidad de vida -en especial en los estratos más vulnerables- y a evitar la creación de zonas desfavorecidas.
- **Transformación digital** que avance en mecanismos de gobierno abierto y transparente al mismo tiempo que se profundizan los mecanismos de participación ciudadana con una visión de ciudad que combina los conceptos Smart City con la cocreación compartida entre el conjunto de la población.

► Formulación estratégica

El plan de acción tiene una visión holística para **hacer frente a las amenazas y las dificultades** detectadas en el marco de la Agenda Urbana Española además de **maximizar las potencialidades de las oportunidades y fortalezas** de Puçol. Asimismo, la hoja de ruta trazada persigue avanzar en la resiliencia social, medioambiental y económica de la ciudad contribuyendo de esta forma al bienestar ciudadano como meta última de la pluralidad de actores implicados en el desarrollo local sin olvidar tampoco la importancia de emprender una transformación digital a distintos niveles.

Por tanto, la Agenda Urbana de Puçol avanza en los siguientes **hitos** que definen los anhelos de bienestar de la ciudadanía:

1. La potenciación del **capital social** de la ciudad se materializa a través de la habilitación de nuevos y mejores espacios de socialización, el impulso a dinámicas creativas y el fortalecimiento del tejido asociativo.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

2. El **desarrollo económico local** se concreta de forma transversal mediante la formación continua y la apuesta por una industria y un comercio más avanzados que permitan una empleabilidad mayor y de mejor calidad.
3. El **desarrollo sostenible** constituye un hito trascendental con la eficiencia energética como una apuesta clara de ciudad en línea con las actuaciones para la mitigación de las causas del cambio climático y la adaptación a éste desde una visión holística.
4. La mejora del **espacio público**, tan enlazado con el desarrollo del capital social, tiene en las infraestructuras deportivas y recreativas un punto imprescindible junto a las actuaciones para una mayor confortabilidad para toda la ciudadanía.
5. Una nueva **movilidad sostenible** apuntada en la planificación municipal se incorpora a la Agenda Urbana como motor de la calidad de vida del conjunto del vecindario y la recuperación del espacio público para su apropiación por las personas.
6. El anhelo por unos **servicios para las personas** óptimos y eficientes supone un empuje transversal a todas las líneas de acción y por el papel de liderazgo del gobierno local de forma que consiga un impacto positivo en el día a día de cada habitante.
7. La consecución de **soluciones habitacionales** para los colectivos con un acceso más difícil a través del desarrollo urbanístico y la promoción de vivienda pública en coordinación con las líneas estratégicas de las administraciones superiores.

Los treinta proyectos definidos abarcan el **conjunto de los diez objetivos estratégicos** de la Agenda Urbana Española corroborando así el carácter holístico de la planificación de Puçol. La evolución hacia una mayor compacidad y la revitalización de la ciudad existente constituye el ámbito que congrega mayores retos a ejecutar seguida del impulso y el favorecimiento de la economía urbana.





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

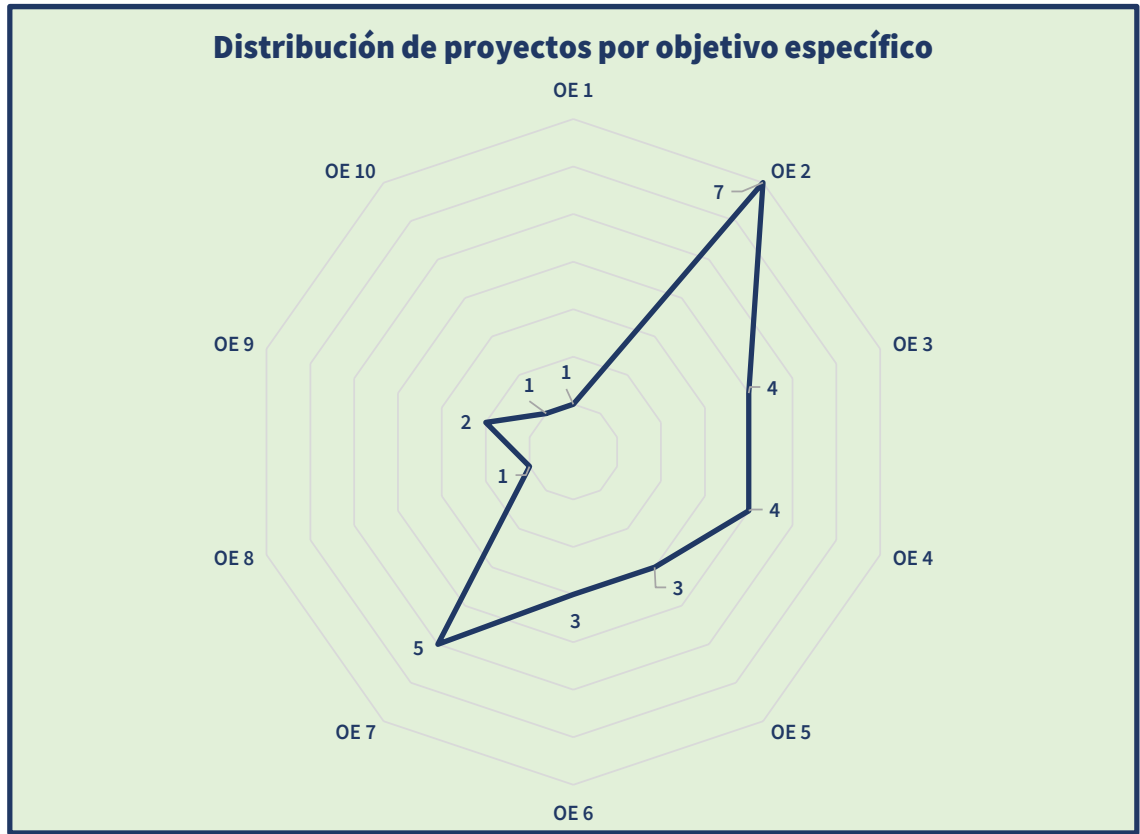


Gráfico 35. Distribución de proyectos por objetivo específico

De esta forma, cada propuesta de actuación se emparenta con un eje, un hito y un objetivo estratégico concreto que permite garantizar el carácter integral del plan de acción. Además, la identificación del objetivo específico y las líneas de actuación en consonancia con la Agenda Urbana Española asegura la confluencia de las actuaciones diseñadas en el ámbito local con los desafíos de ámbito supramunicipal.

Código	Nombre	Eje	Hito	Objetivo estratégico
1	Gestión del espacio verde	Resiliencia medioambiental	Desarrollo económico local	1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

2	Remodelación y ampliación de instalaciones deportivas	Resiliencia social	Desarrollo sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
3	Desarrollo de infraestructuras de ocio en la trama urbana	Resiliencia social	Desarrollo sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
4	Optimización de instalaciones municipales	Resiliencia social	Desarrollo sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
5	Desarrollo de la creatividad social	Resiliencia social	Desarrollo sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
6	Apuesta por el bienestar animal	Resiliencia medioambiental	Desarrollo económico local	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
7	Dignificación y embellecimiento del espacio público	Resiliencia medioambiental	Desarrollo sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
8	Dinamización del casco antiguo a través de la cultura y el patrimonio	Resiliencia social	Movilidad sostenible	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente
9	Implementación de eficiencia energética en instalaciones deportivas	Resiliencia medioambiental	Servicios para las personas	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia
10	Adaptación de espacios públicos frente al cambio climático	Resiliencia medioambiental	Desarrollo económico local	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia

► 4. Plan de acción ► 102 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024

FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

11	Mejora de los servicios municipales	Resiliencia medioambiental	Desarrollo sostenible	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia
12	Mejora de la eficiencia energética en instalaciones municipales	Resiliencia medioambiental	Capital social	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular
13	Impulso a la economía circular	Resiliencia medioambiental	Desarrollo económico local	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular
14	Optimización del ciclo integral del agua	Resiliencia medioambiental	Desarrollo económico local	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular
15	Implementación de eficiencia energética en el alumbrado exterior	Resiliencia medioambiental	Desarrollo sostenible	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular
16	Fomento de una movilidad más sostenible	Resiliencia medioambiental	Capital social	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible
17	Reordenación de las zonas de aparcamiento	Resiliencia medioambiental	Capital social	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible
18	Recuperación de espacio público para la ciudadanía	Resiliencia social y medioambiental	Movilidad sostenible	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible
19	Fomento del envejecimiento activo	Resiliencia social	Desarrollo sostenible	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad
20	Dinamización social, especialmente de la población joven	Resiliencia social	Espacio público	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad

► 4. Plan de acción ► 103



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Pág. 103 de 145



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

21	Ampliación de espacios recreativos	Resiliencia social	Espacio público	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad
22	Impulso del mercado municipal	Resiliencia económica	Servicios para las personas	7. Impulsar y favorecer la economía urbana
23	Modernización de las áreas industriales	Resiliencia económica	Servicios para las personas	7. Impulsar y favorecer la economía urbana
24	Impulso de la empleabilidad	Resiliencia económica	Servicios para las personas	7. Impulsar y favorecer la economía urbana
25	Desarrollo del turismo gastronómico	Resiliencia económica	Capital social	7. Impulsar y favorecer la economía urbana
26	Aprovechamiento de los recursos naturales	Resiliencia económica	Servicios para las personas	7. Impulsar y favorecer la economía urbana
27	Apuesta por un urbanismo resiliente	Resiliencia social	Espacio público	8. Garantizar el acceso a la vivienda
28	Desarrollo de gestión digitalizada de servicios municipales	Transformación digital	Movilidad sostenible	9. Liderar y fomentar la innovación digital
29	Incremento de la seguridad del tráfico y ciudadana	Transformación digital	Soluciones habitacionales	9. Liderar y fomentar la innovación digital
30	Incremento de los servicios prestados a la ciudadanía	Resiliencia social	Espacio público	10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza

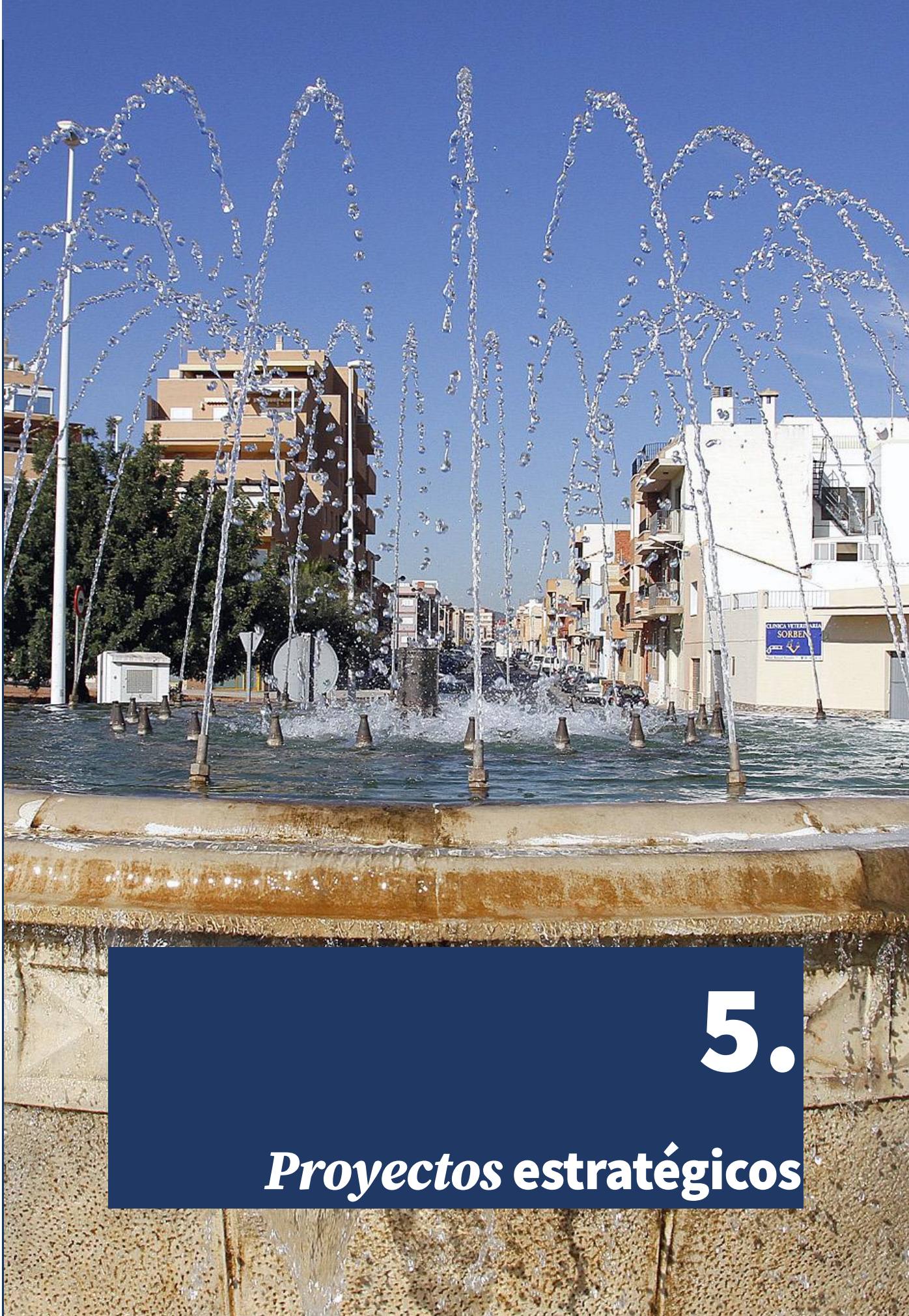




SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



5.

Proyectos estratégicos



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

1 Gestión del espacio verde			
Descripción		Actuaciones	
La infraestructura verde en una zona de huerta como Puçol configura un patrimonio natural de primer orden por lo que su conservación, mejora y estudio se presentan como una oportunidad para mejorar la calidad de vida del vecindario		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Reparación de caminos y elementos de riego tradicional (acequias) y recuperación de cequiales y nacimientos de agua en la zona dels Ullals ▶ Reacondicionamiento de la vereda del camí la Mar mediante replantación y reposición de zonas ajardinadas ▶ Instalación de cámaras de seguimiento de fauna 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo	Objetivo específico AUE	1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural
Líneas de actuación AUE	<p>1.3.2. Organizar y diseñar las redes de infraestructuras verdes y azules teniendo en cuenta criterios de conectividad ecológica y de las características geomorfológicas del territorio, con el objetivo de optimizar la prestación de servicios eco-sistémicos a los ciudadanos. Ello implica, también, delimitar e identificar los elementos que constituyen estas infraestructuras y establecer medidas para su restauración, conservación y gestión, a escala regional, local y de barrio</p> <p>1.1.5. Impulsar la máxima interconexión entre los ámbitos rural y urbano, fomentando su interdependencia mediante políticas económicas, medioambientales, sociales y de gobernanza, con medidas que favorezcan las actividades forestales y agrícolas urbanas y periurbanas ordenadas, así como las ganaderas, y las políticas de desarrollo rural sostenible</p> <p>1.2.2. Adoptar medidas de conservación, mejora y protección de la naturaleza y del patrimonio natural: flora, fauna, paisaje y ecosistemas existentes. A tales efectos se propone la adopción de medidas dirigidas a reducir el empleo de herbicidas químicos, la mejora de los hábitats de los polinizadores en las áreas urbanas y periurbanas, etc., así como aplicar metodologías y programas de seguimiento de la biodiversidad urbana</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han plantado especies adecuadas a las condiciones climáticas de la ciudad?	Indicadores cuantitativos	Número de elementos vegetales plantados m ² intervenidos Número de cámaras instaladas Inversión realizada (€)

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 106 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Purol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Entidades implicadas	Financiación:	200.000-350.000 €
Concejalía de Agricultura y Parques y jardines	Prioridad	MEDIA
Consejo agrario	Cronograma	2027-2030

► 5. *Proyectos estratégicos* ► 107 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

2 Remodelación y ampliación de instalaciones deportivas			
Descripción		Actuaciones	
El impulso de la práctica deportiva constituye una política fundamental en el ámbito urbano, por ello, el aumento y la mejora constante de las infraestructuras destinadas a ella persigue facilitar una vida más saludable y activa.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Remodelación del campo de fútbol para una pista de césped artificial de fútbol 8 y dos pistas multideportivas ▶ Habilitación de una nueva pista multideportiva y un rocódromo en el polideportivo municipal ▶ Mejora de accesibilidad, vestuarios, gradas, vallados perimetrales, etc. en las instalaciones del polideportivo municipal 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Espacio público
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.3. Garantizar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios existentes
Líneas de actuación AUE	<p>2.3.1. Impulsar el espacio público como eje vertebrador de la ciudad con entornos propicios para garantizar una vida saludable a todos los sectores de la población</p> <p>2.3.5. Activar los espacios de convivencia como fórmula para mejorar la salud psíquica de los ciudadanos y romper burbujas de soledad y de aislamiento, propiciando la diversidad de usos, el intercambio cultural y el sentido de pertenencia al lugar</p> <p>2.4.1. Garantizar un hábitat saludable y seguro que permita un desarrollo cultural, social y económico pleno</p>		
Indicadores cualitativos	¿Ha aumentado el interés por la práctica deportiva en la ciudad?	Indicadores cuantitativos	Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	700.000-900.000 €
Concejalía de Deportes Concejalía de Urbanismo Clubes deportivos		Prioridad	ALTA-MEDIA
		Cronograma	2025-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 108 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

3 Desarrollo de infraestructuras de ocio en la trama urbana			
Descripción		Actuaciones	
La adaptación de la oferta deportiva de Puçol a las nuevas demandas, especialmente de la población más joven, requiere un proceso activo de escucha y de programación de nuevas dotaciones.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Construcción de un pumprack en la zona de playa ▶ Construcción de un pumprack en el polígono de la Murta ▶ Remodelación del parque de calistenia en la avenida del Riu Xúquer 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Capital social
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.3. Garantizar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios existentes
Líneas de actuación AUE	2.3.1. Impulsar el espacio público como eje vertebrador de la ciudad con entornos propicios para garantizar una vida saludable a todos los sectores de la población 2.3.5. Activar los espacios de convivencia como fórmula para mejorar la salud psíquica de los ciudadanos y romper burbujas de soledad y de aislamiento, propiciando la diversidad de usos, el intercambio cultural y el sentido de pertenencia al lugar 2.4.1. Garantizar un hábitat saludable y seguro que permita un desarrollo cultural, social y económico pleno		
Indicadores cualitativos	¿Se ha seguido un proceso participativo en la definición de los proyectos?	Indicadores cuantitativos	Número de usuarios Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	150.000-250.000 €
Concejalía de Parques y jardines Consejo de la Juventud Consejo de la Infancia y Adolescencia		Prioridad	ALTA-MEDIA
		Cronograma	2024-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 109 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

4 Optimización de instalaciones municipales			
Descripción		Actuaciones	
Puçol cuenta con diferentes edificios infrautilizados que mediante su puesta en valor pueden convertirse en centros de referencia para los servicios municipales y el vecindario		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Reforma de la Casa de la Dona ▶ Rehabilitación integral de la Casa del Metge para uso administrativo ▶ Reaprovechamiento del antiguo campo de futbol como espacio social 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Servicios para las personas
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos
Líneas de actuación AUE	<p>2.1.8. Reurbanizar zonas industriales abandonadas y reedificar y reutilizar terrenos y edificios vacantes e infrautilizados, incluida la identificación, con mapas, de los inmuebles infrautilizados</p> <p>4.3.6. Aprobar e implantar planes de renovación de infraestructuras municipales</p> <p>6.1.9. Promover el uso del espacio público y la convivencia ciudadana como elementos de cohesión social. Convertir las calles en plazas, no sólo como espacios de disfrute y convivencia comunes, sino también como espacios públicos inclusivos. Garantizar la accesibilidad universal a los mismos</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha aprobado una ordenanza reguladora del uso de los edificios?	Indicadores cuantitativos	Número de servicios habilitados Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	1.200.000-1.800.000 €
Concejalía de Patrimonio		Prioridad	ALTA-MEDIA
		Cronograma	2024-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 110 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

5 Desarrollo de la creatividad social			
Descripción		Actuaciones	
Instalaciones ociosas como muros de espacios públicos pueden convertirse en muestras de creatividad artística que contribuyan, además, al embellecimiento urbano		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Pintura de graffitis en los muros exteriores de los colegios ▶ Pintura de graffitis en espacios y muros desaprovechados, especialmente en las entradas de los parques ▶ Ampliación de zona wifi en el entorno de la playa 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Capital social
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.3. Garantizar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios existentes
Líneas de actuación AUE	<p>2.3.3. Fomentar la cultura, el intercambio, la convivencia y el ocio urbanos, convirtiendo las calles en "plazas", para lograr que el espacio público sea una seña de identidad</p> <p>6.2.13. Fomentar la creación de actividades sociales, culturales, etc., que favorezcan la integración intercultural, desde una perspectiva educativa, social, etc.</p> <p>1.2.1. Elaborar estrategias para mejorar, conservar y poner en valor el patrimonio cultural (tanto en sus aspectos tangibles, como intangibles –formas de vida, tradiciones, etc.–) y el paisaje urbano y rural, con el fin de desarrollar todo su potencial y garantizar un nivel adecuado de conservación y mantenimiento</p>		
Indicadores cualitativos	¿Qué criterio(s) se ha(n) seguido para la selección de los diseños?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie pintada Número de conexiones durante el primer año de implantación
Entidades implicadas		Financiación:	40.000-75.000 €
Concejalías de Educación, de Participación ciudadana, de Juventud y de Informática Consejo escolar de cada centro		Prioridad	MEDIA
		Cronograma	2027-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 111 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

6 Apuesta por el bienestar animal			
Descripción		Actuaciones	
La correcta identificación de las mascotas para su devolución en caso de pérdida o la mejora de las instalaciones destinadas a albergar animales conforman apuestas de la ciudad así como aquellas medidas dedicadas a prevenir deposiciones caninas en la calle de cara a mejorar la limpieza viaria en la ciudad		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Mejora del refugio de animales: construcción de comederos y bebederos individuales, reubicación de parcelas, ampliación de zona común, etc. ▶ Reforma de los corrales municipales ▶ Creación de un censo genético de mascotas 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos
Líneas de actuación AUE	<p>2.1.4. Diseñar un sistema de dotaciones y equipamientos locales adecuado y equilibrado, cuantitativa y cualitativamente, y teniendo en cuenta el criterio de proximidad para su localización, con especial atención a las zonas verdes y a los espacios libres de convivencia. Estudiar la posibilidad de combinar usos dotacionales diferentes en un solo equipamiento en tiempos diferentes, favoreciendo la multifuncionalidad</p> <p>9.1.3. Impulsar la digitalización de las ciudades y de los servicios urbanos mediante modelos eficientes y sostenibles basados en plataformas digitales de gestión inteligente</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han realizado campañas de concienciación ciudadana sobre bienestar animal?	Indicadores cuantitativos	Inversión realizada (€) Número de mascotas registradas Fechas de finalización de las actuaciones
Entidades implicadas		Financiación:	200.000-250.000 €
Concejalía de Bienestar animal Mancomunidad de l'Horta Nord Consejo taurino		Prioridad	ALTA-MEDIA
		Cronograma	2025-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 112 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

7 Dignificación y embellecimiento del espacio público			
Descripción		Actuaciones	
Hasta las infraestructuras urbanas más pequeñas deben servir al bienestar ciudadano por lo que una adecuada dotación de mobiliario y, sobretodo, de arbolado forma parte de la planificación estratégica de la ciudad		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Adquisición de árboles y plantas para reponer los faltantes y aumentar la infraestructura verde urbana ▶ Reposición de mobiliario urbano: bancos, papeleras, jardineras, etc. ▶ Rehabilitación de espacios urbanos desaprovechados (muros, cajas públicas de luz, etc.) 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Espacio público
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación
Líneas de actuación AUE	<p>2.4.2. Fomentar la creación o mejora de zonas e infraestructuras verdes, tanto a escala de barrio como de ciudad, con el objeto de favorecer la vinculación de la ciudad con la naturaleza y favorecer la continuidad física del entorno</p> <p>2.3.2. Fomentar la diversidad, la calidad y la versatilidad de los espacios públicos, dotarlos de un mobiliario adecuado y polivalente, convenientemente revisado y mejorar su estética, conservación y belleza. Atender al paisaje urbano</p> <p>3.1.6. Incorporar a la planificación y a la gestión del territorio y del urbanismo el concepto de infraestructuras verdes urbanas y azules, como soluciones multifuncionales basadas en la naturaleza, que resuelven problemas urbanos que van más allá de sus funcionalidades para la mejora de la biodiversidad como son: el tratamiento de zonas inundables, la reducción de islas de calor, la lucha contra el cambio climático, la reducción de emisiones GEIs y, por supuesto, para ir adaptando localmente el ocio y el disfrute ciudadano en dichos espacios. Sería oportuno elaborar regulaciones que guíen la forma de introducirlas en las políticas urbanas, los mecanismos y marcos de financiación y determinados estándares e indicadores, así como las campañas específicas de sensibilización, especialmente sobre sus beneficios</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han plantado especies adecuadas a las condiciones climáticas de la ciudad?	Indicadores cuantitativos	Número de elementos vegetales plantados Número de elementos de mobiliario urbano repuestos Número de espacios urbanos reaprovechados

► 5. Proyectos estratégicos ► 113



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Entidades implicadas	Financiación:	60.000-75.000 €/anuales
Concejalía de Obras y Servicios	Prioridad	MEDIA
Concejalía de Parques y Jardines	Cronograma	Permanente

► 5. *Proyectos estratégicos* ► 114 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

8 Dinamización del casco antiguo a través de la cultura y el patrimonio			
Descripción		Actuaciones	
La adquisición y puesta en valor de la Casa Social pretende aprovechar un edificio en desuso para su conversión en un elemento dinamizador del casco antiguo al albergar actividades culturales y sociales		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Adquisición de la antigua Casa Social (teatro de principios de siglo XX) ▶ Acondicionamiento de la Casa Social como espacio cultural y social del caso antiguo 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Capital social
Objetivo estratégico AUE	2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente	Objetivo específico AUE	2.5. Impulsar la regeneración urbana
Líneas de actuación AUE	<p>2.5.9. Aprovechar el patrimonio cultural para realizar operaciones de regeneración urbana, porque es una verdadera oportunidad para la misma</p> <p>6.2.13. Fomentar la creación de actividades sociales, culturales, etc., que favorezcan la integración intercultural, desde una perspectiva educativa, social, etc.</p> <p>1.2.1. Elaborar estrategias para mejorar, conservar y poner en valor el patrimonio cultural (tanto en sus aspectos tangibles, como intangibles –formas de vida, tradiciones, etc.–) y el paisaje urbano y rural, con el fin de desarrollar todo su potencial y garantizar un nivel adecuado de conservación y mantenimiento</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha aprobado una ordenanza para la regulación del uso del espacio?	Indicadores cuantitativos	Número de actividades realizadas durante el primer año Inversión realizada (€) Fecha de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	4.000.000-5.000.000 €
Concejalía de Cultura		Prioridad	MEDIA
Concejalía de Patrimonio		Cronograma	2027-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 115 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

9 Implementación de eficiencia energética en instalaciones deportivas			
Descripción		Actuaciones	
La apuesta por las energías renovables en infraestructuras municipales de uso intensivo como son las deportivas constituye una oportunidad para la reducción de las emisiones de CO2 y demostrar el liderazgo del gobierno local en la prevención y adaptación al cambio climático.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Sustitución de la climatización de la piscina municipal ▶ Renovación del alumbrado de la pista de atletismo ▶ Renovación de calderas para los vestuarios del polideportivo municipal 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia	Objetivo específico AUE	3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención
Líneas de actuación AUE	<p>3.1.4. Poner en marcha planes de emergencia frente al cambio climático y, más ampliamente, planes de acción por el clima y la energía sostenible</p> <p>4.1.5. Fomentar el uso de energías renovables térmicas, de manera especial en el parque edificatorio, que debería aprovechar su relativa baja demanda energética y su potencial de captación solar</p> <p>2.1.9. Potenciar el uso del espacio público para la generación de energías renovables, estableciendo recomendaciones, o incluso obligaciones en función de la superficie, para conseguir dicho objetivo (ejemplo: cubrición con placas fotovoltaicas de los espacios destinados a aparcamientos de vehículos en superficie en suelo urbano)</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha elaborado un plan de mantenimiento complementario para asegurar la viabilidad de las actuaciones?	Indicadores cuantitativos	Emisiones de CO ₂ ahorradas Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	250.000-350.000 €
Concejalía de Deportes		Prioridad	ALTA
		Cronograma	2024-2027

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 116 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

10 Adaptación de espacios públicos frente al cambio climático			
Descripción		Actuaciones	
La reducción del efectos 'isla de calor urbana' y el aumento de la resiliencia contra fenómenos extremos como las inundaciones conforman dos objetivos de las actuaciones previstas para adaptar espacios urbanos frente al cambio climático		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Instalación de pérgola bioclimática con placas solares en la plaza de la Comunitat Valenciana ▶ Mejora del drenaje de la avenida Molí de Vent 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia	Objetivo específico AUE	3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático
Líneas de actuación AUE	<p>3.3.4. Cuidar la forma espacial de la ciudad, su morfología (rugosidad urbana, cañón urbano, visibilidad del cielo, etc.), la presencia de vegetación, o el albedo de los materiales de las superficies urbana para minimizar el impacto de las olas de calor, que ven incrementados sus efectos por la denominada "isla de calor urbana". Aplicar criterios bioclimáticos en el diseño de los espacios abiertos</p> <p>3.3.7. Desarrollar proyectos específicos de prevención de daños por inundaciones</p> <p>3.1.5. Fomentar las actuaciones de prevención y adaptación en aquellos suelos urbanizados susceptibles de ser afectados por riesgos naturales</p>		
Indicadores cualitativos	¿Las actuaciones realizadas presentan alguna calificación de calidad?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie intervenida Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	1.000.000-2.000.000 €
Concejalía de Urbanismo y Ciclo integral del agua		Prioridad	MEDIA
		Cronograma	2027-2030





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

11 Mejora de los servicios municipales			
Descripción		Actuaciones	
La importancia de las brigadas municipales para las actuaciones de mantenimiento diario de la ciudad requiere de unas dotaciones óptimas para el desarrollo de sus funciones		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Adquisición de vehículos eléctricos para las brigadas municipales (incluyendo una grúa autocargante) y de maquinaria de precisión para la mejora de la limpieza viaria ▶ Mejora de las instalaciones de las brigadas municipales mediante zonas de garaje, almacén, comedor y vestuarios 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Servicios para las personas
Objetivo estratégico AUE	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia	Objetivo específico AUE	3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero
Líneas de actuación AUE	3.2.6. Promover la renovación del parque de vehículos 4.3.6. Aprobar e implantar planes de renovación de infraestructuras municipales 7.1.16. Garantizar la correspondencia entre la prestación de los servicios municipales con la suficiencia financiera local a través de la elaboración y seguimiento de informes de sostenibilidad económica		
Indicadores cualitativos	¿Ha mejorado la prevención de riesgos laborales?	Indicadores cuantitativos	Número de vehículos adquiridos m ² intervenidos/adquiridos Inversión realizada (€)
Entidades implicadas		Financiación:	150.000-250.000 €
Concejalía de Obras y Servicios		Prioridad	MEDIA-BAJA
		Cronograma	2027-2034

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 118 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

12 Mejora de la eficiencia energética en instalaciones municipales			
Descripción		Actuaciones	
La reducción del consumo energético en instalaciones municipales compromete dos líneas de trabajo paralelos: unos acabados más eficientes que mitiguen el uso de energía para una climatización más adecuada, por un lado, y la instalación de placas fotovoltaicas que generen energía para avanzar en el autoconsumo de cada infraestructura.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Instalación de placas fotovoltaicas en edificios municipales ▶ Rehabilitación de la envolvente térmica de edificios municipales, como la Casa Consistorial ▶ Renovación de espacios públicos para una optimización del consumo energético 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular	Objetivo específico AUE	4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía
Líneas de actuación AUE	<p>4.1.10. Facilitar el autoconsumo en cubiertas municipales, mobiliario urbano, aparcamientos en superficie, etc., y la incentivación del autoconsumo en las cubiertas de edificios privados a través de medidas fiscales en el ámbito local (licencias de obra, IBI, etc.)</p> <p>4.3.6. Aprobar e implantar planes de renovación de infraestructuras municipales</p> <p>2.1.9. Potenciar el uso del espacio público para la generación de energías renovables, estableciendo recomendaciones, o incluso obligaciones en función de la superficie, para conseguir dicho objetivo (ejemplo: cubrición con placas fotovoltaicas de los espacios destinados a aparcamientos de vehículos en superficie en suelo urbano)</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha elaborado un plan de mantenimiento complementario para asegurar el correcto funcionamiento de las instalaciones?	Indicadores cuantitativos	Incremento de kW en autoconsumo Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	550.000-750.000 €
Concejalía de Patrimonio		Prioridad	MEDIA
Concejalía de Urbanismo y Medio ambiente		Cronograma	2025-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 119 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

13 Impulso a la economía circular			
Descripción		Actuaciones	
La adecuada separación en origen de cada tipo de residuo supone un primer paso esencial para avanzar en el adecuado reciclaje de los desechos urbanos por lo que el establecimiento de un punto de referencia al respecto facilita esta labor a la ciudadanía		► Habilitación de un punto cero de recogida de residuos	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular	Objetivo específico AUE	4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje
Líneas de actuación AUE	<p>4.4.4. Gestionar los residuos para reducir su impacto, obligando al tratamiento de los mismos (sean peligrosos o no)</p> <p>4.4.2. Reservar desde el planeamiento las zonas más adecuadas para solucionar los problemas de recogida y tratamiento de los residuos y garantizar que existan, en cantidad y calidad suficientes. En especial, deberían preverse reservas de suelo para compostaje y tratamiento de residuos vegetales y bioresiduos</p> <p>4.3.1. Conseguir un progresivo cierre de ciclos en el metabolismo de las ciudades, impulsando la reducción en origen de los residuos, la inclusión de criterios de "ciclo de vida" en el consumo de materiales y la reutilización y el reciclaje</p>		
Indicadores cualitativos	Relación de tipos de residuos admitidos (códigos LER)	Indicadores cuantitativos	Número de residuos recogidos en un año (toneladas) Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	20.000-40.000 €
Concejalía de Residuos EMTRE		Prioridad	ALTA
		Cronograma	2024-2027

► 5. Proyectos estratégicos ► 120 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

14 Optimización del ciclo integral del agua			
Descripción		Actuaciones	
El agua constituye un recurso básico para el día a día de Puçol por lo que la optimización de las redes de suministro y alcantarillado junto con el fomento de la reutilización y la prevención de vertido suponen actuaciones estratégicas de resiliencia ciudadana		<ul style="list-style-type: none"> ► Renovación de la red de agua potable y alcantarillado ► Readaptación de la depuradora de la urbanización Alfinach para la reutilización de agua en jardines 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular	Objetivo específico AUE	4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua
Líneas de actuación AUE	<p>4.2.1. Adoptar medidas para disminuir el consumo de agua y del gasto energético y emisiones asociados a la distribución y tratamiento del recurso</p> <p>4.2.7. Adecuar la calidad del agua para cada uso concreto, fomentando la utilización de sistemas de aprovechamiento de aguas grises</p> <p>4.2.8. Fomentar la recogida selectiva, las redes separativas de saneamiento y asegurar la proximidad del usuario a dichos sistemas para favorecer esta actividad</p>		
Indicadores cualitativos	¿Ha participado el vecindario de Alfinach en el diseño del proyecto de reutilización?	Indicadores cuantitativos	<p>m³ de agua ahorrada en fugas (%)</p> <p>m³ de agua reutilizada</p> <p>m³ de vertidos evitados</p> <p>Inversión realizada (€)</p> <p>Fechas de puesta en servicio</p>
Entidades implicadas		Financiación:	2.000.000-2.500.000 €
Concejalía de Ciclo integral del Agua		Prioridad	ALTA-MEDIA
Asociación vecinal de Alfinach		Cronograma	2024-2030

► 5. Proyectos estratégicos ► 121 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

15 Implementación de eficiencia energética en el alumbrado exterior			
Descripción		Actuaciones	
El consumo energético del alumbrado público tiene gran importancia en la generación de emisiones de CO2 por ello avanzar en su eficiencia contribuirá a la consecución de los objetivos medioambientales comprometidos; además de facilitar la puesta en valor del patrimonio cultural		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Mejora de la iluminación ornamental de recursos patrimoniales: campanario y muralla ▶ Renovación de cableado eléctrico y luminarias a LED en todo el casco urbano (excepto en zonas ya implementadas) ▶ Sustitución de cuadros eléctricos adaptándolos a las nuevas tecnologías disminuyendo la potencia en horarios que no hay ciudadanos en la vía pública y activándose por medio de detectores de presencia 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Desarrollo sostenible
Objetivo estratégico AUE	4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular	Objetivo específico AUE	4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía
Líneas de actuación AUE	<p>4.1.7. Fomentar el uso de la energía eléctrica en la medida en que permita contribuir a los objetivos de eficiencia energética y energías renovables y deslocalizar las emisiones fuera de las ciudades</p> <p>9.1.7. Impulsar las tecnologías limpias en los procesos de información y de comunicación y en los sistemas inteligentes de transporte, así como en la gestión eficiente y sostenible de los recursos de la ciudad (energía, agua, residuos y medio ambiente urbano)</p> <p>1.2.1. Elaborar estrategias para mejorar, conservar y poner en valor el patrimonio cultural (tanto en sus aspectos tangibles, como intangibles –formas de vida, tradiciones, etc.-) y el paisaje urbano y rural, con el fin de desarrollar todo su potencial y garantizar un nivel adecuado de conservación y mantenimiento</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han implementado soluciones TIC para la eficiencia energética?	Indicadores cuantitativos	kW de energía ahorrados Emisiones de CO ₂ ahorradas Inversión realizada (€) Fechas de puesta en servicio

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 122 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Entidades implicadas	Financiación:	2.500.000-3.000.000 €
Concejalía de Alumbrado	Prioridad	ALTA-MEDIA
	Cronograma	2025-2030

► 5. *Proyectos estratégicos* ► 123 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

16 Fomento de una movilidad más sostenible			
Descripción		Actuaciones	
El Plan de movilidad urbana sostenible de Puçol fija la directrices a seguir para la consecución de una mejora del espacio urbano a través de una convivencia más armoniosa entre los diferentes tipos de movilidad así como los puntos más demandados de mejoras.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Remodelación de la avenida del Molí de vent ▶ Habilitación de carriles bici para conectar el casco urbano con los polígonos y desarrollo del carril ciclopeatonal en el camino dels Magraners ▶ Mejora de la conectividad entre sistemas de transporte público 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Movilidad sostenible
Objetivo estratégico AUE	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible	Objetivo específico AUE	5.1. Favorecer la ciudad de proximidad
Líneas de actuación AUE	<p>5.1.3. Establecer en los instrumentos de ordenación un reparto equilibrado del espacio urbano destinado a movilidad motorizada y no motorizada, acorde con las políticas de desarrollo sostenible de las ciudades</p> <p>5.2.1. Adoptar medidas a través de planes de movilidad urbana sostenible, para reducir los viajes en transporte privado, fomentar los sistemas de transporte público eficientes y mejorar la calidad de los desplazamientos peatonales. En estos planes debería fijarse la prioridad peatonal en la circulación urbana</p> <p>2.3.7. Eliminar barreras arquitectónicas, persiguiendo la mayor autonomía de las personas con discapacidad o con movilidad reducida, mejorando la accesibilidad universal a espacios y equipamientos públicos, vivienda y servicios básicos</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han implicado otras administraciones en la mejora de la conectividad?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie intervenida Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	2.500.000-3.000.000 €
Concejalía de Urbanismo, y de Movilidad sostenible y Tráfico Diputación de València Generalitat Valenciana y ATMV		Prioridad	MEDIA-BAJA
		Cronograma	2025-2033

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 124 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

17 Reordenación de las zonas de aparcamiento			
Descripción		Actuaciones	
La falta de aparcamiento, bien por escasez de espacio como en el casco antiguo, bien por la población flotante que soportan como en la zona de playa, aportan un reto de confortabilidad ciudadana y de reducción de emisiones.		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Creación de bolsas de aparcamiento, especialmente en el casco antiguo y la plaza de la Comunitat Valenciana ▶ Habilitación de un aparcamiento controlado en la zona de la playa ▶ Establecimiento de zonas reguladas de aparcamiento para residentes en las zonas más congestionadas 	
Eje	Resiliencia medioambiental	Hito	Movilidad sostenible
Objetivo estratégico AUE	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible	Objetivo específico AUE	5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles
Líneas de actuación AUE	5.2.5. Ubicar aparcamientos de disuasión en la periferia urbana, facilitando la transferencia del usuario de un vehículo privado al transporte público o al vehículo compartido 5.2.7. Impulsar y favorecer el uso de vehículos de energías alternativas e híbridos. Implantar puntos de recarga de coches eléctricos		
Indicadores cualitativos	¿Se han implementado acciones de peatonalización complementarias?	Indicadores cuantitativos	Número de plazas habilitadas Emisiones de CO ₂ ahorradas Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	80.000-150.000 €
Concejalía de Movilidad sostenible y Tráfico Concejalía de Urbanismo		Prioridad	MEDIA
		Cronograma	2026-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 125 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

18 Recuperación de espacio público para la ciudadanía			
Descripción		Actuaciones	
La convivencia entre modelos de movilidad diferentes deben avanzar en un mayor protagonista del peatón incluyendo la acción pedagógica para la población escolar de llegar al colegio a pie y facilitando los desplazamientos de los colectivos con necesidades especiales		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Ejecución de plataforma única para calmado de tráfico en calles (San Juan y dels Horts) ▶ Desarrollo y renovación de caminos escolares seguros ▶ Remodelación y mejora de accesibilidad del barrio dels Hostalets y la calle Altamira 	
Eje	Resiliencia social y medioambiental	Hito	Movilidad sostenible
Objetivo estratégico AUE	5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible	Objetivo específico AUE	5.1. Favorecer la ciudad de proximidad
Líneas de actuación AUE	5.1.2. Promover la conectividad urbana y la accesibilidad universal, con patrones de proximidad entre la residencia y el trabajo, para limitar las exigencias de movilidad 5.1.4. Priorizar, en la medida de lo posible, la ciudad para el peatón favoreciendo los itinerarios continuos, seguros y responsables y propiciando una forma de vida más saludable y activa		
Indicadores cualitativos	¿Se ha seguido un proceso participativo en la definición de los proyectos?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie intervenida Emisiones de CO ₂ ahorradas Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	850.000-1.000.000 €
Concejalía de Urbanismo		Prioridad	ALTA-MEDIA
Concejalía de Educación		Cronograma	2025-2030
Vecindario de las calles de actuación			

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 126 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

19 Fomento del envejecimiento activo			
Descripción		Actuaciones	
En sociedades cada vez más envejecidas, las dotaciones públicas para garantizar unas condiciones de vida dignas y saludables para este segmento de la población se configuran como esenciales		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Habilitación de un centro de mayores en la parte superior del municipio ▶ Creación de espacios saludables, de ocio y apoyo sanitario para el envejecimiento activo como la instalación de máquinas biosaludables ▶ Instalación de máquinas de rehabilitación y fisioterapia para completar la dotación actual de la sala de fisioterapia de l'Espai dels majors 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Servicios para las personas
Objetivo estratégico AUE	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad	Objetivo específico AUE	6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad
Líneas de actuación AUE	<p>6.2.10. Fomentar programas de voluntariado, actividades sociales, etc. que favorezcan la interrelación entre las personas que viven solas y su socialización con los vecinos del barrio, pueblo o ciudad</p> <p>6.2.13. Fomentar la creación de actividades sociales, culturales, etc., que favorezcan la integración intercultural, desde una perspectiva educativa, social, etc.</p> <p>2.3.1. Impulsar el espacio público como eje vertebrador de la ciudad con entornos propicios para garantizar una vida saludable a todos los sectores de la población</p>		
Indicadores cualitativos	¿Las personas destinatarias han participado en el diseño de las actuaciones?	Indicadores cuantitativos	Variación del número de personas usuarias (%) Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	30.000-60.000 €
Concejalía de Mayores		Prioridad	MEDIA
Asociaciones de personas jubiladas y pensionistas (AJP y ASVAT)		Cronograma	2027-2030

► 5. Proyectos estratégicos ► 127 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

20 Dinamización social, especialmente de la población más joven			
Descripción		Actuaciones	
La equidad y la inclusión de todos los segmentos de la población a través de la dinamización social tiene en la juventud uno de sus principales retos por lo que l'Espai jove se configura como una herramienta imprescindible a través de su potenciación		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Creación y habilitación de un recinto ferial ▶ Reestructuración de l'Espai jove para mejorar y ampliar los servicios existentes incluyendo un Casal jove permanente ▶ Habilitación de un hotel de asociaciones en l'Espai jove 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Capital social
Objetivo estratégico AUE	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad	Objetivo específico AUE	6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos
Líneas de actuación AUE	<p>6.1.10. Promover iniciativas comunitarias sin fines de lucro que posibiliten el uso del espacio público</p> <p>2.3.2. Fomentar la diversidad, la calidad y la versatilidad de los espacios públicos, dotarlos de un mobiliario adecuado y polivalente, convenientemente revisado y mejorar su estética, conservación y belleza. Atender al paisaje urbano</p> <p>6.2.13. Fomentar la creación de actividades sociales, culturales, etc., que favorezcan la integración intercultural, desde una perspectiva educativa, social, etc.</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha aprobado una ordenanza reguladora del uso de los recintos?	Indicadores cuantitativos	m² de superficie habilitada Número de servicios habilitados Número de asociaciones acogidas Inversión realizada (€) Fechas de puesta en servicio
Entidades implicadas	Concejalía de Fiestas Concejalía de Juventud Consejo de la Juventud	Financiación:	1.200.000-1.750.000 €
		Prioridad	ALTA-MEDIA
		Cronograma	2025-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 128 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

21 Ampliación de espacios recreativos			
Descripción		Actuaciones	
Un espacio público inclusivo con cada vez más protagonismo para la ciudadanía que avance en sus dotaciones y servicios constituye un eje estratégico de actuación para Puçol		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Reforma de parques infantiles para mejorar la accesibilidad ▶ Remodelación del parque de la plaza de l'Estany ▶ Habilitación de una zona de picnic en la avenida del Riu Xúquer y en el polígono de la Murta 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Espacio público
Objetivo estratégico AUE	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad	Objetivo específico AUE	6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos
Líneas de actuación AUE	<p>6.1.9. Promover el uso del espacio público y la convivencia ciudadana como elementos de cohesión social. Convertir las calles en plazas, no sólo como espacios de disfrute y convivencia comunes, sino también como espacios públicos inclusivos. Garantizar la accesibilidad universal a los mismos</p> <p>2.3.7. Eliminar barreras arquitectónicas, persiguiendo la mayor autonomía de las personas con discapacidad o con movilidad reducida, mejorando la accesibilidad universal a espacios y equipamientos públicos, vivienda y servicios básicos</p> <p>2.1.4. Diseñar un sistema de dotaciones y equipamientos locales adecuado teniendo en cuenta el criterio de proximidad para su localización, con especial atención a las zonas verdes y a los espacios libres de convivencia. Estudiar la posibilidad de combinar usos dotacionales diferentes en un solo equipamiento en tiempos diferentes, favoreciendo la multifuncionalidad</p>		
Indicadores cualitativos	¿La población infantil ha participado en el diseño de las intervenciones?	Indicadores cuantitativos	Parques intervenidos y actuaciones realizadas (nº) Inversión realizada (€) Fechas de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	240.000-350.000 €
Concejalía de Parques y jardines		Prioridad	ALTA-MEDIA
Consejo de la Infancia y la Adolescencia		Cronograma	2025-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 129 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

22 Impulso del mercado municipal			
Descripción		Actuaciones	
El mercado municipal supone un referente comercial en la ciudad. El edificio de referencia se completa con los puestos de venta que se distribuyen en las calles próximas generando una variedad de productos de gran utilidad para la comercialización de productos de proximidad y el vecindario que requiere su cuidado con instalaciones más adecuadas		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Adecuación de la accesibilidad ▶ Reacondicionamiento de la primera planta 	
Eje	Resiliencia económica	Hito	Desarrollo económico local
Objetivo estratégico AUE	7. Impulsar y favorecer la economía urbana	Objetivo específico AUE	7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica
Líneas de actuación AUE	<p>7.1.12. Generar espacios atractivos para la actividad económica y el comercio local y reservar espacios para la comercialización de productos locales</p> <p>7.1.9. Incentivar el sector primario como recurso económico de los municipios con valores agrológicos significativos</p> <p>2.3.7. Eliminar barreras arquitectónicas, persiguiendo la mayor autonomía de las personas con discapacidad o con movilidad reducida, mejorando la accesibilidad universal a espacios y equipamientos públicos, vivienda y servicios básicos</p>		
Indicadores cualitativos	¿Han participado los mercaderes en el diseño del proyecto?	Indicadores cuantitativos	Variación del número de personas usuarias (%) Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	500.000-600.000 €
Concejalía de Comercio y Mercado		Prioridad	BAJA
		Cronograma	2030-2033

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 130 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

23 Modernización de las áreas industriales			
Descripción		Actuaciones	
La mejora del polígono industrial del Campo Aníbal para atraer nuevas inversiones y mejorar las condiciones de las industriales actuales configura una de las principales acciones de dinamización económica de Puçol		► Renovación de la urbanización del polígono industrial Campo Aníbal	
Eje	Resiliencia económica	Hito	Desarrollo económico local
Objetivo estratégico AUE	7. Impulsar y favorecer la economía urbana	Objetivo específico AUE	7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica
Líneas de actuación AUE	<p>7.1.12. Generar espacios atractivos para la actividad económica y el comercio local y reservar espacios para la comercialización de productos locales</p> <p>7.1.2. Favorecer actuaciones que permitan diversificar la estructura productiva y generar oportunidades de empleo que garanticen la calidad de vida</p> <p>2.1.8. Reurbanizar zonas industriales abandonadas y reedificar y reutilizar terrenos y edificios vacantes e infrautilizados, incluida la identificación, con mapas, de los inmuebles infrautilizados</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha conseguido la catalogación como área industrial avanzada?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie intervenida Inversión realizada (€) Fecha de finalización
Entidades implicadas		Financiación:	200.000-300.000 €
Concejalía de Urbanismo		Prioridad	ALTA
Entidad de gestión		Cronograma	2024-2027

► 5. Proyectos estratégicos ► 131 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

24 Impulso de la empleabilidad			
Descripción		Actuaciones	
La formación continua de la población trabajadora a través de cursos homologados que favorezcan la empleabilidad supone un componente imprescindible de la economía urbana		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Homologación de espacios para el desarrollo de talleres de empleo ▶ Celebración de jornadas para personas emprendedoras ▶ Realización de cursos de formación para personas desempleadas y colectivos con difícil acceso al mercado laboral 	
Eje	Resiliencia económica	Hito	Desarrollo económico local
Objetivo estratégico AUE	7. Impulsar y favorecer la economía urbana	Objetivo específico AUE	7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica
Líneas de actuación AUE	<p>7.1.2. Favorecer actuaciones que permitan diversificar la estructura productiva y generar oportunidades de empleo que garanticen la calidad de vida</p> <p>2.1.4. Diseñar un sistema de dotaciones y equipamientos locales adecuado y equilibrado, cuantitativa y cualitativamente, y teniendo en cuenta el criterio de proximidad para su localización, con especial atención a las zonas verdes y a los espacios libres de convivencia. Estudiar la posibilidad de combinar usos dotacionales diferentes en un solo equipamiento en tiempos diferentes, favoreciendo la multifuncionalidad</p> <p>7.1.17. Adelantar medidas que tengan en cuenta la pérdida de empleos previsible por la cuarta revolución tecnológica. Especialmente por la derivada del comercio electrónico</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha conseguido la homologación de las instalaciones para formación reglada?	Indicadores cuantitativos	<p>Número de especialidades formativas homologadas</p> <p>Número de jornadas organizadas y de personas asistentes</p> <p>Número de formaciones organizadas y de personas asistentes</p>

► 5. Proyectos estratégicos ► 132 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

Entidades implicadas	Financiación:	500.000-750.000 €
Concejalía de Empleo	Prioridad	ALTA
	Cronograma	Permanente

► 5. *Proyectos estratégicos* ► 133 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

25 Desarrollo del turismo gastronómico			
Descripción		Actuaciones	
El turismo gastronómico puede convertirse en un elemento desestacionalizador respecto al modelo sol y playa		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Creación de una feria gastronómica ▶ Recuperación de la Ruta de la Tapa entre los hosteleros locales 	
Eje	Resiliencia económica	Hito	Desarrollo económico local
Objetivo estratégico AUE	7. Impulsar y favorecer la economía urbana	Objetivo específico AUE	7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local
Líneas de actuación AUE	7.2.6. Apostar por la cultura, la gastronomía y los productos locales como recursos propios y existentes 7.2.8. Conseguir la desestacionalización del turismo, revalorizando los recursos que fomenten el equilibrio socio-territorial, creando nuevas categorías de producto que sean capaces de operar todo el año 7.1.12. Generar espacios atractivos para la actividad económica y el comercio local y reservar espacios para la comercialización de productos locales		
Indicadores cualitativos	¿Se han potenciado los productos de proximidad?	Indicadores cuantitativos	Número de establecimientos participantes Número de visitantes Número de ediciones realizadas
Entidades implicadas		Financiación:	45.000 €/anuales
Concejalía de Turismo		Prioridad	ALTA
ACEP		Cronograma	Permanente
Hostelería local			





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

26 Aprovechamiento de los recursos naturales			
Descripción		Actuaciones	
Los recursos naturales de Puçol configuran un entorno suficientemente atractivo para completar la oferta turística local y ayudar a su desestacionalización		<ul style="list-style-type: none"> ► Puesta en marcha de rutas guiadas por la Marjal del moro ► Organización de rutas guiadas por el paraje natural municipal de la Costera 	
Eje	Resiliencia económica	Hito	Desarrollo económico local
Objetivo estratégico AUE	7. Impulsar y favorecer la economía urbana	Objetivo específico AUE	7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local
Líneas de actuación AUE	<p>7.2.9. Favorecer el ecoturismo y el turismo rural como forma de dinamizar económicamente y de forma sostenible, entornos y núcleos territoriales en regresión, con el fin de diversificar la demanda de actividad y de sectores económicos</p> <p>1.2.5. Poner en marcha campañas de difusión del patrimonio cultural y natural, para conseguir una auténtica cultura de pertenencia basada en el conocimiento, que se sume a su utilización racional como recurso económico y turístico</p> <p>1.3.4. Aprovechar las vías pecuarias e incorporarlas con criterios de conectividad ecológica y como fórmula para combatir la fragmentación territorial</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha implicado a organizaciones de defensa de la naturaleza en el diseño y realización de las rutas?	Indicadores cuantitativos	Número de rutas organizadas Número de participantes km ² de término municipal incluidos
Entidades implicadas		Financiación:	10.000 €/anuales
Concejalía de Turismo		Prioridad	ALTA
Concejalía de Agricultura		Cronograma	Permanente





SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

27 Apuesta por un urbanismo resiliente			
Descripción		Actuaciones	
El desarrollo de los sectores urbanísticos pendientes para poner a disposición más suelo disponible para vivienda con las dotaciones públicas necesarias y como ejemplo para impulsar un nuevo planteamiento que adapte el actual, con más de 30 años de antigüedad, a las necesidades reales de la ciudad		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Desarrollo de los sectores 6 y UEJ y finalización de Cointra ▶ Promoción de vivienda pública 	
Eje	Resiliencia social	Hito	Soluciones habitacionales
Objetivo estratégico AUE	8. Garantizar el acceso a la vivienda	Objetivo específico AUE	8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible
Líneas de actuación AUE	<p>8.1.2. Promover medidas de acción positiva en la garantía del derecho a acceder a una vivienda digna y adecuada, tanto por medio de la vivienda de titularidad pública, como mediante medidas de fomento que faciliten la puesta en el mercado de viviendas suficientes a precios asequibles</p> <p>10.1.10. Garantizar en los instrumentos de planeamiento un tratamiento adaptado a los objetivos de la Agenda Urbana Española</p> <p>2.1.4. Diseñar un sistema de dotaciones y equipamientos locales adecuado y equilibrado, cuantitativa y cualitativamente, y teniendo en cuenta el criterio de proximidad para su localización, con especial atención a las zonas verdes y a los espacios libres de convivencia. Estudiar la posibilidad de combinar usos dotacionales diferentes en un solo equipamiento en tiempos diferentes, favoreciendo la multifuncionalidad</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se han realizado más fases de participación ciudadana de las preceptivas?	Indicadores cuantitativos	m ² de superficie desarrollada Fecha(s) de finalización
Entidades implicadas		Financiación:	1.500.000-3.000.000 €
Concejalía de Urbanismo Generalitat Valenciana FVMP		Prioridad	MEDIA-BAJA
		Cronograma	2024-2033

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 136 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

28 Desarrollo de gestión digitalizada de servicios municipales			
Descripción		Actuaciones	
Desarrollo de una aplicación local que acerque la gestión municipal (canales automatizados de mensajería instantánea) a la ciudadanía así como una información continua		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Desarrollo de módulo informativo del transporte público en tiempo real ▶ Desarrollo del módulo para reserva de instalaciones deportivas, Espai jove y actividades de juventud ▶ Implantación de pantallas digitales de información inteligente en la trama urbana 	
Eje	Transformación digital	Hito	Servicios para las personas
Objetivo estratégico AUE	9. Liderar y fomentar la innovación digital	Objetivo específico AUE	9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital
Líneas de actuación AUE	<p>9.2.5. Adoptar medidas de innovación tecnológica con aplicaciones que acerquen al ciudadano a los servicios públicos. También está relacionada con el vehículo eléctrico y autónomo</p> <p>9.2.1. Fomentar el gobierno abierto y transparente (portales open data) que se apoya en la tecnología para conseguir calidad y eficiencia en sus servicios y actividad y para incentivar la participación ciudadana en los procesos de decisión que afectan a la ciudad</p> <p>10.2.10. Fomentar la transparencia y los datos abiertos en la planificación y en la gestión de los asuntos públicos así como la rendición de cuentas de la actuación pública</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha obtenido algún sello de calidad?	Indicadores cuantitativos	Número de usuarios Número de reservas gestionadas en un año Número de pantallas instaladas
Entidades implicadas	Concejalía de Informática Concejalía de Comunicación y Participación ciudadana	Financiación:	100.000-150.000 €
		Prioridad	MEDIA
		Cronograma	2027-2030

▶ 5. Proyectos estratégicos ▶ 137 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

29 Incremento de la seguridad del tráfico y ciudadana			
Descripción		Actuaciones	
Avanzar en la digitalización de la ciudad permite una gestión más optimizada de procesos como el control del tráfico y la videovigilancia en aras a una mayor seguridad ciudadana y de la movilidad		► Instalación de cámaras de control del tráfico y videovigilancia	
Eje	Transformación digital	Hito	Espacio público
Objetivo estratégico AUE	9. Liderar y fomentar la innovación digital	Objetivo específico AUE	9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities)
Líneas de actuación AUE	<p>9.1.3. Impulsar la digitalización de las ciudades y de los servicios urbanos mediante modelos eficientes y sostenibles basados en plataformas digitales de gestión inteligente</p> <p>6.1.12. Elaborar políticas relativas a la seguridad pública y a la prevención de la delincuencia y la violencia evitando la estigmatización de colectivos vulnerables</p> <p>6.2.5. Aumentar la seguridad ciudadana en los espacios urbanos adoptando las medidas adecuadas de diseño urbano (iluminación, mobiliario, etc.)</p>		
Indicadores cualitativos	¿Se ha formado a la Policía local para el adecuado tratamiento de las imágenes obtenidas?	Indicadores cuantitativos	Número de cámaras instaladas Inversión realizada (€) Fecha(s) de puesta en servicio
Entidades implicadas		Financiación:	200.000-300.000 €
Concejalía de Tráfico		Prioridad	ALTA
		Cronograma	2024-2027

► 5. Proyectos estratégicos ► 138 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

30 Incremento de los servicios prestados a la ciudadanía			
Descripción		Actuaciones	
La optimización de oportunidades laborales y de acceso a la vivienda requieren de una información constante y adaptada al colectivo joven como principal destinatario y, por tanto, de profesionales en la materia que aporten un seguimiento pertinente		► Creación de una oficina de asesoramiento a jóvenes en material laboral, de vivienda, etc.	
Eje	Resiliencia social	Hito	Servicios para las personas
Objetivo estratégico AUE	10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza	Objetivo específico AUE	10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel
Líneas de actuación AUE	<p>10.2.11. Impulsar la creación de oficinas permanentes que faciliten información sobre la ciudad, su funcionamiento y su gestión, de forma que se genere un sentimiento de participación y de agente activo en la ciudad. Esta medida podría complementarse con el impulso de la figura de los "mediadores o "agentes" profesionales que, mediante la aportación de conocimientos específicos pueden facilitar dichas tareas</p> <p>8.2.3. Fomentar las ayudas al alquiler y otras ayudas sociales, como las específicas para realizar obras de accesibilidad, de manera que se garantice el acceso a una vivienda de quienes tienen mayores problemas para ello</p> <p>7.1.11. Fomentar la economía social: el asociacionismo, las sociedades laborales, las cooperativas y las mutualidades que persigan intereses generales</p>		
Indicadores cualitativos	Servicios habilitados y/o conveniados	Indicadores cuantitativos	Número de personas atendidas durante el primer año de implementación Fecha de puesta en servicio
Entidades implicadas	Financiación:		45.000 €/anuales
Concejalía de Juventud	Prioridad		ALTA
Generalitat Valenciana y LABORA	Cronograma		2024-2030

► 5. Proyectos estratégicos ► 139 |



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>



SELO
Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



6.

Conclusiones



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024



objetivos
específicos



ejes de acción



hitos
estructurales

Contar con su **propia agenda urbana** dota a Puçol de una planificación integral para la próxima década que resulta esencial para **el desarrollo de sus políticas municipales y la implicación ciudadana** en el codiseño de las mismas y el seguimiento de su implantación. De esta forma, la ciudad focaliza sus objetivos y traza una hoja de ruta para su consecución, lo que permite, por un lado, la **optimización de recursos** al seguir una línea claramente definida y, por otro lado, su alienación con planteamientos globales y estratégicos lo que **facilita la consecución de financiación** para su efectiva ejecución.



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

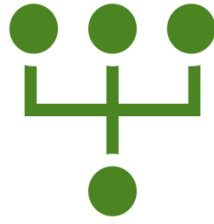
Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



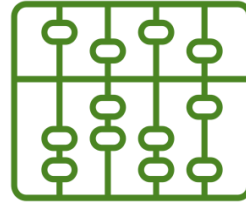
SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



30 proyectos



74 acciones



Proceso participativo

El documento surgido de un proceso exhaustivo de trabajo por parte de un equipo multidisciplinar independiente del gobierno local se presenta, así, como un **reflejo de las necesidades locales y los anhelos de su gente**. Por ello, constituye un punto de partida inmejorable para una actuación estratégica con un total de 30 proyectos definidos que suman más de 70 acciones para actuar en la totalidad del término municipal y, consecuentemente, tanto en su casco urbano como en sus urbanizaciones periféricas.



Ilustración 4. Hitos estructurales de la Agenda Urbana de Puçol



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Puacol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024

Sin embargo, el documento no debe entenderse como un texto estanco, sino como una herramienta dinámica que sirva de guía. Para ellos, los indicadores de seguimiento, tanto cualitativos como cuantitativos, fijados para cada proyecto y el establecimiento de numerosos actores encargados del codiseño último de cada actuación emergen como una parte intrínseca de la Agenda Urbana de Puçol de cara a **mantener viva su utilidad y adaptabilidad**. Además, la priorización establecida y la planificación temporal a lo largo de la próxima década constituyen otras vías fijadas para la rendición de cuentas de su aplicación.



Ilustración 5. Ejes estructurales de la Agenda Urbana de Puçol

Los **30 proyectos previstos** muestran una adaptación local basada en los diez objetivos estratégicos de la Agenda Urbana Española. Además, la pluralidad de acciones extiende el





SELLO

Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR

La persona interesada
CREA 360 SL
NIF B54892914
14/05/2024

cumplimiento del marco estatal hasta el cumplimiento de 21 de sus objetivos específicos y un gran número de sus líneas de actuación. Por todo ello, el plan de acción se estructura alrededor de **cuatro ejes** que Puçol y su vecindario quieren desarrollar de cara a garantizar el bienestar ciudadano, en su concepción más amplia, presente y futuro. Así, la transformación digital constituye uno de estos hitos junto con la resiliencia planteada desde una triple dimensión: social, económica y medioambiental.

Por todo ello, la **formulación estratégica** seguida también persigue la **consecución de toda una serie de hitos que marcan los anhelos locales de bienestar**. Se trata, pues, de un conjunto de parámetros que definen los ingredientes más relevantes en la consecución de la prosperidad y la felicidad. De hecho, las acciones propuestas suponen ese halo específico destinado a materializar los deseos intangibles de un conjunto variado y heterodoxo de personas integrantes de una sociedad plural.

Con todo, la Agenda Urbana de Puçol se muestra como una **apuesta de ciudad para hacer más ciudad entre todos los actores** del territorio bajo el liderazgo del gobierno local pero con un importante pacto por la gobernanza multinivel, que permita el desarrollo de una estrategia clara pero, a su vez, dinámica y adaptable a nuevas realidades. El segundo cuarto del siglo XXI constituye para Puçol una **ventana desde la que vislumbrar las bases de un futuro más digital y, sobre todo, más resiliente** para su gente, su desarrollo económico y su paisaje, elemento enriquecedor de una sociedad orgullosa de sus raíces y de su presente que se prefiguran como la mejor de las garantías para **impulsarse hacia adelante sin dejar a nadie atrás**.



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

AU_Pucol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2



SELO
 Registrado el 14/05/2024 a las 9:18
 Nº de entrada 7500 / 2024



FIRMADO POR
 La persona interesada
 CREA 360 SL
 NIF B54892914
 14/05/2024



AYUNTAMIENTO DE PUÇOL

Código Seguro de Verificación: J4AA AEPE FAXJ WAM3 2DW2

AU_Puacol_v_final

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pucol.sede.dival.es/>