



AJUNTAMENT DE

Quart
de Poblet

Secretaria

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 12 DE JUNY DE 2018

Assistents

Presidenta

C. Martínez Ramírez

Regidors i regidores

Grup PSOE

Juan A. Medina Cobo
Cristina Mora Luján
Bartolomé Nofuentes López
M^a Consuelo Campos Malo
José A. Zapata Martínez
M^a Teresa Ibáñez Martínez
Manuel Díaz Montero
Amparo Torner Durán
José Acosta Gómez

Grup PP

M^a Amparo Mora Castellá
José Miguel Sanmartín Aguilar
M^a Mercedes Monzó Sancho
Consuelo García Santaemilia

Grup Coalició Compromís

Rosa M^a García Asensio
Onofre Espinos Armero

Grup Sí se Puede

Sergio Gavilán Navarrete
Daniel Jaén Gomáriz.

Grup Ciudadanos

Francisco J. Soler Coll

Interventor

José A. Valenzuela Peral

Secretari

José Llavata Gascón

Han excusat la seua absència

Lucia A. Fernández Sevilla
Francesc Xavier Torres Medina

Al Saló de Plens de l'Ajuntament de la vila de Quart de Poblet, quan són les vint-i-una hores (21 h) del dia dotze de juny de dos mil díhuit, es reuneixen, sota la presidència de la senyora alcaldessa, Carmen Martínez Ramírez, les senyores i els senyors regidors anotats al marge, assistits pel senyor secretari i amb la presència del senyor interventor, per tal de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, segons l'ordre del dia rebut.

A l'hora assenyalada, la senyora alcaldessa obri la sessió i tot seguit es tracten els assumptes següents:

1. INFORME DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA PER A DEFINIR CONCEPTUALMENT UNA SOLUCIÓ BASADA EN SISTEMES DE DRENATGE SOSTENIBLE PER A LA ZONA INDUSTRIAL A L'OEST DEL BARRANC DE LA SALETA A QUART DE POBLET



Es dona compte de la proposta d'acord en relació a l'informe de la Universitat Politècnica de València per a definir conceptualment una solució basada en sistemes de drenatge sostenible per a la zona industrial a l'oest del barranc de la Saleta a Quart de Poblet, que és la següent:

L'Ajuntament de Quart de Poblet es troba, en aquests moments, en fase d'aprovació de l'ordenació estructural del Pla General i, en breu, caldrà dur a terme la redacció de les determinacions pròpies de l'ordenació detallada de l'esmentat instrument de planejament; per això i atesa la problemàtica que hi ha en relació amb l'evacuació de les aigües pluvials del sòl urbà d'ús industrial d'aquest municipi situat a l'oest del barranc de La Saleta, inclosa a efectes urbanístics en l'Àrea de Repartiment AR-9 definida pel planejament general vigent, vistes les necessitats d'infraestructures de tals terrenys, hi ha disposat els mitjans per a intentar donar solució a la citada problemàtica.

A aquest propòsit obeeix l'encàrrec que en el seu moment es va efectuar a la Universitat Politècnica de València, que ha donat lloc a la redacció d'un document tècnic denominat DEFINICIÓ CONCEPTUAL D'UNA SOLUCIÓ BASADA EN SISTEMES DE DRENATGE SOSTENIBLE PER A LA ZONA INDUSTRIAL A L'OEST DEL BARRANC DE LA SALETA A QUART DE POBLET, el qual, com el seu títol indica, pretén servir per a definir l'adequada dotació d'infraestructures i serveis urbanístics a l'àmbit territorial avantdit.

Com és sabut, la referida Àrea de Repartiment ARA-9 té una superfície total de 2.969.424,54 de metres quadrats, la dita Àrea de Repartiment, encara que estiga classificada com a sòl urbà, mai ha sigut objecte de cap actuació integral de gestió i execució urbanística, i estan pendent d'executar totes les infraestructures que han de prestar servei al sòl urbà, com són la dotació de subministrament elèctric i aigua potable, xarxa de clavegueram, rastells i pavimentació de voreres i calçades, etc., les quals seran implantades quan es pugui dur a terme la urbanització de l'àrea.

Les condicions d'execució de la dita Àrea de Repartiment van quedar establides en el Pla General d'Ordenació Urbana. Els requeriments a què se subjecten aquestes per a resoldre la seua xarxa de sanejament mitjançant el sistema separatiu exigien l'aprovació prèvia del "*Projecte d'adequació ambiental i drenatge de la conca del Poio vessant a l'Albufera*", de tal manera que, fins al moment, no ha sigut possible concretar les obres d'urbanització que s'han de dur a terme en el referit àmbit territorial, ni tan sols a nivell d'avantprojecte.

Aquesta raó és la que ha impedit donar viabilitat a cap Programa d'Actuació Integrada que permeta el desenvolupament urbanístic i la dotació d'infraestructures del sòl que és objecte de la indicada controvèrsia, i cal que, prèviament a la instrucció dels procediments adequats a tals efectes, s'haja de propiciar una solució a l'evacuació de les aigües pluvials que s'han d'arreplegar en l'àmbit de l'Àrea de Repartiment AR-9 esmentat.

L'estudi que ha realitzat la Universitat Politècnica de València ha donat lloc a un conjunt de propostes i mesures que permeten definir com i de quina manera han de ser arreplegades les dites aigües per a ser abocades al caixer públic corresponent, per a la qual caldrà atendre els límits i condicionants imposats per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'autorització atorgada en ocasió de la tramitació davant del



dit organisme del "Pla director de sanejament integral de la zona industrial a l'oest del barranc de La Saleta".

Les noves solucions proposades milloren substancialment les previstes en el referit Pla director, i defineixen un conjunt d'alternatives múltiples que hauran de servir com a base per a determinar, en el futur, la solució definitiva a què hagen d'acollir-se els instruments de planejament i el projecte o els projectes d'urbanització que seran els que realment definisquen les infraestructures de la zona en qüestió, en el moment en què hagen de ser aprovats.

Per a fer efectives les previsions que es defineixen en el document tècnic referit, i atés que s'ha constatat expressament que és possible l'execució de les infraestructures definides en aquest, l'Ajuntament de Quart de Poblet pretén que tals previsions siguen incloses entre les determinacions de l'ordenació detallada del Pla General que en aquests moments es troba en tramitació i, a l'efecte d'això, s'ha sol·licitat l'informe oportú de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, que permeta prestar conformitat al conjunt d'alternatives i determinacions contingudes en el document esmentat.

Tals alternatives i les mesures proposades proveeixen a la solució de la problemàtica actual pel que fa a l'evacuació de les aigües pluvials de l'àmbit referit, sense perjudici que el dimensionament, el traçat i les característiques de la xarxa s'haja d'efectuar en el moment de l'aprovació dels instruments d'execució urbanística pertinents, amb els límits i condicionants definits en el document que s'hi acompanya.

La Comissió Informativa d'Urbanisme n'ha emés un dictamen favorable i el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dènou regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la senyora alcaldessa, acorda quedar assabentats del document tècnic denominat DEFINICIÓ CONCEPTUAL D'UNA SOLUCIÓ BASADA EN SISTEMES DE DRENATGE SOSTENIBLE PER A LA ZONA INDUSTRIAL A L'OEST DEL BARRANC DE LA SALETA A QUART DE POBLET i donar-ne la conformitat perquè així conste davant la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, a la qual es farà trasllat de l'acord adoptat als efectes oportuns.

DEBAT

SR. Soler.

Yo lo que quería era agradecer a todos, sobre todo por la reunión que tuvimos y que nos explicaron miuciosamente de que constaba todo el proceso y que la verdad es que es un proyecto, si de alguna manera es la clave para hacer en un futuro todo lo que se pueda de ... en el polígono y ojalá la Confederación nos de ese permiso para poder avanzar. Yo por mí a favor, por supuesto.

Swr. Gavilán.

Si gracias. Además de añadirme, sumarme a las palabras que ha dicho Javier, votaremos a favor, porque es bueno para el municipio y además que sea en colaboración con la Universidad le da cierta importancia y credibilidad de cara negociaciones futuras. Muchas gracias.

Sra. Mora.

sí. hace nada en la Comisión pues ya lo han dicho que pensaban que la solución que se daba por parte de la UPV es una buena solución. Yo creo que por parte de toda la Corporación pues ya ha llegado el momento de tener una solución y que vaya hacia adelante y más cuando también como ha dicho el Concejal de Urbanismo, pues el Medio Ambiente y todo esto pues es favorable y creo que podemos estar de acuerdo en este proyecto que lo antes posible se vea que es una realidad.

Sr. Medina.



Bueno, agradecer vuestro apoyo y es algo que ya veníamos trabajando y ya presentamos una moción conjunta para este trabajo.

Es una solución que plantea el Ayuntamiento, pese a la situación del polígono que no está urbanizado es un problema de bloqueo por parte de la Confederación, durante tantos años, pese a otras alternativas que hemos llevado adelante, pero que no han podido ser por el barranco que hay que reconducirlo y persistirá hasta que se arregle.

Nosotros al final hemos dado una solución innovadora y respetuosa con el medio ambiente para urbanizar definitivamente el polígono industrial, mermando la velocidad de las pluviales, hemos tenido que innovar nosotros y plantear la solución, que tenía que haberlo hecho la Confederación. Ha sido un proyecto bien trabajado por la UPV, ingenieros y profesores que trabajan en este sistema. Estamos de enhorabuena porque es un momento histórico y podemos ir acometiendo este asuntos.

Sra. Presdienta.

Yo también felicitarnos de haber podido, entre comillas, desbloquear, tampoco echaría las campanas al vuelo, es verdad que hemos conseguido un gran avance con la colaboración de la Universidad convencer a la Confederación de que ibamosa mejorar la situación que tenemos ahora y en teoría es así. Insisto en que la Confederación tiene que dar el visto bueno final. Hay un compromiso y hemos hecho reuniones para que sea así.

y del documento que hemos presentado por el registro no van a tocar ni una coma, en teoría, pero es verdad que viene la parte más complicada, que es ponerlo en práctica, hemos de sentarnos ahora la con Confederación, es un marco importante y hemos de aterrizar a cada PAI, zona y empresa, para que asuman... porque al final son las empresas las que van a tener que asumir estos proyectos de urbanización, están muy bien ... vamos a aterrizar, es un día importante eso sí, porque no se veía el sol en este sentido y tengo que agradecer la sensibilidad de la Confederación ante las propuestas planteadas, y pienso que es un día importante porque vamos a poder empezar.

Hace un año no había expectativa, ahora la tenemos y a ver si somos capaces entre todos de ponerla en marcha, que entiendo que sí.

2. ORDENANÇA REGULADORA DE L'ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA DE L'AJUNTAMENT DE QUART DE POBLET

Vista la proposta d'Ordenança reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Quart de Poblet.

Vist que l'ordenança té com a objecte regular els elements necessaris per a fer efectius, en l'àmbit de l'Ajuntament de Quart de Poblet, els drets i obligacions que respecte al funcionament electrònic de l'activitat administrativa i de les relacions de les persones amb l'Administració Pública estableixen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i altres disposicions concordants i complementàries.

La Secretaria ha emés un informe jurídic sobre el procediment que cal observar per a aprovar-la, d'acord amb l'article 49 i 70.2 de la Llei reguladora de les bases de règim local:

- a) Aprovació inicial pel Ple.
- b) Informació pública i audiència dels interessats per un termini mínim de trenta dies per a presentar reclamacions i suggeriments.
- c) Resolució de totes les reclamacions i suggeriments i aprovació definitiva pel Ple. Si no s'hi presenten reclamacions ni suggeriments, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins en aquell moment provisional.



d) Publicació en el BOP del text íntegre, que no entrarà en vigor fins que n'hagen transcorregut 15 dies, que es comptaran a partir de la publicació.

De conformitat amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, article 127 al 133; atés que es tracta en el present Reglament d'una norma de naturalesa organitzativa no és necessari el tràmit de consulta pública prèvia que preveu l'article 133.1.

El Ple de l'Ajuntament, previ dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, per unanimitat dels dènou regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la senyora alcaldessa, acorda:

U. Aprovar, inicialment, l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Quart de Poblet.

DOS. Sotmetre l'ordenança a informació pública i audiència dels interessats, per un termini de trenta (30) dies, per a presentar reclamacions i suggeriments. En el cas que no se n'hi presenten quedarà aprovada definitivament.

TRES. L'ordenança entrarà en vigor quan s'aprove definitivament, als quinze (15) dies de la publicació.

3. RATIFICACIÓ ACORD D'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ D'OCI EDUCATIU QUE PROPOSA L'IVAJ

Vist que la Junta de Govern Local, en la sessió que tingué lloc el dia vint-i-nou de maig de dos mil díhuit, acordà, per unanimitat de les senyores i els senyors tinents d'alcalde que hi van assistir, aprovar l'adhesió a la Declaració d'Oci Educatiu que proposa l'IVAJ, ja que és requisit indispensable per a poder sol·licitar la subvenció a entitats locals per la programació de joventut i equipaments que recull l'Ordre 3/2018, d'11 d'abril, de la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, dels dènou regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la senyora alcaldessa, acorda ratificar l'acord de la Junta de Govern Local, en la sessió que tingué lloc el dia vint-i-nou de maig de dos mil díhuit, en tots els supòsits.

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, a les vint-i-una hores i quinze minuts del dia dotze de juny de dos mil díhuit, la senyora alcaldessa alçà la sessió i dels acords adoptats s'estén aquesta acta de què jo, el secretari, certifique.