



### LEYENDA

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL					
<b>ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL</b>					
<b>ZUR ZONAS URBANIZADAS</b>					
USO DOMINANTE RESIDENCIAL					
ZUR-NH	NÚCLEO HISTÓRICO	ZUR-RE/A	RESIDENCIAL ALTA DENSIDAD		
ZUR-RE/M	RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD	ZUR-RE/M-ETC	RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD EN TÉRMINO COLINDANTE		
USO DOMINANTE BAJA DENSIDAD					
ZUR-RE/B	RESIDENCIAL BAJA DENSIDAD				
USO DOMINANTE TERCIARIO					
ZUR-TR	TERCIARIO				
USO DOMINANTE INDUSTRIAL					
ZUR-IN	INDUSTRIAL	ZUR-IN-ETC	INDUSTRIAL EN TÉRMINOS COLINDANTES		
<b>ZND ZONAS DE NUEVOS DESARROLLOS</b>					
USO DOMINANTE RESIDENCIAL					
ZND-RE/A	RESIDENCIAL ALTA DENSIDAD (1)	ZND-IN-ETC	INDUSTRIAL EN TÉRMINOS COLINDANTES		
USO DOMINANTE INDUSTRIAL					
ZND-IN	INDUSTRIAL	ZND-IN-DTC	INDUSTRIAL DE TÉRMINOS COLINDANTES		
<b>ZR ZONA RURAL</b>					
ZRC	ZONA RURAL COMÚN	ZRC-AG 2	AGROPECUARIA 2		
ZRC-AG 1	AGROPECUARIA 1				
ZRP	ZONA RURAL PROTEGIDA POR RIESGOS DE INUNDACIÓN	ZRP	ZONA RURAL PROTEGIDA AGRÍCOLA		
ZRP-RI	PROTECCIÓN POR RIESGOS DE INUNDACIÓN	ZRP-AG	PROTECCIÓN AGRÍCOLA		
<b>ZRP-NA ZONA RURAL PROTEGIDA NATURAL</b>					
ZRP-NA-PE-1	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 1	ZRP-NA-PE-2	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 2		
ZRP-NA-PE-3	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 3				
<b>ZRP-AF ZONA RURAL PROTEGIDA POR AFECTACIONES - INFRAESTRUCTURAS</b>					
ZRP-AF 1	ZRP-AF 1 INFRAESTRUCTURAS	ZRP-AF 2	ZRP-AF 2 AEROPUERTO		
			ZRP-AF 3 VIAS PECUARIAS		
<b>SERVIDUMBRES DEL AEROPUERTO DE VALENCIA (RD 856/2008)</b>					
SERVIDUMBRES					
ENVOLVENTE DE LAS SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO					
SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO					
ENVOLVENTE DE LAS SERVIDUMBRES RADIOELÉCTRICAS					
SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES RADIOELÉCTRICAS					
ZONA DE SEGURIDAD DE LAS SERVIDUMBRES RADIOELÉCTRICAS					
SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE LA OPERACIÓN DE AERONAVES					
<b>PLANEAMIENTO EN TÉRMINOS COLINDANTES</b>					
<b>TÉRMINO DE PATERNA</b>	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA	<b>TÉRMINO DE ALDAYA</b>	SNU/PA	PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN ZONAS INUNDABLES	SUELO URBANIZABLE	SU	SUELO URBANIZABLE
<b>TÉRMINO DE VALENCIA</b>	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANO	SU	SUELO URBANO
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANO	SU/CI	PROTECCIÓN Y RESERVA INFRAESTRUCTURA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN ZONAS INUNDABLES	SUELO URBANO	SU/CI	SUELO URBANO INDUSTRIAL/TERCIARIO
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	NO RESERVA	<b>TÉRMINO DE RIBA-ROJA DEL TÓRRA</b>	SU	SUELO URBANO
<b>TÉRMINO DE MISLATA</b>	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SU	SUELO URBANIZABLE
SUELO NO URBANIZABLE	SNU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANO	SU	SUELO URBANO
SUELO URBANO	SU	PROTECCIÓN ZONAS INUNDABLES	<b>TÉRMINO DE MANISES</b>	SUELO NO URBANIZABLE	SU
SUELO URBANO	SU	NO RESERVA	SUELO URBANIZABLE	SU/PA	PROTECCIÓN AGRÍCOLA
<b>TÉRMINO DE XIRVELLA</b>	SU	SUELO URBANO	SUELO NO URBANIZABLE	SU/PA	PROTECCIÓN FORESTAL, PASADÍSTICA Y ECOLÓGICA
SUELO URBANO	SU	SUELO URBANO	SUELO URBANO	SU	SUELO URBANO

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)**  
(TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL ADAPTADO AL ACUERDO DE LA COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO DE VALENCIA DE 3 DE MAYO DE 2023)

**PLANOS DE ORDENACIÓN**

PROMUEVE:		EQUIPO REDACTOR:	
		FASES PREVIAS:	
		TEXTO REFUNDIDO FINAL:	

PLANO: **ORD-03.2** ZONAS DE ORDENACIÓN AFECTACIONES AERONÁUTICAS REAL DECRETO 856/2008

ESCALA: 1:10.000

Por el equipo redactor:  
Oscar Tenas Sales  
SEPTIEMBRE 2023