



## ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

LEYENDA			
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL			
ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL			
<b>ZUR ZONAS URBANIZADAS</b>			
USO DOMINANTE RESIDENCIAL			
ZUR-NH	NÚCLEO HISTÓRICO	ZUR-RE/A	RESIDENCIAL ALTA DENSIDAD
ZUR-RE/M	RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD	ZUR-RE/M-ETC	RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD EN TÉRMINO COLINDANTE
ZUR-RE/B	RESIDENCIAL BAJA DENSIDAD		
USO DOMINANTE TERCIARIO			
ZUR-TR	TERCIARIO		
USO DOMINANTE INDUSTRIAL			
ZUR-IN	INDUSTRIAL	ZUR-IN-ETC	INDUSTRIAL EN TÉRMINOS COLINDANTES
<b>ZND ZONAS DE NUEVOS DESARROLLOS</b>			
USO DOMINANTE RESIDENCIAL			
ZND-RE/A	RESIDENCIAL ALTA DENSIDAD (1)	ZND-IN-ETC	INDUSTRIAL EN TÉRMINOS COLINDANTES
USO DOMINANTE INDUSTRIAL			
ZND-IN	INDUSTRIAL	ZND-IN-ETC	INDUSTRIAL EN TÉRMINOS COLINDANTES
<b>ZR ZONA RURAL</b>			
ZR ZONA RURAL COMÚN			
ZRC-AG 1	AGROPECUARIA 1	ZRC-AG 2	AGROPECUARIA 2
ZRP	ZONA RURAL PROTEGIDA POR RIESGOS	ZRP	ZONA RURAL PROTEGIDA AGRÍCOLA
ZRP-RI	PROTECCIÓN POR RIESGOS DE INUNDACIÓN	ZRP-AG	PROTECCIÓN AGRÍCOLA
ZRP-NA ZONA RURAL PROTEGIDA NATURAL			
ZRP-NA-PE-1	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 1	ZRP-NA-PE-2	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 2
ZRP-NA-PE-3	PROTECCIÓN ECOLÓGICA - 3		
ZRP-AF ZONA RURAL PROTEGIDA POR AFECTACIONES - INFRAESTRUCTURAS			
ZRP-AF 1	ZRP-AF 1 INFRAESTRUCTURAS	ZRP-AF 2	ZRP-AF 2 AEROPUERTO
			ZRP-AF 3 VIAS PECUARIAS
<b>SERVIDUMBRES DEL AEROPUERTO DE VALENCIA (PLAN DIRECTOR DESARROLLO PREVISIBLE)</b>			
SERVIDUMBRES			
SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS			
ZONA DE SEGURIDAD DE LAS SERVIDUMBRES RADIOELÉCTRICAS			
SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE LA OPERACIÓN DE AVIONES			
<b>PLANEAMIENTO EN TÉRMINOS COLINDANTES</b>			
<b>TÉRMINO DE PATERNA</b>	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN ZONAS RURALES	SUELO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
<b>TÉRMINO DE VALENCIA</b>	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN ZONAS RURALES	SUELO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
<b>TÉRMINO DE MISLATA</b>	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN ZONAS RURALES	SUELO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
<b>TÉRMINO DE NERVELLA</b>	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	SUELO URBANIZABLE	SNU-PI PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO NO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN ZONAS RURALES	SUELO URBANIZABLE	SNU-PZ PROTECCIÓN AGRÍCOLA
SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA	SUELO URBANIZABLE	SNU-PA PROTECCIÓN AGRÍCOLA

### PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)

(TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL ADAPTADO AL ACUERDO DE LA COMISIÓN TERRITORIAL DE SERVICIOS DE VALENCIA DE 3 DE MAYO DE 2023)

#### PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

FASES PREVIAS: **TEXTOS REFUNDIDOS**

PLANOS: **ORD-03.3 ZONAS DE ORDENACIÓN AFECTACIONES AERONÁUTICAS PLAN DIRECTOR**

ESCALA: 1:10.000

SEPTIEMBRE 2023