



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 30 DE GENER DE 2018

Assistents

Presidenta

C. Martínez Ramírez

Regidors i regidores

Grup PSOE

Juan A. Medina Cobo
Cristina Mora Luján
Bartolomé Nofuentes López
M^a Consuelo Campos Malo
José A. Zapata Martínez
M^a Teresa Ibáñez Martínez
Manuel Díaz Montero
Lucia A. Fernández Sevilla
Amparo Torner Durán
José Acosta Gómez

Al Saló de Plens de l'Ajuntament de la vila de Quart de Poblet, quan són les vint hores i trenta minuts (20.30 h) del dia trenta de gener de dos mil divuit, es reuneixen, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Carmen Martínez Ramírez, les senyores i els senyors regidors anotats al marge, assistits pel senyor secretari i amb la presència del senyor interventor, per tal de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, segons l'ordre del dia rebut.

Grup PP

M^a Amparo Mora Castellá
José Miguel Sanmartín Aguilar
M^a Mercedes Monzó Sancho
Consuelo García Santaemilia

A l'hora assenyalada, la Sra. Alcaldessa obri la sessió i tot seguit es tracten els assumptes següents:

Grup Coalició Compromís

Francesc Xavier Torres Medina
Rosa M^a García Asensio
Onofre Espinós Armero

Grup Sí se Puede

Sergio Gavilán Navarrete
Daniel Jaén Gomáriz.

Grup Ciudadanos

Francisco J. Soler Coll

Interventor

José A. Valenzuela Peral

Secretari

José Llavata Gascón

1. ACTES ANTERIORS.

S'aproven, per unanimitat, les actes de les sessions anteriors del Ple de l'Ajuntament dels dies 28 de novembre i 4 de desembre de 2017 i 9 de gener de 2018, i s'acorda que es transcriuen al Llibre Oficial d'Actes.



2. RESOLUCIONS DE LA PRESIDÈNCIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.

Els regidors i regidores queden assabentats de les resolucions de l'Alcaldia incloses entre els núm. 3.006, de data 20/11/17, al núm. 3.371/2017, de data 27/12/2017, de l'exercici de 2017 i del núm. 1, de data 21/12/2017, al núm. 163, de data 25/01/2018, de l'exercici de 2018, que s'han dictat des de l'última sessió ordinària i que han estat a la seua disposició.

3. MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 10 DEL PGOU. INFORMACIÓ PÚBLICA.

Havent donat compte de la modificació puntual núm. 10 del Pla General i la documentació que s'hi adjunta, així com de la proposta d'acord relativa a la informació pública d'aquesta, l'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada i l'estudi de paisatge, que és la següent:

En relació amb l'expedient instruït per a la modificació puntual núm. 10 del Pla General de Quart de Poblet, i a la vista del document que han redactat els serveis tècnics municipals a l'efecte d'això, i dels informes que han emés els serveis jurídics municipals,

VIST que segons s'expressa en la proposta que és objecte d'aquest informe la modificació té com a finalitat determinar les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana pel que fa a la concreció dels usos en el Sòl Industrial B, a fi d'adaptar els usos industrials i compatibles a una millor convivència amb el sòl residencial limítrof.

VIST que l'abast de la modificació de planejament que es proposa afecta únicament l'ordenació detallada, d'acord amb el que estableix l'article 35.c) de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge (LOTUP), raó per la qual a l'empara de l'article 44.5 de la LOTUP correspon a l'Ajuntament la seua aprovació.

VIST que pel que fa a la seua tramitació, requereix d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada, per això, atenent el que disposa l'article 48 de la LOTUP, modificat per la Llei 10/2015 de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat, l'òrgan ambiental i territorial serà l'Ajuntament perquè es tracta d'un instrument de planejament urbanístic que afecta únicament i exclusivament l'ordenació detallada del sòl urbà.

Per això, els documents que comporta la proposta de modificació puntual inclou com a annex l'Estudi Ambiental i Territorial Estratègic amb els continguts establits en l'annex VII de la LOTUP, segons que disposa l'article 46 de la LOTUP, per al seu dictamen per l'òrgan ambiental i territorial estratègic a l'efecte de determinar la forma de tramitació, que considerem que siga simplificada, per tal com ens trobem en una modificació puntual d'índole menor.

Així doncs, per a dur a terme la tramitació de l'avaluació ambiental i territorial estratègica segons que estableixen els articles 50 a 56 de la LOTUP la documentació adjunta consta del Document Inicial Estratègic, juntament amb l'esborrany de la Modificació Puntual 10, i la sol·licitud d'inici d'avaluació ambiental i territorial estratègica, que efectua l'òrgan promotor (alcalde) davant de l'òrgan ambiental (Ple). Atenent l'article 6 de la LOTUP, el paisatge condicionarà la implantació d'usos i activitats i infraestructures, la gestió i conservació d'espais naturals i la conservació i



posada en valor d'espais culturals, mitjançant la incorporació en els seus plans i projectes condicionants, criteris o instruments de paisatge.

En aquest cas, pel fet que es tracta d'un pla sotmés a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada, l'instrument de paisatge que correspon és l'Estudi de Paisatge, que s'incorpora com a annex a la modificació puntual, i que fixa objectius de qualitat paisatgística de conformitat amb l'annex I de la LOTUP.

ATÉS que quant a la tramitació necessària per a dur a terme la realització efectiva de la modificació puntual que es proposa, hem d'atenir-nos a allò que preceptua l'article 57 de la LOTUP 16/2005, el qual ens remet a realitzar les actuacions previstes en els articles 50 i 51, raó per la qual, una vegada realitzades aquestes, l'Ajuntament serà competent per a aprovar definitivament la proposta de modificació puntual esmentada.

ATÉS que la competència per a sotmetre al tràmit d'informació pública i consultes d'aquesta proposta de modificació puntual, correspondrà a l'òrgan ambiental que, en aquest cas, és, segons disposa la Llei 7/1985 de 2 d'abril, de Règim Local, l'alcalde i que correspon al Ple l'aprovació definitiva per tal com és aquest l'òrgan substantiu, de conformitat amb el que disposa l'article 22.c) de la Llei 7/1985 esmentada.

Vist que la Comissió Informativa d'Urbanisme n'ha emés un informe favorable, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor, 11 PSOE, 4 PP i 1 Ciudadanos i l'abstenció de 3 Compromís i 2 Sí se Puede, acorda:

PRIMER. Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades de l'esborrany de la modificació puntual número 10 del Pla General d'Ordenació Urbana de Quart de Poblet que inclou el Document Inicial Estratègic i que té com a finalitat la modificació de les determinacions de les normes urbanístiques pel que fa a la concreció dels usos en el Sòl Industrial B, a fi d'adaptar els usos industrials i compatibles a una millor convivència amb el sòl residencial limítrof.

SEGON. Sotmetre la proposta de modificació puntual número 10 del Pla General al tràmit d'informació pública per un període de quaranta-cinc dies segons que disposa l'article 57 de la LOTUP, mitjançant anuncis que es publicaran en el DOGV, en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, així com en la pàgina web municipal.

TERCER. Posar a disposició del públic en el departament d'Urbanisme la documentació referida en horari d'atenció al públic (de 9 h a 14 h)

QUART. Advertir les persones interessades que segons disposa l'article 53.4 de la LOPTUP, durant el període esmentat, es podran formular al·legacions i observacions, i es podran aportar tot tipus de documentació o mitjans de prova que es consideren adequats com a suport.

4. APROVACIÓ DEL PLA DE MOBILITAT URBANA SOSTENIBLE I INTEL·LIGENT DE QUART DE POBLET.

El Pla de Mobilitat Urbana Sostenible i Intel·ligent de Quart de Poblet descriu l'estratègia municipal i les actuacions de l'Ajuntament, per a modificar la tendència en el repartiment modal motoritzat, i afavorir un augment del pes del transport públic enfront del privat motoritzat. Se centra principalment en la promoció del transport públic, l'eficiència en les places d'aparcament existents, la promoció de la mobilitat no



motoritzada, la ubicació d'aparcaments dissuasoris, l'aplicació de TIC'S en la mobilitat, l'ordenació del trànsit, mobilitat des d'una perspectiva de gènere, etc.

Està previst que aquest document el cofinancie el Fons Europeu de Desenvolupament Regional, mitjançant el programa operatiu FEDER de creixement sostenible (POCS) 2014-2020 per a Estratègies de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integrat, convocades per Ordre HAP/2427/2015, de 13 de novembre.

El Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Quart de Poblet s'ha redactat de conformitat amb la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana, que té en compte diverses estratègies i plans l'àmbit d'aplicació dels quals comprén el municipi de Quart de Poblet:

- Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana.
- L'Estratègia de Desenvolupament Sostenible i Integrat de Quart de Poblet (2016-2020).
- Estratègia Valenciana davant el canvi climàtic (2013-2020) Generalitat Valenciana.
- Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana. Generalitat Valenciana.
- Pla d'Acció Territorial Metropolità de València (2016) Generalitat Valenciana.
- Guia pràctica per a l'elaboració i implantació de Plans de Mobilitat Urbana Sostenible. IDEA. Ministeri de Foment, Ministeri de Mediambient i Ministeri d'Indústria
- Anell Verd Metropolità, Comarca de l'Horta Sud.

Emés un informe tècnic en què es fa constar que els documents inclosos en el projecte compleixen el que estableix l'article 10 de la Llei 6/2011, de la Generalitat, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana.

Amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor, 11 PSOE i 1 Ciudadanos, i l'abstenció de 4 PP, 3 Compromís i 2 Sí se Puede, acorda:

U. Aprovar inicialment el Pla de Mobilitat Urbana Sostenible i Intel·ligent de Quart de Poblet.

DOS. Publicar en el *Butlletí Oficial de la Província* l'aprovació del PMUS de Quart de Poblet i obrir un període d'informació pública d'un mes per a al·legacions.

5. SOL·LICITUD PRÈVIA D'ADHESIÓ A L'EXERCICI DE COMPETÈNCIES DE LA GENERALITAT PER L'AJUNTAMENT DE QUART DE POBLET PER A LA CONSTRUCCIÓ, AMPLIACIÓ, ADEQUACIÓ, REFORMA I EQUIPAMENTS DE CENTRES PÚBLICS DOCENTS.

La Constitució Espanyola considera, en l'article 27, l'Educació com un dret fonamental de tots els espanyols i encomana als poders públics que promoguen les condicions per a gaudir-ne de manera efectiva.

El dret a l'educació dels ciutadans i ciutadanes, que extableix l'article 27 de la Constitució, així com el dret a la protecció de la infància i l'adolescència, implica el deure i el dret a l'escolarització en centres docents amb una infraestructura adequada i de qualitat.



D'acord amb el que s'ha exposat, l'article 15 de la Llei Orgànica 8/1980, de 22 de setembre, de Finançament dels Comunitats Autònomes, atribueix a l'educació la condició de servei públic fonamental, amb vista a garantir-ne la prestació en tot el territori.

L'efectiva satisfacció d'aquest dret, que és materialitza necessàriament mitjançant la dotació d'unes infraestructures educatives de qualitat i conformes a la garantia constitucional del dret, determina que actuacions com ara l'eliminació del barracons, la construcció de nous centres, l'ampliació, adequació d'aquells altres que tenen saturades i sobreutilitzades les instal·lacions, i la rehabilitació de les instal·lacions obsoletes, és constitueixen en un objectiu prioritari i obligat de l'administració educativa responsable.

En aquest marc, la Generalitat ha incrementat de forma rellevant la dotació que, per a inversions en infraestructures educatives, reflecteixen anualment el seus pressuposts, concretament ha passat de destinar 57'3 milions d'euros en el pressupost inicial de 2015, a dotar amb 133.400.000 d'euros el corresponent capítol pressupostari per a l'exercici 2017. Política d'inversions que s'articula al voltant del següent eix d'actuació prioritari: d'una banda mitjançant l'impuls de la construcció de nous centres docents públics, i per una altra amb millora dels existents, amb intervencions de caràcter integral, a través de rehabilitacions, ampliacions i millores de tot tipus en centres, de totes les etapes educatives.

Conseqüència d'aquesta ferma voluntat d'adequació de les infraestructures públiques educatives a les necessitats i demandes del ciutadans, la Generalitat va fer públic, al gener de 2016, el Mapa d'Infraestructures Escolars, on es detallaven les actuacions prioritàries de construcció de nous centres, d'ampliació i adequació d'altres, amb la doble finalitat de disposar d'una oferta adequada de llocs escolars, i d'eliminar els barracons existents.

És en aquest context d'impuls a la garantia de la prestació del servei públic fonamental d'educació, on és posa de manifest la necessitat d'establir vies de cooperació entre les diferents administracions públiques territorials implicades, que permeten sumar els esforços de l'Administració de la Generalitat i d'aquelles administracions locals que així ho manifesten.

És a més una reivindicació del municipalisme valencià poder participar en la construcció de centres educatius i infraestructures de la Generalitat que demanden els veïns i veïnes, especialment respecte d'aquells sobre els quals tenen atribuïda, per llei, la responsabilitat de mantenir, un cop construïts.

Vist d'una banda, la voluntat de col·laboració entre l'administració local i autonòmica, l'objectiu comú de millora de les infraestructures educatives, la possibilitat d'assumpció mitjançant delegació pels ajuntaments de les competències necessàries per a l'execució de les inversions necessàries en matèria d'infraestructures educatives, així com l'interés de salvaguardar el dret dels menors a l'educació, mitjançant la creació d'una oferta educativa a la xarxa de centres públic que compte amb infraestructura necessària, cal l'aprovació d'aquesta norma, per tal d'impulsar de forma rellevant la realització de les inversions recollides en el Mapa d'Infraestructures Educatives.



A aquests efectes, i en compliment del Decret de la Conselleria d'Educació, és condició indispensable adherir-se al pla de cooperació, amb la consulta prèvia al Consell Escolar Municipal.

La sol·licitud, en tot cas, ha d'identificar l'actuació concreta a realitzar i haurà de ser subscripta per l'òrgan competent. En el cas dels ajuntaments, la decisió de presentar aquesta sol·licitud serà adoptada per acord plenari.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels vint-i-un regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la Sra. Alcaldessa, que de fet i de dret formen la corporació, acorda:

1. Demanar el mes aviat possible l'adhesió a aquest pla de cooperació per a les actuacions que indica el Decret Llei 5/2017, de 20 d'octubre.

2. Dur a terme les memòries econòmiques necessàries per a valorar les necessitats en matèria d'educació que tenen els nostres centres, tant en necessitats constructives com de material o de qualsevol altra índole inherent a la millora de condicions dels nostres col·legis i el seu sistema educatiu.

3. Publicar i publicitar l'acord del Ple, i que és comuniqui el mes aviat possible a la Conselleria d'Educació, i així mateix que s'iniciïn els processos que indica el Decret 5/2017, de 20 d'octubre, per a la immediata posada en marxa de les nostres instal·lacions educatives locals.

6. AUTORITZACIÓ COMPATIBILITAT SEGONA ACTIVITAT, SR. SANTIAGO BONET BOLDÚ.

Vist l'escrit que ha presentat Santiago Bonet Boldú, funcionari interí de l'Ajuntament de Quart de Poblet, nomenat el dia 24 de novembre de 2017, en què sol·licita la compatibilitat per a realitzar una segona activitat pública, impartint formació en la Universitat Politècnica de València, com a professor associat (Tipus 1), dedicat a docència i investigació amb contracte laboral (dedicació a temps parcial 8h/setmana: 4 hores lectives i 4 hores tutories), amb adequació horària, sense alterar les necessitats del servei de l'Ajuntament.

De conformitat amb el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.

El Ple de l'Ajuntament, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, per unanimitat dels vint-i-un regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la Sra. Alcaldessa, que de fet i de dret formen la corporació, acorda:

Autoritzar la compatibilitat al Sr. Santiago Bonet Boldú, per a exercir un segon lloc de treball en el sector públic, en l'esfera docent, com a professor associat de la Universitat Politècnica de València, durant el període comprés de l'1 de desembre de 2017 al 31 d'agost de 2018, ja que aquesta segona activitat la prestarà en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, i complint la seua jornada a temps complet en l'Ajuntament sense alterar les necessitats del servei.



7. PROPOSTA DE CONCESSIÓ SUBVENCIÓ A L'ALUMNAT DE L'ESCOLA MUNICIPAL INFANTIL NINOS.

Vista la proposta que formula la regidora d'Educació, en relació al cost de l'escolarització de l'alumnat matriculat en l'escola infantil municipal NINOS i la possibilitat de subvenció municipal a fi de garantir a les famílies de Quart de Poblet, uns preus accessibles que afavorisquen la matrícula i assistència al primer cicle d'Educació Infantil (de 0 a 3 anys).

Havent emés un informe tècnic la coordinadora d'Educació Infantil i els Serveis Econòmics.

El Ple de l'Ajuntament, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, per unanimitat dels vint-i-un regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la Sra. Alcaldessa, que de fet i de dret formen la corporació, acorda:

U. Subvencionar les famílies de l'alumnat de l'Escola Infantil Municipal Ninos, curs 2017/18, empadronats a Quart de Poblet, en funció del nivell escolar, amb les quantitats mensuals següents:

NIVELL EDUCATIU	AJUDA AJUNTAMENT (Empadronats)
0-2 ANYS	8X179,57€X10=14.365,60 €
1-2/1-3 ANYS	42X137,25€X10=57.645 €
2-3 ANYS	74X67,12€X10= 49.668,80 €
COST ANUAL	121.679,40 €

DOS. Que s'abone a les famílies de l'alumnat de l'Escola Infantil Municipal Ninos, empadronats a Quart de Poblet, 79,86 € en concepte de subvenció de la matrícula (aproximadament el 55% del preu d'aquesta).

En total l'Ajuntament destina a aquestes subvencions 9.902,646€, de les quals es beneficien un total de 124 famílies.

TRES. Que la quantitat resultant en funció de l'alumnat matriculat, 131.582,04€ anuals, s'extraga de la partida econòmica 326/48100.

QUATRE. Satisfer a Concesiones Educativas SL, empresa concessionària de l'explotació de l'Escola Infantil Municipal Ninos, l'import total de la subvenció, la qual derivarà aquestes ajudes a les famílies.

8. RENOVACIÓ DEL SEGELL DE RECONeixEMENT DE "CIUTAT AMIGA DE LA INFÀNCIA".

El Programa Ciutats Amigues de la Infància que lidera UNICEF Comitè Espanyol, té com a objectiu general promoure l'aplicació de la Convenció sobre els Drets del Xiquet (ONU, 1989), de la qual el nostre país és signatari, en l'àmbit dels governs locals.

El programa Ciutats Amigues de la infància té com a pilars fonamentals, el disseny de polítiques públiques eficaces que es basen en la Convenció sobre els Drets del Xiquet (enfocament de drets i d'equitat); la promoció de la participació infantil i adolescent



(enfocament de participació) i l'impuls d'aliances entre tots els actors relacionats amb la infància a nivell municipal (enfocament ALIA).

El Programa Ciutats Amigues de la Infància es va posar en marxa a Espanya l'any 2001 i compta amb el suport del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat, la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) i l'Institut Universitari UAM-UNICEF de Necessitats i Drets de la Infància i l'Adolescència (IUNDIA) i UNICEF Comitè Espanyol.

A través del Segell de Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància, UNICEF Comitè Espanyol, reconeix els governs locals que compleixen amb els requisits establits a aquest efecte, que es recullen en el document de Bases de Convocatòria Segell CAI 2017-2018.

Considerant que el Programa Ciutats Amigues de la Infància i el Segell de Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància afavoriran els interessos de la població en general i de la infància en particular; considerant, a més, que el nostre municipi compleix amb els requisits estipulats en les bases de la convocatòria oberta per UNICEF Comitè Espanyol; i manifestant la nostra voluntat de contribuir activament a la difusió i aplicació de la Convenció sobre els Drets del Xiquet en la nostra localitat.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels vint-i-un regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la Sra. Alcaldessa, que de fet i de dret formen la corporació, acorda:

Sol·licitar a UNICEF Comitè Espanyol que iniciï els tràmits per a dur a terme la renovació del Segell de Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància, així com comptar amb el seu posterior suport i col·laboració per al desplegament, la millora contínua i la innovació de les polítiques d'infància i adolescència en la nostra localitat.

9. RATIFICACIÓ DECRETS QUE ATORGUEN PODER DE REPRESENTACIÓ PER A PLEITS.

A) DECRET NÚM. 2.811/2017, DE DATA 7 DE NOVEMBRE DE 2017.

Vist el Decret núm. 2.811/2017, de l'Alcaldia, que ordena la personació en el procediment abreujat núm. 253/2017, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de València, interposat per Antonio Lapeña Godoy.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor, 11 PSOE, 4 PP, 3 Compromís i 1 Ciudadanos, havent-se'n abstingut Sí se Puede 2, acorda ratificar el decret i designar, perquè n'assumeixca la direcció tècnica i la representació de l'Ajuntament, el lletrat José Manuel Pérez Escrivá, qui exercirà la representació indistintament amb la procuradora María Luisa Fos Fos.

B) DECRET NÚM. 25/2018, DE DATA 4 DE GENER DE 2018.

Vist el Decret núm. 25/2018, de l'Alcaldia, que ordena la personació en el procediment abreujat núm. 322/2017, davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, de València, interposat per Raul González Ripoll.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor 11 PSOE, 4 PP, 3 Compromís i 1 Ciudadanos, havent-se'n abstingut Sí se Puede 2, acorda ratificar el



decret i designar perquè n'assumisquen la direcció tècnica i la representació de l'Ajuntament els lletrats Fernando Alandete Gordó, Rosario Isabel Marcos de León Lizano i Gloria Alandete Gordó, els qui n'exerciran la representació indistintament amb les procuradores, María Luisa Fos Fos, Natalia del Moral Aznar i Margarita Sanchis Mendoza.

10. PROPOSTA ALÇAMENT DE LA SUSPENSÍO DE LES LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

A la vista dels diversos pronunciaments judicials que hi ha hagut en l'últim any en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU, plusvàlua); atesa la disparitat de criteris sobre la procedència o no de liquidar de conformitat amb les regles que estableixen els articles 104 i següents del TRLRHL, l'Ajuntament de Quart de Poblet acordà suspendre i paraitzar les liquidacions de l'impost esmentat mentre que es resolia el debat doctrinal i jurisprudencial.

Finalment, arran de la Sentència del Tribunal Constitucional d'11 de maig de 2017, interpretada de conformitat amb la Sentència núm. 1479/2017, de 16 de novembre de 2017, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJCA, es conclou que el sistema normatiu regulador de l'impost de plusvàlua no és, amb caràcter general, contrari a la Constitució Espanyola i que només ho és en aquells casos en els quals sotmeta a tributacions situacions que no presenten augment de valor del terreny en el moment de la transmissió.

Per tant, és manifest que únicament cal liquidar l'impost de plusvàlua en cas d'increment de valor. Contràriament, en aquells casos en què conste acreditada l'existència d'una pèrdua o minusvàlua patrimonial, la liquidació de l'impost esdevé improcedent.

La càrrega de provar que s'ha produït un decrement patrimonial correspon al contribuent. Val a dir que el subjecte passiu ha de provar que no s'ha produït tal increment.

Si bé és cert que, en el cas que la persona interessada aporte un principi de prova, com podria ser-ne les escriptures notariales d'adquisició i transmissió, correspon a l'Administració acreditar, si escau, l'existència de l'increment del valor.

És a dir, no seria suficient per a no liquidar l'impost la simple aportació de les escriptures, sinó que a més a més l'Administració ha de comprovar mitjançant un informe tècnic contradictori si efectivament s'ha produït o no la minusvàlua que s'hi al·lega.

Per consegüent, aquest Ajuntament ha d'alçar la suspensió acordada de la liquidació de l'impost de plusvàlua i dur a terme la liquidació de totes i cada una de les transmissions patrimonials de què aquesta corporació té coneixement.

Serà exactament per via d'un recurs de reposició, la interposició del qual és obligatòria per a poder recórrer a la via judicial, que s'estudiarà cas per cas. Es desestimaran aquells recursos que merament es limiten a negar l'existència d'un increment de valor sense aportar-ne cap prova, i es comprovarà, mitjançant un informe tècnic, la veracitat



o no de la minusvàlua que s'al·lega en aquells casos en què s'hi aporten les escriptures corresponents.

Per tant, després d'alçar la suspensió de les liquidacions, serà per mitjà del recurs de reposició que es dirimirà la qüestió de si efectivament es materialitza, o no, el fet imposable; és a dir, si hi ha o no decrement en el valor de l'immoble transmés.

Havent emés dictamen la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Generals, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor, 11 PSOE, 4 PP i 3 Compromís, i l'abstenció de 2 Sí se Puede i 1 Ciudadanos, acorda alçar la suspensió de la liquidació de l'impost de plusvàlua i dur-ne a terme la liquidació en els termes prevists pel Tribunal Constitucional.

11. PROPOSTES:

A) PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS SOBRE LA DOTACIÓ DE TÁRSERS PER AL COS DE POLICIA LOCAL.

Queda sobre la taula.

B) PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL PP SOBRE EL PROGRAMA EDIFIQUEU (DL 5/2017).

Queda sobre la taula.

C) PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL SÍ SE PUEDE, SOBRE JOGUETS NO SEXISTES I NO VIOLENTS.

Vista la proposta que presenta el Grup Municipal Sí se Puede, que diu així:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Per als xiquets i xiquetes, el joc és aquella activitat mitjançant la qual es coneix i explora el seu entorn. En concret, el joc simbòlic és el que desenvolupa una imitació de models i pautes de comportament. Podríem dir que jugant s'aprén a viure, utilitzant els joguets com a miniatures del món real. És per això que els joguets en si mateixos són tremendament importants en la vida dels xiquets i xiquetes així com l'ús que se'n faça.

Decidir amb quins joguets han de jugar els nostres xiquets i xiquetes depén de la unitat familiar a què pertanyen, però no hem de passar per alt que també depén del que se'ns ofereix i de com se'ns ofereix com a societat, sobretot des dels mitjans de comunicació, bé siguen televisius o campanyes de màrqueting en paper.

Açò fa que reflexionem sobre el context que estem vivint i de les situacions que volem aturar i quin escenari volem aconseguir. Quant a l'anàlisi actual, arribem ràpidament a la conclusió que es continua perpetuant els models tradicionals de la feminitat i masculinitat, ensenyant les xiquetes a ser princeses, invitant-les al joc simbòlic de les tasques de la llar, la maternitat o a prioritzar l'atenció de la bellesa; enfront de la motivació que es fa als xiquets a ser els herois, els més forts, els més esportistes, amb un alt grau de competitivitat en totes les àrees d'"acció".



No obstant això, les nostres xiquetes i xiquets mereixen viure la vida adulta en una societat en igualtat d'oportunitats i menys violenta, on l'empatia, la capacitat de diàleg i l'enteniment deixen de banda les formes autoritàries i agressives de relacionar-se i solucionar els conflictes.

Les administracions són les primeres responsables a adoptar mesures proactives que incentiven aquest canvi social i és per això que, des d'aquest grup municipal, s'apela l'Equip de Govern Local a actuar en aquest àmbit.

ACORDS

1. Que l'Ajuntament de Quart de Poblet per mitjà de les regidories delegades d'Educació i Igualtat posen en marxa una campanya de sensibilització de joguets no sexistes i no violents a partir del decàleg següent:

DECÀLEG

PER UN JOGUET NO SEXISTA I NO VIOLENT

1. El joc és lliure i espontani. No hi ha joguets de xiquets i xiquetes (ni colors). Intenta evitar els joguets que transmeten aquesta idea.
2. Educar també és fer una bona elecció de joguets. Tria amb encert i tingues en compte que siguin segurs, adequats a l'edat i lliures de prejudicis sexistes.
3. Cooperant i compartint espais ensenyem les xiquetes i els xiquets a construir un món més lliure, igualitari. Tria joguets que reunisquen xiquets i xiquetes, si comparteixes jocs hui, compartiran treballs i responsabilitats demà.
4. Busca jocs i joguets que potencien la igualtat en la participació i el desenvolupament de sentiments i afectes. Amb joguets que propicien la cooperació ensenyem a construir un món més igualitari.
5. Educa per a resoldre problemes de forma positiva i constructiva. Evita joguets, jocs i videojocs violents.
6. Propícia jocs i joguets que estimulen les capacitats i habilitats de les xiquetes i xiquets, que faciliten la reunió i el joc en grup; tant jocs tranquils i manuals com els que fomenten l'activitat física.
7. Compta amb les opcions dels xiquets i xiquetes, amb els seus gusts i preferències, però fugint de la influència de la publicitat i l'associació a rols tradicionals. És important escoltar-los, no ignorar les seues peticions, però tampoc "dir-los a tot que sí". La publicitat a vegades mostra valors i imatges diferents del que volem ensenyar-los.
8. Cada persona és un món, tria joguets que reflectisquen la diversitat de cada persona.
9. No et deixes portar. Denúncia la publicitat sexista i les actituds que encasellen les xiquetes i xiquets i els seus joguets de forma estereotipada.
10. És important que els adults dediquem temps i atenció als nostres xiquets i xiquetes. Supervisa i sigues particip dels seus jocs i lectures, acompanyant-los en el seu creixement. Jugant aprenem a ser iguals: amb la igualtat no es juga.

2. Repartir el decàleg entre els comerços de la població i en l'oficina d'atenció a la persona consumidora i a les famílies a través de les AMPA.



3. Incloure'l, així mateix, com a punt de l'ordre del dia de la pròxima convocatòria del Consell Escolar Municipal, perquè la comunitat educativa pugui fer-se'n ressò i desenvolupen les pròpies iniciatives al respecte d'això.

4. Dur a terme una proposta de treball en aquesta línia en el Consell de Xiquets i Xiquetes per part de les regidories esmentades perquè siguin els mateixos infants qui trien desenvolupar alguna actuació.

Vista l'esmena d'addició que ha presentat el Grup Municipal Sí se Puede a la proposta del mateix grup municipal, que literalment transcrita diu així:

5. Comunicar aquesta proposta al Consell de Consum i al Consell Econòmic i Social perquè puguin participar i fer propostes en aquesta línia.

6. Fer arribar la moció a l'Associació de Comerciants de Quart perquè en queden informats.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels vint-i-un regidors i regidores assistents a la sessió, inclosa la Sra. Alcaldessa, que de fet i de dret formen la corporació, acorda aprovar la proposta i l'esmena d'addició.

D) PROPOSTA QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS COMPROMÍS I PSPV SOBRE LA INTERPOSICIÓ D'UN RECURS D'INCONSTITUCIONALITAT EN RELACIÓ AMB ARTICLES DE LES LLEIS DE POBRESA ENERGÈTICA I FUNCIÓ SOCIAL DE L'HABITATGE DE LA GENERALITAT VALENCIANA.

Els portaveus del Grup Municipal Compromís i del Grup Municipal PSPV-PSOE, presenten la proposta següent, que literalment transcrita diu així:

« Fent ús de les facultats que els confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la redacció que dona la Llei 57/2003, de 18 de desembre, **Xavier Torres i Medina**, portaveu de **Compromís per Quart de Poblet**, i **Juan Medina Cobo**, portaveu de **PSPV Quart**, presenten la següent moció per a la seua aprovació al plenari de Quart de Poblet.

El passat 3 de novembre el Consell de Ministres va aprovar dos acords per a sol·licitar al president del Govern, Mariano Rajoy, la interposició d'un recurs d'inconstitucionalitat en relació amb articles de les lleis de pobresa energètica i funció social de l'habitatge de la Generalitat Valenciana. En tots dos casos, l'executiu considera que la competència és de caràcter estatal i el País Valencià s'hauria atribuït funcions que no li corresponen.

Les raons que aquesta llei envaeix competències estatals són excuses que posen de manifest la falta de voluntat política del PP per a afrontar l'emergència habitacional. Al PP no li importa que el dret a l'habitatge estiga arreplegat en la Constitució Espanyola, en l'Estatut d'Autonomia, en la Declaració Universal de Drets Humans i en el Pacte Internacional de Drets. S'anul·laran els articles que garanteixen el dret a l'habitatge en casos d'exclusió social, que evitarien desnonaments i obligarien els bancs a oferir lloguer social, que permeten mobilitzar els habitatges mitjançant el Registre d'Habitatges Deshabitats i les sancions a les que estiguen deshabitades de forma permanent i injustificada.



També es deixarà sense efecte l'article 23 de mesures per a prevenir i pal·liar la pobresa energètica referit a l'electricitat i gas que pretenien garantir l'accés a aquests subministraments bàsics, evitant els talls de subministrament per no poder pagar.

A més, la reincidència d'acudir a l'article 149.1.13 de la CE, que estableix que l'Estat té competència exclusiva sobre les bases i coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica, suposa un obstacle definitiu perquè les comunitats autònomes regulen aspectes que li són de la seua competència, com l'habitatge, una recentralització i expropiació de les seues competències via judicial i no política, com han imposat en el recurs contra la llei d'habitatge a Andalusia.

A més a més, les mesures adoptades pel Govern no solament no resolen els problemes de la major part de la població afectada pels 600.000 desnonaments, sinó que cada dia continuen sense parar tal com evidencien els 35 desnonaments diaris al País Valencià segons el CGPJ.

Queda demostrada la incapacitat per part del PP a l'hora d'afrontar els problemes d'aquesta comunitat autònoma, i la seua forma de fer política posant pals en les rodes i obstaculitzant sense parar els avanços que ens haurien de conduir a un estatus cada vegada més garantista dels drets humans. Exigim que el PP alce tots els recursos interposats en les comunitats autònomes i cree un marc estatal adequat, com plantegen la Llei d'Habitatge de les Plataformes Antidesnonament PAH que es presentarà aquest mes en el Congrés dels Diputats.

En atenció a aquestes consideracions, el Ple de l'Ajuntament de Quart de Poblet acorda:

PRIMER. Expressar el total rebuig a l'actuació del Govern Espanyol promovent recursos contra normes que protegeixen les persones més vulnerables afectades per una situació de pobresa energètica i manca d'habitatge.

SEGON. Denunciar la manca de sensibilitat social del Govern espanyol, que malgrat els requeriments de la Unió Europea, no ha formulat cap normativa en matèria de protecció dels consumidors més vulnerables afectats per una situació de pobresa energètica i manca d'habitatge .

TERCER. Instar el Partit Popular de la província de València, de la Comunitat Valenciana i d'Espanya a desistir immediatament en el procediment judicial pel qual s'ha interposat el recurs d'inconstitucionalitat contra la Llei 2/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat per la funció social de l'Habitatge a la Comunitat Valenciana, a fi de donar el seu total suport a les famílies de Quart de Poblet que ho necessiten.

QUART. Instar el Govern Central i el Senat d'Espanya que legislen en matèria de la funció social de l'habitatge en l'àmbit estatal, en el sentit i l'extensió de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat per la funció social de l'Habitatge a la Comunitat Valenciana, per a poder aprofitar el treball realitzat per l'executiu valencià per part de tota la ciutadania d'Espanya.

QUINT. Donar suport al Govern de la Generalitat Valenciana perquè continue treballant per la protecció d'aquells en situacions de risc.



SISÉ. Comunicar els acords als grups parlamentaris de les Corts Valencianes i a tots els grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i del Senat, al president de la Generalitat Valenciana, al president del Govern Espanyol, i a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta de vots a favor, 11 PSOE, 3 Compromís i 2 Sí se Puede, amb el vot en contra del PP 4 i l'abstenció de Ciudadanos 1, acorda aprovar la proposta.

12. PRECS I PREGUNTES.

Sí, n'hi ha.

13. COMUNICACIONS.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de:

— Sentència núm. 322/17, de data 7 de novembre de 2017, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6, recaiguda en el Procediment Abreujat 96/2017, que estima íntegrament el recurs contenciós administratiu interposat per la Procuradora Sra. Orts Rebollida, en nom i representació de la Sra. M^a del Carmen Sánchez Martínez y de la Sra. Rocío, Sra. Belén i Sr. Francisco Javier Melero Sánchez, contra l'Excm. Ajuntament de Quart de Poblet, que declara la nul·litat de les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana núm. PLUS001/2016/392/1/1, PLUS001/2016/392/2/1, PLUS001/2016/392/3/1 i PLUS001/2016/392/4/1 i que condemna l'Excm. Ajuntament de Quart de Poblet a la devolució a cada un dels recurrents de les quantitats lliurades a compte d'aquestes liquidacions, amb els interessos des del seu lliurament, i a l'abonament íntegre de les costes processals causades.

— Sentència núm. 12/2018, de data 18 de gener de 2018, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de València, recaiguda en el Procediment Ordinarí 111/16 que estima parcialment el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Jorge Doménech Plo, procurador dels Tribunals, en nom i representació de la mercantil JUYBER SL, contra l'Ajuntament de Quart de Poblet, en impugnació de la resolució de data 21 de gener de 2016 per la qual es desestima el recurs de reposició interposat davant la liquidació per IIVTNU en l'expedient PLUS/2015/166/2/1, que declara que aquesta no és conforme a dret, que correspon la seua anul·lació i que fixa com a quantitat a liquidar la proposada en l'autoliquidació i ja abonada pel recurrent.

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, a les vint-i-tres hores i quinze minuts del dia trenta de gener de dos mil divuit, la Sra. Alcaldessa alça la sessió i dels acords adoptats s'estén aquesta acta de què jo, el secretari, certifique.