

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)

PLANOS DE ORDENACIÓN CATÁLOGO DE PROTECCIONES



EQUIPO TÉCNICO REDACTOR:

Dirección y coordinación:

Inés Esteve Sebastià.
Arquitecta colegiada nº4495

Colaboración

Vicent Calabuig Montesinos
Arquitecto colegiado nº12.482
César Márquez Pretel
Arquitecto, colegiado nº14788



MARZO 2024

PLANOS DE ORDENACIÓN

O-1_ELEMENTOS DEL CATÁLOGO PERTENECIENTES A LA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

O-2_SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTOS DE ELEMENTOS CATALOGADOS Y SUS ENTORNOS DE PROTECCIÓN

O-3_SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL. NIVELES DE PROTECCIÓN Y ENTORNOS DE PROTECCIÓN

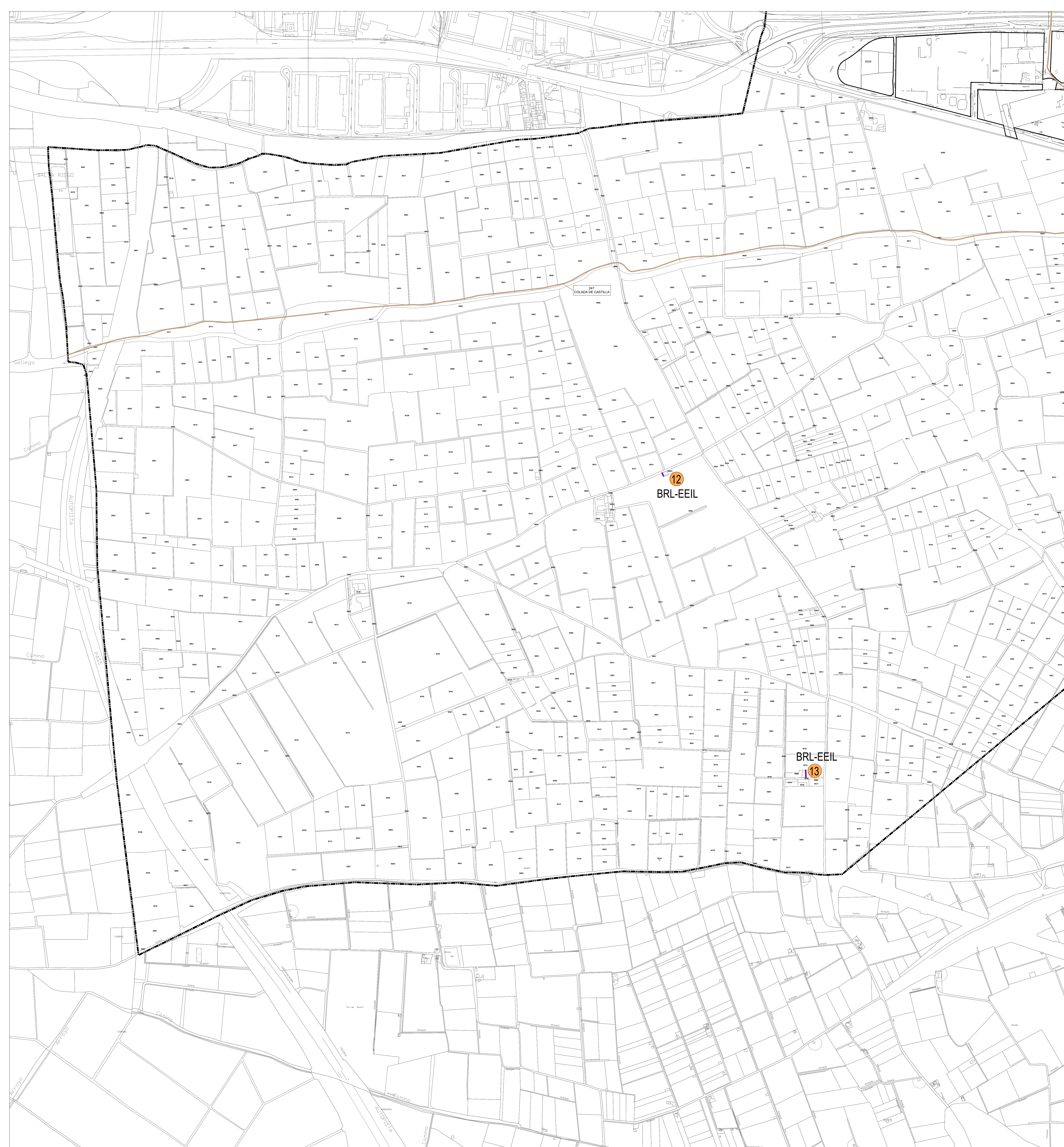
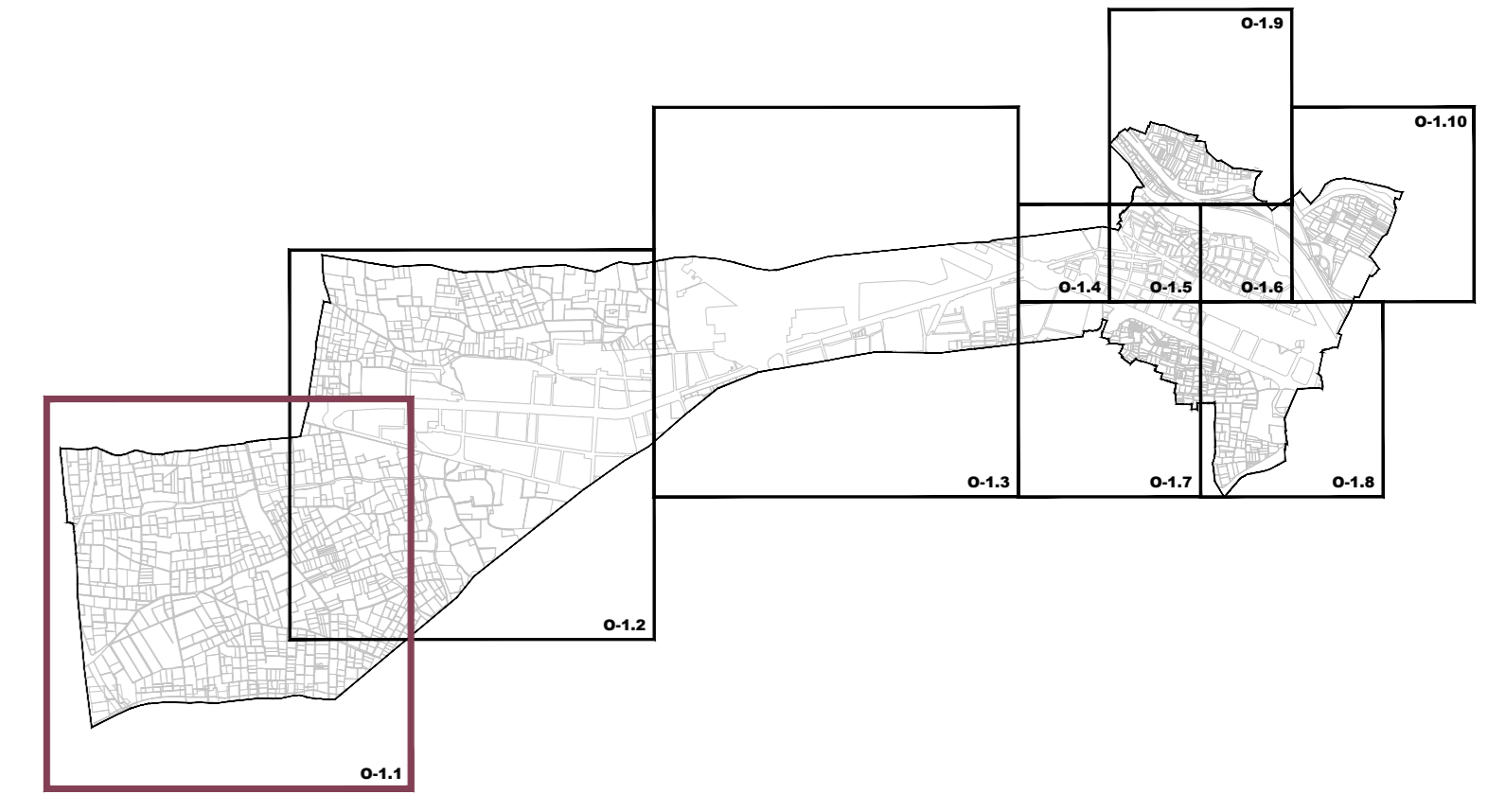
O-4_SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL. RÉGIMEN URBANÍSTICO ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA Y RED PRIMARIA.

O-5_SECCIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL. ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

O-6_SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE ELEMENTOS CATALOGADOS

MARIA
INES|
ESTEVE|
SEBASTIA

Firmado digitalmente por MARIA
INES|ESTEVE|SEBASTIA
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=MARIA INES|ESTEVE|SEBASTIA,
serialNumber=73760179F,
givenName=MARIA INES,
sn=ESTEVE SEBASTIA,
ou=CIUDADANOS, o=ACCV, c=ES
Fecha: 2024.03.13 10:10:35 +01'00'



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en el que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Ermita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrato de Calcio	033719	Av. Antic Regins de València 19
11	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953036	Plaza Placeta an
16	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	883183-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turígena	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Aitor
22	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart-Benagat-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
25	Ceremitorio parroquial	Edificaciones singulares	0031901	C/ Riol de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
36	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 33 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

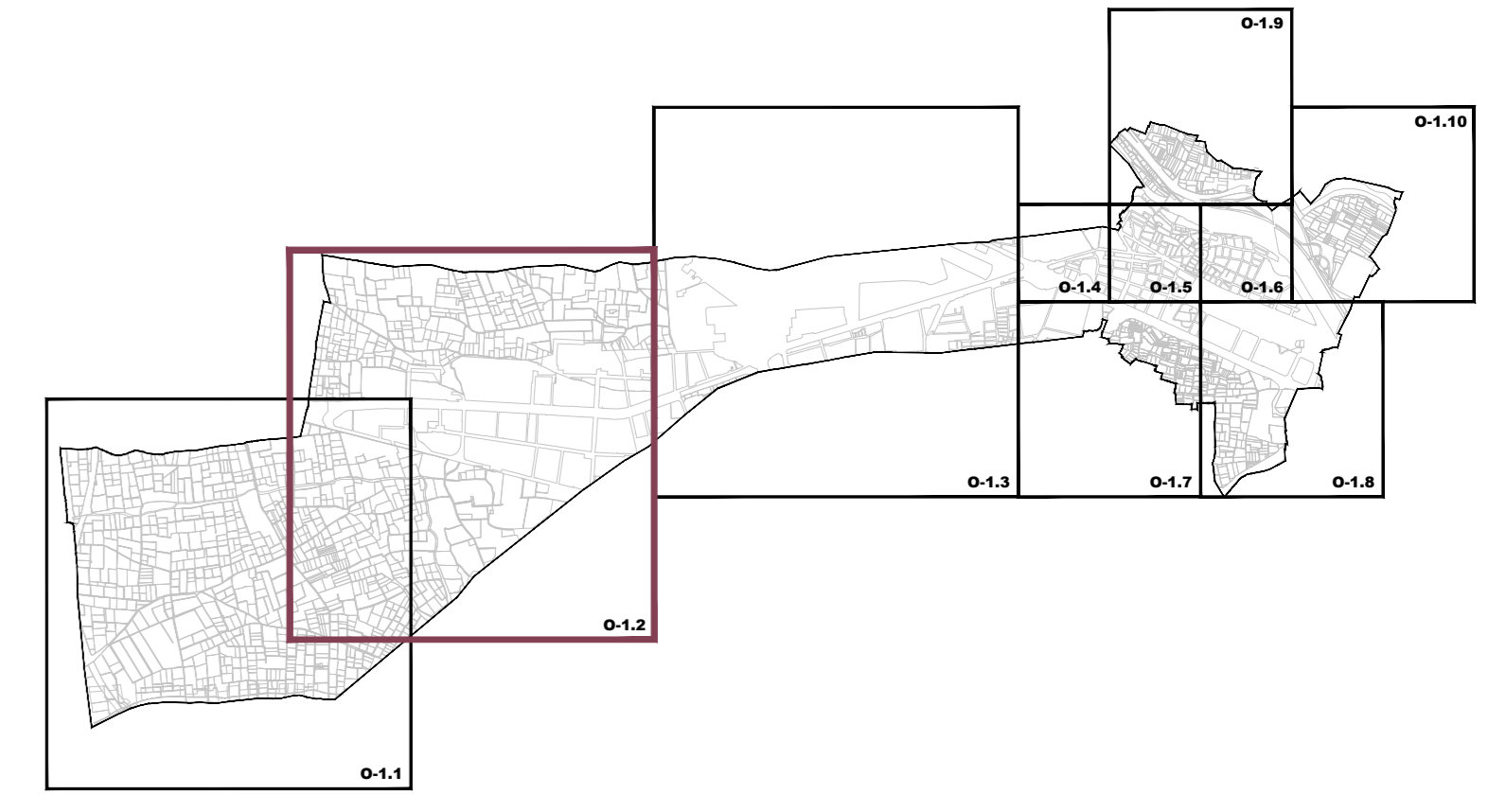
PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: AJUNTAMENT DE Quart de Poblet

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS:** TEXTO REFUNDIDO FINAL:
 GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT
 Inés Esteva Sobradá, Arquitecta colegiada nº4.405
 Colaboración:
 Víctor Calabuig Martínez, Arquitecto colegiado nº12.482
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788

PLANO: **O-1.1** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural Por el equipo redactor:
 Inés Esteva Sobradá, Arquitecta Col. 4.405
 ESCALA: 1:4.000

MARZO 2024



--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en el que se sitúa el panel

C BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia

C BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Erbila de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	037608	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	037601	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	037601	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrat de Cistella	037791	Av. Antic Regins de València 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Mol de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Mol de Vila	953306	Plaza Plaçaca an
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003190-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turígena	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Aitor
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart-Benagat-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Ceremitorio parroquial	Edificaciones singulares	0031901	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
36	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 31 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTACIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

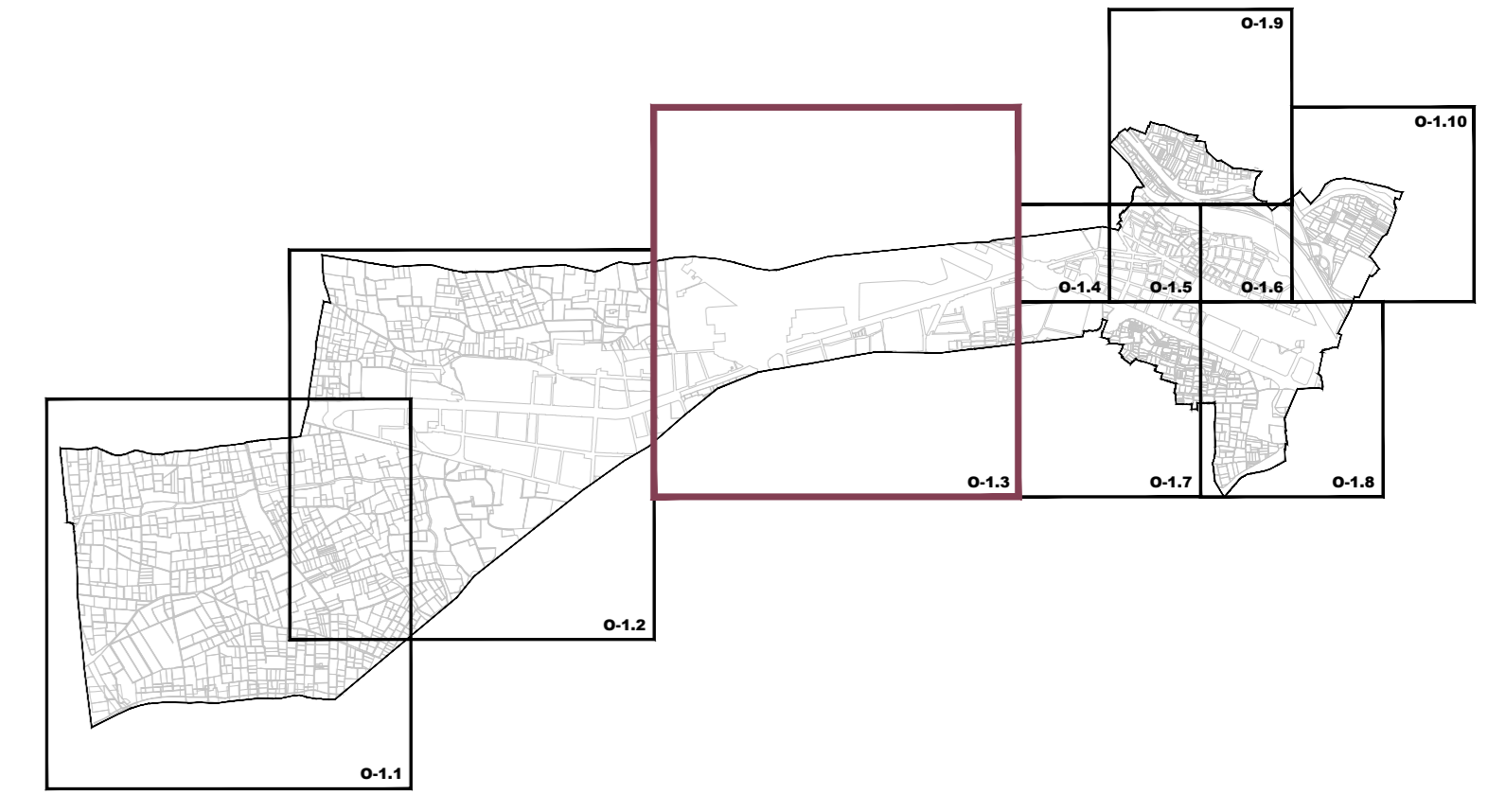
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA) CATÁLOGO DE PROTECCIONES

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AJUNTAMENT DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS: TEXTO REFUNDIDO FINAL:**
 Inés Esteva Sobradá, Arquitecta colegiada nº4.405
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT
 Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles**, Arquitecto colegiado nº12.482
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº74.788



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en el que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Eremita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	Av. Antic Regins de València 19
10	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	-
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953006	Plaza Placeta an
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marqués del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003193-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turígena	043702	Plaza Alcalde Ramón Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C. Quart de Poblet-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Silo Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Ceremitorio parroquial	Edificaciones singulares	003191	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
245	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 31 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

P				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AIJUNTAMENT DE Quart de Poblet**

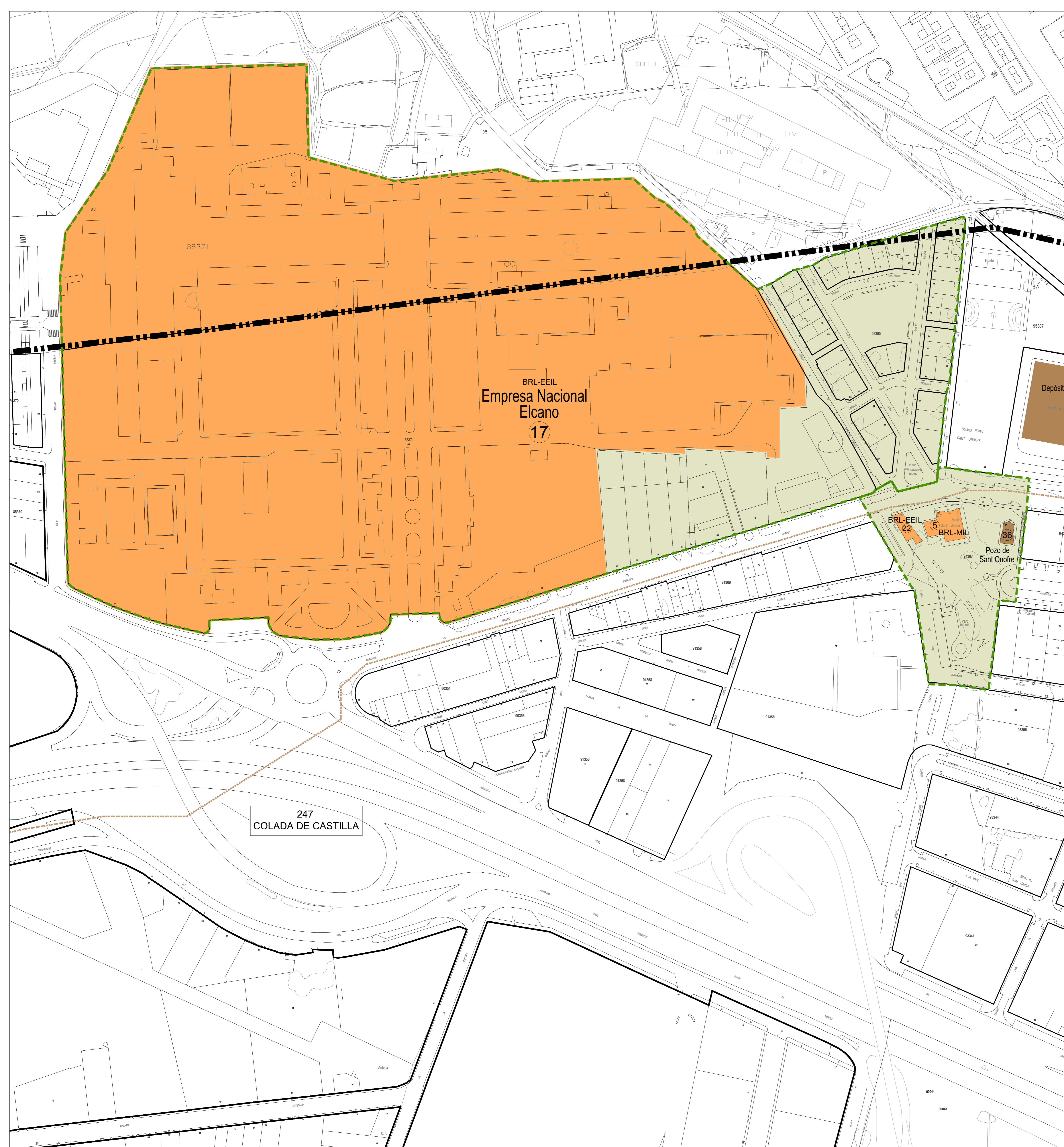
EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS:** **TEXTO REFUNDIDO FINAL:**
 Diseñado por: **IES Eneko Subirós**, Arquitecto colegiado nº4.405
 GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT
 Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles**, Arquitecto colegiado nº12.482
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº74.738

PLANO: **O-1.3** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: **IES Eneko Subirós**, Arquitecto Col. 4.405

ESCALA: 1:4.000

MARZO 2024



--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel

C BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del Castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia

C BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Erbila de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Doblers i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Doblers i Sant Vicent Ferrer	033701	Av. Antic Regins de València 19
10	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Doblers i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 19
11	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	-
12	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953306	Plaza Plaçaca an
16	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003193-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turquesa	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc-Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C. Quart de Poblet-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
25	Cementerio parroquial	Edificaciones singulares	003191	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
36	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 31 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTACIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

FASES PREVIAS: **TEXTOS REFUNDIDOS FINALES**

Diseño y redacción: **IES Estiva Sobirà, Arquitecta colegiada nº4.405**

Colaboración: **Vicenç Caballero Martínez, Arquitecto colegiado nº12.482**

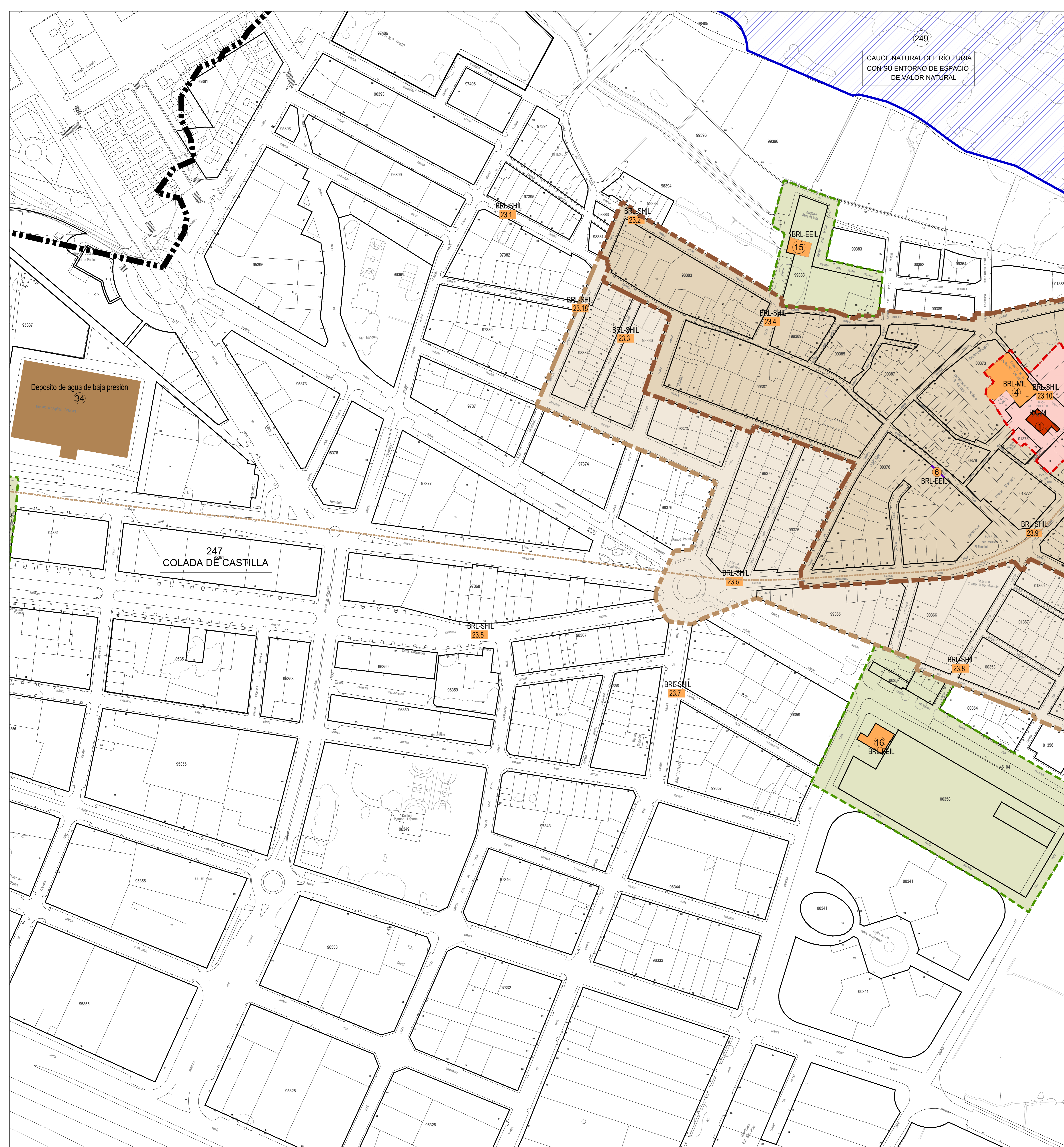
Consejero Municipal: **César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº74.788**

PLANO: **O-1.4** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: **IES Estiva Sobirà, Arquitecta Col. 4.405**

ESCALA: 1/1.000

MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en el que se sitúa el panel

C BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia

C BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Ermita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003708	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrato de Calcio	033719	Av. Antic Regins de València 19
10	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953306	Plaza Plaçaca an
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003110-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turigena	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llinguies del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209001	Partida de Aitor
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llinguies de Sant Onofre (C. Quart de Saguer-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antaeroms	-	Subsuelo

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENCIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENCIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Cerentorio parroquial	Edificaciones singulares	0031901	C/ Roil de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
245	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	9438715	C/ Trafalgar 31 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTACIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS:** **GRUPO DAYE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

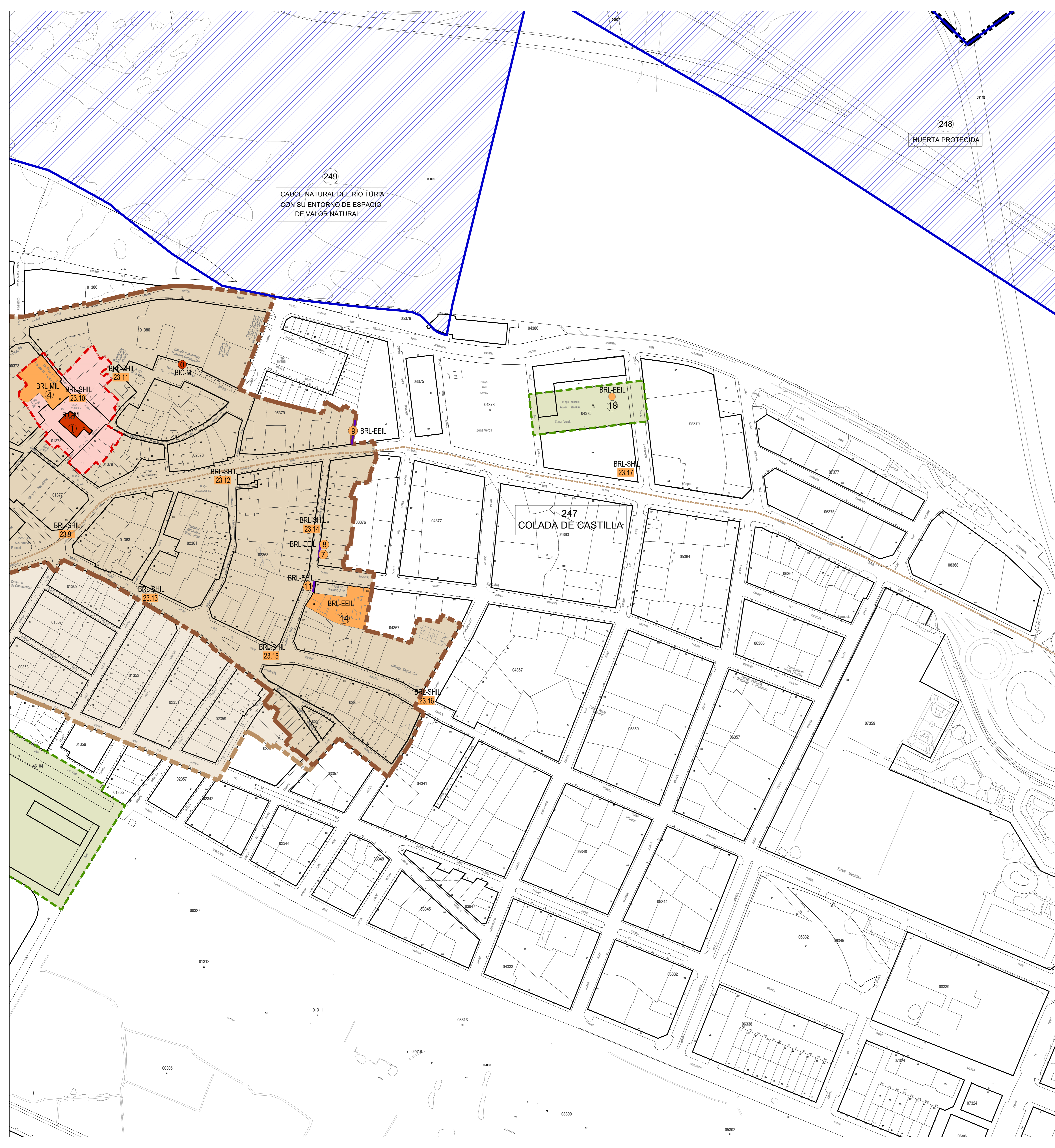
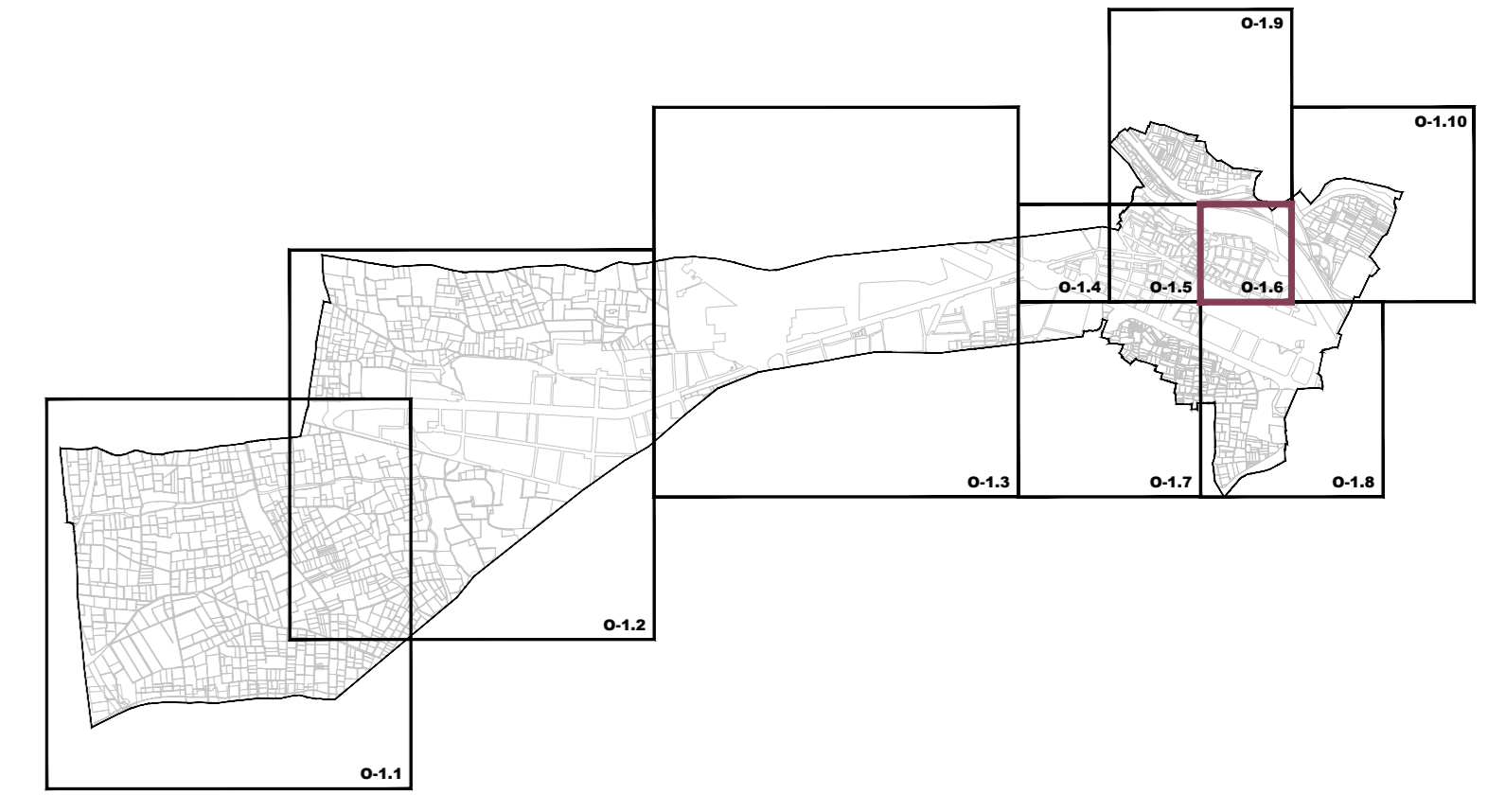
TEXTO REFUNDIDO FINAL:
 Diseñado y aprobado: **Isabel Estrella**, Arquitecta colegiada nº4.405
 Colaboración: **Victor Castells Miralles**, Arquitecto colegiado nº74.788
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº74.788

PLANO: **O-1.5** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: **Isabel Estrella**, Arquitecta Col. 4.405

ESCALA: 1:1.000

MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart	-	Partido de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Erbila de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003708	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrato de Calcio	033719	Av. Antic Regins de València 19
10	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	46104A0200089	Mas del Pal
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0210003	La Parla
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	043704	C/ del Moli 21
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	953306	Plaza Placetas
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	003801	Calle Marques del Turia 1
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	033718-11-05	Avda. de Madrid 8
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turigano	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del FrancMoros (Acequia de Misata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C. Quart de Poblet-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	-	Subsuelo

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Cementerio parroquial	Edificaciones singulares	005191	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
35	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 31 (C)
245	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTACIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart	-	Partido de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

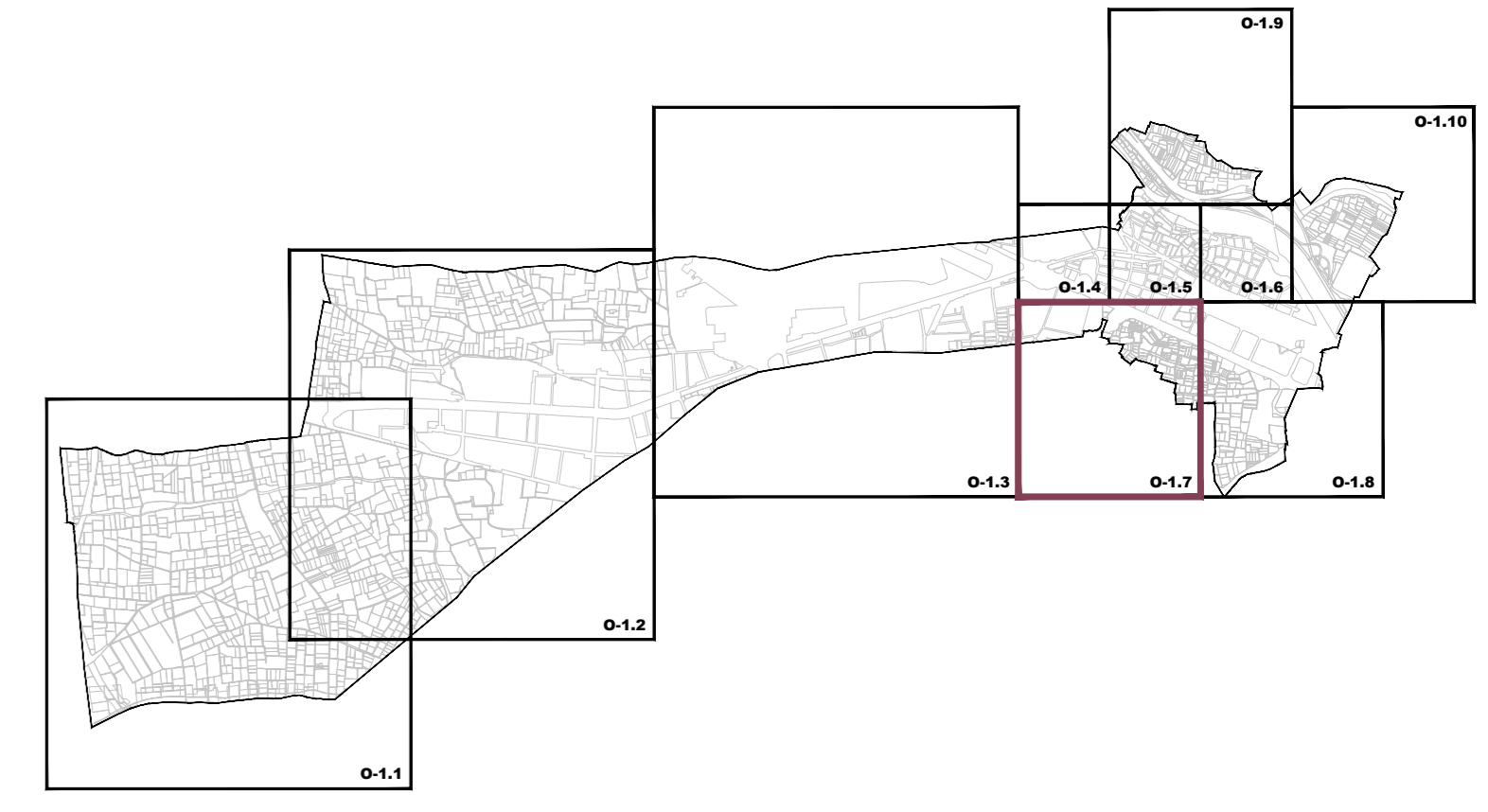
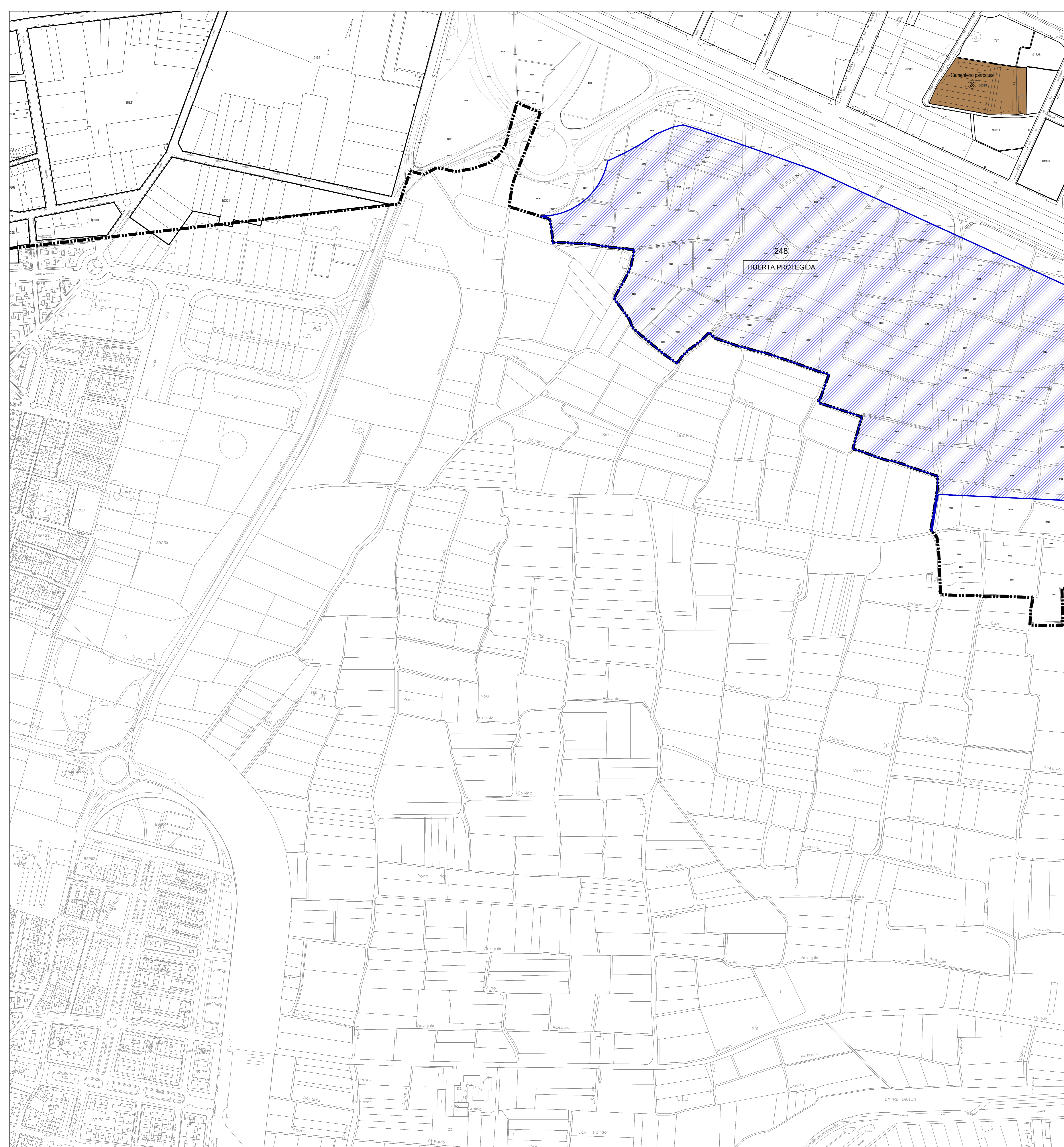
PROMUEVE: EQUIPO REDACTOR:

FASES PREVIAS: TEXTO REFUNDIDO FINAL:

DESARROLLO: COORDINACIÓN:

PLANO: **O-1.6** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural. Por el equipo redactor:

ESCALA: 1:1.000 MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013804	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Eremita de Sant Onofre	943074-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Doblers i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrat de Cistis	033719	Av. Antic Regins de València 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Paré
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953006	Plaza Plaçaca an
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003102-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turquesa	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart-Benagat-Fabara)	943071	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Silo Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Cementerio parroquial	Edificaciones singulares	0031901	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	953076	C/ Trafalgar 34
36	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	9430715	C/ Trafalgar 21 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

P				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE QUART DE POBLET**

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS:** **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

TEXTO REFUNDIDO FINAL: **RES ENEVA S.L.**

Desarrollado por: **RES ENEVA S.L.** Arquitecta colegiada nº4.405

Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles**, Arquitecto colegiado nº12.482

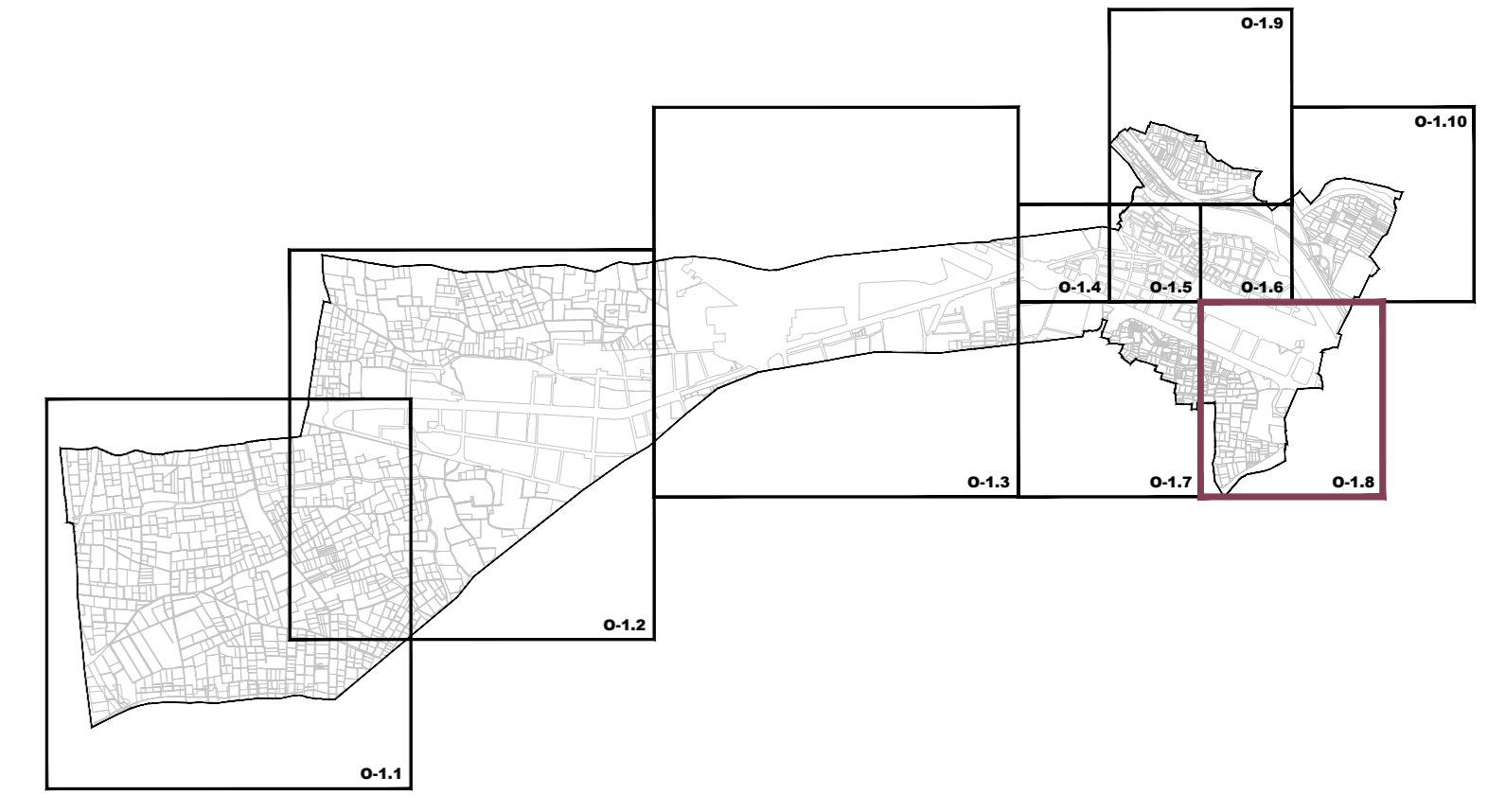
Coordenador: **César Miralles Pons**, Arquitecto colegiado nº74.788

PLANO: **O-1.7** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: **RES ENEVA S.L.** Arquitecta Col. 4.405

ESCALA: 1/2.000

MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL: Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
2	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Eremita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	033705	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrat de Cistis	033719	Av. Antic Regim de València 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953305	Plaza Plaçaca an
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003193-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turígena	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuad de Favara	46104A0209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuad de Rascanya	46104A0209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart/Beaugar-Fabara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Silo Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Ceremitorio parroquial	Edificaciones singulares	003191	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
245	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 23 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTACIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuad de Favara	46104A0209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuad de Rascanya	46104A0209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: AJUNTAMENT DE QUART DE POBLET

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS:** GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT

TEXTO REFUNDIDO FINAL: **RESERVA PREVIAS:** INÉS ESTEVA SOBRODÁ ARQUITECTA COLEGIADA Nº4.405

COORDINADOR: **RESERVA PREVIAS:** VÍCTOR CASTELLS MIRALLES ARQUITECTO COLEGIADO Nº12.482

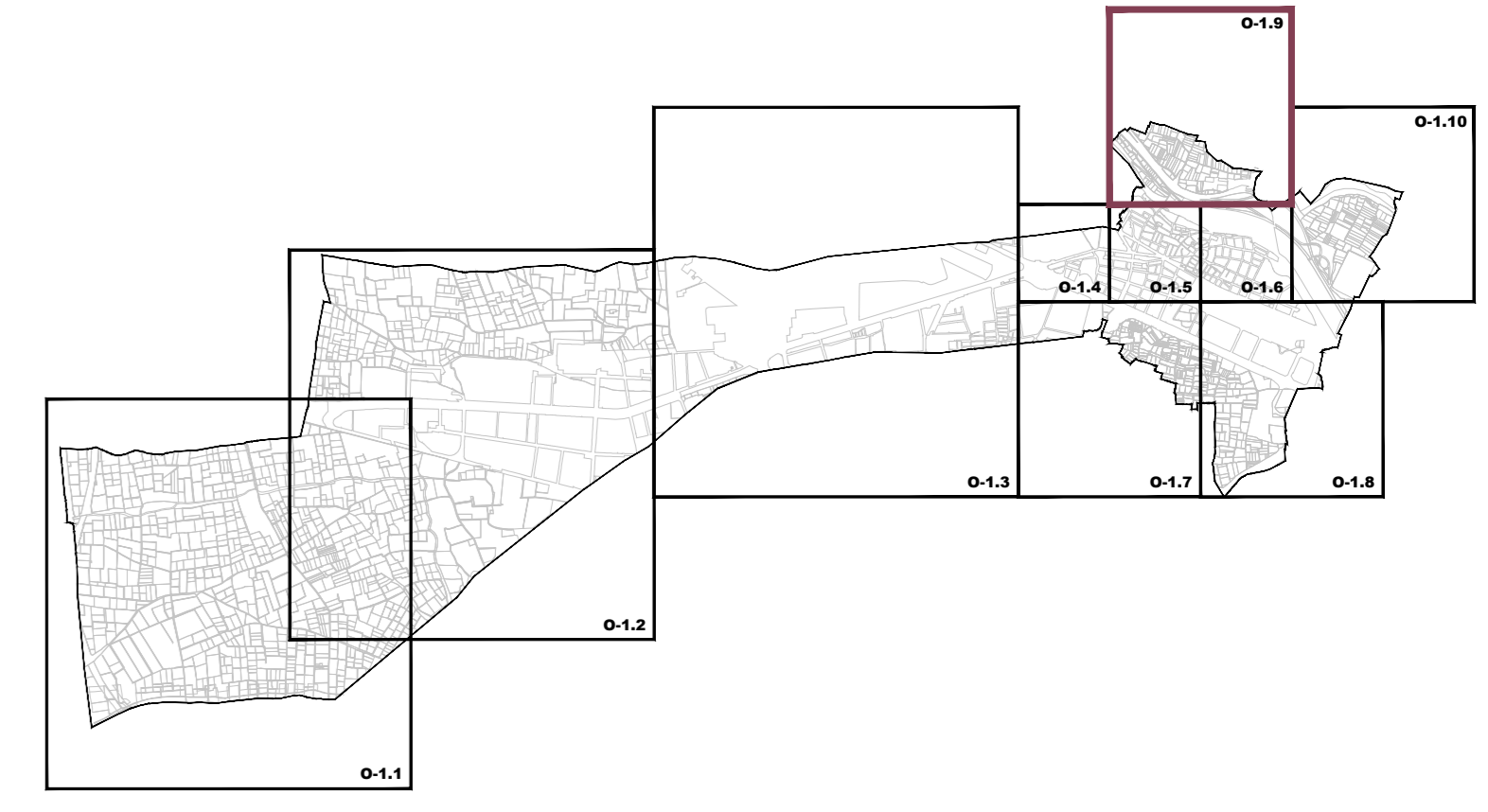
CONSEJEROS: **RESERVA PREVIAS:** CÉSAR MIRALLES PONS ARQUITECTO COLEGIADO Nº74.788

PLANO: **O-1.8** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: INÉS ESTEVA SOBRODÁ ARQUITECTA COL. 4.405

ESCALA: 1/2.000

MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en el que se sitúa el panel

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Eremita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Doblers i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moli 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moli 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrat de Cistis	033719	Av. Antic Regins de València 19
10	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moli 19
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Paré
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Molí de Real	043704	C/ del Moli 21
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Molí de Vila	953006	Plaza Plaçades
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003110-11-05	Avda. de Madrid 8
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turquesa	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc/Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart/Beaugar-Fabara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO				
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
23	Cementerio parroquial	Edificaciones singulares	0031901	C/ Roil de les Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
35	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 33 (C)
245	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECTIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA
Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

249
CAUCE NATURAL DEL RIO TURIA
CON SU ENTORNO DE ESPACIO
DE VALOR NATURAL

248
HUERTA PROTEGIDA

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AJUNTAMENT DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

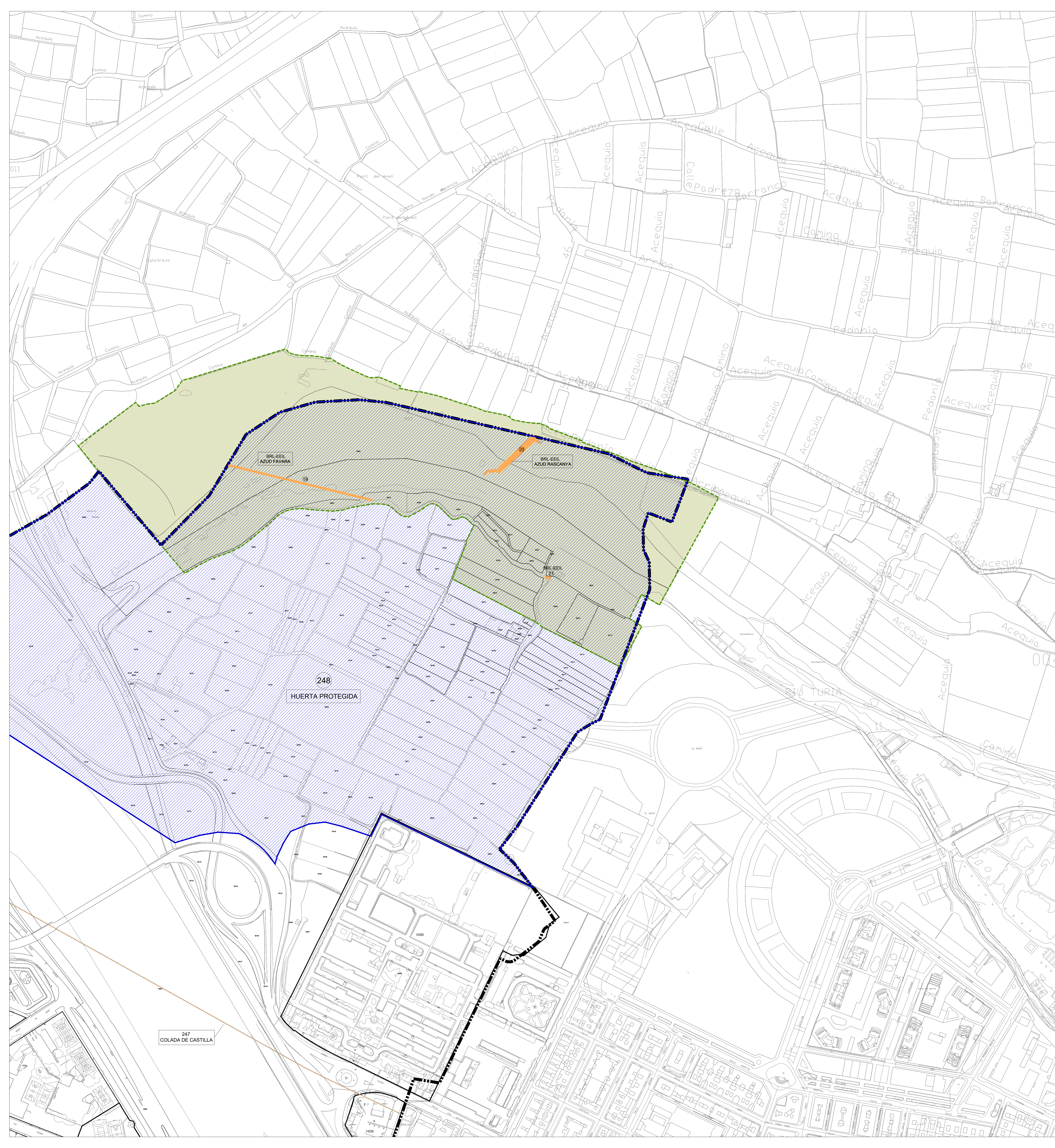
TEXTO REFUNDIDO FINAL: **DESIGN Y CONSULTING**

COLABORACIÓN: **INTEC**

PLANO: **O-1.9** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

ESCALA: 1/2.000

MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

- NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet)
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel

C BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	013864	Pl. del caseril 2
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia

C BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
4	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	003706	Plaza de l'Església 6
5	BRL-ML (Monumento de Interés Local)	Ermita de Sant Onofre	943874-13	Calle Trafalgar 23
6	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	003706	C/ Virgen del Pilar 7
7	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	033701	C/ del Moll 15
8	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Trinitat	033701	C/ del Moll 15
9	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Cartel Publicitario Nitrat de Cistis	033719	Av. Antic Regim de València 19
10	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Panel Cerámico Matadero Municipal	043705	C/ del Moll 19
11	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Sant Francesc	46104A0200089	Mas del Pal
12	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Retablo cerámico de Nuestra Señora de la Victoria	46104A0210003	La Parla
13	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Real	043704	C/ del Moll 21
14	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Moli de Vila	953306	Plaza Placeta an
15	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Edificio Oficinas de la factoria Refracta	003801	Calle Marques del Turia 1
16	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Empresa Nacional Elcano	003190-11-05	Avda. de Madrid 8
17	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Chimenea antigua Fábrica Turigano	043702	Plaza Alcalde Ramon Segarra
18	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües del Franc-Moros (Acequia de Mislata)	46104A0209029	Partida de Alter
21	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Llingües de Sant Onofre (C/Quart-Benagat-Favara)	943871	Parque de Sant Onofre/ Calle Trafalgar 25
22	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Refugios antiaerios	Subsuelo	-
23	BRL-SHL (Sitio Histórico de Interés Local)	-	-	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA INFRAESTRUCTURA VERDE NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C ELEMENTOS PROTEGIDOS PERTENECIENTES A LA RED PRIMARIA NO INCLUIDOS EN EL INVENTARIO GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL VALENCIANO

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
25	Cementerio parroquial	Edificaciones singulares	005191	C/ Roll de las Eres 15
34	Depósito de agua de baja presión	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Depósito	943876	C/ Trafalgar 34
35	Pozo de Sant Onofre	Infraestructuras o edificaciones hidráulicas. Pozo	943875	C/ Trafalgar 31 (C)
246	Colada de Aragón	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-
247	Colada de Castilla	Vías pecuarias y caminos históricos. Coladas	-	-

C PERÍMETROS DE AFECCIÓN Y PROTECCIÓN EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL: ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se representan en el plano de ordenación O-5

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
248	Huerta protegida	Reserva natural	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	Parque natural	-	-

SECCIÓN PAISAJE

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PÁRCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Sistema árabe	013706	Calle de la Cisterna 5
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partida de la Foia
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favara	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Poligono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: AJUNTAMENT DE Quart de Poblet

EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE**
DEVELOPMENT & INVESTMENT

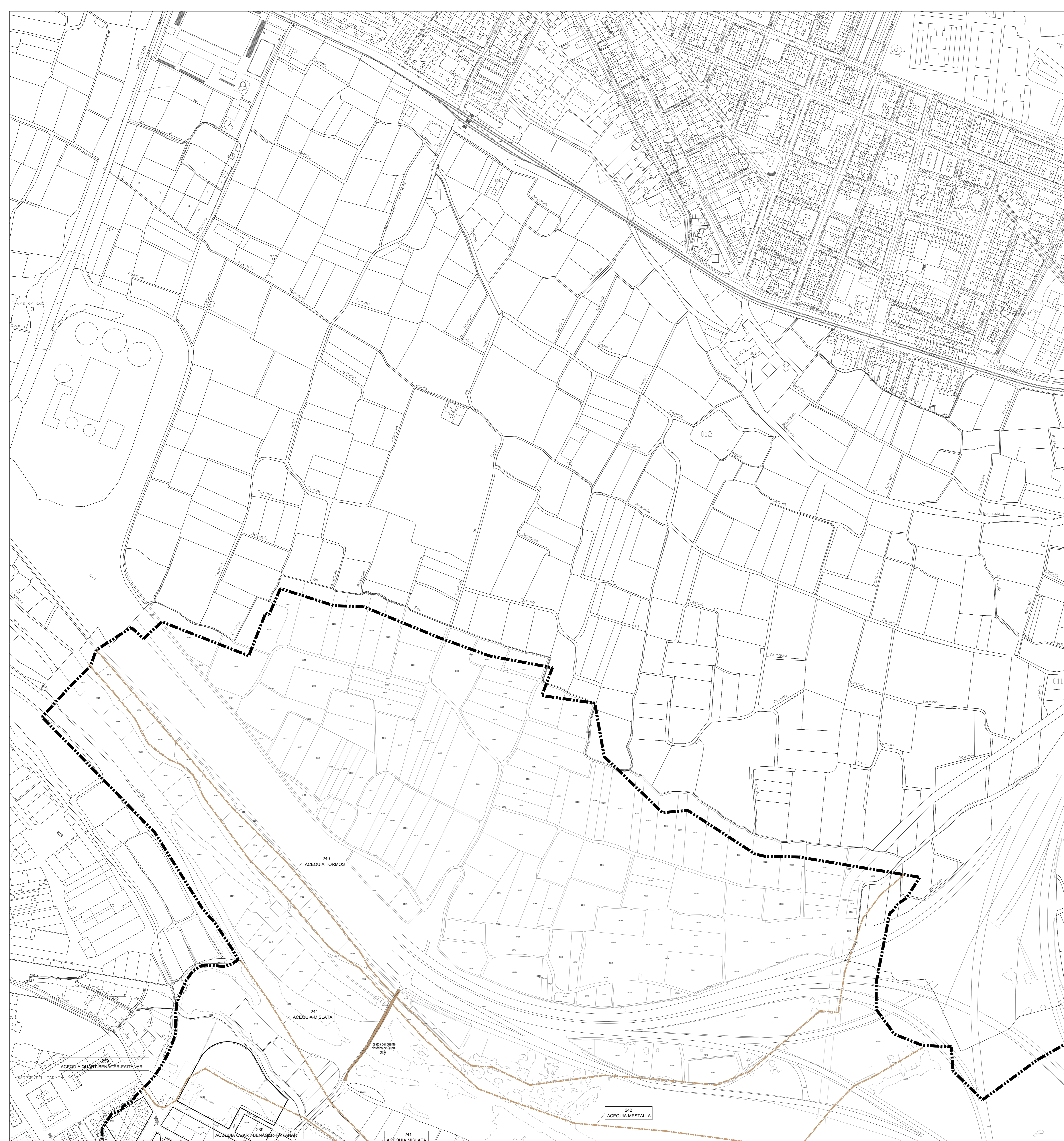
FASES PREVIAS: **TEXTO REFUNDIDO FINAL:**
 Diseñado y aprobado: **IES Estève Sabadell**, Arquitecta colegiada nº4.405
 Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles**, Arquitecto colegiado nº12.482
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº74.788

PLANO: **O-1.10** Elementos del Catálogo pertenecientes a la Ordenación Estructural

Por el equipo redactor: **IES Estève Sabadell**, Arquitecta Col. 4.405

ESCALA: 1/2.000

MARZO 2024



LEENDA

- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL DE QUART DE POBLET
- ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL DE QUART DE POBLET
- BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL
- BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL
- BC - BIEN CATALOGADO
- ENTORNO DE PROTECCIÓN DE LOS BIENES DE INTERÉS CULTURAL
- ENTORNO DE PROTECCIÓN DE LOS BIENES DE RELEVANCIA LOCAL



SITUACIÓN Y EMPALZAMIENTO DE LOS ELEMENTOS Y CONJUNTOS CATALOGADOS

BIC - BIEN DE INTERÉS CULTURAL				BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL				BC - BIENES CATALOGADOS				
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	DIRECCIÓN	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	DIRECCIÓN	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	DIRECCIÓN	CÓDIGO	DENOMINACIÓN	DIRECCIÓN
0	BIC-M (Monumento)	Escudo del castillo de la Señoría de Poblet	C/ del casti 3	3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	0337700	Plaza de l'Esplai 6	033602	000	Vivienda	C/ Murillo 6
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	Calle de la Cisterna 5	4	BRL-MIL (Monumento de Interés Local)	Iglesia Parroquial de la Purísima Concepción	0437413	C/ del Molí 15	033915	167	Vivienda	C/ Puerto 18
2	BIC-M (Monumento)	Tarimo Histórico de la Acequia de Misllata-Quart	Partido de la Foia	5	BRL-MIL (Monumento de Interés Local)	Ermita de Sant Onofre	0337601	C/ Virgen del Pilar 7	033914	168	Vivienda	C/ Puerto 17
3	BRL-BRL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Ermita de Sant Onofre	0437700	6	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	0337601	C/ Virgen del Pilar 7	033915	169	Vivienda	C/ Murillo 15
4	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu del Pilar	0337601	7	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	Av. Antic Regne de València 19	033922	170	Vivienda	C/ Murillo 3
5	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	8	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	Av. Antic Regne de València 19	033922	171	Vivienda	C/ Murillo 3
6	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	9	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	172	Vivienda	C/ Murillo 4
7	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	10	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	173	Vivienda	C/ Murillo 4
8	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	11	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	Av. Antic Regne de València 19	033922	174	Vivienda	C/ Murillo 4
9	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	12	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	175	Vivienda	C/ Murillo 4
10	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	13	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	176	Vivienda	C/ Murillo 4
11	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	14	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	177	Vivienda	C/ Murillo 4
12	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	15	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	178	Vivienda	C/ Murillo 4
13	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	16	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	179	Vivienda	C/ Murillo 4
14	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	17	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	180	Vivienda	C/ Murillo 4
15	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	18	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	181	Vivienda	C/ Murillo 4
16	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	19	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	182	Vivienda	C/ Murillo 4
17	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	20	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	183	Vivienda	C/ Murillo 4
18	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	21	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	184	Vivienda	C/ Murillo 4
19	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	22	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	185	Vivienda	C/ Murillo 4
20	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	23	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	186	Vivienda	C/ Murillo 4
21	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	24	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	187	Vivienda	C/ Murillo 4
22	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	25	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	188	Vivienda	C/ Murillo 4
23	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	26	BRL-EEL (Espacio Ecológico de Interés Local)	Panel Cerámico de la Mare de Déu dels Dolors i Sant Vicent Ferrer	0337601	C/ del Molí 15	033922	189	Vivienda	C/ Murillo 4

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **ALAJUNTAMENT DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **FASES PREVIAS. TEXTO REFUNDIDO FINAL:**
DEVALUAT I PRODUCCION: IES ELSA SERRA
DESENY I DISENY: IES ELSA SERRA

PLANOS: **SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL**
 Situación y emplazamiento de elementos catalogados
 y sus entornos de protección

ESCALA: 1:20.000

MARZO 2024

LEYENDA

- límite de término municipal
NHT-BRL Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
Entorno de Protección del Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
Entorno de Protección de los Bienes de Interés Cultural
Entorno de Protección de los Bienes de Relevancia Local

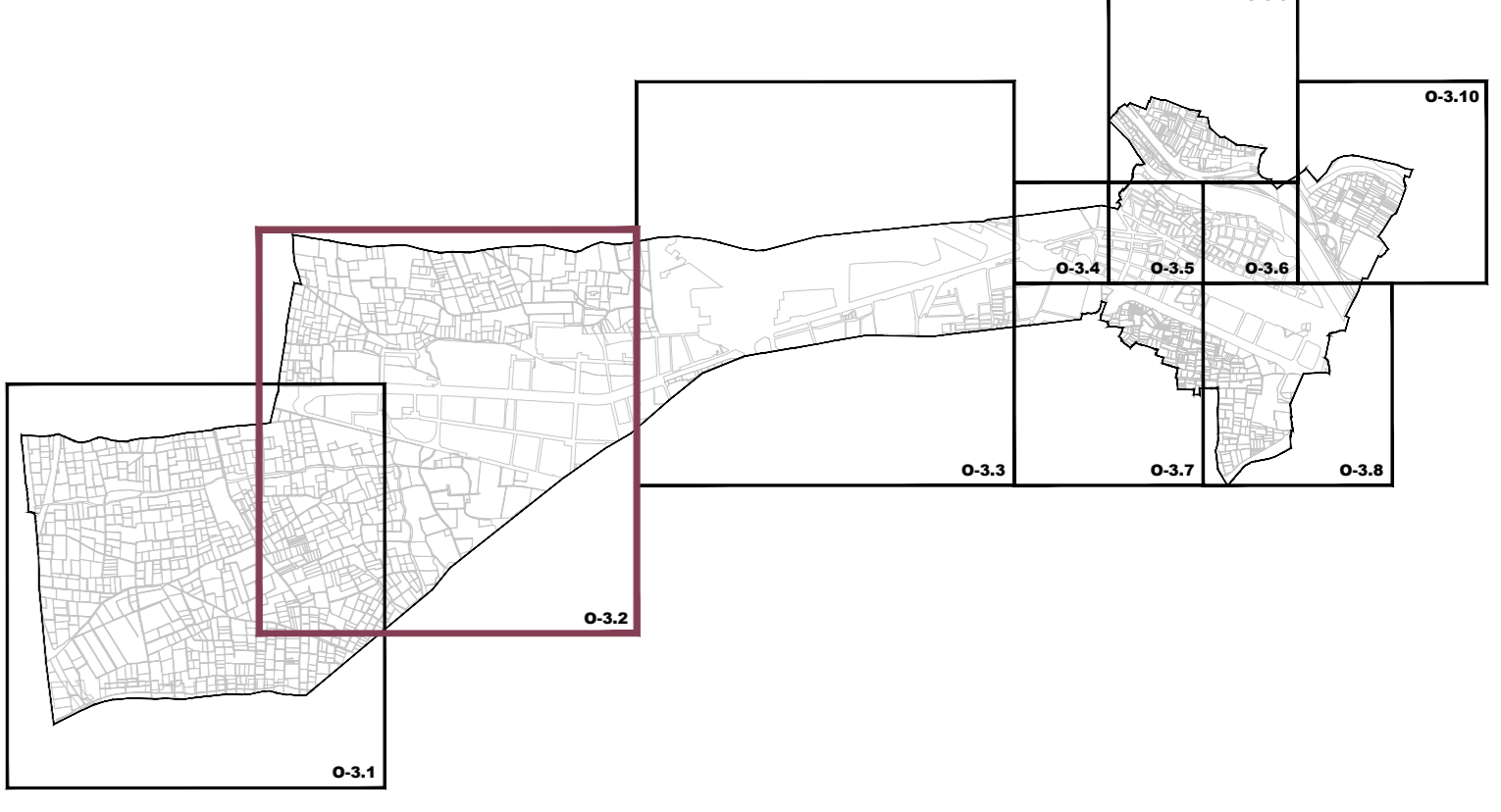
- NIVELES DE PROTECCIÓN: ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO
PROTECCIÓN INTEGRAL
PROTECCIÓN PARCIAL
PROTECCIÓN AMBIENTAL

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE LOS ELEMENTOS Y CONJUNTOS CATALOGADOS

Table with 4 columns: CÓDIGO, CATEGORÍA, DENOMINACIÓN, PÁRCELA CATALANAL, DIRECCIÓN, NIVEL DE PROTECCIÓN. Includes sections for BIC (Bien de Interés Cultural) and BRL (Bien de Relevancia Local).

BC - BIENES CATALOGADOS

Large table with 6 columns: CÓDIGO, DENOMINACIÓN, PÁRCELA CATALANAL, DIRECCIÓN, NIVEL DE PROTECCIÓN, DENOMINACIÓN, CÓDIGO, PÁRCELA CATALANAL, DIRECCIÓN, NIVEL DE PROTECCIÓN. Lists numerous cataloged assets and their protection levels.



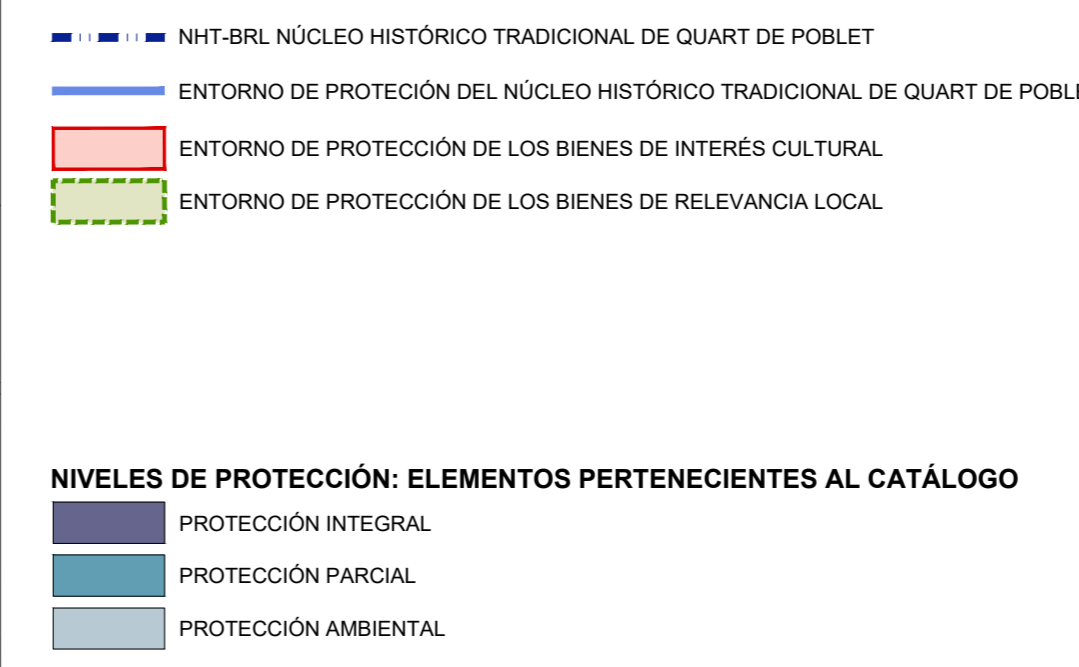
PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA) CATÁLOGO DE PROTECCIONES

PLANOS DE ORDENACIÓN

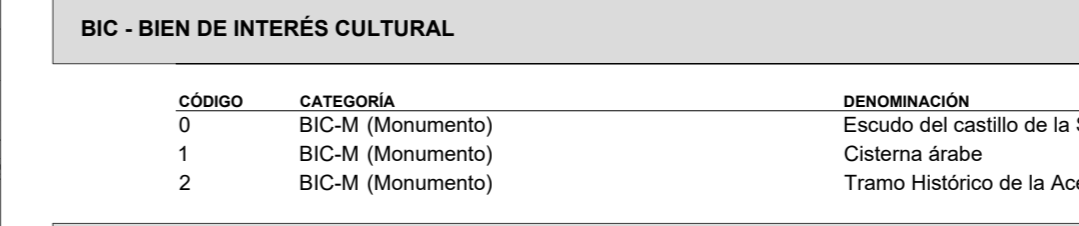
Promueve: AJUNTAMENT DE Quart de Poblet. Equipo Redactor: FASES PREVIAS, TEXTO REFLUNDO FINAL, EQUIPO D'INYENIERIA D'ENGINYERIA CIVIL.



LEYENDA



NIVELES DE PROTECCIÓN: ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATALOGO



SITUACION Y EMPLAZAMIENTO DE LOS ELEMENTOS Y CONJUNTOS CATALOGADOS

BIC - BIEN DE INTERES CULTURAL

Table listing BIC elements with columns for CÓDIGO, DENOMINACIÓN, and DIRECCIÓN.

BRL - BIEN DE RELEVANCIA LOCAL

Table listing BRL elements with columns for CÓDIGO, DENOMINACIÓN, and DIRECCIÓN.

BC - BIENES CATALOGADOS

Main table listing BC elements with columns for CÓDIGO, DENOMINACIÓN, DIRECCIÓN, and NIVEL DE PROTECCIÓN.



PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)

CATALOGO DE PROTECCIONES

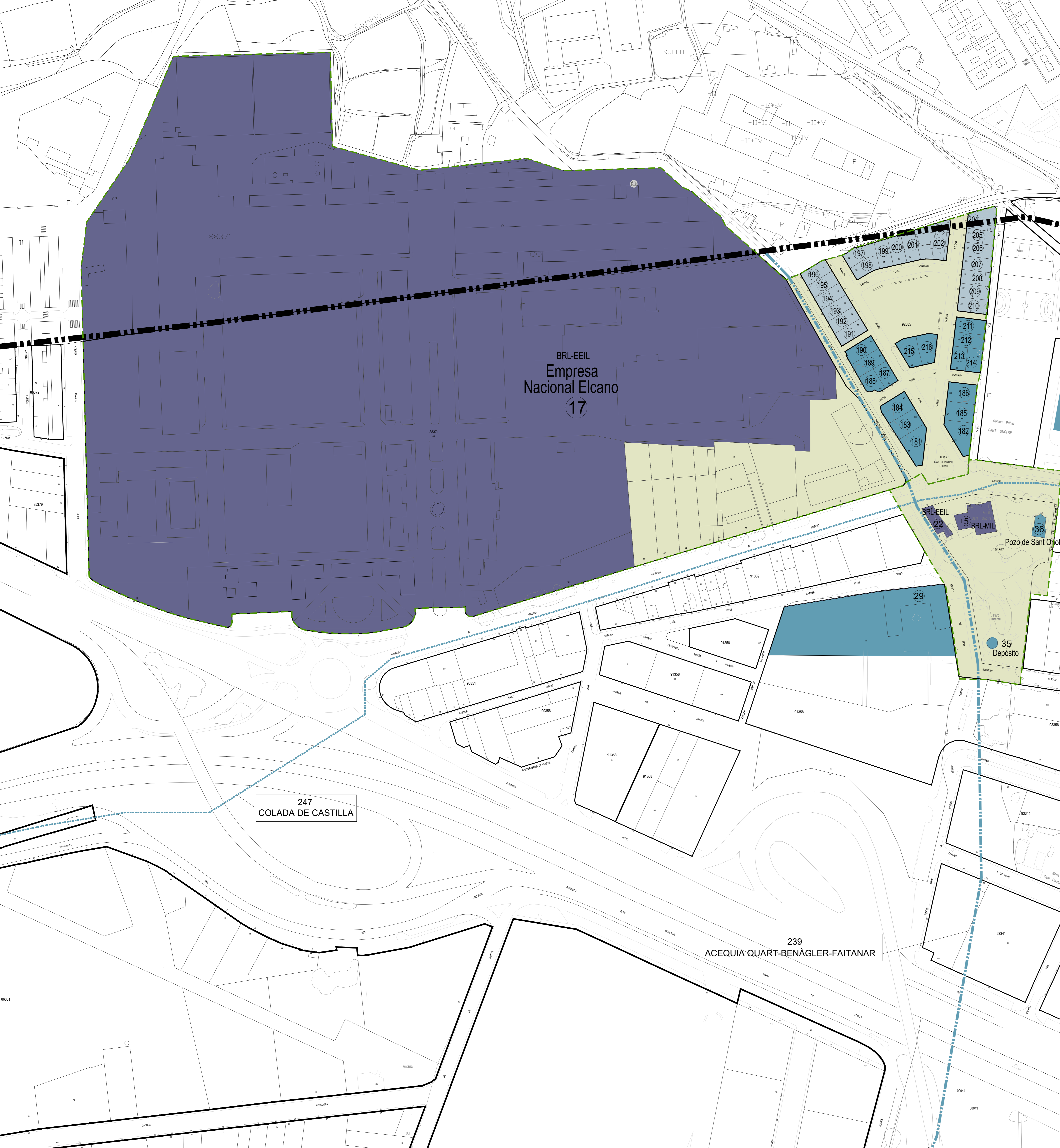
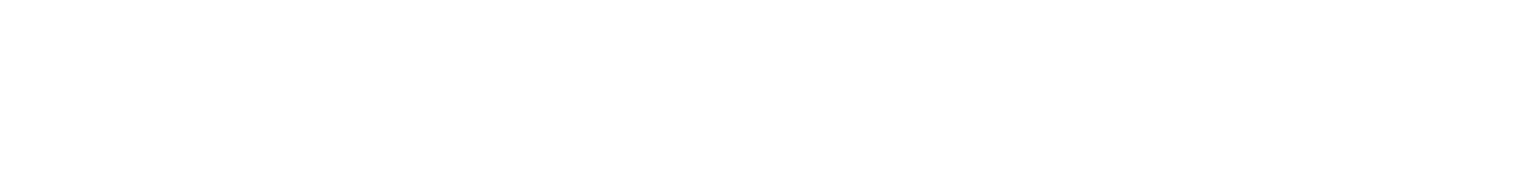
PLANOS DE ORDENACION

PROMUEVE: EQUIPO REDACTOR: TEXTO REFUNDIDO FINAL:

Logos and names of the entities and individuals involved in the project: Ayuntamiento de Quart de Poblet, Equip de redaccio, etc.

PLANO: SECCION PATRIMONIO CULTURAL

O-3.4 Niveles de protección y entornos de protección





LEYENDA

- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- 52174 NÚMERO DE MANZANA CATASTRAL
- 03 NÚMERO PARCELA CATASTRAL
- NHT-BRL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL DE QUART DE POBLET
- ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL NHT-BRL

CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN

- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- 2 ALTURA MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN EXPRESADA EN NÚMERO DE PLANTAS (INCLUIDA LA BAJA)
- (Op-1) ORDENANZA PARTICULARIZADA (EL NÚMERO CORRESPONDE EN RELACIÓN A LAS NORMAS DEL CATALOGO)

PROTECCIONES

- PATRIMONIO CULTURAL**
- BIC-M BIEN DE INTERÉS CULTURAL (MONUMENTO)
 - ESCUDO
 - BRL-ML BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL)
 - BRL-EE BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (ESPAJO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL)
 - PANELES CERÁMICOS EXTERIORES ANTERIORES A 1940
 - CHIMENEAS DE TIPO INDUSTRIAL CONSTRUIDAS DE LADRILLO ANTERIORES A 1940
 - MOLINOS HIDRÁULICOS
 - BRL-SHL BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (SITIO HISTÓRICO DE INTERÉS LOCAL)
 - REFUGIOS ANTI-AEROS
 - EDIFICIO O ELEMENTO NO PROTEGIDO DE USO RESIDENCIAL
 - EDIFICIO O ELEMENTO PROTEGIDO DE USO RESIDENCIAL
 - EDIFICIO O ELEMENTO PROTEGIDO DE OTROS USOS
 - PARCELA CON ELEMENTOS DE VALOR PATRIMONIAL

ELEMENTOS DE RED PRIMARIA

- RED VIARIA**
- AUTOVÍAS, CARRETERAS Y RED VIARIA URBANA
 - VÍAS PECUARIAS
- EQUIPAMIENTOS**
- POA ADMINISTRATIVO - INSTITUCIONAL
 - POE EDUCATIVO - CULTURAL
 - POI INFRAESTRUCTURA - SERVICIO URBANO
 - POM DOTACIONAL MÚLTIPLE
 - POD DEPORTIVO - RECREATIVO
 - POS SANITARIO - ASISTENCIAL
 - PPR RESIDENCIAL DOTACIONAL
 - PCA APARCAMIENTO
 - XXX-Nº EQUIPAMIENTO PRIVADO
- Agua Potable**
- RED DE AGUA POTABLE EN ALTA EMHSI
 - POZO
 - DEPÓSITO
- Saneamiento**
- RED GENERAL DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN
 - ZONA DE SERVIDUMBRE Y PROTECCIÓN DE SANEAMIENTO
- Línea eléctrica**
- LÍNEA ELÉCTRICA AEREA DE ALTA TENSION

- RED PRIMARIA DE COMUNICACIONES**
- PCV RED VIARIA
 - RED DE ANILLO GENERAL DEL ESTADO
 - A-3 AUTOVÍA MEDIO-VALENCIA
 - A-7 AUTOVÍA DEL MEDITERRANEO
 - V-14 ACCESO AL AEROPUERTO DE VALENCIA
 - V-16 CARRETERA GENERAL DE VALENCIA
 - RED COMARCAL
 - CV-10 RING ROAD DEL NORTE DE VALENCIA
 - CV-45 ACCESO SUR DEL QUART DE POBLET Y ESTE DE MIRLATA
 - CV-455 VALÈNCIA - TURISMET
 - CV-416 RING ROAD SUR-ESTE DE ALBANYA Y OESTE DE ALBANYA
 - RED MUNICIPAL
 - CV-381 TRANSMISORA DE QUART DE POBLET
 - VÍAS REGIONALES
 - COLADA DIARIADA
- RED PRIMARIA DE EQUIPAMIENTOS**
- POA ADMINISTRATIVO - INSTITUCIONAL
 - POA-A APARCAMIENTO
 - POI INFRAESTRUCTURA - SERVICIO URBANO
 - POI-E ESTACIÓN DE BOMBEO
 - POS SANITARIO - ASISTENCIAL
 - POS-P OESTE DE LA PURIFICACIÓN CONDUCCIÓN
 - POS-4 CADA ARANDA
 - POS-6 CENTRO PEDIATRIAL

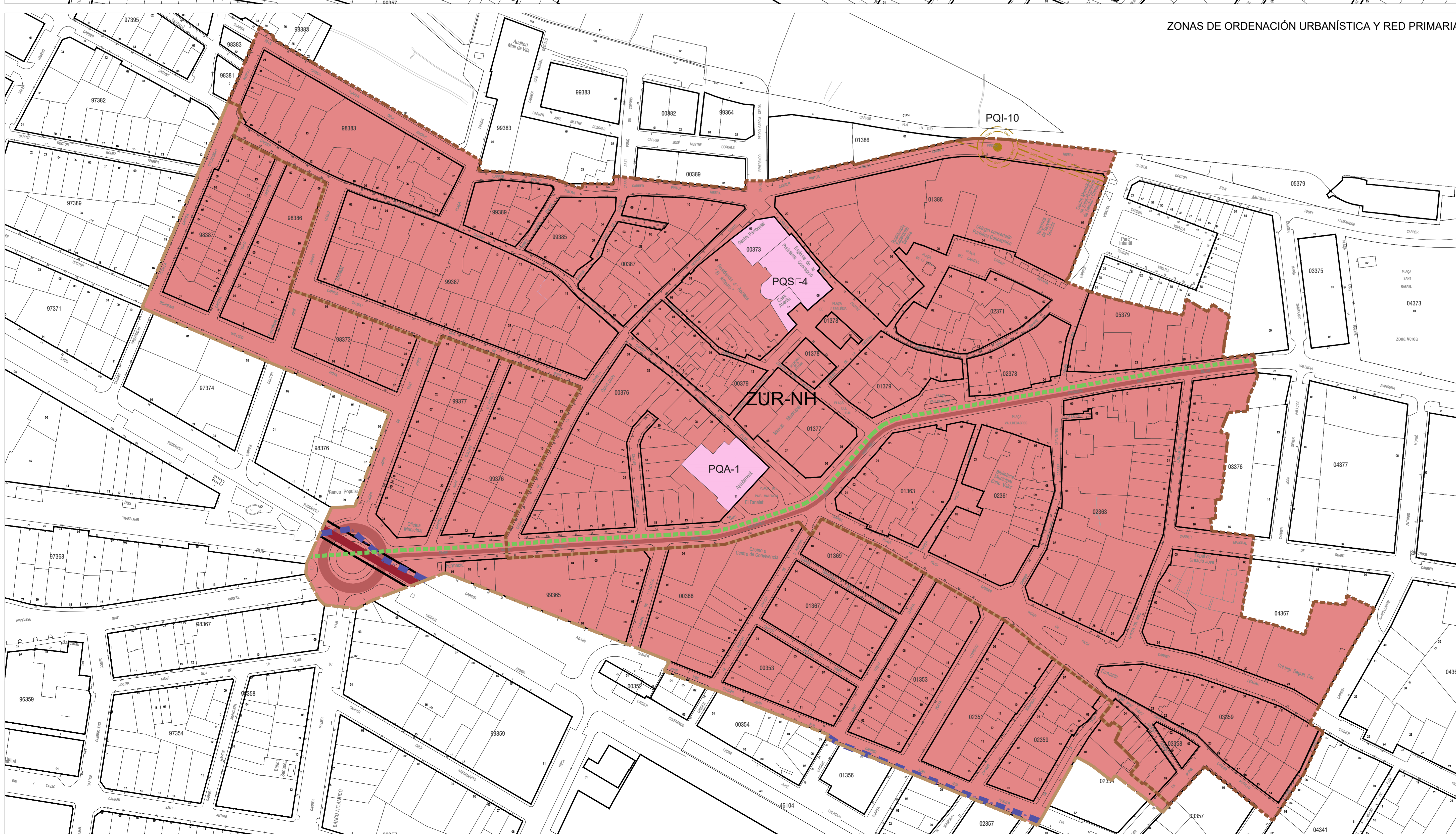
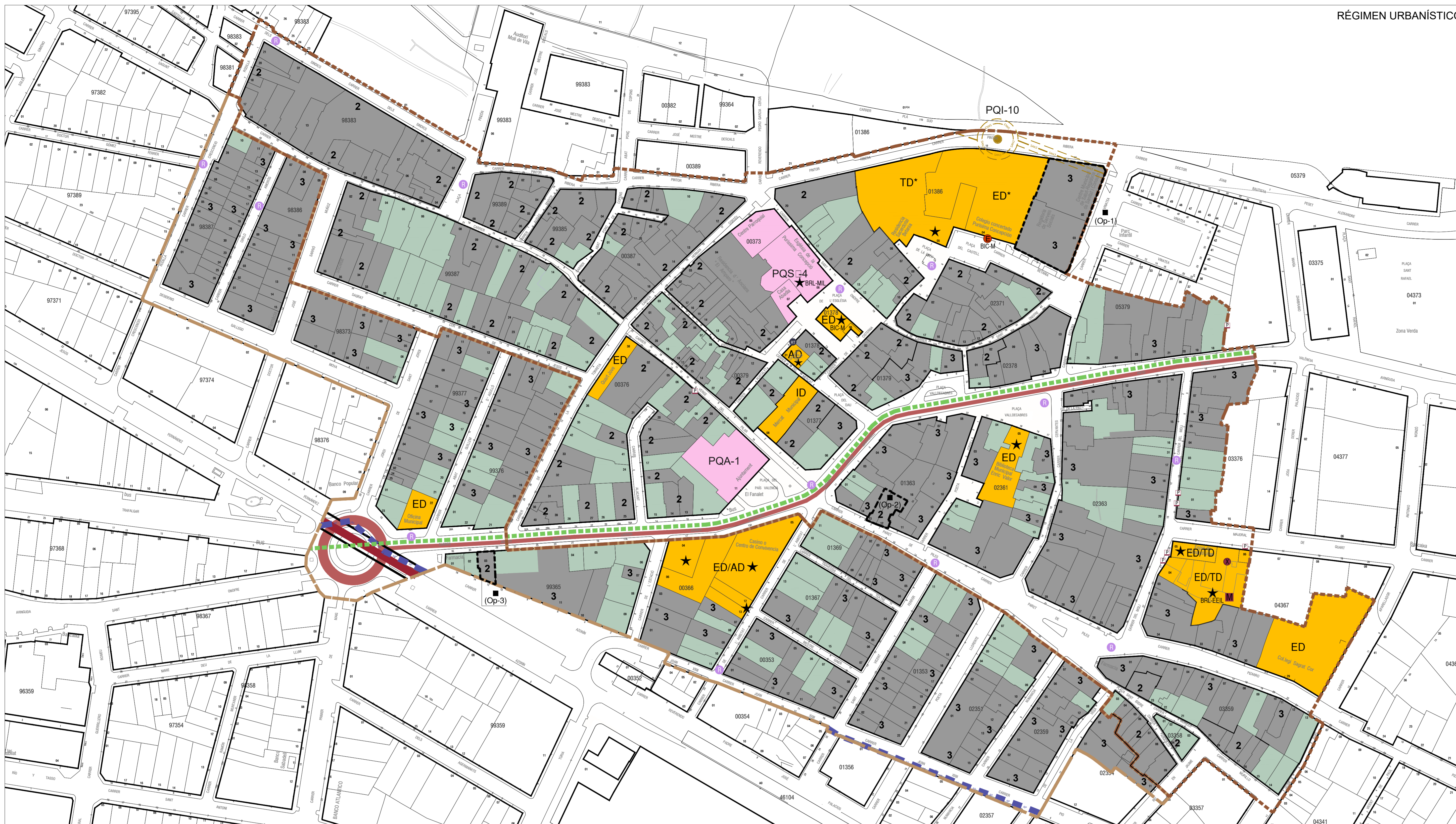
Nota: INDICATIVO DE PROPIEDAD PRIVADA

ELEMENTOS DE RED SECUNDARIA

- ED EDUCATIVO/CULTURAL
 - RD DEPORTIVO/RECREATIVO
 - TD ASISTENCIAL
 - ID INFRAESTRUCTURA-SERVICIO URBANO
 - AD ADMINISTRATIVO/INSTITUCIONAL
 - AL ÁREA DE JUEGOS
 - JL JARDÍN
 - QL PARQUE
 - PEATONAL
- Nota: INDICATIVO DE PROPIEDAD PRIVADA

ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

- ZUR ZONAS URBANIZADAS**
- USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- ZUR-NH NÚCLEO HISTÓRICO
 - NHT-BRL NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL DE QUART DE POBLET
 - ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL NHT-BRL

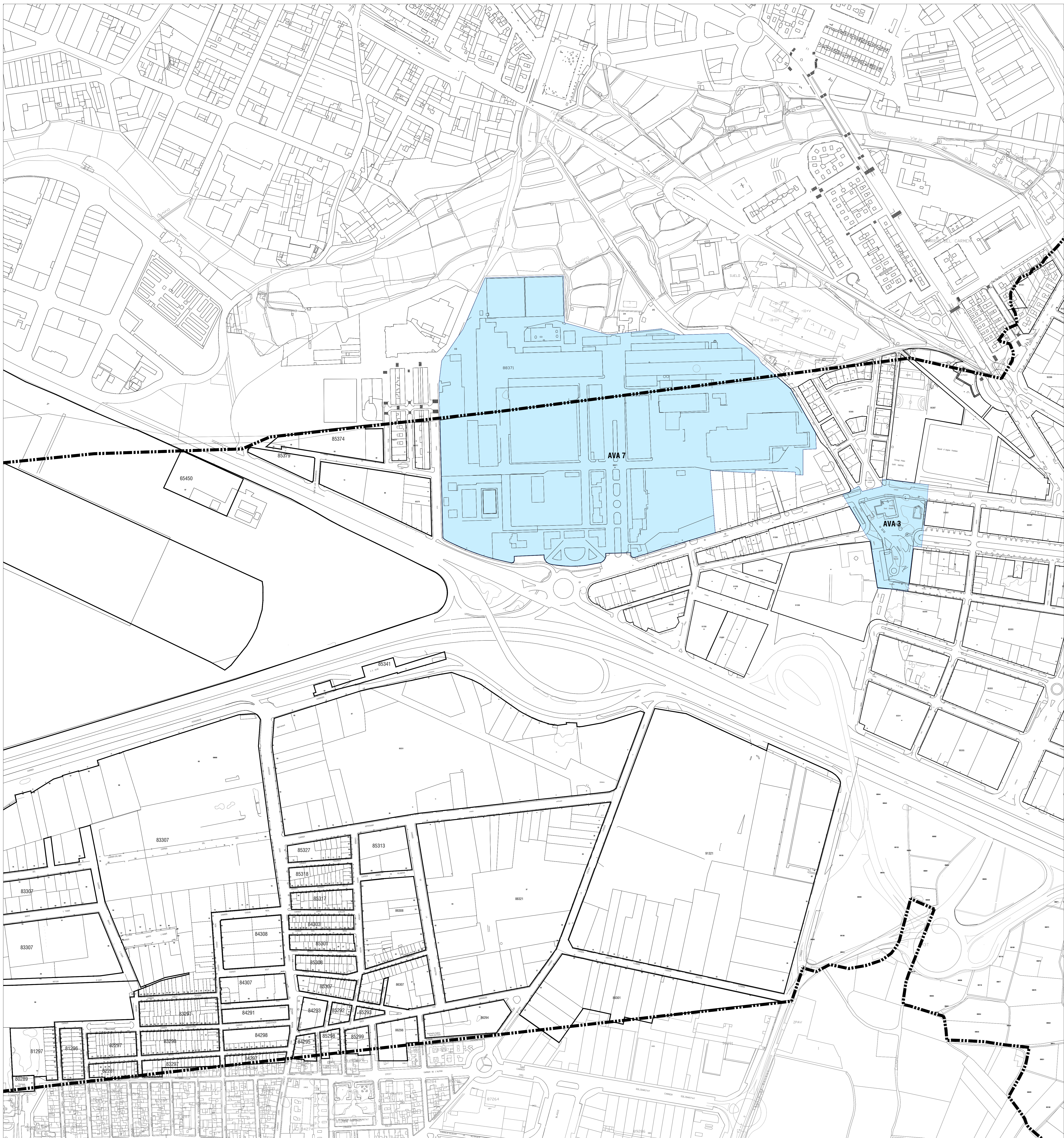


ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA Y RED PRIMARIA

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA) CATALOGO DE PROTECCIONES

PROMUEVE: AYUNTAMIENTO DE Quart de Poblet EQUIPO REDACTOR: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT

PLANO: O-4 SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL: Núcleo Histórico Tradicional, Régimen Urbanístico, Zonas de Ordenación Urbanística y Red Primaria



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

AREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se han delimitado las siguientes Áreas de Vigilancia Arqueológica en el Municipio:

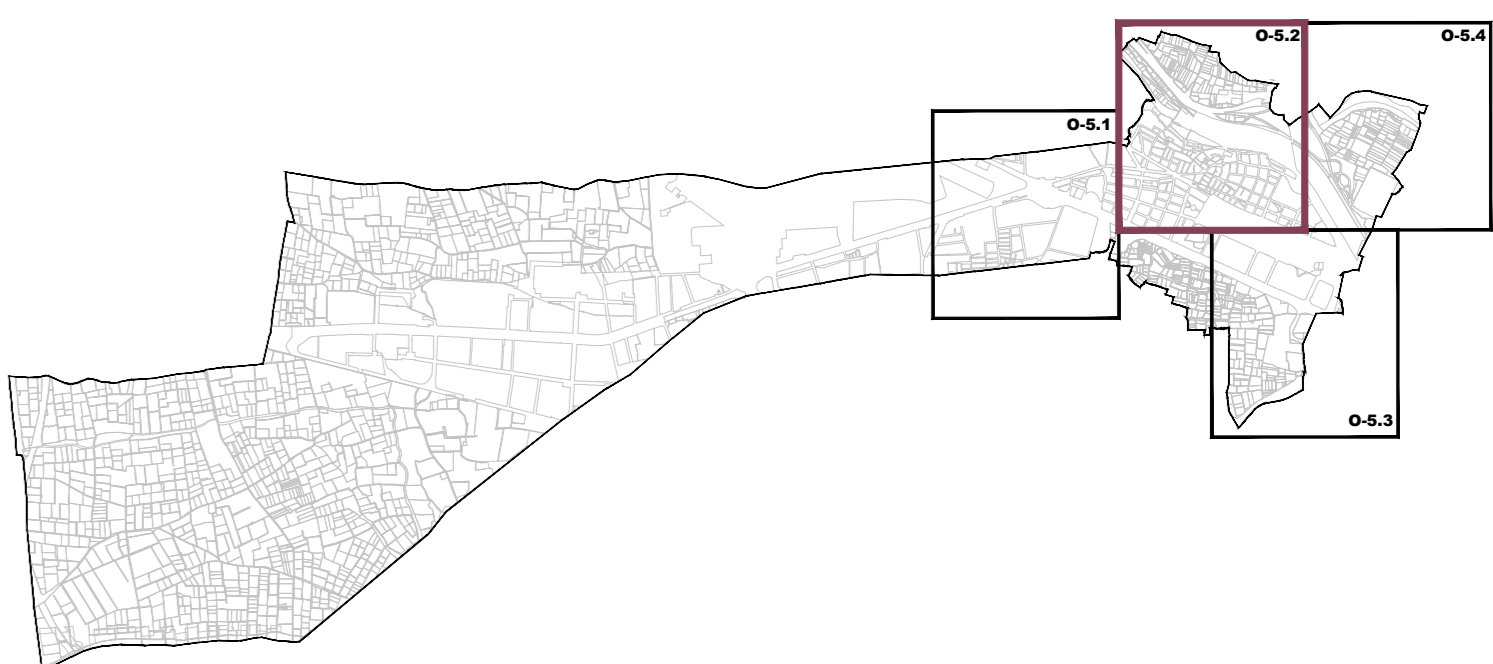
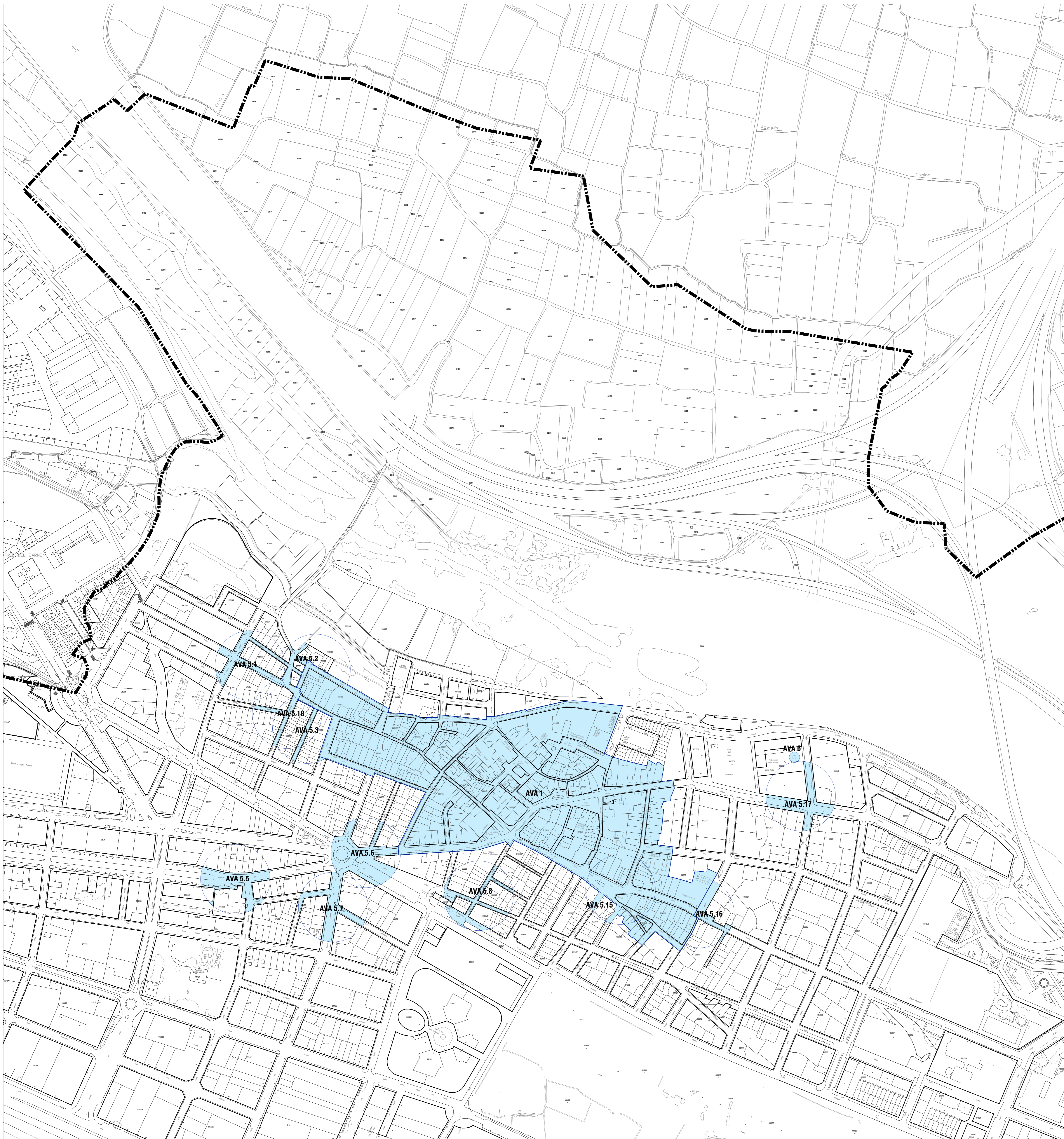
- **AVA 0** - Se considera área de vigilancia el subsuelo de los inmuebles declarados BIC y BRL, aunque no se representen expresamente en el plano.
- **AVA 1** - Zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito calificado Núcleo Histórico Tradicional, Bien de Relevancia Local (NHT-BRL) que comprende la zona del municipio relacionada con el origen del asentamiento urbano y su evolución hasta el siglo XIX.
Dentro de AVA 1 se integra el Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural, Cisterna árabe. Esta área no se representa en el plano por superponerse al área de vigilancia Arqueológica (AVA 1) y quedar integrada en la misma.
- **AVA 2** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural: Tramo Histórico de la Acequia de Milista-Quart.
- **AVA 3** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde al subsuelo del entorno de Protección del BRL-MIL Ermita de Sant Onofre y del BRL-EEIL Llengües de sant Onofre, Sòquia quart-benager.
- **AVA 4** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica corresponden respectivamente a las zonas susceptibles de localizar hallazgos en el subsuelo pertenecientes a los BRL-EEIL: Azud de Rascanya, Azud de Favara y Llengües del Franc/Moros.
- **AVA 5** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo existente bajo la superficie de espacio público colindante con los refugios, existente en el círculo de radio 50 metros a contar desde el punto donde se ha localizado el refugio (en base a las fuentes consultadas).
- **AVA 6** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo de la superficie comprendida en la distancia de 5 metros a contar desde el perímetro de las Chimeneas ubicadas fuera del Núcleo Histórico Tradicional.
- **AVA 7** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde a la zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito delimitado como BRL-EEIL de la Empresa Elcano.

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE Quart de Poblet** EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT** TEXTO REFUNDIDO FINAL: Dirección y redacción: **Isabel García Sánchez** Arquitecta colegiada nº4.416 Colaboración: **Victor Castañer Martínez** Arquitecto colegiado nº12.402 **César Morales Pinar** Arquitecto colegiado nº14.718

PLANO: **O-5.1** SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL Áreas de vigilancia arqueológica Por el equipo redactor: **Isabel García Sánchez** Arquitecta Col. 4.416 ESCALA: 1:2.000 0 25 50 75 100 m MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

AREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se han delimitado las siguientes Áreas de Vigilancia Arqueológica en el Municipio:

- **AVA 0** - Se considera área de vigilancia el subsuelo de los inmuebles declarados BIC y BRL, aunque no se representen expresamente en el plano.

- **AVA 1** - Zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito calificado Núcleo Histórico Tradicional, Bien de Relevancia Local (NHT-BRL) que comprende la zona del municipio relacionada con el origen del asentamiento urbano y su evolución hasta el siglo XIX.

Dentro de AVA 1 se integra el Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural, Cisterna árabe. Esta área no se representa en el plano por superponerse al área de vigilancia Arqueológica (AVA 1) y quedar integrada en la misma.

- **AVA 2** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural: Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart.

- **AVA 3** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde al subsuelo del entorno de Protección del BRL-MIL Ermita de Sant Onofre y del BRL-EEIL, Llengües de sant Onofre, Sèquia quart-benager.

- **AVA 4** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica corresponden respectivamente a las zonas susceptibles de localizar hallazgos en el subsuelo pertenecientes a los BRL-EEIL, Azud de Rascanya, Azud de Favara y Llengües del Franc/Moros.

- **AVA 5** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo existente bajo la superficie de espacio público colindante con los refugios, existente en el círculo de radio 50 metros a contar desde el punto donde se ha localizado el refugio (en base a las fuentes consultadas).

- **AVA 6** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo de la superficie comprendida en la distancia de 5 metros a contar desde el perímetro de las Chimenea ubicadas fuera del Núcleo Histórico Tradicional.

- **AVA 7** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde a la zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito delimitado como BRL-EEIL de la Empresa Elcano.

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE:



EQUIPO REDACTOR:



TEXTO REFUNDIDO FINAL:
Dirección y redacción:
Iñaki Esteban Soler
Colaboración:
Iñaki Esteban Soler
César Moragas Pinar

PLANO:

O-5.2

SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

Áreas de vigilancia arqueológica

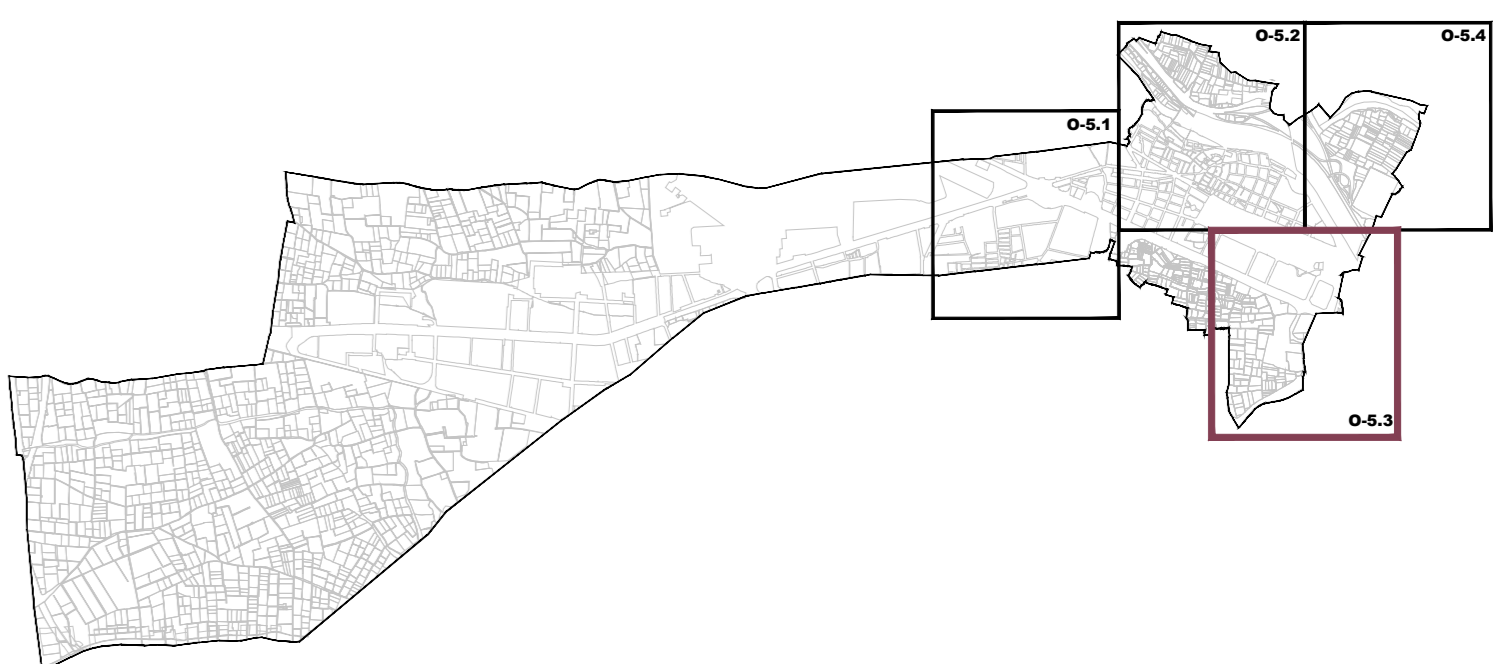
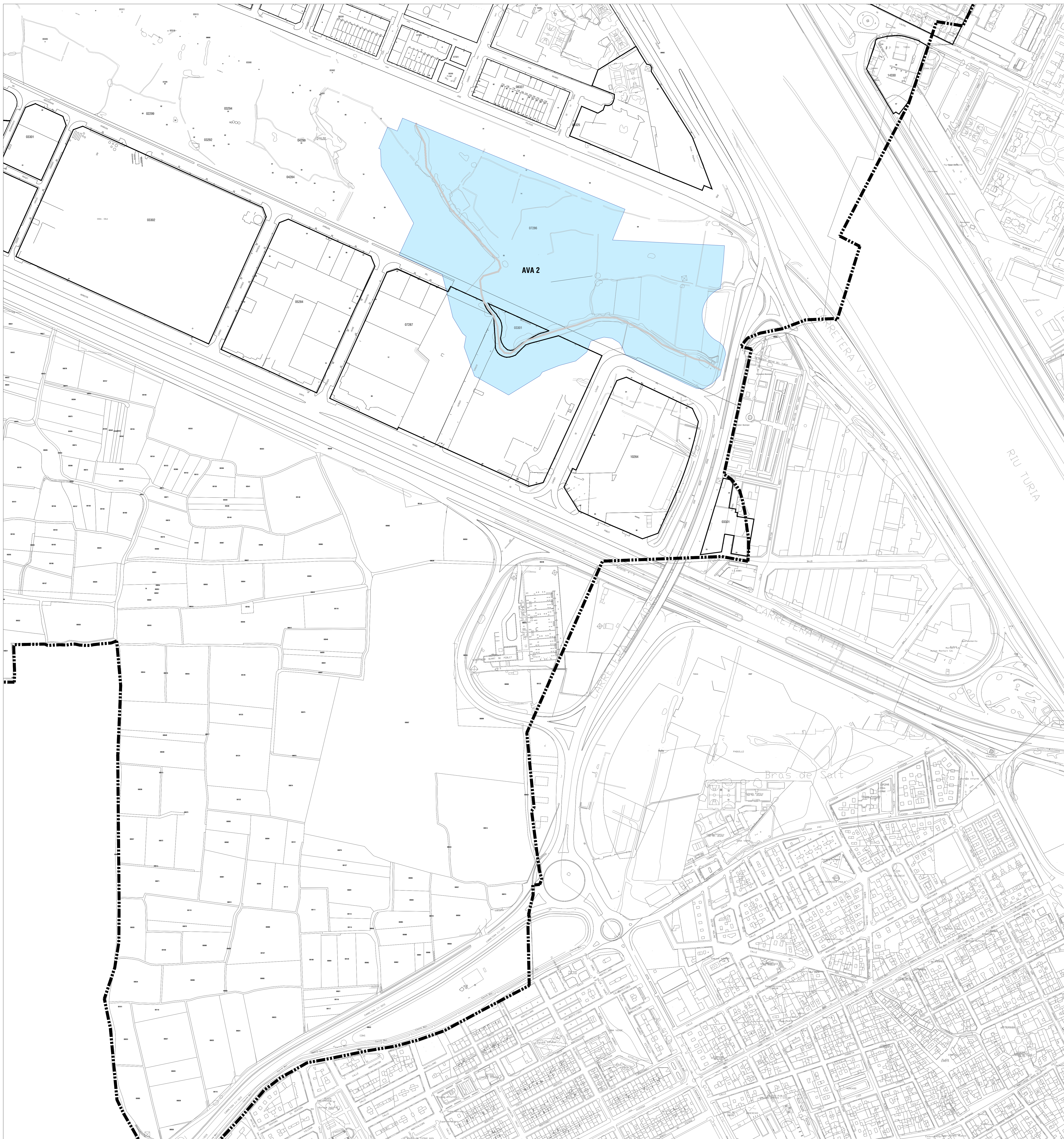
Por el equipo redactor:

Iñaki Esteban Soler
Ajuntament de Quart de Poblet

ESCALA: 1:2.000



MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

■ ÁREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

Se han delimitado las siguientes Áreas de Vigilancia Arqueológica en el Municipio:

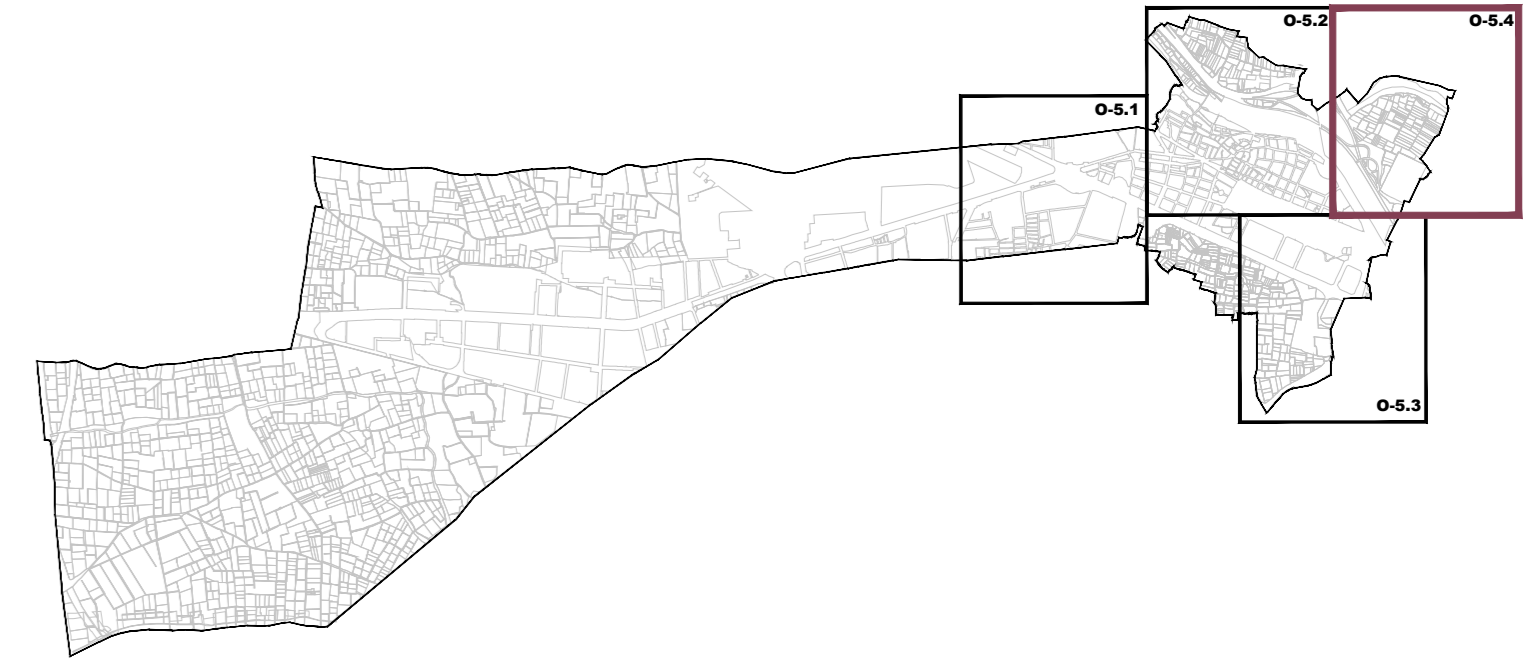
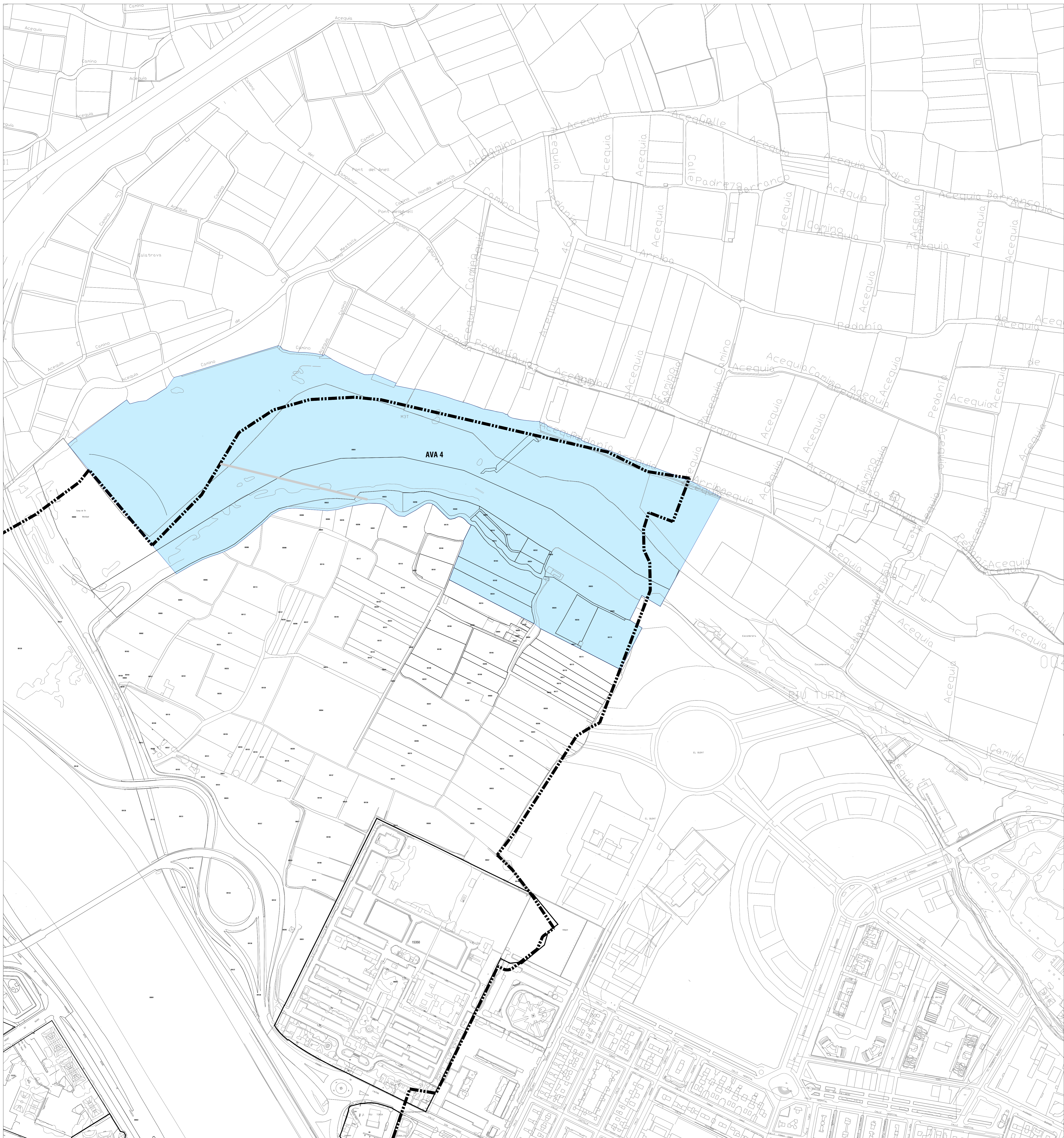
- **AVA 0** - Se considera área de vigilancia el subsuelo de los inmuebles declarados BIC y BRL, aunque no se representen expresamente en el plano.
- **AVA 1** - Zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito calificado Núcleo Histórico Tradicional, Bien de Relevancia Local (NHT-BRL) que comprende la zona del municipio relacionada con el origen del asentamiento urbano y su evolución hasta el siglo XIX.
Dentro de AVA 1 se integra el Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural, Cisterna Árabe. Esta área no se representa en el plano por superponerse al área de vigilancia Arqueológica (AVA 1) y quedar integrada en la misma.
- **AVA 2** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural: Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart.
- **AVA 3** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde al subsuelo del entorno de Protección del BRL-MIL Ermita de Sant Onofre y del BRL-EELI, Llengües de sant Onofre, Sèquia quart-benager
- **AVA 4** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica corresponden respectivamente a las zonas susceptibles de localizar hallazgos en el subsuelo pertenecientes a los BRL-EELI, Azud de Rascanya, Azud de Favara y Llengües del Franc/Moros.
- **AVA 5** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo existente bajo la superficie de espacio público colindante con los refugios, existente en el círculo de radio 50 metros a contar desde el punto donde se ha localizado el refugio (en base a las fuentes consultadas).
- **AVA 6** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo de la superficie comprendida en la distancia de 5 metros a contar desde el perímetro de las Chimenea ubicadas fuera del Núcleo Histórico Tradicional.
- **AVA 7** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde a la zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito delimitado como BRL-EELI de la Empresa Elcano.

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: Ajuntament de Quart de Poblet	EQUIPO REDACTOR: FASES PREVIAS: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT	TEXTO REFUNDIDO FINAL: Dirección y redacción: Iñaki Esteban Galdames Arquitecto colegiado nº4.416 Colaboración: Iñaki Esteban Galdames Arquitecto colegiado nº12.402 César Moragas Pizarro Arquitecto colegiado nº14.718
---	--	---

PLANO: **O-5.3** SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL Áreas de vigilancia arqueológica Por el equipo redactor: **Iñaki Esteban Galdames Arquitecto Col. 4.416**
ESCALA: 1:2.000 0 25 50 75 100 m MARZO 2024



--- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

AREAS DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA

- Se han delimitado las siguientes Áreas de Vigilancia Arqueológica en el Municipio:
- **AVA 0** - Se considera área de vigilancia el subsuelo de los inmuebles declarados BIC y BRL, aunque no se representen expresamente en el plano.
 - **AVA 1** - Zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito calificado Núcleo Histórico Tradicional, Bien de Relevancia Local (NHT-BRL) que comprende la zona del municipio relacionada con el origen del asentamiento urbano y su evolución hasta el siglo XIX.
Dentro de AVA 1 se integra el Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural, Cisterna árabe. Esta área no se representa en el plano por superponerse al área de vigilancia Arqueológica (AVA 1) y quedar integrada en la misma.
 - **AVA 2** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica del entorno de protección del Bien de Interés Cultural: Tramo Histórico de la Acequia de Misliata-Quart.
 - **AVA 3** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde al subsuelo del entorno de Protección del BRL-MIL Ermita de Sant Onofre y del BRL-EEIL, Llengües de sant Onofre, Sèquia quart-benager.
 - **AVA 4** - Esta Área de Vigilancia Arqueológica corresponden respectivamente a las zonas susceptibles de localizar hallazgos en el subsuelo pertenecientes a los BRL-EEIL: Azud de Rascanya, Azud de Favera y Llengües del Franc/Moros.
 - **AVA 5** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo existente bajo la superficie de espacio público colindante con los refugios, existente en el círculo de radio 50 metros a contar desde el punto donde se ha localizado el refugio (en base a las fuentes consultadas).
 - **AVA 6** - Área de Vigilancia Arqueológica que corresponde al subsuelo de la superficie comprendida en la distancia de 5 metros a contar desde el perímetro de las Chimenea ubicadas fuera del Núcleo Histórico Tradicional.
 - **AVA 7** - El Área de Vigilancia Arqueológica corresponde a la zona susceptible de hallazgos arqueológicos relacionados con el ámbito delimitado como BRL-EEIL de la Empresa Elcano.

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: AJUNTAMENT DE Quart de Poblet

EQUIPO REDACTOR: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT

TEXTO REFUNDIDO FINAL: Dirección y redacción: Iñaki Esteban Galdames, Arquitecto colegiado nº4.495 Colaboración: Iñaki Esteban Galdames, Arquitecto colegiado nº12.402 César Vergara Pizarro, Arquitecto colegiado nº14.788

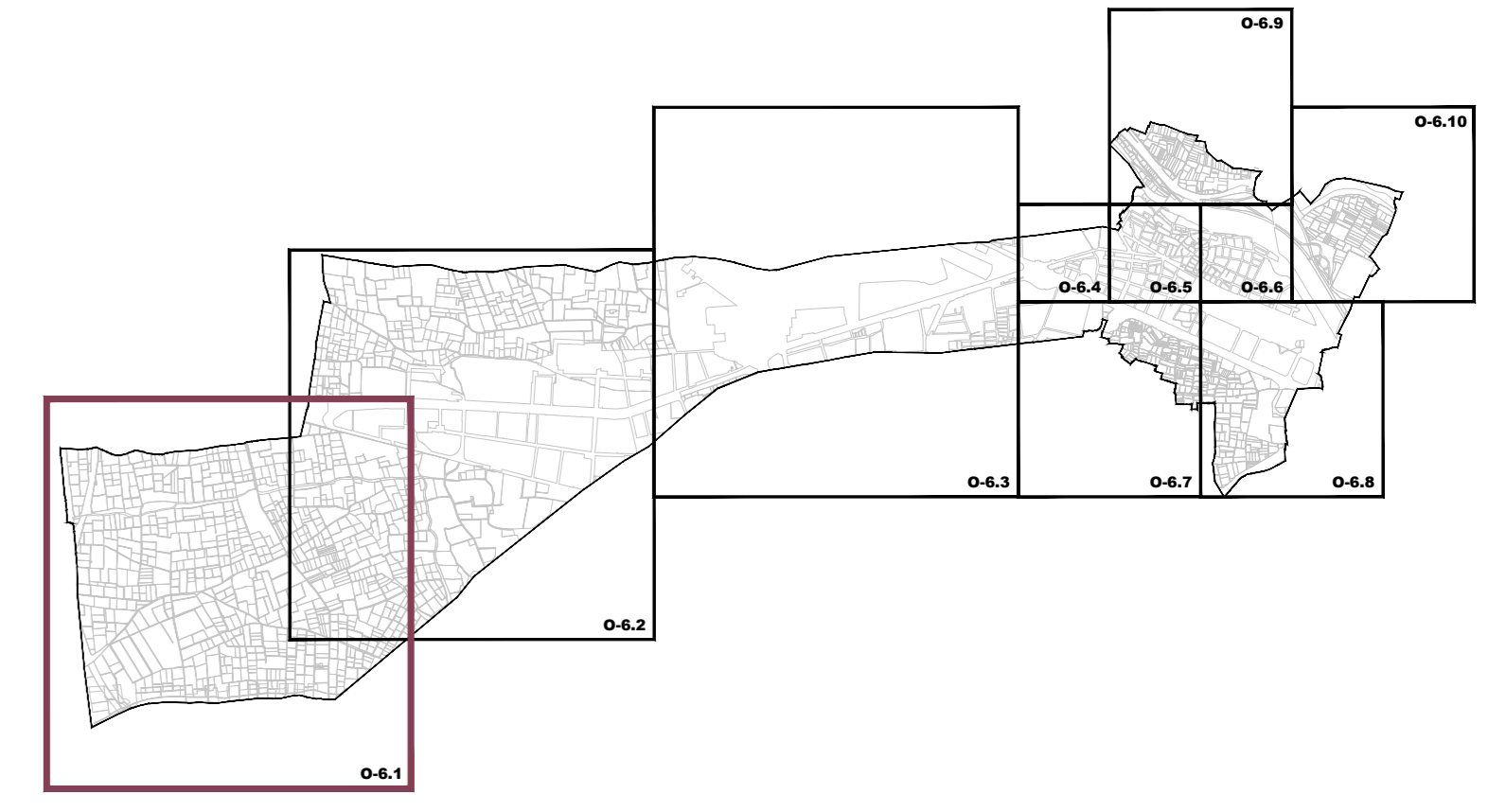
PLANO: **O-5.4** SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL Áreas de vigilancia arqueológica

Por el equipo redactor: Iñaki Esteban Galdames Arquitecto Col. 4.495

ESCALA: 1:2.000

0 25 50 75 100 m

MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL, Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
	248 Huerta protegida		
	249 Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
	1 BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
	2 BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart		Partido de la Fola
	3 NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet		
	19 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuil de Enxara	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	20 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azuil de Rascanya	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	248	Huerta protegida		
	249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		

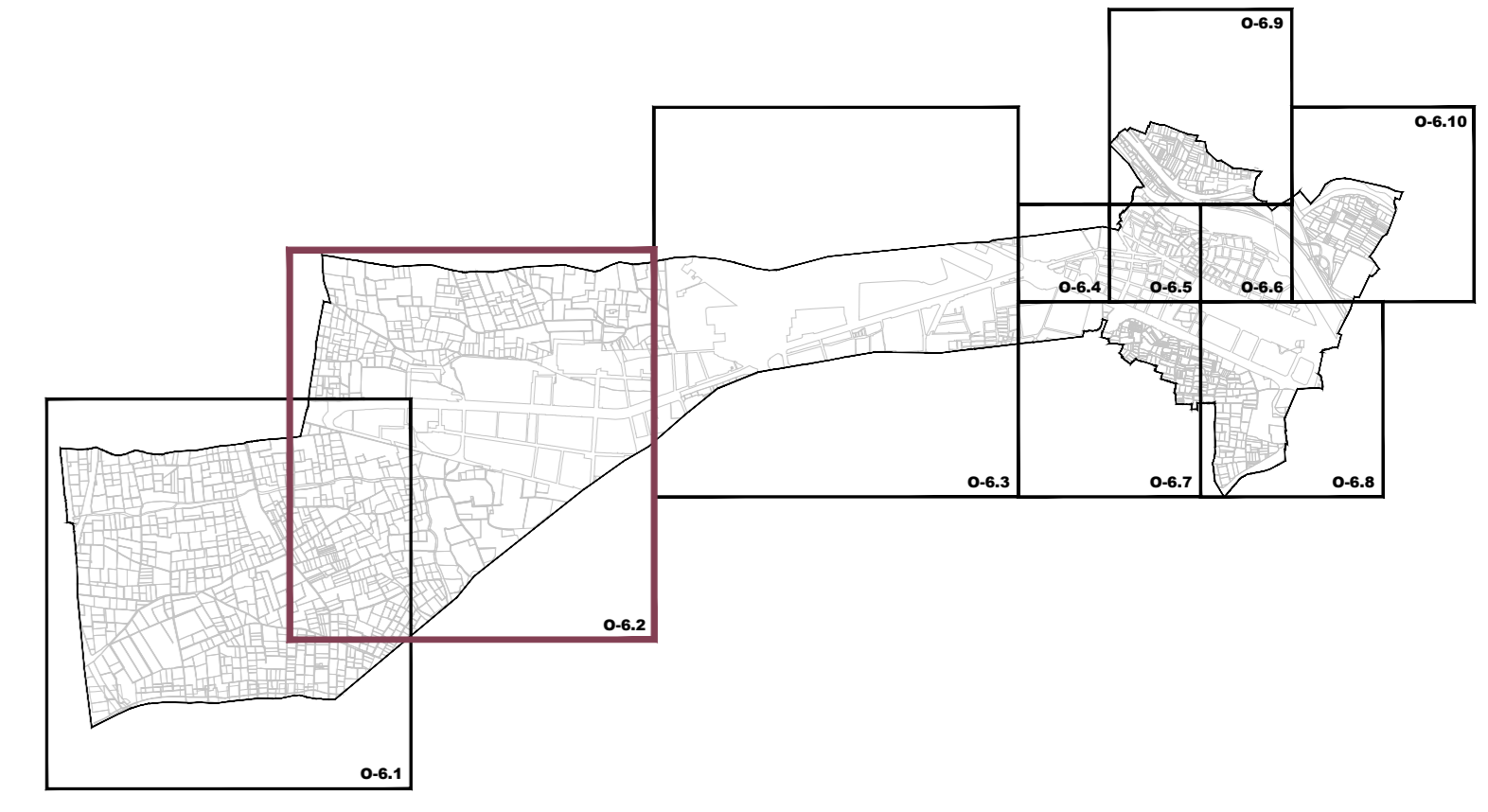
**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p> <p>AIJUNTAMENT DE Quart de Poblet</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS:</p> <p>TEXTOS REFUNDIDOS FINALES:</p> <p>Desarrollo preliminar: Iñaki Esteban Sobradía, Arquitecto colegiado nº4.405</p> <p>Colaboración: Víctor Castells Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482</p> <p>César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788</p>
---	---

PLANO: **O-6.1** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor: Iñaki Esteban Sobradía Arquitecto Col. 4.405

ESCALA: 1:4.000 MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL, Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	Huerta protegida		
248	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
P	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
1	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart		Partidos de la Fota
2	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet		
3	BRL-EEI (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Enxara	4610AA0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
19	BRL-EEI (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	4610AA0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	Huerta protegida			
248		Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		

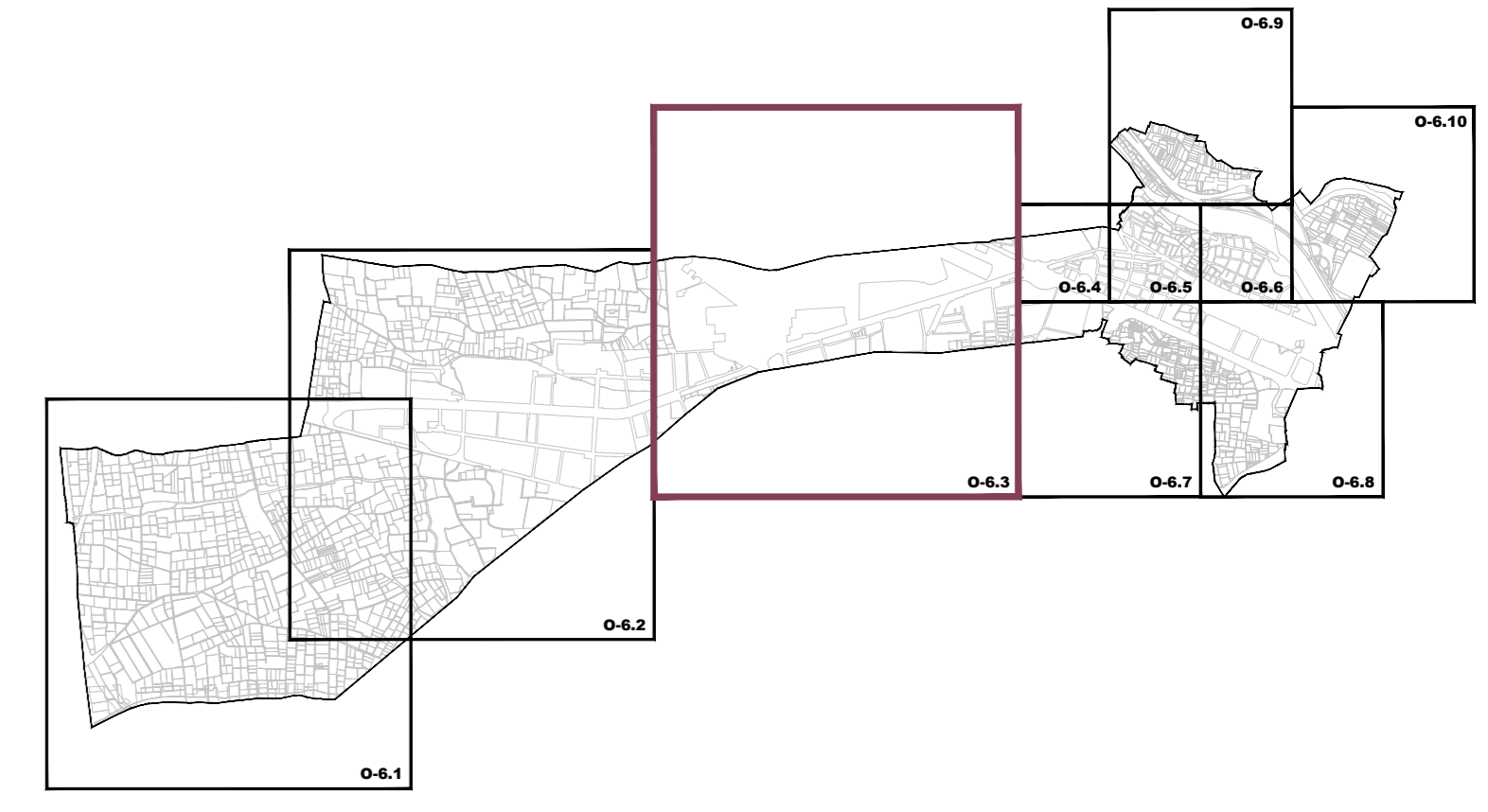
**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS:</p> <p>GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT</p>	<p>TEXTO REFUNDIDO FINAL:</p> <p>Diseño preliminar: Iris Esteva Sobradá, Arquitecta colegiada nº4.406</p> <p>Colaboración: Victor Calabuig Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788</p>
------------------	---	---

PLANO: **O-6.2** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor: Iris Esteva Sobradá Arquitecta Col. 4.406

ESCALA: 1:4.000 0 50 100 150 200m MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL, Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	248 Huerta protegida	-	-
	249 Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
P	1 BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
	2 BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart	-	Partido de la Fota
	3 NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
	19 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Fexera	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	20 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	248	Huerta protegida	-	-
	249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

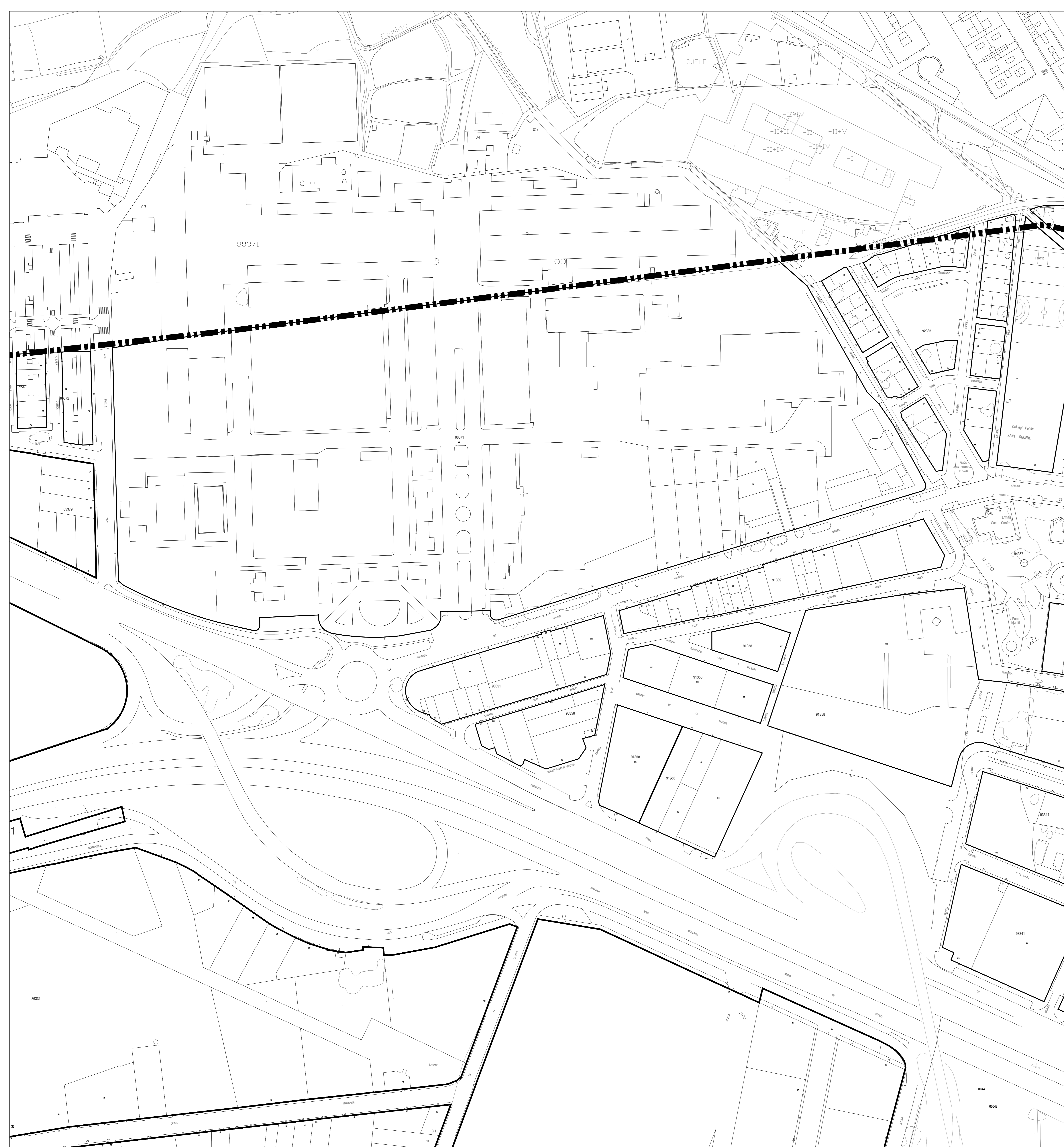
**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**









PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT</p>	<p>TEXTO REFUNDIDO FINAL:</p> <p>Diseño preliminar: IES Esteban Soler, Arquitecto colegiado nº4.405</p> <p>Colaboración: Vicenç Caballero Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482</p> <p>Consejo Municipal: Consejo Municipal, Arquitecto colegiado nº14.788</p>
------------------	---	---

PLANO: **O-6.3** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor: **IES Esteban Soler**, Arquitecto Col. 4.405

ESCALA: 1:4.000 0 50 100 150 200m MARZO 2024



-  LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
-  NHT-BRL, Nucleo Historico Tradicional de Quart de Poblet
-  Entorno de protección del Nucleo Historico Tradicional
-  Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
-  Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
-  Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
-  Bienes de Interés Cultural
-  Bienes de Relevancia Local



SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	Huerta protegida		
248	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		
249			

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
P	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 5
1	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart		Partido de la Foia
2	NHT-BRL (Nucleo Historico Tradicional)	Nucleo Historico Tradicional de Quart de Poblet		
3	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Fenera	46104A00209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A00209001	Lecho del Rio Turia/ Poligono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Huerta protegida		
248		Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		
249				

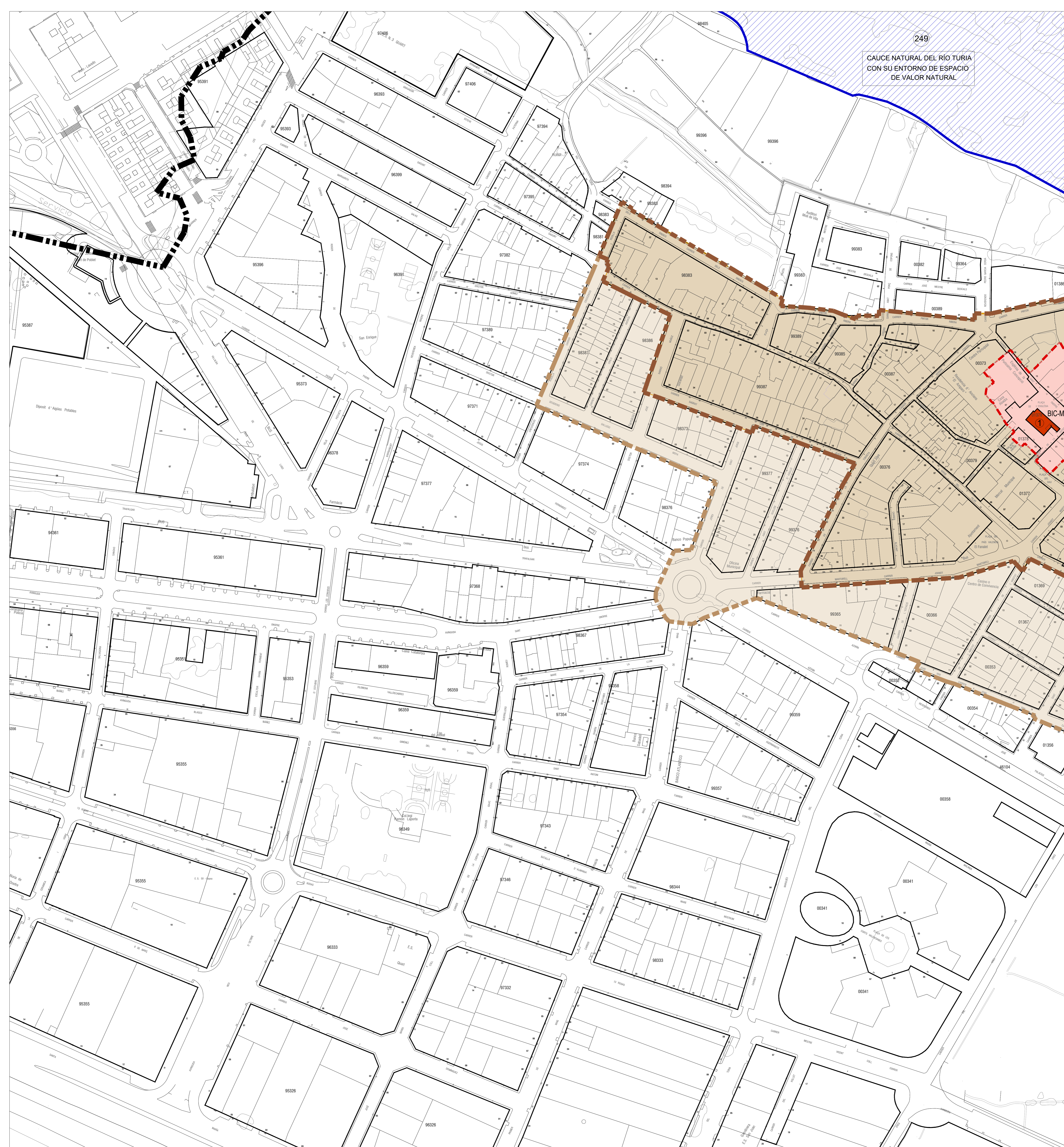
**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p>  <p>AIJUNTAMENT DE Quart de Poblet</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS:</p>  <p>GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT</p>
---	---

Texto refundido final:
 Dirección proyectual: Iñaki Esteban Sobradía, Arquitecto colegiado nº14.406
 Colaboración: Víctor Castells Miralles, Arquitecto colegiado nº12.402
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788

PLANO: **O-6.4** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor: Iñaki Esteban Sobradía Arquitecto Col. 4.406
 ESCALA: 1:1.000 0 25 50 m MARZO 2024



249
CAUCE NATURAL DEL RÍO TURIA
CON SU ENTORNO DE ESPACIO
DE VALOR NATURAL

- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local



SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	Huerta protegida		
248	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		
249			

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart		Partido de la Fola
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet		
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azul de Escanya	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azul de Rascanya	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
248		Huerta protegida		
249		Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural		

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES

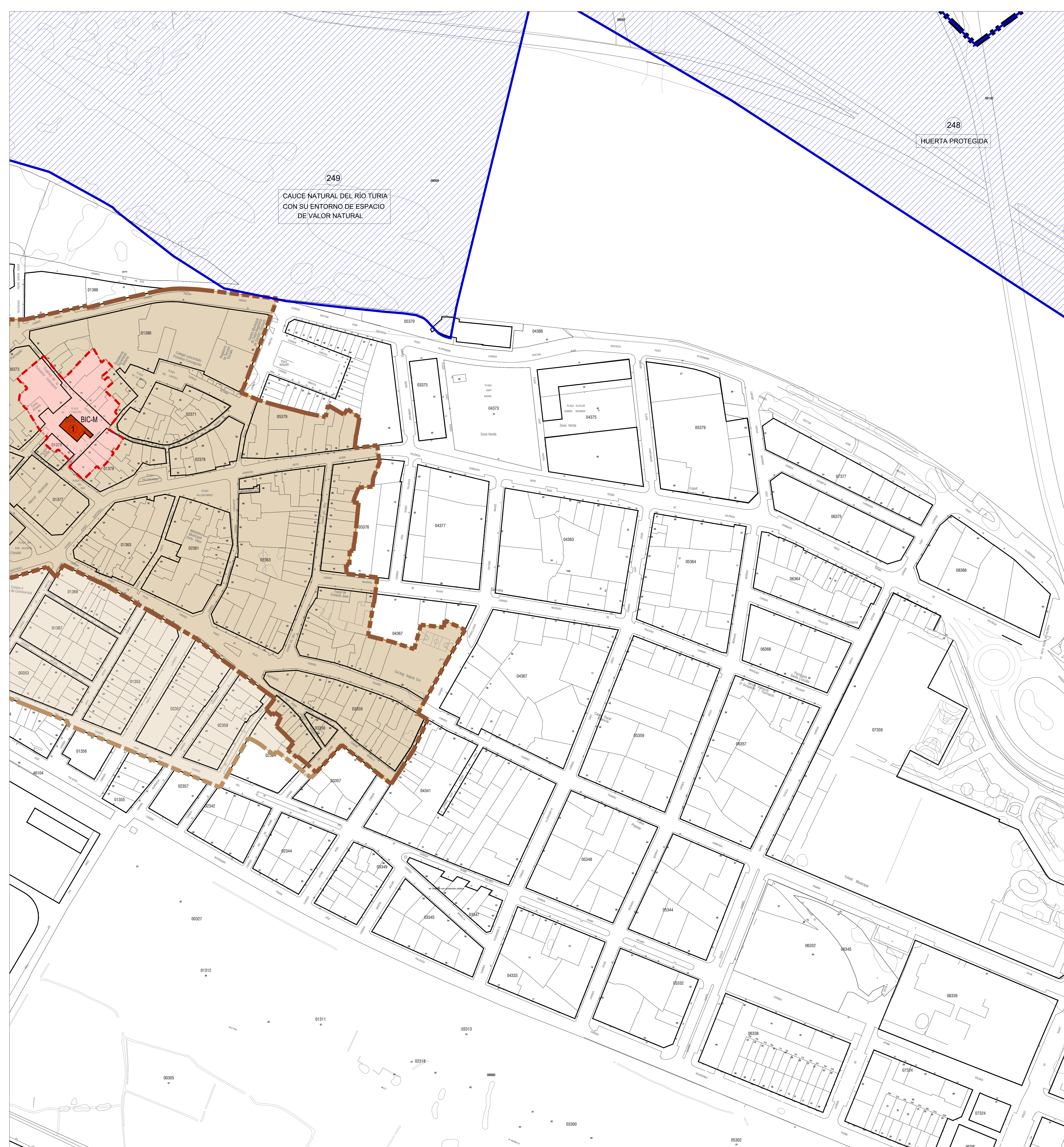
PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AJUNTAMENT DE Quart de Poblet** EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

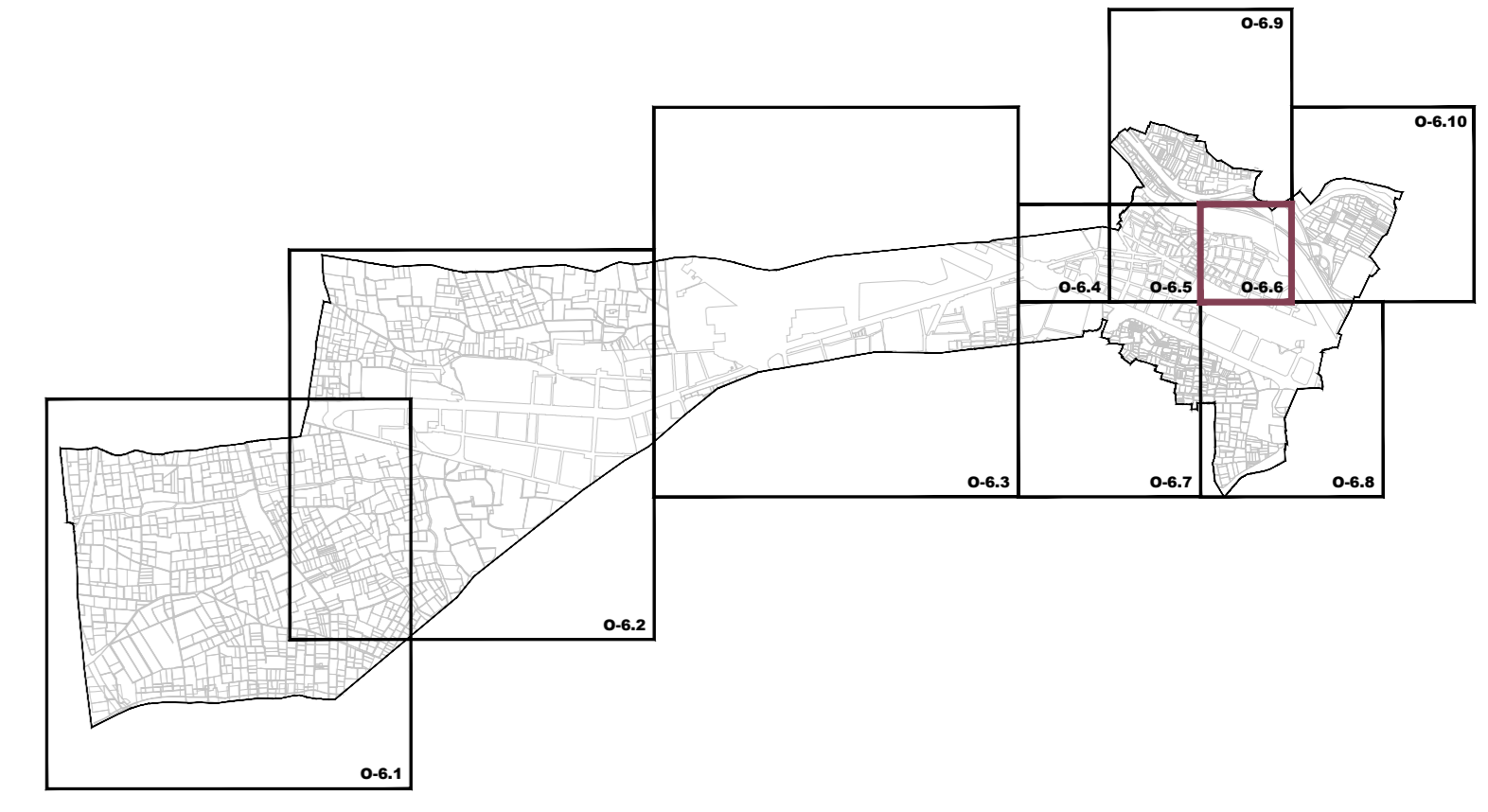
FASES PREVIAS: **TEXTO REFUNDIDO FINAL:**
 Diseñado y aprobado: **IES Esteban Soler**, Arquitecto colegiado nº4.405
 Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles**, Arquitecto colegiado nº12.482
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788

PLANO: **O-6.5** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Por el equipo redactor:
 Situación y emplazamiento de elementos catalogados **IES Esteban Soler**
 Arquitecto Col. 4.405

ESCALA: 1:1.000 0 25 50 m MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local



SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DESIGNACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	248 Huerta protegida	-	-
N	249 Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DESIGNACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
P	1 BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 5
P	2 BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart	-	Partido de la Fosa
P	3 NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
P	19 BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Faraera	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
P	20 BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A00209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
P	248	Huerta protegida	-	-
P	249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

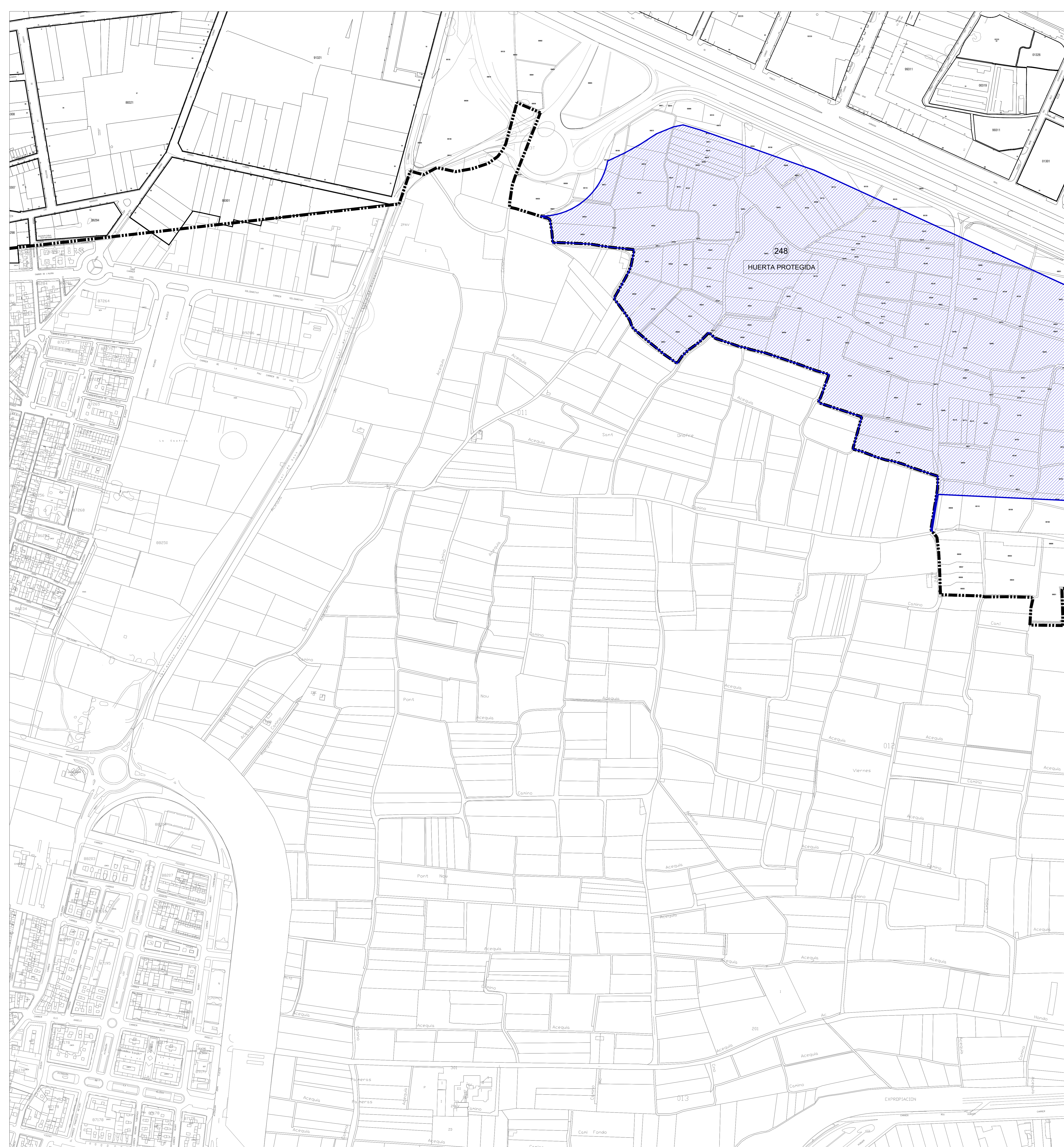
PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS:</p>	<p>TEXTO REFUNDIDO FINAL:</p> <p>Disenyo arquitectónico: Iris Esteban Sobradía, Arquitecta colegiada nº4.405</p> <p>Colaboración: Victor Castells Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788</p>
------------------	---	--

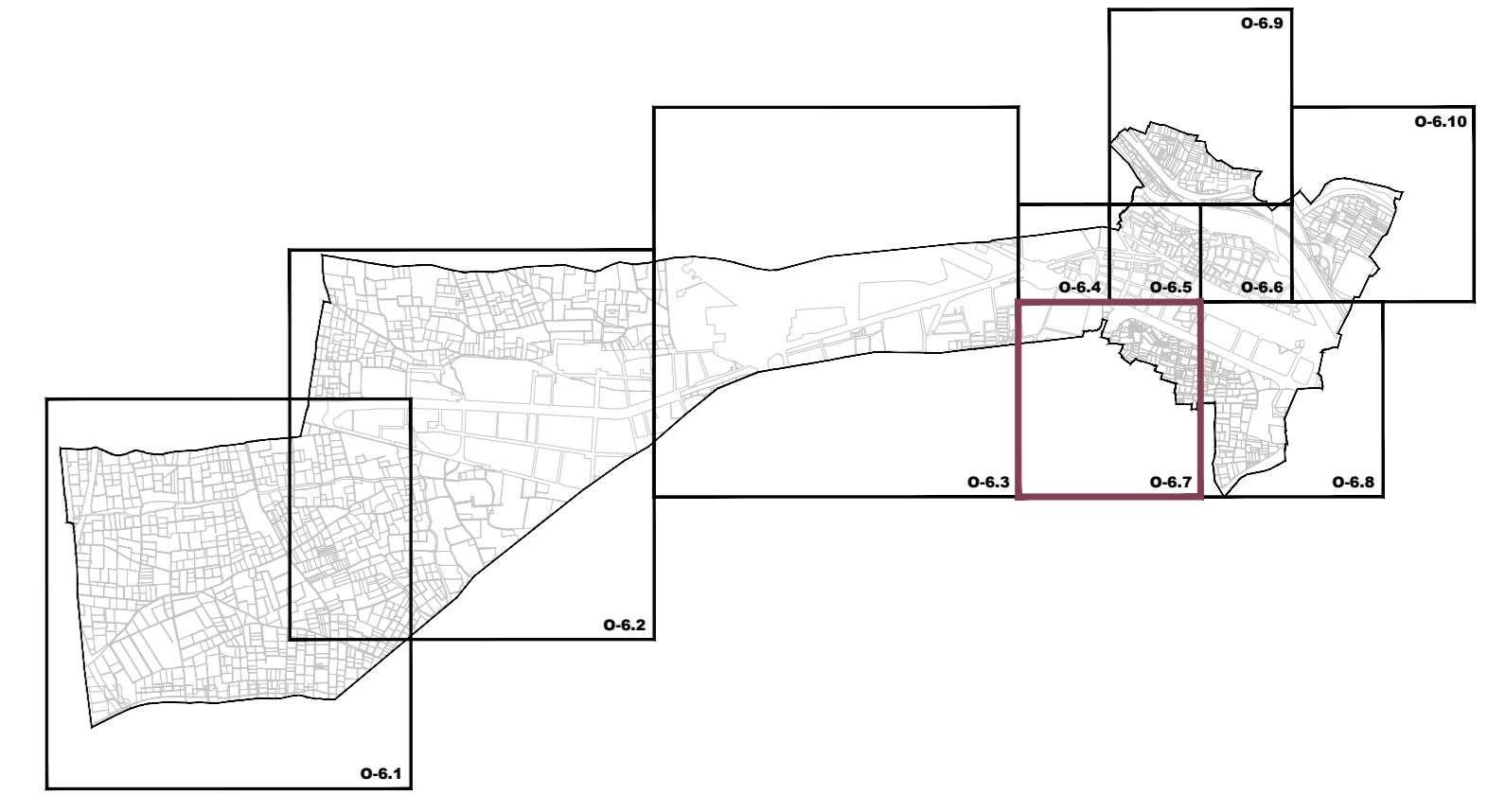
PLANO: **O-6.6** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados

ESCALA: 1:1.000

Por el equipo redactor:
Iris Esteban Sobradía
Arquitecta Col. 4.405
MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL, Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local



SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	248 Huerta protegida	-	-
	249 Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
P	1 BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
	2 BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partidos de la Fola
	3 NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
	19 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Fexera	46104A0220901	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	20 BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0220901	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
	248	Huerta protegida	-	-
	249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

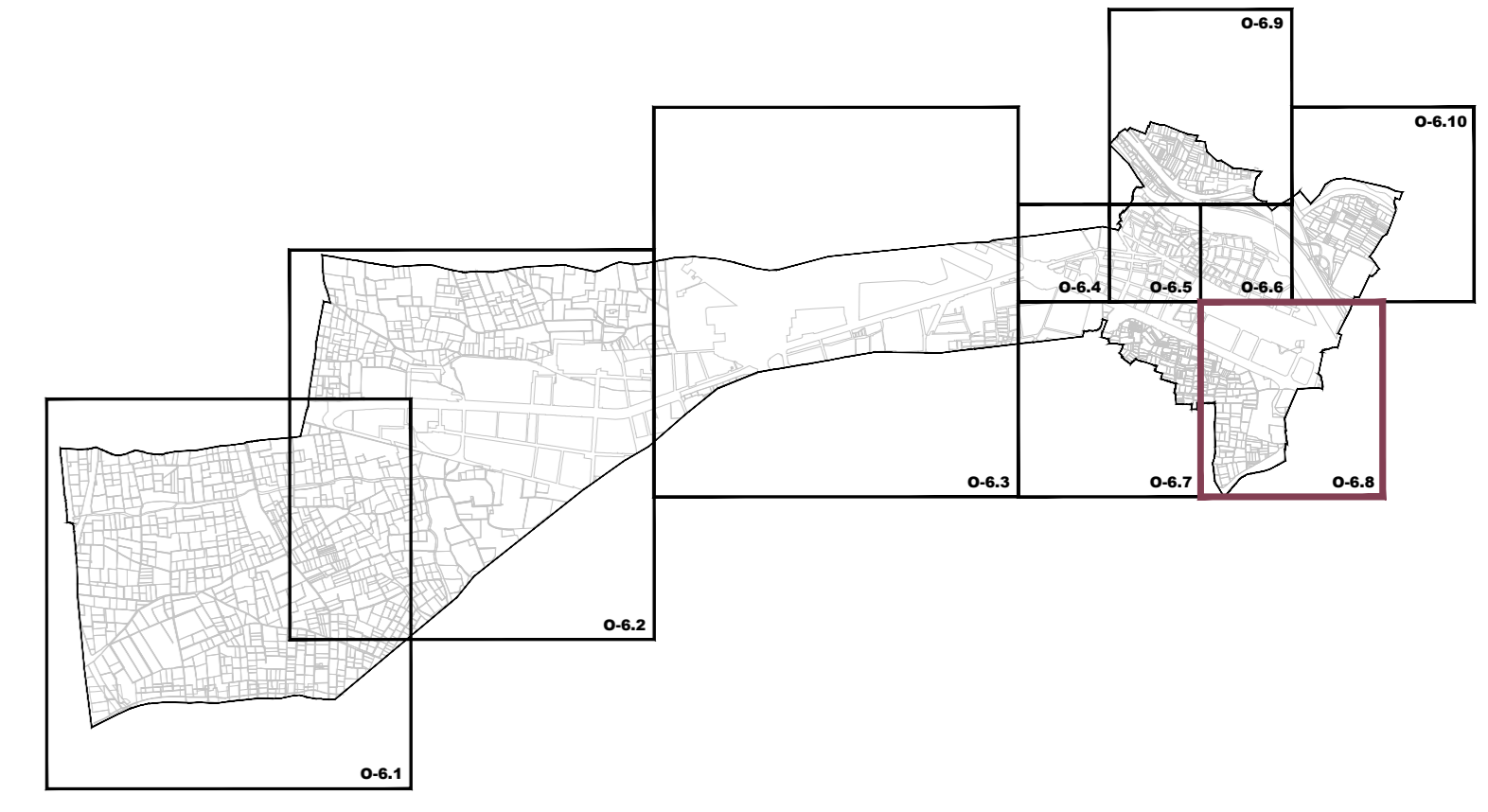
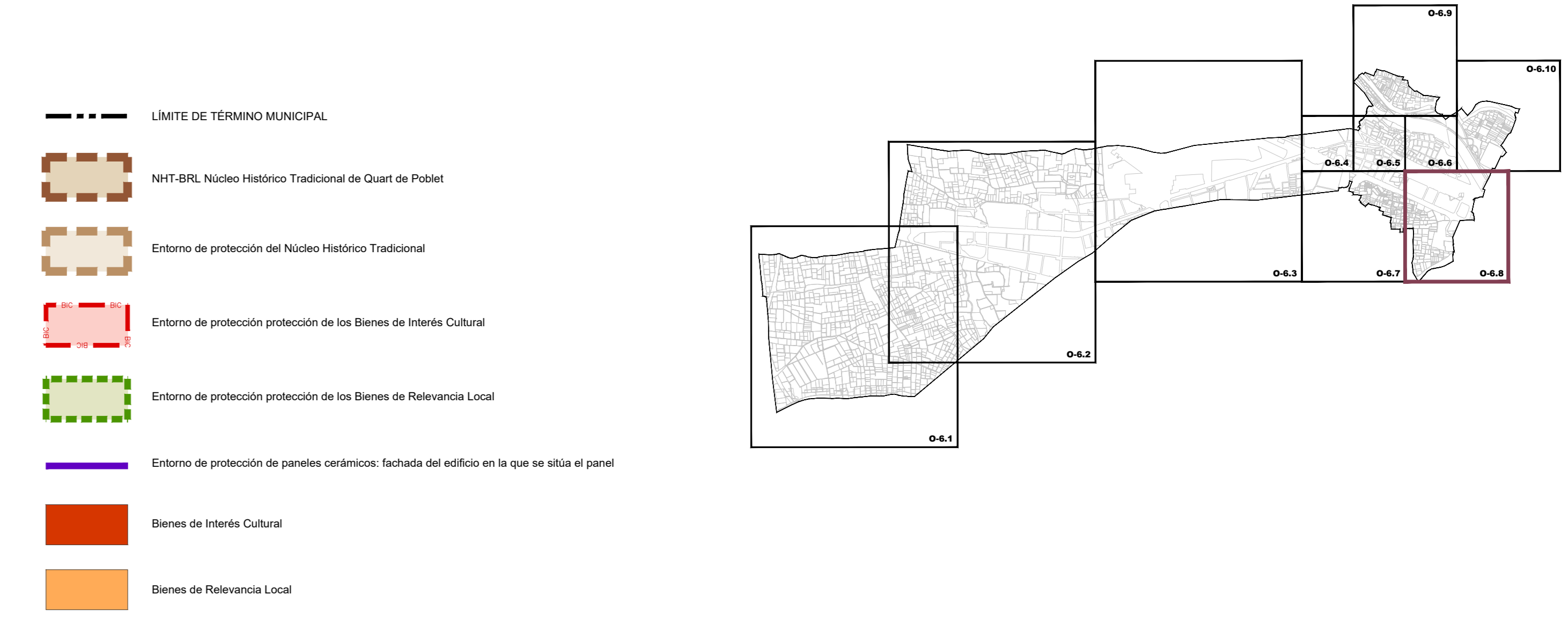
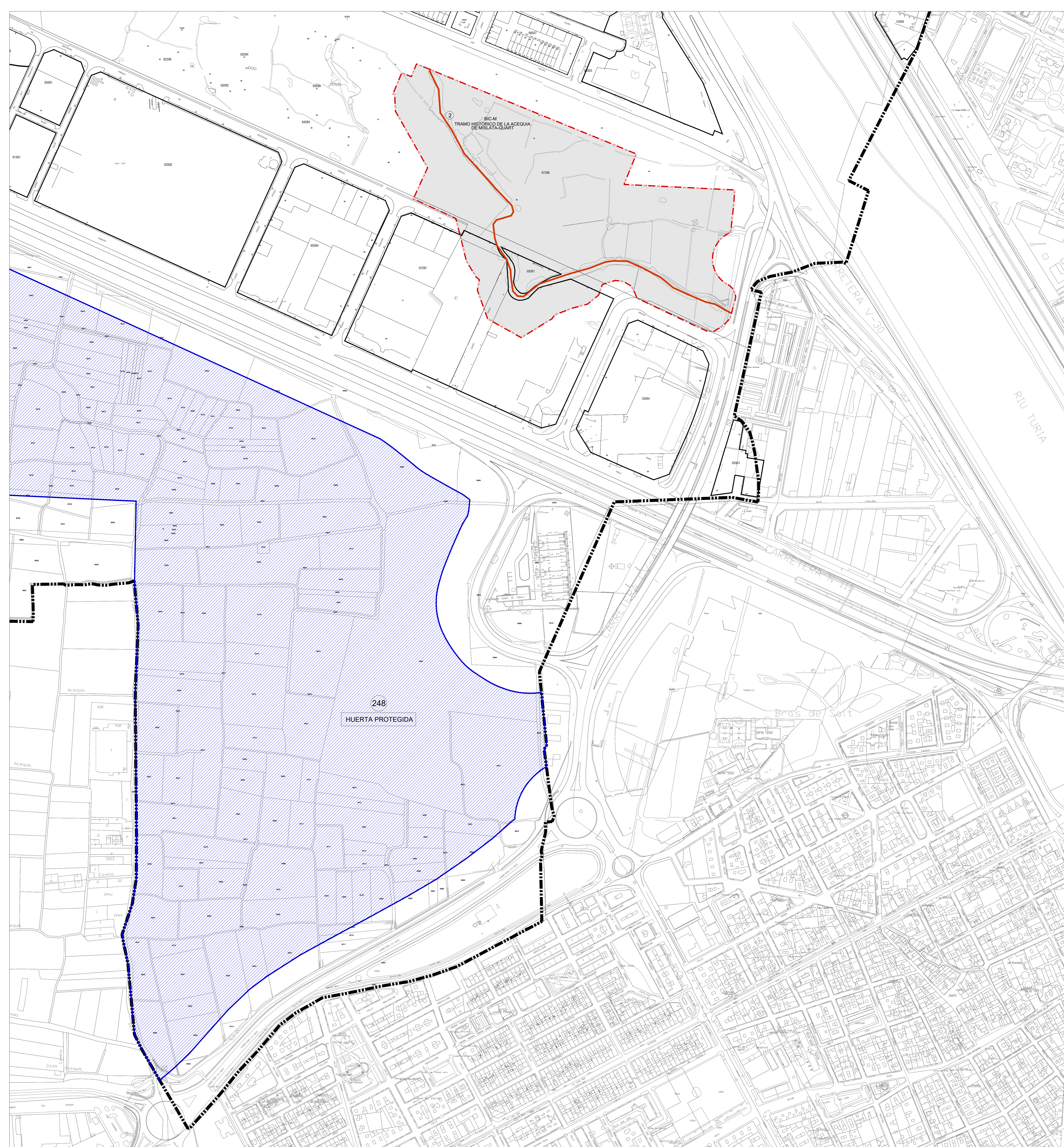
**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

<p>PROMUEVE:</p>	<p>EQUIPO REDACTOR:</p> <p>FASES PREVIAS:</p>	<p>TEXTO REFUNDIDO FINAL:</p> <p>Desarrollado por: Iñaki Esteban Sobradía, Arquitecto colegiado nº4.406</p> <p>Colaboración: Víctor Calvo y Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482</p> <p>César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788</p>
------------------	---	---

PLANO: **O-6.7** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor: Iñaki Esteban Sobradía Arquitecto Col. 4.406

ESCALA: 1:2.000 MARZO 2024



SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	Huerta protegida	-	-
248	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mistata-Quart	-	Partido de la Fola
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Faxera	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: **AJUNTAMENT DE Quart de Poblet**

EQUIPO REDACTOR: **GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT**

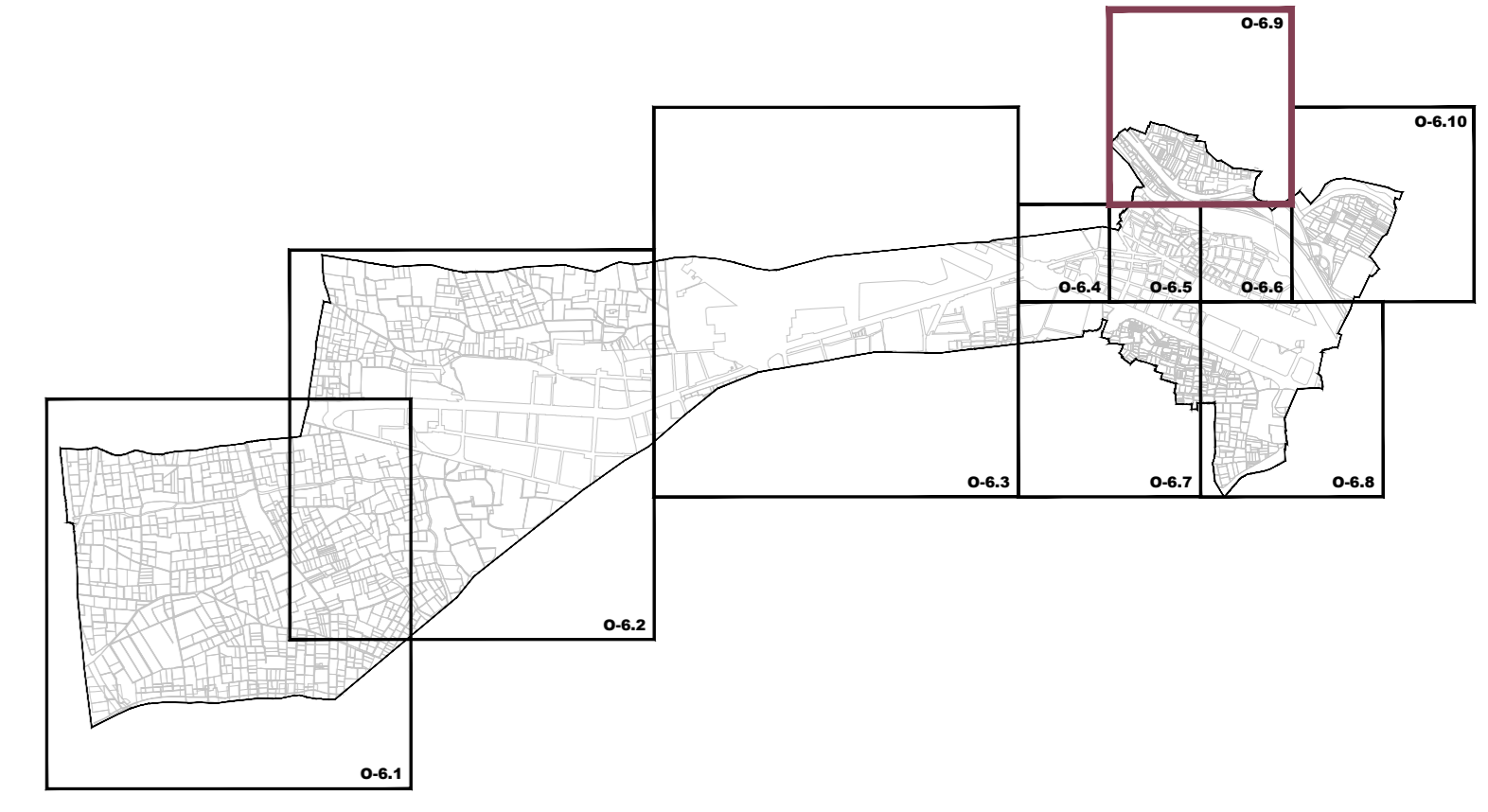
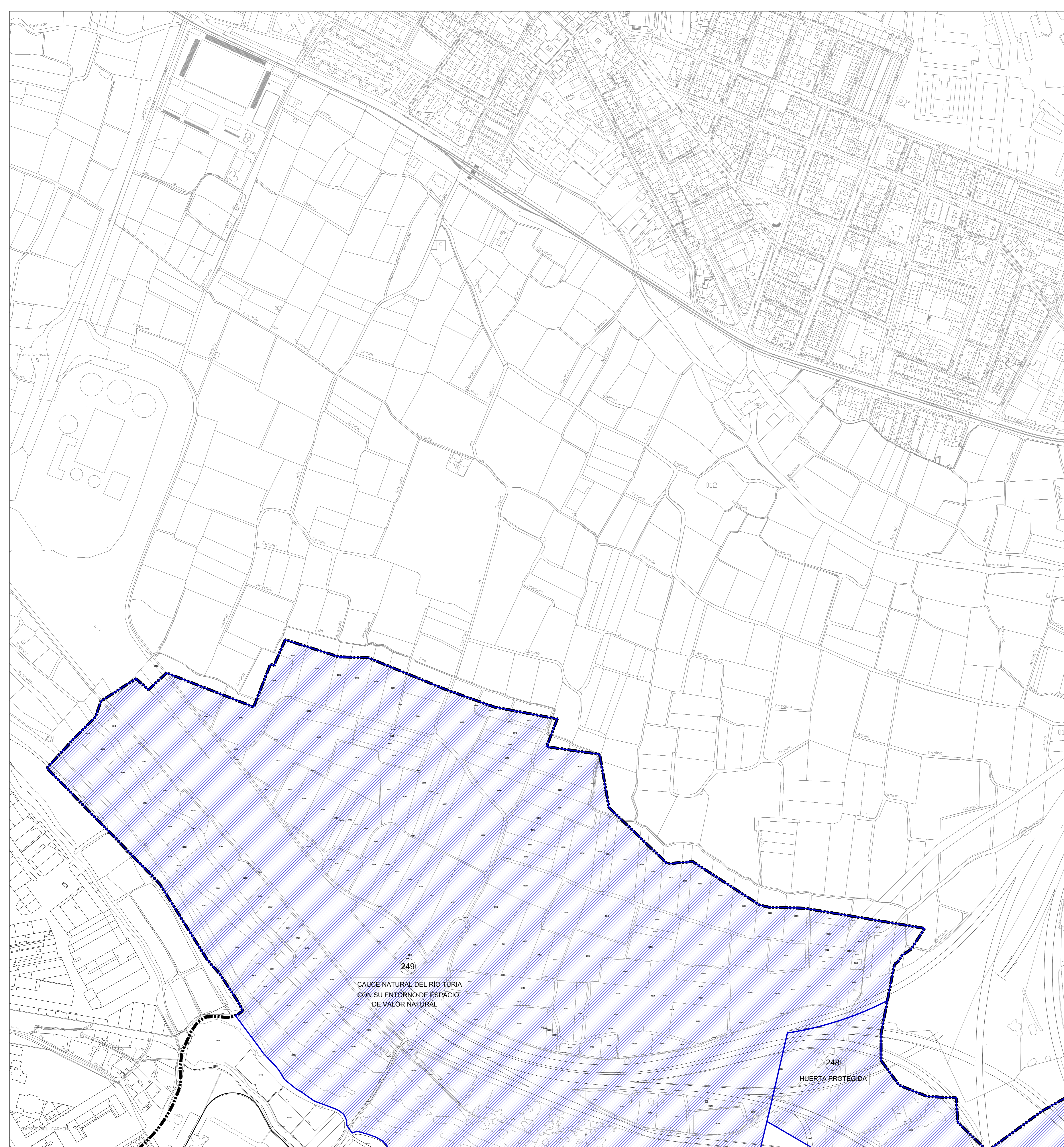
TEXTO REFUNDIDO FINAL:
 Diseñado por: **IES Eneko Sobrado, Arquitecto colegiado nº14.405**
 Colaboración: **Vicenç Caballero Miralles, Arquitecto colegiado nº12.842**
 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788

PLANO: **O-6.8** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE
 Situación y emplazamiento de elementos catalogados

Por el equipo redactor:
 IES Eneko Sobrado
 Arquitecto Col. 4.405

ESCALA: 1:2.000

MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	248 Huerta protegida	-	-
	249 Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

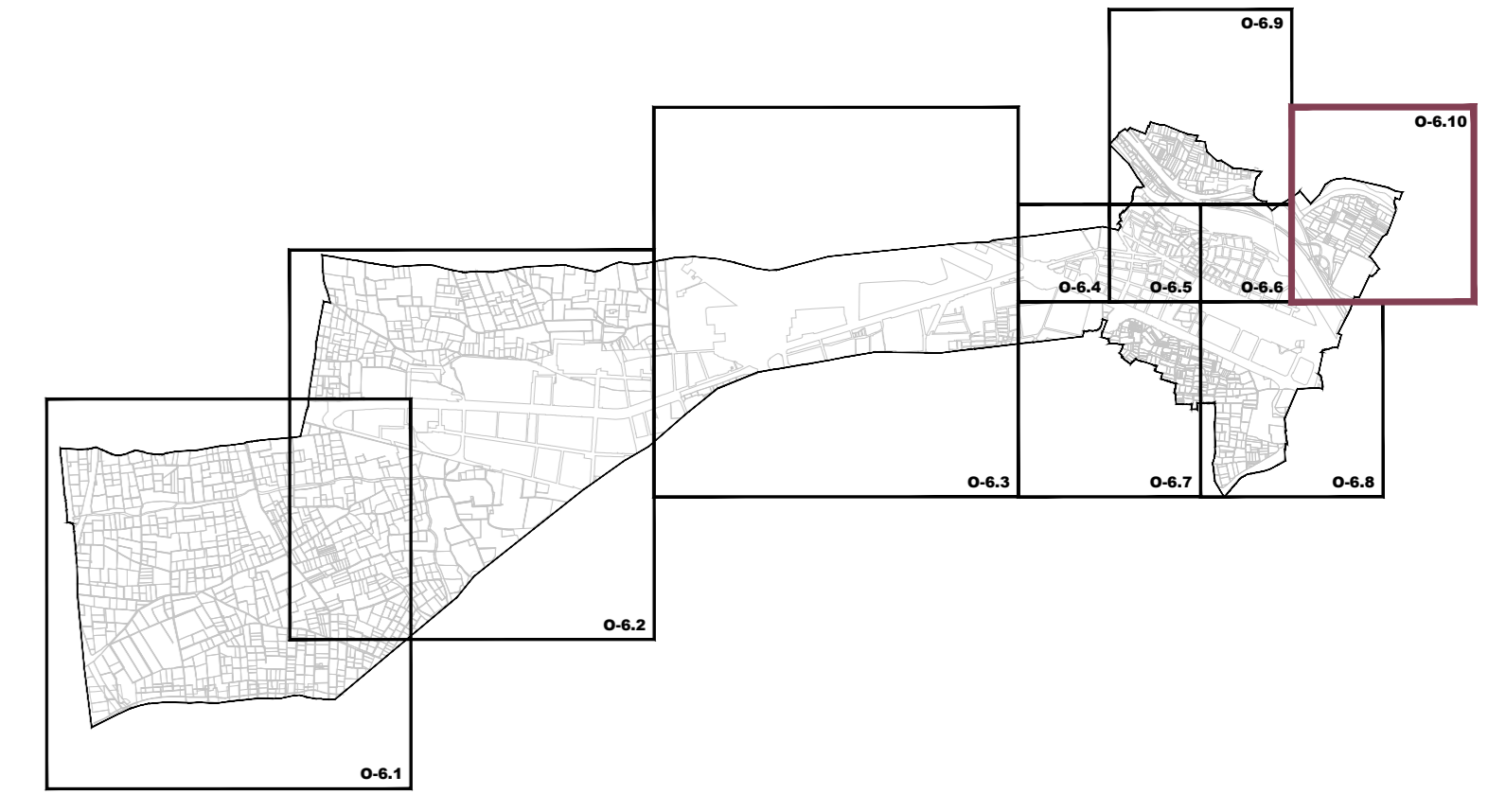
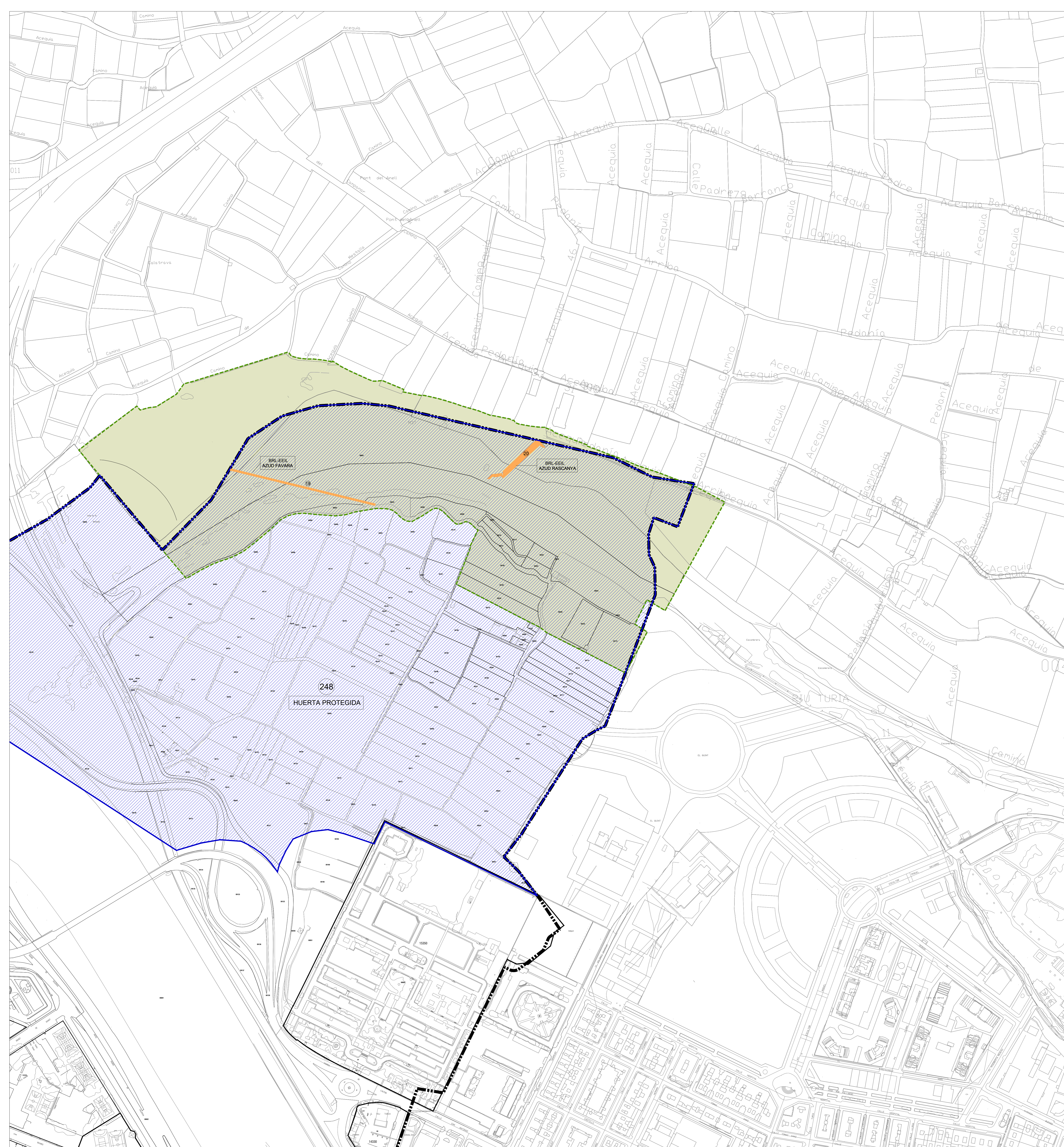
CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Mislata-Quart	-	Partido de la Fola
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Ferrera	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: 	EQUIPO REDACTOR: FASES PREVIAS: 	TEXTO REFUNDIDO FINAL: Dirección proyectual: Inés Esteva Sobradá, Arquitecta colegiada nº4.406 Colaboración: Víctor Castells Miralles, Arquitecto colegiado nº12.482 César Miralles Pons, Arquitecto colegiado nº14.788
---------------	--	--

PLANO: **O-6.9** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor:
 ESCALA: 1:2.000 MARZO 2024



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- NHT-BRL Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet
- Entorno de protección del Núcleo Histórico Tradicional
- Entorno de protección de los Bienes de Interés Cultural
- Entorno de protección de los Bienes de Relevancia Local
- Entorno de protección de paneles cerámicos: fachada del edificio en la que se sitúa el panel
- Bienes de Interés Cultural
- Bienes de Relevancia Local

SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE (SECCIÓN II)

Patrimonio Natural

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
N	248 Huerta protegida	-	-
249	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

Paisaje

CÓDIGO	CATEGORÍA	DENOMINACIÓN	PARCELA CATASTRAL	DIRECCIÓN
1	BIC-M (Monumento)	Cisterna árabe	0137008	Calle de la Cisterna 8
2	BIC-M (Monumento)	Tramo Histórico de la Acequia de Misata-Quart	-	Partido de la Fola
3	NHT-BRL (Núcleo Histórico Tradicional)	Núcleo Histórico Tradicional de Quart de Poblet	-	-
19	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Favarrá	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
20	BRL-EEIL (Espacio Etnológico de Interés Local)	Azud de Rascanya	46104A0209001	Lecho del Río Turia/ Polígono 2 parcela 9001
248	-	Huerta protegida	-	-
249	-	Cauce natural del Río Turia con su entorno de espacios de valor natural	-	-

**PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE QUART DE POBLET (VALENCIA)
CATÁLOGO DE PROTECCIONES**

PLANOS DE ORDENACIÓN

PROMUEVE: 	EQUIPO REDACTOR: FASES PREVIAS: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT	TEXTO REFUNDIDO FINAL: Diseño y redacción: Inés Esteva Solís/ Arquitecta colegiada nº4.405 Colaboración: Victor Castells Miralles/ Arquitecto colegiado nº12.482 César Miralles Pons/ Arquitecto colegiado nº14.788
---------------	---	--

PLANO: **O-6.10** SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJE Situación y emplazamiento de elementos catalogados Por el equipo redactor:
Inés Esteva Solís Arquitecta Col. 4.405

ESCALA: 1:2.000 MARZO 2024

DOC 2 - PLANOS DE ORDENACIÓN_MAR 24

Puede acceder a este documento en formato PDF - PAdES y comprobar su autenticidad en la Sede Electrónica usando el código CSV siguiente:



URL (dirección en Internet) de la Sede Electrónica: <https://quartdepoblet.sedipualba.es/>

Código Seguro de Verificación (CSV): JPAA AHLJ REEV NXCV 3V7X

En dicha dirección puede obtener más información técnica sobre el proceso de firma, así como descargar las firmas y sellos en formato XAdES correspondientes.

Resumen de firmas y/o sellos electrónicos de este documento

Huella del documento
para el firmante

Texto de la firma

Datos adicionales de la firma



Registrado el 11/07/2024 a las 10:11
Nº de entrada 15222 / 2024

Sello electrónico - 11/07/2024 10:11
Sede Electrónica AYUNTAMIENTO DE QUART DE POBLET



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.