

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE 2ª OCUPACIÓN Y SUCEVAS (GARAJE) DECLARACIÓ RESPONSABLE DE 2ª OCUPACIÓ I SUCCESIVES (GARATGE)

DATOS PERSONALES / DADES PERSONALS

NOMBRE Y APELLIDOS / NOM I COGNOMS:

DNI / NIE :

TELÉFONO/ TELÈFON:

CORREO ELECTRÓNICO / CORREU ELECTRÒNIC:

EN REPRESENTACIÓN DE / EN REPRESENTACIÓ DE:

DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES /
DOMICILI PER A NOTIFICACIONS:

MUNICIPIO / MUNICIPI:

CÓDIGO POSTAL / CODI POSTAL:

DATOS DE LA OCUPACIÓN SOLICITADA / DADES DE L'OCUPACIÓ SOL·LICITADA

☐ GARAJE / GARATGE

REFERENCIA CATASTRAL / REFERÈNCIA CADASTRAL:

DIRECCIÓN COMPLETA /
DIRECCIÓ COMPLETA:

* En el caso de pretender estacionar **más de cinco vehículos**/ En el cas de pretendre estacionar **més de cinc vehicles**:

- El local adquirirá la condición de garaje, y para su autorización, se deberá tramitar licencia de actividad/ El local adquirirà la condició de garatge, i per a la seua autorització, s'haurà de tramitar llicència d'activitat.

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN / DOCUMENTS QUE S'ADJUNTEN

- ☐ Fotocopia de la acreditación de identidad de la persona interesada / Fotocòpia de l'acreditació d'identitat de la persona interessada.
- ☐ Autorización o fotocopia del poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona / Autorització o fotocòpia del poder de representació, quan actue en nom d'una altra persona.
- ☐ Escritura del local o contrato de alquiler / Escripura del local o contracte de lloguer.
- ☐ Justificante del pago de la tasa correspondiente / Justificant del pagament de la taxa corresponent.
<https://quartdepoblet.tributoslocales.es/>
- ☐ En el caso que en el frente de todo el ancho de la puerta de acceso no exista bordillo rebajado, o el existente sea mayor de 5cm:/ En el cas que en el front de tot l'ample de la porta d'accés no existisca vorada rebaixada, o l'existent siga major de 5cm
 - Se deberá cambiar por el interesado por uno rebajado, previa solicitud de licencia de obras en este Ayuntamiento/ S'haurà de canviar per l'interessat per un rebaixat, prèvia sol·licitud de llicència d'obres en este Ajuntament

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA SUSCRITA POR TÉCNICO COMPETENTE / DOCUMENTACIÓ TÈCNICA SUBSCRITA PER TÈCNIC COMPETENT

- ☐ Certificado técnico que justifique el cumplimiento de/ Certificat tècnic que justifique el compliment de:
 - La Ordenanza reguladora de vados y reservas de aparcamiento para carga y descarga en el municipio de Quart de Poblet. / L'Ordenança reguladora de guals i reserves d'aparcament per a càrrega i descàrrega en el municipi de Quart de Poblet.
<https://cdn.digitalvalue.es/quartdepoblet/assets2/623adb3b9fec11b502747122>

- El CTE DB-SI (Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo), en cuanto a ventilación, compartimentación de espacios con otros usos del inmueble, resistencia al fuego de los elementos (puertas, paredes y techos), recorridos de evacuación, extintores, luces de emergencia y otras que le sean de aplicación./ El CTE DB-SI (Reial decret 314/2006, de 17 de març), quant a ventilació, compartimentació d'espais amb altres usos de l'immoble, resistència al foc dels elements (portes, parets i sostres), recorreguts d'evacuació, extintors, llums d'emergència i altres que li siguen aplicable.
- Si el local se encuentra en zona de Nucli de Protecció Ambiental, se deberá justificar el cumplimiento del punto 3.3 del artículo 6.6 del Plan General de Ordenación Urbana de Quart de Poblet (PGOU'02), en cuanto a que el acabado de la puerta o persiana deberá ser en madera o color similar./ Si el local es troba en zona de *Nucli de *Protecció Ambiental, s'haurà de justificar el compliment del punt 3.3 de l'article 6.6 del Pla General d'Ordenació Urbana de Quart de Poblet (PGOU'02), quant a que l'acabat de la porta o persiana haurà de ser en fusta o color similar.

- ☐ Certificado suscrito por técnico competente que acredite que el local se ajusta a las condiciones técnicas exigibles al uso que se destina./ Certificat subscrit per tècnic competent que acredite que el local s'ajusta a les condicions tècniques exigibles a l'ús que es destina.
- ☐ Plano de situación del local que defina claramente su ubicación en base al PGOU'02 de este Ayuntamiento / Plànol de situació del local que definisca clarament la seua ubicació sobre la base del PGOU'02 d'este Ajuntament.
- ☐ Planos de planta, alzado y sección que incluya acera, calzada y mobiliario urbano en su acceso, con superficies, grafiado de plazas de aparcamiento, luces de emergencia, extintores, y cuantas medidas de protección de incendio le sean de aplicación. Justificar el cumplimiento de la superficie de ventilación natural (25cm²/m²)./ Plànols de planta, alçat i secció que incloga vorera, calçada i mobiliari urbà en el seu accés, amb superfícies, representat gràficament de places d'aparcament, llums d'emergència, extintors, i quantes mesures de protecció d'incendi li siguen aplicable. Justificar el compliment de la superfície de ventilació natural (25cm²/m²).
- ☐ Fotografía de la puerta de acceso al local, o del lugar donde se quiera instalar / Fotografia de la porta d'accés al local, o del lloc on es vol instal·lar.

DECLARA

El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento, **DECLARA RESPONSABLEMENTE** que:
 El sotasignat, les dades del qual figuren en l'encapçalament, **DECLARA RESPONSABLEMENT** que:

1. Cumple todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente para proceder a la OCUPACIÓN del/s local/s objeto de la presente declaración / Compleix tots els requisits tècnics i administratius establits en la normativa vigent per a procedir a l'OCUPACIÓ del/s local/s objecte de la present declaració.
2. Dispone de toda la documentación que así lo acredita / Disposa de tota la documentació que així ho acredita.
3. Así mismo, declara bajo su responsabilidad, que son ciertos y comprobables los datos que consigna en la presente declaración y presta su consentimiento al ayuntamiento ante el que se presenta para su verificación y comprobación, así como su cesión a otros que resulten competentes en la materia / Així mateix, declara sota la seua responsabilitat, que són certs i comprovables les dades que consigna en la present declaració i presta el seu consentiment a l'ajuntament davant el qual es presenta per a la seua verificació i comprovació, així com la seua cessió a uns altres que resulten competents en la matèria.
4. Se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización del acto objeto de la declaración / Es compromet a mantindre el compliment d'aquests requisits durant el període de temps inherent a la realització de l'acte objecte de la declaració.
5. Que el edificio, construcción o local no se encuentra sujeto a ningún procedimiento de protección de la legalidad urbanística, de restauración de la ordenación urbanística vulnerada o de infracción en materia de ordenación del territorio y urbanismo / Que l'edifici, construcció o local no es troba subjecte a cap procediment de protecció de la legalitat urbanística, de restauració de l'ordenació urbanística vulnerada o d'infracció en matèria d'ordenació del territori i urbanisme.

La inexactitud, falsedad y omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una comunicación previa, o la no presentación ante la administración competente de la misma, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento

en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

La inexactitud, falsedat i omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a una comunicació prèvia, o la no presentació davant l'administració competent d'aquesta, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tinga constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives al fet que pertocara.

La declaración responsable sólo se tendrá por efectuada desde la fecha en que se presente la solicitud junto con la documentación completa en las oficinas de registro, habilitando desde ese momento al uso del inmueble, teniendo la misma una vigencia de 10 años.

La declaració responsable només es tindrà per efectuada des de la data en què es presente la sol·licitud juntament amb la documentació completa en les oficines de registre, habilitant des d'aqueix moment a l'ús de l'immoble, tenint la mateixa una vigència de 10 anys.

La presentación de la declaración responsable se entiende sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que tengan atribuidas las administraciones públicas y no faculta en ningún caso para ejercer actuaciones o usos contrarios a la legislación urbanística y demás normativa vigente.

La presentació de la declaració responsable s'entén sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció posterior que tinguen atribuïdes les administracions públiques i no faculta en cap cas per a exercir actuacions o usos contraris a la legislació urbanística i altra normativa vigent.

Quart de Poblet, a _____ de _____ de _____

La persona sol·licitant o el seu representant legal / La persona solicitante o su representante legal

Firma: _____