



CLASIFICACION DEL SUELO

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE

ZONA DE ORDENACION URBANISTICA

- INDUSTRIAL
- TERCARIO

ORDENACION DEL SUELO NO URBANIZABLE

- DOMINIO PUBLICO DE INFRAESTRUCTURAS

DELIMITACION DEL SECTOR

- SECTOR

BIENES DE DOMINIO PUBLICO NO MUNICIPAL

- ARISTA EXTERIOR DE LA EXPANACION
- DELIMITACION ZONA DE DOMINIO PUBLICO
- DELIMITACION ZONA DE SERVIDUMBRE
- DELIMITACION ZONA DE AFECION
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION

AREA DE REPARTO Y APROVECHAMIENTO TIPO

- AREA DE REPARTO
- APROVECHAMIENTO TIPO- 0,89827 m²/m² s

PARAMETROS PARA EL PAI

- TIPOLOGIA EDIFICATORIA BLOQUE EXENTO
- EFICIENCIA BRUTA 0,89827 m²/m² s

RED PRIMARIA

- POL. PARQUE PUBLICO
- RED EQUIPAMIENTO EDUCATIVO-CULTURAL
- PRIV. RED VIARIA
- PID INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA
- PID INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA
- PID INFRAESTRUCTURA ELECTRICA AEREA
- PID INFRAESTRUCTURA ELECTRICA SUBTERRANEA

COORDINACION CON MUNICIPIOS COLINDANTES

- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

HOMOLOGACION DE UN NUEVO SECTOR EN EL POLIGONO INDUSTRIAL "VARA DE QUART" (VALENCIA/XIRIVELLA)

PLANO		ORDENACION ESTRUCTURAL	
PROYECTOR	FCO. ROS CASARES VALENCIA, S.L.	COORD. EXPTE	2/01-HOM
ESCALA	1/1.000	FECHA	28 de Octubre de 2001
ESCALA	0,5 - 10 - 20 - 30 m	SECRE	B
ESCALA	0,5 - 10 - 20 - 30 m	NUMERO	4
ALEJANDRO ESCRIVANO y ASOCIADOS, S.L. Urbanismo y ordenación C/ República, s/n - 46100 - Valencia		ALEJANDRO ESCRIVANO - Arquitecto Director CARLOS ALBA - Arquitecto	
IME 83253484 de 8/2007 www.conselleria-distribucion.com			